

Helsingin kaupunki  
Kiinteistövirasto / Tonttiosasto  
Ilkka Aaltonen  
PL 2214  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

SUUNNITTELUVARAUSHAKEMUS

17.9.2012

Pelican Finland Holding Oy  
Jani Nokkanen  
Eteläesplanadi 24 A  
00130 HELSINKI  
Email: Jani.nokkanen@nrep.com  
Puh: 045-1228002

#### SUUNNITTELUVARAUSHAKEMUS KTY-TONTILLE 36275-1 LATOKARTANOSSA

Pelican Self Storage on Pohjoismainen säilytyskeskuskonsepti, joka tarjoaa pienvarastotiloja ja -palveluita kuluttajille ja PK-yrityksille. Pelican Self Storage toimii tällä hetkellä pääkaupunkiseudulla neljässä omistamassaan toimipisteessä, ja on rakennuttamassa kahta uudiskohdetta. Tämän lisäksi Pelican toimii Minivarasto-brändillä kolmessa vuokratilassa.

Pelican Self Storage konsernin emoyhtiö, Pelican Finland Holding Oy, hakee yhden (1) vuoden suunnitteluvarausta Latokartanossa Helsingin kaupungin omistamalle KTY-tontille 36275-1. Pelicanin tavoitteena on suunnitella ja valmistella tontille uusi pienvarastokeskus palvelemaan Viikin ja Latokartanon alueen kuluttaja-asiakkaita. Referenssikohteina toimivat 2012 valmistuneet uudiskohteemme Helsingin Suutarilassa ja Espoon Kilossa.

Jani Nokkanen  
Pelican Finland Holding Oy  
Hallituksen jäsen