



DEMOKRATIATILASELVITYS

Demokratiatilat voidaan määritellä kokoontumistiloiksi, joissa voidaan pitää 1) pienempiä kokouksia tai 2) suurempia asukastilaisuuksia. Eniten tällaisia tiloja on opetusvirastolta ja sosiaalivirastolta. Lisäksi sopivia tiloja on nuorisoasiainkeskuksella, kirjastolla, liikuntavirastolla, kulttuuri-keskuksella ja suomenkielisellä työväenopistolla. Lisäksi kaupunki avustaa järjestöjä noin miljoonalla eurolla asukastalojen ylläpidossa. Asukasaloissa on demokratiakäyttöön sopivia tiloja.

Opetusvirastolla ja liikuntavirastolla tilojen varaaminen on keskitettyä. Muilla virastoilla tilojen varaaminen on hajautettu tilaa hallinnoivan toimijan vastuulle.

Sosiaalivirastolla, kaupunginkirjastolla, nuorisoasiainkeskuksella ja suomenkielisellä työväenopistolla ei ole käytössä sähköistä varausjärjestelmää vaan asiat sovitaan sähköpostitse tai puhelimitse asianomaisesta tilasta vastaavan henkilön kanssa.

Lautakunnat ovat ohjeistaneet tilavuokrien hinnoittelun ja tilojen käytön priorisoinnin.

Opetusvirasto

Opetusviraston iltaisin ja viikonloppuisin vuokrattavien tilojen määrä on noin 1600. Yhteensä tiloja oli vuoden aikana vuokrattuna 108 500 tuntia. Eri vuokralaisten määrä on noin 3000.

Vuokrausperiaatteet ja tilojen käyttömaksut vahvistaa opetuslautakunta. Koulujen ja oppilaitosten oma käyttö on priorisoitu tärkeimmäksi. Kouluissa ja oppilaitoksissa on myös maksutonta käyttöä kello 17.00 saakka. Maksuttoman käytön periaatteet vahvistaa opetuslautakunta ja tilat myöntää maksuttomaan käyttöön rehtori.

Tilavuokra riippuu tilan koosta, vuokrataanko tila arki-iltana tai viikonloppuna ja vuokrataanko tila omavalvontaperiaatteella. Hinnat vahvistaa kerran vuodessa opetuslautakunta.

Opetusviraston käyttää sähköistä tilanvarausjärjestelmää, josta näkee Helsingin kaupungin koulujen ja oppilaitosten ilta- ja vapaa-ajankäyttöön varattavissa olevat tilat. Varaushakemukset tehdään järjestelmään ja varaukset hyväksytetään keskitetysti opetusvirastossa.

Sosiaalivirasto

Sosiaaliviraston demokratiatilat jakaantuvat päivähoiton, aikuisten palveluiden ja vanhuspalveluiden vastuualueille.

Päivähoidon vastuualueella on päiväkodeissa noin 100 demokratiakäyttöön sopivaa tilaa. Vain osassa päiväkoteja yhteiskäyttötilat on erotettu ovilla muista päiväkodin tiloista, mikä rajoittaa ulkopuolista käyttöä.

Postiosoite PL 20 00099 HELSINGIN KAUPUNKI talousjasuunnittelukeskus@hel.fi	Käyntiosoite Pohjoisesplanadi 11-13 Helsinki 17 http://www.hel.fi/taske	Puhelin +358 9 310 2505	Faksi +358 9 310 36204	Y-tunnus 0201256-6 Alv.nro FI02012566 Tilinro FI06 8000 1200 0626 37
---	---	-----------------------------------	----------------------------------	---



Leikkipuistojen sisätiloja on noin 70 ja ne sopivat myös kokoontumiskäyttöön. Tilat ovat joko erillisissä rakennuksissa tai yhteisissä rakennuksissa mm. päiväkodin, koulun ja nuorisotoimen kanssa.

Aikuisten palveluiden vastuualueen aluetyöyksiköllä on hyvin demokratiatiloiksi soveltuvia tiloja eli kuusi sosiaaliviraston omaa asukastilaa ja neljä lähiöasemaa. Tämän lisäksi löytyy iltakäyttöön sopivia tiloja esim. kehitysvammaisten päivä- ja työtoimintatiloista. Myös osassa virastotaloja, joissa on asiakaspalvelu- ja hallintotiloja, on myös asukkaille tarkoitettuja kokoontumistiloja.

Vanhusten palveluiden vastuualueen palvelukeskuksista, vanhustenkeskuksista ja palvelutaloista, joista löytyy kokoontumistiloja noin 30 toimipisteestä.

Sosiaalilautakunta on ohjeistanut tilavuokrat.

Nuorisoasiainkeskus

Nuorisoasiainkeskuksella on demokratiakäyttöön sopivia tiloja yhteensä 115 kpl. Ne jakautuvat 10-20 hengen kokoustiloihin (69 kpl) ja isompiin asukaskokouksiin sopiviin 20-60 hengen tiloihin (46 kpl). Helsingiläisille yhdistyksille tilat ovat maksuttomia. Muut maksavat tiloista 30 euroa/tunti. Tilat varataan halutun toimitilan kautta. Tilan käytöstä päättää yksikön toiminnanjohtaja.

Kaupungin kirjasto

Kirjastolla on eri pisteissä 21 demokratiakäyttöön sopivaa tilaa. Nykyisin näistä tiloista peritään vuokraa noin 20 euroa/ tunti vaihteluvälin ollessa 0 - 35 euroa/tunti. Vuokra määräytyy lautakunnan erikseen vahvistamien korvauseriaatteiden mukaan tilakohtaisena tuntivuokrana täysiltä tunneilta. Vuokraan vaikuttaa tilan koko ja varustelutaso.

Tiloja vuokrataan (tai annetaan käyttöön ilmaiseksi) ensisijaisesti kulttuuri- ja taidetilaisuuksiin, luento- ja keskustelutilaisuuksiin ja paikalliseen kulttuuri- ja harrastetoimintaan. Tilaisuuden järjestäjä on korvausvelvollinen mahdollisesta aiheutetusta vahingosta.

Kirjastolla ei ole yksiselitteistä periaatetta, miten tiloja luovutetaan ilmaiseksi. Yksikön johtajat tahoillaan päättävät ilmaiskäytöstä. Pääsääntöisesti alueelliset yhteistyökumppanit saavat tilan korvauksetta käyttöön.

Kaupunginkirjaston tavoitteena on muodostaa kirjaston tiloista yhä enemmän asukkaiden tiloja. Kirjasto kehittää malleja joissa esimerkiksi asukas yhdistykset saavat kirjaston tiloja käyttöönsä aukioloaikojen ulkopuolella. Tähän liittyy myös maksuttomuuseriaatteiden määrittäminen ja täsmentäminen.

Kulttuurikeskus

Postiosoite PL 20 00099 HELSINGIN KAUPUNKI talousjasuunnittelukeskus@hel.fi	Käyntiosoite Pohjoisesplanadi 11-13 Helsinki 17 http://www.hel.fi/taske	Puhelin +358 9 310 2505	Faksi +358 9 310 36204	Y-tunnus 0201256-6 Alv.nro FI02012566 Tilinho FI06 8000 1200 0626 37
---	---	-----------------------------------	----------------------------------	---



Kulttuurikeskuksella on 24 kpl demokratiakäyttöön sopivaa tilaa. Hinnat vaihtelevat siten, että, kokoushuoneiden hinnat ovat 20-50 euroa/tunti ja salien hinnat ovat 50-150 euroa/tunti (lukuun ottamatta Savoyn salia). Kulttuuritilojen vuokrahinnoista päättää kirjasto- ja kulttuurilautakunta talousarvion yhteydessä.

Pääsääntöisesti tiloista on peritty vuokraa. Poikkeuksena on kulttuurikeskus Caisa, jonka tavoitteena edistää maahanmuuttajatoimintaa.

Liikuntavirasto

Liikuntaviraston tilat on pääasiassa tarkoitettu liikuntakäyttöön. Mahdolliset demokratiakäyttöön sopivia kokoustiloja löytyy Liikuntamyllystä Myllypurosta, Pirkkolan liikuntapuistosta ja Töölön Kisahallista. Tiloihin mahtuu 20-25 henkeä. Tilat varataan suoraan liikuntapaikoista.

Kokouskäyttöön sopivien tilojen vuokrat ovat 21-31 euroa/tuntia. Hinnat määräytyvät Liikuntalautakunnan hinnaston mukaan. Ilmaiseksi tiloja on annettu merkittäviin liikuntatapahtumiin.

Suomenkielinen työväenopisto

Työväenopisto ilmoittaa lausunnossaan demokratiatyöryhmän raportista, että opiston tiloja voidaan käyttää demokratiatiloina, milloin ne ovat vapaat omasta toiminnasta. Sopivia tiloja on Opistotalossa, Kaapelitehtaalla, Kannetalossa, Oulunkylätalossa, Malmitalossa, Stoassa ja Silkkikutomossa. Tilojen vuokrauksesta sovitaan opiston aluerehtoreiden kanssa ja niitä on luovutettu ilmaiseksi aluerehtorien päätöksellä yhteistyökumppaneille. Tilavuokrat on päätetty johdotokunnan päätöksellä ja ne ovat pienistä kokoustiloista (alle 60 m²) 25 euroa/tunti, suuremmista (yli 60 m²) 40 euroa/tunti sekä juhlasaleista ja auditorioista 75 euroa/tunti sekä opistotalon juhlasalista 200 euroa/tunti.

Demokratiatilojen kustannukset ja vuokrat

Pienten demokratiatilojen vuokrat ovat noin 20-25 euroa/tunti. Suuremmissa tiloissa vuokra on 30-75 euroa/tuntia. Tiloja luovutetaan erityisesti sosiaaliviraston ja kirjaston tiloissa paikallisten kumppanuustoimijoiden käyttöön ilmaiseksi. Sosiaaliviraston aluetyönyksikkö ja sosiaalilautakunta myöntävät avustuksia järjestöjen ylläpitämien asukastilojen eli ns. asukastalojen ylläpitoon ja niissä tapahtuvaan toimintaan.

Kaupunki avustaa järjestöjä asukastalojen ja -tilojen ylläpidossa

Kaupunki avustaa ns. asukastaloja, jotka ovat järjestöjen ylläpitämiä asukastiloja. Näitä tiloja on myös tapauskohtaisesti käytetty ns. demokratiatiloina.

Asukastilat Helsingissä –raportissa on esitelty avoimia tai erityisryhmille tarkoitettuja helsinkiläisiä asukastiloja. Raportissa on kuvattu 40 asukastilaa, joista 32 on esteetöntä. Asukastilat tar-



joavat asukkaille mahdollisuuksia harrastuksiin ja yhdessäoloon. Esite löytyy Internetistä osoitteesta: www.hel.fi/sosv ->asukastoiminta. Oppaasta selviää, mitä tiloja voi vuokrata demokraatiakäyttöön.

Sosiaalivirasto avustaa lautakunnan päätöksellä noin 630 000 eurolla 17 asukastaloa sekä virkamiespäätöksellä noin 320 000 eurolla 29 asukastaloa ja niihin kytkeytyvää toimintaa. Kulttuurikeskus avustaa kolmea yhdistysten ylläpitämää asukastilaa yhteensä 30 000 eurolla. Nuori-soasiainkeskus avustaa kahta asukastaloa ja niihin kytkeytyvää toimintaa noin 30000 eurolla. Yhteensä kaupunki avustaa asukastaloja noin miljoonalla eurolla.

Tilojen varaaminen

Talous- ja suunnittelukeskus valmisteleo toimintatapaa, jolla vuokrattavat tilat on mahdollista löytää Helsingin Palvelukartta –sovellutuksesta vuonna 2013.

Yhteenveto

Demokratiakäyttöön sopivia tiloja on tarjolla paljon. Yhteensä on demokratiatiloiksi sopivia tiloja hallintokunnilla yli 1400 kpl. Hallintokunnat priorisoivat tilojen vuokrauksen oman perustoimintansa lähtökohdista. Sosiaalivirastolla on roolinsa perusteella eniten ilmaiseksi alueelliseen kumppanuustoimintaan varattavia tiloja. Kaupunki avustaa noin 50 asukastaloa tai -tilaa miljoonalla eurolla. Näissä on myös demokratiatiloiksi sopivia tiloja. Kaupunki parantaa demokratiatilojen löydettävyyttä Palvelukartta -sovellutuksen avulla.