



6.10.2015

Yksikön päällikkö

---

## Helsingin kaupunginmuseon lausunto Josafatinkallioiden asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta

HEL 2015-002916 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 3.9.2015

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on sijoittaa sähköasema Josafatin kallioiden alle. Sähköasema rakennetaan maanalaisiin tiloihin ja sen sisäänajo sijoitetaan Helsinginkadun ylittävän Wallininkadun sillan itäpuolelle. Sähköaseman vaatima ilmanvaihtorakennus ja varaueloskäytävät sijoittuvat puistoon Josafatinkadun ja Kirstinkadun kulmaan. Asemakaavalla suojellaan samalla Josafatinkalliot - puistoalue.

Kaavoitettava alue on nykyisissä asemakaavoissa (vuodelta 1985 ja 1995) merkitty katu- ja puistoalueiksi. Helsingin yleiskaavassa 2002 Josafatinpuisto on merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi kaupunkipuistoksi. Josafatinpuisto on mukana Helsingin rakennusviraston arvoympäristöselvityksessä kohteena, jonka erityinen arvo on, että se syntyi Josafatin kansanliikkeen ansiosta. Alue kaavoitettiin jo alueen ensimmäisessä asemakaavassa 1901 rakennuskortteliksi, mutta vaikeassa maastossa sijaitsevaa korttelia ei koskaan rakennettu. 1970-luvulla puisto suunniteltiin rakennettavaksi, mutta hanketta vastustamaan syntyi Josafatin puistoliike, joka toimi aktiivisesti puiston puolesta 1971–1992. Vuonna 1985 hyväksyttiin asemakaava, jossa alue oli merkitty puistoksi. Puiston suunnitteli 1986 maisema-arkkitehti Gretel Hemgård ja se rakennettiin valmiiksi vuonna 1992.

Josafatinpuisto on kaupunkikuvallisesti merkittävä ja alkuperäisen yleisilmeen säilyttänyt 1990-luvun alussa rakennettu puistoalue. Puisto muodostaa yhdessä Tauno Palon puiston kanssa Helsinginkadun varrelle kaupunkikuvallisesti merkittävän viheraluekokonaisuuden, ja Josafatinpuiston laajat avokalliot ovat kaupunkikuvassa leimaa antava tekijä.

Helsingin kaupunginmuseo tarkastelee asemakaavamuutosta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta. Puiston säilymisen kannalta on olennaista, että sille annetaan asemakaavaluonnoksessa suojelumerkintä VP/s ja asianmukainen suojelumääräys. Suojelun kannalta on valitettavaa, että puiston koillisnurkkaan esitetään



6.10.2015

Yksikön päällikkö

---

kaavaluonnoksessa rakennusala, johon saa sijoittaa enintään 35 m<sup>2</sup> rakennuksen. Asemakaava-aineistoon liitetyn viitesuunnitelman mukaan ilmanvaihtorakennuksen seinät pyritään kuitenkin maisemoimaan kasvillisuudella, joten puistolle koituvia haittoja pyritään vähentämään.

Kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473  
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Anne Mäkinen  
yksikön päällikkö

**Tiedoksi**

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu

---

**Postiosoite**

PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Sofiankatu 4  
Helsinki 00170  
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu>  
seo

**Puhelin**

+358 9 310 36630

**Faksi**

+358 9 310 36664

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566