



09.03.2015

Ryj/2

## § 256

### Valtatien 7 (Porvoonväylä) meluntorjunnan parantaminen Jakomäen kohdalla, tiesuunnitelma, Helsinki

HEL 2012-009909 T 08 00 08

#### Lausunto

Kaupunginhallitus päätti antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon tiesuunnitelmasta 'Valtatien 7 (Porvoonväylä) meluntorjunnan parantaminen Jakomäentien kohdalla, Helsinki':

Vastaukset kysymyksiin

Vastauksena Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen esittämiin kysymyksiin Helsingin kaupunki toteaa seuraavaa:

- Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on osoitettu virkistysalueeksi ja pientalovaltaiseksi alueeksi. Tiesuunnitelma on yleiskaavan mukainen. Tiesuunnitelma mahdollistaa myös laadittavana olevan uuden yleiskaavan ajatellut toiminnot alueella.

- Suunnittelualueella on voimassa vuonna 1986 vahvistunut asemakaava nro 9065. Porvoonväylän tiealue on asemakaavoittamatonta aluetta.

- Tiesuunnitelman hyväksymiselle ei ole kaavallisia esteitä.

- Kaupunki sallii suunnitelman mukaisen rakentamisen ja rakentamisaikaisen työskentelyn - asemakaavan EV-alueella (suojaviheralueella).

- Kaupunki luovuttaa alueita tietarkoituksiin maantielain mukaisesti. Kaupungille määrättävät korvaukset on käsiteltävä maantietoimituksessa, ellei niistä sovita erikseen.

- Kaupunki siirtää, suojaa tai poistaa omistamansa laitteet siten, etteivät ne haittaa rakentamistöitä.

- Kaupunki ottaa vastatakseen melusteiden hoidosta ja ylläpidosta tiesuunnitelman kunnossapitorajakartan 20TT-1 mukaisesti.

- Kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin melusteisiin.

Helsingin kaupunki toteuttaa meluvallin kustannuksellaan vuosina 2015 - 2016. Meluseinien osalta kustannusjako tulee tehdä voimassa olevan



09.03.2015

Ryj/2

julkaisun "Kunnan ja valtion kustannusvastuun periaatteet maantien pidossa" -mukaisesti. Helsingin kaupunki esittää, että Uudenmaan ELY-keskus osallistuisi meluseinien ja melukaiteen rakennuskustannuksiin 75 %:n kustannusosuudella vuosina 2017 - 2018.

## Muuta

Kaupunki pitää hanketta kiireellisenä ja katsoo, että Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tulisi sisällyttää hanke toteutusohjelmaansa vuonna 2017 alkavana hankkeena.

Tiesuunnitelman aloituskuulutus on julkaistu 6.6.2012 Helsingin Sanomissa, 7.6.2012 Metro-lehdessä ja 5.6.2012 Hufvudstadsbladetissa. Yleisötilaisuuden tiedote on julkaistu 13.11.2012 Helsingin Sanomissa, Metro-lehdessä ja Hufvudstadsbladetissa.

Tiesuunnitelma on ollut nähtävänä 16.1.2015 - 16.2.2015.  
Tiesuunnitelmaa vastaan ei ole tehty muistutuksia.

## Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

## Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Ely:n lähetekirje
- 2 Porvoonväylä, selostus
- 3 Tiesuunnitelma, yleiskartta
- 4 Suunnitelmakartta
- 5 Porvoonväylä, kustannukset

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

**Ote**  
Uudenmaan ELY-keskus  
(Liikenne ja infrastruktuuri)

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.



09.03.2015

Ryj/2

## Esittelijän perustelut

### Lausuntopyyntö

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on lähettänyt tiesuunnitelman 'Valtatien 7 (Porvoonväylä) meluntorjunnan parantaminen Jakomäentien kohdalla, Helsinki' maanteistä annetun lain 27 §:n mukaista käsittelyä varten. Kaupunkia pyydetään antamaan lausuntonsa 27.2.2015 mennessä.

Lausuntopyyntö on liitteenä 1. Suunnitelmaselostus on liitteenä 2. Suunnitelmakartat ovat liitteinä 3 ja 4. Kustannukset ovat liitteenä 5.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää kaupunkia ilmoittamaan lausunnossaan seuraavaa:

- Onko suunnitelman käsittämälle alueelle vahvistettu tai hyväksytty oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava, ja onko kaava yhdenmukainen tiesuunnitelman kanssa
- Muuttaako kaupunki kaavan tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia
- Salliiko kaupunki suunnitelman mukaisen rakentamisen ja rakentamisen aikaisen työskentelyn asemakaavan EV-alueella
- Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen suunniteltujen toimenpiteiden rakentamista varten
- Siirtääkö, suojaako tai poistaako kaupunki omistamansa laitteet siten, etteivät ne haittaa rakentamistöitä
- vastaako kaupunki melusteiden hoidosta ja ylläpidosta tiesuunnitelman kunnossapitajakartan 20TT-1 mukaisesti
- Onko kaupungilla muuta huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin melusteisiin.

### Tiesuunnitelman laatiminen ja nähtävillä olo

Tiesuunnitelman on teettänyt Uudenmaan ELY-keskus yhteistyössä Helsingin kaupungin rakennusviraston ja kaupunkisuunnitteluviraston kanssa.

Suunnitelma on ollut yleisesti nähtävänä 16.1.2015 – 16.2.2015 kaupunginkansliassa. Suunnitelmaa vastaan ei ole tehty muistutuksia.

Tiesuunnitelmaluonnoksista järjestettiin 20.11.2012 yleisötilaisuus Asukastalo Kivenkolossa.



09.03.2015

Ryj/2

## Tiesuunnitelman kuvaus

Hankkeen taustalla on Tiehallinnon tekemä Maanteiden meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2008 – 2012, jossa on esitetty Jakomäen alueen meluntorjuntatarve. Taustalla on myös kaupungin strategiaohjelma (massatalouden sekä materiaalitehokkuuden parantaminen) sekä kaivumaiden hyödyntämisen kehittämisohjelma.

Suunnittelualue sijaitsee Jakomäessä kohdassa, jota ei tällä hetkellä ole suojattu melulta. Porvoonväylän välittömässä läheisyydessä on yli 55 dB melualueella nykyisin noin 400 asukasta. Lähimpänä Porvoonväylää sijaitsevien asuintalojen luona päivän keskiäänitasot ovat 65-70 dB.

Porvoonväylän liikennemäärä vuonna 2011 oli noin 25 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Nopeusrajoitus tiellä on 100 km/h.

Hankkeen tavoitteena on vähentää alueen meluhaitat kohtuulliselle tasolle.

Meluntorjunta tehdään meluvallina ja osin taitorakenteena. Melunsuojauksen korkeus on 5 metriä tien tasausviivasta. Osa vallista korotetaan taitorakenteella tavoitekorkeuteen, koska meluvalli ei sovi tilanpuutteen vuoksi täyskorkeana maantien ja tonttien väliin. Meluvalli maisemoidaan.

Meluvallin pituus on noin 590 metriä, josta taitorakenteella korotettua osuutta on noin 170 metriä. Vallissa hyödynnetään kaupungin rakentamisessa muodostuvia maa-aineksia yhteensä noin 40 000 m<sup>3</sup>.

## Kaavatilanne ja maankäyttö

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on osoitettu virkistysalueeksi ja pientalovaltaiseksi alueeksi. Tiesuunnitelma on yleiskaavan mukainen. Tiesuunnitelma mahdollistaa myös laadittavana olevan uuden yleiskaavan ajatellut toiminnot alueella.

Suunnittelualueella on voimassa vuonna 1986 vahvistunut asemakaava nro 9065. Porvoonväylän tiealue on asemakaavoittamatonta aluetta.

Tiesuunnitelman hyväksymiselle ei ole kaavallisia esteitä.

Kaupunki omistaa lähes koko suunnitelma-alueen.

## Tiesuunnitelman vaikutukset

Hankkeen toteuttaminen vähentää merkittävästi asukkaisiin kohdistuvia meluhaittoja.

### Postiosoite

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

+358 9 655 783

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

FI0680001200062637

### Alv.nro

FI02012566



---

## Kustannukset

Hankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 1,22 milj. (maanrakennusindeksi 136,4 MAKU 2005=100).

Meluvallien rakennuskustannukset ovat 782 600 euroa, meluseinien rakennuskustannukset 244 800 euroa ja johtosiirtokustannukset 190 000 euroa.

Kustannusten jaosta on tiesuunnitelmassa esitetty sovittavan myöhemmin.

## Rakentaminen

Kohteen toteuttavat yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskus ja Helsingin kaupunki.

Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmaan vuosille 2015 - 2018 ei sisälly yhtään erillistä meluntorjuntahanketta.

Helsingin kaupungin vuoden 2015 talousarvion liitteenä olevassa investointiohjelmassa vuosiksi 2015 - 2024 on Liikenneviraston yhteishankkeisiin merkitty Porvoonväylän kohdalle vuosille 2015 - 2016 yhteensä 1,5 miljoonaa euroa, mikä mahdollistaa meluvallien rakentamisen ja meluvallien rakentamiseen tarvittavan kaupungin 25 % kustannusosuuden.

## Saadut lausunnot

Tiesuunnitelmasta on saatu kaupunkisuunnittelulautakunnan, kiinteistölautakunnan, yleisten töiden lautakunnan lausunnot. Lausunnot ovat päätöshistoriassa.

## Esittelijän kannanotot

Esittelijä toteaa, että Kunnan ja valtion kustannusvastuun periaatteet maantien pidossa –suosituksen mukaan kunta osallistuu olemassa olevan meluhaitan torjumiseksi tehtävien melusteiden rakennuskustannuksiin 25 %:n osuudella. Mikäli melusteet toteutetaan kunnan toivomuksesta lisämaankäytön mahdollistamiseksi olemassa olevan meluhaitan poistamiseksi korkeampitasoisena, kunta vastaa tästä aiheutuvista lisäkustannuksista edellä mainitun 25 %:n kustannusosuuden lisäksi.

Toteutettavissa meluvalleissa voidaan hyödyntää kaupungin työmailta saatavia ylijäämämassoja noin 40 000 m<sup>3</sup>. Meluvallien toteuttaminen edellä mainitusta suosituksesta poiketen kokonaan kaupungin toimesta



09.03.2015

Ryj/2

on perusteltua ylijäämämassojen hyödyntämisestä aikaansaatavien, vallien rakentamiskustannuksia kattavien säästöjen johdosta.

Esittelijä pitää meluntorjunnan toteuttamista melusuojauksen kannalta tarpeellisena ja ylijäämämaiden hyödyntämisen kannalta kiireellisenä hankkeena.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Ely:n lähetekirje
- 2 Porvoonväylä, selostus
- 3 Tiesuunnitelma, yleiskartta
- 4 Suunnitelmakartta
- 5 Porvoonväylä, kustannukset

**Otteet**

**Ote**

Uudenmaan ELY-keskus  
(Liikenne ja infrastruktuuri)

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

HKR  
Ksv  
Kv

**Päätöshistoria**

Kiinteistölautakunta 19.02.2015 § 77

HEL 2012-009909 T 08 00 08

**Lausunto**

Kiinteistölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon valtatie 7 (Porvoonväylä) meluntorjunnan parantamista Jakomäen kohdalla koskevasta tiesuunnitelmasta:

Kaupunki omistaa lähes koko suunnitelma-alueen.

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



09.03.2015

Ryj/2

Kaupunki luovuttaa alueita tietarkoituksiin maantielain mukaisesti. Kaupungille määrättävät korvaukset tulee käsitellä maantietoimituksessa, ellei niistä sovita erikseen.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmasta.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Tapio Laalo, tonttiasiamies, puhelin: 310 36442  
tapio.laalo(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.02.2015 § 35

HEL 2012-009909 T 08 00 08

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Tiesuunnitelma on tehty yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen ja Helsingin kaupungin edustajien kesken.

Melusteiden rakentaminen vähentää merkittävästi tieliikenteen melun haittavaikutuksia Jakomäen eteläosassa.

Meluste sijoittuu alueelle, johon on esitetty baanalinjaus kaupunkisuunnittelulautakunnan 5.3.2013 hyväksymässä pyöräilyn laatukäytävien eli baanojen verkkosuunnitelmassa. Melusteen toteuttaminen ei kokonaan sulje pois mahdollisuutta rakentaa baana myöhemmin kyseiseen kohtaan, mutta se mahdollisesti vaikuttaa baanarakentamiskustannuksiin. Myös muita mahdollisia reittivaihtoehtoja tutkitaan.

Kaavatilanne ja maankäyttö

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on osoitettu virkistysalueeksi ja pientalovaltaiseksi alueeksi. Tiesuunnitelma on yleiskaavan mukainen. Tiesuunnitelma mahdollistaa myös laadittavana olevan uuden yleiskaavan ajatellut toiminnot alueella.

Suunnittelualueella on voimassa asemakaava nro 9065, joka on vahvistunut vuonna 1986. Lisäksi Porvoonväylän tiealue on asemakaavoittamatonta aluetta. Tiealueen pohjoispuolella on asemakaavassa suojaviheralue (EV) ennen asuinpienalojen korttelialuetta (AP).

Postiosoite

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



09.03.2015

Ryj/2

Tiesuunnitelmassa esitetyt ratkaisut ulottuvat Porvoonväylän suojaviheralueelle. Tiesuunnitelmien hyväksymiselle ei ole kaavallisia esteitä.

Esittelijä

va. liikennesuunnittelupäällikkö  
Katariina Baarman

Lisätiedot

Heikki Palomäki, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37312  
heikki.palomaki(a)hel.fi  
Heikki Hälvä, projektipäällikkö, puhelin: 310 37142  
heikki.halva(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 10.02.2015 § 67

HEL 2012-009909 T 08 00 08

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Tiesuunnitelma on tehty tiiviissä yhteistyössä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (Uudenmaan ELY-keskus) ja Helsingin kaupungin edustajien kesken. Suunnitelman tavoitteena on parantaa Jakomäen melusuojausta. Meluvallissa hyödynnetään Helsingin kaupungin alueella muodostuvia kaivumaita.

Tiesuunnittelun perustana on ollut Maanteiden meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2008-2012. Tiesuunnitelmassa esitettyihin järjestelyihin ei ole huomautettavaa. Meluvalli sijaitsee osittain suojaviher- ja liikennealueella.

Tiesuunnittelun taustalla on myös kaupungin strategiaohjelma (massatalouden sekä materiaalitehokkuuden parantaminen) sekä kaivumaiden hyödyntämisen kehittämissuunnitelma. Meluvallit ovat hyvä ja kustannustehokas keino kaivumaiden hyödyntämiseen ja samalla meluntorjunnan kannalta puutteellisten alueiden parantamiseen. Tiesuunnitelman mukaisen meluvallin toteuttaminen on kiireellinen hanke, koska Helsingissä on tällä hetkellä pulaa massojen hyötykäyttökohteista ja ylijäämämassojen kuljetus läjityspaikoille on kallista. Vallissa hyödynnetään kaupungin rakentamisessa muodostuvia maa-aineksia yhteensä noin 40 000 m<sup>3</sup>.

Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen mukainen kustannusarvio on 1 217 400 euroa. Kustannusten jaosta on tiesuunnitelmassa esitetty sovittavan myöhemmin.





09.03.2015

Ryj/2

Yleisten töiden lautakunta esittää, että Helsingin kaupunki toteuttaa meluvallit kustannuksellaan vuosina 2015-2016. Meluseinien osalta kustannusjako tulee tehdä voimassa olevan julkaisun "Kunnan ja valtion kustannusvastuun periaatteet maantien pidossa" -mukaisesti. Kaupungin tulisi esittää, että Uudenmaan ELY-keskus osallistuisi meluseinien rakennuskustannuksiin 75 %:n kustannusosuudella vuonna 2016.

#### Vastaukset Uudenmaan ELY-keskuksen esittämiin kysymyksiin

Tiesuunnitelman aloituskuulutus (liite 4) on julkaistu 6.6.2012 Helsingin Sanomissa, 7.6.2012 Metro-lehdessä ja 5.6.2012 Hufvudstadsbladetissa. Yleisötilaisuuden tiedote (liite 4) on julkaistu 13.11.2012 Helsingin Sanomissa, Metro-lehdessä ja Hufvudstadsbladetissa.

Kaupunki sallii suunnitelman mukaisen rakentamisen ja rakentamisaikaisen työskentelyn asemakaavan EV-alueella (suojaviheralueella).

Kaupunki siirtää, suojaa tai poistaa omistamansa laitteet siten, etteivät ne haittaa rakentamistöitä.

Kaupunki ottaa vastatakseen melusteiden hoidosta ja ylläpidosta tiesuunnitelman kunnossapitorajakartan 20TT-1 mukaisesti.

Kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin melusteisiin.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntopyynnössään esittämään maa-alueen hankkimiseen ja luovuttamiseen vastaa kiinteistölautakunta ja kaavoitusta koskeviin kysymyksiin kaupunkisuunnittelulautakunta.

#### Käsittely

10.02.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Muutetaan lausuntoehdotuksen kappaleen 4 toiseksi viimeinen virke muotoon: "Tiesuunnitelman mukaisen meluvallin toteuttaminen on kiireellinen hanke, koska Helsingissä on tällä hetkellä pulaa massojen hyötykäyttökohteista ja ylijäämämassojen kuljetus läjityspaikoille on kallista."

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Silja Hyvärinen

#### Lisätiedot

Juha Väätäinen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38547



09.03.2015

Ryj/2

juha.vaatainen(a)hel.fi  
Mikko Suominen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232  
mikko.suominen(a)hel.fi

Osastopäällikkö 21.08.2012 § 10

HEL 2012-009909 T 08 00 08

Päätös

Katu- ja puisto-osaston osastopäällikkö päätti allekirjoittaa Helsingin kaupungin rakennusviraston katu- ja puisto-osaston ja Uudenmaan ELY-keskuksen välisen suunnittelusopimuksen "Valtatien 7 (Porvoonväylä) meluntorjunnan parantaminen Jakomäen kohdalla, tiesuunnitelma, Helsinki".

Lisätiedot

Suominen Mikko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232  
mikko.suominen(a)hel.fi