



21.4.2011

11-398/612

Esperi Care Oy  
Mannerheimintie 164  
00500 Helsinki

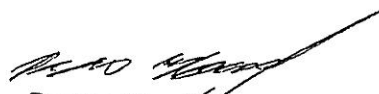
LAUSUNTO ESPERI CARE OY:N TONTTIVARAUKSEEN UIMARAN-  
NANTIE 8

Sosv 2011-398

Esperi Care Oy pyytää 22.3.2011 kirjatulla kirjeellä sosiaalivirastolta puoltolausuntoa tontin käyttötarkoitusta varten. Tontti sijaitsee osoitteessa Uimarannantie 8 (39 kaupunginosa kortteli 49 tontti 2). Esperi Care Oy suunnittelee tontille 60 asunnon palvelukotia erityisryhmille. Lisäksi tontille suunnitellaan myös muuta asumista tukevaa toimintaa. Rakentamisen on tarkoitus alkaa vuoden 2011 syksyllä. Rakennuskustannuksiin haetaan ARA:n korkotukilainaa ja mahdollisesti myös investointiavustusta. Kiinteistövirasto on ohjeistanut Esperi Care Oy:ta hakemaan sosiaalivirastolta tontin käyttötarkoitukseen puolttoa.

Sosiaalivirasto täydentää omaa erityisryhmien asumispalvelutuotantonsa hankkimalla ulkopuolisilta palveluntuottajilta erityisryhmien asumista. Ulkopuoliset palveluntuottajat määräytyvät kilpailutuksen perusteella ja heidän kanssaan solmitaan puitesopimukset. Sosiaalivirasto ostaa kilpailutetuilta palveluntuottajilta palvelua kunnassa ilmenevän tarpeen mukaan eikä sitoudu kiinteisiin ostovolyymeihin.

Esperi Care Oy osallistui vuonna 2010 sosiaaliviraston mielenterveyskuntoutujien asumispalvelujen kilpailutukseen (soslk. 2010 § 23). Esperi Care Oy menestyi kilpailutuksessa ja sosiaalivirasto solmi palveluntuottajan kanssa puitesopimuksen vuosille 2010 – 2013. Kilpailutuksessa palveluntuottaja ilmoitti, ettei toimintaan ole vielä tarvittavia tiloja, mutta ne tullaan rakentamaan. Palveluntuottajalla on vastaavanlaista toimintaa muissa kunnissa. Sosiaaliviraston kilpailutuksessa edellytettiin, että mielenterveyskuntoutujien asumispalvelujen tulee sijaita Helsingissä. Sosiaalivirasto puoltaa tontin käyttötarkoituksen muuttamista erityisryhmien, mielenterveyskuntoutujien, asumiseksi.

  
Paavo Voutilainen  
sosiaalijohtaja

  
Helinä Hulkkonen  
aikuispalvelujohtaja

Postiosoite  
PL 7000  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite  
Toinen linja 4 A  
00530 HELSINKI

Puhelin  
+358 9 310 4011

Faksi  
+358 9 310 43717

Y-tunnus  
0201256-6

sosiaalivirasto@hel.fi

www.hel.fi/sosv