



12.8.2015

Yksikön päällikkö

Kaupunginmuseon lausunto Aleksanterinkatu 9:n muutossuunnitelmista

HEL 2015-008862 T 10 04 03

Rakennusvalvontaviraston lausuntopyyntö 11.8.2015

Rakennusvalvonta on pyytänyt kaupunginmuseolta lausuntoa rakennusluvasta (Rakvv 2-2026-15-D), joka koskee Kluuvin korttelissa 36, tontilla 22. Aleksanterinkatu 9:ssä sijaitsevaa alun perin Elannon tavarataloksi rakennettua liiketaloa.

Rakennuksen on suunnitellut arkkitehti Veikko Leistén ja se on valmistunut vuonna 1953. Se on suojeltu merkinnällä sr□1:”Suojeltava rakennus. Rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja historiallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia lisärakentamis□ ja muutostöitä, jotka heikentävät rakennuksen arvoa tai ominaispiirteitä.”

Muutossuunnitelmat (Trium Arkkitehti Oy) koskevat vesikaton korjausta ja Aleksanterinkadun puoleisten ikkunoiden uusimista. Kaupunginmuseolle on esitelty hanketta paikan päällä ja rakennusvalvonnassa järjestetyssä ennakkoneuvottelussa.

Kaupunginmuseo on tutustunut 12.6.2015 päivättyihin suunnitelmiin, joissa katon rakennetta parannetaan paremmin eristäväksi ja Aleksanterinkadun puoleiset ikkunat uusitaan nykyisten rakenteiden aiheuttamien kosteusvuotojen takia ja mm. turvallisuusriskeihin vedoten.

Vesikattoa ja sen rakenteita koskeva korjaus on mittava. Kaupunginmuseo pitää tärkeänä, että vesikaton kaareva muoto kadun puolella ja vesikaton pintamateriaali säilyvät ennallaan ja etteivät tehtävät muutokset näy kadulle päin.

Rakennuksen arkkitehtuurin elegantteja elementtejä ovat julkisivun ikkunanauhat, jotka vuorottelevat seinäpinnan kiillotettujen graniittilaattojen kanssa. Rytmiä tuovat suurikokoisten ikkunoiden välissä olevat kapeat tuuletusikkunat. Uuden ikkunaratkaisun tulee olla sellainen, että julkisivun ominaisluonne säilyy. Suurikokoisten ikkunoiden välinen saumaus tulee toteuttaa siten, että se on mahdollisimman huomaamaton. Vesipellin tulee olla mahdollisimman näkymättömissä. Ikkunoiden ulkopinnat on esitetty toteutettaviksi



12.8.2015

Yksikön päällikkö

messinkisinä, joten materiaali säilyy näiltä osin alkuperäisen mukaisena.

Kaupunginmuseo pitää muutossuunnitelmia ja niissä esitettyjä ratkaisuja perusteltuina.

Kaupunginmuseolla ei ole muuta huomautettavaa esitetyistä suunnitelmista.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Anne Mäkinen
yksikön päällikkö

Postiosoite

PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginmuseo@hel.fi

Käyntiosoite

Sofiankatu 4
Helsinki 00170
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu>
seo

Puhelin

+358 9 310 36630

Faksi

+358 9 310 36664

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566