



29.1.2016

Yksikön päällikkö

Kaupunginmuseon lausunto kaupunginhallitukselle kuntalaisaloitteesta, joka koskee Puotilan ostoskeskusta

HEL 2015-014376 T 10 03 03

Kaupunginhallituksen lausuntopyyntö 5.1.2016

Kuntalaisaloitteessa esitetään Puotilan ostoskeskuksen purkamista ja sen tilalle rakennettavaksi asuntoja ja liiketiloja. Kaupunginmuseon arvio aloitetta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Kaupunginmuseon ostoskeskusinventoinnissa (Ostari lähiön sydän 2004) selvitettiin helsinkiläisten ostokeskusten rakennushistoriaa. Inventoinnissa myös arvotettiin inventoidut ostoskeskukset arkkitehtuurinsa, säilyneisyytensä ja ympäristöarvojensa perusteella.

Puotilan ostoskeskus (Klaavuntie 11- Rusthollarintie 2) valmistui vuonna 1961. Arkkitehti Erkki Karvisen suunnittelemaa rakennusta on vuosien mittaan muutettu jonkin verran, jolloin siitä on tullut hieman umpinaisempi. Valkoisen otsalistan ja sisään vedetyn lasisen julkisivun tuoma ilme on horisontaalinen. Kaupunginmuseon inventoinnissa Puotilan ostoskeskus arvotettiin korkeimpaan 1-luokkaan perusteena rakennuksen erittäin harkittu ja viimeistelty arkkitehtuuri. Säilyneisyysarvoiltaan se todettiin melko hyväksi ja ympäristön kannalta merkittäväksi osaksi ympäröivää asuinalueita. Rakennus on kulttuurihistoriallisesti tärkeä osa Puotilan rakennettua ympäristöä.

Valitettavaa on, että tällä hetkellä rakennuksessa on runsaasti tyhjää liiketilaa. Sen vuoksi rakennuksen yleisilme on apea. Puotilan ostoskeskus tarvitsee kunnostamista ja uusia toimijoita. Mahdollista pienimuotoista täydennysrakentamista voi tutkia ostoskeskuksen liikeosan luoteispuolelle, vanhan talonmiehen asunnon paikalle.

Kaupunginmuseon tekemä arvio Puotilan ostoskeskuksen rakennustaitteellisista, säilyneisyys- ja ympäristöarvoista on säilynyt ennallaan. Vaikka sen ympäristö on jonkin verran muuttunut täydennysrakentamisen takia, ostoskeskus on säilyttänyt oman keskeisen asemansa ympäristössään. Sen selkeä 1960-luvun liikearkkitehtuuri onnistuneella tavalla liittyy sekä oman aikakautensa asuntorakentamiseen että uudempaan täydennysrakentamiseen Puotilassa.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 503756846
sari.saresto(a)hel.fi

Postiosoite
PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginmuseo@hel.fi

Käyntiosoite
Sofiankatu 4
Helsinki 00170
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmuseo>

Puhelin
+358 9 310 36630
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



29.1.2016

Yksikön päällikkö

Anne Mäkinen
yksikön päällikkö

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu

Postiosoite

PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginmuseo@hel.fi

Käyntiosoite

Sofiankatu 4
Helsinki 00170
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu-seo>

Puhelin

+358 9 310 36630

Faksi

+358 9 310 36664

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566