

Aloite Kvsto 24.10.2012 (asia nro 22 )

Kvstoon viimeistään touko kuussa

Kaj /

Aloite kaupunginvaltuustolle

Helsingin väkimäärä kasvaa jatkuvasti 15 000 uudella asukkaalla, mutta uusia asuntoja valmistuu vuodessa ainoastaan 8 000 – 10 000 vuodessa. Asuntoja tarvitaan siis lisää.

On pakko keksiä uusia tapoja ratkaista asuntopula, muuten Helsinki ei saa houkuteltua alueelleen varsinkaan pienipalkkaista työvoimaa.

Hyvä ratkaisu ongelmaan olisi, jos sijoittajat kuten eläkevakuutusyhtiöt rakennuttaisivat uusia asuntoja ja kaupunki vuokraisi ne itselleen pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla ja jakaisi niitä edelleen eniten asuntoa tarvitseville.

Siten kaupungin ei tarvitsisi investoida seiniin, eikä huolehtia aikanaan rakennuskannan peruskorjauksesta, mutta kaupungin vuokra-asuntojen tarjonta lisääntyisi nykyisestään. Lisäksi segregaaation ehkäisemiseksi kaupunki voisi vuokrata eri alueilta ja kustakin talosta vaikkapa vain puolet asunnoista monipuolisen asukasrakenteen varmistamiseksi.

Helsingissä 24.10.2012



Terhi Koulumies

2012-14528