



10.11.2010

246 §

## LAINAN JA TAKAUKSEN MYÖNTÄMINEN VUOSAAREN URHEILUTALO OY:LLE

Khs 2010-928

Esityslistan asia Kj/6

## PÄÄTÖS

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti myöntää Vuosaaren Urheilutalo Oy:lle 2 174 000 euron suuruisen lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista urheilutalon vanhan osan peruskorjauksen rahoittamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 20 vuoden kuluessa kuitenkin siten, että viisi ensimmäistä vuotta on vapaavuosia.

Lainan korko: Lainasta peritään peruskoron suuruinen korko.

Lainan vakuus: Lainansaaja panttaa lainan vakuudeksi urheilutalokiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja, jotka ovat etuoikeusjärjestyksessä 90 %:n puitteissa kiinteistöviraston vahvistamasta hankinta-arvosta tai muun talous- ja suunnittelukeskuksen hyväksymän reaali- vakuuden.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 10.12.2001 tekemän päätöksen mukaisia yleisiä laina- ja panttausehtoja.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti oikeuttaa kaupunginhallituksen antamaan kaupungin omavelkaisen takauksen Vuosaaren Urheilutalo Oy:lle urheilutalon peruskorjauksen rahoittamiseen tarkoitettujen enintään 3 261 000 euron suuruisen lainojen, niiden korkojen ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi ehdolla, että yhtiö panttaa lainan vakuudeksi urheilutalokiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja, jotka ovat etuoikeusjärjestyksessä 90 %:n puitteissa kiinteistöviraston vahvistamasta hankinta-arvosta tai muun talous- ja suunnittelukeskuksen hyväksymän reaali- vakuuden.

Lisätiedot:

Venetkoski-Kukka Eija, lainapäällikkö, puhelin 310 36329

## LIITTEET

Liite 1 [Päätöksen perustelut](#)  
Liite 2 Liitteet 2-3

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/halke/>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Tilinro**

800012-62637

**Y-tunnus**

0201256-6  
Alv.nro  
FI02012566