



8.6.2016

Yksikön päällikkö

Kaupunginmuseon lausunto poikkeamishakemuksesta kesäasunon laajennuksesta, Pukkiluoto (50. Villinki, 1:150)

HEL 2013-001076 T 10 04 01

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 30.5.2016

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa poikkeamishakemuksesta rakennuskieltoalueella Villinkiin kuuluvalla Pukkiluodolla. Itäisen saariston asemakaavoitus on vireillä. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja toteaa seuraavaa.

Laajennettava huvila on arkkitehti Antero Pernajan suunnittelema ja se on rakennettu vuonna 1952. Rakennusta esitetään laajennettavaksi kaksikerroksisella osalla, johon sijoittuisivat makuu- ja peseytymistilat sekä askartelutila. Liitoskohdassa seinään avataan kulkuaukko uudisosaan.

Asemakaavaehdotuksessa huvila sijaitsee RA/s korttelialueella: Lomasuntojen korttelialue, kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja/tai maisemakulttuurin kannalta arvokas alue. Laajennettava huvila on kaavaehdotuksessa merkitty suojelumerkinnällä sr-3: Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennuksen ulkoasun korjaus- ja muutostyöt on toteutettava rakennuksen ominaispiirteisiin hyvin soveltuvalla tavalla.

Suojeltava huvila säilyy pääosin ennallaan. Kaksikerroksinen laajennusosa ei jatka alkuperäisen huvilan selkeää ja yksinkertaista muotokieltä. Laajennusosa on merelle päin melko umpinainen, kun ikkunat jäävät parvekkeiden ja terassien taakse. Laajennusosan liittää vanhaan huvilarakennukseen yhtenäinen laudoitus, kattomuoto ja vesikaton materiaali. Laajennusosa liittyisi luontevammin vanhaan osaan, jos se toteutettaisiin matalampana.

Kaupunginmuseolla ei ole muuta huomautettavaa poikkeamishakemuksesta.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 503756846
sari.saresto(a)hel.fi



8.6.2016

Yksikön päällikkö

vs. Riitta Pakarinen
yksikön päällikkö

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Postiosoite

PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginmuseo@hel.fi

Käyntiosoite

Aleksanterinkatu 16
Helsinki
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu-seo>

Puhelin

+358 9 310 36630

Faksi

+358 9 310 36664

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566