



15.08.2011

Kaj/1

§ 690

Hietarannan vanhan kahvila- ja pukuhuonerakennuksen siirtäminen Liik:n hallinnasta Kik:n hallintaan

8.8.2011 pöydälle pantu asia

HEL 2011-000494 T 02 07 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus nro 91-13-9903-100-3 (ratu 2727) siirretään liikuntavirastolta kiinteistöviraston omistajahallintoon 1.9.2011 lukien.

Käsittely

Vastaehdotus:

Moisio Elina: Esitän seuraavan lisäyksen päätösehdotuksen toiseksi kappaleeksi:

Kaupunginhallitus kehottaa tutkimaan Töölöseuran ostotarjouksen.

Kannattajat: Ylikahri Ville

1. Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Esitän seuraavan lisäyksen päätösehdotuksen toiseksi kappaleeksi: Kaupunginhallitus kehottaa tutkimaan Töölöseuran ostotarjouksen.

Jaa-äännet: 9

Terhi Peltokorpi, Osku Pajamäki, Jan Oker-Blom, Laura Rätty, Laura Rissanen, Juha Hakola, Timo Kontio, Sirpa Asko-Seljavaara, Risto Rautava

Ei-äännet: 5

Ville Ylikahri, Elina Moisio, Outi Ojala, Vesa Peipinen, Mari Puoskari

Tyhjä-äännet: 0

Poissa-äännet: 1

Arto Bryggare

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Tilinro

FI0680001200062637

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Alv.nro

FI02012566



15.08.2011

Kaj/1

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kiinteistöviraston kirje Töölö-Seuralle 11.5.2011
- 2 Töölö-Seuran kirje 19.1.2011
- 3 Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus Liik:n esitys

Otteet

Ote

Liikuntalautakunta
Kiinteistölautakunta

Otteen liitteet

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus nro 91-13-9903-100-3 (ratu 2727) siirretään liikuntavirastolta kiinteistöviraston omistajahallintoon 1.9.2011 lukien.

Esittelijä

Hietarannan uimaranta-alueelle valmistuu uusi kahvila- ja pukuhuonerakennus, joka otetaan käyttöön elokuussa 2011. Uuteen pukuhuonerakennukseen sijoitetaan kaikki vanhan pukusuojarakennuksen toiminnot, jolloin vanha rakennus jää liikuntatoimelle tarpeettomaksi. Uuden pukusuojan rakentamista on valmisteltu siitä lähtien kun kaupunkikuvaneuvottelukunta totesi lausunnossaan 3.8.1987, että vanha pukusuojarakennus tarvitsisi erittäin perusteellisen remontin ja esitetyt syyt eivät puolla peruskorjausta. Tämän lausunnon jälkeen on valmisteltu raskas kaavamuutosprosessi, joka mahdollisti pukusuojan sijoittamisen uudisrakennukseen. Kaavan valmistelusta lähtien on ollut selvää, että liikuntaviraston uimarantatoiminta ei tarvitse vanhaa rakennusta.

Liikuntavirasto haki 9.9.2010 vanhalle kahvila- ja pukuhuonerakennukselle purkulupaa, jonka rakennusvalvontavirasto myönsi 14.12.2010 § 638 tehdyllä päätöksellä. Rakennuslautakunta hylkäsi 7.6.2011 § 221 em. purkulupaa koskevat oikaisuvaatimukset.

Kiinteistöviraston tilakeskuksen ja liikuntaviraston edustajien kesken käydyissä neuvotteluissa on päädytty esittämään, että rakennus siirrettäisiin kiinteistölautakunnan omistajahallintoon ja jatkossa tilakeskus hoitaisi rakennuksen purkamisen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä



15.08.2011

Kaj/1

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kiinteistöviraston kirje Töölö-Seuralle 11.5.2011
- 2 Töölö-Seuran kirje 19.1.2011
- 3 Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus Liik:n esitys

Otteet

Ote
Liikuntalautakunta
Kiinteistölautakunta

Otteen liitteet

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.08.2011 § 673

Pöydälle 08.08.2011

HEL 2011-000494 T 02 07 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi