



RAKENNUSVIRASTO
Byggnadskontoret

TALIN KARTANO HOITO- JA KEHITTÄMISSUUNNITELMA



LIIKUNTAVIRASTO
RAKENNUSVIRASTO
MAISEMA-ARKKITEHDIT BYMAN & RUOKONEN

Kannen kuva: Heliphot
Muut valokuvat Maisema-arkkitehdit Byman&Ruokonen Oy

TEKIJÄT Liikuntavirasto, Rakennusvirasto, Maisema-arkkitehdit Byman & Ruokonen Oy

NIMIKE Talin kartanon hoito- ja kehittämissuunnitelma

JULKAISIJA Helsingin kaupungin liikuntavirasto

SARJAN NIMIKE Helsingin kaupungin liikuntaviraston julkaisuja, sarja B

OSANUMERO B36 JULKAISUAIKA 2007

SIVUMÄÄRÄ 28 sivua + liitteet 5 kpl KIELI suomi

ISSN 0786-2474 ISBN 952-473-842-2

TIIVISTELMÄ

Talin maisemapuisto on kulttuurihistoriallisesti, maisemallisesti ja puutarhataiteellisesti merkittävä kokonaisuus. Sen historialliset vaiheet ovat edelleen aistittavissa. Maisemaa halkova koivukuja sekä avoimena säilynyt reunametsien rajaama maisematila ovat selkeitä piirteitä alueella sijainneesta englantilaistyyllisestä maisemapuistosta. Avoin, puistomainen maisema ovat säilyttäneet luonteensa pitkälti golftoiminnan ansiosta.

Talin kartanoalue on asemakaavassa urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, jota tulee hoitaa ja uudistaa siten, että sen kulttuurihistoriallisesti ja maisemakuvallisesti arvokas luonne säilyy. Asemakaavan toteutus edellyttää hoito- ja kehittämissuunnitelman laatimista. Suunnitelmassa määritellään toiminnalliset ja maisemalliset tavoitteet sekä toimenpiteet niiden saavuttamiseksi sekä annetaan suuntaviivat alueen toteutussuunnittelua varten. Talin maisemapuisto otetaan pysyvän hoidon piiriin koko alueelle laaditun yhtenäisten tavoitteiden mukaisen hoitoluokituksen avulla.

Suunnitelma on tehty yhteistyössä rakennusviraston kanssa. Suunnittelua valvovassa ohjausryhmässä on ollut myös kaupunkisuunnitteluviraston edustus.

ASIASANAT

Helsinki, Munkkiniemi, Pitäjänmäki, Tali, kartano, golf, liikunta, hoito- ja kehittämissuunnitelma

SISÄLLYSLUETTELO

Esipuhe.....	1
1. Työn lähtökohdat.....	2
2. Tavoitteet.....	4
3. Hoitovastuut.....	5
4. Kartanoympäristön kehitysvaiheet.....	6
5. Nykytilanne.....	8
6. Maisemanhoito ja toimenpidesuositukset.....	12
6.1 Kartanopuutarha.....	12
6.2 Koivukuja.....	14
6.3 Vanha puutarha rannassa.....	16
6.4 Golfkenttäalue.....	16
6.5 Mätäjoen varsi ja golfkenttäalueeseen rajautuvat metsänreunat.....	18
7. Kalusteet ja varusteet.....	20
8. Viheralueidenhoitoluokat.....	24
9. Jatkotoimenpiteet.....	27

LIITTEET

1. Talin kartanon yleissuunnitelma
2. Kartanopuutarhan suunnitelma
3. Reitistön kesäkäyttö
4. Reitistön talvikäyttö
5. Hoitoluokituskartta

ESIPUHE

Talin maisemapuisto on kulttuurihistoriallisesti, maisemallisesti ja puutarhataiteellisesti merkittävä kokonaisuus Helsingissä. Kartanopuutarha ja sitä ympäröivä avoin, puistomainen maisema ovat säilyttäneet luonteensa pitkälti golftoiminnan ansiosta. Pääosa kartanonmäen rakennuksista on asemakaavassa suojeltu. Kartanopuutarhan halki kulkee suosittu kevyen liikenteen reitti. Lisäksi lähiseudun asukkaat käyttävät alueen reunoilla kulkevia ulkoilureittejä päivittäin. Talvella alue on hiihtäjien suosiossa.

Talin kartanoalue on asemakaavassa urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, jota tulee hoitaa ja uudistaa siten, että sen kulttuurihistoriallisesti ja maisemakuvallisesti arvokas luonne säilyy. Asemakaavan toteutus velvoittaa liikuntaviraston ja rakennusviraston katu- ja puisto-osaston yhteistyössä laatimaan alueen hoito- ja kehittämissuunnitelman. Suunnitelmassa määritellään toiminnalliset ja maisemalliset tavoitteet sekä toimenpiteet niiden saavuttamiseksi sekä annetaan suuntaviivat alueen toteutussuunnittelua varten.

Helsingin golfklubi vastaa tällä hetkellä kenttäalueiden hoidosta ja liikuntavirasto muusta rakennettujen alueiden hoidosta. Rakennusvirasto vastaa luonnonalueiden hoidosta sekä alueen läpi kulkevien yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattujen reittien hoidosta.

Vuokrasopimus on voimassa vuoden 2009 loppuun saakka. Kartanoalueen hoito- ja kunnossapitovastuut määritellään vuokrasopimuksen uusimisen yhteydessä. Tavoitteena on ottaa suunnittelualue pysyvän hoidon piiriin koko alueelle laaditun yhtenäisten tavoitteiden mukaisen hoitoluokituksen avulla.

Suunnitelma on tehty yhteistyössä rakennusviraston kanssa. Suunnittelua valvovassa ohjausryhmässä on ollut myös kaupunkisuunnitteluviraston edustus.

Helsingissä 31.1.2007

Antti Salaterä
Suunnittelupäällikkö, liikuntavirasto

1. TYÖN LÄHTÖKOHDAT

Suunnittelualue ja sen käyttö

Talin kartanon alue on kulttuurihistoriallisesti, maisemallisesti ja puutarhataiteellisesti merkittävä kokonaisuus Helsingissä. Sen historialliset vaiheet ovat edelleen aistittavissa.

Helsingissä tiedetään olleen 1700-luvulla ainoastaan kaksi englantilaistyylistä maisemapuistoa, joista toinen Talissa, toinen Piperin puisto Suomenlinnassa.

Maisemaa halkova koivukuja sekä avoimena säilynyt reunametsien rajaama maisematila ovat selkeimmät nykypäiviin säilyneet englantilaisen maisemapuiston osat.

Mätäjoki sivuhaaroineen sekä aluetta rajaavat metsäalueet ovat tärkeitä maisematekijöitä.

Ison Huopalahden rantaviiva on vuosisatojen kuluessa edennyt yhä kauemmas kartanosta. Aiemmat pitkät näkymäsektorit merelle ovat kadonneet ja kasvaneet umpeen. Rakentaminen ja Talin huipun läjittäminen ovat supistaneet laajaa maisematilaa.

Laakealle mäelle sijoittuva kartano ja sitä ympäröivä avoin, puistomainen maisema ovat säilyttäneet luonteensa pitkälti golftoiminnan ansiosta. Päärakennuksessa sijaitseva ravintola on tällä hetkellä avoin kaikelle yleisölle. Kartanon pihapiiriin halki kulkee suosittu kevyen liikenteen reitti. Lisäksi lähiseudun asukkaat käyttävät alueen reunoilla kulkevia ulkoilureittejä päivittäin. Talvella alue on hiihtäjien suosiossa.

Maanomistus sekä hoito- ja hallintovastuut

Suunnittelualue on Helsingin kaupungin omistuksessa. Helsingin golfklubi on alueella vuokralaisena. Vuokrasopimus on voimassa vuoden 2009 loppuun saakka. Helsingin Tilakeskus neuvotelee parhaillaan Helsingin golfklubin kanssa rakennusten myynnistä. Rakennuksia ympäröivien alueiden hoitovastuut määritellään uudessa vuokrasopimuksessa.

Taustasuunnitelmat ja lähtötiedot

Hoito- ja kehittämissuunnitelman pohjana on Talin kartanon alueen asemakaava (lainvoimainen vuonna 2003) ja selostus, sekä Talin kartano, ympäristöhistoriallinen selvitys ja yleissuunnitelman tarkennus, joka laadittiin asemakaavatyön pohjaksi.

Asemakaavassa suunnittelualue on urheilu- ja virkistyspalvelujen alue, joka on kulttuurihistoriallisesti ja maisemakuvallisesti arvokas. Aluetta tulee hoitaa ja uudistaa siten, että sen luonne ja merkitys säilyvät. Kartanon päärakennus, tilanhoitajan asunto, viljamakasiini, talli- ja vaunuvaja, työväenasunto siirtolapuutarhan vieressä sekä maneesi ovat asemakaavassa suojeltu.

Alueen halki kulkee Talin puistotie, joka on varattu pääosin yleiselle jalankululle ja pyöräilylle; osalla matkaa ajoyhteys on sallittu. Jenseninpolku on asemakaavassa esitetty ohjeellisena yleiselle jalankululle varattuna reittinä, jolla golftoimintaan liittyvä huoltoajo on sallittu.

Suunnitelmaa varten on lisäksi ollut käytössä seuraava lähtöaineisto:

- Talin urheilupuiston maisemasuunnitelma, Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluvirasto, 1982
- Talin liikuntapuiston yleissuunnitelma, Helsingin kaupungin liikuntavirasto, julkaisu 1999, B 26
- Talinhuipun hoito- ja kehittämissuunnitelma, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2002
- Talin kartanopuiston kasvillisuusinventointi, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, katu- ja puisto-osasto, 2004
- Talin kartanon ympäristöhistoriallinen selvitys, Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosasto, 2003
- Munkkiniemen luonnonhoitosuunnitelma 1999-2008, Helsingin kaupungin rakennusvirasto
- Pitäjänmäen viheraluesuunnitelma, Helsingin kaupungin rakennusvirasto 2001:25.
- Helsingin golfklubi 1932-82, Muistojulkaisu 1982.
- Mätäjoen Strömbergin puiston kalatie, Esiselvitys, Uudenmaan ympäristökeskus, 2006
- Talin kartanon rakennusten kuntoarvio, Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluviraston teknistaloudellinen toimisto, 2002

Talin kartanon ympäristöhistoriallisessa selvityksessä on perehdytty alueen historiaan ja maiseman kehitykseen, joten tässä yhteydessä niihin puututaan vain siltä osin kuin se suunnitelman esittelemiseksi on tarpeen.

Hoito- ja kehittämissuunnitelmassa käytetään osa-alueista seuraavia nimiä:

- Maisemapuisto (koko suunnittelualue golfkenttineen ja kenttäalueita rajavaine metsänreunoineen)
- Kartanopuutarha
- Rannan vanha puutarha

Suunnitelma jatkaa voimassa olevan luonnonhoitosuunnitelman sekä Pitäjänmäen viheraluesuunnitelman pitkän linjan tavoitteita.

Suunnitelman laadinta

Työ on tehty Liikuntaviraston ja Rakennusviraston yhteishankkeena. Suunnittelua on ohjannut työryhmä, johon ovat kuuluneet seuraavat henkilöt:

Antti Salaterä, puheenjohtaja	Liikuntavirasto
Mikko Koivistoinen	Rakennusvirasto
Hannu Airola	Liikuntavirasto
Kari Alajääski	Liikuntavirasto
Pentti Naumanen	Liikuntavirasto
Eila Saarainen	Kaupunkisuunnitteluvirasto

Ohjausryhmän kokouksiin ovat lisäksi osallistuneet Tauno Immonen Rakennusvirastosta ja Eeva-Liisa Hamari Kaupunkisuunnitteluvirastosta. Työn kuluessa on pidetty erillisiä kokouksia sekä Helsingin golfklubin edustajan Ilkka Ulanderin että Helsingin kaupungin museon edustajan Anne Salmisen kanssa. Lisäksi on neuvoteltu Harri Aulaskarin kanssa Uudenmaan ympäristökeskuksesta.

Suunnitelmaluonnoksesta järjestettiin esittely- ja keskustelutilaisuus 7.11.2006 Talin kartanossa. Tilaisuuteen osallistui n. 50 henkilöä.

2. TAVOITTEET

Työn tarkoitus ja yleistavoitteet

Työn tarkoituksena on ohjata Talin kartanoalueen kehittämistä alueen historia huomioon ottaen ja turvata kartanoalueen maisemallisen ja kulttuurihistoriallisen arvon säilyminen. Hoito- ja kehittämissuunnitelmassa esitetään kasvillisuuden hoidon ja uudistamisen periaatteet sekä erilaiset kunnostustoimet, joilla tuetaan kohdealueen arvoja, kestävyyttä ja käyttömahdollisuuksia. Lisäksi määritellään kohteen perushoito yksityiskohtaisella hoitoluokituksella sekä annetaan ohjeet siitä, mikä on hoidon taso kullakin osa-alueella.

Hoitovastuut määritellään selkeästi uudessa vuokrasopimuksessa.

Tavoitteena on peruskorjaustoimia kevyemmät ympäristön hoitotoimenpiteet. Suunnitelmassa tuodaan esille ne rajatut kohteet, joille myöhemmin laaditaan yksityiskohtainen toteutussuunnitelma. Suunnitelmat laaditaan tässä suunnitelmassa esitettyjen periaatteiden mukaan. Suunnitelmat laaditaan yhteistyössä Helsingin kaupungin ja vuokralaisen kanssa.

Maisemanhoidon tavoitteena on palauttaa avoimia alueita ja avata umpeenkasvaneita näkymiä. Erityisesti näkymät kartanopuistosta avoimeen maisematilaan ovat paikoin hävinneet. Metsänhoidon tavoitteena on, että luonnonympäristö säilyy ja uudistuu valituilla alueilla. Samalla huomioidaan eläimistön, erityisesti lintujen, elinympäristöt.

Alueelle saapuminen, alueella kulku ja toiminnoista opastaminen vaativat selkiyttämistä.

Osa-alueittaiset tavoitteet

K a r t a n o p u u t a r h a

Kartanopuutarha on asemakaavassa suojelualue. Suunnitelman tavoitteena on vanhan puutarhan huoliteltu tunnelma. Soveltuvien osien hyödynnetään vanhoja suunnitelmia. Puutarhan kasvillisuutta kehitetään kasvillisuusinventoinnin perusteella. Istutettavasta kasvillisuudesta annetaan kasvilajisuositukset. Suunnitelmassa annetaan lisäksi suositukset käytettävistä pinnoitteista, kaluste- ja varustemalleista sekä muista materiaaleista.

R a n n a n v a n h a p u u t a r h a

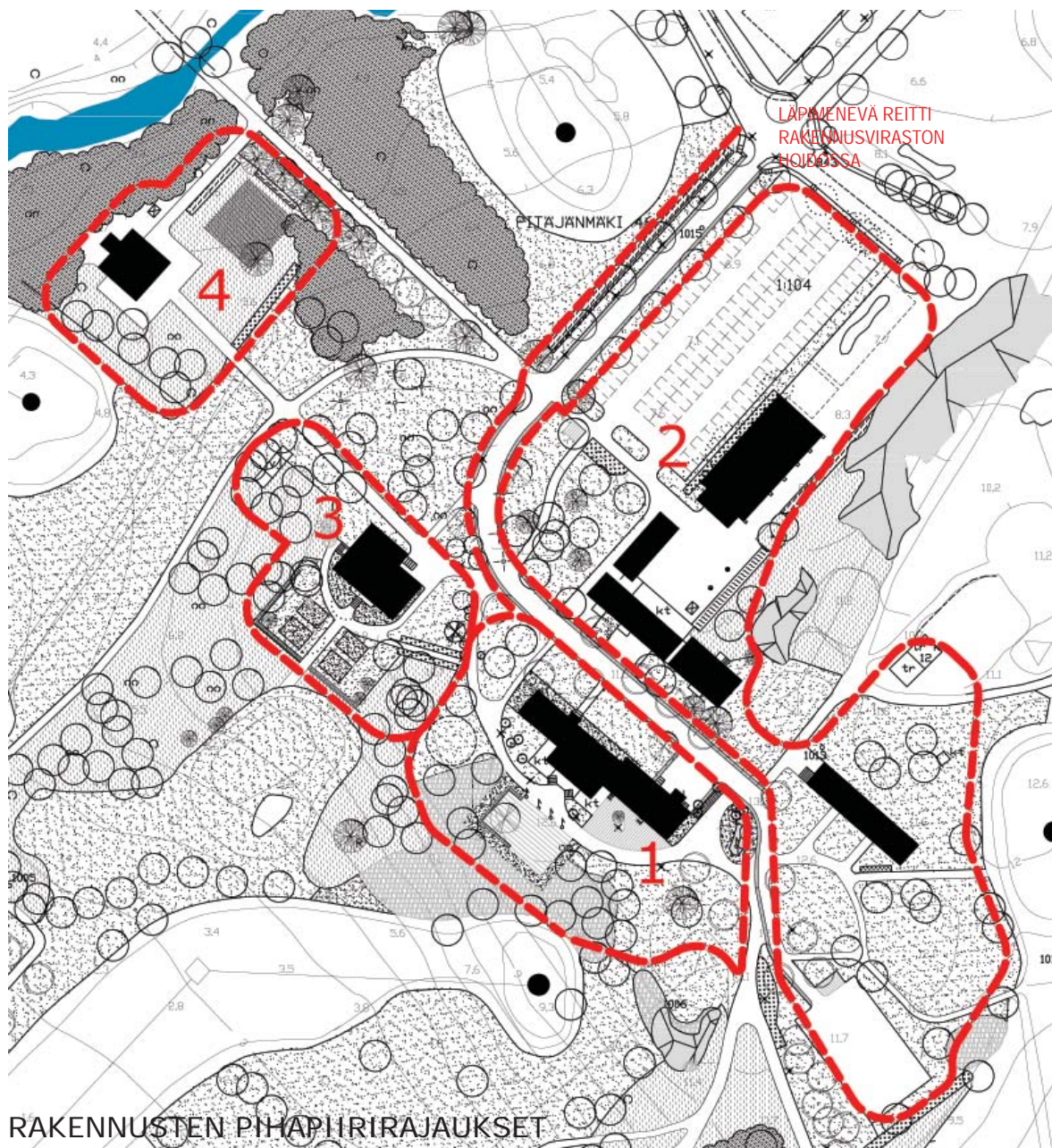
Tavoitteena on englantilaistyyllisen puutarhan puistotunnelma, kuitenkin siten, ettei siitä aiheudu vaikeuksia golftoiminnalle. Istutettavasta kasvillisuudesta annetaan kasvilajisuositukset. Etsitään keinoja, joilla puutarhan tunnelma on aistittavissa myös rannassa.

G o l f k e n t t ä a l u e j a g o l f k e n t t ä a l u e e s e e n r a j a u - t u v a t m e t s ä n r e u n a t

Tavoitteena on antaa maisemanhoito-ohjeet kenttäalueeseen rajoituville metsäalueille ja ohjeet metsänreunojen käsittelystä (Mätäjoen varsi, siirtola-puutarhan kerhotalon ympäristö ja Talinrannan asuinalueen reuna).

Kenttäalueen keskelle jääville kasvillisuusaarekkeille annetaan kasvilajisuositukset huomioiden alueen turvallisuus. Puukujan uusimisesta kenttäalueella annetaan ohjeet.

Suunnitelmassa esitetään lisäksi kenttäalueella olevien siltojen kunnostusperiaatteet.



3. HOITOVASTUUT

Helsingin golfklubi vastaa tällä hetkellä kenttäalueiden hoidosta ja liikuntavirasto muusta rakennettujen alueiden hoidosta. Luonnonalueiden hoidosta sekä alueen läpi kulkevien yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattujen reittien hoidosta vastaa rakennusvirasto.

Vuokrasopimus on voimassa vuoden 2009 loppuun saakka. Helsingin Tilakeskus neuvottelee parhaillaan Helsingin golfklubin kanssa rakennusten myynnistä. Rakennuksia ympäröivien alueiden hoitovastuut määritellään uudessa vuokrasopimuksessa.

Kartanopuutarhassa hoitovastuualueita tarkistetaan. Hoitovastuu määräytyy oheisen ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti. Kartassa on esitetty "pihapiirit", joiden hoidosta vastaa kunkin rakennuksen vuokralainen osaltaan. Alueen muusta hoidosta vastaavat edelleen Helsingin golfklubi, liikuntavirasto ja rakennusvirasto. Tavoitteena on ottaa suunnittelualue pysyvän hoidon piiriin koko alueelle laaditun yhtenäisten tavoitteiden mukaisen hoitoluokituksen avulla.

4. KARTANOYMPÄRISTÖN KEHITYSVAIHEET

Talin kartanon alue on kulttuurihistoriallisesti ja puutarhataiteellisesti merkittävä kokonaisuus. Tärkeä vaihe alueen historiassa on ns. Nybergin aika. Gabriel Nyberg (1738-1797) muodosti alueella sijainneesta kolmesta tilasta Talin kartanon, joka pysyi suvun hallinnassa yli yhdeksänkymmentä vuotta. Gabriel Nybergin suvun aikana luotiin pohja Talin kartanopuutarhalle ja Nybergit olivat innokkaita puutarhanharrastajia usean sukupolven ajan.

Ensimmäinen kartanorakennus sijaitsi nykyisen tilanhoitajan rakennuksen paikalla. Sisääntulotie johti suoraan kohti päärakennusta päättyen suorakaiteenmuotoiseen pihaan. Heti kartanorakennuksen takana meren puolella oli kahdeksaan symmetriseen kortteliin jaettu maustepuutarha. Kartanon takana tie jatkui suuntansa säilyttäen viivasuorana merenrantaan asti päättyen laivalaituriin. Puurivit kasvoivat tien molemmin puolin.

1787

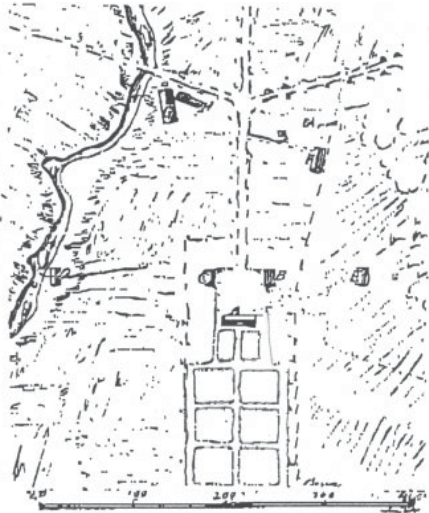


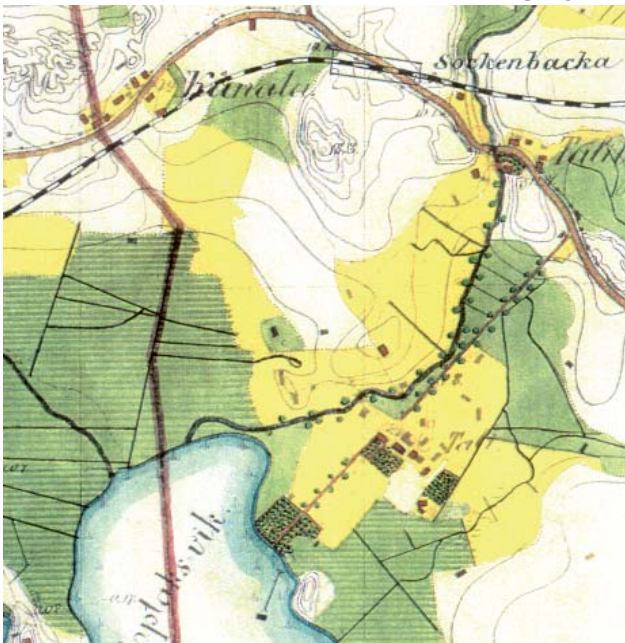
Bild 90. Tali gård 1787.
A huvudbyggnad, B betjäningens byggnad, C bodbyggnaden, D mält-, bad- och brygghuset, E stallet och vagnshuset, F rikbyggnaden, G större fähuset, H mindre fähuset.

Rannassa sijaitsi englantilaisen maisemapuiston henkeen rakennettu puutarha omaperäisine huvimajoineen. Puutarhaan istutettiin mm. kuusiryhmiä, joiden tarkoitus oli luoda melankolinen tunnelma.

Viljamakasiini rakennettiin puron rantaan 1700- ja 1800 lukujen vaihteessa ja uusi päärakennus 1800-luvun alkupuolella. Uutta kartanoa laajennettiin 1800-luvun lopulla. Vanhan päärakennuksen paikalle tehtiin uusi tilanhoitajan asunto.

Talin kartano siirtyi Ramsayn suvun omistukseen vuonna 1871. Suku hallitsi tilaa vuoteen 1930 asti, jolloin Helsingin kaupungista jälleen tuli kartanon omistaja.

1870-71



1907



Meren rannassa ollutta puutarhan englantilaista osaa ei enää esitetty 1900-luvun alkupuolen kartoissa, vaikka se näkyy vielä selvästi 1930-luvun ilmakuvassakin. Muotopuutarha lienee hävinnyt jo paljon aikaisemmin.

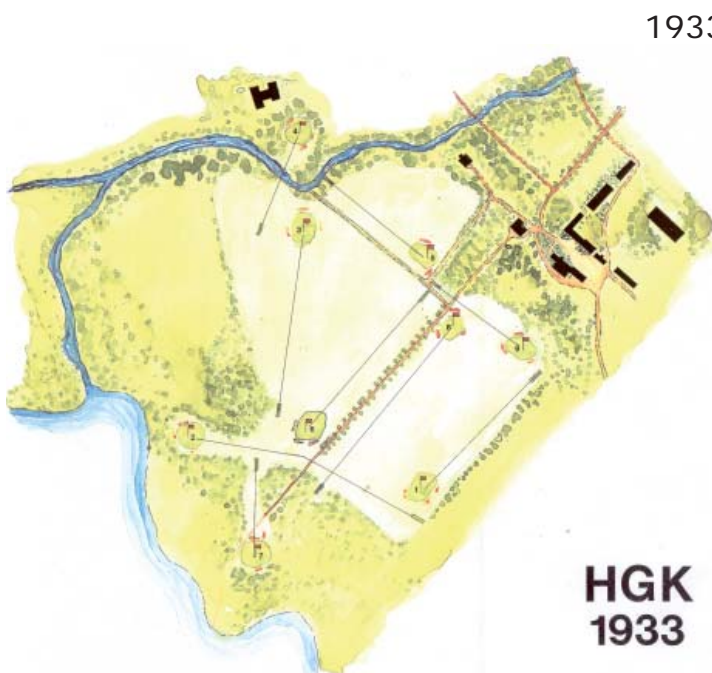
Melko tiheä kaarevien puistokäytävien verkko risteili kartanorakennuksen lähiympäristössä ja näkyy vielä vuoden 1907 kartassa. Kartanomäkeä ympäröivät alueet olivat muutoin pääasiassa peltoja ja niittyjä.

Vuonna 1932-33 kartanon maille alettiin rakentaa Suomen ensimmäistä golfkenttää. Varhaisimmat väylät rakennettiin päärakennuksen länsi- ja pohjoispuolisille pelloille.

Kartanon puukujat ovat säilyneet näihin päiviin asti. Kartanon eteläpuolella olleet puutarhakäytävät ja istutusalueet hävisivät ilmeisesti vähitellen. Talin siirtolapuutarha rakennettiin kartanon pohjoispuolelle 1940-luvulla. Talin liikuntapuiston ensimmäiset jalkapallokentät rakennettiin kartanon maille 1970-luvulla.

Vuosien saatossa golfkenttä on laajentunut kartanoa ympäröiville entisille pelloille ja niityille. Kartanon alueella on ainakin vielä 1930-luvulla ollut useita nyt jo purettuja rakennuksia: asuinrakennuksia, mm. puutarhurin talo kasvihuoneineen, maatalousrakennuksia, kuten esim. riihi sekä rannan venevaja.

Kartanonmäen itäpuolelle rakennettiin vuoden 1940 olympialaisia varten laukkarata. Olympialaisia ei sodan vuoksi järjestetty, mutta rata oli käytössä vuoden 1952 olympiakisoissa. Nykyisellään alue on osittain golfkenttäaluetta, osittain liikuntapuiston kenttäaluetta. Talin liikuntapuiston ensimmäiset jalkapallokentät on rakennettu kartanon maille 1970-luvulla.



5. YMPÄRISTÖN NYKYTILA

Maisemapuisto

Maisema on säilynyt golftoiminnan ansiosta avoimena, mikä on olennainen englantilaisen maisemapuiston piirre. Avointa tilaa rajaavat reunametsät ja Mätäjoki sivuhaaroineen ovat hyvin säilyneitä ja tärkeitä maisematekijöitä.

Golfkentän alue on intensiivisesti hoidettua maisemaa, jolla on hieno, puistomainen luonne. Se on luonteva jatkumo kartanon historiallisessa kehityksessä. Avoin, vaihteleva maisema on edustava kokonaisuus, joka on myös toiminnallinen henkireikä tiiviisti rakennetussa kaupunkirakenteessa. Säilyneet kartanorakennukset ovat golfin harrastajien käytössä ja niissä sijaitsevat mm. klubi, pukusuojat, varastot ja huoltotilat.



Autot ovat vallanneet päärakennuksen ja vanhan vaunuvajan välisen piha-alueen.



Epäsiisti viljamakasiinin ympäristö.

Vuorimäntyistutus ja betoninen muurikivi ovat vieraita historiallisessa ympäristössä.



Huonokuntoinen koivukuja.



Hoitamaton reuna kevyenliikenteen reitin varrella.



Kartanopuutarha

Talin kartanopuutarhassa on tällä hetkellä sekoitus kasvillisuuden eri ikäkerroksia. Kasvillisuus on lajistollisesti ja iällisesti epätasaista. Puutarha on päässyt viime vuosina villiintymään. Sen reuna-alueet ovat vesakoituneet ja vanhempien aikakausien kasvilajit ovat osittain hävinneet. Englantilaisesta maisemapuistosta tai muotopuutarhakortteleista ei juurikaan ole jälkiä tämänhetkisessä puutarhan kasvillisuudessa.

Päärakennuksen lähiympäristössä ei viime vuosina ole tehty kovinkaan suuria toimenpiteitä muutamia uusia istutusalueita lukuun ottamatta. Osa uusista istutuksista on toteutettu kasvilajeilla, jotka ovat vieraita vanhassa historiallisessa ympäristössä (okakuuset, vuorimännyt).

Pysäköinti on muodostunut ongelmaksi. Päärakennuksen lähiympäristö täyttyy autoista ja johtokunnan paikoitusalue on sijoitettu maisemallisesti merkittävälle paikalle, josta avautuu komea näkymä kentille.

Tilanhoitajan asunnon luoteispuolella oleva rinne on kasvanut umpeen. Kartanonmäen rakennukset eivät näy ympäristöönsä eikä kartanolta avaudu näkymiä avoimeen maisemaan kuten aikaisemmin.

Kartanopuiston kiviaidat ovat huonossa kunnossa ja osittain sortuneet. Aidat peittyvät korkeaan kasvillisuuteen ja myös niiden lähiympäristöt ovat umpeen kasvaneet.

Kivisen viljamakasiinin ympäristö on epäsiisti. Se toimii nykyisellään golfklubin varastona. Komea tammirivi makasiinin läheisyydessä peittyy muun puuston sekaan. Maneesin ympäristö on pahoin vesakoitunut ja myös maneesirakennus erittäin huonossa kunnossa.

Koivukuja kartanolta rantaan vaatii uusimista. Vesi vaivaa puiden juuria ja puurivissä on myös muita lajeja, kuten mäntyä.

Puistokäytävien linjaukset kaipaavat ryhdistämistä.

Luonnon arvokohteet

Alueella suoritetuissa luontoinventoinneissa 1998 (Arto Kurtto, Leena Helynranta) on kirjattu seuraavat arvokkaat luontokohteet: Mätäjokisuun rehevä luhta, Mätäjokivarren tervaleppämetsiköt sekä Talin kartanon niitty ja lehtomäki. Lisäksi Talin kartanopuiston kasvillisuusinventoinnissa 2004 (Hanna Tuovila) on kirjattu edellisten lisäksi kaksi merkittävää niittyaluetta; toinen Talin siirtolapuutarhan lounaisreunassa, toinen Talinrannan asuntoalueen pohjoispuolella.

Talin alueella esiintyy Helsingin lepakkotutkimuksen mukaan runsaasti pikkulepakkoja, jotka viihtyvät rannan tervalepikoissa ja siltojen rakenteissa.

Hoito- ja kehittämissuunnitelma ei ole ristiriidassa kasvillisuuden, kasviston ja eläimistön suojelutavoitteiden kanssa. Kasvistokohteet on merkitty hoito- ja kehittämissuunnitelman suunnitelmakarttoihin ja hoitoluokituskarttaan, jotta myös käytännön hoitotyössä tavoitteet saavutettaisiin. Tervalepikoita säästetään ja täydennetään lepakkojen elinmahdollisuuksien turvaamiseksi.



6. MAISEMANHOITO JA TOIMENPIDESUOSITUKSET

Maisemanhoidon tulee tähdätä asemakaavan mukaisten aluekokonaisuuksien luonteen voimistamiseen ja ylläpitämiseen. Maisemapuisto säilytetään avoimena, puistomaisena maisematilana. Golfkenttäaluetta reunustavat metsänreunat käsitellään puoliavoimina puistomaisina kaistoina. Kartanopuutarha palautetaan arvoiseensa asuun. Näkymäsektorit avoimeen maisemaan avataan.

6.1 Kartanopuutarha

Näkymäsektorit kartanolta ympäröivään maisemaan ovat olennainen maisematekijä. Kartanonmäen umpeen kasvaneeseen luoteisrinteeseen avataan näkymäsektoreita poistamalla tiheää puustoa. Pitkien näkymien säilyttämiseksi myös päärakennuksen länsipuolelle istutettuja tammia on syytä joko poistaa tai siirtää toisaalle, esimerkiksi väylien suojaistutuksiksi.

Puutarhassa suositaan jalopuita (jalava, saarni, tammi) sekä kartanorakennuksen lähiympäristössä myös vanhoja koristekasvilajeja (esim. vanhat pensasruusulajikkeet, syreenit, jasmikkeet, pihlaja-angervot). Perennaryhmiin istutetaan vanhojen puutarhojen lajeja (esim. varjolilja, pystykiurunkannus, jalokiurunkannus, suomentatar ja konnantatar).

Suunnitelmapkarttaan on merkitty vuoden 2004 kasvillisuusinventoinnissa kirjatut huomionarvoiset kasvit ja säilyneet arvokkaat kasvillisuuskohteet. Kasvillisuuden käsittelyssä otetaan huomioon myös puutarhan alueelle syntynyt arvokas luonnonkasvillisuus erityisesti kartanonmäen eteläkärjessä. Arvokkaiden luontokohteiden säilyminen alueella turvataan.

Puutarhaan työntyvät golfin lyöntipaikat ovat osa alueen historiallista kehitystä. Puutarhan alueelle tulevien golfin väylien välialueet rakennetaan ympäröivän puutarhan tapaan.

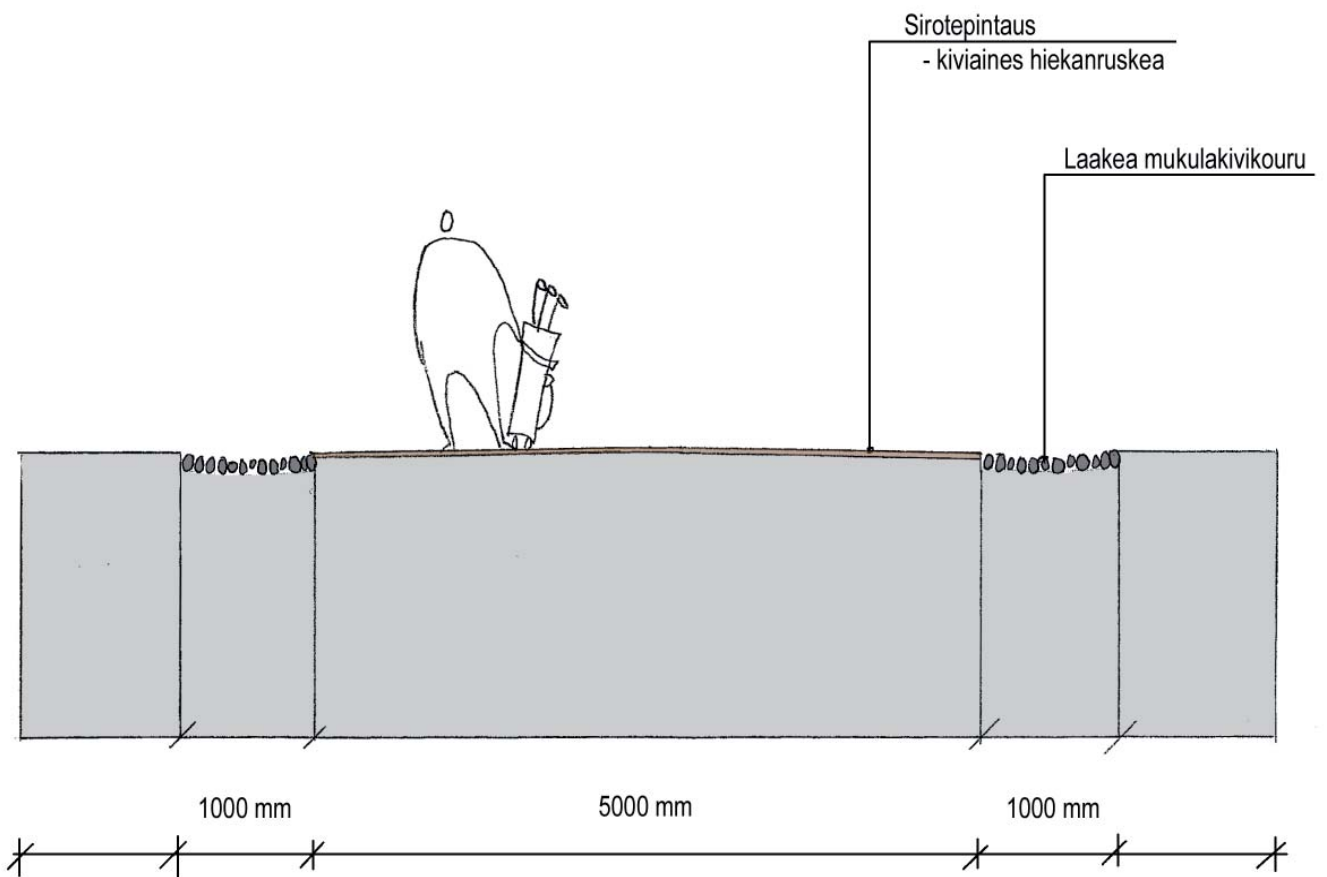
Tilanhoitajan asunnon länsipuolelle ehdotetaan rakennettavaksi alkuperäistä muotopuutarha-ajatusta mukaillen yrttitarha, joka muodostuu neljästä suorakaiteen muotoisesta istutusalueesta. Yrttien sijaan tai lisäksi voidaan alueelle istuttaa vanhoja maanpeiteperennalajeja (esim. pikkukäenrieska, konnantatar).

Kartanopuutarhan sisääntuloalueen kivimuurit sekä tilanhoitajan asunnon piha-alueen muurit oikaistaan ja tarvittaessa ladotaan uudelleen ja täydennetään. Muurit peittävä kasvillisuus poistetaan.

Pysäköintialueet sijoitetaan asemakaavan mukaisille paikoille pienin tarkistuksin. Sisääntulon pysäköintipaikkaa laajennetaan asemakaavan mukaisesti ja se pinnoitetaan sirotepinnoituksella. Autopaikat merkitään nupukivin. Päärakennuksen eteläpuolelle sijoittuva pysäköintialue on maisemassa hyvin näkyvä. Se rakennetaan pienialaisena sorapintaisena kenttänä, joka tyhjänä on osa kartanon pihapiiriä. Se rajataan kartanoympäristöön sopivilla pensailta ja puilla. Kaikki autopaikat poistetaan päärakennuksen ja talousrakennusten väliseltä alueelta ja korvataan nurmella sekä istutuksilla. Golfklubin johtokunnan jäsenten autopaikat siirretään nykyiseltä paikaltaan golfklubin pukuhuonetilojen ja huoltorakennuksen väliselle alueelle. Poistuvat autopaikat korvataan nurmella ja puuryhmillä. Autopaikkojen edessä ollut pensasistutus poistetaan, jolloin avautuu komea näkymä pihalta avoimeen maisematilaan.



Korjattava kivimuuri.



Periaateleikkaus käytävistä.

Kartanopuutarhan käytävälinjauksia tarkistetaan siten, että ne paremmin noudattelevat englantilaisen maisemapuiston henkeä, mutta eivät vaikeuta alueen toimintaa. Huoltotie pysäköintialueelta keittiön huoltopihalle rakennetaan sirotepintaisena. Huoltotien reunoille rakennetaan laakea mukulakivikouru, joka toimii myös pintavesien ohjaajana. Pysäköintialueelta linjataan selkeä polkuyhteys päärakennuksen etupihan puolelle. Käytävät rajataan nurmialueista nurmikanttauksella.

Kartanopuutarhaan viime vuosina istutetut uudet kasvilajit (vuorimänty, oka-kuusi) poistetaan, samoin historialliseen ympäristöön sopimattomat rakenteet (betoniset muurikivireunukset ja pöllireunukset).

Päärakennuksessa toimiva ravintola on vuodesta 2006 ollut avoinna myös muulle yleisölle kuin Golfklubin jäsenille. Tämä aiheuttaa tarvetta nykyistä laajemmalle ulkotarjoilualueelle. Päärakennuksen länsipuolella sijaitsevaa ravintolan ulkoterrassia laajennetaan. Laajennettava terassi tehdään puutasona, jolloin ei vahingoiteta säilytettävän douglaskuusen juuria. Tarvittaessa voidaan kuusen alaoksia leikata. Korkeuserojen vuoksi terassin pohjoisreuna tuetaan luonnonkivimuurilla. Lisäksi päärakennuksen sisäänkäynnin edustalle rakennetaan nupukivialue, joka myös toimii ravintolan ulkotarjoilutilana. Ravintolan vuokralaisen edellytetään huolehtivan siitä, että ravintolan terassien kalusteet ovat tyyliiltään rakennukseen sopivat.

Huoltopihan luonne on arkisempi kuin puutarhan. Huoltoalueet ovat kivituhkapintaisia. Huoltopihalle sijoitetaan koneiden pesupaikka, bensatankit ja hiekkasiilo. Huoltopiha rajataan lyöntipaikasta pensas- ja puuistutuksin. Maneesin vierellä vuosien saatossa kohonnut maasto tasataan lähemmäs alkuperäistä tasoa. Pienpuusto ja osa pähkinäpensaista poistetaan maneesin pohjoispuolelta.

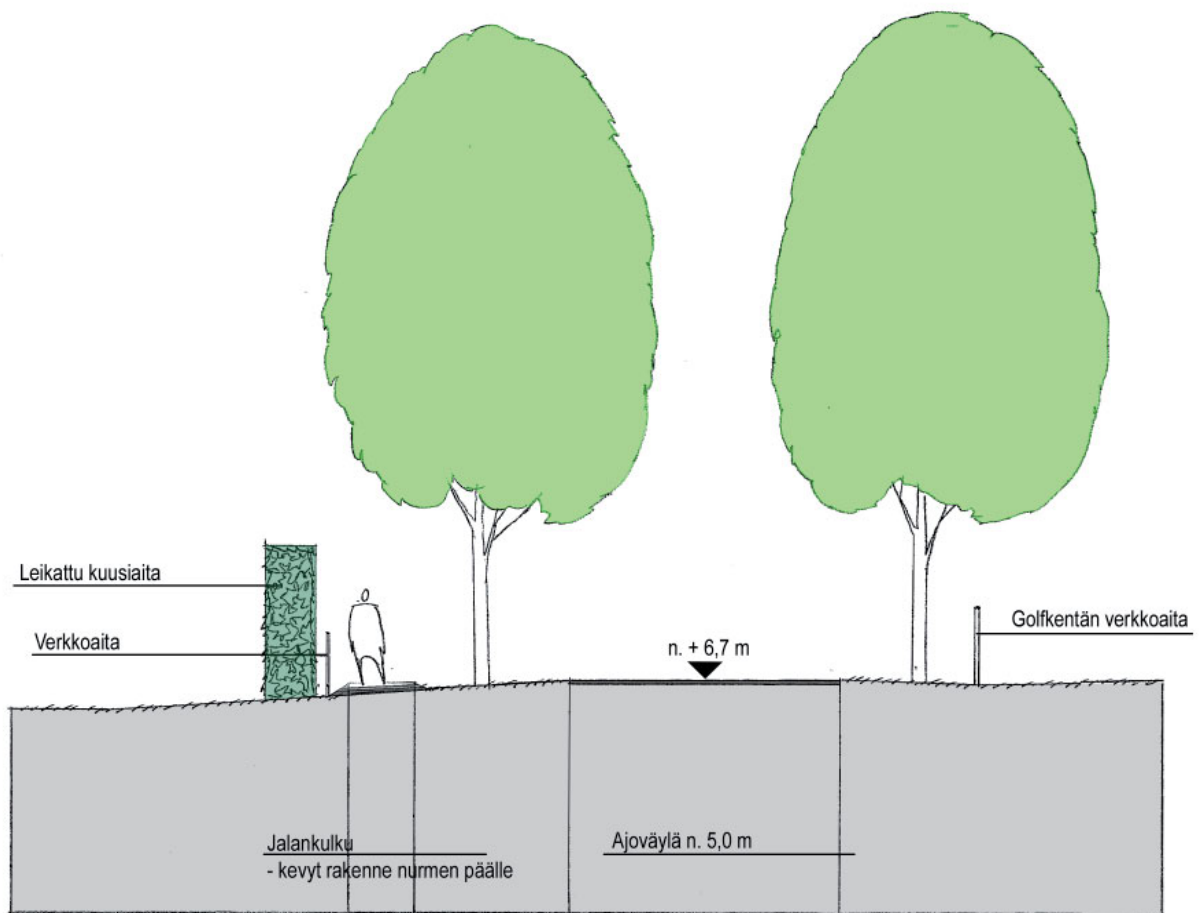
Golfklubin varastoalueena toimivan vanhan viljamakasiinin ympäristöstä poistetaan kaikki ulkona varastoidut koneet ja tavarat. Ne sijoitetaan huoltopihan peruskorjattaviin rakennuksiin tai varauksena esitettyyn uuteen rakennettavaan huoltorakennukseen. Viljamakasiinin pihapiiri hoidetaan niittynä ja luonnonnurmialueena, jota voidaan käyttää tilapäisenä varasto- ja huoltoalueena suurten tilaisuuksien aikana. Komea tammirivistö viljamakasiinin itäpuolella otetaan esiin poistamalla vesakkoa.

6.2 Koivukuja

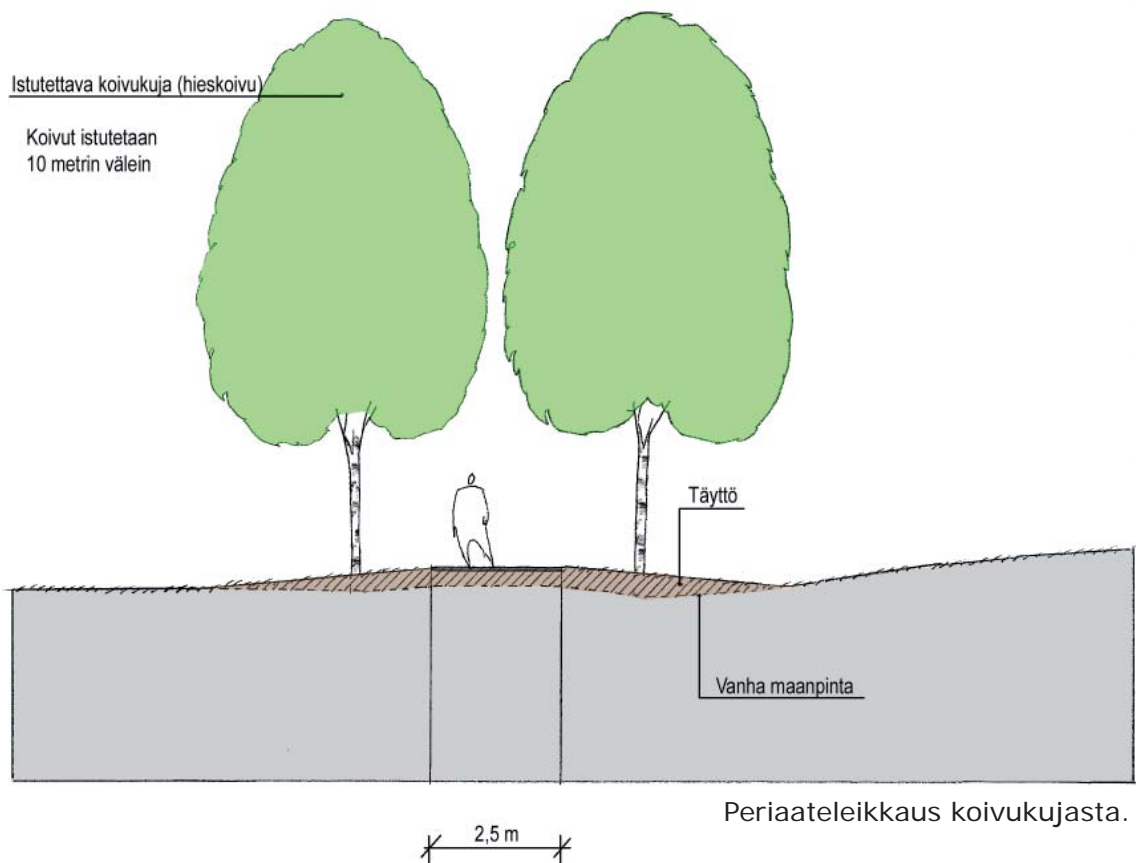
Talin puistotien varteen on istutettu uudet koivut muutamia vuosia sitten. Myös kartanonmäeltä tilanhoitajan talon editse meren rantaan johtava kujanne uusitaan.

Veden vaivaamat huonokuntoiset puut poistetaan ja tilalle istutetaan uudet puut. Puulajiksi ehdotetaan hieskoivua, joka kestää rauduskoivua paremmin ajoittain pintaan nousevaa pohjavettä. Maastoa muotoillaan täytöillä istutettavien puiden juuristoalueella, siten ettei vesi seiso puiden juurilla. Lisäksi jatko-suunnittelussa tutkitaan vanhojen avo-ojien palauttamista. Suunnittelussa voidaan hyödyntää vanhaa tilakarttaa, jossa vanhat poikittaisojat ovat näkyvissä.

Talin puistotiellä on kesäaikaan varsin vilkas ajoneuvoliikenne. Tien pohjoisreunaan kuusiaidan ja koivurivin väliin rakennetaan kapea kivituhkapintainen reitti jalankulkijoille. Reitti rakennetaan kevein rakennekerroksin nurmen päälle, siten ettei vahingoiteta kuusien ja koivujen juuristoja.



Periaateleikkaus Talin puistotiestä.



Periaateleikkaus koivukujasta.

6.3 Vanha puutarha rannassa

Koivukujanteen päätteenä meren äärellä sijainneesta englantilaistyyllisestä osasta tiedetään, että puutarhassa on ollut kuusia, joiden taivasta kohti kohoavien latvusten tarkoitus oli herättää kulkijoissa nostalgisia tuntemuksia. Harkittuihin paikkoihin istutetaan kuusiryhmiä luomaan vanhaa tunnelmaa. Myös rantaan johtava koivukuja voidaan päättää kuusiparilla. Iso Huopalahdelle avataan näkymäsektorit, jolloin meri on aistittavissa jo koivukujaa alas kuljettaessa kuten englantilaisen maisemapuutarhan aikana.

Koska varmaa tietoa puutarha sijainneista rakenteista ja kasvillisuudesta ei ole, tehdään kevyt kunnostus, joka ei tuhoa alueella mahdollisesti tehtäviä myöhempiä tutkimuksia. Rannan levähdyspaikalle sijoitetaan opastaulu, jossa kerrotaan alueen historiasta tekstein, vanhoin valokuvin ja kartoin.

Kaikki maa-ainesten ja risujen varastointi siirretään kompostointialueelle, joka rajataan sekä golfkentän että metsän suuntaan aidalla. Aidan viereen istutetaan näkösuojaistutukset ympäristöön sopivilla pensaille ja puilla.

6.4 Golfkenttäalue

Väylät on erotettu toisistaan suojaistutusten avulla. Kenttäalueelle on istutettu runsaasti terijoensalavaa, jonka lajina on kuitenkin todettu olevan sekä golftoiminnan että vanhan englantilaisen maisemapuiston kannalta sopimaton. Puun roskaisuus haittaa kentän hoitoa ja puu jää suojaamisen ja turvallisuuden kannalta liian matalaksi. Väylien suojaistutuksiin suositellaan alueella esiintyneitä jalopuulajeja (jalava, saarni, tammi). Suojapuusto istutetaan ryhmiin. Jotta koivukujan hierarkinen luonne maisemassa säilyy, ei kenttäalueella sallita muita puukujanteita tai -rivejä. Myöskään uusissa istutuksissa vältetään rivimäisyyttä.

Yhtenäiset isot metsäsaarekkeet ovat luonteeltaan luonnonmukaisia. Aluskasvillisuus on varvikkoa tai luonnonheinikköä. Pienemmät, puistomaiset puustosaarekkeet ohjaavat näkymiä ja ottavat esiin maiseman yksityiskohtia. Runkopuiden lomitse näkee viereiselle väylälle, aluskasvillisuus on niittymäistä.

Lisäksi kenttäalueella on kaksi niittyaluetta, joita on ekologian kannalta suositeltavaa hoitaa kukkivina niittynä.

Niissä kohdissa, joissa kenttä rajautuu metsään, käsitellään reunavyöhyke puoliavoimena, puistomaisena kaistana. Näin häivytetään jyrkkä ero luonnonalueen ja intensiivisesti hoidetun kenttäalueen välissä. Samalla lisätään ohikulkijoiden turvallisuutta ja vältetään kenenkään joutumasta vahingossa pelialueelle.

Talviaikaan alue on hiihtäjien suosiossa. Latukoneella tehtävät ladut on esitetty liitekartassa 4. Kaksi Mätäjoen ylittävää siltaa rakennetaan latukoneen painon kestäviksi (5 tonnia) ja 3,5 metriä leveiksi.

Vuosina 2006-2007 kohennetaan kentällä sijaitsevan huoltorakennuksen ympäristöä. Lyöntipaikkoja nostetaan tukimuurein. Maastoa tukimuurien ympärillä muotoillaan siten, että se liittyy luontevasti ympäröivään nurmipintaan. Muurin näkyvän pinnan korkeus on enimmillään 60 cm, jolloin vältetään kaiteiden rakentamiselta. Huoltorakennuksen terassia rajaamaan istutetaan pensaita.



Kuuset rannan vanhan puutarhan pihapiirissä.



Näkymä golfkentille.

6.5 Mätäjoen varsi ja golfkenttäalueeseen rajautuvat metsänreunat

Idyllinen Mätäjoen varsi hoidetaan luonnonmukaisena. Rantaan ikääntyneiden tervaleppien joukkoon istutetaan nuoria tervaleppiä pieniin ryhmiin turvaamaan puuston uudistuminen. Rehevä aluskasvillisuus ja arvokkaat kosteikkokasvit säilytetään. Rantakasvillisuutta ei niitetä golftoiminnan tarpeita varten. Rantavyöhykkeen leveys vaihtelee maasto-olosuhteiden mukaan. Mätäjoen varsi säilyy luonnontilaisena eläimistön suojapaikkana. Kasteluvesialtaan rannan luonnonkasvillisuutta täydennetään tarvittaessa matalalla kosteikko- ja vesikasvillisuudella.

Harri Aulaskari Uudenmaan ympäristökeskuksesta on laatinut esiselvityksen Mätäjoen Strömbergin puiston kalatien rakentamisesta. Selvityksen mukaan golfkentän alueelle rakennetaan kolme pohjapatoa: Talin kentän pohjapato, Talin kastelualueen pohjapato ja Talin alin pohjapato. Patojen alapuolelle tehdään kivikynnyksiä, virtakiveyksiä ja soraistuksia. Kaikki toimenpiteet toteutetaan varoen kasvillisuutta ja ympäristöä.

Mätäjokeen rajautuva yhtenäinen luonnonalue on merkittävä kasvi- ja eläinlajien kannalta.

Metsää hoidetaan siten, että lajiston monimuotoisuus säilyy. Golfkenttään rajautuva metsänreuna käsitellään hoidettuna, puoliavoimena metsänä tai puistona. Kaista voi olla maastosta riippuen vaihtelevan levyinen.

Ison Huopalahden rannassa avataan näkymiä merelle. Avoimet näkymät eivät edellytä puuston poistamista kokonaan. Näkymä voi avautua myös runkojen lomasta, jolloin vain pienpuusto ja pensaat poistetaan. Linnuston elinalueet huomioidaan erityisesti rantakasvillisuuden karsimisessa. Pienpuustoa poistetaan. Hyväkuntoiset tervalepät säilytetään ja tarvittaessa istutetaan tervaleppäryhmiä kehystämään näkymiä. Näkymiä peittävää korkeaa ruovikkoa niitetään sektoreittain. Ruovikkoa poistetaan varoen ja vahingoittamatta muuta rantakasvillisuutta (kurjenmiekat, osmankäämi).

Golfklubin kompostointialue siistitään. Ylimääräiset maamassat viedään pois. Alue rajataan aidalla myös metsän suuntaan ja aidan viereen istutetaan näkösuojaistutuksia.

Golfkentän reuna-alueelle kerhotalon kohdalla istutetaan vaahteroita turvallisuuden lisäämiseksi ja pelaajien lyöntisuuntaa ohjaamaan. Talinrannan asutuksen suuntaan on kasvamassa luontaisesti suojavyöhyke. Golfkentän aita eteläreunassa vaatii paikoin korjausta.

Reitistön kesä- ja talvikäyttö on esitetty liitteissä 3 ja 4.



Mätäjoen varsi golfkentän kohdalla

7. KALUSTEET JA VARUSTEET

Golfkentän väyläopasteita ja penkkejä on uusittu jokin aikaa sitten. Opasteet ja penkit ovat puuta ja petsattu tumman ruskeiksi.

Sillat

Suunnitelmassa on esitetty periaatepiirros uusittavista silloista. Tavoitteena on keveät, ilmeeltään eleettömät ja muotoilultaan modernit sillat, jotka sopeutuvat vanhaan ympäristöön. Puinen siltakansi lepää teräspalkeilla. Kaiteet ovat sirot ja huomaamattomat. Latukoneiden reitillä siltakannen sisäleveys kaiteiden kohdalta on 3,5 metriä, muualla 2,5 metriä. Sillan kaiteet maalataan tumman ruskeiksi tai tervataan. Teräsosat maalataan mattamustaksi RAL 9005.

Vanha kivisilta säilytetään entisellään.

Opasteet

Suunnittelualueelle sijoitetaan kolme alueen historiasta kertovaa opastaulua; kaksi kartanopuistoon (Talin puistotien päähän sisääntulon kohdalle sekä golfklubin huoltorakennuksen länsipuolelle) ja yksi Iso Huopalahden rantaan levähdyspaikalle. Lisäksi paikoitusalueelle sijoitetaan Helsingin Golfklubin toimintaan liittyvä opastaulu. Talin puistotien alkupäähän sijoitetaan yksi koko liikuntapuistosta kertova taulu. Opastaulut ovat liikuntaviraston mallia. Opastaulujen materiaali on metalli ja metalliosien värisävy mattamusta (RAL 9005).

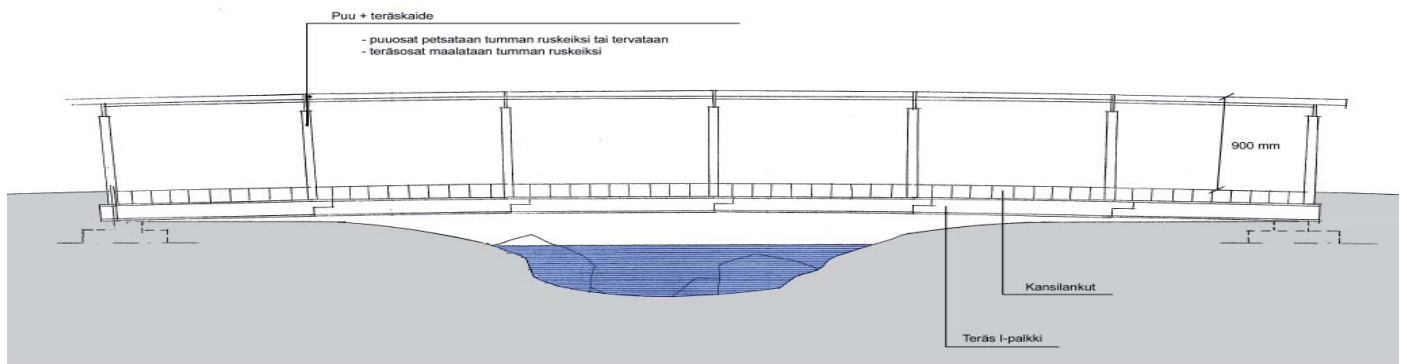
Opastaulujen lisäksi alueelle sijoitetaan golfkenttäalueella liikkumisesta varoittavia kylttejä. Talinhuipun kunnostamisesta ilmoittavia opastauluja sijoitetaan täyttömäen käytävien varteen.



Uusittava silta.

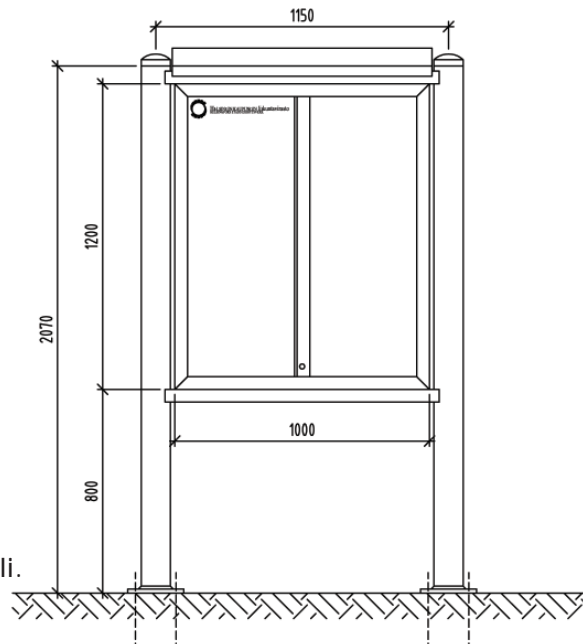


Vanha kivisilta.



Periaatepiirros uusista silloista.

VAIHTOEHTO 3B
TERÄSRUNKO (PIENI) PINTAKIINNITYS
SIVUKUVA



Liikuntaviraston opastaulumalli.

Penkit

Kartanopuutarhaan sijoitetaan joko mattamustaksi (RAL 9005) maalattuja penkkejä, malli "Tessin" (Nola AB, maahantuonti Monena Group Finland) tai valkoiseksi maalattuja penkkejä malli "Kaivopuisto".

Rannan levähdyspaikan penkki on malli "Stad" (Nola AB, maahantuonti Monena Group Finland) tai vastaava.

Valaisimet

Alueella olevat valaisimet säilytetään.

Roska-astiat

Pysäköintialueelle sijoitetaan syväjätesäiliö (esimerkiksi Molok), jotka verhoillaan mattamustaksi (RAL 9005) maalatulla alumiinilla tai muovilla. Syväjätesäiliöin lisäksi alueelle sijoitetaan mattamustaksi maalattuja pieniä roska-astioita (Tokset Oy:n malli tai HKR:n malli).



Alueella käytetty penkkityyppi.



Nola Stad



Nola Tessin



Alueella käytetty valaisintyyppi.



Alueelle esitetyt roska-astiat.

8. VIHERALUEIDEN HOITOLUOKITUS

RAKENNETUT VIHERALUEET

A2 KÄYTTÖPUISTO

Tavoitteena on turvata Talin kartanoalueen maisemallisen ja kulttuurihistoriallisen arvon säilyminen.

Kasvillisuuden, pinnoitteiden, rakenteiden ja kalusteiden turvallisuutta ja alueen siisteyttä tarkkaillaan säännöllisesti.

Kasvillisuus:

Rakennusten lähiympäristössä on pienipiirteisiä istutuksia, vanhoja puutarhakasveja (yksittäispensaita, perennoja, kesäkukkia). A2-alueille palautetaan historiallisia elementtejä kuten päärakennuksen eteläpuolelle pyöreämuotoinen perenna- ja kesäkukkaryhmä ja tilanhoitajan talon pihapiiriin muotopuutarhan hahmoa. Alueen yleisilme pidetään siistinä ja pensas- ja perenna-alueiden lannoituksesta ja kalkituksesta huolehditaan. Puiden runko- ja juurivesat poistetaan vuosittain.

Nurmikot:

Nurmialueet kantataan. Nurmikoiden yleisilme pidetään siistinä. Nurmen pituus on 4-12 cm.

Pinnoitteet:

Huoltotie ja sisääntulon pysäköintialue ovat sirotepintaisia. Huoltotietä reunustavat laakeat nupukivikourut. Muut käytävät ovat sorapintaisia. Päärakennuksen sisäänkäynnin edustalla on nupukivetty sisääntulo- ja terassialuealue. Lisäksi päärakennuksen länsipuolella on puupintainen terassi. Pinnat pidetään hyvässä kunnossa ja rikkakasvit eivät haittaa alueen yleisilmettä. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan välittömästi. Käyttöä ja yleisilmettä haittaavat vauriot korjataan mahdollisimman pian. Talvikunnossapidosta ja liukkauden torjunnasta huolehditaan jatkuvasti tarpeen mukaan.

Rakenteet:

Tukimuurit ja portaat sekä kaiteet pidetään kunnossa ja yleisilmeeltään siistinä. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan välittömästi, käyttöä ja yleisilmettä haittaavat vauriot mahdollisimman pian.

A3 KÄYTTÖ- JA SUOJAVIHERALUEET

Tavoitteena on turvata Talin kartanoalueen maisemallisen ja kulttuurihistoriallisen arvon säilyminen.

Kasvillisuus

Alueiden ilme on puoliavoin (yksittäisiä puita tai puuryhmiä). Reunavyöhykkeillä metsän reunaa täydennetään jalopuilla ja yksittäispensailta. Runko- ja juurivesat poistetaan kolmen vuoden välein.

Nurmikot

Nurmipinnat ovat käyttönurmea (ei kantattuja), reuna-alueilla luonnonnurmea ja paikoin metsänpohjakasvillisuutta. Toimenpiteitä tehdään siinä määrin, että yleisilme pysyy siistinä.

Pinnoitteet

Pinnoitteet ovat sorapintoja. Pinta on käyttökunnossa, eivätkä rikkakasvit haittaa alueen käyttöä. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan välittömästi. Käyttöä ja yleisilmeettä haittaavat vauriot korjataan mahdollisimman pian. Talvikunnossapidettävät reitit on esitetty liitteessä 4.

Rakenteet

Sillat, muurit ja kaiteet pidetään kunnossa ja yleisilmeeltään siistinä. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan välittömästi, käyttöä haittaavat vauriot mahdollisimman pian.

NIITYT

B3 MAISEMANIITYT

Maisemallinen tavoite on avoin niitty, jossa on maisemapuita. Hoidon tavoitteena on avoimen maisematilan ylläpitäminen.

Niittyjä niitetään kerran kesässä siementen tuleennuttua. Käytävien reunojen hoitotaso on korkeampi. Käytävien reunoilla niitetään 2-3 kertaa kesässä maaston muotojen mukaan määräytyvä 1-3 metrin levyinen vyöhyke.

B4 AVOIMET ALUEET JA NÄKYMÄT

Maisemallisena tavoitteena on näkymän avoimuus. Alueen kasvillisuutena on ruohovartiset ja puuvartiset luonnonkasvit, harva runkomainen tervalepikkö. Aluskasvillisuus säilytetään. Pienpuustoa käsitellään 1-5 vuoden välein. Muun puuston harvennus 5-10 vuoden välein noudattaen luonnonhoitosuunnitelmaa. Ruovikkoa niitetään sektorina.

B5 ARVONIITYT

Alueella on arvokas luontokohde. Alueen aluskasvillisuus säilytetään. Arvokaiden niitylajien säilyminen turvataan. Pienpuustoa käsitellään 1-5 vuoden välein. Hoidon tavoitteena on, että arvokkaiksi katsottujen elinympäristöjen ja lajien elinmahdollisuudet eivät vaarannu.

TAAJAMAMETSÄT

C1.1 PUISTOMETSÄ

Maisemallisena tavoitteena on puistomainen metsäalue. Pintakasvillisuus on luonnonmukaista.

Intensiivinen hoito. Pienpuustoa käsitellään 1-5 vuoden välein. Muun puuston harvennus 5-10 vuoden välein noudattaen luonnonhoitosuunnitelmaa. Huonokuntoisia puita poistetaan tarvittaessa.

Toimenpiteet määritellään tarkemmin luonnonhoitosuunnitelmassa.

C 1.2 LÄHIVIRKISTYSMETSÄ

Tavoitteena on luonnonmukainen ja elinvoimainen metsä. Puistokäytävien varrelta poistetaan huonokuntoiset ja vaaralliset puut . Pienpuustoa käsitellään 3-5 vuoden välein. Varsinainen puuston harvennus 5-10 välein noudattaen luonnonhoitosuunnitelmaa. Huonokuntoisia puita poistetaan tarvittaessa.

Toimenpiteet määritellään tarkemmin luonnonhoitosuunnitelmassa.

C 5 ARVOMETSÄ

Mätäjokisuun rehevä luhta on Iso Huopalahden merkittävin avoluhta. Poikkeuksellisen runsaana Helsingissä tavattavan rantanätkelmän sekä keltakurjenmiekan ja myrkkyykeison elinolosuhteet turvataan. Pienpuustoa käsitellään 1-5 vuoden välein. Hoidon tavoitteena on, että arvokkaiksi katsottujen elinympäristöjen ja lajien elinmahdollisuudet eivät vaarannu.

PINNOITTEET NIITYILLÄ JA TAAJAMAMETSISSÄ

Pinnoitteet ovat sorapintoja. Pinta on käyttökunnossa, eivätkä rikkakasvit haittaa alueen käyttöä. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan välittömästi. Käyttöä ja yleisilmettä haittaavat vauriot korjataan mahdollisimman pian. Talvikunnossapidettävät reitit on esitetty liitteessä 4.

RAKENTEET NIITYILLÄ JA TAAJAMAMETSISSÄ

Sillat, muurit ja kaiteet pidetään kunnossa ja yleisilmeeltään siistinä. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan välittömästi, käyttöä haittaavat vauriot mahdollisimman pian.

ERITYISALUEET

E 1 ERITYISALUE / GOLFKENTTÄALUE

Golfkentän alue on intensiivisesti hoidettavaa maisemaa. Hoidon tavoitteena on viimeistelty ilme. Nurmien hoitotaso on erikoisluokkaa. Puiden ja pensaiden hoitotaso kuten A1-luokassa. Helsingin golfklubi vastaa alueen hoidosta.

9. JATKOTOIMENPITEET

Hoito- ja kehittämissuunnitelmassa on esitetty alueelle ohjeellinen yleissuunnitelma. Jatkosuunnittelussa kartanopuutarhaan tulee laatia yksityiskohtaiset toteutussuunnitelmat; istutussuunnitelma, pinnoitesuunnitelma sekä rakennepiirustukset kunnostettavista muureista ja terasseista. Sirotepinnoitteella päällystettävän paikoitusalueen kuivatus tulee tutkia jatkosuunnittelussa. Ison Huopalahden rannan levähdyspaikasta ja kuusiryhmien sijoittamisesta rannan vanhaan puutarhaan tulee laatia yksityiskohtainen suunnitelma.

Jatkosuunnittelussa tutkitaan lisäksi mahdollisuutta palauttaa vanhoja avo-ojia golfkentän alavimman osan kuivatuksessa. Tukkeutuneita vanhoja piiriojia avataan ja pidetään kunnossa jatkuvalla hoidolla. Suunnittelussa voidaan hyödyntää vanhaa tilakarttaa, jossa vanhat poikittaisojat ovat näkyvissä.

LIITTEET

1. Talin kartanon yleissuunnitelma
2. Kartanopuutarhan suunnitelma
3. Reitistön kesäkäyttö
4. Reitistön talvikäyttö
5. Hoitoluokituskartta

B36 / 06

ISBN 952-473-842-2

ISSN 0786-2474

**TALIN KARTANO
HOITO- JA
KEHITTÄMISSUUNNITELMA**

B1	LIIKUNTAPAIKAT, PIIRIT 1 JA 3	1989	B23	RASTILAN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA	1997
B2	LIIKUNTAPAIKAT, PIIRIT 2,4,5	1989	B24	LAAJASALON LIIKUNTAPUISTO	1999
B3	LIIKUNTAPAIKAT, PIIRIT 6 JA 7	1989	B25	HIETARANNAN UIMARANTA	1999
B4	VENESATAMAT	1989	B26	TALIN LIIKUNTAPUISTO	1999
B5	ULKOILUALUEET	1989	B27	KAUNISSAAREN ULKOILUALUE	2002
B6	TIETOJENKÄSITTELYN KEHITTÄMIS- SUUNNITELMA 1991-1997	1991	B28	LÄHTEELÄN ULKOILUALUE	2001
B7	MYLLYPURON LIIKUNTAPUISTO	1992	B29	PIHLAJASAARI	2000
B8	SALMEN ULKOILUALUE	1992	B30	HELSINGIN ULKOILUREITIT	2000
B9	KALLAHDENNIEMI	1992	B31	VUOSAAREN LIIKUNTAPUISTO JA VIEREISET PUISTOT	2001
B10	SIPOON SAARET	1992	B32	PIKKUKOSKEN UIMARANTA JA SEN LÄHIALUE	2002
B11	PUKINMÄEN LIIKUNTAPUISTO	1992	B33	VENEIDEN TALVISÄILYTYSSSELVITYS	2003
B12	TUOMARINKARTANO	1992	B34	AURINKOLAHDEN UIMARANNAN YLEISSUUNNITELMA	2006
B13	RASTILAN LEIRINTÄALUE	1992	B35	KIVIKON LIIKUNTAPUISTON YLEISSUUNNITELMAN TARKISTUS	2006
B14	MEILAHDEN LIIKUNTAPUISTO	1993	B36	TALIN KARTANO HOITO-JA KEHITTÄ- MIS SUUNNITELMA	2007
B15	PALOHEINÄ JA KESKUSPUISTON POHJOISOSA	1993			
B16	KÄPYLÄN LIIKUNTAPUISTO	1994			
B17	ELISAAREN ULKOILUALUE	1994			
B18	LAAKSO-RUSKEASUO	1995			
B19	PIRKKOLAN LIIKUNTAPUISTO	1995			
B20	HERTTONIEMEN LIIKUNTAPUISTO	1997			
B21	KIVIKON LIIKUNTAPUISTO	1997			
B22	RASTILAN YLEISSUUNNITELMAN TARKISTUS	1997			