



19.12.2016

Yksikön päällikkö

Helsingin kaupunginmuseon lausunto Helsinki Allas Oy:n poikkeamispäätöshakemuksesta määräajaisuuden jatkamisesta kahdeksasta viiteentoista vuoteen

HEL 2016-012581 T 10 04 01

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 25.11.2016

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Katajanokan Helsinki Allas Oy:n poikkeamispäätöshakemuksesta 8 vuoden määräajaksi rakennetun meriuimalan poikkeamispäätöksen jatkamisesta 15 vuodeksi. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Katajanokan allas sijoittuu osaksi valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä RKY 2009, osana kohdetta Katajanokan vanha osa. Allas-hanke on saanut poikkeamispäätöksen vuonna 2013, jolloin kaupunginmuseo on lausunut hankkeesta (HEL 2013-012284).

Kauppatorinrannan kaupunkimaisema kuuluu Helsingin vanhimpien ja arvokkaimpien kulttuuriympäristöjen piiriin, ja sen merkitys koko kaupungin identiteetin välittäjänä on keskeinen. Alueen historialliset arvot ovat erityislaatuisten korkeat, mikä tulee huomioida kaikessa ympäristön kehittämisessä. Alue on jatkuvasti aktiivinen osa helsinkiläistä kaupunkielämää, torielämän, julkisten toimintojen ja monumenttien sekä vesiliikenteen urbaanina monimuotoisena kokonaisuutena. Kauppatorin ympäristön toiminnallista kehittämistä suunnitellaan kaupungin laajassa valmistelussa, ympäristön historialliset arvot huomioivalla tavalla.

Kauppatorinrannan miljööstä erottuvat pysyvät historialliset elementit – rakennukset ja rakenteet, pinnat sekä rajaukset. Osa toiminnoista on puolestaan ajassa muuntuvia: torikaupan muodot kehittyvät, liikenteen vaikutukset ympäristöön muuttuvat, vuodenajat tuovat muutoksia tilaan ja sen käyttöön. Tilapäinen käyttö alueella on hetkellistä, yllätyksellistä ja samalla ympäristöön sovittuvaa, tämän piiriin kuuluu myös Katajanokan Allas.

Katajanokanlaiturin ympäristöön on asettunut joukko toisiinsa tukeutuvia tilapäisiä käyttöjä, jotka ovat saaneet ympäristössä voimakkaan aseman. Näitä ovat Finnair Sky Wheel, Katajanokan allas sekä uusi elokuvakeskus. Helsinki Allas Oy:n hakemuksessa esitetty uusi 15 vuoden määräaika ylittää kaupunkiympäristössä tilapäisyyden aikajänteen. Uudella aikajänteellä voi olla vaikutuksia alueen kehittämiseen jatkos-



19.12.2016

Yksikön päällikkö

sa. Kansainväliset esimerkit tilapäisten allashankkeiden teknisestä ja kulttuurisesta kestävydestä puuttuvat. Kaupunginmuseo esittää huolensa julkisen tilan kaventumisesta alueella. Aikaisemman lausunnon mukaisesti kaupunginmuseo ei puolla suunnitelmassa esitettyjen kahden uuden pistolaiturin sijoittamista Keisarinluodonlaiturilta ulos Eteläsatamaan, jotka turmelisivat Kauppatorin merellistä maisemaa ja kaupunkirakenteen historiallista ilmettä.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Tiina Merisalo
museonjohtaja

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Rakennusvalvontavirasto