



8.4.2020

## **Kaupunginmuseon lausunto Urheilukatu 38:n poikkeamishakemuksesta**

HEL 2020-002229 T 10 04 01

Kaupunkiympäristö on 27.3.2020 päivätyssä Kuulemiskirjeessään pyytänyt Kaupunginmuseon kommenttia Asunto Oy Urheilukatu 38:n poikkeamisesta rakennuskiellosta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta.

Asunto Oy Urheilukatu 38 on hakenut lupaa saada poiketa rajatusta rakennuskiellosta. Helsingin kaupungissa on voimassa rajattu rakennuskielto asemakaavan laatimista varten 11.12.2020 saakka osassa kantakaupunkia, johon myös Urheilukatu 38 (14-521-38) kuuluu. Rakennuskielto koskee rakennusten 1. kerrosten ja kadunvarsien myymälä-, liike- ja toimitilojen muuttamista asuinkäyttöön.

Urheilukatu 38 ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevien huoneistojen 1 ja 2 käyttötarkoitus halutaan muuttaa asuinhuoneistoiksi. Huoneistoon 1 jo aiemmin liitetyt kellarikerroksessa olevat varastotilat halutaan muuttaa asuinhuoneiston sauna- ja askartelutilaksi.

Huoneistot 1. ja 2. ovat alkuperäispiirustuksissa olleet asuntoja. Kaupunginmuseon näkemyksen mukaan kyseessä on palauttava toimenpide. Kaupunginmuseo ei vastusta huoneistojen palauttamista asuinkäyttöön. Kellarimuutoksia varten tarvitaan erillinen rakennuslupa.

### Lisätiedot

Sari Saresto, kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: +358 9 503756846  
sari.saresto(a)hel.fi

Sari Saresto  
kulttuuriympäristöpäällikkö