

Kaj

Aloite Kvsto 10.10.2012 (asia nro 36 )  
Kvstoon viimeistään touko kuussa

kaupunginvaltuusto 10.10.2012

VALTUUSTOALOITE

Rakennuskustannukset

Valtion asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) hyväksymät arava-asuntojen enimmäisrakennuskustannukset ovat tällä hetkellä Lahdessa noin 2150 € / kem<sup>2</sup> sekä Jyväskylässä, Kuopiossa, Mikkelissä ja Tampereella noin 2400 € / kem<sup>2</sup>. Helsingissä ne ovat sen sijaan noin 3400 € / kem<sup>2</sup>. Helsingin hinnat ovat täten lähes 60 % korkeammat kuin Lahdessa ja yli 40 % korkeammat kuin muissa edellä mainituissa kaupungeissa.

Kohtuullisiin asumiskustannuksiin pääsemiseksi Helsingissä on varmaan paikallaan tehdä selvitys, mistä näin suuri hintaero johtuu. Rakentajina ovat usein samat yritykset eri kaupungeissa ja rakentamismääräykset pitäisi olla yhtenäiset koko maassa.

Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut edellytämme, että kaupunginhallitus selvittää, miksi mm. aravavuokra-asuntojen rakennuskustannukset ovat Helsingissä oleellisesti muuta maata korkeammat.

Helsinki 10.10.2012

Kauko Koskinen

1+18

2012-013814

Handwritten signature or name in blue ink.

Printed text at the top right, possibly a header or page number, including the number '50'.

Faint handwritten notes or scribbles in the lower middle section of the page.