

**Helsingin kaupunginmuseon lausunto poikkeamispäätöshakemuksesta, os. Kiilletie 6**

HEL 2018-001678 T 10 04 01

Helsingin kaupungin 38. kaupunginosan (Malmi) korttelin 38020 tontille nro 3, osoitteessa Kiilletie 6 on haettu lupaa saada poiketa asemakaavasta. Poikkeamisten syynä on nykyisen päiväkotirakennuksen purkaminen ja uuden päiväkotirakennuksen rakentaminen vanhan paikalle. Aluetta koskeva asemakaava on vahvistettu vuonna 2007. Tuolloin kaavassa suojeltiin Pihlajamäen 1960-luvulla valmistunut kerrostaloualue pääosiltaan, myös ympäristönsä osalta. Päiväkotirakennus Louhikko on suunniteltu kaupungin rakennusviraston talonrakennusosastolla arkkitehti Ingrid Hanssonin toimesta ja suunnitelmat on hyväksytty 1972. Rakennus valmistui 1973. Asemakaavan valmisteluvaiheessa päiväkodille ei esitetty suojelutavoitteita.

Päiväkotirakennus on yksikerroksinen rakennus, jonka alla on osittain kellaritilaa. Kellariin oli alun perin sijoitettu lämmönjakohuone ja varastotiloja. Varsinaiseen käyttökerrokseen oli sijoitettu päiväkodin tilat: lastenhuoneet, leikkisali, opettajien tilat, keittiö, pesuhuoneet, pienimmille tarkoitettu lastenseimi sekä talonmiehen asunto. Päiväkoti oli mitoitettu 90 lapselle. Betonirakenteinen, kahitiilellä verhoiltu rakennus edustaa rakentamisajalleen tyypillisiä rakenne- ja materiaaliratkaisuja. Hakemuksessa ei ole mainittu rakennuksen kunnosta mitään.

Hakemuksessa esitetty uusi päiväkotirakennus on suunniteltu Helsingin kaupunkiympäristön/arkkitehtuuritiimin toimesta ja suunnitelmat on päivätty 1.2.2018.

Helsingin kaupungin alueella päiväkotirakennuksiin kohdistuu tällä hetkellä suuria korjaus- ja muutospaineita, mikä ilmenee myös rakennusten purkamisina. Tästä syystä kaupunginmuseo pitää tärkeänä, että eri aikakausien päiväkotirakentamista saataisiin kartoitettua ja dokumentoitua. On toivottavaa, että päiväkotit Louhikon rakennus sisätiloineen voidaan dokumentoida asianmukaisesti ennen purkamista, mieluiten sen ollessa vielä toiminnassa.

Museolla ei ole poikkeamiseen muuta huomautettavaa

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi



Helsingin kaupunki

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö