



11.12.2014

Etj/11

§ 52

Korkeasaaren eläintarhan investointihankkeet vuodelle 2015

HEL 2014-014666 T 10 06 00

Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti merkitä tiedoksi liitteen 1 mukaiset investointihankkeet vuodelle 2015.

Käsittely

Esittelijä muutti esittelijän perusteluja siten, että Suomalaisen metsän hankesuunnittelun luku korjataan oikeaan muotoon: "100 000" euroa.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Kirsi Pynnönen-Oudman, intendentti, puhelin: 310 37882
kirsi.pynnönen(a)hel.fi

Liitteet

1 Alustava investointisuunnitelma 2015

Päätösehdotus

Eläintarhan johtokunta merkitsee tiedoksi liitteen 1 mukaiset investointihankkeet vuodelle 2015.

Esittelijän perustelut

Vuoden 2015 investointimäärärahat käytetään rakentamishankkeiden suunnitteluun (yleissuunnitelman tarveselvitys, erillishankkeiden hankesuunnittelu ja toteutussuunnittelu) ja varsinaiseen toteutukseen.

- Perusparannushankkeet: tähtäävät yleisilmeen uusiutumiseen ja rakennuskannan pitämiseen turvallisena sekä eläimille että henkilökunnalle.
- Pienhankkeet: ovat yleensä uusien eläintilojen tai asiakaskohteiden rakentamista, joiden kustannukset jäävät alle puolen miljoonan euron.
- Suuret rakennushankkeet ovat kustannuksiltaan 500 000 – 1 000 000 €



Suuri määrä erittelemättömistä pientöistä johtuu eläintarhan rakennuskannan ja tiestön huonosta kunnosta, ja niiden vaatimista välittömistä korjaustarpeista (asiakasturvallisuus, työturvallisuuteen).

Keatarha on ainoa suuri rakennushanke, joka sekkin on luonteeltaan perusparannushanke, (vanhan historiallisen lintuhäkin tehokkaampi käyttö).

Suomalainen metsä on Korkeasaaren Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlahanke, jonka suunnittelu on saatava valmiiksi vuoden 2015 aikana (valmistumisvuosi 2017). Hankkeen toteuttaminen aloitetaan mahdollisuuksien mukaan peura- ja hirvitarhan osalta jo vuonna 2015. Rakentamisaikataulu täsmentyy vuoden 2015 alussa, kun hankkeen kustannusarviot ja hankesuunnittelu valmistuu.

Investointisuunnitelma 2015:

	arvioitu kustannus
Suomalainen metsä, hankesuunnittelu	800 000
Uusi vastaanottorakennus, suunnittelu	18 000
Yleissuunnitelman aluesuunnittelu	150 000
Pukin wc-tilojen kunnostus	220 000
Eläintilojen perusparannus ja kunnostus, erittelemätön	200 000
Valvojien sosiaalilat, vierastalon alakerran peruskorjaus	300 000
Puutarhurintuvan muutos luontokouluksi/monikäyttötilaksi	490 000
Borealiatalon korjaus	50 000
Apinalinnan julkisivukorjaus ja kiipeilyteline	500 000
Karhulinnan vesivuotojen ja julkisivun korjaukset	400 000
Kulkuväylien kunnostus	100 000
Rehukeittiön kylmätilojen ja ilmanvaihdon korjaukset	150 000

Korkeasaari on lisäksi varautunut rakennushankkeisiin, joita voidaan toteuttaa vuoden 2015 aikana investointibudjetin tämän mahdollistaessa esimerkiksi tilanteessa, jossa jokin suunniteltu rakennushanke viivästyy.

Esittelijä

eläintarhan johtaja
Sanna Hellström

Lisätiedot

Postiosoite
PL 4600
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
zoo@hel.fi

Käyntiosoite
Mustikkamaanpolku 12
HELSINKI 00570
<http://www.korkeasaari.fi>

Puhelin
+358 9 310 1615
Faksi
+358 9 310 37902

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
200118-205059
Alv.nro
FI02012566



11.12.2014

Etj/11

Kirsi Pynnönen-Oudman, intendentti, puhelin: 310 37882
kirsi.pynnonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Alustava investointisuunnitelma 2015