

leif / Taso

ALOITE MELLARIN ASUKASTILAN TILANTEEN KORJAAMISEKSI

Mellunmäki on yksi Itä-Helsingin täydennysrakentamisen kohdealueista. Alueen asukasluku nousee vuoteen 2021 mennessä 11000. Alueella tarvitaan toimivia asukastiloja.

Mellunmäki-seura on huolehtinut kaupungin avustuksella vuodesta 2008 lukien asukastila Mellarin toiminnasta. Mellarin toiminta perustuu asukkaiden, kulttuuritoimen, sosiaalitoimen, työväenopiston ja yrittäjien väliseen yhteistyöhön. Mellari-seura koordinoi asukastiloihin hankittujen koneiden käyttöä palkatun työntekijän avulla, joka vastaa ikäihmisten tietoliikenneopastuksesta. Tiloissa annetaan suomenkielen opetusta maahanmuuttajille sekä järjestetään taloyhtiöiden isoja kokouksia.

Kaupunginvaltuuston 2016 kaavapäätös vaikeuttaa Mellarin toimintaa ja sen kehittämistä. Asukastilat puretaan kesäkuussa 2017. Tilalle ei ole löytynyt sopivia korvaavia tiloja. Myös Mellarin toiminnan vuokra-avustusten saaminen jatkossa on epävarmaa. Syynä on aiemman hallituksen epäselvä taloudellinen tilanne, jota Mellunmäki-seuralle 2.9.2016 valittu uusi hallitus parhaillaan selvittää mm. teettämällä erityistilintarkastuksen. Eronneelta hallitukselta ollaan hakemassa korvausta seuralle aiheutuneesta taloudellisesta vahingosta. Uusi hallitus tulee panostamaan Mellarin asukastyön kehittämiseen.

Kaupunki on ehdottanut Mellunmäki-seuralle Laakavuoren korttelitalon tiloja v. 2013. Laakavuoren korttelitaloa on sijaintinsa puolesta hyvä, mutta kyseiset tilat eivät enää riitä, koska Mellunmäen koulun toimintaa laajennetaan ja se tarvitsee korttelitalon nykyiset nuorisotilat käyttöönsä. Mellunmäkeen on myös suunniteltu monitoimitaloa 2014, jolloin valtuusto myönsi hankkeelle yht. 500 000 €.

Suunnitteluryhmä laati 5 eri vaihtoehtoista mallia, mutta rakentamista ei ole aloitettu huonon rahoitustilanteen takia. Helsingin kaupunginhallitus on kuitenkin päätöksessään 22.2.2016 todennut, että "Mellunmäen alueella on useita mahdollisuuksia jatkaa Mellarin toimintaa", minkä lisäksi kaupunginvaltuusto on 2.3.2016 toivomusponnessaan todennut, että "Hyväksyessään asemakaavamuutoksen (valtuusto) edellyttää, että selvitetään miten asukastila Mellarin ja kirjaston suunnittelu voidaan tehdä yhdessä asukkaiden kanssa."

Mellunmäki-seura on kartoittanut uusia tiloja Tilakeskuksen kanssa viimeksi 15.11.2016.

Ratkaisuvaihtoehtoja on tällä hetkellä kolme: 1. Mellari jatkaa toimintaansa nykyisissä tiloissa (646 m²) siihen asti, kunnes Korvatunturintie 2:een valmistuu uudet tilat, 2. Kaupunki hankkii omaan käyttöönsä metron yhteydessä olevan vapaan liiketilan (466 m²) ja vuokraa sen eteenpäin Mellarin käyttöön tai 3. Mellari jatkaa toimintaansa kunnes laakavuoren korttelitalon alueelle (Jänkäpolku 1) rakennetaan jo 2014 suunniteltu uusi monitoimitalo.

Esitän, että kaupunginhallitus selvittää Mellunmäki-seuran kanssa toteuttamiskelpoisimman ratkaisun edellä todetuista vaihtoehtoista ja selvittää mahdollisuudet Mellarin toiminta-avustuksen jatkamisesta nvkviseen tapaan ja niin, että avustusta tarkistetaan, kun korvaavat tilat on löydetty.

Helena Kantola
Kaupunginvaltuutettu



ALPINE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS

THE MOUNTAIN & GREAT PLAINS