



11.12.2014

Kokousaika 11.12.2014 16:00 - 17:07

Kokouspaikka Korkeasaaren eläintarhan hallintorakennus

Läsnä

Jäsenet

Sinnemäki, Anni	puheenjohtaja
Hack, Vesa	varapuheenjohtaja
Ahonen, Simo	
Elo, Timo	
Kivelä, Annemari	
Laakkonen, Henna	
Luoto, Jani	
Pyykkönen, Milla	

Muut

Hellström, Sanna	eläintarhan johtaja
Ahtiainen, Jenni	suunnittelija
Holkeri-Kauppila, Johanna	va hallintopäällikkö
	saapui 16:17, poissa: 42-45§:t

Puheenjohtaja

Anni Sinnemäki

Esittelijät

Sanna Hellström	eläintarhan johtaja
-----------------	---------------------

Pöytäkirjanpitäjä

Jenni Ahtiainen	suunnittelija
-----------------	---------------



11.12.2014

§	Asia
42	Etj/1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
43	Etj/2 Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
44	Etj/3 Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
45	Etj/4 Korkeasaaren eläintarhan hallintopäällikön viran täyttäminen
46	Etj/5 Korkeasaaren eläintarhan talousarvion toteutumisen nuste 4/2014
47	Etj/6 Vesireittiliikenteen kilpailutus
48	Etj/7 Esitys Helsingin kaupungin eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan uudeksi johtosäännöksi
49	Etj/8 Palveluiden hinnoittelu vuodelle 2015 sekä päätösvallan delegointi alennetun ja ilmaisen pääsylipun osalta
50	Etj/9 Ravintolatoiminnan kilpailutuksen periaatteet
51	Etj/10 Ksv:n lausuntopyyntö: Kruunuvuorenrannan joukkoliikenneyhteys, asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12305)
52	Etj/11 Korkeasaaren eläintarhan investointihankkeet vuodelle 2015
53	Etj/12 Eläintarhan johtokunnan kokoontuminen kevätkaudella 2015
54	Etj/13 Sovintosopimus työsuhteen päättämistä koskevassa asiassa



11.12.2014

Etj/1

§ 42

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Henna Laakkosen (varalla Annemari Kivelä) ja Jani Luodon (varalla Vesa Hack) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström



11.12.2014

Etj/2

§ 43

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström



11.12.2014

Etj/3

§ 44

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti merkitä tiedoksi seuraavat päätökset:

1) Kaupunginvaltuusto päätti 8.10.2014 (319 §) valita Anni Sinnemäen uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi eläintarhan johtokuntaan. Samalla kaupunginvaltuusto totesi, että uuden jäsenen henkilökohtainen varajäsen on Silja Uusikangas.

2) Kaupunginvaltuusto päätti 22.10.2014 (335 §) valita Simo Ahosen uudeksi jäseneksi eläintarhan johtokuntaan. Samalla kaupunginvaltuusto totesi, että uuden jäsenen henkilökohtainen varajäsen on Martti From.

3) Kaupunginhallitus päätti 3.11.2014 (1112 §) vahvistaa kaupunginvaltuuston 10.9.2014 tekemän päätöksen eläinlääketieteen tohtori Sanna Hellströmin ottamisesta eläintarhan johtajan virkaan ja todeta, että Hellström on ryhtynyt hoitamaan virkaansa 3.11.2014 lukien.

4) Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 11.11.2014 (349 §) hyväksyä liikennesuunnitteluosaston piirustuksen 6370-32 mukaisen Kruunusiltojen alustavan liikennesuunnitelman.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Liitteet

1 Kruunusiltojen alustava liikennesuunnitelma

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Liitteet

1 Kruunusiltojen alustava liikennesuunnitelma



11.12.2014

Etj/4

§ 45

Korkeasaaren eläintarhan hallintopäällikön viran täyttäminen

HEL 2014-012246 T 01 01 01 01

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti ottaa Johanna Holkeri-Kauppihan 1.1.2015 lukien hallintopäällikön virkaan 4247,53 euron tehtäväkohtaisen palkan mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Samalla eläintarhan johtokunta päätti todeta, että mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Jenni Ahtiainen, suunnittelija, puhelin: 310 78475
jenni.ahtiainen(a)hel.fi

Sanna Hellström, eläintarhan johtaja, puhelin: 310 78400
sanna.hellstrom(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sanomalehti-ilmoitus Helsingin Sanomat työavain 19-12-14
- 2 HAP viran täyttö 11.12.2014 hakijoiden yhteenveto.pdf

Otteet

Ote

Virkaan valittu
Muut virkaa hakeneet

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Eläintarhan johtokunta päätti 16.2.2012, § 10 ottaa *****
Korkeasaaren eläintarhan hallintopäällikön virkaan 1.3.2012 lukien.



11.12.2014

Eläintarhan johtokunta päätti 9.10.2014 § 41 todeta, että korkeimman hallinto-oikeuden 3.9.2014 (Diaarinro 3090/3/12) tekemän päätöksen johdosta hallintopäällikkö ***** virkasuhde Palmia-liikelaitoksen henkilöstöpäällikön virassa on jatkunut katkeamattomana, minkä vuoksi Korkeasaaren eläintarhan hallintopäällikön virka on tullut avoimeksi.

Lisäksi eläintarhan johtokunta määräsi 9.10.2014, § 41 hallintopäällikön avoimen viran väliaikaiseksi hoitajaksi kaupunginasiainmies ***** 1.11.2014 lukien 4247,53 euron tehtäväkohtaisella palkalla siihen saakka, kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa tehtävän vastaan, kauintaan kuitenkin 28.2.2015 asti.

Vielä eläintarhan johtokunta päätti 19.10.2014, § 41 kehottaa Korkeasaaren eläintarhaa julistamaan hallintopäällikön viran haettavaksi 4247,53 euron tehtäväkohtaisella palkalla ja ehdoin, että virka täytetään, kun täyttölupa on myönnetty.

Hallintopäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 10.10.-3.11.2014. Hakuilmoitus on julkaistu Helsingin kaupungin rekrytointijärjestelmän lisäksi Helsingin kaupungin ilmoituslehdissä.

Helsingin kaupungin eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosäännön 12 § mukaan johtokunnan päättämien yksiköiden johtajat valitsee johtokunta.

Korkeasaaren eläintarhan hallintopäällikkö vastaa eläintarhan yleis-, talous- ja henkilöstöhallinnon toimivuudesta ja kehittämisestä. Hallintopäällikkö toimii hallintoyksikön esimiehenä ja päällikkönä.

Yksikön päälliköllä on johtamansa toiminnan osalta vastuu toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Hallintopäällikkö toimii myös johtokunnan sihteerinä, johtokunnan esittelijänä eläintarhan johtajan poissa ollessa, johtoryhmän jäsenenä ja eläintarhan johtajan sijaisena.

Eläintarhan johtokunta päätti 9.10.2014 § 41, että hallintopäällikön kelpoisuusvaatimuksena on korkeakoulututkinto sekä kokemusta hallinto- ja taloustehtävissä ja kielitaitovaatimuksena suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.

Perustuslain 125 §:n mukaan viran yleiset nimitysperusteet ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.



Määräaikaan mennessä hakemuksia tuli 125. Yhteenveto hakemusten jättäneistä on asian liitteenä 2. Yksi hakemus saapui myöhässä ja yksi hakija oli jättänyt määräaikaan mennessä kaksi hakemusta.

Vaadittu korkeakoulututkinto on 121 hakijalla.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin 5 hakijaa. Haastattelijoina toimivat eläintarhan johtaja Sanna Hellström, johdon erityisasiantuntija ja va. eläintarhan johtajana kesällä ja syksyllä 2014 toiminut Eila Ratasvuori sekä markkinointipäällikkö Susanna Silvonen.

***** on koulutukseltaan oik.kand. sekä merkonomi ja hoitaa parhaillaan hallintopäällikön viransijaisuutta Korkeasaaren eläintarhassa. Tätä ennen hän on työskennellyt kaupunginasiamiehenä kaupunginkanslian oikeuspalveluissa Yhteisöt ja verot -yksikössä. Hän on työskennellyt veroasiantuntijana Helsingin kaupungilla sekä yksityisellä sektorilla yli 15 vuoden ajan. Lisäksi hän on toiminut Helsinki Stadion Oy:n toimitusjohtajana vuodesta 2013 lukien. Tässä tehtävässä hän on hoitanut yhtiön juoksevan hallinnon ja osallistunut myös investointien ja rahoituksen suunnitteluun sekä hankintojen kilpailutuksiin.

***** on koulutukseltaan VTM sekä Musiikin maisteri. Hän on työurallaan työskennellyt sekä esimiestehtävissä että asiantuntijana yli 15 vuoden ajan. Viimeiset kahdeksan vuotta hän on toiminut päällikkötehtävissä, ensin Suomen Kansallisoopperassa orkesteri- ja kuoropäällikkönä ja nykyisin Taiteen edistämiskeskuksessa hallintopäällikkönä. Kummankin päällikkötehtävän kokonaisvastuuseen on kuulunut mm. talous- ja henkilöstöhallinto, toiminnan suunnittelu, työehtosopimukset, vakuutukset, taiteilijayhteydet ja tekijänoikeudet, kansainvälinen yhteistyö sekä järjestötoiminta. Lisäksi vuosina 2011 - 2012 hän on toiminut projektipäällikkönä hankkeessa, jonka tehtävänä oli Oopperan toiminnan kustannustehokkuuden parantaminen.

***** on koulutukseltaan FM ja on toiminut yli 15 vuoden ajan erilaisissa yleis-, talous- sekä henkilöstöhallinnon tehtävissä. Tällä hetkellä hän toimii hallintopäällikkönä Helsingin yliopiston Koulutus- ja kehittämiskeskus Palmeniassa. Tätä ennen hän on ollut kuusi vuotta Helsingin yliopiston oikeustieteellisen tiedekunnassa hallintopäällikkönä. Molemmat hallintopäällikön tehtävät ovat olleet henkilöstö-, talous- sekä yleishallinnon johtamis-, esittely-, toimeenpano-, suunnittelu-, kehittämis- ja asiantuntijatehtäviä. Hän on toiminut myös yksikön esimiehenä.

***** on koulutukseltaan ekonomi ja hän on työskennellyt erilaisissa henkilöstö- ja taloushallinnon tehtävissä yli 15 vuoden ajan. Hän työskentelee parhaillaan HR-suunnittelijana Helsingin kaupungin



kaupunginkansliassa. Tätä ennen hän on työskennellyt vuoden Helsingin kaupungin hallintokeskuksessa henkilöstö- ja talousyksikön päällikkönä sekä controllerina niin Helsingin satama –liikelaitoksessa kuin Pöyry-yhtiöillä.

***** on koulutukseltaan KTM. Hänellä on yli seitsemän vuoden kokemus vaihtelevista ja vastuullisista talous-, palkka- ja henkilöstöhallinnon tehtävistä. Hän on kartuttanut kokemusta niin kansainvälisen yhtiön, pienen perheyriyksen kuin kunnallisen alan hallinnon tehtävistä, missä hän on vastannut sekä taloushallinnon että HR-toimintojen jokapäiväisestä itsenäisestä pyörittämisestä. Tällä hetkellä hän työskentelee Helsingin Matkailu Oy:ssä taloussuunnittelijana.

Kaikilla hakijoilla on koulutuksensa ja työkokemuksen ansiosta hallintopäällikön tehtävän kannalta riittävä osaaminen henkilöstö- ja taloushallinnon tehtävistä sekä esimieskokemusta.

Esittelijä katsoo hakemusten ja haastattelujen muodostaman kokonaisuuden perusteella, että parhaat edellytykset avoimen viran hoitamiseen menestyksellisesti on Johanna Holkeri-Kauppilalla.

Hänellä on osaamista ja kokemusta mm. kilpailutuksista, sopimusasioista, kansainvälisistä sopimuksista, työryhmytyöskentelystä ja rakentamisasioista. Hänellä on vahva osaaminen taloushallinnosta ja oikeudellisista asioista. Erityiseksi vahvuudeksi katsottiin, että hän tuntee kaupungin organisaatiota ja kunnallishallintoa, mutta työkokemus ei ole kuitenkaan vain kaupungin hallinnosta. Johanna Holkeri-Kauppila on koulutuksensa, työkokemuksensa ja henkilökohtaisten ominaisuuksiensa perusteella ansioitunein ja sopivin hallintopäällikön viran hoitajaksi.

Hakemusasiakirjat ja muu aineisto ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa ja sitä ennen valmistelijalla.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Jenni Ahtiainen, suunnittelija, puhelin: 310 78475
jenni.ahtiainen(a)hel.fi

Sanna Hellström, eläintarhan johtaja, puhelin: 310 78400
sanna.hellstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Sanomalehti-ilmoitus Helsingin Sanomat työavain 19-12-14



11.12.2014

Etj/4

2 HAP viran täyttö 11.12.2014 hakijoiden yhteenveto.pdf

Otteet

Ote

Virkaan valittu
Muut virkaa hakeneet

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi

HR-suunnittelija



11.12.2014

Etj/5

§ 46

Korkeasaaren eläintarhan talousarvion toteutumisennuste 4/2014

HEL 2014-013725 T 02 02 01

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti merkitä tiedoksi vuoden 2014 neljännen vuosineljänneksen perusteella laaditun talousarvion toteutumisennusteen.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Päivi Hinkkanen, taloussuunnittelija, puhelin: +358931037873
paivi.hinkkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ennustetieto-lomake 04/2014
- 2 Tot. ennuste käyttömenot 04/2014
- 3 Tot. ennuste irtain käyttöomaisuus 04/2014

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Talousarvion noudattamisohjeiden mukaisesti eläintarhan johtokunnan tulee seurata eläintarhan talouden kehitystä ja tarvittaessa ryhtyä sopeuttamistoimiin.

Korkeasaaren eläintarhan sitova tavoite on toimintakate, joka vuonna 2014 on -3 591 000 euroa. Neljännen vuosineljänneksen ennusteessa menojen on arvioitu olevan 7 840 354 euroa ja tulojen 4 249 354 euroa. Vuoden 2013 tilinpäätöksen mukaan edellisen vuoden menot olivat 7 735 000 euroa ja tulot 4 242 000 euroa. Ennusteen mukaan tulot tulevat jäämään alle budjetoidun tavoitteen, mikä johtuu maksavien asiakkaiden vähenemisestä.

Tammi-lokakuussa kävijöitä oli 11 744 vähemmän verrattuna 2013 samaan ajanjaksoon, joten asetetun kävijämäärätavoitteen 530 000 kävijän saavuttaminen ei tule toteutumaan, vaan tämän hetken ennusteen mukaan kävijämäärä tulee olemaan 490 300.

Irtaimen omaisuuden perushankintoihin on vuodelle 2014 varattu 74



11.12.2014

Etj/5

000 euroa. Loppuvuoden hankinnat ovat monitoimikoneen ja termokutterin hankkiminen, joiden yhteishinta on 58 085 euroa.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Päivi Hinkkanen, taloussuunnittelija, puhelin: +358931037873
paivi.hinkkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ennustetieto-lomake 04/2014
- 2 Tot. ennuste käyttömenot 04/2014
- 3 Tot. ennuste irtain käyttöomaisuus 04/2014

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



11.12.2014

Etj/6

§ 47

Vesireittiliikenteen kilpailutus

HEL 2014-011033 T 02 08 02 00

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti hyväksyä Suomen Saaristokuljetus Oy:n tarjouksen sopimuskaudelle 1.5.2015–30.9.2020 kokonaistaloudellisesti edullisimpina.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö H106-14
- 2 Tarjouspyyntö H106-14 korjausilmoitus
- 3 Liite 1 Hankinnan kohteen kuvaus H106-14 korjattu
- 4 Liite 2 Sopimusluonnos H106-14
- 5 H106-14 Avauspöytäkirja
- 6 Vertailu H106-14

Otteet

Ote
Tarjouskilpailutukseen osallistuneet

Otteen liitteet
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen,
kaupunginhallitus
Liite 6

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kyseessä on käyttöoikeussopimus, jossa Tilaaaja ei maksa Palveluntuottajalle, vaan Palveluntuottaja saa tulonsa suoraan asiakkailta.

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin hankintakeskuksen 29.10.2014 päivättyyn tarjouspyyntöön H106-14 ”Korkeasaaren vesiliikennereitti”. Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä.



11.12.2014

Hankinnasta on julkaistu ennakoilmoitus 8.5.2014 ja hankintailmoitus 29.10.2014 sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankinnasta julkaistiin korjausilmoitus 12.11.2014.

Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 24.11.2014 klo 12:00
Määräaikaan mennessä saapui 2 tarjousta: Suomen Saaristokuljetus Oy ja Helsingin Vesibussit Oy

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Tarjouspyynnön kohdassa 7 Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on esitetty tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset ja selvitysvelvollisuudet. Tarjouspyynnön mukaisesti hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien soveltuvuuteen liittyvät todistukset ja selvitykset siltä tarjoajalta, joka näytti voittavan tarjouskilpailun. Suomen Saaristokuljetus Oy täytti kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjouspyynnössä on asetettu tarjoukselle ja sen sisällölle sekä hankinnan kohteelle vähimmäisvaatimukset. Vähimmäisvaatimuksissa on asetettu palvelulle laadullisia vaatimuksia (laatukriteereitä), jotka tarjottavien palveluiden on pitänyt täyttää.

Määräajassa saapuneet tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Hankittavien tuotteiden valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus.

Tarjouspyynnön kohdan 10 mukaan hinnan painoarvo on 70 pistettä ja laadun 30 pistettä. Laadun osalta arvioidaan tarjoajan sitoutuminen venäjänkielisen asiakaspalveluhenkilökunnan pitämiseen reitillä Kauppatori-Korkeasaari-Kauppatori.

Tarjousten vertailu hinta- ja laatusysteineen ja perusteluineen on tämän päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa. Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on tehnyt Suomen Saaristokuljetus Oy.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Johanna Holkeri-Kauppara, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936



11.12.2014

Etj/6

johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö H106-14
- 2 Tarjouspyyntö H106-14 korjausilmoitus
- 3 Liite 1 Hankinnan kohteen kuvaus H106-14 korjattu
- 4 Liite 2 Sopimusluonnos H106-14
- 5 H106-14 Avauspöytäkirja
- 6 Vertailu H106-14

Otteet

Ote
Tarjouskilpailutukseen
osallistuneet

Otteen liitteet
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen,
kaupunginhallitus
Liite 6



§ 48

Esitys Helsingin kaupungin eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan uudeksi johtosäännöksi

HEL 2014-014520 T 00 01 00

Esitys

Eläintarhan johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että kaupunginvaltuusto päättäisi kumota 11.12.1996 hyväksymänsä eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosäännön siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen ja hyväksyisi eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosäännön seuraavasti:

Helsingin kaupungin eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosääntö

1 § Toimiala

Helsingin kaupungin eläintarhan johtokunta ja sen alainen Korkeasaaren eläintarha ylläpitävät eläintarhaa ja virkistysaluetta kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen hyväksymien tavoitteiden mukaisesti.

2 § Johtokunta

Johtokunnassa on yhdeksän jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

3 § Esittely

Johtokunnan kokouksissa viraston päällikkö esittelee asiat.

4 § Johtokunnan tehtävät

Johtokunnan tehtävänä on, ellei toisin ole määrätty,

1

valvoa, että virasto toimii vahvistetun talousarvion puitteissa sekä kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen hyväksymien tavoitteiden mukaisesti

2

hyväksyä osaltaan virastolle tavoitteet ja seurata niiden toteutumista

3

vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan



asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

4

päättää hinnoista ja maksuista, lukuun ottamatta myytävänä olevien tuotteiden hintoja, vuokrista ja korvauksista sekä hyväksyä perusteet, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista

5

hyväksyä tilahankkeita koskevat tarveselvitykset sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista

6

hyväksyä kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa Korkeasaaren eläintarhan tilahankkeita ja muita kuin tilahankkeita koskevat suunnitelmat ja piirustukset sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista

7

päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista

8

päättää hallintaoikeutensa puitteissa hallinnassaan olevien maa-alueiden, tilojen ja laitteiden vuokralle antamisesta sekä muusta käyttöön luovuttamisesta kerrallaan kauintaan viiden vuoden ajaksi samoin kuin toistaiseksi, jos vuokrasuhde on sovittu päättyväksi kauintaan kuuden kuukauden kuluttua irtisanomisesta sekä hyväksyä perusteet, joiden mukaan viranhaltija päättää vuokralle antamisesta ja muusta käyttöön luovuttamisesta

9

päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa huonetilojen vuokralle ottamisesta sekä hyväksyä perusteet, joiden mukaan viranhaltija päättää vuokralle ottamisesta

10

päättää viraston hallinnassa olevan irtaimen omaisuuden käyvästä arvosta luovuttamisesta lukuun ottamatta osakkeita sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää luovuttamisesta

11

päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa viraston hallinnassa olevan irtaimen omaisuuden luovuttamisesta vastikkeetta tai alle käyvän arvon



12

myöntää vahingonkorvaus silloin, kun kaupunki on virastoa koskevissa asioissa korvausvelvollinen taikka vahingon korvaaminen katsotaan kohtuulliseksi sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija myöntää vahingonkorvauksen

13

myöntää kokonaan tai osittain vapautus viraston henkilökuntaan kuuluvalla hänen velvollisuudestaan korvata virka- tai työtehtävissä aiheuttamansa vahinko, ellei asianomainen ole aiheuttanut sitä tahallaan tai törkeällä tuottamuksella sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija myöntää vapautuksen

14

myöntää vapautus virastolle tulevan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta sekä hyväksyä perusteet, joiden mukaan viranhaltija myöntää vapautuksen

15

päittää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa virastolle annettujen lahjoitusten ja testamenttien vastaanottamisesta sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää vastaanottamisesta

16

asettaa, kun asian laatu sitä erityisesti edellyttää, valmistelemaan määrättyä asiaa tilapäinen jaosto, josta on soveltuvin osin voimassa, mitä johtokunnasta on määrätty.

5 § Organisaatio

Virasto jakautuu yksiköihin sen mukaan kuin johtokunta päättää.

Viraston päällikkönä on eläintarhan johtaja. Virastossa on lisäksi muuta henkilökuntaa.

6 § Johtaminen

Viraston päällikkö johtaa viraston toimintaa ja vastaa siitä, että hyväksytyt tavoitteet saavutetaan.

7 § Viraston päällikön tehtävät

Viraston päällikön tehtävänä on, ellei hän ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle,

1



hyväksyä toimintasääntö

2

huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

3

siirtää viraston palveluksessa oleva henkilö ja vastaava virka tai tehtävä viraston yksiköstä toiseen asianomaisia esimiehiä, asianomaista henkilöä sekä tämän sitä pyytäessä luottamusmiestä kuultuaan

4

panna täytäntöön henkilökuntaa koskevat virka- ja työehtosopimukset sekä vastaavat sopimukset ottaen huomioon mitä kaupunginhallituksen johtosäännössä on määrätty

5

hakea kaupungin puolesta, lukuun ottamatta Euroopan Unionin rahoitusta, viraston toimialaan kuuluvat valtionosuudet ja avustukset sekä niihin verrattavat etuudet sekä käyttää näissä asioissa kaupungin puhevaltaa

6

hakea viraston toimialaan kuuluvat viranomaisluvat

7

päätää viraston hallinnassa olevien tilojen käyttämisestä tilaisuuksien ja tapahtumien järjestämiseksi

8

päätää Korkeasaaren eläintarhan aukioloajoista sekä myytävänä olevien tuotteiden hinnoista.

Lisäksi viraston päällikkö suorittaa kaupunginjohtajan, asianomaisen apulaiskaupunginjohtajan ja johtokunnan määräämät muut tehtävät.

8 § Estyneenä oleminen

Viraston päällikön ollessa estyneenä hänen tehtäviään hoitaa johtokunnan määräämä viranhaltija.

Muun viranhaltijan ollessa estyneenä hänen tehtäviään hoitaa viraston päällikön määräämä viranhaltija.

9 § Kelpoisuusvaatimukset



Viraston päällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemusta hallinto- ja johtamistehtävissä.

Muulta henkilökunnalta vaadittavan kelpoisuuden määrää valinnan suorittaja.

10 § Henkilökunnan ottaminen

Viraston päällikön ottaa kaupunginvaltuusto johtokunnan annettua hakijoista lausuntonsa.

Johtokunnan päättämien yksiköiden johtajat ottaa johtokunta.

Muun henkilökunnan ottaa viraston päällikkö tai hänen määräämänsä.

11 § Esitykset ja lausunnot ulkopuolisille

Johtokunnan ja viraston esitykset ja lausunnot kaupungin ulkopuolisille on toimitettava kaupunginhallituksen välityksellä, jollei tätä asian vähäisen periaatteellisen tai taloudellisen merkityksen johdosta ole pidettävä tarpeettomana tai ellei ole toisin määrätty.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Jenni Ahtiainen, suunnittelija, puhelin: 310 78475
jenni.ahtiainen(a)hel.fi
Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Eläintarhan voimassa oleva johtosääntö.pdf
- 2 Sääntötoimikunnan lausunto (Korkeasaaren johtosääntö) 09.12.2014.pdf
- 3 Korkeasaaren eläintarhan johtosääntöuudistus_Rinnakkaistekstit.pdf

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosäännön 11.12.1996. Voimassa oleva johtosääntö on esityksen liitteenä 1.



Pohjana uudistustyössä on käytetty voimassa olevaa eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosääntöä, kaupungin mallijohtosääntöä vuodelta 2008 sekä kaupungin museon ja taidemuseon johtosääntöjä.

Esityksen keskeiset muutokset koskevatkin johtosäännön muuttamista kaupungin johtosääntökäytännön mukaiseksi. Johtosääntöön on tehty myös stilistisiä korjauksia, joilla sitä on muutettu vastaamaan kaupungin yleistä johtosääntökäytäntöä.

Sääntötoimikunta on käsitellyt Korkeasaaren eläintarhan esitystä Helsingin kaupungin eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan uudeksi johtosäännöksi 2.12.2014 sekä 9.12.2014 kokouksissaan ja kuullut asiassa asiantuntijoina va.hallintopäällikkö Johanna Holkeri-Kauppilaa sekä kaupunginsihteeri Leena Mickwitzia. Sääntötoimikunnan 9.12.2014 antaman lausunnon sisältämät tarkennukset johtosääntöesitykseen on huomioitu eläintarhan johtokunnan esityksessä kaupunginhallitukselle. Sääntötoimikunnan lausunto on asian liitteenä 2.

Muutokset on kuvattu pykäläkohtaisesti seuraavissa kappaleissa. Voimassa olevan johtosäännön pykälä, momentti tai kohta on mainittu sulkeissa, jos se poikkeaa uudistetun johtosäännön vastaavasta. Esityksen liitteenä 3 olevassa taulukossa on vertailtu voimassa olevaa johtosääntöä ja esitystä uudeksi johtosäännöksi rinnakkain.

Pykälät 1, 3, 4 (6), 5 (7), 6 (8), 7 (9), 9 (11) sekä 10 (12) on muutettu kaupungin johto-sääntökäytännön mukaisiksi.

Johtosäännön pykälöintiä on myös muutettu siten, että voimassa olevan johtosäännön kumotut pykälät (4 §, 5 § sekä 13 §) poistetaan. Tällöin numerointi jatkuu juoksevana johtokunnan tehtävistä (4 §) eteenpäin.

4 § Johtokunnan tehtävät (6 §)

Kohta 6

Johtokunnan tehtäviin on tärkeää sisällyttää Korkeasaaren eläintarhan tilahankkeita koskevien suunnitelmien ja piirustuksien hyväksyminen kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa, sillä Korkeasaaren eläintarha yhä hallinnoi tilojaan, toisin kuin monet muut virastot.

Kohta 15

Johtokunnan tehtäväksi lisätään kohta, jonka mukaan johtokunta päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa virastolle annettujen lahjoitusten ja testamenttien vastaanottamisesta sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää vastaanottamisesta.



Korkeasaaren eläintarhalle tulee säännöllisesti pyyntöjä ottaa vastaan erilaisia lahjoituksia ja olisi hyvä, että johtokunta voisi päättää näiden vastaanottamisesta. Tällä hetkellä toimivalta asiassa on kaupunginhallituksen johtosäännön nojalla kaupunginjohtajalla, joka varmastikaan ei ole tarkoituksenmukaista, sillä käytännössä on kyse arvoltaan pienistä lahjoituksista, jotka tulevat eläimien käyttöön, mm. vanhoista pehmoleluista ja pyyheliinoista.

7 § Viraston päällikön tehtävät (9 §)

Viraston päällikön tehtäviin kohdaksi 1 on lisätty toimintasäännön hyväksyminen ja vastaava kohta on poistettu johtokunnan tehtävistä pykälän 4 (6) kohdasta 1 kaupungin johtosääntökäytännön mukaisesti.

Viraston päällikön tehtäviin lisätään uudeksi kohdaksi 6 kohta, jonka mukaan viraston päällikkö hakee viraston toimialaan kuuluvat viranomaisluvut.

Vastaava määräys on kaupungin muissa johtosäännöissä viraston päällikön tehtävänä ja Korkeasaaren eläintarhan toiminnan kannalta on tärkeää saada tämä viraston päällikön toimivaltaan kuuluvaksi, sillä eläintarha joutuu hakemaan paljon erilaisia lupia, mm. silloin kun eläintarhatiloja uudistetaan, eläimiä hankitaan tai siirretään.

Lisätään viraston päällikön tehtäviin uusiksi kohdiksi kohdat 7 ja 8, jonka mukaan viraston päällikkö päättää viraston hallinnassa olevien tilojen käyttämisestä tilaisuuksien ja tapahtumien järjestämiseksi sekä aukioloajoista ja myytävinä olevien tuotteiden hinnoista.

Korkeasaaren eläintarhassa järjestetään erilaisia tilaisuuksia ja tapahtumia ympäri vuoden. Markkinoinnin ja myynnin kannalta olisi tärkeää, että näistä voisi päättää eläintarhan johtaja, sillä johtokunta kokoontuu vain kolme kertaa niin syys- kuin kevätkaudellakin ja pyynnöt tilaisuuden tai tapahtuman järjestämiseksi voivat tulla lyhyellä varoitusaajalla. Myös aukioloaikoihin on tarpeen toisinaan tehdä muutoksia mm. poikkeustilanteissa ja erityistapauksissa tai markkinoinnin ja myynnin kannalta merkittävien tapahtumien järjestämiseksi ja tällöin olisi hyvä, että toimivalta asiassa olisi eläintarhan johtajalla. Poikkeuksellisia aukioloaikoja voidaan soveltaa esimerkiksi Korkeasaaren järjestämässä, suurelle yleisölle suunnatussa tapahtumassa tai kun eläintarhan alueen ainutlaatuisia puitteita hyödynnetään yksityistilaisuutta varten.

Korkeasaaren eläintarha selvittää parhaillaan ravintolapalveluiden kilpailuttamisen ohella matkamuistomyymälöiden kohtaloa ja sitä, että olisiko viraston järkevää ottaa myymälät omaan hallintaan sen sijaan, että ne ovat osa ravintolapalveluita. Vaikka asia on vasta selvityksen



11.12.2014

tasolla, niin on tässä vaiheessa hyvä sisällyttää viraston päällikön tehtäviin myytävänä olevien tuotteiden hinnoista päättäminen, jotta johtosäntöä ei tältä osin tarvitse muuttaa, jos matkamuistomyymälät tulevat viraston omaan hallintaan.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Jenni Ahtiainen, suunnittelija, puhelin: 310 78475
jenni.ahtiainen(a)hel.fi
Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Eläintarhan voimassa oleva johtosäntö.pdf
- 2 Sääntötoimikunnan lausunto (Korkeasaaren johtosäntö) 09.12.2014.pdf
- 3 Korkeasaaren eläintarhan johtosäntöuudistus_Rinnakkaistekstit.pdf

Tiedoksi

Kaupunginhallitus



§ 49

Palveluiden hinnoittelu vuodelle 2015 sekä päätösvallan delegointi alennetun ja ilmaisen pääsylipun osalta

HEL 2014-014192 T 00 01 00

Päätös

Korkeasaaren eläintarhan johtokunta päätti hyväksyä liitteen mukaisen palvelujen hinnoittelun vuodelle 2015.

Samalla eläintarhan johtokunta päätti delegoida eläintarhan johtajalle tai hänen määräämälleen viranhaltijalle toimivallan päättää vapaalippujen myöntämisestä sekä lippujen hintojen alennuksista markkinointiluonteisesti ja Helsingin kaupungin strategiaohjelman perusteella erityisryhmille.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Susanna Silvonen, markkinointipäällikkö, puhelin: 310 37875
susanna.silvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuoden 2015 hinnasto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin strategiaohjelmassa vuosille 2013–2016 mainitut Hyvinvoiva helsinkiläinen -kohderyhmät ovat

- Syrjäytymisuhan alla olevat nuoret
- Mielenterveys- ja päihderiippuvaiset kuntoutujat
- Maahanmuuttajat

Nämä strategiaohjelman mukaiset ryhmät kuuluvat pääosin Korkeasaaren hinnoittelun mukaisesti ilmaiskävijöihin, mutta on tarkoituksenmukaista että eläintarhan johtajalla on mahdollisuus myöntää oikeus ilmaiskäyntiin strategiaohjelman mukaisin perustein, vaikka ko. ryhmää ei selkeästi hinnoittelussa olekaan mainittu. Maksuttoman sisäänpääsyn edellytys on, että vierailu tapahtuu järjestäytyneesti kaupungin viraston, helsinkiläisen tukiyhdistyksen tms.



järjestämänä. Lisäksi ryhmän tulee anoa maksuttomuutta etukäteen Korkeasaaren ohjeistamalla tavalla. Kaikki oheispalvelut, kuten opastus, hinnoitellaan johtokunnan päättämän hinnaston mukaisesti. Vesibussimatka on maksullinen.

Yhdenvertaisen kohtelun takaamiseksi on hyvä hyväksyä periaatteet, joiden mukaan harkintavaltaa käytetään. Käytettäessä johtokunnan myöntämää toimivaltaa hinnoittelussa eläintarhan johtajan on otettava huomioon, ettei aseta yksittäisiä henkilöitä tai ryhmiä eriarvoiseen asemaan. Periaatteissa tulee tukeutua Helsingin kaupungin strategiaohjelmaan, jota eläintarha osaltaan noudattaa.

Hinnoittelu markkinointikeinona

Mahdollisuus poiketa johtokunnan päättämästä hinnoittelusta on tarpeen myös markkinointiluonteisesti ja ryhmämyynnin osalla sillä Korkeasaaren eläintarhan toiminnan jatkuvuuden ja kehittymisen edellytys on kyetä lisäämään kävijämääriä ja siten asiakastuloja.

Kesäsesongin aikana asiakasmäärät yltävät toistaiseksi riittävälle tasolle, mutta kesäsesongin ulkopuolella maksavien asiakkaiden määrän lisääminen on välttämätöntä, jotta taloudellisiin tavoitteisiin voidaan päästä. Lisämyynnin olennainen kehityskohde on ryhmämyynnin lisääntyminen ja kuluttajien tavoittaminen markkinointikampanjoilla.

Tarve poiketa johtokunnan päättämästä hinnastosta tulee useimmiten suorassa myyntitilanteessa, jolloin on tarkoituksenmukaista voida tehdä päätös hinnoittelusta viraston hallinnollisena päätöksenä. Eläintarhan johtajalla tulee siten olla oikeus tehdä hinnastosta poikkeava päätös hinnoittelusta, mikäli ko. päätös tulee Korkeasaaren eläintarhan tulokehitystä tai lisää asiakasmääriä kesäsesongin ulkopuolella.

Päätösvallan delegointi

Lisäksi on käytännön järjestelyjen joustavuuden vuoksi perusteltua, että eläintarhan johtaja voi tarvittaessa delegoida päätöksenteon hinnoittelun osalta myös muulle viranhaltijalle. Ilmaiskäyntiä hakevia erityisryhmiä on vuosittain kymmeniä, ja usein heidän vierailu tulee Korkeasaaren tietoon vain vähän ennen vierailua.

Ilmaisen sisäänpääsyn myöntäminen

Tilanne ilmaisen sisäänpääsyn tai vapaalippujen myöntämisestä ilmenee yleensä lyhyellä varoitusajalla, minkä vuoksi on perusteltu delegoida toimivalta ilmaisen sisäänpääsyn myöntämisestä eläintarhan johtajalle tai hänen määräämälleen viranhaltijalle. Eläintarhan



11.12.2014

johtokunta kokoontuu noin 5-6 kertaa vuodessa, eikä ole tarkoituksenmukaista säilyttää oikeutta myöntää vapaalippuja ainoastaan eläintarhan johtokunnalla. Vapaalippujen tai ilmaisen sisäänpääsyn myöntämisessä kyse on tilanteista, joissa etu myönnetään tilannekohtaisesti esimerkiksi luottamushenkilöille, henkilöstölle, sidosryhmille sekä asiakkaille hyvystilanteissa.

Korkeasaaren sidosryhmät

Korkeasaaren eläintarha tekee yhteistyötä muiden suomalaisten vapaa-aikakohteiden kanssa. Korkeasaari on solminut sopimuksia, joissa sidosryhmän henkilöstö on oikeutettu ilmaiseen sisäänpääsyyn Korkeasaarella ja vastavuoroisesti Korkeasaaren henkilöstö on oikeutettu ilmaiseen sisäänpääsyyn sidosryhmän kohteessa. Ilmaista sisäänpääsyä ei ole rajoitettu tapahtumakohtaisesti, mutta vapaalipun myöntäminen edellyttää aina voimassa olevan henkilöstökortin esittämistä.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Susanna Silvonen, markkinointipäällikkö, puhelin: 310 37875
susanna.silvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuoden 2015 hinnasto

Tiedoksi

taloussuunnittelija



§ 50

Ravintolatoiminnan kilpailutuksen periaatteet

HEL 2014-014191 T 02 08 02 00

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti hyväksyä ravintolatoiminnan kilpailutuksen periaatteet Korkeasaaren ravintolatoiminnan vision mukaisesti.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Vuonna 1889 perustettu Korkeasaari on yksi maailman vanhimmista eläintarhoista. Eläintarhasta on kehittynyt ympäristönsuojelutyöstään tunnettu, aktiivinen ja elämyksellinen luontokeskus. Toiminnan perustana on luonnon monimuotoisuuden suojeleminen, ympäristötietoisuuden lisääminen, asiakaslähtöisyys ja eläinten hyvinvointi. Korkeasaari on avoinna vuoden jokaisena päivänä jouluaattoon lukuun ottamatta ja ravintolatoiminnan käytössä olevat kohteet on ripoteltu ympäri saarta. Osa ravintolatoiminnan käyttöön tarkoitetuista rakennuksista on suojeltuja Museoviraston toimesta. Ravintolatilissa tapahtuu matkamuiستomyymälätoimintaa sovitulla tavalla.

Arviointikriteerit

Kilpailutuksessa arvioidaan liiketoimintasuunnitelman uskottavuutta ja realistisuutta ottaen huomioon Korkeasaaren ainutlaatuinen ympäristö ja sen tuomat uhat ja mahdollisuudet, investointihalukkuutta ja mahdollisuuksia, jotka on esitetty alustavassa liiketoimintasuunnitelmassa sekä konseptin Korkeasaarelle tuottamaa lisäarvoa.

Korkeasaaren visio ravintolatoiminnasta



Korkeasaari haluaa tarjota asiakkailleen kokonaisvaltaisen elämyksen, joka ulottuu myös vierailun aikana tarjolla oleviin palveluihin. Tavoiteltavaa on, että itse ravintolakokemus on niin hyvä, että se muodostaa oman syyn tulla Korkeasaareen vierailulle. Maittava ruoka ja laadukas palvelu ovat tehokas tapa lisätä asiakkaiden viihtyvyyttä ja kokonaisu mielikuvaa kohteesta. Ravintolapalveluilta toivotaan asiointiin helppoutta, palvelutason luotettavuutta sekä tuotteiden hyvää hinta-laatu-suhdetta.

Kehittämällä ravintolatoimintaa Korkeasaari pyrkii kasvattamaan tulonmuodostustaan. Olemassa olevien tilojen viihtyvyyttä, asiakaspaikkojen määrää ja käyttöastetta lisätään. Uudet palvelukonseptit luovat uusia mahdollisuuksia ja kokonaan uusien palvelupisteiden perustamiseen suhtaudutaan myönteisesti. Asiakkaiden viihtyvyys pidentää vierailun kestoa ja samalla vierailun aikana tapahtuva kulutus kasvaa.

Korkeasaari etsii arvojensa mukaista yhteistyöhaluista kumppania, joka on asiakaslähtöinen, elämyksellinen sekä toimintatavoiltaan ja yleisilmeeltään moderni toimija. Kumppanin toivotaan olevan ketterä ja kehityshaluinen ja palveluiden tulee olla monipuolisia ja skaalautuvia mukautuakseen eri kohderyhmien ja eri sesonkien tarpeisiin.

Ravintoloitsijan odotetaan kehittävän omia konsepteja, joka täydentävät eläintarhaelämystä tai muodostavat elämyksen itsessään. Ravintoloiden toiminta ei ole ehdottomasti sidottu eläintarhan aukioloaikoihin, mikäli toimivaksi katsottu konsepti edellyttää perusaukioloista poikkeavia aikoja. Korkeasaari kaipaa uusia ideoita mm. yritys- ja ryhmämyyntiin ja sesonkikohtaisiin palvelukonsepteihin (esim. viikonloppubrunssit talvikaudella, eväspakettien myynti ”minimarketista”). Eri palvelupisteissä syntyy kysyntää erilaisille palvelukonsepteille, myös vuodenaika voi tuoda vaihtelua tarjontaan.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi



§ 51

Ksv:n lausuntopyyntö: Kruunuvuorenrannan joukkoliikenneyhteys, asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12305)

HEL 2014-001848 T 10 03 03

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

Kruunusillat-hanke edellyttää Korkeasaaren eläintarhan pohjoisrannan kaavoitusta liikennealueeksi. Aiemmin eläintarhan hallinnassa ollut alue muuttuu julkiseksi alueeksi, mikä tuo mukanaan vaikutuksia mm logistiikkaan, kävijöiden saapumiseen eläintarhaan ja eläintarhan yleisen turvallisuuden ylläpitoon. Mustikkamaalla sijaitseva vastaanottorakennus on korvattava Korkeasaaren pohjoisrannalle sijoittuvalla uudella rakennuksella. Nykyinen vastaanottorakennus on valmistunut 1999 ja olisi vielä käyttökelpoinen, joten Kruunusilltojen aiheuttama uudisrakentamisen tarve rasittaa eläintarhan rajallisia investointimäärärahoja.

Raitiovaunuliikenne aiheuttaa myös jonkin verran runkomelua, joka voi olla haitallista Palosaaren villieläinsairaalaan. Villieläinsairaalan ulkohäkkejä joudutaan todennäköisesti siirtämään suojaisampaan paikkaan.

Hanke muuttaa Korkeasaaren ja Palosaaren arvokasta kulttuuriympäristöä ja niiden maisemaa. Eläintarha-alueella on kaavamerkintää, jonka mukaan alueen suunnittelussa tulee ottaa huomioon Korkeasaaren ja Palosaaren kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö. Korkeasaari toivoo, että myös sillan toteutuksessa huomioidaan kulttuuri- ja luonnonarvot ja säilytetään alueen saaristoluontoa niiltä osin kuin sitä on vielä olemassa.

Lintuluodoilla pesivien vesilintujen pesäpaikkojen suojeluun toivotaan kiinnitettävän huomiota esim. vaihtoehtoisten pesintämahdollisuuksien avulla. Keinotekoisien pesimäluotojen sijoituspaikan tulee olla mahdollisimman rauhallinen ja perustua lintujen tarpeisiin, eikä niitä ole tarpeen sijoittaa eläintarhan läheisyyteen.

Rakentamisvaiheen vaikutukset eläintarhan toimintaan ovat mittavat, joskin tilapäiset. Johtuen rakentamisen pituudesta voivat mahdollisten alentuneiden kävijämäärien taloudelliset vaikutukset olla merkittävät. Korkeasaari on auki vuoden jokaisena päivänä jouluaatto lukuun ottamatta ja erityisesti kävijämääriltään vähäisempiä talviaikoja on



markkinoitu huomattavasti. Eläintarha edellyttää rakentamistavan mahdollistavan eläintarhan jatkuvan aukiolon yleisölle.

Rakentamisen aiheuttama melu ja pöly vaikeuttaa Karhulinna-alueen käyttöä ravintola- ja piknikalueena. Rakentamisalueen välittömässä läheisyydessä on eläimiä, joiden voidaan ajatella häiriintyvän toiminnasta ja tietyt lajit (mm vesilinnut) on siirrettävä pois alueelta. Siltojen valmistuttua häiriön oletetaan poistuvan.

Kaavan valmistelun aikana Korkeasaaren eläintarhan tarpeita on kuultu kiitettävästi ja ne on otettu huomioon kaava-alueen ja sen eläintarha-alueen rajan määrittelyssä. Julkiseksi alueeksi kaavoitettava liikennealue vähentää eläintarhan pinta-alaa, mutta toisaalta Palosaaren ja Korkeasaaren välisen poukaman täyttöalue tarjoaa uutta rakennusaluetta eläintarhan käyttöön.

Korkeasaaren eläintarhan näkee Kruunusillat-hankkeen kokonaisvaikutuksen eläintarhan toimintaan positiivisena. Kävijämäärien oletetaan selvästi lisääntyvän etenkin talvisaikaan parantuneiden yhteyksien myötä. Sillalla liikennöivät kävijämäärät ovat mittavat ja eläintarha sijoittuu tulevaisuudessa suosituksen turistikäytön varrelle. Saavutettavuus ei kuitenkaan takaa suurta kävijämäärää vaan siihen vaikuttavat oleellisesti myös muut eläintarhan asiakaskokemusta lisäävät investoinnit. Korkeasaari huomioi siltahankkeen omissa rakentamisen ja toiminnan suunnitellussa.

Raitionvaunusiltojen valmistuttua liikennöinti eläintarhaan tapahtunee pääsääntöisesti joukkoliikennettä käyttäen, mikä vähentää yksityisautoilua Mustikkamaan ja Kulosaaren alueella. Mustikkamaan ajoyhteys on kuitenkin tarpeen eläintarhan logistiikan hoitamiseksi. Kalasataman alueen pysäköintimahdollisuudet ovat jatkossa todennäköisesti myös eläintarhavieraiden käytössä, mikä voi vähentää Mustikkamaan pysäköintialueen tarvetta.

Käsittely

Esittelijä muutti esitystään siten, että lausunnon viimeisestä virkkeestä poistetaan loppuosa sanan "hoitamiseksi" jälkeen ja lausunnon loppuun lisätään uusi virke:

Kalasadataman alueen pysäköintimahdollisuudet ovat jatkossa todennäköisesti myös eläintarhavieraiden käytössä, mikä voi vähentää Mustikkamaan pysäköintialueen tarvetta.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Postiosoite
PL 4600
00099 Helsingin kaupunki
zoo@hel.fi

Käyntiosoite
Mustikkamaanpolku 12
Helsinki 00570
www.korkeasaari.fi

Puhelin
+358 9 3101615
Faksi
+358 9 31037902

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
200118-205059
Alvno
FI02012566



Kirsi Pynnönen-Oudman, intendentti, puhelin: 310 37882
kirsi.pynnönen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12305
kartta,päivätty 4.11.2014
- 4 Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12305
selostus,päivätty 4.11.2014, päivitetty Kslk:n 11.11.2014 päätöksen
mukaiseksi
- 5 Havainnekuva 4.11.2014
- 6 Tilastotiedot
- 7 Vuorovaikutusraportti 4.11.2014 ja keskustelutilaisuuden 22.5.2014
- 8 Luettelo mielipidekirjeiden lähettäjästä
- 9 Mielipidekirjeet
- 10 Osa päätöshistoriaa

Päätösehdotus

Eläintarhan johtokunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Kruunusillat-hanke edellyttää Korkeasaaren eläintarhan pohjoisrannan kaavoitusta liikennealueeksi. Aiemmin eläintarhan hallinnassa ollut alue muuttuu julkiseksi alueeksi, mikä tuo mukanaan vaikutuksia mm logistiikkaan, kävijöiden saapumiseen eläintarhaan ja eläintarhan yleisen turvallisuuden ylläpitoon. Mustikkamaalla sijaitseva vastaanottorakennus on korvattava Korkeasaaren pohjoisrannalle sijoittuvalla uudella rakennuksella. Nykyinen vastaanottorakennus on valmistunut 1999 ja olisi vielä käyttökelpoinen, joten Kruunusilltojen aiheuttama uudisrakentamisen tarve rasittaa eläintarhan rajallisia investointimäärärahoja.

Raitiovaunuliikenne aiheuttaa myös jonkin verran runkomelua, joka voi olla haitallista Palosaaren villieläinsairaalaan. Villieläinsairaalan ulkohäkkejä joudutaan todennäköisesti siirtämään suojaisampaan paikkaan.

Hanke muuttaa Korkeasaaren ja Palosaaren arvokasta kulttuuriympäristöä ja niiden maisemaa. Eläintarha-alueella on kaavamerkintää, jonka mukaan alueen suunnittelussa tulee ottaa huomioon Korkeasaaren ja Palosaaren kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö. Korkeasaari toivoo, että myös sillan toteutuksessa huomioidaan kulttuuri- ja luonnonarvot ja säilytetään alueen saaristoluontoa niiltä osin kuin sitä on vielä olemassa.

Lintuluodoilla pesivien vesilintujen pesäpaikkojen suojeluun toivotaan kiinnitettävän huomiota esim. vaihtoehtoisten pesintämahdollisuuksien avulla. Keinotekoisien pesimäluotojen sijoituspaikan tulee olla



mahdollisimman rauhallinen ja perustua lintujen tarpeisiin, eikä niitä ole tarpeen sijoittaa eläintarhan läheisyyteen.

Rakentamisvaiheen vaikutukset eläintarhan toimintaan ovat mittavat, joskin tilapäiset. Johtuen rakentamisen pituudesta voivat mahdollisten alentuneiden kävijämäärien taloudelliset vaikutukset olla merkittävät. Korkeasaari on auki vuoden jokaisena päivänä jouluaatto lukuun ottamatta ja erityisesti kävijämääriltään vähäisempiä talviaikoja on markkinoitu huomattavasti. Eläintarha edellyttää rakentamistavan mahdollistavan eläintarhan jatkuvan aukiolon yleisölle.

Rakentamisen aiheuttama melu ja pöly vaikeuttaa Karhulinnan alueen käyttöä ravintola- ja piknikalueena. Rakentamisalueen välittömässä läheisyydessä on eläimiä, joiden voidaan ajatella häiriintyvän toiminnasta ja tietyt lajit (mm vesilinnut) on siirrettävä pois alueelta. Siltojen valmistuttua häiriön oletetaan poistuvan.

Kaavan valmistelun aikana Korkeasaaren eläintarhan tarpeita on kuultu kiitettävästi ja ne on otettu huomioon kaava-alueen ja sen eläintarha-alueen rajan määrittelyssä. Julkiseksi alueeksi kaavoitettava liikennealue vähentää eläintarhan pinta-alaa, mutta toisaalta Palosaaren ja Korkeasaaren välisen poukaman täyttöalue tarjoaa uutta rakennusaluetta eläintarhan käyttöön.

Korkeasaaren eläintarhan näkee Kruunusillat-hankkeen kokonaisvaikutuksen eläintarhan toimintaan positiivisena. Kävijämäärien oletetaan selvästi lisääntyvän etenkin talvisaikaan parantuneiden yhteyksien myötä. Sillalla liikennöivät kävijämäärät ovat mittavat ja eläintarha sijoittuu tulevaisuudessa suosituksen turistireitin varrelle. Saavutettavuus ei kuitenkaan takaa suurta kävijämäärää vaan siihen vaikuttavat oleellisesti myös muut eläintarhan asiakaskokemusta lisäävät investoinnit. Korkeasaari huomioi siltahankkeen omissa rakentamisen ja toiminnan suunnitellussa.

Raitionvaunusiltojen valmistuttua liikennöinti eläintarhaan tapahtunee pääsääntöisesti joukkoliikennettä käyttäen, mikä vähentää yksityisautoilua Mustikkamaan ja Kulosaaren alueella. Mustikkamaan ajoyhteys on kuitenkin tarpeen eläintarhan logistiikan hoitamiseksi ja Mustikkamaan pysäköintialueen toivotaan edelleen säilyvän eläintarhavieraiden käytössä.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Kirsi Pynnönen-Oudman, intendentti, puhelin: 310 37882
kirsi.pynnonen(a)hel.fi



Liitteet

1	Sijaintikartta
2	Ilmakuva
3	Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12305 kartta,päivätty 4.11.2014
4	Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12305 selostus,päivätty 4.11.2014, päivitetty Kslk:n 11.11.2014 päätöksen mukaiseksi
5	Havainnekuva 4.11.2014
6	Tilastotiedot
7	Vuorovaikutusraportti 4.11.2014 ja keskustelutilaisuuden 22.5.2014
8	Luettelo mielipidekirjeiden lähettäjistä
9	Mielipidekirjeet
10	Osa päätöshistoriaa

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 11.11.2014 § 348

HEL 2014-001848 T 10 03 03

Ksv 4505_1, Finkensilta, Korkeasaari, Kruunuvuorensilta, karttaruudut

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 4.11.2014 päivätyn 19. kaupunginosan (Mustikkamaa-Korkeasaari) virkistys-, vesi- ja katualueiden, 42. kaupunginosan (Kulosaari) vesialueen, 49. kaupunginosan (Laajasalo) puisto-, lähivirkistys-, vesi- ja katualueen asemakaavaehdotuksen ja 10. kaupunginosan (Sörnäinen) vesi- ja satama-alueen, 19. kaupunginosan (Mustikkamaa-Korkeasaari) eläintarha-alueen ja vesialueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12305 hyväksymistä
- asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot



- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä.

Lisäksi lautakunta kehotti tutkimaan mahdollisuudet kompensoida lintuyhdyskunnille koituvia haittoja esimerkiksi rakentamalla keinotekoisia luotoja lintujen uusiksi pesimäpaikoiksi.

Käsittely

11.11.2014 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Outi Silfverberg: Lisäys esitysehdotukseen: Lautakunta kehottaa tutkimaan mahdollisuudet kompensoida lintuyhdyskunnille koituvia haittoja esimerkiksi rakentamalla keinotekoisia luotoja lintujen uusiksi pesimäpaikoiksi.

Kannattajat: Osmo Soininvaara

Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä vastaehdotuksen.

04.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Ulla Kuitunen, projektipäällikkö, puhelin: 310 37293
ulla.kuitunen(a)hel.fi
Jouni Heinänen, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37257
jouni.heinanan(a)hel.fi
Sanna Ranki, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37146
sanna.ranki(a)hel.fi
Niko Setälä, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, raitiotie, puhelin: 310 37031
niko.setala(a)hel.fi
Kaarina Laakso, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37250
kaarina.laakso(a)hel.fi
Jouni Kilpinen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37251
jouni.kilpinen(a)hel.fi
Juha-Pekka Turunen, vuorovaikutussuunnittelija, vuorovaikutus ja viestintä, puhelin: 310 37403
juha-pekka.turunen(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 25.6.2014

HEL 2014-001848 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 13.6.2014



Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Kruunuvuorenrannan joukkoliikenneyhteyden asemakaavan muutoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaupunginmuseo on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Asemakaava- ja asemakaavan muutosalue sijaitsee Sompasaaren salmessa, Korkeasaarella ja Kruunuvuorenselällä. Alueeseen kuuluu vesialueen lisäksi nykyistä maa-aluetta Nihdissä, Korkeasaarella, Palosaarella ja Kruunuvuorenrannassa.

Asemakaava ja asemakaavan muutos mahdollistavat kantakaupungin ja Laajasalon väliseen joukkoliikenneyhteyden toteuttamisen Kalasataman ja Kruunuvuorenrannan välisellä osuudella.

Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa Sompasaari on merkitty tiivistettäväksi alueeksi ja Korkeasaari kulttuuriympäristön vaalimisen kannalta tärkeäksi, valtakunnallisesti merkittäväksi alueeksi (RKY 2009).

Helsingin Yleiskaava 2002:ssa alue on kaupunkipuistoa ja vesialuetta sekä kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta arvokasta virkistysaluetta. Lisäksi alueen itäosa kuuluu Helsingin puistona kehitettävään alueeseen.

Kalasataman (Sörnäistenranta-Hermanninranta) osayleiskaavassa alue on katualuetta, virkistysaluetta ja vesialuetta, jolle saa rakentaa sillan. Rantoja pitkin kulkee ulkoilureitti.

Kruunuvuorenrannan osayleiskaavassa suunnittelualueelle on merkitty ohjeellinen alueen osa, jolle saa rakentaa raitiotien.

Museon johtokunnan lausunnossa Kruunuvuorenrannan osayleiskaavaehdotuksesta (26.8.2008) johtokunta korosti mm. että, Laajasalon joukkoliikenteen järjestäminen raitiotieyhteytenä siltojen välityksellä (Kruunuhaka – Tervasaari – Sörnäinen – Korkeasaari – Laajasalo) aiheuttaisi erittäin suuria maisemallisia muutoksia Helsinginniemen itäisessä merellisessä ympäristössä. Kruunuvuorenselkä on historiallisesti tärkeä Helsingin merellinen liikenneväylä. Se on merellisen Helsingin tunnuskuva ja osa kansallismaisemaamme (Ympäristöministeriö 1992). Kruunuvuorenselän historia- ja maisema-arvot todettiin niin huomattaviksi, ettei johtokunta puoltanut siltavaihtoehtoa joukkoliikennevaihtoehtona, vaan esitti tutkittavaksi metrotunnelia ja erityisesti vesiliikennettä.

Asemakaavan luonnos



Asemakaava-alueella Korkeasaaren ranta-alue on puistomaista eläintarhan sisääntuloaluetta ja eläintarhan tukitoimintojen aluetta, Kruunuvuorenrannassa entisen öljysataman kallioista ranta-aluetta. Korkeasaaren rantaviiva on pääosin rantapengertä, mutta läntinen osa ja Palosaaren pohjoisranta täyttämätöntä luonnonmukaista rantaviivaa.

Korkeasaari on RKY-2009- kohde. Sen alueella tehtävät muutokset eivät saa vaarantaa kulttuuriympäristön arvojen säilymistä. Sillan vaatimat laaja-alaiset pengerrykset Korkeasaaren ranta-alueella tuottavat maisemallisesti kielteisiä vaikutuksia Korkeasaaren ja läheisen Mustikkamaan alueella.

Asemakaavan luonnoksessa Eläintarha-alueelle (VE) saadaan rakentaa tarhausrakennuksia, niitä palvelevia huoltotiloja, yleisöpalvelutiloja ja välttämättömät asunnot. Korkeasaaren nykyisen rantaviivan, Palosaaren ja sille johtavan kannaksen ja joukkoliikenneyhteyden penkereen väliin jäävä vesialue osoitetaan asemakaavassa alueeksi, jolle voidaan laajentaa eläintarhan aluetta. Kaupunginmuseo korostaa, että kaavamääräyksessä tulee mainita, että Korkeasaari on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö, RKY-2009 –alue. Lisäksi kaavamääräyksessä tulee edellyttää eläintarhan toimintoihin liittyviltä uudisrakennuksilta laadukasta ja alueen ominaispiirteet huomioon ottavaa suunnittelua.

(W-1) on vesialue, jolle saa rakentaa Korkeasaaren ja Kruunuvuoren välisen joukkoliikennesillan. Kaavamerkinnän määräysosa on puutteellinen. Kruunuvuorenselän maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot tulee tuoda määräyksessä esiin, samoin Korkeasaaren RKY-2009 –status. Myös sillan arkkitehtuurin laadusta on annettava määräyksiä.

(W-2) on vesialue, jolle saa rakentaa ilmeeltään keveän ja rakenteiltaan huolellisesti viimeistellyn joukkoliikennesillan Nihdin ja Korkeasaaren väliselle alueelle. Määräyksessä todetaan, että sillan suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota leikkausprofiiliin, kaiteiden ulkonäköön. Sillan vapaa-aukon tulee 20 metrin matkalla olla vähintään 7 metriä. Määräyksessä tulee käydä ilmi Korkeasaaren RKY-2009 status.

Maisema ja kaupunkikuva muuttuvat merkittäväällä tavalla, jos sillat rakennetaan. Nihdin ja Korkeasaaren välinen silta muuttaa merellistä maisemaa ja kaupunkikuvaa erityisesti Katajanokan, Kruununhaan, Tervasaaren ja pohjoisesta Mustikkamaan suunnilta tarkasteltuna. Korkeasaaren ja Kruunuvuorenrannan välisellä sillalla on huomattavan suuri vaikutus kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti merkittävään merelliseen maisemaan. Yva-selostuksessa Kruunuvuorenselän



ylittävän sillan välittömän vaikutusalueen laajuus on todettu. Sillan lähivaikutusalue ulottuu etelässä Suomenlinnan pohjoisrannalle asti, missä silta näkyy selvästi maisemassa. Voimakkaimmillaan vaikutus on Kulosaaresta ja Mustikkamaalta tarkasteltaessa.

Kaupunginmuseon johtokunta antoi lausunnon Laajasalon raideliikenteen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta 27.5.2014. Lausunnossa todetaan mm. että arviointiselostuksesta käy hyvin ilmi, että kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen näkökulmasta vesiliikenne- ja tunnelissa kulkeva metro-vaihtoehtojen vaikutukset ovat vähiten haitalliset.

Kaupunginmuseo pitää Kruunuvuoren joukkoliikenneyhteyden toteuttamista silloilla kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta ongelmallisena ja näin ollen suhtautuu varauksellisesti asemakaavan muutokseen.

Vedenalaisesta arkeologisesta perinnöstä lausuu Museovirasto.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Rakennusvirasto 9.6.2014

HEL 2014-001848 T 10 03 03

Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt rakennusvirastolta lausuntoa Kruunuvuorenrannan joukkoliikenneyhteyden asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta.

Kaavan tavoitteena on parantaa Kruunuvuorenrannan tavoitettavuutta ja mahdollistaa keskustan ja Laajasalon väliseen joukkoliikenneyhteyteen kuuluvan sillan toteuttaminen Kalasatamasta Kruunuvuorenrantaan. Suunnittelualueeseen kuuluu myös Korkeasaaren pohjoisosaan rakennettava raitiovaunuille sekä jalankulkijoille ja pyöräilijöille varattu uusi katualue.

Lausunto

Rakennusvirasto toteaa sillan yleis- ja hankesuunnittelun olevan käynnissä. Siltayhteys otetaan huomioon nyt käynnissä olevassa Nihdin, Korkeasaaren ja Kruunuvuorenrannan alueiden suunnittelussa. Kadun rakentaminen Korkeasaaresta edellyttää täyttöjä.

Kruunuvuoren asemakaava on valmistelun alkuvaiheessa eikä sen katuratkaisuja ole vielä päätetty lopullisesti. Kaavan katualueen tulee



olla riittävän laaja, jotta se ei rajoita Kruunuvuoren alueen erilaisia vaihtoehtoisia katujen sijoittamisratkaisuja.

Rakennusvirasto korostaa, että kaava tulee laatia siten, että sillan rakentaminen on mahdollista ja taloudellisesti toteuttamiskelpoista. Kaavaluonnoksessa sillalle varattu tila on liian kapea ja mahdollisesti joiltakin osin väärässä sijainnissa, sillä sillan lopullinen ja tarkka sijainti tässä paikassa selviää vasta suunnittelun edettyä riittävästi. Kaava-alueen rajausta tulee laajentaa niin, että varauksen kokonaisleveys W-1-alueella on vähintään 100 metriä.

Kaavaluonnoksessa varaus katutilaksi ei ole Kruunuvuorenrannan päässä tämän hetken suunnitelman geometrian mukainen. Se on myös liian kapea ja sijainnee liian pohjoisessa. Tilavarauksen tulee mahdollistaa sillan, kadun ja kunnallistekniikan kaikkien rakenteiden mahtuminen kaava-alueelle. Silta- ja katuratkaisut tulevat suunnittelun edetessä vielä tarkentumaan, joten asemakaava ei saa rajoittaa rakenteiden mahtumista kaava-alueelle tai sulkea pois sillan ja kadun linjauksiin tulevia täsmennyksiä. Sillan rakentamisen vaatima työtila tulee varata kallioseinämän suuntaan. Rakennusvirasto toteaa, jotta hanke olisi toteutettavissa, tulee Kruunuvuorenrannan päässä katualueen varauksen eteläreunan jatkua W-1-alueen eteläreunaa pitkin samansuuntaisena aina tämän varauksen loppuun saakka.

Korkeasaarella kaava-alueen rajausta pohjoiseen päin tulee osoittaa kaavaluonnoksessa esitettyä laajempaa ja sallivampaa tilavarauksena, jotta se mahdollistaa kadun ja aukion sekä rantaviivan jatkosuunnittelussa tapahtuvat tarkennukset.

Rakennusvirasto esittää, että asemakaavamääräyksissä vesialue W-1:n ja vesialue W-2:n kohdalla maininta joukkoliikennesillasta muutetaan muotoon silta, koska liikenneratkaisusta ei ole vielä tällä hetkellä päätöstä.

W-1 ja W-2-aseamakaavamääräykset lienevät keskenään osittain väärin päin kaavaluonnoksessa.

Kaavaluonnoksen ja lausuttavan aineiston mukana olevan havainnekuvan välillä on ristiriita VE-alueella. Havainnekuva lienee paikallaan tarkistaa yhteneväksi kaavakartan kanssa.

Tässä vaiheessa rakennusvirasto ei ota kantaa rakentamiskustannuksiin, sillä monet hankkeen kustannuksista on vielä vaikeasti arvioitavissa tai ne muuttuvat yhdessä suunnitteluratkaisuiden kanssa.



Lisätietojen antajat ja tarvittaessa muut rakennusviraston asiantuntijat osallistuvat viraston edustajina asemakaavan laadintaan.

Lisätiedot

Birgitta Rossing, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38640

birgitta.rossing(a)hel.fi

Silja Savolainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939

silja.savolainen(a)hel.fi

Ville Alajoki, projektinjohtaja, puhelin: 310 39848

ville.alajoki(a)hel.fi

Eila Suojala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39786

eila.suojala(a)hel.fi

Helsingin Satama -liikelaitos 6.6.2014

HEL 2014-001848 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston kirje

Kruunuvuorenrannan joukkoliikenneyhteyden tarkoituksena on parantaa Kruunuvuorenrannan tavoitettavuutta ja mahdollistaa Helsingin keskustan ja Laajasalon välisen joukkoliikenneyhteyteen kuuluvan sillan toteuttaminen Kalasatamasta Kruunuvuorenrantaan.

Nyt nähtävillä oleva asemakaavaluonnos koskee keskustaan johtavan joukkoliikennetarkaisun ensimmäistä vaihetta. Toinen vaihe liittanee Kalasataman Helsingin keskusta-alueeseen Sompasaaren Nihdin kautta, jolloin se kulkee Hanasaaren johtavan meriväylän poikki.

Kruunuvuorenrannan joukkoliikennetarkaisua tuleekin tarkastella kokonaisuutena ja siinä on otettava erityisesti huomioon Hanasaaren hiilivoimalaan kulkeva meriväylä ja sitä käyttävät hiililaivat, mikäli Hanasaaren voimala jatkaa toimintaansa, sekä muu vesiliikenne.

Edellä esitettyyn viitaten Helsingin Satamalla ei ole huomautettavaa asemakaavaluonnokseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Lisätiedot

Satu Lehtonen, suunnittelupäällikkö, puhelin: +358931033527

satu.lehtonen(a)hel.fi



§ 52

Korkeasaaren eläintarhan investointihankkeet vuodelle 2015

HEL 2014-014666 T 10 06 00

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti merkitä tiedoksi liitteen 1 mukaiset investointihankkeet vuodelle 2015.

Käsittely

Esittelijä muutti esittelijän perusteluja siten, että Suomalaisen metsän hankesuunnittelun luku korjataan oikeaan muotoon: "100 000" euroa.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Kirsi Pynnönen-Oudman, intendentti, puhelin: 310 37882
kirsi.pynnönen(a)hel.fi

Liitteet

1 Alustava investointisuunnitelma 2015

Päätösehdotus

Eläintarhan johtokunta merkitsee tiedoksi liitteen 1 mukaiset investointihankkeet vuodelle 2015.

Esittelijän perustelut

Vuoden 2015 investointimäärärahat käytetään rakentamishankkeiden suunnitteluun (yleissuunnitelman tarveselvitys, erillishankkeiden hankesuunnittelu ja toteutussuunnittelu) ja varsinaiseen toteutukseen.

- Perusparannushankkeet: tähtäävät yleisilmeen uusiutumiseen ja rakennuskannan pitämiseen turvallisena sekä eläimille että henkilökunnalle.
- Pienhankkeet: ovat yleensä uusien eläintilojen tai asiakaskohteiden rakentamista, joiden kustannukset jäävät alle puolen miljoonan euron.
- Suuret rakennushankkeet ovat kustannuksiltaan 500 000 – 1 000 000 €



Suuri määrä erittelemättömistä pientöistä johtuu eläintarhan rakennuskannan ja tiestön huonosta kunnosta, ja niiden vaatimista välittömistä korjaustarpeista (asiakasturvallisuus, työturvallisuuteen).

Keatarha on ainoa suuri rakennushanke, joka sekkin on luonteeltaan perusparannushanke, (vanhan historiallisen lintuhäkin tehokkaampi käyttö).

Suomalainen metsä on Korkeasaaren Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlahanke, jonka suunnittelu on saatava valmiiksi vuoden 2015 aikana (valmistumisvuosi 2017). Hankkeen toteuttaminen aloitetaan mahdollisuuksien mukaan peura- ja hirvitarhan osalta jo vuonna 2015. Rakentamisaikataulu täsmentyy vuoden 2015 alussa, kun hankkeen kustannusarviot ja hankesuunnittelu valmistuu.

Investointisuunnitelma 2015:

	arvioitu kustannus
Suomalainen metsä, hankesuunnittelu	800 000
Uusi vastaanottorakennus, suunnittelu	18 000
Yleissuunnitelman aluesuunnittelu	150 000
Pukin wc-tilojen kunnostus	220 000
Eläintilojen perusparannus ja kunnostus, erittelemätön	200 000
Valvojien sosiaalilat, vierastalon alakerran peruskorjaus	300 000
Puutarhurintuvan muutos luontokouluksi/monikäyttötilaksi	490 000
Borealiatalon korjaus	50 000
Apinalinnan julkisivukorjaus ja kiipeilyteline	500 000
Karhulinnan vesivuotojen ja julkisivun korjaukset	400 000
Kulkuväylien kunnostus	100 000
Rehukeittiön kylmätilojen ja ilmanvaihdon korjaukset	150 000

Korkeasaari on lisäksi varautunut rakennushankkeisiin, joita voidaan toteuttaa vuoden 2015 aikana investointibudjetin tämän mahdollistaessa esimerkiksi tilanteessa, jossa jokin suunniteltu rakennushanke viivästyy.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Postiosoite
PL 4600
00099 Helsingin kaupunki
zoo@hel.fi

Käyntiosoite
Mustikkamaanpolku 12
Helsinki 00570
www.korkeasaari.fi

Puhelin
+358 9 3101615
Faksi
+358 9 31037902

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
200118-205059
Alvno
FI02012566



11.12.2014

Etj/11

Kirsi Pynnönen-Oudman, intendentti, puhelin: 310 37882
kirsi.pynnonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Alustava investointisuunnitelma 2015



§ 53

Eläintarhan johtokunnan kokoontuminen kevätkaudella 2015

HEL 2014-013928 T 00 00 02

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti kokoontua kevätkaudella 2015 seuraavasti:

- torstaina 12.2.2015 klo 16.00
- torstaina 23.4.2015 klo 16.00
- torstaina 21.5.2015 klo 16.00

Kokouspaikkana on eläintarhan hallintorakennuksen neuvotteluhuone, osoitteessa Mustikkamaanpolku 12, 00570 Helsinki.

Samalla eläintarhan johtokunta päätti, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajien kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia päättää peruuttaa kokouksen. Lisäksi puheenjohtaja voi samassa järjestyksessä muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä. Muutoksista ilmoitetaan vähintään viikkoa ennen kokousta.

Lisäksi eläintarhan johtokunta päätti, että eläintarhan johtokunnan kokouksista kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään kokousta seuraavana kuudentena arkityöpäivänä Helsingin kaupungin kirjaamossa yleisesti nähtävänä ja että eläintarhan johtokunnan kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämässä ilmoituslehdissä.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Jenni Ahtiainen, suunnittelija, puhelin: 310 78475
jenni.ahtiainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

Helsingin kaupungin hallintosäännön 3 §:n mukaan toimitielin kokoontuu päättämäärän aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan tai hänen estyneenä



ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta.

Eläintarhan johtokunta on kokoontunut vuonna 2014 kuusi kertaa: kolme kertaa syys- ja kevätkaudella ja tämä on havaittu riittäväksi kokoustiheydeksi.

Kaupunginkanslia huolehtii kokousaikojen sekä pöytäkirjojen nähtävänäoloa koskevista yhteiskuulutuksista. Pöytäkirjat pidetään nähtävillä Helsingin kaupungin kirjaamossa. Lisäksi pöytäkirjat julkaistaan Helsingin kaupungin verkkosivuilla kaupunkilaisten esteettömästi saavutettavissa, ottaen huomioon, mitä asioiden salassa pidosta on säädetty.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Jenni Ahtiainen, suunnittelija, puhelin: 310 78475
jenni.ahtiainen(a)hel.fi

Tiedoksi

Tarkastusvirasto
Kaupunginkanslia



§ 54

Sovintosopimus työsuhteen päättämistä koskevassa asiassa

HEL 2014-014418 T 01 00 01 03

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti hyväksyä oikeudenkäynnin välttämiseksi laaditun liitteenä 1 olevan sovintosopimuksen työsuhteen päättämistä koskevassa asiassa.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Liitteet

1 Sovintosopimus

Otteet

Ote

Asianosainen

Julkisten ja hyvinvointialojen
liitto JHL

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Korkeasaaren työntekijä ***** on irtisanottu 5.8.2014. Työsopimus päättyi 13.2.2015 irtisanomisajan jälkeen.

Asiassa on päätetty käynnistää sovintomenettely oikeudenkäynnin välttämiseksi Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL:n selvityspyynnössä esitetyn ehdotuksen mukaisesti. Oikeudenkäynnin lopputulos on epävarma ottaen huomioon työntekijän pitkä työsuhde. Oikeudenkäyntiin liittyy oikeudenkäyntikulturiski.



Osapuolten neuvotteleman sovintosopimuksen perusteella ***** maksetaan aineettomana korvauksena noin 6 kuukauden palkkaa vastaavat 13.500 euroa. Bruttosuorituksesta vähennetään työntekijän toimittaman verokortin mukainen ennakon-pidätys. Korvaus on oikeuskäytännön mukainen.

Kyseessä on työsopimuksen päättämisestä ***** maksettava kertakaikkinen korvaus ja hän sitoutuu olemaan esittämättä muita vaatimuksia asiasta tai työsuhteeseen liittyen. Sovintosopimuksella on päästy kummankin osapuolen kannalta hyväksyttävään lopputulokseen asiassa.

Erikseen selvitetään maksetun korvauksen tai osan siitä mahdollista takaisinperintää vahingonkorvauslain nojalla.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Johanna Holkeri-Kauppila, va hallintopäällikkö, puhelin: 09 310 70936
johanna.holkeri-kauppila(a)hel.fi

Liitteet

1 Sovintosopimus

Otteet

Ote

Asianosainen

Julkisten ja hyvinvointialojen
liitto JHL

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Tiedoksi

Talpa



11.12.2014

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 42-44, 46, 48 sekä 50-52 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 45, 49 sekä 53-54 §:t

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen



11.12.2014

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3 MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 47 §

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankinta-oikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.



11.12.2014

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)



11.12.2014

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä



11.12.2014

päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.



11.12.2014

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 244 euroa.



11.12.2014

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä.
Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



11.12.2014

Eläintarhan johtokunta

Anni Sinnemäki
puheenjohtaja

Jenni Ahtiainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Henna Laakkonen

Jani Luoto

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 19.12.2014.