

Uutta Koillis-Helsinkiä -verkkotilaisuus 12.10.2022

Illan chatissä esitetyt kommentit ja kysymykset sekä vastauksia

Aika: 12.10.2022 klo 17.30–20.00

Paikka: verkkotilaisuus Teams live event

Järjestäjä: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Tilaisuuden kulku

Uutta Koillis-Helsinkiä -tilaisuudessa kaupungin työntekijät ja kumppanitoimijat esittelivät tiiviisti alueen ajankohtaisia suunnitelmia ja hankkeita. Kysymyksiä tilaisuutta varten oli voinut esittää etukäteen kerrokantasi.hel.fi -palvelussa, jolloin niihin pyrittiin vastaamaan osana esityksiä.

Tilaisuutta seurasi ja siinä oli samanaikaisesti paikalla maksimitilanteessa noin 170 kaupunkilaista.

Tilaisuudessa oli käytössä ennakkomoderoitu chat, jonka kautta esityksiä pystyi kommentoimaan ja kysymään lisätietoja. Chattiin tuli tilaisuuden aikana noin 210 kommenttia ja Kysymys tai kommenttiä. Kysymyksiin pyrittiin vastaamaan tilaisuuden aikana suoraan kirjallisesti tai suullisesti. Kaikkiin kysymyksiin ei kuitenkaan ehditty vastaamaan, vaikka vastaamassa oli iso joukko kaupunkiympäristön asiantuntijoita. Osaan kysymyksistä vastattiin yksityisesti.

Tähän dokumenttiin on koottu chattiin tulleita kysymyksiä ja kommentteja julkaisujärjestyksessä. Jos niihin ehdittiin tilaisuuden aikana vastaamaan, löydät myös vastaukset niihin kysymyksen alta. Osallistujien kysymykset ovat "Kysymys tai kommentti:" -sanana (otsikkotyyppi 4) jälkeen ja ne ovat suoraan siinä muodossa kuin ne tilaisuudessa kirjoitettiin. Vastaukset ovat "Vastaus:" -sanana jälkeen.

Tähän dokumenttiin on jätetty paikoin näkyviin kelloaika, josta näkyy missä vaiheessa iltaa kyseinen Kysymys tai kommentti julkaistiin. Kelloajat auttavat siinä, jos haluat seurata illan tallennetta samalla kun seuraat tätä chat -koontia. Kellonaika on aina sanan "Kello" perässä.

Ilta oli jaettu osioihin alueittain (otsikkotyyppi 3) ja Kysymys tai kommenttien järjestys noudattelee tätä jakoa:

17.40 Koillis-Helsingin kehittyminen ja ajankohtaista koillisessa

Ajankohtaista puistoista ja viheralueista
Ajankohtaiset liikennehankkeet
Taloyhtiöinfoa tontin täydennysrakentamisesta ja energia-asioista

18.20 Koillis-Helsinki alueittain

18.20 Malmi ja Malmin uudistuva sairaala

18.34 Malminkenttä

19.00 Viikki, Viikinranta, Pihlajisto ja Pihlajamäki

19.20 Tapulikaupunki, Puistola, Heikinlaakso ja Jakomäki

19.30 Siltämäki ja Suutarila

19.35 Pukimäki

Illan aikana chattiin tulleet kysymykset ja kommentit sekä vastauksia niihin

Viesti moderaattorilta

Kello 5:32 PM

Tervetuloa!

Chatti on auki – voitte nyt jättää ensimmäisen esittelyosuuden aiheisiin liittyviä kysymyksiä. Aiheita: Koillis-Helsingin yleiskaavoitus, liikkumisen linjauksia pitkällä tähtäimellä, puistohankkeet, katu- ja liikennehankkeet sekä taloyhtiöiden lisärakennusmahdollisuudet ja energianeuvonta.

Lähtökohdat ja kaupungin linjaukset Koillis-Helsingin suunnittelulle

Kysymys tai kommentti

Olen tilannut suunnitelmavahdin sähköpostiini, mutta kun saan tiedon asukastilaisuuksista on kommentointiaika jo päättynyt. Miten saisin muistutuksen ajoissa ennen kuin kommentointiaika päättyy?

Vastaus

Hei, harmi kuulla, että kommentointimahdollisuus on mennyt sinulta ohi. Suunnitelmavahti on tehty juuri sitä varten, että tieto tulisi helposti sähköpostiin, kun on aika kommentoida jotain tiettyä suunnitelmaa. Jos haluat, voit laittaa tarkempaa tietoa milloin näin kävi osoitteeseen <https://www.hel.fi/palaute>. Osaamme sitten paikantaa missä virhe on käynyt.

Kysymys tai kommentti

Kyllä ääni katosi.

Kysymys tai kommentti

Millä laillisella perusteella kaupunki rakentaa virallisen lentopaikkastatuksen omaavalle alueelle lentoesteitä ilman lentopaikoista vastaavan viranomaisen antamaa lupaa?

Kysymys tai kommentti

Säilyyhän Suuntimopuiston loppuosa puistona?

Vastaus

Suuntimopuiston länsiosassa sijaitsee koulurakennus pihoineen, itäosa säilyy puistona ja se kunnostetaan.

Kysymys tai kommentti

Alussa mainittiin, että suunnitteluperiaatteita voidaan hyödyntää, mikäli ei ole edellytyksiä asemakaavan laatimiselle. Oli puhetta myös tontinkokoisista postimerkkikaavoista, miksi on menty tällaiseen kehitykseen?

Vastaus

Suunnitteluperiaatteita laaditaan usein asemakaavan muutosten tueksi laajemman näkökulman ja alueiden ominaispiirteiden jäsentämiseksi.

Tarkoitin vastauksessani lähinnä tilanteita, joissa on yksittäisiä tarpeita tehdä tontti- tai korttelikohtaisia muutoksia, mutta naapurustossa ei laajemmin ole siihen tarpeita. Suunnitteluperiaatteilla varmistetaan, että pitkän ajan kuluessa tehtävät erilliset asemakaavat ovat keskenään johdonmukaisia.

Kysymys tai kommentti

LIIKENNE: Viima-ratikka, oma 7-8 m väylä. Mihin rakennetaan, siis viheralueelle? Kaatuuko puita, supistuuko nurmiot, räjäytetäänkö kalliota?

Vastaus

Ratkaisut vaihtelevat eri paikoissa ja suunnittelu on vasta käynnissä. Viiman reitti kulkee kuitenkin pitkän matkaa Lahdenväylän varressa ja sovitetaan yhteen sen kanssa, Viikissä Latokartanontietä, Kivikon teollisuusalueella ja Malminkentällä tulevan kaupunkirakenteen osana. Aika hyvin pystytään sovittamaan ympäristöön ilman suurempaa ympäristötuhoa. Joka tapauksessa tarvittava tila on varsin kohtuullinen ratikan kuljetuskapasiteettiin nähden. Lisäksi monet osuudet voidaan tehdä nurmipintaisena.

Kysymys tai kommentti

Puistot: Missä on LPK Linnunradan kesäkanat?

Vastaus

Linnunrata on Suutarilassa.

Kysymys tai kommentti

Liikennesuunnittelu: Baana on aivan turhan leveä. Jää suotta luontoa alle. Eikö voisi kaventaa? Olisi viihtysämpikin niin.

Vastaus

Baanat ovat pyöräliikenteen laatuikäviä, moottoriteitä vastaavia pyöräteitä, joilla halutaan varmistaa turvalliset ohitusolosuhteet joka paikassa. Niiden varmistamiseksi on baanoille määritetty laatuvaatimukset ja riittävän leveä mitoitus.

Kysymys tai kommentti

Kello 5:58 PM

Pohjoisbaana: miten jalankulkijoiden turvallinen kulku turvataan tällä ja muilla baanoilla (lähinnä kun pitää ylittää baana)

Vastaus

Jalankulkijoille ja pyöräliikenteelle on baanoilla omat kaistat, mikä parantaa molempien kulkumuotojen turvallisuutta. Ylityskohtia on suhteellisen harvassa, ja niiden turvallisuuteen pyritään kiinnittämään erityistä huomiota.

Kysymys tai kommentti

Malmin radan ylittävä silta on ahdas ja vanha. Nyt rakennetaan uutta aivan siltaan kiinni. Koska/miten silta uusitaan ?

Vastaus

Sillan korjaaminen ja leventäminen tai korvaaminen uudella tulee ajankohtaiseksi Viima-ratikan rakentamisen myötä. Päätöksiä asiasta ei vielä ole.

Kysymys tai kommentti

Katusuunnittelu Säterinportti: Mitä on suunniteltu muutettavaksi tällä alueella?

Vastaus

Pieniä muutoksia Säterintien suojateihin ja Madetojankujalle jalkakäytävä.

Kysymys tai kommentti

Kello 6:02 PM

Meripihkatie: pyörätiet loppuu kesken tien?

Vastaus

Kuvassa vilahtanut suunnitelmaluonnos saattoi rajautuakin hieman kehnosti. Uuden ostarin puolen kohdalla pyöräily siirretään ajoradalle pyöräkaistoille ja vanhan ostarin kohdalla liitytään taas nykyiseen järjestelyyn samoin kuin Pihlajamäentiellä. Pyritään toki saamaan liitoskohdasta mahdollisimman sujuva.

Kysymys tai kommentti

Taivaankansi: Millaista katusuunnittelua konkreettisesti on tarkoitus tehdä Taivaankannen osalta?

Vastaus

Muutokset riippuvat asemakaavaan tulevista ratkaisuista, mutta todennäköisesti esimerkiksi jalkakäytävälle on tarvetta ja uusille ylityskohdille, mahdollisesti pysäkkialueiden siirtoja.

Kaavoitusratkaisusta riippuen myös Taivaankannen ajoväylä saattaa poistua käytöstä, jolloin kulku Taivaankansi 2:een tapahtuu uutta kautta.

Kysymys tai kommentti

Voiko täydennysrakentaminen tarkoittaa muunlaista rakentamista kuin vain asuntoja? Esim toimistoja tai liiketiloja?

Vastaus

Hei, täydennysrakentaminen voi olla myös liiketiloja, liiketiloja tai jotain muuta, mikäli se alueelle soveltuu. Yleisesti asuntorakentamisesta on saatu paras tuotto, jolloin se on ollut houkuttelevin vaihtoehto.

Kysymys tai kommentti

kukaan helsinkiläinen ei halua enää tippaakaan lisää rakentamista helsinkin Miksi joka paikka rakennetaan täyteen kun suomessa on rajattomasti tilaa

Vastaus

Teemme yhteistyötä niiden taloyhtiöiden ja muiden maanomistajien kanssa, jotka ovat täydennysrakentamisesta kiinnostuneita ja joiden tontit ovat sellaisia, että täydennysrakentaminen on mielekästä. Kaikki hankkeet vaativat kaavamuutoksen, jossa suunnitelmia esitetään alueen asukkaille ja yhteisöille ja heitä kuullaan laajasti

Kysymys tai kommentti

Mikä on maankäyttökorvaus

Mikäli asemakaavoitus tuottaa maanomistajalle merkittävää arvonnousua tulee asemakaavan yhteydessä tehtäväksi maankäyttösopimus, jonka osana maanomistaja maksaa kaupungille maankäyttökorvausta osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin.

Kysymys tai kommentti

Kuka maksaa pysäköintitalojen investoinnit sekä käyttökulut ja perusparannukset? Asuntoyhtiöt ja tulevat asukkaatko

Vastaus

Jos tarkoitat tontikohtaista täydennysrakentamista, niin maanomistaja tai vuokralainen myy uuden rakennusoikeutensa, joilla tuloilla se rahoittaa tarvittavat investoinnit. Jos hankkeen vaatimat investointikustannukset ovat suuremmat tai lähes yhtä suuret kuin arvioidut tulot, hanke ei ole taloudellisesti järkevä eikä sitä kaupungin ja maanomistajan/vuokralaisen yhteisellä päätöksellä viedä eteenpäin. Maanomistaja tai vuokralainen voi kaavaprosessin aikana myös aina yksipuolisestikin peruuttaa kaavamuutoshakemuksensa.

Kysymys tai kommentti

Mikä on realistinen aikataulu Malmin lentokentän osalta kun on niitä kaikkia valituksia ja kaikki aikataulut ovat jo vuosia myöhässä?

Kysymys tai kommentti

kenelle rakennetaan Helsingin väestönkasvusta 70 % on ollut maahanmuuttajia

Vastaus

Kaupunginvaltuusto on päättänyt asuntorakentamisen tavoitteista. Helsinkiin ja koko Suomeen myös tarvitaan asukkaita ja sen myötä uusia työntekijöitä.

Kaupungistuminen ja asukasmäärän kasvu on jatkunut jokseenkin koko sen ajan kuin Helsinki on ollut olemassa. Yleiskaavoilla on varauduttu rakentamistarpeisiin ja kysyntää on ollut. Helsinkiin halutaan muuttaa, ja jotta kysyntä ei nostaisi asumisen hintaa entisestään, tarvitaan uutta rakennuskantaa. Suomessa kaupungistuminen on seurannut samaa trendiä kuin muissa maissa, mutta hieman perässä.

Kysymys tai kommentti

Kello 6:10 PM

Itse ainakin iloitsen lisärakentamisesta ja erityisesti täydennysrakentamisesta. Parantaa palveluita ja joukkoliikennettä. Koulutkin säilyy, kun niihin riittää lapsiperheitä. Tervetuloa uudet asukkaat :)

Kysymys tai kommentti

Täydennysrakentaminen & energiaremontti: Kiitos tiedoista, laitan heti nämä oman talomme keskusteluryhmään.

Vastaus

Hei, hieno juttu. Lisätietoa tosiaan <https://taydennysrakentaminen.hel.fi/>

ja <https://hel.fi/energiaremontti>

Kysymys tai kommentti

helsinki rakentaa ja KELA maksaa vuokrat Tosi fiksua

Vastaus

Helsingissä pääosan asunnoista rakentavat yksityiset yrittäjät. Jokainen meistä voi joskus olla heikoilla ja tuen tarpeessa, siksihän Kela on luotu, meitä tarvittaessa auttamaan.

Kysymys tai kommentti

Miksi pitää tuhota Helsingin olemassaolevien kaupunginosien harvat, jäljellä olevat luontoalueet ns. "täydennys"rakentamisella? Miksei Helsinki voi laajentua Östersundomiin pelloille päin niin ei tarvitse enempää tuhota keskuspuistoja ja harvoja luontoalueita

Vastaus

Tonttikohtainen täydennysrakentaminen juuri säästäisi puistoalueet täydennysrakentamiselta, jolloin rakentaminen sijoittuisi jo rakennetulle alueelle tiivistäen sitä.

Östersundomin rakentaminen edellyttää ensin yleiskaavaa ja sitten asemakaavoitusta. Östersundomin osayleiskaavaa laaditaan.

Kysymys tai kommentti

Baana: oliko baanan rakentamisvaiheiden aikataulusta jo arvioita? Tuleeko Pukinmäkeen rampit tai kulkuyhteydet asemalle?

Vastaus

Tarkempaa rakentamisvaiheen aikataulusta ei ole, ei vielä siis tarkkaan tiedetä mikä jakso olisi ensimmäisenä vuorossa. Rakentamien alkaa aikaisintaan 2024 ja tavoitteena on saada koko linjaosuus Käpylästä Vantaan rajalle rakennettua 2030 mennessä.

Kysymys tai kommentti

Paljonko koillisessa on tällä hetkellä pitkän matkan pyöräilijöitä, mikä on arvio pyöräilyn lisääntymisestä naaman myötä?

Kysymys tai kommentti

On täysin oikein, että kela tukee heitä, jotka ovat vähävaraisia. Sitä varten meillä on täällä sosiaaliturva, ettei ihmisten tarvitse asua kadulla ja slummeissa, kuten muualla monessa maassa.

Kysymys tai kommentti

Onko alueelle tulossa julkista rakentamista kuten tiloja uskonnollisille yhteisöille, harrasteille, kerho- ja muille yhteisöllisille tiloille . Ei synny alueelle palveluja jos ei varattu tiloja.

Kysymys tai kommentti

Hienoa, että koilliseen tulee lisää kaupunkia ja asemanseutujen parantamista. Asukasmäärän lisääminen mahdollistaa paremmat palvelut. Rakennetaan korkeaa, tiivistä ja kaupunkimaista, niin voidaan puistot ja luonto säilyttää.

Viesti moderaattorilta

Kello 6:16 PM

Ohjelma jatkuu klo 18.18

Kysymys tai kommentti

Kello 6:18 PM

’Kiitos pyöräilybaanoista. Liittyykö pohjois-baanan rakentamiseen myös nykyisen kunnostamista, esim välillä Käpylän asema- Oulunkylän asema? Asfaltti huonossa kunnosa

Vastaus

Koko reitti Käpylän asemalta pohjoiseen on tarkoitus kunnostaa ja rakentaa baanin periaatteiden mukaiseksi. Myös asfaltti uusitaan.

Kysymys tai kommentti

Riittääkö Viikin uusia viljelypalstoja viikkiläisille vai menevätkö ne kaikki Myllypuron palstalaisille?

Vastaus

Tilannetta kannattaa tiedustella Myllypuron palstaviljelijät r.y.:lta. He vastaavat palstojen vuokraamisesta. yhteystiedot löytyy esim heidän Facebook-sivuilta.

Viesti moderaattorilta

Voitte nyt jättää toisen esittelyosuuden aiheisiin liittyviä kysymyksiä. Aiheina Malmi ja Malminkentän ympäristö.

Voit antaa illasta palautetta <https://forms.office.com/r/JLdJ5S82K8>

Kysymys tai kommentti

Mitenkä Sepänmäen alueella, onko mitään tulossa rakentamista tai korjauksia

Kysymys tai kommentti

Kuinka suunnitelma tuhota 1/6 Helsingin niityistä Malmin lentokentällä sopii siihen periaatteeseen, ettei tärkeille luontoalueille rakenneta ja valtuuston yksimieliseen tavoitteeseen Helsingin niittyverkoston laajentamisesta?

Vastaa

Kysymys tai kommentti

Miksi kaasuputkea kaivetaan kentälle jo ennen kuin asemakaavaa ollaan edes valmistelemassa osalle sen suunniteltua linjausta? Eikö ilman kaavalta edellytettyä vuorovaikutusta päätetty kaasuputkilinjaus tässä tosiasiasa ohjaa kaavoitusta, eikä toisin päin?

Vastaus

Kaasuputken, kuten muidenkaan maan alle sijoittuvien johtojen ja kaapeleiden sijaintia ei päätetä eikä vuorovaikuteta kaavoissa. Maakaasun runkoputki merkitään asemakaavaan, sillä siihen liittyy turvallisuuteen vaikuttavia suojaetäisyyksiä nykyisiin ja tuleviin rakennuksiin. Tämän takia on tärkeää, että putki tässä tapauksessa esitetään kaavakartoillakin. Johtosiirto on ensimmäisiä alueen rakentamisen edellytysinvestointeja ja asuinrakentamista valmistelevia toimenpiteitä.

Kysymys tai kommentti

Kello 6:25 PM

Miksi Helsinki suosii nyt kaavoissa umpikortteleita, jolloin pihoista tulee pimeitä ja suljettuja samoin kuin syviä rakennusrunkoja, jolloin ei ole läpitalonhuoneistoa vaan pimeitä, pitkulaisia asuntoja, joissa ikkunat vain yhteen suuntaan? Kaduista tulee myös pimeitä "kongejia". Samoin autohallit pimeitä ja rumia.

Vastaus

Perinteisellä umpikorttelilla on myös hyviä puolia. Se muun muassa mahdollistaa rauhalliset ja melulta suojatut pihat. Kortteleiden ja katujen mitoilla on iso merkitys valoisuudelle. Umpikortteli ei ole aina esikaupunkialueilla luontevin korttelimalli. Erilaisilla alueilla on tärkeää varsinkin täydennysrakentamisessa kehittää alueelle sopivaa korttelirakennetta.

Kysymys tai kommentti

Yleiskaavan perustana olleesta asukasmäärän kasvuennusteesta ollaan jo nyt jäljessä enemmän kuin Malmin 73,1 ha ilmailualueelle on kaavailtu tulevan asukkaita. Kuinka paljon asukasmäärän kasvuennusteesta pitää jäädä toteutumatta ennen kuin Malmia koskevia suunnitelmia korjataan tilannekuvaa (sekä kaupunkistrategian tavoitteita ja asukkaiden toiveita) paremmin vastaavaksi.

Vastaus

Helsingin toteutunut asukasmäärä on tosiaan jäljessä yleiskaavan kasvuennusteesta, mutta erotus on pienempi ja vastaa noin yhden vuoden väestönkasvua. Malmin kentän suunnitelmat perustuvat yleiskaavaan, joka on pitkän aikavälin suunnitelma ulottuen vuoteen 2050 saakka. Kehitystä seurataan ja tarvittaessa siihen reagoidaan säätämällä alueiden toteutumisjärjestystä yleiskaavan toteuttamisohjelmassa. Toteuttamisohjelma päivitetään valtuustokausittain, samassa tahdissa kaupunkistrategian kanssa siihen yhteensovittaan. Toteuttamisohjelmassa Malmin kentän suunnittelu ja rakentaminen on ajoitettu ensimmäiseen vaiheeseen, ja sitä edistetään yleiskaavan mukaisesti. Myös kaupunkistrategian "Kasvun paikka" lähtökohtana on väestönkasvun mahdollistaminen ja tukeminen.

Kysymys tai kommentti

Malmin keskusta: Mille asukasmäärälle Malmin tuleva (2028) sote-peruspalveluiden terveys- ja hyvinvointikeskus on mitoitettu?

Vastaus

Malmin perhekeskus ja terveys- ja hyvinvointikeskus palvelee laajasti koillista suurpiiriä. Malmin perhekeskuksen ja terveys- ja hyvinvointikeskuksen uudisrakennus mitoitetaan siten, että se tarjoaa koillisen suurpiirin alueen palvelut pois lukien Latokartanon peruspiirin palvelut.

Kysymys tai kommentti

Aikooko kaupunki edelleen rakentaa suurimman osan Malmin kenttää ympäröivistä metsistä? Metsät toimivat merkittävänä hiilinieluna, ja niissä on monimuotoista luontoa. Esimerkiksi Tattarisuon lehtometsä on yleiskaavan valmistumisen jälkeen arvioitu arvokkaaksi luontoalueeksi. Metsäiset vyöhykkeet ovat tärkeitä myös asukkaille. Aiotaanko jo tehtyjä suunnitelmia arvioida uudelleen?

Vastaus

Suunnitelmat ovat kaupungin tavoitteellisen viher- ja virkistysverkosto Vistran sekä metsäisen ja puustoisien verkostosuunnitelman mukaisia. Puustoa säilytetään kentän ympärillä. Näihin suunnitelmiin voi tutustua kaupungin karttapalvelussa kartta.hel.fi, Vistra on kaavoituksen alla ja metsäverkosto ympäristö ja luonto – valikossa. Kenttäalueelle tulee myös korttelipuistoja, katupuita yms eli tältä osin puusto on kokonaan lisäystä nykytilanteeseen.

Kysymys tai kommentti

Milloin Malmin kenttää rajaava aita poistetaan? Estää sekä ihmisten että eläinten liikkumisen.

Kysymys tai kommentti

Kuulostaa, että toimistot, teollisuus jne. häviävät ja muuttuvat asunnoiksi. Eli työpaikat (veronmaksajat) siirtyvät pois Helsingistä ja työmatkat pitenevät.

Vastaus

Säilytämme toki tontteja yrityskäytössä alueilla, joilla niille on kysyntää. Ja esimerkiksi Tattarisuolla kannustamme uusimaan rakennuskantaa ja luomaan uusia työpaikkoja.

Kysymys tai kommentti

Minä en ainakaan toivo täydennysrakentamista, koska en halua nähdä ikkunastani vain seuraavan talon seinää, en halua nähdä vieraiden ihmisten koteihin enkä halua vieraiden ihmisten näkevän minun kotiini.

Vastaus

Täydennysrakentaminen suunnitellaan aina maanomistajan tai vuokralaisen kanssa yhteistyössä. Mitään pakkoa hyväksyä tiettyä ratkaisua ei maanomistajalla tai vuokralaisella ole ja oman tontin suunnitelmiin pystyy ihan oikeasti vaikuttamaan. Ääritapauksissa omistaja tai vuokratontin haltija/taloyhtiö voi peruttaa hakemuksensa, ellei yhteisymmärrystä suunnitelmista synny.

Kysymys tai kommentti

Valtuustossa ja kaupunginhallituksessa on tehty päätöksiä myös kaupunginosien ominaispiirteiden turvaamisesta, arvokkaiden luontoalueiden ja yleensä puuston ja viheralueiden säilymisen tärkeydestä ja luonnon monimuotoisuuden lisäämisestä, mutta kyllä tuntuu että rakentamista rakentamisen viereen aina priorisoidaan luontoalueiden kustannuksella. Tällainen ei ole kestävä kehitystä, eikä turvaa jo perustuslainkin edellyttämää kaikille asukkaille terveellistä ja turvallista asuinympäristöä.

Vastaus

Täydennysrakentamiseen kuten muuhunkin rakentamiseen tarvitaan asemakaava tai sen muutos, jossa suunnitelmien vaikutuksia selvitetään ja matkan varrella myös tarkennetaan. Jokaisella on oma näkemyksensä siitä mikä on hyvä ympäristö- On hienoa, että kaupunki pystyy ja on pystynyt luomaan edellytyksiä hyvinkin erilaisille kaupunkiympäristöille

Kysymys tai kommentti

Malmi: Miten kaavoituksella aiotaan varmistaa riittävän suuret päivittäistavarapalvelut Malmin alueella Malminkentän asuinrakentamisen valmistuessa? Nykyäänkin aseman seudun isot kaupat ovat ahtaita käyttäjämäärään nähden ja pelottaa ajatus Malminkentän asukkaista näiden samojen kauppojen käyttäjinä. Tuleeko Malminkentälle omat hypermarketpalvelut?

Vastaus

Malmin keskustan alueelle sekä Malminkentälle on laadittu kaupalliset selvitykset, joissa on arvioitu kaupallisen tilojen tarvetta tulevaisuudessa asukasmäärien kasvaessa. Nämä toimivat asemakaavoituksen lähtökohtana. Kaikkiin Malminkentän kaavoihin on edellytetty tiloja liike- ja palvelutoiminnoille. Malminkentän keskustaan varaudutaan supermarket-kokoisten ruokakauppojen sijoittamiseen. Tavoitteet tarkentuvat suunnittelun edistyessä. Myös Pikitehtaankortteleiden alueelle on varauduttu ruokakauppojen sijoittumiselle.

Kysymys tai kommentti

Kello 6:31 PM

helsingissä on n 12 000 asuntoa tyhjillään mutta lisää rakennetaan

Vastaus

Toimivassa kaupungissa pitää olla tarjolla asuntoja, muuten olisi tosi vaikeaa muuttaa. Helsinkiläiset muuttavat keskimäärin viiden - seitsemän vuoden välein, eli koko ajan on hyvä olla paljon asuntoja tarjolla. Osa tyhjästä asunnoista eivät ole myynnissä taikka vuokrattavissa hyvin monista eri syistä, kuten sairastumisen vuoksi, palveluasumiseen siirtymin ilman halua katkaista haavetta voivansa vielä kotiin muuttaa, työviikon aikainen sivuasunto, urbaani kesämökki, yhteisomisteiset (perintö)asunnot, joista osakkaat eivät pysty sopimaan jatkosta jne.

Kysymys tai kommentti

Millä tavalla yksityisomistajille korvataan mahdollinen okt arvon lasku

Vastaus

Se riippuu ihan siitä mistä ja kenestä arvonlennus johtuu ja siitä onko kyseessä koettu henkilökohtainen näkemys, vai objektiivisesti todennettavissa oleva. Lisäksi lainsäädäntö asettaa korvattavuudelle erilaisia rajoja, mm. sillä, että kaikilla on tietty muutosten sietovelvoite naapuruston muutoksille.

Kysymys tai kommentti

Umpikortteleita ei pitäisi rakentaa. Nehän ovat täysin epäinhimillisiä. Oletteko selvittäneet, kuka niistä pitää?

Vastaus

Niin rakennuttajat kuin tutkijat tekevät näitä. Epäviihtyisät asunnot menevät huonommin kaupaksi ja niistä saa heikommat hinnat. Kukaan ei siksi tahallaan suunnittele eikä toteuta sellaisia. Virheitähän kaikki ihmiset välillä tekevät eikä jokainen hanke voi olla napakymppi - toisaalta ihmisten mieltymykset ovat hyvin erilaiset, joten asuntojenkin on hyvä olla.

Kysymys tai kommentti

Mitä puretaan uuden Terveyskeskuksen tontilta. Miten pysäköinti?

Vastaus

Uuden THK/PK rakennuksen sijaintia ei ole vielä päätetty eli ei ole tiedossa mitä puretaan ja miten pysäköinti järjestetään.

Kysymys tai kommentti

Loppuuko päivystys Malmin sairaalassa, kuten uutisissa on mainittu?

Vastaus

Tämän hetkisen tiedon mukaan päivystys jatkaa toimintaa ja Malmin uuden sairaalan suunnittelu jatkuu niin, että päivystys Malmilla on myös jatkossa.

Kysymys tai kommentti

Onko kaupungilla suunnitelmaa, onko tulevat rakennuskannat vuokra-asuttopainotteista vai omistusasuttopainotteista?

Vastaus

Tavoitteena on saada aikaiseksi sekoittunut asuntorakenne, jossa on sekä omistusta, vuokraa että muita asumismuotoja kuten esimerkiksi asumisoikeutta. Lisäksi huomioidaan kunkin alueen olemassa oleva rakenne ja tarvittaessa vinoutunutta rakennetta pyritään tasapainottamaan. Siten vuokra-asuntovaltaisella alueella korostetaan omistusasuntotuotantoa.

Kysymys tai kommentti

näillä rakennuksilla : finish Malmi

Kysymys tai kommentti

Kello 6:35 PM

Mitä jos kaavat jälleen kaatuvat oikeusasteissa? Ovathan ne kaatuneet ennenkin.

Kysymys tai kommentti

Voisitteko laittaa karttaan muutaman maamerkin. Vaikea hahmottaa alue.

Vastaus

Kiitos palautteesta, otamme huomioon ensi kerralla.

Kysymys tai kommentti

Malmiseura käsittääkseni kannattaa voimakkaasti kentän rakentamista.

Kysymys tai kommentti

Säilyykö Malmin laboratorio rakentamisen aikana?

Vastaus

Malmin sairaalan laboratorio toimii niin kauan, kunnes uusi THK/PK on valmis ja toimintaa siirtyy sinne. Eli säilyy rakentamisen aikana tämän hetkisen tiedon mukaan.

Kysymys tai kommentti

Ehdotus: muutamia aukioita tarpeen kaavoittaa, viime vuosina lunta tullut reilusti ja tarvitsee väliaikaista tilaa.

Kysymys tai kommentti

Malmin kenttä. Onko arviota, milloin kävellen tai pyörällä pääsisi ylittämään moottoritien Kivikon puolelta. Nyt siinä on todella pitkä kiertotie (useita kilometrejä).

Vastaus

Tälle hetkellä näyttäisi siltä, että Ilmasillantien uuden siltayhteyden ja Kivikon puistosillan rakentaminen ajoittuisi 2020-luvun loppupuolelle. Aikataulut ovat kuitenkin näiden osalta vielä hyvin suuntaa antava ja muutokset ovat mahdollisia.

Kysymys tai kommentti

Longinojan varsi tulee säilyttää mahdollisimman luonnonmukaisena ja mahdollisimman paljon puiden varjostamana.

Vastaus

Longinoja on keskeisimpiä luontoaluekokonaisuuksia Malmin alueella. Kysymyksessä esitetyt asiat ovat suunnittelun lähtökohtia.

Kysymys tai kommentti

Olisiko teillä kartta alueelle jätettävistä viheralueista? Nämä esitykset keskittyvät toistaiseksi pelkkään rakentamiseen, mutta viheralueet - erityisesti metsät- ovat lähes yhtä tärkeitä asukkaiden kokonaisvaltaiselle hyvinvoinnille.

Kysymys tai kommentti

Onko todellakin tarve kaikille noille asunnoille? Miten Helenin projekti etenee Malmin lentokentän seudussa? Onko mietitty kustannusvaikuttavuutta eli lasten ja nuorten ongelmien lisääntymismahdollisuus huomioitu (ihmismassoittaminen yleensä aiheuttaa ongelmia)? Pikikortteli ei näyttänyt kovin viihtyisältä! Lentoaseman puistokuva on tosi kolikko! Ankea.

Kysymys tai kommentti

Malminkenttä: Kuinka kauan yhteensä vuosissa kentän rakentamisen arvioidaan kestävän ja onko rakentamisen ympäristövaikutuksia arvioitu kokonaisuutena?: Esim. rakentamisen melu ja muut vaikutukset ympäristöön? Onko tätä mietitty? Alueen ympäristössä asuu todella paljon asukkaita jo nyt.

Kysymys tai kommentti

Nyt tulikin puiston esittely. Mitä luonnonomaista alueelle jää?

Kysymys tai kommentti

Tässä ei huomioitu syys-huhtikuuta, tuulta, räntää jne. Ei sovi Suomen ilmastoon.

Kysymys tai kommentti

Tiedoksi: Malmiseura on ainoa asukasyhdistys, joka on missään vaiheessa ilmaissut kannattavansa kentän tuhoamista. Sekin kanta on ollut lähinnä pj:n, eikä välttämättä asukkaiden enemmistön kanta.

Kysymys tai kommentti

Jos KHO päättää että Malmin lentokenttä suojellaan, mikä taho maksaa kentällä aiheutettujen tuhojen korjauksen? Ei liene oikeudenmukaista pistää asukkaita sellaisten tuhojen maksumiehiksi, joiden tarkoituksellista aiheuttamista heidän selvä enemmistönsä on vastustanut.

Vastaus

Missä yhteydessä KHO voisi tehdä tällaisen päätöksen?

Kysymys tai kommentti

Miten taataan nykyisen tiestön kestävyys ja liikenteen sujuvuus, kun lentokentän alueelle rakennetaan eivätkä kaikki kuitenkaan liiku pelkästään julkisilla, nykyisinkin tiet ruuhka-aikaan erittäin ruuhkaisia

Vastaus

Malmin kentän rakentamisen vaikutusta liikennemääriin arvioidaan parhaillaan päivittämällä alueen liikenneennusteita. Ennusteiden perusteella pyritään tarjoamaan haluttu palvelutaso kaikille kulkumuodoille.

Kysymys tai kommentti

Helikopterikenttä sopii hyvin Kivikkoon. Hieno projekti, toivottavasti etenee nopeasti!

Kysymys tai kommentti

Jos Kivikon helikopterikenttä jo kertaalleen torpattiin Yleiskaavan valmistelun yhteydessä - pätevin perustein - miksi hanketta kuitenkin nyt edistetään? Malmin lentokentän kohdallahan on usein sanottu että "päätökset on jo tehty". Eikö se siis pädekään?

Kysymys tai kommentti

Anteeksi äskeinen karkasi, siis saisimmeko taloihin muitakin värejä kuin valkoista, harmaata ja ruskeaa eri sävyissä? Havainnekuivissa aurinko paistaa, mutta meillä on myös harmaampaa säätä. Erityisesti silloin nuo värit ovat ankeita ja tekevät surkean yleisilmeen. Esim Viikinmäki on tästä 'hyvä' esimerkki.

Vastaus

Malmin kaavoissa esim. Nallenrinteessä ja Pikitehtaankortteleissa on pyritty edesauttamaan eri julkisivumateriaalien ja -värien käyttöä. Elävästä ja laadukkaasta ympäristöstä pyritään pitämään kiinni myös rakennusten toteutussuunnitteluvaiheessa.

Kysymys tai kommentti

Miten säiden ääri-ilmiöt on huomioitu lentokentän alueella, joka on tasaista ja helteellä todennäköisesti kuuma`ja jos sateella tulee paljon hulevettä ?

Vastaus

Koko alueen tasausta, maastonmuotoilua, ja hulevesien hallintaa on suunniteltu koko valuma-alueen osalta. Hulevesitilavuuksissa varaudutaan ääri-ilmiöihin. Suunnittelu tarkentuu jokaisen asemakaavan valmistelun myötä. Hulevesien viivyttämiseen ja luonnonmukaiseen käsittelyyn on useita keinoja esim viherkatot. Näistä määrätään asemakaavoissa.

Kysymys tai kommentti

Nyt kun korot nousussa ja asuntokauppa hidastunut niin miten näkyy näissä suunnitelmissa se?

Vastaus

Kaupunkisuunnittelu on sen verran hidasta toimintaa, kaavan aloituksesta asukkaiden sisäänmuuttoon kestää vuosia. Suhdanteita ei voi ennakoida näin pitkälle. Toisaalta välillä asuntokaupassa on ylikuumenemisen piirteitä. Kohtuullinen tasaisuus olisi tietenkin kaikille helpompaa. Mutta vielä tämän perusteella ei nähdä, että kaupunkisuunnittelun aikajänne huomioiden olisi tarvetta äkillisiin suunnanmuutoksiin.

Kysymys tai kommentti

Miksi ei helikopterikenttä voi olla edelleen Malmin lentokentällä, entä sähkölentoa, sähkölentoa aksit mm.

Vastaus

Turvallisuussyistä muun muassa, sillä kentät on jo avattu virkistyskäytölle. Kaisa Jama/asemakaavoitus

Kysymys tai kommentti

Tämä hieno suunnitelma. Kunhan koko alueesta kaavoitetaan ulkoilupuisto eli yhteinen puisto koko Koillis-Helsingille.

Kysymys tai kommentti

Malminkenttä ulkoilureitti: Aika matala lintutorni?

Vastaus

Avoimessa ympäristössä matalammastakin näkee melko hyvin kun tornin ei tarvitse ulottua puiden yläpuolelle. Korkeampi torni vaatisi myös järeämmät ja kalliimmat perustukset.

Viesti moderaattorilta

Täältä lisätietoa taloyhtiöille tontin täydennysrakentamisesta: <https://taydennysrakentaminen.hel.fi/>

Kysymys tai kommentti

Kello 6:55 PM

Eikös Malmin kentällä ole jo helikopterikenttäkin? Se siis tuhotaan ja uusi kenttä pykätään kilometrin päähän Kivikkoon?

Kysymys tai kommentti

Entä Malminkenttä ja lumiset talvet, saadaanko tiet aurattua ja minne viedään lumet?

Vastaus

Kaavoituksessa ja katusuunnittelussa pyritään varaamaan tilaa myös lumelle kadunvarsille ja aukiutiloihin, jottei kaikkea tarvitsisi kuljettaa pois vastaanottoaikoille. Keskitettyjä vastaanottoaikoja edelleen tarvitaan ja sen sijaintia suunnitellaan osana Malminkentän suunnittelua.

Kysymys tai kommentti

Metsää pliis ja luonnonniittyjä pöriäisille ja monimuotoisuutta säilyttämään! Nurmikentät ovat yksitoikkoisia, ei luontoa ja ne palavat kesähelteellä rumiksi.

Vastaus

Tärkeitä asioita ja monimuotoisuustavoitteet ovatkin keskeisesti mukana näissä uusissa puistosuunnittelukohteissa.

Viesti moderaattorilta

Täältä lisätietoa Energiaremonteista: <https://helsinginilmastoteot.fi/energia/>

Viikin ja Pihlajiston alueen kaavoituskyselyn linkki: <https://query.eharava.fi/3865> tai bit.ly/viikin-alueen-kaavoitus-kysely

Kysely auki 6.11. asti

Lue uutinen kyselystä <https://www.hel.fi/uutiset/fi/kaupunkiymparisto/viikin-ja-pihlajiston-asukkailta-ja-kayttajilta-pyydetaan-nakemyksia-alueen-nykytilasta-ja-tulevaisuudesta>

Täältä löytyy lisätietoa Keskuspuiston opastuksen kehittämisestä: <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/kehittamissuunnitelmat/keskuspuiston-opastussuunnitelma>

Kysymys tai kommentti

Kello 7:00 PM

VIKKI: Maaherrantien sillalle (Viikin Prisma) onko tulossa se hissi? Viime infossa lupasitte selvittää voisiko hissien rakentaa, jotta liikuntarajoitteuskin pääsisivät esteettömästi sillan alapuolelle pysäkillä ja Prismaan.

Kysymys tai kommentti

Tuleeko tästä esityksestä tallenne?

Vastaus

Hei! Tulee. Se julkaistaan kaupunkiympäristön youtube-kanavalla lähipäivien aikana: <https://bit.ly/kymp-youtube> Se on katsottavissa 3 kuukauden ajan.

Kysymys tai kommentti

Kentän aita ehdottomasti säilytettävä. Suojaa tosiaan lintujen pesintää.

Kysymys tai kommentti

Viikin alueen täydennysrakentaminen on erittäin tervetullutta. Latokartano ja yliopistoalue on syytä kasvattaa yhtenäiseksi urbaaniksi kokonaisuudeksi. Viikin peltoalueen maisema-, luonto- ja virkistysarvojen säilyttäminen kuitenkin mietityttää. Olisiko mahdollista, että Keski-Viikin kaavarungon uusi rakentaminen rajoittuu vain Viikintien pohjoispuolelle ja Tilanhoitajankaaren länsipuolelle?

Vastaus

Eko-Viikin ja raidejokeripysäkin välinen alue kuuluu kaavarungossa suunniteltavaan alueeseen. Uutta rakentamista suunnitellaan jonkin verran myös Gardenian ympäristöön.

Kysymys tai kommentti

Älkää pliiis "kehittäkö" viheralueita! Mahdollisimman luonnonmukaista, ei näkymien avaamista yms.

Kysymys tai kommentti

Miksi väistätte kysymykset liittyen Malmin lentokentän ja Kivikon helikopterikentän kaavoihin ja niihin liittyviin ongelmiin? Eikö tämä olisi juuri tilaisuus oikaista näitä ongelmakohtia kuntalaisille?

Kysymys tai kommentti

Milloin Viikin helikopterikenttä aloittaa

Kysymys tai kommentti

Miten on suunniteltu toteutettavaksi äänieristys Maakaarenkuja 2 ja Lahdentien välissä?

Vastaus

Rakennus itsessään muodostaa meluesteen ja rakennuksen julkisivut ja sisätilat suunnitellaan siten, että kaikki asunnot saadaan avautumaan sisäpihan puolelle ja asumiselle saadaan hyvät olosuhteet sisä- ja ulkotiloissa.

Kysymys tai kommentti

Esitellään rakennuksia, mutta miten joustavaa on lapsi viedä päiväkotiin, onko koulupaikkamäärät huomioitu riittävästi, onko etenkin nuorille toimintaa, onko vaunuja/pyörätuoleja käyttäville tarpeeksi tilaa, onko vanhusten arkielämä huomioitu...

Vastaus

Uusien alueiden suunnittelussa varataan aina tilaa päiväkodeille ja kouluille sekä muille palveluille. Tavoite on tehdä kaupunkia kaikille, esimerkiksi myös liikkumisympäristöstä mahdollisimman esteetön ja turvallinen. Tietenkin kaavojen lisäksi tarvitaan myös päätökset toteutuksesta ja toimintojen käytännön pyöryksestä.

Kysymys tai kommentti

Lisää asuntoja tarvitaan myös tulevaisuudessa. Havainnekuvien perusteella kuitenkin suunnitellaan kaupunkia, joka vastaa muita alueita paljon keskeisemmillä paikoilla. Miten varmistetaan että todella suuret ihmismäärät oikeasti haluaa muuttaa alueelle? Jääkö malmi jatkossakin vähävaraisten vuokralla asuvien alueeksi. Henkilökohtaisesti uskon, että perinteisempi väri ja muotokieli houkuttaisi ihmisiä paremmin alueelle. Erottuu ainakin joukosta ja toivottavasti edukseen monen mielestä

Vastaus

Malmin rakentaminen ei tapahdu hetkessä, se vie väistämättä noin 15 -20 vuotta, ehkä kauemminkin. Alueelle tulee myös erityyppistä rakentamista, jotta se houkuttelisi erilaisia ihmisiä.

Kysymys tai kommentti

ja toteutustilanne?

Vastaus

Ilmasillan katusuunnitelma on hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa viime keväänä ja parhaillaan laaditaan kadun rakennussuunnitelmia. Rakentaminen voisi alkaa aikaisintaan 2024, mutta ajankohtaan vaikuttaa ko. ajankohdan taloustilanteen lisäksi myös Väyläviraston ja Uudenmaan ELY:n aikataulu Lahdenväylän tiesuunnitelman toteutuksen osalta.

Kysymys tai kommentti

Sanotaan,että paikkahan on hieno esim, Viikki. Mutta luonto katoaa ja paikka ei ole enää niin hieno kaiken mullistuksen jälkeen.

Vastaus

Viikki erityisesti tulee säilymään hyvin luonnonläheisenä jo olemassa olevien suojelualuepäätösten (Natura) vuoksi. Lisäksi alueelle suunnitellaan puisto- ja viheralueita asukkaita ja heidän toimintojaan varten.

Kysymys tai kommentti

Miten nopeasti Keski-Viikin kaavarungon jälkeen valmistellaan asemakaava?

Vastaus

Asemakaavat valmistellaan useassa vaiheessa. Kaavarungon yhteydessä suunnitellaan kaavoitusaikataulu, joka riippuu myös maanomistajien päätöksistä.

Kysymys tai kommentti

Porrakallio ei ole Pihlajistoa vaan Pihlajamäkeä.

Kysymys tai kommentti

Pihlajmäki: ostarilla on hyväksytty kaava 2015. Nyt uusi kaava on paisutettua mammuttimaista rakentamista, joka ei sovi arvokkaaseen kulttuuriympäristöön. Talojen runkosyvyys on liian suuri ja kerrosluku liian korkea arvokkaaseen miljööseen nähden.

Kysymys tai kommentti

Onko asuminen moottoritien penkalla pienhiukkaspäästöineen ihan oikea paikka asumiselle ? Entä vihersuoja-alueeksi?

Vastaus

Näin sanottuna ei tietenkään, mutta jos puhutaan Lahdenväylästä ja Viikinrannasta, tavoitteena on tutkia kokonaisuutta sekä rakennusten sijoittelun että väylän ominaisuuksien kannalta. Kyseessä on Lahdenväylän jakso, jossa siirrytään maantiemaisesta ympäristöstä kaupunkiin, ja kaavatyön yhteydessä tutkitaan myös tapaa, jolla Lahdenväylä muuttuu katumaiseksi. Pyritään siis sekä vaikuttamaan päästöjen ja melun lähteeseen että suojautumaan näiltä. Suojaviheralueet sopivat maaseudulle, mutta kaupunkiin huonosti, niiden pitäisi olla varsin leveitä ollakseen toimivia.

Kysymys tai kommentti

Onko lopullisesti lyöty lukkoon Pihlajamäen ostoskeskuksen yhteyteen tulevien kerrostalojen koko?

Vastaus

Kaupunkiympäristölautakunta, kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto käsittelevät vielä asemakaavan muutosehdotuksen.

Kysymys tai kommentti

Kello 7:11 PM

Onko maaseutumaisema lehmiseen nyt ihan oikeassa paikassa - keskellä uutta Helsinkiä? Voisiko maatalousopetus tehdä tilaa uusille asukkaille ja näin saada väljempi ja vihreämpi kaava muualle koillis-helsinkiin ?

Vastaus

Keski-Viikin suunnitelmissa pyritään sovittamaan yhteen uusien asuinkortteleiden ja erityislaatuisen viherympäristön ominaispiirteet ja saavuttaa tämän rinnakkaiselon avulla omaleimaista ympäristöä. Maaseutu ympäristö nähdään kyllä uuden Viikin voimavarana.

Kysymys tai kommentti

Niin hartaasti toivon metsiä ja luonnonniittyjä pörriäisille ja monimuotoisuutta säilyttämään! Nurmikentät ovat yksitoikkaisia, ei luontoa ja ne palavat kesähelteellä rumiksi. Metsä on sen verran leveä, ettei siitä näe läpi - ja se auttaa ihmisen hyvinvointia.

Vastaus

Monimuotoisuuteen liittyvät tavoitteet ovat keskeisiä lähtökohtia suunnittelussa. Erilaisia alueita luodaan eri käyttötarkoituksia varten - keskeisimmille alueille sijoitetaan usein nurmea, niittyalueiden sijoituessa reunavyöhykkeille. Johanna Himberg / maisema-arkkitehti

Kysymys tai kommentti

Pihlajamäen ostarista tulossa kyllä tosi hieno. Kiitos kovasti siitä.

Kysymys tai kommentti

Pihlajisto: jos arkkitehdin mielestä vanha Pihlajisto on suoraviivainen, niin minkälaista uusi arkkitehtuuri olisi? Muualla Helsingissä sekin on suoraviivaista ja neliskulmaista.

Vastaus

Suunnitteluperiaatetyön yhteydessä voidaan pohtia jollain tasolla myös täydennysrakentamisen ilmettä ja arkkitehtuuria, mutta tarkemmin se määritellään asemakaavoituksen yhteydessä.

Kysymys tai kommentti

Viikin lehmät ja maatalousopetus on iso osa aluetta ja erittäin tärkeä kaupunkilaisille. Näistä ei tule luopua. On myös Helsingin erikoisuus, josta voimme olla ylpeitä, että eurooppalaisessa pääkaupungissa ollaan vielä näin lähellä luontoa ja alkutuotantoa.

Kysymys tai kommentti

Millä aikataululla Keski-Viikkiin on odotettavissa rakentamista?

Vastaus

2020-luvun loppupuolella. Ensin tarvitaan asemakaavoja ja muuta suunnittelua. Rakentaminen alkaa nykyisillä peltoaluilla esirakentamisesta ja kaduista aikaisintaan sitten, kun asemakaavat ovat lainvoimaisia.

Kysymys tai kommentti

Hämmästyttää rakentuuko Pihlajamäen ostarin päälle todellakin noin matalia asuintaloja, vaikka alueella on perinteisesti suosittu paljon korkeampia? Muualla

Vastaus

Asuinrakennukset ovat harkitun korkuisia, etteivät ne kilpailisi kaupunkikuvassa Pihlajamäen vanhojen pistetalojen kanssa.

Kysymys tai kommentti

Pihlajiston arkkitehti antoi ymmärtää olevansa kiinnostunut asukkaiden mielipiteistä (Puistolassa ei ole kuunneltu asukkaita, sellainen vaikutelma), onko Pihlajistossa todellakin asukkailla mahdollisuus vaikuttaa elinympäristöönsä?

Vastaus

Kyllä, olen aidosti kiinnostunut asukkaiden mielipiteistä. Suunnitteluperiaatteiden tavoitteena on tuoda yhteen alueen erilaisia tavoitteita ja mahdollisuuksia, ja luoda sen pohjalta suuntaviivat tulevalle. Toki suunnitteluperiaatteet pohjautuvat yleiskaavaan, ja kaavoitukseen liittyy muutenkin paljon erilaisia reunaehtoja ja näkökulmia, joten aivan suoraan asukkaiden toiveita ei voi toteuttaa, tietenkin jos siksi että eri asukkaillakin on erilaisia toiveita. Mutta uskon, että saan kyselystä paljon arvokasta tietoa työni tueksi, kuten olen aiemmissakin hankkeissa saanut.

Kysymys tai kommentti

Vaikea uskoa, että sellaiset asukkaat, joilla on rahaa ja mahdollisuus valita, valitsisivat asuinpaikakseen esimerkiksi Malminkentän , joka on tasainen kuin pannukakku.

Kysymys tai kommentti

Hyvä että selvititte että Pihlajiston/Viikinmäen kohdalla melusaasteen desibelit huutavat punaisella. Vaan kuka korvaa Lahdenväylästä johtuvan tinnituksen? Onhan meluesteet tulossa Maaherrantien /aulangontien/Hernepellontien kohdalle?

Vastaus

Meluesteet eivät ole kaupunkiympäristössä kovin hyvä vaihtoehto. Teemme osayleiskaavatyön yhteydessä meluselvityksiä ja niiden tulosten perusteella tutkimme myös rakennusten sijoittelua ja Lahdenväylän ominaisuuksia meluntorjunnan näkökulmasta. Pyritään siihen, että myös nykyisten asukkaiden ääniympäristö paranee.

Kysymys tai kommentti

Oletteko selvittäneet valosaasteen määrän Maaherrantie/Aulangontie/Hernepellontie 40 kohdilla?

Viesti moderaattorilta

Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys - Fingrid <https://www.fingrid.fi/kantaverkko/suunnittelu-ja-rakentaminen/helsingin-kaapeliyhteys/>

Läntinen bulevardikaupunki (Helsingin kaupunki) <https://www.uuttahelsinki.fi/fi/lantinen-bulevardikaupunki>

Läntinen bulevardikaupunki Helen (helensahkoverkko.fi) <https://www.helensahkoverkko.fi/helensahkoverkko-oy/kehityshankkeet/bulevardikaupunki>

Kysymys tai kommentti

Kello 7:22 PM

Lintutornihän on vallan hilpeä idea! Mitä lintulajeja siellä ihmisvilinässä on tarkoitus bongata? Lokkeja ja variksia?

Vastaus

Piilokojun pääkatselusuunta tulee olemaan Lammassaaren niitylle ja rannalle, jossa näkyy etenkin muuttoaikoina paljon kahlaajia ja vesilintuja. Kojusta näkyy myös Lopin saareen, jossa pesii mm. suuri harmaahaikarakolonia, merimetsoja ja aiemmin myös merikotka. Toki myös muita lajeja on mahdollista nähdä.

Kysyjä vielä tarkensi kommentin koskevan Malminkentälle tulevaa tornia.

Kysymys tai kommentti

Hieno piilokoju :)

Kysymys tai kommentti

Piilokoju on hauska idea :)

Kysymys tai kommentti

Tasapainoiset ihmiset tarvitsevat muutakin kuin nukkumistilan eli säilytetäänhän lehmät Helsingissä? Lapsien pitää nähdä lehmiä. Helsinki voisi keskittyä kokonaisuuksiin: rakentaa/kehittää tasapainoisia, "tuottavia" aikuisia vuodelle 2040-2050! Sosiaalikulut ja myös turhat terveyskulut minimiin voisi olla Helsingin tavoite/kehittämishanke.

Viesti moderaattorilta

Ehdit vielä tänään vaikuttaa luontopalveluihin vastaamalla kyselyyn:
<https://new.maptionnaire.com/q/794haw87vxn8>

Kysymys tai kommentti

Viikin Maakaarenkujan suunnitelmaluonnos on ylitehokas ja paikkaan soveltumaton möhkäle. Ei sovellu asumiseen Lahdenväylän melualueella

Vastaus

Jotta rakennus toimii myös melun leviämistä estävänä ja suojaa samalla muutakin ympäristöä, sen on muodostettava hahmoltaan yhtenäisen seinämän ja myös korkeus tuottaa paremman melusuojan. Asunnot ja pihat suunnitellaan asuttavuuden näkökulmasta.

Kysymys tai kommentti

Tuleeko Puistolaan Lidl? Täällä on vain kalliita S-ryhmän ja Keskon kauppoja. Me asukkaat kaipaamme tänne myös Lidlin myymälää.

Vastaus

Yritämme löytää tasapuolisesti kauppapaikkoja kaikille ketjuille. Tällä hetkellä Lidl löytyy Puistolan pohjoisosasta.

Kysymys tai kommentti

Viikinmäki: onko Aleksanteri Nevskin kadun ja Maarianmaanpuiston edistymisestä jotain uutta tietoa?

Vastaus

Aleksanteri Nevskin kadun uudelleenkaavoituksen käynnistäminen edellyttää toimenpiteitä HSY:n vedenpuhdistamossa ja siksi se on pysähdyksissä.

Omastadi-hankkeessa Koillisen lähiluonnon puolesta (<https://omastadi.hel.fi/processes/osbu-2020/f/185/budgets/16/projects/1649>) tehdään muun muassa hoitotoimenpiteillä ja siistimisellä Maarianmaanpuiston vielä rakentamattomasta osasta luonnonmukainen, väliaikainen puisto. Maarianmaanpuiston pohjoisosan varsinaisen toteutuksen aikataulu riippuu alueen rakentumisesta, se on aikataulutettu yhteen Viikinmäen rakentumisen kanssa, sillä rakentaminen tarvitsee tilaa myös tontin ympärillä. Tästä syystä puiston lopullista valmistumista joudutaan vielä odottamaan.

Kysymys tai kommentti

Monitoimitilat: aika erikoista kaavoitusta, osallisuus ei toteudu

Vastaus

Linkki kaavamuutosmateriaaliin https://kartta.hel.fi/applications/sukka/dist/#/print-plan/https:%252F%252Fkartta.hel.fi%252F/sukka_asemakaava_user/1547

Kysymys tai kommentti

Minusta ette kuule kaupunkilaisia todellisuudessa lainkaan, vaan esittelette mitä on jo päätetty. En ole lähtökohtaisesti kehitysvastainen, mutta kyllä tässä tehdään niin isoa tuhoa että toivon, että päättäjät joutuvat aikanaan päätöksistään vastuuseen. Helsingin kaupungin mielestä "maailman toimivin kaupunki" tarkoittaa joka sentin täyteen rakentamista Rakennetut puistot eivät ole luontoa - sitä luontoa, jonka kaupunkilaiset haluaisivat säilyttää, ja jota tuhotaan minkä ehditään. Puisto on se, missä on kolme puuta ristiin, luonto on jotain aivan muuta. Mainostatte vaikuttamisen mahdollisuuksia, joita ei käytännössä kuitenkaan ole, kyselette mielipiteitä penkeistä ja roskiksista, ette alueiden käytöstä ja luonnon säilyttämisestä.

Vastaus

Nyt auki olevaan kyselyyn toivotaan mielellään palautetta myös alueiden käytöstä ja luontoalueista. Nyt suunnittelussa olevissa osayleiskaavassa ja ns. välitason suunnitelmissa (kaavarunko, suunnitteluperiaatteet) määritellään nimenomaan näitä laajempia alueiden kehittämisen periaatteita.

Kysymys tai kommentti

Miten on meluaidan, Heikinlaaksoon on pitänyt tulla ne useamman vuoden ... siirretty useaan kertaan.

Vastaus

Näin valitettavasti on käynyt, melusteille osoitettu määräraha on ollut viime vuosina valitettavan pieni eikä uusia melusteita ole saatu toteutettua. Tällä hetkellä Vanhan Porvoontien meluste on lähdössä toteutukseen 2024.

Kysymys tai kommentti

Kello 7:31 PM

Kun näitä suunnitelmia katsoo ja kuinka viheralueita pirstaloituu, niin vapaita asuntoja on tosiaan kohta runsaasti. Ei näissä lähiöissä sitten enää viihdy, kun seinät tulee jokapaikassa vastaan ja liikennemäärien myötä melu lisääntyy :(

Kysymys tai kommentti

Jakomäki: Olisiko mahdollista kunnostaa Jakomäen sorakuopat esim. maauimalaksi. Tai kunnostaa ne ylipäättään? Onko tämä ollut esillä. Siis Helsingin puoleisten? Helteiden lisääntyessä, tämä voisi olla hyvä idea.

Vastaus

Uimapaikkojen rakentamista tutkitaan juuri yhdessä Vantaan kaupungin kanssa.

Sorakuoppien alueesta on tarkoitus kehittää monipuolinen virkistysalue, jossa on myös virallinen uintimahdollisuus.

Viesti moderaattorilta

Tatti 13 ja 15 nähtävillä olevaan kaavaehdotukseen voi tutustua karttapalvelussa täällä:

https://kartta.hel.fi/Applications/sukka/dist/#/print-plan/https:%252F%252Fkartta.hel.fi%252F/sukka_asemakaava_user/1606

Kysymys tai kommentti

Kello 7:35 PM

Jakomäki. Erinomaista, jos Jakomäkeen saadaan lisää täydennysrakentamista. Vasta valmistunut uusi koulu ja leikkipuisto on todella hieno! Alueelta puuttuu kokonaan ulkokuntoilulaitteet. Oiskohan sellaisia mahdollista saada? :)

Vastaus

Ulkokuntoilulaitteiden sijoittamista ns. sorakuoppien virkistysalueelle tullaan tutkimaan juuri käynnistyneen yleissuunnittelun yhteydessä, jossa lampien alueen kehittämistä valmistellaan yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa.

Kysymys tai kommentti

Miksi ei samaan aikaan kaavoiteta /edellytetä tiloja pysäköinnille kun rakennetaan liiketiloja ?

Vastaus

Liiketiloja kaavoittaessa varmistetaan myös se, että kaavoitettavalla tontilla on suunnitteluperiaatteiden/ohjeiden mukainen määrä pysäköintiä. Joissain tapauksissa voidaan hieman poiketa ohjeistuksista.

Kysymys tai kommentti

Viikin Lahdenväylän varren osayleiskaavan esittelykartalla olivat vielä Koetilan eteläpuolen pelloilla asutuskorttelit, jotka KHO kumosi 2018 yleiskaavasta. Miksi näin, unohtuneetko?

Vastaus

Yleiskaavaehdotuksessa olleet rakentamisalueet Viikintien eteläpuolen pelloilta tosiaankin kumottiin KHO:ssa. Sinne ei siis voi suunnitella uutta rakentamista.

Kysymyksessä tarkoitettiin ilmeisesti Keski-Viikin kaavarunkoa? Osayleiskaavaan ei Viikin peltoalueita sisälly, sen sijaan Yleiskaavasta 2016 kumottu Pornaistenniemi sisältyy alueeseen. Tämä ei tarkoita sen rakentamisen suunnittelua, vaan osayleiskaavassa osoitetaan alueen käyttötarkoitus ottaen huomioon KHO:n päätöksen perusteet.

Kysymys tai kommentti

Hyvä että rakennetaan palveluita vanhusväestölle!

Kysymys tai kommentti

miksi pitää rakentaa melko tylsiä laatikkotaloja? alueen viihtyisyys nousisi näteillä taloilla.

Kysymys tai kommentti

Koillis-Helsinki on tutkimusten mukaan Helsingin kuumiin alue helteisinä kesinä. Nyt täältä kaadetaan viimeisetkin metsäiset kävelyreitit (esim. Malmin lentokentän ulkoilureitti). Mistä Koillis-Helsingistä löytyy jatkossa metsän suojassa olevia ulkoilureittejä?

Kysymys tai kommentti

Jakomäki: Kivan oloinen palvelutalo :)

Kysymys tai kommentti

Miten edetään Tapulikaupungin ja Puistolalan asemanseudun suunnitteluperiaatteiden käsittelyssä paikan päällä?

Kysymys tai kommentti:

Mikä ruokakauppa Heikinlaaksoon on tulossa?

Hei, Tatin asemakaavamuutoksen yhteydessä ei ole tulossa alueelle uutta ruokakauppaa. Helsinki Outletin vieressä on uudehko Alepa.

Kysymys tai kommentti

Asema-alue on yleensä ongelmallinen, esim. ongelmanuoret kasaantuvat sinne. Ei ole Kysymys tai kommentti vain rakennuksista vaan ihmisten elinympäristöstä. Vanhassa Puistolassa on lapsiperheitä ja koko ajan muuttoa ja kiinnostusta alueelle on. Olisi hyvä, että Helsinki ei olisi samaa massaa eli kaikki alueet samanlaista korkeita laatikoita. Arvostakaa ihmisten toiveita! Sanotaan, että alueet halutaan sekoittaa, mutta on aika varmaa, että ongelmat tulevat Puistolalan asemaseudussa lisääntymään rakentamisen myötä. Oletteko perehtyneet rikos-ym lukuihin asemaseuduilla? Ei ole kyse vain taloista vaan ihmisistä. Mikä saavutettava hyöty rakentaa Puistolalan asemaseutu isoilla kerrostaloilla? Pienkerrostalot (2-kerrosta) ovat Puistolalan sopivia. Ei auta rakentaa toinen pää talosta korkeaksi ja toinen matalaksi. Ei ole kyse vain asemaseudusta vaan vaikutukset ovat paljon laajemmat! Tehkää kokonaisvaltaista arviointia. Helsinki, voisitteko rakentaa muuta kuin laatikoita?

Vastaus

Suunnitteluperiaatteita laaditaan kokonaisnäkemysten löytämiseksi ja samanaikaisessa asemakaavan muutoksessa selvitetään yksityiskohtainen tontinkäyttö. Kaavamuutokseen voi merkitä kaupunkikuvaan ja perheasuuntoihin liittyviä määräyksiä.

Kysymys tai kommentti

Kello 7:40 PM

SILTAMÄKI: Siltamäen vanha ostoskeskus on jo osin tyhjillään ja ei enää palvele nykyaikaista tarvetta. Nykyinen ostari kaipaisi siis uusimista, missä vaiheessa uuden ostoskeskuksen tilanne on ja milloin sen rakentaminen voisi alkaa?

Kysymys tai kommentti

Meluaita ei ehkä ole Helsingin Kaupunkisuunnittelun mielestä hyvä vaihtoehto, mutta niiden ihmisten jotka asuvat yli 70 desibelin melusaasteen keskellä Hekan asunnoissa ilman äänieristystä se on erittäin hyvä vaihtoehto.

Vastaus

Meluaita suojaa hyvin maanpintaa ja matalaa rakentamista, mutta ei korkeampia kerrostaloja. Jos asunnossa on puutteita, ratkaisu voi olla myös vuokranantajan suunnassa. Melu on hankala asia ja siltä suojautuminen vaikeaa, kaikkia keinoja on tietysti hyvä harkita eri tilanteisiin. Pyrimme myös vaikuttamaan äänilähteeseen, joka tietysti olisi se tehokkain vaihtoehto.

Kysymys tai kommentti

Jotenkin meni ohitse, mitä tulossa Tapanilasn

Kysymys tai kommentti

Missä vaiheessa Siltamäen ostarin asema-kaava on?

Vastaus

Asemakaavamuutos ei ole vielä tullut vireille koska omistajataho ei ole jättänyt kaupungille asemakaavahakemusta.

Vireille tullut asemakaavamuutos käynnistyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla, johon on mahdollista jättää mielipiteitä. Asiasta tiedotetaan paikallislehdessä ja kaupungin some-kanavissa sekä verkkosivuilla. Hankkeen aikataulu, siihen liittyvät purkutoimenpiteet ja uuden rakentaminen ovat riippuvaisia hankkeen kaavamuutoksen aikatauluista. Asemakaavamuutoksen valmisteluun arvioidaan kuluvan aikaa noin 1,5 vuotta. Eli kaavamuutoksen alkaessa ensi vuonna, rakentaminen voisi alkaa 2025.

Kysymys tai kommentti

Mikä on Siltamäessä sijaitsevan ns. Kravuntien korttelipuistikon tilanne/tulevaisuus? Nyt kaavoitettu puistoksi. Kaupunki ei ole kyseistä aluetta puistona kehittänyt lainkaan. Tosin muuhun käyttöön soveltunee huonosti.

Kysymys tai kommentti

Jakomäki: Toivottavasti samalla Jakomäenaukiokin saadaan siistittyä. Betonilaatat ovat miten sattuu ja irtonaisesti. Istutusaltaat täysi roskia ja kasvit revittyä. Todella epäsiisti alue.

Kysymys tai kommentti

Jakomäki. Ihana tuo palvelutalon suunnitelma. Sinne voi sitten muuttaa, kun ei enää omin voimin selviä. Tuleekohan sinne myös kesäkanoja, kuten Kontulan palvelukeskuksessa on? :)

Kysymys tai kommentti

Viikki: asukaskyselyssä pyydetään ehdotuksia minne tulisi rakentaa. Nyt arkkitehti tässä paljasti että se onkin jo päätetty

Vastaus

Yleiskaava antaa suuret linjat rakentamismahdollisuuksille. Tehokkuuksia ja painopisteitä on silti mahdollisuus muokata alueen kannalta toivottavaan suuntaan. Kyllä kannattaa osallistua asukaskyselyyn.

Kysymys tai kommentti

Viikki: Onko Maaherrantien sillalle tulossa hissi? Tätä kysyttiin chatissa jo aiemmin, mutta jäi vastaamatta.

Vastaus

Käsitykseni mukaan nykyinen siltasuunnitelma ei sisällä hissiratkaisua. En valitettavasti osaa sanoa, mikä on selvityksen tilanne, jos sellainen on luvattu jossakin toisessa asukastilaisuudessa tehdä. Yritämme selvittää tilanteen ja kirjata vastauksen tämän tilaisuuden Kysymys tai kommenttiyhteenvetoon jälkikäteen.

Kysymys tai kommentti

Jakomäki: mitkä ovat Vaaralan/Jakomäen lampien kunnostamisen tilanne virkistyskäyttöön?

Vastaus

Lampien alueen kehittämistä ollaan paraikaa valmistelemassa yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa. Alueesta on tarkoitus kehittää monipuolinen virkistysalue, jossa on myös virallinen uintimahdollisuus.

Kysymys tai kommentti

Viikkiin olisi kiva jäädä myös lehmiä ja esim. se hevossairaala. Ettei pelkkää elementtitaloa.

Vastaus

Ks. aiempi Vastaus. Maaseutuympäristö nähdään Viikissä uuden asuin ympäristön voimavarana.

Kysymys tai kommentti

700 oppilasta ja 200 päiväkotilasta: rauhatonta on, ei lapsiystävällinen eikä aikuisystävällinenkään

Vastaus

Suunnitteluratkaisussa otetaan huomioon rauhattomuuden minimointi ja miellyttävä oppimisympäristö. Myös päiväkodeista on kokemusta suurissa yksiköissä.

Kysymys tai kommentti

Suutarila: miten suutarinkylän peruskoulun rakennusten purku ajoittuu?

Vastaus

Vaskiniitynkuja 2:n koulurakennusten purkua ei ole ajoitettu eikä suunniteltu. Tämän hetken tieto; Tarve tiloille päättyy, kun uusi monitoimitalo Seulastentille valmistuu.

Kysymys tai kommentti

Siltamäki/ mikä on tämänhetkinen tilanne Muonamiehen mökillä?

Vastaus

Kaupunki myy sen omaan käyttöön tarpeettomaksi käyneitä rakennuksia. myytävät tilat sivustolla on merkintä , että kohde on tulossa myyntiin. Asiaa kannattaa tiedustella myyntineuvottelijalta.

<https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/tilat/myytavat-tilat/>

Kysymys tai kommentti

Väistötilat tulevat pellolle, joka on hyvin savista/märkää. Onko tämä otettu huomioon väistötilojen suunnittelussa?

Vastaus

Otetaan huomioon suunnittelussa

Kysymys tai kommentti

Kello 7:45 PM

Siltamäki - Suutarila - onko kouluista tulossa yhtenäiskouluja, luokat 1-9?

Vastaus

Kyllä

Kysymys tai kommentti

esitän uimahallia siltamäen ostarille. noin, nyt on esitetty.

Vastaus

Kun kaavahanke virallistuu niin siitä on mahdollista jättää myös tämä mielipide.

Kysymys tai kommentti

Aika kovat muutokset on suunnitteilla Pukinmäkeen..

Kysymys tai kommentti

Huomaa, ettei asukkaiden mielipiteet ole vaikuttaneet. Rantaan ja savelanpuisto meinataan rakentaa vaikka väkisin. Miten on monimuotoisuuslupausten laita? Nekin määritelty kaupunkistrategiassa

Kysymys tai kommentti

Häviäisikö Pukinmäen matonpesupaikka?

Vastaus

Matonpesupaikkaa tutkitaan osana Pukinmäenrannan asemakaavan laatimista. Pesupaikan osalta ei ole vielä tehty tarkempaa suunnittelua tai päätöksiä.

Kysymys tai kommentti

Pukinmäki: Ei saa kaataa metsää!

Vastaus

Tavoitteena on säilyttää alueen metsäiset kukkulat nykytilanteen mukaisesti virkistyskäytössä.

Kysymys tai kommentti

Jakomäki. Onko Malmin kentälle tulevaa ratikkayhteyttä mahdollista jatkaa myös Jakomäkeen ja edelleen yhdistää Vantaan ratikkaan?

Vastaus

Viima-ratikan suunnitelmissa on juuri tämä yhteys, Jakomäen haara toteutunee Malmin kentän rakentamisen edetessä ja yhteys Vantaan ratikkaan Vaaralassa nähdään kyllä hyvänä mahdollisuutena.

Kysymys tai kommentti

Miksi Pukinmäen luonto pitää tuhota?

Vastaus

Pukinmäenkaaren asemakaavassa on tavoitteena säilyttää alueen metsäiset kukkulat nykytilanteen mukaisesti virkistyskäytössä. Samoin suurin osa Pukinmäenkaaren länsipuolisista peltoalueista on tavoitteena säilyttää avoimina. Rakentamisalueiden laajuutta tutkitaan vaihtoehtojen kautta suunnittelun yhteydessä.

Kysymys tai kommentti

Jääkö näiden suunnitelmien toteutuksen jälkeen mahdollisuutta enää joenvarren kansalliselle kaupunkipuistolle?

Kysymys tai kommentti

Missä sijaitsee Pukinmäenranta ?

Vastaus

Pukinmäen länsiosassa Vantaanjoen äärellä.

Kysymys tai kommentti

Matonpesupaikka on tärkeä asukkaille ja tulee säilyttää. Metsäalueet on kaikki säilytettävä!

Vastaus

Matonpesupaikkaa tutkitaan osana Pukinmäenrannan asemakaavan laatimista. Pesupaikan osalta ei ole vielä tehty tarkempaa suunnittelua tai päätöksiä. Tavoitteena on säilyttää alueen metsäiset kukkulat nykytilanteen mukaisesti virkistyskäytössä.

Kysymys tai kommentti

Suunnittelitte vilkkaalle kauppaväylälle raiteet ilman puomia. Lupasitte selvittää voiko Maaherrantien sillalle rakentaa hissini. Nyt kuitenkin asia ohitetaan vaikka monet kysyvät asiaa. Hyvin suunniteltu käyttäjäläheisesti? Ei minun mielestäni. Viikin Prismakin varmaan katoaa parissa vuodessa asiakaskadon vuoksi kun Viikinmäen/Pihlajiston asukkaat ovat siirtyneet lähikauppoihin koska Prismalle meno on tehty lähes mahdottomaksi ainakin niille joilla on liikuntaeste tms.

Vastaus

Käsitykseni mukaan nykyinen siltasuunnitelma ei sisällä hissiratkaisua. En valitettavasti osaa sanoa, mikä on selvityksen tilanne, jos sellainen on luvattu jossakin toisessa asukastilaisuudessa tehdä.

Kysymys tai kommentti

Ymmärsin edellisessä verkkotilaisuudessa, että pukinmäenrannan uusi rakennuskaava tulisi toteutumaan vain JOS ratikan reitti linjataan siitä ohi. Ratikalla on käsittääkseni edelleen myös toinen vaihtoehtoinen reitti (nyk bussireitti). Onko rakennus pukinmäenrantaan siis toteutumassa myös jos ratikka linjataan toista reittiä pitkin?

Vastaus

Pukinmäenkaaren varressa on idempänä alue, jonka kehittäminen on sidoksissa ratikan toteutumiseen. Pukinmäenrannan alueeseen ei suunnitteluperiaatteissa asetettu mitään kytköstä ratikkaan.

Kysymys tai kommentti

Kello 7:50 PM

Tuleeko pikaraitiotie joen yli tuomarinkylän peltojen halki? Toivottavasti ei-

Vastaus

Pikaraitiotien toteuttamisesta ei ole tehty päätöstä Pukinmäen eikä Tuomarinkartanon alueille, vaikka yleiskaavakartassa onkin esitetty likimääräinen varaus pikaraitiotielle.

Kysymys tai kommentti

Kysymys tai kommentti koskien radan itäpuolta: toivomme ja odotamme meluvallia kehä ykkösen meluvallia Ruutorpantien ja -kujan alueelle. Miten tätä asiaa voisi edistää?

Kysymys tai kommentti

Hienoa, että Puksun pellot saadaan hyötykäyttöön. Se ollut outoa aluetta jotenkin kun ei metsää ja huonosti siten käytettävissä ulkoiluunkaan

Kysymys tai kommentti

Voidaanko Pukinmäen nuorisotoiminnan (mopohalli) jatko jossain muodossa varmistaa asema-alueen kaavassa?

Kysymys tai kommentti

Kerrostalomassat tuossa Vantaanjoen rannalla vaikuttavat masentavan heikentävästi Vantaanjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaaseen kokonaisuun. Ei näin!

Vastaus

Uudessa rakentamisessa on keskeisenä tavoitteena sopeuttaa ne ympäröivään maisemaan. Rakentamisen korkeuksia ja massoitteita tutkitaan vaihtoehtojen kautta suunnittelun yhteydessä.

Kysymys tai kommentti

Kehittää, pyritään säilyttämään metsä? Kehittämisen miellän positiiviseksi asiaksi. Helsinki käyttää sanaa kaikessa, vaikka suunta olisi huonompaan! Jotkut sanovat, että pitää olla korkeita taloja ja luonto on sitten jossain. Onko se ideaaliympäristö lapsille, huonosti liikkuville ja muillekin? Ihminen/asukas pitäisi huomioida suunnittelussa.

Kysymys tai kommentti

Onko pikaraitiotiestä aika ajanut ohi - se on jäykkä (kiinteä reitti) ja vaatii paljon tilaa ja on kallis. Nykyiset sähköbussit joustavia ja reittejä voi muuttaa tarpeen mukaan. Myös halvempi!

Vastaus

Pikaraitiotien vahvuus on juuri tämä pysyvyys. Rakentajat ja asukkaat arvostavat sitä, että luotettava joukkoliikenne pysyy jatkossakin. Bussilinjoja on helpompi muuttaa. Kapasiteettiin nähden ratikka ei myöskään ole erityisen kallis.

Kysymys tai kommentti

Vaikuttaa siltä, että lisä- ja täydennysrakentaminen Helsingissä loppuu vasta sitten, kun kartalla ei ole enää yhtään vihreää laikkuu. "Luontoarvot" näkyvät kaupungin touhuissa vain juhlapuheissa ja tyhjissä lupauksissa.

Vastaus

Ks. yleiskaavan vihreät alueet, karttapalvelusta esim. tavoitteellinen viher- ja virkistysverkosto VISTRA. Kaikkea ei suinkaan rakenneta.

Viesti moderaattorilta

Kiitos illasta! Anna meille palautetta tilaisuudesta: <https://forms.office.com/r/JLdJ5S82K8>

Uudet verkkosivut: <https://www.hel.fi/fi/kaupunkiymparisto-ja-liikenne/kaupunkisuunnittelu-ja-rakentaminen/osallistu-kaupungin-suunnitteluun>

Tilaa suunnitelmavahti: <https://www.hel.fi/suunnitelmavahti/>

Illan tallenne tulee verkkoon todennäköisesti jo huomenna, chat ensi viikon lopussa: [hel.fi/asukastilaisuudet](https://www.hel.fi/asukastilaisuudet)
> Uutta Koills-Helsinkiä 12.10.2022 ja kaupunkiympäristön YouTube -kanava!

Kysymys tai kommentti

Toivomus: laskisitteko viheralueiden pinta-alan suhteessa suunniteltuun väestömäärään. Vaikuttaa siltä, että käyttöpainne kasvaa hurjasti. Onko kestäväää?

Vastaus

Helsingin kaupungin kaupunkistrategiassa keskeisenä näkökulmana on kunnianhimoinen ilmastovastuu ja luonnonsuojelu. Tämä tarkoittaa muun muassa sitä, että Helsinki suojelee ja vaalii aktiivisesti monimuotoista luontoaan, vahvistaa metsäistä verkostoa ja niittyverkostoa, sekä huolehtii siitä, että kaikilla helsinkiläisillä on vastaisuudessakin lyhyt matka lähiluontoon.

Kaupungin kasvu vaatii tiivistymisen ja lähiluonnon arvojen yhteen sovittamista. Määräävänä periaatteena on, että Helsingin arvokkaimmille luontoalueille ei osoiteta rakentamista. Kaupunkisuunnittelulautakunta on hyväksynyt yleiskaavatyön yhteydessä vuonna 2016 viher- ja virkistysverkoston kehittämisen periaatteet. Helsingin tavoitteellinen viher- ja virkistysverkostokartta VISTRA raporteineen esittää kaupungin nykyiset ja tulevat virkistysalueet, viherverkosto on näkyvissä myös voimassa olevassa yleiskaavassa. Erityyppisten viheralueiden hyvä saavutettavuus huomioidaan kaupungin suunnittelussa, ja niiden käyttöpainetta myös seurataan. Käyttöpaineen kasvu otetaan huomioon viheralueita kehitettäessä, esimerkiksi puiston palveluita parantamalla tai ohjaamalla kulkua merkityille reiteille metsäalueilla, jotta maaston kulumista voitaisiin ehkäistä.

Kysymys tai kommentti

Linkki tähän tilaisuuteen oli erittäin vaikea löytää sivuilta.

Vastaus

Kiitos palautteesta, yritämme jatkossa nostaa linkin paremmin esille.

Kysymys tai kommentti

Kiitos vastauksesta ratikkakysymykseen.

Viesti moderaattorilta

Anna meille palautetta tilaisuudesta: <https://forms.office.com/r/JLdJ5S82K8>

Täältä lisätietoa Energiaremonteista: <https://helsinginilmastoteot.fi/energia/>

Täältä lisätietoa taloyhtiöille tontin täydennysrakentamisesta: <https://taydennysrakentaminen.hel.fi/>

Täältä löytyy lisätietoa Keskuspuiston opastuksen kehittämisestä: <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/kehittamissuunnitelmat/keskuspuiston-opastussuunnitelma>

Kysymys tai kommentti

Tässä vielä linkki Helsingin luontopalvelukyselyyn, joka on auki vielä tämän illan: www.bit.ly/luontopalvelut

Kysymys tai kommentti

Kiitokset esityksistä. Äänestäminen on tärkeää vaaleissa - Kivaa iltaa kaikille.

Kysymys tai kommentti

Miten käy päiväkotit Nuotin kun uusi tulee tilalle ensi vuonna?

Kysymys tai kommentti

ÄLKÄÄ missään tuhotko kallioita (ainakaan paljon, mahd. mukaan ei), peruuttamatonta!

Kysymys tai kommentti

Hyvää syksyä kaikille! Olen tehnyt nyt päätökseni muuttaa Tampereelle. Vinkkinä, että Tampereella pyöräkaistoille on laitettu suojatiet, jotka tulevat kyllä todella tarpeeseen.

Kysymys tai kommentti

miksi tallenne ei voi olla katsottavissa vaikka vuoden ajan?

Vastaus

Olemme esitelleet illan aikana pääosin keskeneräisiä ja alkuvaiheessa olevia suunnitelmia. Ne muuttuvat melko nopeasti. 3 kuukaudessa osa esittelyaineistosta on jo vanhentunut ja nopea tallenteen katsoja voisi saada väärää tietoa.