



4.4.2017

**Yksikön päällikkö**

---

Järvenpään kaupunki  
PL 41  
04401 JÄRVENPÄÄ

**Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunto Järvenpään Asemamäen asemakaavaehdotuksesta**

HEL 2016-004984 T 10 03 01

Järvenpään kaavoitus on pyytänyt Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausuntoa Asemamäen asemakaavan muutosehdotuksesta. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo tarkastelee hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Asemamäen asemakaavamuutoksessa parannetaan rautatieaseman ympäristön liikennejärjestelyjä varaamalla Asemamäki paikalliselle linja-autoliikenteelle ja samalla siirtämällä asema-alueen taksi- ja muu saattoliikenne Asemakadun ja Neuvoksenkujan välisen pysäköintialueen yhteyteen. Alueen tilankäyttäjät suunnittelevat tiiviissä yhteistyössä Liikenneviraston Pasila-Riihimäki pääradan lisäraiteen ja rataosuuden liikenteellisen välityskyvyn parantamishankkeen ratasuunnitelun kanssa.

Asemakaavassa muodostettavat korttelialueet:

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue (K-21): Vanhalle asemarakennukselle on muodostettu liike- ja toimistorakennuksen tontti, jolla asemarakennus on osoitettu säilytettäväksi merkinnällä sr-5. Rakennusta ei saa purkaa ja kaikkien rakennuksessa tehtävien muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

Henkilöliikenneterminaalin korttelialue (LHA-2): Linja-autotoiminnalle muodostetaan tontti ja bussiliikennealue muutetaan henkilöliikenneterminaalin korttelialueeksi, jolle saa rakentaa linja-autoaseman ja siihen liittyvät laiturit, katokset ja muut tarvittavat rakenteet. Asemakaavamääräyksessä määrätään myös seuraavasti: Kaikki rakenteet on tehtävä korkeatasoisesti kiinnittämällä huomiota ympäristön ja kaupunkikuvan vaatimuksiin.

---

**Postiosoite**  
PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Aleksanterinkatu 16  
Helsinki  
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmuseo>

**Puhelin**  
+358 9 310 36630  
**Faksi**  
+358 9 310 36664

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



4.4.2017

**Yksikön päällikkö**

---

Yleinen pysäköintialue (LP): Pysäköintialue laajenee nykyisen kaavan rautatiealueelle ja Neuvoksenkujan katualueelle. Pysäköintialueen länsireunalla on varattu tilaa taksiasemalle tx-rakennusosalalle, jolle saa sijoittaa taksiasema- ja liiketiloja.

Rautatiealue (LR): Rautatiealueen aluevaraus tarkistetaan pääradan lisäraiteen rakennussuunnitelman mukaiseksi.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo pitää asemarakennuksen suojelumääräystä asianmukaisena. Maakuntamuseo haluaa korostaa, että kaupunkikuvallisesti ja kulttuurihistoriallisesti keskeiselle paikalle suunniteltavan henkilöliikenneterminaalirakennuksen arkkitehtoninen laatu tulee olla korkeatasoinen.

Maakuntamuseolla ei ole asemakaavaehdotuksesta muuta huomautettavaa.

**Lisätiedot**

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 503756846  
sari.saresto(a)hel.fi

Yksikön päällikkö

Tiina Merisalo  
museonjohtaja

**Tiedoksi**

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

---

**Postiosoite**

PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Aleksanterinkatu 16  
Helsinki  
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu-seo>

**Puhelin**

+358 9 310 36630

**Faksi**

+358 9 310 36664

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566