



9.3.2016

Yksikön päällikkö

Laajasalon (49.ko) asemakaavan muutos, Jollaksentien rantareitti, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

HEL 2012-006029 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 26.2.2016

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa Laajasalon itärannan alueen virkistysalueita yhdistävän merenrantareitin toteutuminen. Samalla tutkitaan täydennysrakentamista Sarvaston valkaman länsipuolella sijaitsevan puiston reunoille ja Puhuritien eteläpuolelle Jollaksessa. Tavoitteena on myös edistää saariston ja meren saavutettavuutta sekä rantojen toiminnallisuutta erityisesti Sarvaston satamassa.

Kaupunginmuseo arvioi hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Degerön kartanon alue ja Elsankallio ovat valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY-2009). Degerön kartanoalueen asemakaava on vuodelta 2010. Siihen on merkitty Pikku-Sarvaston ylittävä ohjeellinen alueen osa, joka on varattu kevyen liikenteen siltaa varten. Sillasta määrätään mm., että se tulee suunnitella ja toteuttaa osana arvokasta kulttuurimaisemaa. Kaupunginmuseo korostaa, että tämä lähtökohta tulee kirjata rantaraitin asemakaavamääräyksiin. Sen lisäksi siltaa varten tulee laatia rakentamistapaohje. Sillan rakentaminen muuttaa arvokasta kulttuurimaisemaa, joten sen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota sen sovittamiseen ympäristöön, ja sen vaikutuksia näkyisiin merenlahdelta ja mantereelta katsottuna tulee arvioida havainnekuvien avulla.

Sarvaston pienvenesatama ja telakka-alue ovat toiminnallisesti merkittävä osa alueelle vakiintunutta toimintaa. Toiminta on tuottanut elävää ja eri vuodenaikoina vaihtelevaa kulttuuriympäristöä. Veneilyyn liittyvän toiminnan edellytysten säilyminen alueella on tärkeää jatkossakin.

Rantaraitin sovittaminen luonnontilaiseen ympäristöön on haasteellista. Maisema tulee ottaa lähtökohdaksi raitin linjausta suunniteltaessa. Reitti tulee linjata siten, ettei kallioiden louhintaan ole tarvetta. Myös mahdollisen täydennysrakentamisen sovittaminen ympäristöön tulee olla tavoitteena.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 503756846
sari.saresto(a)hel.fi

Postiosoite
PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginmuseo@hel.fi

Käyntiosoite
Sofiankatu 4
Helsinki 00170
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu-seo>

Puhelin
+358 9 310 36630
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



9.3.2016

Yksikön päällikkö

Riitta Pakarinen
vs. yksikön päällikkö

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Postiosoite

PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginmuseo@hel.fi

Käyntiosoite

Sofiankatu 4
Helsinki 00170

<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu-seo>

Puhelin

+358 9 310 36630

Faksi

+358 9 310 36664

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566