



3.8.2015

Yksikön päällikkö

---

**Kaupunginmuseon lausunto Hermannin (21. ko) asemakaavan  
muutosehdotuksesta nro 12283, tontit 21013/3-4, Lautatarhankatu  
2c**

HEL 2011-007121 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 25.5.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12283, joka koskee entistä Valtion Margariinitehdasta ja sen viereistä tonttia.

Asemakaavan muutos mahdollistaa tontilla 21013/3 sijaitsevan, jo edellisessä asemakaavassa vuodelta 2002 merkinnällä sr-2 suojellun entisen Valtion Margariinitehtaan muuttamisen ja korjaamisen asunnoiksi.

Valtion Margariinitehtaan suunnitteli Oikeusministeriön vankeinhoito-osaston arkkitehti Uno Sjöholm. Rakennus valmistui vuonna 1923. Arkkitehtuuriltaan se edustaa 1920-luvun klassismia. Rakennuksen ominaispiirteitä leimaa aumattu vesikatto lunetti-ikkunoineen sekä sileäksi rapatut julkisivut. Entiseen teollisuusrakennukseen kuuluu olennaisena osana korkea savupiippu. Rakennuksessa on tehty muutoksia 1970- ja 1980-luvuilla, vuonna 1967 valmistunut laajennus on purettu.

Kaupunginmuseo on lausunut asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta 2.12.2010. Nyt esillä olevassa asemakaavan muutosehdotuksessa kohteen suojelumääräyksen sr-2 tekstisisältöä on muutettu museon lausunnossa esittämään muotoon. Näin ollen kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotukseen nro 12283 ja museo puoltaa sen hyväksymistä.

Lisätiedot

Anne Mäkinen, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 36486  
anne.makinen(a)hel.fi

Anne Mäkinen  
yksikön päällikkö

**Tiedoksi**

---

**Postiosoite**  
PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Sofiankatu 4  
Helsinki 00170  
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu>  
seo

**Puhelin**  
+358 9 310 36630  
**Faksi**  
+358 9 310 36664

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



3.8.2015

Yksikön päällikkö

---

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

---

**Postiosoite**

PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Sofiankatu 4  
Helsinki 00170  
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu>  
seo

**Puhelin**

+358 9 310 36630

**Faksi**

+358 9 310 36664

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566