



9.8.2018

Hyvinkään kaupunki, Kaavoitus
Joutsen Elina
Kankurinkatu 4-6, PL 86
05801 Hyvinkää

Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunto Hyvinkään Karsikkotie 1:n asemakaavan muutosehdotuksesta

HEL 2018-008358 T 10 03 01

Suunnittelualue sijaitsee 17. eli Hyvinkäänkylän kaupunginosassa ai-
van Vehkojan aluekeskuksen eteläpuolella. Suunnittelualuetta rajaava
töyhöisessä Karsikkotie ja kortteli 1617, lännessä Uudenmaankatu,
etelässä Kaskentie ja idässä korttelin 1619 tontit.

Asemakaavan muutoksella halutaan tehostaa alueen maankäyttöä.
Asemakaavaehdotuksessa asuinkerrostalojen korttelialueelle rakennu-
salat on sijoitettu likimäärin voimassa olevan asemakaavan mukaisesti,
jolloin alueelle tyypilliset suljetut sisäpihat voidaan säilyttää. Uudisra-
kennukset tulevat olemaan nykyisiä korkeampia. Kaavamääräyksissä
määrätään alueen ympäristön ja kaupunkikuvan huomioon ottamisesta.

Kulttuuriympäristö

Korttelit 1618 ja 1619 muodostavat Hyvinkään kulttuuriympäristön hoi-
tosuunnitelman aluekohteen 106: Vehkojan keskuksen kerrostalokort-
telit 1618 ja 1619. Kyseessä on yhtenäinen 1980-luvun alkupuolella ra-
kennettu kerrostaloalue, jolle on ominaista laajat, suojaisat piha-alueet
leikkipaikkoineen ja männikköineen. Korttelissa 1618 on 3-5 -kerroksi-
sia elementtitaloja, joiden julkisivut ovat kellertävää tiililaattaa, korttelis-
sa 1619 2 - 3 -kerroksisia punatiilelementtitaloja. Pysäköinti on alueen
reunoilla. Hoitosuunnitelmassa todetaan, että alueen korttelirakenne,
arkkitehtuuri ja viherympäristö tulee pyrkiä säilyttämään. Rakennuksis-
sa tehtävät muutokset tulee sovittaa alueen ominaisluonteeseen.

Maakuntamuseo antoi kaavan valmisteluvaiheessa lausunnon, jossa ei
puoltanut suunnitelmaa, jonka toteuttaminen merkitsisi 1980-luvulle tyy-
pillistä asuntoarkkitehtuuria edustavien kerrostalojen purkamista. Maa-
kuntamuseo ei kuitenkaan esittänyt asuinkerrostalojen suojelemista.
Maakuntamuseo pitää valitettavana, että hyväkuntoiset rakennukset
puretaan. Asemakaavamuutoksen toteuttaminen muuttaa aluetta te-



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö

Lausunto

2 (2)

9.8.2018

hokkaammin rakennetuksi, laaja alueelle ominainen puistomainen sisäpiha on kuitenkin mahdollista säilyttää.

Lisätiedot

Sari Saresto, kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: +358 9 503756846
sari.saresto(a)hel.fi

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö