

SOPIMUSLUONNOS HELSINGIN KAUPUNGIN VIRALLISISTA LEHTI-ILMOITUKSISTA
JA KUULUTUKSISTA

I SOPIMUKSEN PÄÄKOHDAT

1. Sopijapuolet

Tilaaja Helsingin kaupungin _____virasto, osoite, puhelin, sähköposti, fax, yhteyshenkilö

Laskutusosoite:

Tuottaja Nimi, Y-tunnus, osoite, puhelin, sähköposti, fax, yhteyshenkilö

Tässä sopimuksessa käytetään termiä "tilaaja", kun tarkoitetaan yllä mainittua kaupunkia/virastoa/muuta palvelun tilaavaan tahoa, ja termiä "tuottaja", kun tarkoitetaan palvelun tuottavaa tahoa. Termillä "sopijapuolet" tarkoitetaan tilaajaa toisena osapuolena ja tuottajaa toisena osapuolena. Termillä "asiakas" tarkoitetaan palvelun saajaa tai loppukäyttäjää.

2. Sopimuksen tausta ja tavoitteet

Helsingin kaupunginhallitus päätti 10.4.2006 (515 §), että Helsingin kaupungin viralliset kuulutukset ja ilmoitukset julkaistaan jatkossa julkisten kuulutusten ilmoitustaulun ohella suomenkielisinä enintään kahdessa tarjouskilpailun perusteella valittavassa sellaisessa lehdessä, jonka toimituksellisesta sisällöstä merkittävä osa on suomenkielistä, sekä ruotsinkielisinä yhdessä tarjouskilpailun perusteella valittavassa sellaisessa lehdessä, jonka toimituksellisesta sisällöstä merkittävä osa on ruotsinkielistä, sekä näiden lisäksi suomen- ja ruotsinkielisinä kaupungin verkkosivuilla olevalla sähköisellä ilmoitustaululla.

3. Sopimuksen kohde

Sopimuksen kohteena on tarjouspyyntö nro H040-12, HEL 2012-011256.

Kaupungin kysymykseen tulevia ilmoituksia ja kuulutuksia ovat mm. maankäyttö- ja rakennuslaissa, ympäristösuojelulaissa ja -asetuksessa, vaalilaissa, jätelaissa ym. ilmoitettavat ja kuulutettavat asiat sekä sellaisten virkojen hakuilmoitukset, joissa henkilön valitsee jokin kaupungin toimielin, kuten kaupunginvaltuusto, kaupunginhallitus, lautakunta tai johtokunta ja kaupungin hallintokuntien harkinnan mukaisessa laajuudessa myös työsuhteiset toimet.

Hankinnan piiriin voivat kuulua kaupungin virastojen ja laitosten lisäksi kaupungin omistamat tytä- ym. yhteisöt ns. konsernihallinnon puitteissa.

Kaupungin virastot ja laitokset sekä muut yhteisöt toimittavat ilmoitusmateriaalin sähköpostilla valmiina pdf-tiedostoina tai pyytävät lehdistä tai mediatoimistolta tarvittaessa erillisen tarjouksen ilmoituksen valmistamisesta ja edelleen lehdille välittämisestä annetun aineiston pohjalta.

Kaupunki ei sitoudu etukäteen mihinkään ilmoitusmäärään.

4. Sopimuskausi

Sopimuskausi on määräaikainen, 4 vuotta ja alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta 1.1.2013.

5. Hinnat ja laskutus

Hinnat määräytyvät vuosittain julkaistavan mediakortin(liitteen x) mukaisesti. Mediakortissa ilmoitetut hinnat voivat muuttua vuosittain. Alennusprosentit (x %) ovat kiinteitä koko sopimuskauden.

Maksuehto on vähintään 21 vuorokautta laskun saapumisesta lukien. Laskutus tapahtuu kahden viikon/ kuukauden jaksoissa jälkikäteen. Viivästyskoron osalta noudatetaan korkolakia.

Laskutus tapahtuu mahdollisuuksien mukaan sähköisesti.

II MUUT SOPIMUSEHDOT

6. Vastuuhenkilöt, henkilöstö ja alihankinnat

Vastuuhenkilö

Tilaaaja

Tilaaajan kohteeseen nimeäminä vastuuhenkilöinä ovat xxxx ja xxxx.

Laskutuksesta koskevissa asioissa vastuuhenkilöinä ovat xxxx ja xxxx.

Tuottaja

Tuottajan sopimuksen kohteeseen nimeämä vastuuhenkilö on xxxx.

Vastuuhenkilöiden vaihtamisesta ilmoitetaan välittömästi toiselle sopijapuolelle.

Tuottajan henkilöstö ja alihankkijat

Tuottajalla on oikeus käyttää palvelun tuottamiseen alihankkijoita tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti.

Tuottajan alihankkijat ja heidän tehtävänsä sopimuksen kohteen toimitamisessa ovat seuraavat:

Nimi,osoite, Y-tunnus, tehtävä

Nimi, osoite, Y-tunnus, tehtävä

tai

Tuottaja ei käytä alihankkijoita.

Mikäli alihankkija vaihtuu tai alihankkijoiden määrä kasvaa, tuottajan on ennen uuden alihankkijan toiminnan aloittamista ilmoitettava asiasta tilaajalle. Tilajalla on perustellusta syystä kieltää uuden alihankkijan käyttäminen.

Tuottaja vastaa alihankkijoidensa osuudesta kuten omastaan.

7. Korvausvastuu aiheutetusta vahingosta

Vahingonkorvaus

Jos tuottajan tuottamuksesta johtuu, että ilmoituksen julkaiseminen on viivästynyt sovitusta tai, että ilmoituksessa on muu kuin tilaajan kannalta vähämerkityksellinen virhe, on tilaajalla oikeus saada tuottajalta vii-

västynyt tai virheen korjaava ilmoitus maksutta. Lisäksi tilaajalla on oikeus saada tuottajalta korvaus viivästyksen tai virheen aiheuttamista välittömistä vahingoista. Korvauksen enimmäismäärä on 10 000 euroa. Vastuunrajoitus ei koske tahallisesti tai törkeällä tuottamuksella aiheutettuja vahinkoja, jolloin tilaajalla on oikeus saada korvaus sekä välittömistä että välillisistä vahingoista ja siten, että korvauksen enimmäismäärälle ei ole asetettu rajoituksia.

Korvaus sopimusrikkomuksesta

Sopijapuolella on oikeus saada toisen sopijapuolen sopimusrikkomuksesta korvaus välittömistä vahingoista. Korvausvaatimukset on esitettävä kirjallisesti.

Tuottajalla on oltava sopimuskauden aikana voimassa oleva vastuuvakuutus.

8. Raportointi

Sopimuseurantana ilmoitusten ja kuulutusten palstamillimetrit, ostot bruttona sekä nettona tilaajayksiköittäin eriteltynä raportoidaan kuukausittain sähköisesti Helsingin kaupungin hankintakeskukselle.

9. Tuottajan taloudellisen tilanteen seuranta

Tilaajalla on oikeus valvoa sopimuskauden aikana tuottajan taloudellisia edellytyksiä sopimuksen täyttämiseen.

Tuottaja antaa tilaajalle säännöllisesti laskun mukana selvityksen tuoteuista palveluista, toimittaa vuosittaisen toimintakertomuksen ja tilinpäätöstiedot ja muut kunnan tarvitsemat tiedot tarvittaessa.

Tuottajan on toimitettava tilaajalle 3 kuukauden välein sopimuskauden aikana seuraavat selvitykset:

- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty sekä
- todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.

Edellä mainittuja todistuksia ei tarvitse toimittaa, jos tarjoajan tiedot ovat saatavissa www.tilaajavastuu.fi-palvelusta.

Tuottajan tulee vaatia vastaavat verovelkoja ja lakisääteisiä eläkevakuutusmaksuja koskevat selvitykset alihankkijoiltaan 3 kuukauden välein ja esittää ne vaadittaessa tilaajalle.

Tilaaajalla on oikeus purkaa sopimus, jos toimittaja ei toimita määräajassa kyseisiä selvityksiä. Ennen sopimuksen purkamista tilaaajan tulee kirjallisesti huomauttaa toimittajaa laiminlyönnistä ja ilmoittaa sopimuksen purkamisen uhasta, ellei laiminlyöntiä korjata tilaaajan vaatimassa kohtuullisessa ajassa.

Tilaaajalla on oikeus purkaa sopimus tuottajan tai tämän alihankkijan verojen tai lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen maksamisen laiminlyönnin johdosta, ellei laiminlyöntiä voida pitää vähäisenä tai ellei toimittaja tai alihankkija ole toimittanut maksunsaajan hyväksymää maksusuunnitelmaa.

10. Hinnantarkistusmenettely

Julkishallinnolliset maksut ja verot

Valtiovallan lainsäädännöllisistä toimenpiteistä aiheutuvat muutokset julkisissa maksuissa ja arvonlisäverossa lisätään palvelumaksuun tai vähennetään siitä muutoksen voimaantuloajankohdasta lukien.

Mediakortti

Mediakortissa ilmoitetut hinnat voivat muuttua vuosittain. Mikäli kaupunki katsoo, ettei se voi hyväksyä hinnanmuutosta kaupungilla on oikeus irtisanoa sopimus päättymään 6 kuukauden irtisanomisajalla.

11. Sopimuksen muuttaminen

Sopimuksen muuttaminen tehdään molempien sopijapuolten allekirjoittamalla kirjallisella muutossopimuksella.

Yhteyshenkilöt voivat sopia vähäisistä muutoksista kirjallisesti.

12. Sopimuserimielisyydet

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopimusosapuolten välisissä neuvotteluissa.

Ellei neuvotteluissa löydetä ratkaisua, erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

13. Purkamisperusteet

Sopimuksen purkaminen

Jos tätä sopimusta jommankumman osapuolen toimesta olennaisesti rikotaan ja sopimuksen jatkamisesta on sopimusrikkomuksen luonne huomioiden pidettävä toisen osapuolen kannalta kohtuuttomana, sopimus purkautuu ilman irtisanomista välittömästi.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan, eikä (1) yhden kuukauden kuluessa kirjallisesta huomautuksesta korjaa laiminlyöntejään.

Kummallakin osapuolella on oikeus purkaa sopimus, jos sopimuksen täyttyminen ylivoimaisen esteen vuoksi tulee mahdottomaksi tai viivästyy oleellisesti.

Jos toimittaja joutuu konkurssiin, selvitystilaan tai muutoin sellaisiin taloudellisiin vaikeuksiin, että on syytä olettaa sopimusvelvoitteiden täyttämisen vaarantuvan, tilaajalla on oikeus purkaa sopimus välittömin vaikutuksin kokonaan tai määrätyillä osin.

Sopimuksen purkamisesta on ilmoitettava toiselle osapuolelle kirjallisesti ja purkamisilmoituksessa on ilmoitettava purkamisen perusteet.

14. Sopimuksen siirto

Tätä sopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta paitsi milloin siirto liittyy joko liikkeenluovutukseen tai jommankumman sopimusosapuolen toiminnan sisäiseen uudelleen järjestelemiseen.

15. Ylivoimainen este

Lakon, saarron, työsulun, yleisen energia- tai vedenjakelun keskeyttämisen tai muun näihin verrattavan poikkeuksellisen tilanteen vallitessa osapuolet vapautuvat velvoitteistaan siltä ajalta, jolloin mainitut olosuhteet vallitsevat. Ylivoimaisen esteen olemassaolosta on annettava viranomaisen todistus tai muu, sopijapuolten yhdessä luotettavaksi katsottava selvitys. Sopijaosapuoli ei voi vedota ylivoimaiseen esteeseen, ellei hän ole viipymättä antanut siitä ilmoitusta tiedon saatuaan. Esteen lakkaamisesta on myös ilmoitettava viipymättä.

Alihankinnan viivästys em. syystä katsotaan myös ylivoimaiseksi esteeksi.

16. Sopimusasiakirjat

Sopimusasiakirjat koostuvat seuraavista ja niiden keskinäinen pätevyysjärjestys on seuraava (tekstit tulevat noudattamisjärjestyksessä ennen kuvia):

1. tämä sopimus
2. tämän sopimuksen liitteet numerojärjestyksessä (mediakortti)
3. tarjouspyyntö (säilytetään hankintakeskuksessa)
4. tarjouspyynnön liitteet numerojärjestyksessä (säilytetään hankintakeskuksessa)
5. tarjous (säilytetään hankintakeskuksessa)
6. tarjouksen liitteet numerojärjestyksessä (säilytetään hankintakeskuksessa)
7. JYSE 2009- palvelut

III SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITUS

Tämä sopimus on laadittu kahtena samansisältöisenä kappaleena, yksi kummallekin osapuolelle.

Aika ja paikka: Helsinki x.x.xxxx

Tilaaaja

Tuottaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IV LIITTEET