



28.2.2019

Tuusulan kunta
Eno Leena
PL 60
04301 Tuusula

Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunto Kehä IV:n asemakaavan (nro 3579) osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

HEL 2019-001123 T 10 03 01

Tuusulan kunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan maakuntamuseolta lausuntoa Kehä IV:n tieyhteyden asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS). Museo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta.

Suunnittelualue sijoittuu Etelä-Tuusulaan nk. Focus-alueelle, Ruotsinkylän, Helsinki-Vantaan lentoaseman, Tuusulan-väylän (kt 45) ja Myllykyläntien (mt 11363) rajaamalle vyöhykkeelle. Asemakaavan tarkoituksena on linjata alueen kautta uusi tieyhteys, Kehä IV, ja muodostaa uuden kehätien varteen logistiikka- ja työpaikka-alue. Alueen kehittämisen keskeinen peruste on lentoaseman läheisyys: kaavoitettavan uuden työpaikka-alueen voidaan katsoa olevan osa lentoaseman ympärille rakentuvaa lentokenttäkaupunkia. Lisäksi Kehä IV on tärkeä osa valtatie 3 ja 4 yhdistävää Keski-Uudenmaan logistiikan poikittaisyhteyttä.

Käsillä oleva asemakaavahanke toteutetaan alueelle laaditun Focus-alueen osayleiskaavan ohjausvaikutuksen mukaisesti. Alustava suunnittelualue muodostuu Focus-osayleiskaavan mukaisesta Kehä IV:n liikennealueesta (noin 43 ha) ja loppuosa kehätien pohjoispuolelle sijoituvasta logistiikka- ja työpaikka-alueesta. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 140 ha. OAS ei sisällä alueen maankäytön viitesuunnitelmaa. Suunnittelualueen rajaus tarkentuu kaavaprosessin edetessä ja se voi tarvittaessa jakautua pienempiin osakokonaisuuksiin.

Suunnittelualue on käytännössä rakentamaton. Sen keskiosissa on kallioisia mäkiä sekä metsää ja aluetta halkovan voimalinjan pohjoispuoli on pääosin peltoa ja myös alueen länsiosassa maisema on maaseutu- maista peltomaisemaa.



28.2.2019

Suunnittelualueen länsiosa sekä Kehä IV:n alustavan linjauksen läntisin osa sijoittuvat maakunnallisesti merkittävälle Tuusulanjoen kulttuuri-
maisema-alueelle sekä Myllykylän rakennetulle kulttuurialueelle. Alueen
maisemalliset arvot liittyvät ensisijaisesti viljelysmaisemaan, jossa
on piirteitä aina uuden ajan alusta 1800-luvun lopun vaiheisiin. Tuusulanjoen
eteläpään arvokkaat viljelysmaisemat sijoittuvat Myllykylässä Myllykyläntien
itäpuolelle Siltaniityntien ympäristöön.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo korostaa, että jatkosuunnittelussa
Tuusulanjoen kulttuurimaisema-alueen olemassa olevat arvot on otettava
huomioon, ja maisemallisten haittojen minimoimiseksi Kehä IV:n
tielinjauksen lopullinen sijoittuminen sekä ramppien liittyminen Myllykyläntiehen
on tutkittava huolellisesti.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseolla ei ole Kehä IV:n asemakaavan osallistumis- ja
arviointisuunnitelmasta muuta huomautettavaa.

Lisätiedot

Petteri Kummala, tutkija, puhelin: 310 36940
petteri.kummala(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö