



21.1.2019

Nurmijärven kunta
Peltoniemi Katri
PL 37
01901 NURMIJÄRVI

Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunto Nurmijärven Kirkonkylän Heinojan alueen asemakaavasta (2-232)

HEL 2016-013502 T 10 03 01

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo on tutustunut Nurmijärven kunnan lähettämään lausuntopyyntöön koskien Kirkonkylän Heinojan alueen asemakaavaehdotusta ja lausuu siitä kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta seuraavan.

Suunnittelualue sijaitsee Nurmijärven Kirkonkylässä Raalantien ja Heinojan välisellä pelto- ja metsäalueella Heinojantien ympäristössä. Asemakaavan tavoitteena on laajentaa Kirkonkylän asemakaava-aluetta koilliseen ja mahdollistaa alueen rakentaminen pientalovaltaiseksi asuinalueeksi. Alueella ei ole asemakaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Uudenmaan maakuntakaavassa se on merkitty taajamatoimintojen alueeksi. Suunnittelualue on pääosin rakentamatonta ja sen maasto on korkeussuhteiltaan vaihtelevaa. Alueen halki kulkee Seitsemän veljeksien ulkoilureitti. Alueella on myös muinaismuisto, esihistoriallinen hautaröykkiö ja hiidenkirnuja.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo on antanut aiemmin lausunnon Heinojan alueen asemakaavaluonnoksesta (16.1.2017). Lausunnossa esitettyihin huomioihin on annettu kaavoittajan vastine, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Nurmijärven rakennusperintöselvityksen (2010) mukaan alueella ei ole kulttuurihistoriallisesti merkittävää rakennuskantaa. Museon huomiot koskivat aiemmassa lausunnossa kaava-alueen rakennuskantaa, joka olisi tullut tuoda esiin kaavaselostuksessa valokuvien ja perustiedoin. Kaavaluonnoksen jälkeen kaava-alue on rajattu uudelleen niin, että rakennetut tontit eivät enää kuulu asemakaava-alueeseen. Lausunnossa perättiin myös alueen maisema-arvojen tarkastelua ja kaavan vaikutuksia maisemaan, etenkin vanhan Heinojantien, Seitsemän veljeksien ulkoilureitin, esihistoriallisten kohteiden, Kattilamäen ja luonnonvesiuo-



21.1.2019

man osalta. Kaavoittajan vastineessa mainitaan, että kaavasta on poistettu paljon rakennettavia alueita pääosin luontoarvojen takia. Tonttien etäisyyttä ulkoilureitistä on tarkistettu ja korkea kallioinen mäki alueen keskellä on jätetty suurelta osin rakentamatta. Suunnitelmassa on säilytetty metsäiset jyrkät rinteet ja rakentaminen sijoittuu pääosin peltoaukeille. Lisäksi tonttien rajautumista metsäalueisiin on tarkistettu. Luonnosvaiheessa esitetty osa rakentamista Kattilamäentien pohjoisosassa jätettiin kaavaehdotuksesta pois ja näin viheryhteyden säilyttäminen helpottui.

Maakuntamuseolla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta. Arkeologian osalta lausunnon antaa Museovirasto.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö