



# **HANKINTAKOKONAISUUS- VAIHTOEHDOT**

Markkinavuoropuhelu 24.11.2016, Kruunusillat-hanke

# Hankintakokonaisuudet

---

- Hankintakokonaisuudet (4 kpl) on muodostettu toteutustapaselvityksen laatimista varten. Kaikki vaihtoehdot kuvatuunlaisina ovat teoreettisia ja kuvastavat vain periaatetta. Hankinnat tulevat todennäköisesti perustumaan jostakin hankintakokonaisuudesta tehtyyn muunnelmaan.
- **Yhden hankintakokonaisuuden** lähtökohtana on tehdä hankinta mahdollisimman laajana kokonaisuutena ja yhdellä sopimuksella.
- **Neljä hankintakokonaisuutta** muodostuu neljästä alustavan aikataulun mukaan muodostetusta mahdollisimman tiiviistä kokonaisuudesta.
- **Teknisten rakenteiden kokonaisuus** pyrkii muodostamaan hankinnat niin, että samanlaiset tekniset rakenteet hankitaan samassa ja mahdollisimman isossa hankinnassa.
- **Aluejakoon perustuva kokonaisuus** hankitaan kaikkein pienimmissä hankintaosissa jaettuna useisiin alueittaisiin osahankkeisiin.

# Yksi hankintakokonaisuus

	Keskusta	Hakaniemi	Nihti	Nihti-Kruunu- vuorenranta	Laajasalo
	Hankealueen telematiikka 3,3 M€				
Raitiotie	Raitiotiet, päätepysäkki ja liikenteenohjaus 3,4 M€	Raitiotiet ja pysäkki 5,0 M€	Raitiotie 1,9 M€	Raitiotie 7,1 M€	Raitiotie 29,2 M€
Sillat		Raitiotie sillalla 2,5 M€ Merihaka-Nihti-silta 24,0 M€ Katurakenteet sillalla 0,5 M€	Raitiotie sillalla 3,3 M€ Finkensilta 17,1 M€ Katurakenteet sillalla 0,9 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 0,7 M€	Raitiotie sillalla 13,4 M€ Kruunuvuorensilta 116,2 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 1,8 M€	
Katu, katu ympäristö, rantarakenteet	Kadut ja katu ympäristö 1,0 M€	Tukimuurit ja kadut 5,2 M€	Rantarakenteet ja aukio 1,9 M€	Korkeasaaren katu ja katu ympäristö 5,7 M€ (sisältää osuuden vastaanottorakennuksesta 2 M€) Korkeasaaren muut rakenteet, johdot ja valaistus 4,1 M€	
Muu infrarakeneminen		Pienvenesatamien muutokset 1,1 M€		Korkeasaaren pohjarakentaminen (sisältää ruoppaukset ja täytöt) 8,9 M€	Pohjavahvistukset 1,0 M€
Liittyvät hankkeet (kustannukset eivät kuulu hankkeelle)	Kaivokadun kannen peruskorjaus 5 M€ Kävelykeskusta Erottajan peruskorjaus	Hakaniemen sillan uusiminen ja siihen liittyvät työt 38 M€ Hakaniemen aluekehitykseen liittyvät työt xx M€	Katuyhteys 1 M€ Esirakentaminen, katurakentaminen Kalasataman raitiotie	Muutokset rakennuksissa ja liikennejärjestelyissä	Varikko 20-25 M€ Muutokset katu ympäristössä 4 M€

Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus sisältää urakkasumman lisäksi tilaajan hanketehtävät, jotka pitävät sisällään rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset sekä varaukset. Näitä kustannuksia ei huomioitu suoraan yksikköhinnoissa vaan prosenttiosuutena urakkasummasta.

# Neljä hankintakokonaisuutta

	Keskusta	Hakaniemi	Nihti	Nihti-Kruunu- vuorenranta	Laajasalo
	Hankealueen telematiikka 3,3 M€				
Raitiotie	Raitiotiet, päätepysäkki ja liikenteenohjaus 3,4 M€	Raitiotiet ja pysäkki 5,0 M€	Raitiotie 1,9 M€	Raitiotie 7,1 M€	Raitiotie 29,2 M€
		Raitiotie sillalla 2,5 M€	Raitiotie sillalla 3,3 M€	Raitiotie sillalla 13,4 M€	
Sillat		Merihaka-Nihti-silta 24,0 M€	Finkensilta 17,1 M€	Kruunuvuorensilta 116,2 M€	
		Katurakenteet sillalla 0,5 M€	Katurakenteet sillalla 0,9 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 0,7 M€	Muut rakenteet, johdot ja valaistus 1,8 M€	
Katu, katuympäristö, rantarakenteet	Kadut ja katuympäristö 1,0 M€	Tukimuurit ja kadut 5,2 M€	Rantarakenteet ja aukio 1,9 M€	Korkeasaaren katu ja katuympäristö 5,7 M€ (sisältää osuuden vastaanottorakennuksesta 2M€) Korkeasaaren muut rakenteet, johdot ja valaistus 4,1 M€	
Muu infrarakentaminen		Pienvenesatamien muutokset 1,1 M€		Korkeasaaren pohjarakentaminen (sisältää ruoppaukset ja täytöt) 8,9 M€	Pohjavahvistukset 1,0 M€
Liittyvät hankkeet (kustannukset eivät kuulu hankkeelle)	Kaivokadun kannen peruskorjaus 5 M€ Kävelykeskusta Erottajan peruskorjaus	Hakaniemen sillan uusiminen ja siihen liittyvät työt 38M€ Hakaniemen aluekehitykseen liittyvät työt xx M€	Katuyhteys 1 M€ Esirakentaminen, katurakentaminen Kalasataman raitiotie	Muutokset rakennuksissa ja liikennejärjestelyissä	Varikko 20-25 M€ Muutokset katuympäristössä 4 M€

Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus sisältää urakkasumman lisäksi tilaajan hanketehtävät, jotka pitävät sisällään rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset sekä varaukset. Näitä kustannuksia ei huomioitu suoraan yksikköhinnoissa vaan prosenttiosuutena urakkasummasta.

# Teknisten rakenteiden hankintakokonaisuudet

	Keskusta	Hakaniemi	Nihti	Nihti-Kruunu- vuorenranta	Laajasalo
	Hankealueen telematiikka 3,3 M€				
Raitiotie	Raitiotiet, päätepysäkki ja liikenteenohjaus 3,4 M€	Raitiotiet ja pysäkki 5,0 M€	Raitiotie 1,9 M€	Raitiotie 7,1 M€	Raitiotie 29,2 M€
		Raitiotie sillalla 2,5 M€	Raitiotie sillalla 3,3 M€	Raitiotie sillalla 13,4 M€	
Sillat		Merihaka-Nihti-silta 24,0 M€ Katurakenteet sillalla 0,5 M€	Finkensilta 17,1 M€ Katurakenteet sillalla 0,9 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 0,7 M€	Kruunuvuorensilta 116,2 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 1,8 M€	
Katu, katuympäristö, rantarakenteet	Kadut ja katuympäristö 1,0 M€	Tukimuurit ja kadut 5,2 M€	Rantarakenteet ja aukio 1,9 M€	Korkeasaaren katu ja katuympäristö 5,7 M€ (sisältää osuuden vastaanottorakennuksesta 2M€) Korkeasaaren muut rakenteet, johdot ja valaistus 4,1 M€	
Muu infrarakentaminen		Pienvenesatamien muutokset 1,1 M€		Korkeasaaren pohjarakentaminen (sisältää ruoppaukset ja täytöt) 8,9 M€	Pohjavahvistukset 1,0 M€
Liittyvät hankkeet (kustannukset eivät kuulu hankkeelle)	Kaivokadun kannen peruskorjaus 5 M€ Kävelykeskusta Erottajan peruskorjaus	Hakaniemen sillan uusiminen ja siihen liittyvät työt 38M€ Hakaniemen aluekehitykseen liittyvät työt xx M€	Katuyhteys 1 M€ Esirakentaminen, katurakentaminen Kalasataman raitiotie	Muutokset rakennuksissa ja liikennejärjestelyissä	Varikko 20-25 M€ Muutokset katuympäristössä 4 M€

Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus sisältää urakkasumman lisäksi tilaajan hanketehtävät, jotka pitävät sisällään rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset sekä varaukset. Näitä kustannuksia ei huomioitu suoraan yksikköhinnoissa vaan prosenttiosuutena urakkasummasta.

# Aluejakoon perustuvat hankintakokonaisuudet

	Keskusta	Hakaniemi	Nihti	Nihti-Kruunu- vuorenranta	Laajasalo
	Hankealueen telematiikka 3,8 M€				
Raitiotie	Raitiotiet, pääte pysäkki ja liikenteenohjaus 3,4 M€	Raitiotiet ja pysäkki 5,0 M€	Raitiotie 1,9 M€	Raitiotie 7,1 M€	Raitiotie 29,2 M€
Sillat		Raitiotie sillalla 2,5 M€ Merihaka-Nihti-silta 24,0 M€ Katurakenteet sillalla 0,5 M€	Raitiotie sillalla 3,8 M€ Finkensilta 17,1 M€ Katurakenteet sillalla 0,9 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 0,7 M€	Raitiotie sillalla 13,4 M€ Kruunuvuorensilta 116,2 M€ Muut rakenteet, johdot ja valaistus 1,8 M€	
Katu, katuympäristö, rantarakenteet	Kadut ja katuympäristö 1,0 M€	Tukimuurit ja kadut 5,2 M€	Rantarakenteet ja aukio 1,9 M€	Korkeasaaren katu ja katuympäristö 5,7 M€ (sisältää osuuden vastaanottorakennuksesta 2M€) Korkeasaaren muut rakenteet, johdot ja valaistus 4,1 M€	
Muu infrarakentaminen		Pienvenesatamien muutokset 1,1 M€		Korkeasaaren pohjarakentaminen (sisältää ruoppaukset ja täytöt) 8,9 M€	Pohjavahvistukset 1,0 M€
Liittyvät hankkeet (kustannukset eivät kuulu hankkeelle)	Kaivokadun kannen peruskorjaus 5 M€ Kävelykeskusta Erottajan peruskorjaus	Hakaniemen sillan uusiminen ja siihen liittyvät työt 38M€ Hakaniemen aluekehitykseen liittyvät työt xx M€	Katuyhteys 1 M€ Esirakentaminen, katurakentaminen Kalasataman raitiotie	Muutokset rakennuksissa ja liikennejärjestelyissä	Varikko 20-25 M€ Muutokset katuympäristössä 4 M€

Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus sisältää urakkasumman lisäksi tilaajan hanketehtävät, jotka pitävät sisällään rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset sekä varaukset. Näitä kustannuksia ei huomioitu suoraan yksikköhinnoissa vaan prosenttiosuutena urakkasummasta.