



27.3.2013

Kaupunginhallitus  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

## Määrärahan myöntäminen Honkasuon alueen esirakentamista varten vuodelle 2013

HEL 2013-004473 T 02 02 02

Esirakentamisen lähtökohtana on Honkasuon asemakaava nro 11870. Asemakaava mahdollistaa uuden tiiviin kaupunkikylämäisen asuinalueen rakentaminen Malminkartanon täyttömäen pohjoispuolella sijaitsevalle Honkasuolle. Alueen rakennuskanta on monipuolinen vaihdellen omakotitaloista pienkerrostaloihin. Alue sijoittuu metsäalueelle, joka on rakentamaton nykyisiä kevyen liikenteen raitteja lukuun ottamatta. Alue rajoittuu pohjoisessa Vantaan kaupungin Myyrmäen eteläosaan. Kaupunginvaltuusto on 29.8.2012 hyväksynyt asemakaavan nro 11870.

Esirakentaminen aloitetaan Honkasuon itäosan Haapaperhosen alueen tonttien ja katujen stabiloinnilla. Infrarakentamisessa muodostuvat kaivumaat hyötykäytetään kaava-alueen länsiosan painopenkereissä. Länsiosan suoalueen eteläosan tonttikatualueella toteutetaan tänä vuonna koerakenne. Rakenteen avulla saadaan välttämätöntä tietoa suoalueen esirakentamisen toteutuksesta ja kustannuksista. Lisäksi rakenteessa hyödynnetään kaupungin työmailla muodostuvia ylijäämäsavia noin 10 000 m<sup>3</sup>.

Tontit ovat rakentamiskelpoisia Honkasuon itäosan aloitusalueella arviolta lokakuussa 2013. Esirakentamistöiden kustannusarvio vuonna 2013 on taloussuunnitelman mukaisesti 2,0 milj. euroa.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi vuodelle 2013 rakennusviraston käyttöön Honkasuon esirakentamista varten 2,0 milj. euroa.

Lisätiedot

Jarmo Ahonen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38624  
jarmo.ahonen(a)hel.fi



27.3.2013

---

Raimo K Saarinen  
kaupungininsinööri

Osmo Torvinen  
osastopäällikkö