



LINNANPELLONPUISTO, PUISTOSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN,
MELLUNKYLÄ, NRO VIO 5548/1

HKR 2009-1734

Lähtökohdat ja tavoitteet

Linnanpellonpuisto sijaitsee Mellunkylän kaupunginosassa, uuden asuinalueen vieressä. Puisto rajautuu Rekitiehen, Linnanherrantiehen ja vilkkaasti liikennöityyn Länsimäentiehen. Linnanpellonpuiston ympäristössä on pientalovaltaisia asuinalueita. Suunnittelualue on voimassa olevassa asemakaavassa lähivirkistysaluetta.

Linnanpellonpuisto on entistä, umpeenkasvanutta peltoa. Puisto muodostaa Uussillanpuiston sekä Mustanpuronpuiston ja Ojapuiston kanssa laajan ja yhtenäisen viheraluekokonaisuuden. Puistossa risteävät pääulkoilureitit, latureitit ja eritasoiset puistoraitit. Alueella toimii kaksi viljelypalstayhdistystä.

Puisto on maastonmuodoiltaan loivapiirteinen. Länsipuoli alueesta on metsäinen ja itäpuoli on avointa maisemaa. Maisemassa merkittäviä elementtejä ovat Mellunkylänpuro ja voimajohto.

Tavoitteena on rakentaa virkistysalueesta asukkaille monipuolinen kaupunginosapuisto. Puiston avoimuus palautetaan ja Mellunkylänpuro liitetään osaksi virkistysaluetta. Alueelle sijoitetaan leikki- ja oleskelu-alue sekä pallokenttä ja liikuntapiste. Viljelypalsta-alueet säilyvät nykyisellään.

Suunnitelma

Puistossa on avattu maisemaa purolaakson suuntaisesti Mustanpuronpuiston ja Uussillanpuiston suuntaan. Olemassa olevaa puustoa on säilytetty puiston ja Mellunkylänpuron reuna-alueilla. Puiston pääreitit säilyvät ja niitä täydennetään uusilla puistoreiteillä.



29.10.2009

§ 589

Veden olemassa oloa on korostettu ja helpotettu veden ääreen pääsyä. Patoaltaaksi laajennettuun purouomaan on sijoitettu laiturimainen levähdyspaikka. Rantakasvit, pensaat ja yksittäispuut elävöittävät purouomaa.

Puiston leikkipaikka ja pieni pelikenttä sijaitsevat alueen keskiosassa, pääreittien risteyskohdassa. Leikkipaikan eteläpuolelle, patoaltaan nurmialueelle, on sijoitettu kaikenikäisiä palveleva liikuntapiste. Leikkipaikan länsipuolelle on sijoitettu laaja pikniknurmi.

Tarkemman suunnittelun yhteydessä selvitetään mahdollisuudet sijoittaa viljelypalsta-alueen yhteyteen viljelijöille tarkoitettu yhteinen oleskelu- ja tapaamispaikka. Osa uusista palsta-alueista voisi olla nykyistä pienempiä pinta-alaltaan, tai ns. keittiöpuutarhapalsta-alueita.

Vuorovaikutus

Linnanpellonpuiston puistosuunnitelma on laadittu rakennusviraston katu- ja puisto-osaston toimeksiannosta yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, liikuntaviraston, kaupungin ympäristökeskuksen ja Helsingin Energian kanssa.

Linnanpellonpuiston puistosuunnitelmaluonnosta on esitelty asukkaille yleisötilaisuudessa 8.6.2009 ja se on ollut esillä rakennusviraston asiakaspalvelussa 19.8. - 2.9.2009 sekä rakennusviraston Internet-sivuilla. Suunnitelmaan ei tullut palautetta.

Kustannukset ja aikataulu

Linnanpellonpuiston pinta-ala on 16,86 ha, josta palstaviljelyalueiden osuus on yhteensä 3,34 ha. Puiston hoitoluokat ovat:

- puiston toiminta-alueet A2 (käyttöviheralue)
- osa avoimista alueista, reittien varret ja purojen ylikohdat A3 (käyttö- ja suojaviheralue)
- niittymäisinä alueina hoidettavat alueen osat B3 (maisemaniitty ja laidunalue)
- maisemapelto B1 (maisemanpelto)
- metsäisinä hoidettavat alueen osat C1 (puistometsä)



29.10.2009

§ 589

- palstaviljelyalueet E (erityisalue).

Puiston arvonlisäverottomat rakentamiskustannukset ovat 1 838 250 euroa eli 13,6 euroa/m². Viljelypalstat eivät sisälly kustannuksiin.

Arvonlisäverottomat vuosittaiset kunnossapitokustannukset ovat 15 000 euroa.

Linnanpellonpuisto rakennetaan asuntotuotannon edellyttämässä aika-
taulussa.

Yleisten töiden lautakunta esittää kaupunginhallitukselle Linnanpellon-
puiston puistosuunnitelman nro VIO 5548/1 hyväksymistä.

Lisätiedot:

Tanhuanpää Anne, projektipäällikkö, puhelin 310 38428

YLEISTEN TÖIDEN LAUTAKUNTA

Jarmo Nieminen
puheenjohtaja

Antti Rautiainen
pöytäkirjanpitäjä

LIITE

Suunnitelmapiirustus nro VIO 5548/1