

Kohteen nimi:	KONEPAJANPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO5526/3
Selostuksen laati:	Laura-Yli-Jama projektinjohtaja	pvm:	17.5.2016
Selostuksen hyväksyi:	Jarmo Ahonen vs. investointitoimiston päällikkö	pvm:	19.5.2016
	Yleisten töiden lautakunta	pvm:	31.5.2016

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Konepajanpuisto sijaitsee Vallilan (22) kaupunginosassa. Alue on voimassaolevassa asemakaavassa nro 11630 VP merkinnällä. Puiston pinta-ala on 8915 m².

Konepajanpuisto rajautuu Konepajanraittiin, Teollisuuskatuun ja Traverssikujaan sekä koillispuoleltaan kerrostalokortteleihin (22401 ja 22402). Koillis- ja lounaispuolella olevat kerrostalot ovat asuinkäytössä.

Tällä hetkellä osa suunnittelualueesta on vuokrattu väliaikaiseksi pysäköintialueeksi ja osa on rakentuvien kortteleiden työmaan käytössä.

Suunnitelman sisältö

Suunnitelman lähtökohtana on paikan identiteetti entisenä ratapiha-alueena osana historiallisesti arvokasta konepaja-aluekokonaisuutta, sen materiaalimaailma sekä tilan avoimuus. Puistosuunnitelma on laadittu huomioiden myös näkymät ylhäältä päin, sillä puistoa tarkkaillaan myös ympäröivien asuinrakennusten ikkunoista ja Konepajanraitilta, joka nousee puiston lounaisreunassa puiston tasosta Traverssikujan päästä yli 5 metriä puistopinnan yläpuolelle Konepajansillalle puiston luoteispäähän.

Puistoon rakennetaan nurmialueita sekä useita kulkuväyliä. Puiston läpi pitkittäin linjattu maatiilipintainen pääreitti rakennetaan talvikunnossapidettäväksi. Muut reitit ovat kapeampia asfaltti- ja nupukivipintaisia sekundäärireittejä. Konepajanpuiston lisäksi alueella sijaitsee Venttiilikuja, joka nupukivetään.

Tavoitteena on pitää puisto tilallisesti avoimena, jonka vuoksi istutettava kasvillisuus koostuu monilajisista puuriveistä sekä muuria vasten istutettavista köynnöksistä. Kovan kulutuksen vuoksi kaikki pinnat ovat sidottuja.

Puiston keskelle sijoittuu leikkipaikka, jonka teemana on Konepajan alueen historia. Leikkipaikka pyritään toteuttamaan monipuolisesti, huomioiden eri ikäiset lapset. Leikkipaikan teema on ratapiha, konepaja ja tavarajunat. Kiskoaihe yhdistää leikkipaikan puiston muuhun tilaan. Sama kiskoaihe yhdistää myös Konepajanpuiston Konepajan muihin julkisiin tiloihin kuten Bruno Granholmin aukioon. Leikkialueen pintamateriaalit ovat hiekkatekonurmi ja kumiturva-alusta. Pääreitien varteen, erilleen leikkipaikasta sijoitetaan ulkoliikuntavälineitä.

Hulevedet

Konepajanpuistoon rakennetaan hulevesien imeytysjärjestelmä. Alueen asemakaavamääräyksenä on, että pohja- ja orsiveden pinnan korkeustaso on säilytettävä. Puiston läpi linjataan hulevesiviemäri ja sen yhteyteen rakennetaan imeytyskaivot.

Valaistus

Puiston pääkäytävä valaistaan pylväsvalaisimilla. Traverssikujan ja Venttiilikujan välinen nupukivetty käytävä valaistaan pollarivalaisimilla.

Esteettömyys

Konepajanpuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.