

Helsinki

Kaupunkiympäristön julkaisu 2019:30

Kotikaupunkisi kasvaa



Kaupunkiympäristön julkaisu 2019:30

Helsingin kaupungin kaavoituskatsaus 2019

Kannen kuva | Helsingin kaupunki
Julkaisija | Helsingin kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala
ISBN | 978-952-331-695-9
ISSN | 2489-4230

Sisällysluettelo

Etelä-Helsinki	5
Katajanokka, Kaartinkaupunki ja Kruununhaka	6
Eira, Kaivopuisto ja Ullanlinna	8
Kamppi, Kluuvi ja Punavuori	10
Etu-Töölö ja Taka-Töölö	14
Lauttasaari	17
Länsisatama	20
Suomenlinna ja ulkosaaret	24
Länsi-Helsinki.....	26
Munkkiniemi	27
Haaga	28
Laakso, Meilahti ja Ruskeasuo	32
Kaarela, Konala ja Pitäjänmäki	35
Pohjois- ja Koillis-Helsinki.....	39
Oulunkylä.....	40
Pakila ja Tuomarinkylä	43
Suutarila ja Suurmetsä	47
Malmi, Pukinmäki ja Tapaninkylä.....	49
Viikki	54
Keskinen Helsinki	56
Kallio, Alppiharju ja Sörnäinen.....	57
Hermannin ja Vallila	61
Koskela, Kumpula ja Käpylä.....	63
Pasila.....	65
Itä- ja Kaakkois- Helsinki sekä Östersundom	70
Herttoniemi ja Tammisalo	71
Kulosaari ja Mustikkamaa-Korkeasaari	75
Laajasalo	77
Mellunkylä.....	82
Vartiokylä ja Myllypuro	86
Vuosaari.....	90
Östersundom	94
Seudulliset suunnitelmat.....	96
Suunnitelmat teemoittain.....	97
Seuraa ja vaikutus.....	100

Helsinki on tulevaisuudessa
nykyistä tiiviimmin rakennettu,
omaleimaisten kaupunginosien
kaupunki, joka vaalii myös
arvokasta luontoaan.

Tästä katsauksesta löydät Helsingin suurimmat
kaavahankkeet ja tietoa kaupunkiympäristöön
liittyvästä suunnittelusta. Samat tiedot on julkaistu
verkkomuotoisesti osoitteessa hel.fi/suunnittelukatsaus.

Suunnitelmat alueittain

Etelä-Helsinki



Katajanokka, Kaartinkaupunki ja Kruununhaka

ASEMAKAAVAT

Kauppatori



Kauppatorin alueen ilmettä, viihtyisyyttä ja toiminnallisuutta parannetaan osana keskustan kehittämistyötä.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Eteläsataman itäosa ja Katajanokanranta



Eteläsataman itäosan ja Katajanokanrannan suunnittelun tavoitteena on vahvistaa keskustan merellisyyttä sekä liittää ranta-alueet ja matkustajasatama tiiviimmin osaksi kävelypaikoitteista keskustaa. Tarkoituksena on luoda uutta merellistä kaupunkitilaa rantabulevardeineen ja vetovoimaisine toimintoineen.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Katajanokanlaituri 4



Alueella sijaitsevan varastorakennuksen tilalle suunnitellaan uutta pääkonttori- ja hotellirakennusta. Hankkeesta järjestetään arkkitehtuurikutsukilpailu keväällä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Merikasarmipuisto



Helsinki uusii puiston istutuksia ja rakenteita. Hankkeen toteutumisaikataulu on epäselvä, sillä puistossa sijaitseviin tiiliraunioihin liittyvän valituksen käsittely on kesken.

[Hankkeen tiedot kartalla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Eira, Kaivopuisto ja Ullanlinna

ASEMAKAAVAT

Merisataman saaret

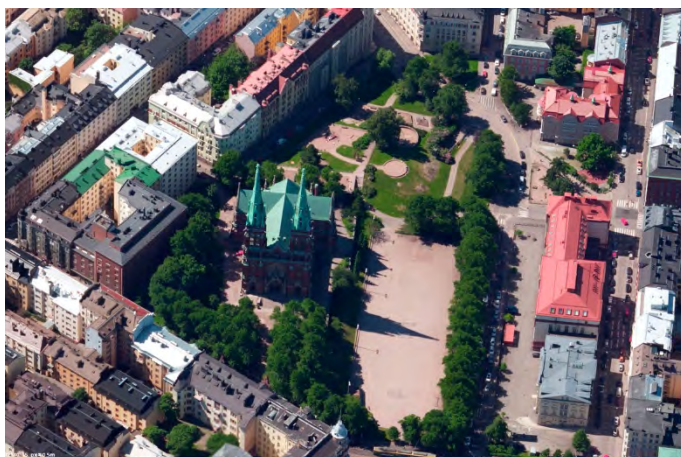


Helsinki aikoo kehittää Merisataman saaria. Kaupunki tekee alueen uuden asemakaavan yhdessä pursiseurojen kanssa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Johanneksenpuisto



Johanneksenpuisto on historiallinen ja arvokas. Puisto kunnostetaan useassa vaiheessa vuosien 2020 ja 2022 välillä. Jatkossa puiston kentällä voi pelata pallopelejä ja muita pelejä kesällä ja luistella talvella.

Myös puiston leikkipaikat ja istutukset uudistuvat. Kaupunkiympäristölautakunta päättää puiston suunnitelmasta syksyllä 2019.

[Hankkeen tiedot kartalla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Kamppi, Kluuvi ja Punavuori

ASEMAKAAVAT

Kampin terveyden ja hyvinvoinnin palvelukeskus



Helsinki suunnittelee, että Kamppiin tulee uusi terveyden ja hyvinvoinnin palvelukeskus. Rakennuksessa on 8 kerrosta, ja se tulee Kampin metroaseman kohdalle Sähkötalon ja Autotalon väliin. Kaupunki alkoi valmistella muutosta asemakaavaan kesällä 2019. Ehdotus on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Marian kasvuyrityskampus



Entiselle Marian sairaalan alueelle suunnitellaan Pohjois-Euroopan suurinta kasvuyritysten keskittymää. Alueelle tulee 3 500 uutta työpaikkaa.

Entisellä sairaala-alueella toimiva startup-keskittymä laajenee ja alueen eteläosaan tulee uusi yritysalue, jonka YIT, Keva ja Helsingin kaupunki suunnittelevat yhdessä. Ehdotus asemakaavasta on valmis vuoden 2019 lopulla.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

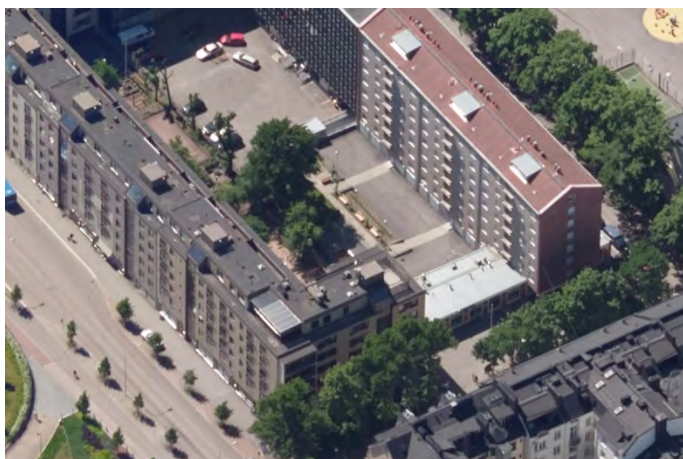
Elielinaukio ja Asema-aukio



Postitalon ja Rautatieaseman väliin Elielinaukiolle suunnitellaan toimitilojen rakentamista. Samalla alueen maanalaisia yhteyksiä on tarkoitus kehittää. Asema-aukion liikennejärjestelyjä selkiytetään ja linja-autoliikenteen pysäkit siirretään Kamppiin. Kaavoitus käynnistyy vuoden 2020 aikana suunnitteluperiaatteiden laatimisella. Tavoitteena on, että alueen suunnittelusta järjestetään arkkitehtuurikilpailu, jonka pohjalta asemakaava valmistellaan.

Kun suunnitteluperiaatteiden laatiminen alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Lapinlahdenkatu 8



Vanhan ja matalan liiketilan tilalle voi tulla uusi asuintalo, jossa on 7 kerrosta. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

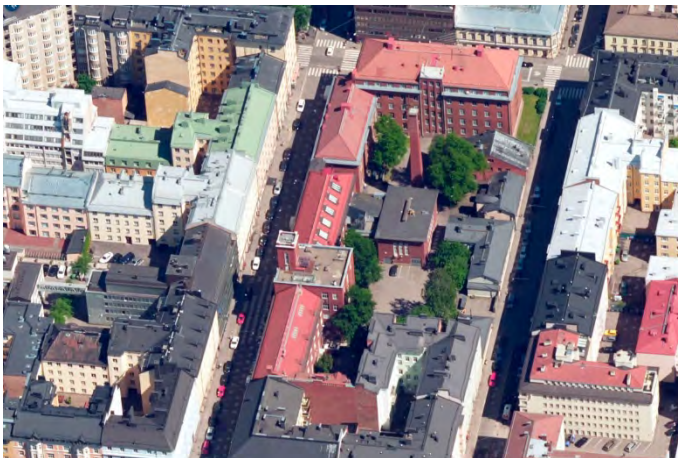
Bulevardi 29-31



Metropolia Ammattikorkeakoulun vanhaan päärakennukseen voi tulla hotelli. Alueelle voi tulla myös muita uusia tiloja, ja muut korttelin rakennukset muutetaan asuintaloiksi. Helsinki alkoi valmistella muutosta asemakaavaan kesällä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kottarainen-kortteli



Rakennukset Eerikinkadun, Albertinkadun ja Kalevankadun kulmassa otetaan uuteen käyttöön. Niihin voi tulla asuntoja, liiketiloja ja toimistoja. Ennen rakennuksissa oli Metropolia Ammattikorkeakoulu. Tälle alueelle voi tulla myös lisää tiloja. Alueen arvokkaat rakennukset suojellaan. Helsinki alkoi valmistella muutosta asemakaavaan kesällä 2019. Ehdotus on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

UrBaana

Baanan varrelle Rautatiekatujen alueelle voi tulla uusia liiketiloja, toimistoja ja julkisia tiloja. Helsinki on varannut alueen kahdeksi vuodeksi SRV-yritykselle UrBaana-hankkeen suunnitteluun. Asemakaavan valmistelu voi alkaa keväällä 2020.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

PUISTOT JA VIHERALUEET

Kaisaniemenpuisto



Helsinki kunnostaa Kaisaniemenpuiston. Vanhoja puita ja pensaita vaihdetaan uusiin samanlaisiin. Myös puiston kulkureitit ja oleskelupaikat paranevat. Jatkossa puisto sopii nykyistä paremmin erilaisiin tapahtumiin. Uudistus kunnioittaa puiston historiallista arvoa. Suunnittelu alkaa syksyllä 2019, ja suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2021.

[Hankkeen sijainti kartalla »](#)

Testiopasteet kantakaupungin rannoille

Töölönlahden rantareitti saa uudet opasteet elokuussa 2019. Ne ovat testiopasteita. Kaupunkilaiset voivat kertoa, mitä mieltä ovat niistä. Mielipiteet auttavat, kun Helsingin eri rantareiteille tehdään uusia opasteita.

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta](#).

Etu-Töölö ja Taka-Töölö

ASEMAKAAVAT

UrBaana

Baanan varrelle Rautatiekatujen alueelle voi tulla uusia liiketiloja, toimistoja ja julkisia tiloja. Helsinki on varannut alueen kahdeksi vuodeksi SRV-yritykselle UrBaana-hankkeen suunnitteluun. Asemakaavan valmistelu voi alkaa keväällä 2020.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Garden Helsinki



Projekti GH Oy suunnittelee isoa tapahtumakeskusta Helsingin jäähallin viereen. Rakenukseen tulee hotelli ja asuntoja sekä katutasolle liike- ja toimitilaa. Uusi monitoimiareena sijaitsee maan alla. Viereisen puistoalueen alle tulee pysäköintilaitos ja harjoituspaikkoja jääurheilulle.

Helsingin vanha jäähalli suojellaan ja se on tarkoitus muuttaa pienemmäksi tapahtuma-areenaksi. Kaupunkiympäristölautakunta käsittelee ehdotusta asemakaavan muutokseksi joulukuussa 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Töölöntori



Helsingin kaupunki on järjestänyt Töölöntorista ideakilpailun. Kesällä ja syksyllä 2019 kerättiin ehdotuksia siitä, miten Töölöntorin aluetta voi parantaa. Ehdotukset ovat näkyvillä Kerrokantasi-palvelussa. Kilpailun tulokset julkistetaan tammikuussa 2020.

Kilpailussa saatuja ideoita käytetään alueen suunnitteluun. Töölöntorin uusi suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2021.

Lisätietoa saat osoitteesta: hel.fi/toolontori

PUISTOT JA VIHERALUEET

Sibeliuksenpuisto



Helsinki kunnostaa Sibeliuksenpuiston ja Sibelius-monumentin ympäristön. Alueen kasveja ja istutuksia uusitaan, ja niiden suunnittelussa hyödynnetään arkistotietoja. Kaupunkilaiset voivat kommentoida luonnosta alueen suunnitelmasta. Luonnos esitellään syksyllä yleisötilaisuudessa, ja se tulee esille kaupungin verkkosivuille. Suunnitelma on valmis arviolta kesällä 2020. Myös rakentaminen pyritään aloittamaan vuonna 2020.

[Hankkeen tiedot »](#)

Testiopasteet kantakaupungin rannoille

Töölönlahden rantareitti sai uudet opasteet elokuussa 2019. Ne ovat testiopasteita. Kaupunkilaiset voivat kertoa, mitä mieltä ovat niistä. Mielenpisteet auttavat, kun Helsingin eri rantareiteille tehdään uusia opasteita.

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta](#).

Lauttasaari

ASEMAKAAVAT

Koivusaari



Helsinki suunnittelee, että Koivusaareen tulee uusi merellinen kaupunginosa. Se tulee uuden metroaseman viereen ja osin meren päälle täyttömaalle. Alueelle voi tulla noin 5 000 uutta asukasta ja noin 3 000 uutta työpaikkaa. Kaupunkiympäristölautakunta saa ehdotuksen alueen asemakaavasta vuoden 2020 keväällä.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Vattuniemen keskus

Vattuniemen keskuksen aluetta muutetaan asemakaavalla. Muuttuvaan alueeseen kuuluu katuja, pysäköintialueita, aukioita ja osia puistosta. Alueeseen kuuluu myös lukuisia tontteja, joille on tarkoitus rakentaa sekä asuintaloja että liike- ja toimistotiloja. Asukasluku alueella lisääntyy noin 2 500 - 2 900 asukkaalla. Työpaikkoja uusiin toimitiloihin syntyy noin 2 000. Nykyiset teollisuus- varasto- ja toimitilarakennukset on tarkoitus purkaa lukuun ottamatta rakennuksia, joilla on rakennus- tai kulttuurihistoriallisia arvoja.

Heikkilänaukion kadut on tarkoitus muuttaa aukion reunoilla kulkeviksi hidaskaduiksi. Aukion alueesta tulee yhtenäinen vapaa-ajan toimintojen alue. Uusia kävely- ja pyöräily-yhteyksiä avataan tonttien läpi ja katuja uudistetaan. Erityisesti Heikkiläntie ja Itälahdenkatu rakennetaan osittain uudelleen. Uutta koulua ja päiväkotia varten varaudutaan laajennukseen päiväkotit Särjen tontille Särkiniementien varrella. Edellisen pohjoispuolella sijaitsevan rakentamattoman luontoarvoiltaan merkittävän yleisten rakennusten tontin yhdistämistä Merikylpylän puistoon suunnitellaan. Kaavoitus on käynnistynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla, joka on ollut nähtävillä 21.10.-8.11.2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)
(Video)

Särkiniementie 3



Sähköturvallisuuden edistämiskeskuksen kadun varrella sijaitseva arvokkain osa säilytetään ja muutetaan asuinkäyttöön. Rakennuskokonaisuuden muut osat puretaan ja tilalle rakennetaan uusi 7-kerroksinen asuinrakennus.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Gyldénintie 2



Lauttasaaren metroaseman viereen on suunniteltu uusi kerrostalo, jossa on asuntoja ja katusosassa liiketiloja. Vanha toimistorakennus puretaan, ja uusi talo tulee sen tilalle.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Pohjoiskaari 34-38

Pohjoiskaarella sijaitseva puolustushallinnon käytössä ollut tontti muutetaan asuinkäyttöön. Vanha 1950-luvun toimistorakennus ja osa asuntolarakennuksesta suojellaan. Tontille tulee myös uusia rakennuksia.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Lauttasaaren lounaisosa ja Katajaharjun itäranta

Helsinki laatii alueille suunnitteluperiaatteet. Periaatteita laadittaessa huomioidaan alueiden ja rakennusten arvo sekä mahdollisuudet täydennysrakentamiseen. Periaatteet ohjaavat tulevia maankäytön muutoksia, jotka määritellään asemakaavalla. Suunnitteluperiaatteista päätetään arviolta vuonna 2022.

Kun suunnitteluperiaatteiden laatiminen alkaa, tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta](#).

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Koivusaari »](#)

Länsisatama

ASEMAKAAVAT

Lapinlahti



Lapinlahden sairaalan rakennuksista on järjestetty ideakilpailu. Kilpailulla etsitään rakennuksille uutta omistajaa ja ideoita rakennusten käyttöön. Tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto päättää kilpailun voittajan vuoden 2020 alussa. Sen jälkeen asemakaavaa voidaan muuttaa voittajan ehdotuksen mukaan. Puisto jää Helsingin kaupungille.

[Sairaalan sijainti kartalla »](#)

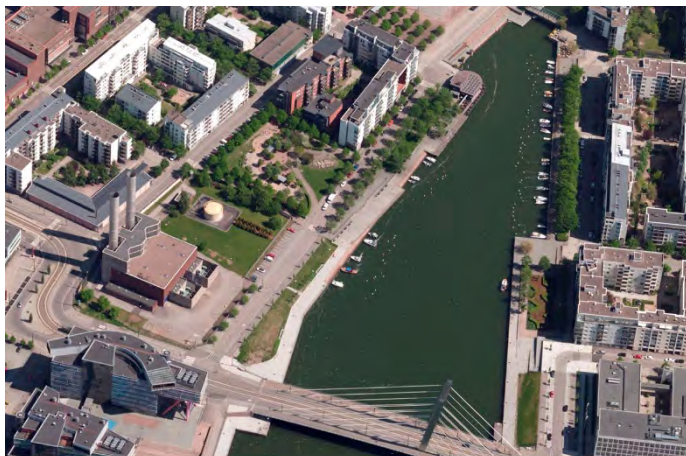
Ruoholahti Porkkalankadun toimitilat



Porkkalankadun alueelle voi tulla uusia toimitotaloja noin 2 000 työntekijälle. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kellosaarenranta



Kellosaarenrantaan suunnitellaan asuinkorttelia. Alueen kaksi puistoa yhdistyvät ja vene-satama laajenee. Myös ravintola voi saada lisää rakennusoikeutta.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Jätkäsaari Ahdinallas



Ahdinaltaan alueelle voi tulla kylpylähotelli sekä liikuntaan ja rentoutumiseen liittyviä palveluja. Hankkeita suunnittelevat yksityiset yritykset.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Jätkäsaaren matkustajaterminaalit



Terminaali 1:n tilalle voi tulla uusi terminaali erityisesti muulle kuin Schengen-alueen matkustamiselle. Jätkäsaareen voi tulla myös uusia toimitiloja ja hotelli. Alueen liikenne järjestetään niin, että satamaan on helppo kulkea.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Venehotellin tilalle asumista

Jätkäsaareen piti tulla venehotelli, mutta sille ei löytynyt toteuttajaa. Nyt Helsinki suunnittelee samalla paikalle asuntoja noin 300 ihmiselle.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Jätkäsaaren keskus- ja palvelukorttelit

Jätkäsaaren keskuskortteli

Helsingillä on paljon suunnitelmia Jätkäsaaren keskuskorttelia varten. Sinne tulee esimerkiksi alueen korkeimmat asuinalot, liiketiloja ja alueen suurin ruokakauppa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Jätkäsaaren palvelukorttelit

Hyvääntoivonpuiston länsipuolelle voi tulla monipuolinen uusi alue, jolla on asuntoja, palveluja, liiketiloja ja hotelli.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Hernesaari



Helsinki suunnittelee, että Hernesaareen tulee uusia asuntoja yli 7 000 ihmiselle, puisto rantaan sekä satama veneille ja risteilylaivoille. Alueelle tulee myös koulu, päiväkoti ja raitiovaunu. Tarkistettu ehdotus alueen asemakaavasta on valmis arviolta vuoden 2019 lopussa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Suomenlinna ja ulkosaaret

ASEMAKAAVAT

Vallisaari ja Kuninkaansaari



Metsähallitus on avannut Vallisaaren ja Kuninkaansaaren luontomatkailua varten. Alueelle perustetaan laaja luonnonsuojelualue. Jotta saarten palvelut kehittyisivät, alueelle laaditaan asemakaava palveluita, majoitustiloja ja vierasvenesatamaa varten. Tarkistettu ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta keväällä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Suomenlinna



Helsinki tekee Suomenlinnan saariryhmälle asemakaavan Museoviraston ja Suomenlinnan hoitokunnan kanssa. Ennen kuin asemakaava tehdään, alue suojellaan rakennusperintölain nojalla. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2021.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Isosaari ja Kuivasaari



Isosaari, Kuivasaari ja Pikku Kuivasaari ovat saaria Helsingin ulkosaaristossa. Helsinki kehittää niitä virkistymisen, luonnon, liikunnan ja kulttuurin alueena. Saarille voi tulla rakennuksia, jotka liittyvät matkailuun ja vapaa-ajan viettoon. Luonnos asemakaavasta on valmis arviolta vuosien 2019 ja 2020 vaihteessa. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2021.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Vasikkasaari



Kaupunki laatii periaatteet Vasikkasaaren asemakaavan toteuttamiselle. Saaresta halutaan kehittää toimiva ja ekologinen virkistys- ja matkailukohde. Saareen on tarkoitus rakentaa vesi- ja viemäriverkosto.

- [Lisätietoja Vasikkasaaren kehittämisestä »](#)
- [Vasikkasaaren sijainti kartalla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Suunnitelmat alueittain

Länsi-Helsinki



Munkkiniemi

ASEMAKAAVAT

Huopalahdentien kaupunkibulevardi



Kaupunki suunnittelee Vihdintien ja Huopalahdentien ympärille uusia urbaaneja asuinalueita. Huopalahdentien osalta asemakaavoitus aloitetaan Munkkivuoren ostoskeskuksen ympäristöstä. Ostoskeskuksesta kehitetään alueen liike- ja palvelukeskittymää, jonka edustalle tulee pikaraitiotien pysäkki. Kaavamuutoksella mahdollistetaan uusien tilojen rakentaminen päivittäistavarakaupoille. Ostoskeskuksen yhteyteen voidaan rakentaa asuntoja.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Haaga

ASEMAKAAVAT

Vihdintien bulevardikaupunki



Helsinki suunnittelee Vihdintien ja Huopalahdentien ympärille uusia urbaaneja asuinalueita. Kaavoitus alkaa Haagan liikenneympyrän seudulta. Kaupunki edistää alueella energiatehokasta rakentamista. Alueen joukkoliikennettä parannetaan. Alueesta tulee kahden uuden pikaraitiotien solmukohta.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Näyttelijäntie 15-17



Päiväkoti puretaan. Helsinki suunnittelee, että sen paikalle ja lähellä oleville viheralueille tulee asuintaloja. Vuoden 2019 aikana selvitetään, miten liito-oravien suojeleminen vaikuttaa alueen suunnitteluun.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Lassila-Kannelmäki



Helsinki suunnittelee, miten Pohjois-Haagan ja Kannelmäen asemien ja kauppakeskus Kaaren lähiympäristön viihtyisyyttä voisi parantaa. Kaupunki myös selvittää, voiko alueelle tulla uusia rakennuksia. Alueella on jo suunnitteluperiaatteet, jotka ohjaavat asemakaavan muutoksia.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Lassila, Hopeatien ympäristö



Pohjois-Haagan aseman kaakkoispuolella sijaitseviin kortteleihin suunnitellaan uusia rakennuksia asumiselle ja vanhusten palveluille. Joitakin nykyisiä rakennuksia saatetaan purkaa.

Steniuksenkentän alue



Steniuksenkentän alueelle on mahdollista rakentaa uusia taloja. Kaupunki teettää kaavan muuttamista varten uusia vaihtoehtoisia suunnitelmia, joista keskustellaan keväällä 2020. Kortteli kaavoitettiin asuinkäyttöön vuonna 2013, mutta korttelin toteuttaminen on osoittautunut haastavaksi muun muassa maaperäolosuhteiden takia.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

PUISTOT JA VIHERALUEET

Keskuspuiston luonnon- ja maisemanhoidon yleissuunnitelma



Keskuspuisto on Helsingin tärkein ja suosituin ulkoilualue. Tavoitteena on, että puisto on turvallinen, viihtyisä ja luonnoltaan monipuolinen. Yleissuunnitelmassa kuvataan luonnon- ja maisemanhoidon tavoitteet seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi. Tärkeää on luonnon monimuotoisuuden turvaaminen Keskuspuistossa. Suunnitelma kertoo esimerkiksi, miten metsiä ja niittyjä tulee hoitaa ja mitä alueita jätetään luonnontilaisiksi. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivulla »](#)

Keskuspuiston opasteet



Helsinki suunnittelee, että Keskuspuiston vanhat opastaulut ja kulkuviitat vaihdetaan uusiin. Uudet ja selkeät opasteet auttavat kulkemaan puistossa. Opasteiden suunnitelma on valmis arviolta keväällä 2020.

[Lisätietoa Keskuspuiston uusista opasteista »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Haaga »](#)

Laakso, Meilahti ja Ruskeasuo

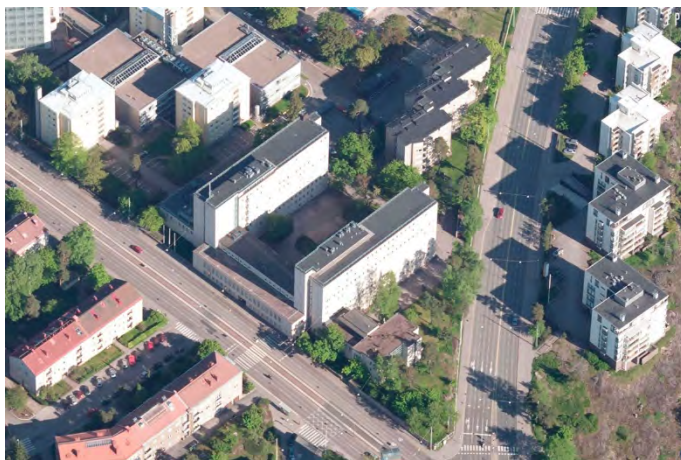
ASEMAKAAVAT

Huopalahdenportti



Helsinki suunnittelee, että Pikku Huopalahden pohjoisosaan tulee uusi asuinalue ja palveluja. Uusien asuintalojen pohjakerrokseen tulee liiketiloja. Isompi päivittäistavarakauppa sijoitetaan alueen keskelle, uuden torin viereen. Yliopiston vanhat rakennukset puretaan. Raitiotien jatkaminen Mannerheimintietä pohjoiseen on otettu huomioon suunnitelmassa. [Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Tukholmankatu 10



Metropolia Ammattikorkeakoulu ei toimi enää Tukholmankadulla. Rakennuksen uusi omistaja suunnittelee, että koulun tiloihin tulee asuntoja, liiketiloja ja toimistoja. Helsinki selvittää myös, voiko alueelle rakentaa uusia taloja. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Laakson yhteissairaala



Laakson sairaalan alueelle suunnitellaan uusia sairaalarakennuksia. On tarkoitus, että jatkossa Laaksossa on kaikki pääkaupunkiseudun psykiatrinen sairaanhoito ja puolet somaattisesta eli fyysisen puolen sairaanhoidosta. Arvokkaimmat sairaalarakennukset ympäristöineen suojellaan. Osa alueen olemassa olevista rakennuksista puretaan. Luonnos asemakaavan muutoksesta on nähtävillä marraskuussa 2019. Kaavaehdotus on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Keskuspuiston luonnon- ja maisemanhoidon yleissuunnitelma



Keskuspuisto on Helsingin tärkein ja suosituin ulkoilualue. Tavoitteena on, että puisto on turvallinen, viihtyisä ja luonnoltaan monipuolinen. Yleissuunnitelmassa kuvataan luonnon- ja maisemanhoidon tavoitteet seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi. Tärkeää on luonnon monimuotoisuuden turvaaminen Keskuspuistossa. Suunnitelma kertoo esimerkiksi, miten metsiä ja niittyjä tulee hoitaa ja mitä alueita jätetään luonnontilaisiksi. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivulla](#)

Keskuspuiston opasteet



Helsinki suunnittelee, että Keskuspuiston vanhat opastaulut ja kulkuviitat vaihdetaan uusiin. Uudet ja selkeät opasteet auttavat kulkemaan puistossa. Opasteiden suunnitelma on valmis arviolta keväällä 2020.

[Lisätietoa Keskuspuiston uusista opasteista »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Kaarela, Konala ja Pitäjänmäki

ASEMAKAAVAT

Pitäjänmäen asemanseutu



Pitäjänmäentien varteen radan pohjoispuolelle suunnitellaan asuinkerrostaloja. Aseman kävelysillan kohdalle tulee aukio ja liiketiloja. Asemapuisto rakennuksineen suojellaan.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Konalankuja



Konalankujalla on nyt varastoja ja teollisuutta. Alueelle voi tulla asuntoja, toimitiloja ja uusi julkinen päiväkoti.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Riihipellontien ympäristö

Konalan vanhan ostoskeskuksen paikalle voi tulla asuintaloja. Helsinki selvittää myös, voiko lämpökeskuksen ja Hilatien koulun tontille tulla uusia rakennuksia.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Lassila-Kannelmäki



Helsinki suunnittelee, miten Pohjois-Haagan ja Kannelmäen asemien ja kauppakeskus Kaaren lähiympäristön viihtyisyyttä voisi parantaa. Kaupunki myös selvittää, voiko alueelle tulla uusia rakennuksia. Alueella on jo suunnitteluperiaatteet, jotka ohjaavat asemakaavan muutoksia.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kuninkaantammen eritasoliittymä ja ympäristö

Hämeenlinnanväylälle suunnitellaan uusi Kuninkaantammen eritasoliittymä sekä siihen liittyvät kadut ja liikennejärjestelyt. Lisäksi kaupunki selvittää muuta maankäyttöä liittymän ympäristössä. Nämä alueet kaavoitetaan erillisenä kaavahankkeena myöhemmin.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Pihkatie

Malminkartanoon Pihkatien alueelle rakennetaan asuntoja noin 1 200 ihmiselle. Pihkatien vanhat AEL:n koulutuskeskuksen rakennukset puretaan, ainoastaan päärakennus säilytetään. Kaavoitus ja rakentaminen tehdään osissa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Malminkartanonhuippu



Malminkartanon täyttömäki ympäristöineen on suosittu virkistysalue, jolle laaditaan nyt asemakaava. Suunnittelu alkaa vuoden 2019 lopulla.

[Hankkeen sijainti kartalla »](#)

Pelimannintien ympäristö

Helsinki suunnittelee, että Pelimannintien länsipäähän tulee uusi päiväkotikoti. Alueelle tulee myös uusia asuntoja. Kaupunki ja alueen yksityiset tontinhaltijat tekevät suunnitelman yhdessä.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kutomotie 1 ja 9 ja niiden lähiympäristö



Pitäjänmäentielle Kutomotien risteyksen kohdalle tulee Raide-Jokerin pysäkki. Tulevan pysäkin vierestä puretaan vanhoja toimitilarakennuksia. Tilalle on suunniteltu kerrostaloja ja liiketiloja. Kutomokujan päähän kaavoitetaan uusi päiväkotikoti.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Kaarelan aluesuunnitelma

Aluesuunnitelmassa selvitetään Kaarelan katujen ja viheralueiden kunto sekä nykyinen varuste- ja palvelutaso. Suunnitelmaan kirjataan, miten eri kohteita tulisi parantaa ja missä järjestyksessä. Kaupunkilaiset voivat tutustua ehdotukseen keväällä 2020 ja antaa siitä palautetta. Asukkaiden mielipiteiden ja asiantuntijoiden lausuntojen pohjalta kaupunki päättää kohteet, joita kehitetään seuraavan kymmenen vuoden aikana.

- [Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

The image is a full-page architectural rendering. The top half features a solid orange background with white text. The bottom half shows a 3D digital rendering of a modern urban development. On the left, a tall, light-colored building with a grid-like facade and large glass balconies stands prominently. In the foreground, a large, leafy green tree is positioned to the left of a paved pedestrian walkway. Several people are shown walking along the path, adding a sense of scale and life to the scene. In the background, other modern buildings with various architectural styles, including one with a dark, angular facade, are visible under a clear blue sky with a few wispy clouds.

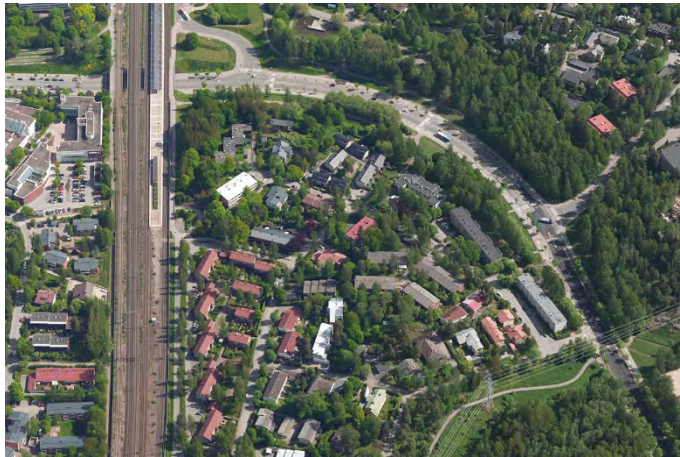
Suunnitelmat alueittain

Pohjois- ja Koillis-Helsinki

Oulunkylä

ASEMAKAAVAT

Oulunkyläntien ympäristö



Oulunkyläntien varteen suunnitellaan uusia asuntoja.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Patolan kerrostalotontit



Hirsipadontien ja Kisällinpolun varteen suunnitellaan uutta päiväkotia ja uusia asuntoja. Kivipadontien varteen suunnitellaan uusia asuntoja.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Lampuotilantie 34 ja 36



Tonteille ja osittain puistoalueelle suunnitellaan uusia asuntoja.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Keskuspuiston luonnon- ja maisemanhoidon yleissuunnitelma



Keskuspuisto on Helsingin tärkein ja suosituin ulkoilualue. Tavoitteena on, että puisto on turvallinen, viihtyisä ja luonnoltaan monipuolinen. Yleissuunnitelmassa kuvataan luonnon- ja maisemanhoidon tavoitteet seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi. Tärkeää on luonnon monimuotoisuuden turvaaminen Keskuspuistossa. Suunnitelma kertoo esimerkiksi, miten metsiä ja niittyjä tulee hoitaa ja mitä alueita jätetään luonnontilaisiksi. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

Keskuspuiston opasteet



Helsinki suunnittelee, että Keskuspuiston vanhat opastaulut ja kulkuviitat vaihdetaan uusiin. Uudet ja selkeät opasteet auttavat kulkemaan puistossa. Opasteiden suunnitelma on valmis arviolta keväällä 2020.

[Lisätietoa Keskuspuiston uusista opasteista »](#)

Oulunkylän ja Maunulan aluesuunnitelma

Helsinki tekee pitkän ajan suunnitelman siitä, miten ja missä järjestyksessä se kunnostaa Oulunkylän ja Maunulan kadut, puistot ja viheralueet. Kaupunkilaiset voivat tutustua suunnitelmaan syksyllä 2019 ja antaa siitä palautetta. Kaupunki kunnostaa Oulunkylän ja Maunulan alueita useassa vaiheessa 10 vuoden aikana.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Pakila ja Tuomarinkylä

ASEMAKAAVAT

Pakilantie

Pakilantien varteen voi tulla kerrostaloja. Alueella on jo suunnitteluperiaatteet, jotka ohjaavat asemakaavamuutoksia. Kaavahankkeita on vireillä seuraavilla tonteilla (linkistä avautuu kartta ja tarkempia tietoja):

- Pakilantie 59 ja 81a sekä Ripusuontie 59
- Pakilantie 54, 71, 76, 77 ja 78

Länsi-Pakilan täydennysrakentaminen



Helsinki laatii alueelle suunnitteluperiaatteet. Niissä määritellään, mihin uusia taloja voisi rakentaa. Alueen erityiset piirteet säilytetään. Suunnitteluperiaatteet ohjaavat alueen asemakaavan muutoksia.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Torpparinmäki, Ylätuvantien ympäristö



Torpparinmäentie 1:ssä sijaitsevaa päivittäistavarakauppaa laajennetaan ja autopaikkajärjestelyitä muutetaan. Ylätuvantie 3:ssa sijaitsevalle tontille ja Ylätuvantien varrella sijaitsevalle pysäköintialueelle suunnitellaan mahdollisesti täydennysrakentamista.

Kaupunki selvittää alueella uusien liikennejärjestelyjen mahdollisuuksia ja tarpeita. Sihteerinpolun ja Ylätuvantien välinen kapea puistokaistale ja Sihteerinpolun katualue saatetaan muuttaa korttelialueeksi.

Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »

PUISTOT JA VIHERALUEET

Pakilan ja Tuomarinkylän luonnon- ja maisemanhoito-suunnitelma



Helsingillä on pitkän ajan suunnitelma, miten se parantaa Pakilan ja Tuomarinkylän alueen katuja, puistoja ja viheralueita. Nyt kaupunki tekee tarkemman suunnitelman, miten alueen luontoa pitää hoitaa. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020.

Haltialan ja Niskalan hoito- ja kehittämissuunnitelma



Helsinki tekee suunnitelman, miten koko Haltialan ja Niskalan alue kehittyy. Suunnitelmassa ovat mukana esimerkiksi alueen käyttötavat, kulkureitit, saavutettavuus ja liikenne. Suunnittelu on alkanut syksyllä 2019, ja suunnitelma valmistuu vuoden 2020 aikana. Vuodenvaihteessa 2019–2020 asukkaat voivat vastata kyselyyn ja kertoa mielipiteitään suunnitelmaluonnoksesta.

[Hankkeen sijainti kartalla »](#)

Keskuspuiston luonnon- ja maisemanhoidon yleissuunnitelma



Keskuspuisto on Helsingin tärkein ja suosituin ulkoilualue. Tavoitteena on, että puisto on turvallinen, viihtyisä ja luonnoltaan monipuolinen. Yleissuunnitelmassa kuvataan luonnon- ja maisemanhoidon tavoitteet seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi. Tärkeää on luonnon monimuotoisuuden turvaaminen Keskuspuistossa. Suunnitelma kertoo esimerkiksi, miten metsiä ja niittyjä tulee hoitaa ja mitä alueita jätetään luonnontilaisiksi. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivulla »](#)

Keskuspuiston opasteet



Helsinki suunnittelee, että Keskuspuiston vanhat opastaulut ja kulkuviitat vaihdetaan uusiin. Uudet ja selkeät opasteet auttavat kulkemaan puistossa. Opasteiden suunnitelma on valmis arviolta keväällä 2020.

[Lisätietoa Keskuspuiston uusista opasteista »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Suutarila ja Suurmetsä

ASEMAKAAVAT

Tapulikaupungin ja Puistolan asemanseutu



Kaupunki laatii suunnitteluperiaatteita Tapulikaupunkiin ja Puistolan asemanseudulle. Suunnitteluperiaatteet muodostavat pohjan alueen kehittämiseksi, ja ne ohjaavat tulevia asemakaavamuutoksia ja yksityiskohtaista maankäyttösuunnittelua.

Alueella parannetaan palveluita ja liikenneyhteyksiä. Täydennysrakentamisen mahdollisuuksia edistetään. Uusien koulujen ja päiväkotien rakentamiseksi varaudutaan asemakaavojen muutoksiin muun muassa Suuntimopuiston alueella.

Kun suunnitteluperiaatteiden laatiminen alkaa, tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Tapulikaupunki, Kämnerintie



Kämnerintien varteen suunnitellaan täydennysrakentamista. Suunnitelmassa nykyiset kolme kaksikerroksista kerrostaloa korvataan kahdella uudella asuinkerrostalolla.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Suutarila »](#)
- [Uutta Helsinkiä: Suurmetsä »](#)
- [Uutta Helsinkiä: Jakomäen sydän »](#)

Malmi, Pukinmäki ja Tapaninkylä

ASEMAKAAVAT

Pihlajamäki, Rapakivenkuja 2



Pihlajamäkeen Rapakivenkuja 2:n tontille suunnitellaan täydennysrakentamista. Alueen suojeluarvot otetaan huomioon suunnittelussa. Samalla tutkitaan lähialueen katualueita ja pysäköintijärjestelyjä.

Kun asemakaavan laatiminen alkaa, tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Pukinmäen suunnitteluperiaatteet



Kaupunki laatii suunnitteluperiaatteita Pukinmäen kaupunginosaan. Suunnitteluperiaatteet muodostavat pohjaa alueen kehittämiselle. Ne ohjaavat asemakaavamuutoksia ja maankäytön suunnittelua. Asemanseudulla tehdään tonttikohtaisia kaavamuutoksia samanaikaisesti periaatteiden laatimisen rinnalla. Pukinmäen länsiosassa Vantaanjoen läheisyydessä selvitetään mahdollisuuksia täydennysrakentamiseen. Lisäksi selvitetään Savelan kehittämismahdollisuuksia osana asemanseutua.

Pukinmäen keskustan asemakaavamuutokset

Säterinportin, Madetojankujan ja Karhusuontien varteen suunnitellaan kerrostalojen täydennysrakentamista. Säterinportin alueella pysäköintijärjestelyissä hyödynnetään olemassa olevaa pysäköintitaloa. Karhusuontielle suunnitellaan rivitalojen purkamista ja korvaamista kerrostalolla.

Kun asemakaavan laatiminen alkaa, tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Tapanilan asemanseudun eteläosa



Tapanilan aseman eteläpuolelle voi tulla asuntoja. Junaradan itäpuolelle voi tulla pyöräilybaana eli erityisen hyvä pyörätie. Kaavaehdotus on valmis arviolta vuoden 2020 alkupuolella.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Nallenrinne



Malmin lentokentän alueen kaavoitus alkaa. Ensimmäinen asemakaava on alueelle, joka on kentän eteläosassa ja jonka raja on Tattarinharjuntie. Tälle alueelle tulee puisto ja asuntoja noin 2800 ihmiselle. Alueelle tulee jatkossa raitiovaunu. Tarkistettu ehdotus asemakaavasta valmistuu loppusyksyllä 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Lentoaseman korttelit



Malmin lentoaseman kortteleihin tulee asuntoja noin 2000 ihmiselle, puisto, pelastusasema ja alueen suurin koulu. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta keväällä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Tattarisuon lämpölaitos

Helen Oy suunnittelee, että Tattarisuon teollisuusalueen eteläosaan tulee lämpölaitos.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa hankkeesta Helenin verkkosivuilla »](#)

Nallenmäki ja Sunnuntaipalstat



Helsinki laatii alueelle suunnitteluperiaatteet. Periaatteet määräävät esimerkiksi, miten monta uutta taloa alueelle voi tulla. Ne ohjaavat myös alueen asemakaavan muutoksia. Kaupunkilaiset voivat kommentoida alueen suunnitteluperiaatteita vuoden 2020 aikana.

Kun suunnitteluperiaatteiden laatiminen alkaa, tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Malmin keskusta

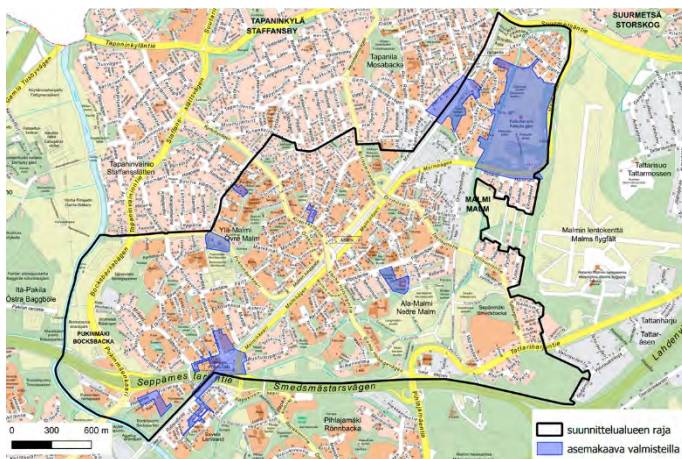


Helsinki haluaa, että Malmin keskusta voi uudistua ja on jatkossa viihtyisämpi kuin nyt. Visio hyvästä Malmin keskustasta valmistuu arviolta vuoden 2019 loppuun mennessä. Keväällä kaupunki alkaa laatia alueelle suunnitteluperiaatteita. Periaatteet määräävät esimerkiksi, minne voi tulla uusia taloja ja miten aukioita ja puistoja kehitetään. Tavoite on, että suunnitteluperiaatteet valmistuvat vuonna 2020. Ne ohjaavat myös alueen asemakaavan muutoksia.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Malmi–Pukinmäki-aluesuunnitelma



Helsinki tekee pitkän ajan suunnitelman siitä, miten ja missä järjestyksessä se kunnostaa Malmin ja Pukinmäen katuja, puistoja ja viheralueita. Kaupunkilaiset voivat kertoa mielipiteensä yleisötilaisuuksissa vuonna 2020. Suunnitelma on valmis arviolta 2020. Kaupunki kunnostaa Malmin ja Pukinmäen aluetta useassa vaiheessa 10 vuoden aikana.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

Leikkipuisto Traktori

Helsinki suunnittelee, että leikkipuisto Traktori korjataan ja uudistetaan. Suunnitelma on valmis arviolta keväällä 2020. Nyt on ongelma, että pyöräilijät ajavat leikkipuiston alueen läpi. Alueella on myös näköesteitä. Suurin osa leikkipuiston leikkivälineistä, istutuksista ja kasveista uusitaan ja ne siirretään paremmalle paikalle. Uusi leikkipuisto sopii pienille ja alakouluikäisille lapsille.

[Hankkeen tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Malmin lentokentän alue »](#)
- [Uutta Helsinkiä: Malmi »](#)

Viikki

ASEMAKAAVAT

Raide-Jokerin ympäristö



Lähelle Raide-Jokerin reittiä voi tulla uusia asuntoja noin 4 000–5 000 ihmiselle. Tiedepuiston ja yliopiston alue on tärkeä osaamisen keskus, jota kaupunki haluaa vahvistaa.

[Viikki, Raide-Jokerin reitti kartalla »](#)

Gardenia



Gardenian tontille ja sen lähelle voi tulla uusia rakennuksia. Talvipuutarhan rakennus on tarkoitus säilyttää.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Maakaarenkuja 2

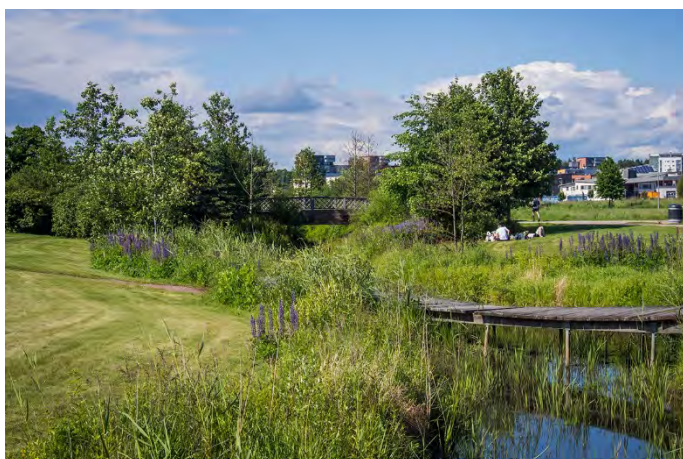


Viikkiin Lahdenväylän läheisyyteen valmistellaan kaavamuutosta rakentamattomalle tontille, joka on nykyisin varattu toimitila-, opetus- ja tutkimuskäyttöön. Tontille suunnitellaan asuinkäyttöä.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

PUISTOT JA VIHERALUEET

Viikinojan viljelypalstat



Kaupunki tekee alueelle suunnitelman viljelypalstoista, alueen kulkureiteistä ja asioista, jotka helpottavat viljelyä palstoilla. Niitä ovat esimerkiksi kompostointialueet, paikka oleskeluun ja vesijohtovesi kesällä. Suunnitelma on valmis vuonna 2019.

[Hankkeen tiedot kartalla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

The image is a full-page architectural rendering. The top half features a close-up, low-angle shot of a modern building's facade, characterized by a grid of windows and dark, vertical structural elements. Below this, a large orange banner contains the title text. The bottom half of the image shows a vibrant, sunlit urban plaza. In the foreground, there are outdoor seating areas with round tables and black metal chairs. Several people are depicted in various activities: some are sitting at the tables, while others are walking or standing in the plaza. The background is filled with lush green trees and more modern buildings, creating a sense of a lively, integrated urban environment.

Suunnitelmat alueittain

Keskinen Helsinki

Kallio, Alppiharju ja Sörnäinen

ASEMAKAAVAT

Hakaniemenranta



Hakaniemenrantaan tulee uusia asuinkerrostaloja noin 1 250 ihmiselle sekä paljon uutta kivijalkaliiketilaa. Ranta kunnostetaan, niin että siellä on mukava viettää aikaa. Jatkossa Hakaniemenrantaa pitkin kulkee raitiovaunu, jonka reitti on Laajasalosta keskustaan. Hakaniemenrantaan rakennetaan myös uusi Hakaniemensilta. Vanha Hakaniemen silta puretaan.

Alueelle on kaavoitettu kaksi uutta puistoa, jotka hyödyntävät meritäyttöä: Merihaan edustalla oleva nurmialue laajennetaan Merihaanpuistoksi. Kruununhaan Kirjanpuistoa laajennetaan rantaan, mikä parantaa puiston valoisuutta ja virkistyskäyttöä.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää asemakaavan tarkistetusta ehdotuksesta joulukuussa 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Agricolankatu 1



Vanhaan oppilaitokseen tulee asuntoja, liiketiloja ja toimistoja. Rakennus suojellaan. Samalla tontille voi tulla vielä lisää tiloja. Asemakaavan ehdotus on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Savonkatu

Savonkadun alueelle suunnitellaan toimitilojen ja asuintalojen rakentamista. Suunnittelussa huomioidaan viheryhteydet. Alueen suunnittelua koskeva vuorovaikutus on tarkoitus käynnistää vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Alppipuisto ja Leninipuisto



Alppipuiston ja Leninipuiston alueilla on käynnissä asemakaavan muutos. Alueen suunnittelussa otetaan huomioon ihmiset ja luonto. Tavoitteena on, että kaavaehdotus valmistuu päätöksentekoa varten vuonna 2020.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Nihti



Kalasataman eteläkärkeen voi tulla palveluja ja uusia asuntoja noin 3000 ihmiselle. Alueelle tulee myös päiväkotia, hotelli ja oleskeluranta. Jatkossa Kalasatamaan kulkee raitiovaunu. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Haapaniemenkatu 4



Sörnäisten Vilhonvuoreen Haapaniemenkadun varteen suunnitellaan pääosin kahdeksan-kerroksista liike- ja asuinkerrostaloa. Suunnitelmassa tontin läpi kulkee kävelyreitti. Tontilla on aiemmin sijainnut 1970-luvulla rakennettu valtion virastotalo, joka purettiin vuonna 2017. Senaatti-kiinteistöt, Suomen Arkkitehtiliitto ja Helsingin kaupunki järjestivät vuonna 2019 aluetta koskeneen suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailun. Asemakaavan muutos pohjautuu kilpailun voittajaehdotukseen.

Tavoitteena on, että kaavoitus käynnistyy vuoden 2020 alussa ja asemakaavan ehdotus esitellään lautakunnalle syksyllä 2020. Rakentaminen tontilla voidaan aloittaa arviolta vuoden 2021 aikana.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Testiopasteet kantakaupungin rannoille

Töölönlahden rantareitti saa uudet opasteet elokuussa 2019. Ne ovat testiopasteita. Kaupunkilaiset voivat kertoa, mitä mieltä ovat niistä. Mielenpisteet auttavat, kun Helsingin eri rantareiteille tehdään uusia opasteita.

Kallion, Alppiharjun ja Sörnäisten aluesuunnitelma



Helsinki tekee pitkän ajan suunnitelman siitä, miten ja missä järjestyksessä se uudistaa katuja, puistoja ja viheralueita Kalliossa, Alppiharjussa ja Sörnäisissä. Kaupunkilaiset voivat kertoa mielipiteensä asiasta yleisötilaisuudessa talvella vuonna 2020. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020. Kaupunki uudistaa Kalliota, Alppiharjua ja Sörnäisiä 10 vuoden aikana.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Kalasatama »](#)

Hermanni ja Vallila

ASEMAKAAVAT

Teollisuuskadun akseli



Pasilan ja Kalasataman välistä aluetta kehitetään merkittävänä työpaikkojen, liike-elämän ja kaupunkikulttuurin keskittymänä. Samalla alueen kulkuyhteyksiä parannetaan.

Alueelle laaditaan kaavarunko, joka on lähtökohta alueen asemakaavan muutoksille. Kaavarunko valmistuu vuoden 2020 loppuun mennessä. Osana kaavarunkotyötä kaupunki järjesti suunnittelukilpailun, jolla haettiin ideoita Redin ja Hämeentien välissä sijaitsevan Junatien alueen kehittämiseksi. Kilpailun tulokset julkaistaan marraskuussa 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Lisätietoja saat netistä: hel.fi/teollisuuskatu »

Aleksis Kiven katu 49



Toimistorakennusten korttelialue muutetaan liikerakennusten korttelialueeksi. Muutos mahdollistaa hotellitoiminnan alueella. Tontilla olevan rakennuksen muotoa ja sijaintia muutetaan ja alikulkutunneli linjataan uudella tavalla.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Vallilan toimitila-alue

Vallilan toimitila-aluetta kehitetään työpaikkojen ja elävän kaupunkikulttuurin alueena. Helsinki laatii alueelle suunnitteluperiaatteet, joiden pohjalta valmistellaan hankekohtaisia asemakaavamuutoksia. Alueen toimijoiden tarpeet otetaan huomioon suunnittelussa. Historiallisesti arvokkaan rakennuskannan suojelutarve kartoitetaan.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kantakaupungin asemakaavat ajan tasalle



Helsinki muuttaa eri kaupunginosien asemakaavoja, niin että ne sopivat tämän päivän kaupunkiin. Asemakaava kertoo, millaiseen käyttöön alue on. Se ohjaa alueen rakentamista. Asemakaava myös määrää alueen suojelukohteet. Kaupungin vanhimmat asemakaavat ovat 1800-luvulta. Uudet asemakaavat valmistuvat arviolta vuosina 2022–2024. Tutustu eri alueiden suunnitelmiin. Huomaa, että suunnitelma voi muuttua ennen kuin uusi asemakaava hyväksytään.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Koskela, Kumpula ja Käpylä

ASEMAKAAVAT

Tuusulanbulevardi — Uutta Mäkelänkatua



Helsinki suunnittelee uutta kaupunginosaa noin 20 000 asukkaalle. Tulevaisuudessa Mäkelänkatu jatkuu nykyisen moottoritien paikalla ja siitä tulee uuden alueen pääkatu. Kadulle tulee pikaraitiotie. Käpylään suunnitellaan laadukas joukkoliikenneasema, jossa on monipuoliset palvelut.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kottby lågstadieskola

Käpylän ruotsinkielinen koulu tarvitsee lisää tiloja. Kaupunki tutkii, voiko nykyistä rakennusta laajentaa. Vaihtoehtona on rakentaa kokonaan uusi koulu. Asemakaavoitus käynnistyy arviolta alkuvuodesta 2020.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Kätilöopisto

Sairaalan ja kaupungin toiminta Kätilöopiston rakennuksissa on loppunut. Kaupunki tutkii uusia mahdollisuuksia rakennusten käyttöön. Kohteen suunnittelu ja asemakaavoitus käynnistyy arviolta alkuvuodesta 2020.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Kumpulanmäki



Helsinki suunnittelee, että Kumpulan kampuksen rakentamattomaan osaan tulee asuinalue noin 1200 ihmiselle. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta syksyllä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Koskelan varikko ja Annalan kenttä



Koskelan varikon alueelle tulee uusi suurempi varikko, asuntoja, liiketiloja ja toimitiloja. Hanke liittyy siihen, että raitiotien verkosto laajenee. Arvokkaimmat vanhat rakennukset suojellaan. Alueen suunnittelu alkaa arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Pasila

ASEMAKAAVAT

Keski-Pasilan tornialueen länsiosa



Kauppakeskus Triplan eteläpuolelle voi tulla 5 tornitaloa. Korkeimmassa talossa on yli 50 kerrosta, ja sen huipulla on ravintola. Katutasolla on tiloja palveluille. Alueelle voi tulla noin 2 000 uutta asukasta ja 1 000 uutta työpaikkaa. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuoden 2020 alussa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Eteläinen Postipuisto



Ilmalan aseman pohjoispuolelle tulee uusia asuntoja noin 3 800 ihmiselle ja toimistotilaa noin 2 000 työntekijälle. Alue kuuluu Pohjois-Pasilaan, jossa on jo rakenteilla Postipuiston asuinalue Metsäläntien varressa. Alueiden suunnitelmissa on varauduttu raitiotien rakentamiseen tulevaisuudessa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Hakamäki

Hakamäen aseman seudulle voi tulla uusia rakennuksia, joissa on työpaikkoja noin 2000 ihmiselle. Helsinki suunnittelee uutta raitiovaunun reittiä Televisiokatua pitkin Pohjois-Pasilaan.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Radiokatu 15 ja 20 sekä Studioaukio



Radiokadun kaksi toimitilarakennusta puretaan. Tilalle tulee asuntoja noin 900 ihmiselle sekä päiväkotia. Jatkossa Televisiokatua pitkin voi kulkea raitiovaunu Pohjois-Pasilaan. Siksi Studioaukio laajenee luoteeseen.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Ilmalan studiot

Yleisradion lähelle voi tulla uusia studioita ja muita tiloja. Helsinki haluaa myös parantaa alueen kävelyreittejä ja puistoja.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Messukeskus



Messukeskuksen tontti laajenee. Messukeskus saa myös sisäänkäyntiin uuden aulan, suu-
remmat kongressitilat ja parkkipaikkoja maan alle. Jo nyt asemakaavassa on paikka hotel-
litornille. Uudessa suunnitelmassa sen paikka vaihtuu.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Itä- ja Länsi-Pasilan kehittämisperiaatteet

Itä- ja Länsi-Pasilan alueelle valmistellaan yleiset periaatteet, jotka ohjaavat alueen kehit-
tämistä ja tulevia kaavamuutoksia. On tarkoitus, että alueen muutokset ovat hallittuja. Esi-
merkiksi vanhat toimitilat säilyvät paikoilla, jonne ihmisten on helppo tulla.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Postipuisto

Postintaipaleen paikalle tulee uusi kaupunginosapuisto, Postipuisto. Siellä voi viettää ai-
kaa, liikkua ja leikkiä. Puiston kautta pääsee Keskuspuistoon. Helsinki rakentaa Postipuis-
ton arviolta vuosina 2025–2027.

Kun suunnitelman laatiminen etenee, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

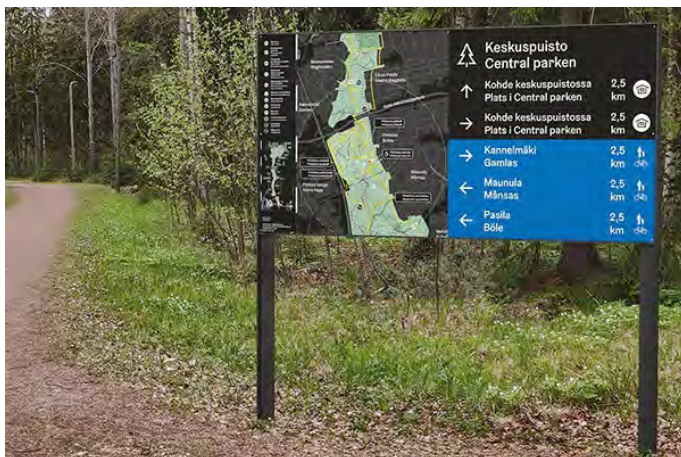
Keskuspuiston luonnon- ja maisemanhoidon yleissuunnitelma



Keskuspuisto on Helsingin tärkein ja suosituin ulkoilualue. Tavoitteena on, että puisto on turvallinen, viihtyisä ja luonnoltaan monipuolinen. Yleissuunnitelmassa kuvataan luonnon- ja maisemanhoidon tavoitteet seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi. Tärkeää on luonnon monimuotoisuuden turvaaminen Keskuspuistossa. Suunnitelma kertoo esimerkiksi, miten metsiä ja niittyjä tulee hoitaa ja mitä alueita jätetään luonnontilaisiksi. Suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020.

- [Hankkeen sijainti kartalla »](#)
- [Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivulla.](#)

Keskuspuiston opasteet



Helsinki suunnittelee, että Keskuspuiston vanhat opastaulut ja kulkuviitat vaihdetaan uusiin. Uudet ja selkeät opasteet auttavat kulkemaan puistossa. Opasteiden suunnitelma on valmis arviolta keväällä 2020.

[Lisätietoa Keskuspuiston uusista opasteista »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne-ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Pasila »](#)

Suunnitelmat alueittain

Itä- ja Kaakkois-Helsinki sekä Östersundom



Herttoniemi ja Tammisalo

ASEMAKAAVAT

Kivinokka



Kivinokan alue saa asemakaavan. Helsingin tavoite on, että Kivinokka on monipuolinen paikka vapaa-ajan viettoon ja matkailuun. Luonnos asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2021.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Sorvaajankatu 20



Planmeca Oy:n pääkonttori voi laajentua. Ehdotus asemakaavasta on nähtävillä arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Herttoniemen metroaseman korttelit



K-Hertan lähelle ja nykyisen metron sisäänkäynnin paikalle voi tulla matalia rakennuksia. Aseman lähelle voi tulla myös uusi joukkoliikenteen terminaalit ja sen päälle asuntoja ja toimitiloja. Helsinki aikoo järjestää niistä suunnittelu- ja tarjouskilpailun. Ehdotus asemakaavasta on nähtävillä arviolta vuonna 2021.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Länsi-Herttoniemen täydennysrakentaminen



Helsinki etsii Länsi-Herttoniemestä paikkoja uusille taloille. Samalla alueen suojelua tutkitaan. Uusia taloja voi tulla viheralueiden reunoille lähelle nykyisiä taloja. Myös nykyisille tonteille voi tulla uusia taloja, jos tonttien haltijat niin toivovat. Vuonna 2019 Helsinki laati alueelle suunnitteluperiaatteet. Ne ohjaavat alueen asemakaavan muutoksia.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Roihuvuoren kirkon ympäristö



Helsinki alkaa suunnitella muutosta Roihuvuoren keskustan asemakaavaan syksyllä 2019 tai talvella 2020. Alueella laaditaan parhaillaan yleisiä suunnitteluperiaatteita, jotka ohjaavat suunnittelua. Uusi suunnitelma koskee useita tontteja ja yleisiä alueita Roihuvuoren keskustassa.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Roihuvuoren täydennysrakentaminen



Helsinki laatii Roihuvuoren alueelle suunnitteluperiaatteet. Ne määräävät esimerkiksi, minne voi tulla uusia taloja. Aukkaat voivat tutustua periaatteisiin keväällä 2020. Suunnitteluperiaatteet ohjaavat alueen asemakaavan muutoksia.

Kun suunnitteluperiaatteiden laatiminen alkaa, tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Herttoniemen aluesuunnitelma



Kaupunki tekee pitkän ajan suunnitelman siitä, miten ja missä järjestyksessä se kunnostaa Herttoniemen katuja, puistoja ja viheralueita. Kaupunki kunnostaa Herttoniemen aluetta useassa vaiheessa 10 vuoden aikana. Ehdotus tulee nähtäville syksyllä 2019, ja kaupunkilaiset voivat kommentoida sitä.

[Hankkeen sijainti kartalla »](#)

[Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

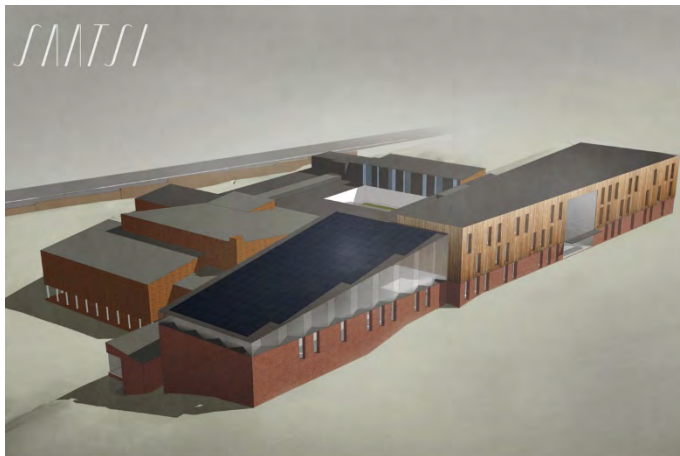
Lisätietoa

- [Uutta Helsinkiä: Herttoniemi »](#)

Kulosaari ja Mustikkamaa-Korkeasaari

ASEMAKAAVAT

Kulosaaren yhteiskoulu



Kulosaaren yhteiskoulu voi saada laajennusosan. Osa laajennusosasta tulee puistoon, joka on koulurakennusten kaakkoispuolella. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuoden 2019 aikana.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kivinokka



Kivinokan alue saa asemakaavan. Helsingin tavoite on, että Kivinokka on monipuolinen paikka vapaa-ajan viettoon ja matkailuun. Luonnos asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2021. [Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne-ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Laajasalo

ASEMAKAAVAT

Laajasalon ratikkakortteli



Reposalmentielle suunnitellaan Kruunusillat-pikaraitiotien varikkoa ja sen yhteyteen asu-
mista noin 900 asukkaalle. Kortteliin tulee myös leikkipuisto ja jonkin verran liiketilaa. Kaa-
vaehdotus on valmis arviolta vuoden 2020 lopussa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Laajasalon itäranta



Helsinki kehittää Laajasalon itärannan virkistysaluetta. Kaupunki laatii alueelle suunnittelu-
periaatteet, jotka ohjaavat jatkossa alueen asemakaavan muutoksia. Suunnitteluperiaatteet
valmistuvat vuoden 2020 alussa. Tämän jälkeen ryhdytään tekemään asemakaavoja.
Vuonna 2020 alkaa Hämeenapajantien ja Puhuritien asemakaavoitus. Laajasalon liikunta-
puistosta on laadittu viitesuunnitelma.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Hepokalliontie 28-32, Puuskaniementie 44 ja vesialue



Neljälle Jollaksen pohjoisrannan palstalle voi tulla rakennuksia. Kaavaehdotus on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Yliskylänlahti



Helsinki suunnittelee, että Laajansalontie muuttuu kaupunkibulevardiksi ja raitiovaunu alkaa kulkea Herttoniemeen. Yliskylänlahdelle tulee uusi asuinalue noin 2 500 ihmiselle. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta aikaisintaan vuonna 2021.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Jollaksen kartano



Jollaksen kartanon alueen virkistyskäyttöä kehitetään. Asemakaavan suunnittelu alkaa syksyllä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2021.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Kruunuvuorenrannan keskus



Kruunuvuorenrannan keskuskortteleihin tulee asuntoja ja kaupallisia palveluja. Kaupunkiympäristölautakunta käsittelee ehdotusta asemakaavasta arviolta loppusyksyllä 2019. Suunnitelma on valmis vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Laajasalon kauppakeskus



Kauppakeskus Saaren ja tulevan kaupunkibulevardin väliin suunnitellaan asuntoja noin 600 ihmiselle. Pohjakerrokseen bulevardin varrelle tulee liiketiloja. Jo kertaalleen tehty asemakaavaehdotus tulee muuttumaan ja se laitetaan vielä nähtäville ennen uutta kaupunkiympäristölautakunnan käsittelyä, joka on arviolta syksyllä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Hopealaakson liikuntapuisto



Helsinki suunnittelee, että Kruunuvuorenrannan asukkaat saavat liikuntapuiston. Sinne tulee leikkipaikka ja kuntoiluvälineitä eri ikäisille. Puistoon tulee myös skeittipaikka, paikka sählylle ja koripallolle, petankkikenttä, padel-kenttiä ja frisbeegolfin puttikoreja. Lisäksi tulee pieni jalkapallokenttä (50 x 70 metriä), jolla on tekonurmi. Lähellä oleva metsä on tarkoitus säilyttää. Suunnitelma on valmis vuonna 2020. Puisto rakennetaan arviolta vuosina 2021–2022.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne-ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Laajasalo »](#)
- [Uutta Helsinkiä: Kruunuvuorenranta »](#)
- [Kruunusillat »](#)

Mellunkylä

ASEMAKAAVAT

Mellunmäen ja Vesalan täydennysrakentaminen



Kaupunki laatii suunnitteluperiaatteet Mellunmäen ja Vesalan kerrostaloalueille. Periaatteet määräävät, minne täydennysrakentaminen painottuu alueella ja missä raitiotiet (Raide-Jokeri 2, Vantaan ratikka) voivat kulkea. Suunnittelu alkaa arviolta vuoden 2019 lopussa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Mellunmäen keskus

Mellunmäen metroaseman länsipuolelle voi tulla uusia kerrostaloja, opiskelijoiden asuntola, ruokakauppa, palveluja ja liiketiloja. Alueesta tulee tärkeä julkisen liikenteen solmu-kohta. Sinne voi tulla Vantaan raitiovaunun päätepysäkki. Alueen suunnittelu alkoi keväällä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2022.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Ounasvaarantie 2 ja Pallaksentie 1

Mellunmäentien, Pallaksentien ja Ounasvaarantien välissä sijaitsevalle korttelialueelle suunnitellaan asuinkerrostaloja. Suunnitelmassa tonteilla sijaitsevat nykyiset asuinrakennukset puretaan ja korvataan uudella tehokkaammalla rakentamisella.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kontulan kerrostaloalueen täydennysrakentaminen



Helsinki laatii suunnitteluperiaatteet Kontulan kerrostaloalueelle. Periaatteissa määritellään, minne alueella voi tulla uusia taloja ja mihin täydennysrakentaminen painottuu. Raitiotien (Raide-Jokeri 2) reitille, joka kulkee alueen läpi, määritellään alustava tilavaraus. Periaatteet ovat valmiit arviolta vuoden 2020 alkupuolella. Luonnos oli nähtävillä keväällä 2019. Kaupunki uudistaa myös Mellunkylän aluetta laajemmin.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kontulan keskusta



Kontulan ostoskeskuksen ja keskustan aluetta kehitetään kokonaisuutena. Lähtökohtana kehittämiselle on uusi yleiskaava. Tavoitteena on tehdä alueelle uusi asemakaava. Helsinki ja ostoskeskusyhtiöt selvittävät yhdessä, miten aluetta voi kehittää ja mitä täydennysrakentamista sinne voi tulla. Kontulan keskustaan voi tulla uusia asuintaloja. Tavoitteena on säilyttää nykyisten julkisten ja kaupallisten palveluiden määrä ja mahdollistaa niiden laajentuminen, kun alueen asukasmäärä kasvaa.

Kivikon helikopterikenttä

Kivikossa on rakentamaton pelastusasemaa ja helikopterikenttää varten varattu tontti. Sille laaditaan asemakaavan muutos, jotta tontti soveltuu myös muiden kuin pelastustoimen käyttöön. Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Kivikon liikuntapuisto ja Kivikon frisbeegolf



Helsinki parantaa Kivikon liikuntapuistoa. Puistoon voi tulla kaksi jalkapallokenttää, joilla on tekonurmi. Sinne voi tulla myös amerikkalaisen jalkapallon kenttä ja rata matkaluisteluun. Tavoite on, että parkkipaikkoja tulee lisää ja alueella on paikka pukuhuone- ja huoltorakennuksille. Frisbeegolfin rata on tarkoitus korjata. Radan heittoväylät voivat muuttua, ja heittopaikat korjataan.

Helsinki järjestää syksyllä 2019 tilaisuuden, jossa alueen asukkaat ja liikuntapuiston käyttäjät kertoo, mitä he toivovat Kivikon liikuntapuistoon. Alueen suunnitelma on valmis arviolta vuonna 2020. Rakentamisen ajankohtaa ei vielä tiedetä.

[Hankkeen tiedot »](#)

Ojapuiston liikuntapuisto ja leikkipuisto Mellunmäki

Helsinki kehittää Mellunmäen puistoja. Se tekee uuden suunnitelman näille alueille: Ojapuiston liikuntapuisto, Naulakallionpuisto, leikkipuisto Mellunmäki, asukaspuisto Luosto ja vanha urheilukenttä Siltapolulla. Tavoite on, että nämä alueet ovat yhdessä monipuolinen paikka vapaa-ajan viettoon, liikuntaan ja leikkimiseen.

Puistosuunnitelman luonnos on valmis syksyllä 2019. Silloin siitä voi antaa palautetta.

[Hankkeen tiedot »](#)

Leikkipuisto Lampi



Helsinki aikoo uudistaa leikkipuisto Lampea. Tavoite on, että puistossa on jatkossa mukava viettää aikaa. Puistoon tulee uusia istutuksia. Vanha vesiallas korjataan, ja puiston keskelle tulee meriaiheinen leikkipaikka. Suunnitelma on valmis arviolta vuoden 2019 aikana. Rakentaminen alkaa arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen tiedot »](#)

Mellunkylän–Vartiokylän luonnon- ja maisemanhoidon suunnitelma

Helsinki on tehnyt pitkän ajan suunnitelman siitä, miten se kunnostaa katuja, puistoja ja viheralueita Mellunkylän ja Vartiokylän alueella. Nyt kaupunki tekee tarkemman suunnitelman, miten alueen luontoa pitää hoitaa. On tarkoitus, että suunnittelu alkaa vuoden 2019 aikana.

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Vartiokylä ja Myllypuro

ASEMAKAAVAT

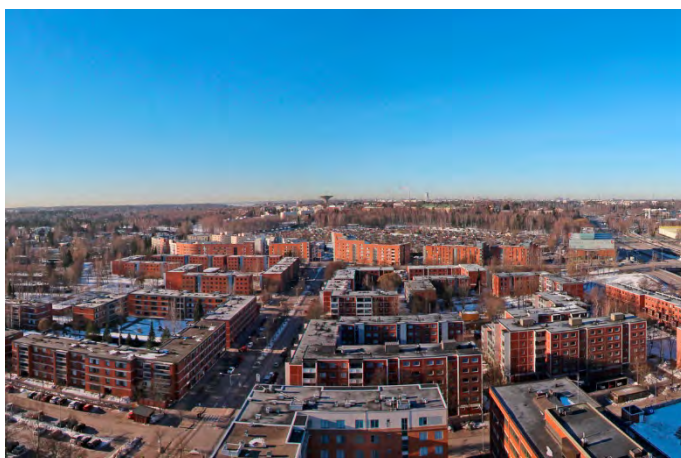
Karhunkaataja



Helsinki suunnittelee, että Karhunkaatajan alueelle tulee palveluja ja asuntoja noin 3000 ihmiselle. Viilarintielle tulee Raide-Jokerin pikaraitiolinja ja ratikkapysäkkejä. Ehdotus asemakaavasta valmistui vuonna 2018. Tarkistettu ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Itä-Helsingin keskusta



Itäkeskuksen keskustan ja Puotilan metroaseman seudulle tulee kehittämissuunnitelma. Helsinki on järjestänyt suunnitelmasta kansainvälisen ideakilpailun. Kilpailu alkoi kesällä 2019, ja se loppuu kesällä 2020.

Lisätietoja saat netistä: www.itahelsinginkeskusta.com

Puotilan ostari

Puotilan ostoskeskuksen tilalle voi tulla uusi ostoskeskus ja sen päälle kerrostaloja. Vanha ostoskeskus puretaan. Kaavaehdotus on valmis arviolta syksyllä 2019.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Gotlanninkatu 1-3



Gotlanninkadulle voi tulla uusi kerrostalo, jossa on asuntoja opiskelijoille. Helsingin tavoite on, että talon toiselle puolelle tulee puisto. Ehdotus asemakaavasta on nähtävillä syksyllä 2019. Asemakaava on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Itäkeskuksen Jokerikortteli



Itäkeskuksen metro- ja bussiaseman aukiolle voi tulla uusi joukkoliikenteen terminäali. Sen päälle tulee asuntoja ja liike- ja palvelutiloja. Suunnittelu alkoi kesällä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »

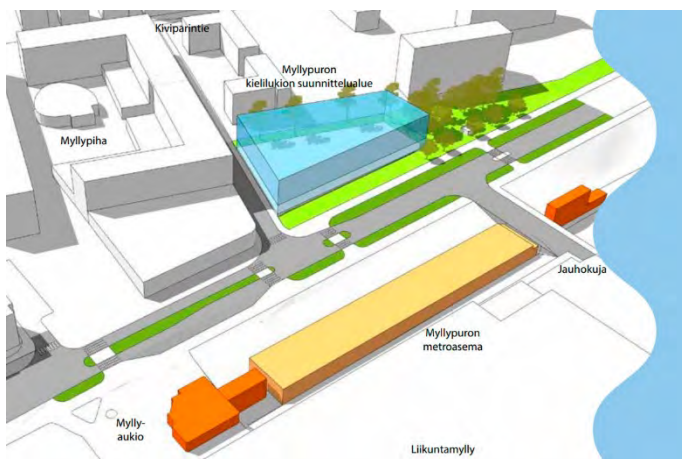
Kauppamylyntien ympäristö



Kaupunki suunnittelee, että Roihupellon teollisuusalue uudistuu. Viilarintien itäpuolelle tulee Raide-Jokerin raitiovaunuvarikko, toimitiloja sekä liikuntaan ja vapaa-aikaan liittyviä palveluita. Bussivarikko siirtyy Metrovarikonkujan läheisyyteen. Holkkien pohjoispuolelle voi tulla uusia toimitiloja. Teollisuustonttien kaavamääräyksiä päivitetään. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuoden 2020 lopussa.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Kielilukio, Kiviparintie 1



Helsinki suunnittelee, että Kiviparintien ja Myllypurontien risteykseen tulee uusi kieli- ja aikuislukio. Kun alueen asemakaava on valmis, kaupunki järjestää lukion rakentamisesta elinkaarikilpailutuksen. Ehdotus asemakaavasta on nähtävillä syksyllä 2019. Asemakaava on valmis arviolta vuoden 2020 alussa.

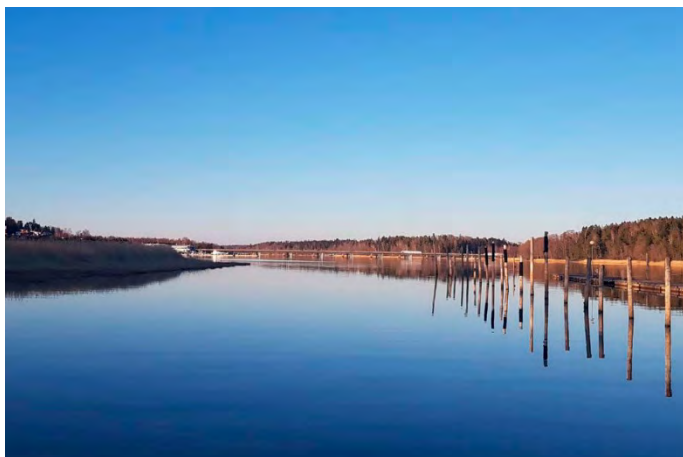
[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Myllärintie 10

Osa Myllärintie 10:n asuintaloista puretaan. Tilalle tulee uusia rakennuksia. Alueen suunnittelu alkaa arviolta vuoden 2019 lopussa. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Vartiokylänlahti



Puotilanrantaan, Rastilanrantaan ja myöhemmin Rastilan kartanon alueelle voi tulla uusia asuinalueita noin 7000 ihmiselle. Helsinki tekee alueelle suunnitteluperiaatteet ja kaavarungon. Ne kertovat, mitä tavoitteita suunnittelulla on, ja esimerkiksi uusien korttelien ja viheralueiden paikat. Kun suunnitteluperiaatteiden luonnos on valmis, kaupunkilaiset voivat kertoa siitä mielipiteensä. Tämä tapahtuu vuoden 2020 aikana. Suunnitteluperiaatteet ja kaavarunko ovat asemakaavoituksen lähtökohta.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Mellunkylän–Vartiokylän luonnon- ja maisemanhoidon suunnitelma

Helsinki on tehnyt pitkän ajan suunnitelman siitä, miten se kunnostaa katuja, puistoja ja viheralueita Mellunkylän ja Vartiokylän alueella. Nyt kaupunki tekee tarkemman suunnitelman, miten alueen luontoa pitää hoitaa. On tarkoitus, että suunnittelu alkaa vuoden 2019 aikana.

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista [Uutta Helsinkiä: Myllypuro »](#)

Vuosaari

ASEMAKAAVAT

Vartiokylänlahti



Puotilanrantaan, Rastilanrantaan ja myöhemmin Rastilan kartanon alueelle voi tulla uusia asuinalueita noin 7000 ihmiselle. Helsinki tekee alueelle suunnitteluperiaatteet ja kaavarungon. Ne kertovat, mitä tavoitteita suunnittelulla on, ja esimerkiksi uusien korttelien ja viheralueiden paikat. Kun suunnitteluperiaatteiden luonnos on valmis, kaupunkilaiset voivat kertoa siitä mielipiteensä. Tämä tapahtuu vuoden 2020 aikana. Suunnitteluperiaatteet ja kaavarunko ovat asemakaavoituksen lähtökohta.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Meri-Rastila ja Kallahden länsiosa



Alueella on käynnissä kaupunkiuudistus. Alueelle voi tulla uusia rakennuksia. Lisäksi puistoja, aukioita ja katualueita parannetaan. Uudet rakennukset voivat tulla nykyisen kerrostaloalueen tonteille ja puistojen reunoille. Suunnitelmassa on mukana Rastilan

liikekeskuksen uudistus. Tavoite on, että 10–15 vuoden aikana alueelle tulee asuntoja 3500–4600 ihmiselle. Ehdotus asemakaavasta valmistuu kahdessa vaiheessa: ehdotus alueen länsiosan asemakaavasta valmistui syksyllä 2019 ja ehdotus itäosan asemakaavasta valmistuu keväällä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Ramsinranta IV

Ramsinrantaan voi tulla uusi rantaraitti ja taloja noin 450 ihmiselle. Alueella on vanhoja, suojeltuja rakennuksia. Ne on tarkoitus kunnostaa. Asemakaavan muutos koskee kahta aluetta: entinen Alkon koulutuskeskus (Vilsandinkuja 3 ja 4) ja Ramsinniementie 18 -kortteli. Suunnittelualue tarkentuu syksyllä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta syksyllä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Villenkallio



Osoitteisiin Rastilantie 2 ja Airoparintie 1-3 voi tulla uusia taloja ja niihin asuntoja noin 600 ihmiselle. Helsinki aikoo myös kehittää alueen puistoa ja sen reittejä. Puisto saa myös nimen. Suunnittelu alkoi kesällä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta keväällä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Broända ja Kurkimoisio

Kurkimoisio tyhjille tonteille voi tulla kerrostaloja. Uusia asuintaloja voi tulla myös Rantakiventielle vanhan ruotsinkielisen koulun yhteyteen. Suunnittelu alkoi kesällä 2019. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta kesällä 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Mosaiikkikortteli



Helsinki haluaa kehittää Vuosaaren keskustaa. Vuosaaren uuden lukion itäpuolelle voi tulla rakennuksia, joissa on asuntoja, liiketiloja ja toimitiloja. Suunnittelu alkaa vuonna 2020. Tavoite on, että ehdotus asemakaavasta on valmis 2021. Alueen suunnitteluperiaatteet valmistuivat vuonna 2016.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

[Vuosaaren keskustan suunnitteluperiaatteet kartalla ja tarkemmat tiedot](#)

Halkullanniemen länsiosa ja Nuottasaari

Halkullanniemen länsiosa ja Nuottasaari liitetään Uutelan virkistysalueeseen. Halkullanniemen huvila suojellaan. Sen pihapiiriin tulee kaksi tonttia asuntoja varten. Nuottasaaren pohjoisosaan suunnitellaan vapaa-ajan ja matkailun palveluja. Ehdotus asemakaavasta on valmis arviolta vuonna 2020.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

PUISTOT JA VIHERALUEET

Ilveskorvenpuisto

Helsinki suunnittelee, että Ilveskorvenpuisto uudistuu. Kaupunki haluaa parantaa erityisesti näitä asioita: kulkureitit, kasvit, leikkipaikka, hulevesien käsittely ja puistolammen veden laatu. Ilveskorvenpuisto on kiinteä osa Vuosaaren keskuspuistoa. Kaupunkilaiset voivat kommentoida puistosuunnitelman syksyllä 2019. Suunnitelma on valmis vuonna 2020. Puisto rakennetaan arviolta vuosina 2024–2025.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Itäisen saariston hoito- ja kehittämissuunnitelmia

Helsinki tekee suunnitelman siitä, miten se hoitaa ja kehittää kaupungin itäistä saaristoa. Suunnitelma kertoo, miten aluetta kehitetään, hoidetaan ja korjataan. Suunnitelman avulla kaupunki voi huolehtia siitä, että alueen virkistyskäyttö lisääntyy, mutta luonto on turvassa. Kehittämissuunnitelma on valmis arviolta vuoden 2019 lopussa.

Vuosaaren aluesuunnitelma



Helsinki tekee pitkän ajan suunnitelman siitä, miten ja missä järjestyksessä se kunnostaa Vuosaaren alueen katuja, puistoja ja viheralueita. Ehdotus on valmis syksyllä 2019, ja asukkaat voivat kommentoida sitä. Kaupunki kunnostaa aluetta useassa vaiheessa 10 vuoden aikana.

[Hankkeen sijainti kartalla »](#)

[Tietoa suunnitelmasta kaupungin verkkosivuilla »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Vuosaari »](#)

Östersundom

YLEISKAAVA

Östersundomin yhteinen yleiskaava



Helsingin, Vantaan ja Sipoon valmisteleva Östersundomin yhteinen yleiskaava hyväksyttiin vuonna 2018. Helsingin hallinto-oikeus antoi 29.11.2019 päätöksensä yleiskaavasta ja Östersundomin alueen maakuntakaavasta tehdyistä valituksista.

Lisätietoja:

- Yhteinenostersundom.fi
- [Östersundomin alueen maakuntakaava](#)
- [Tietoa Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä \(29.11.2019\)](#)

ASEMAKAAVAT

Karhusaaren pohjoisosa

Kaupunki käynnisti Karhusaaren pohjoisosan asemakaavan muutoksen kesällä 2018. Valmistelu on aloitettu koko Karhusaarta koskevan kaavarungon (vuodelta 2015) päivityksellä. Karhusaaren kaavarungon päivitys tulee nähtäville arviolta vuoden 2020 lopulla.

Kaavarungon päivityksen jälkeen Karhusaareen on mahdollista valmistella asemakaavan muutoksia. Alueen kehittämiseen vaikuttavat koko Östersundomia koskevien suunnitelmien varmistuminen ja esimerkiksi suunniteltavan metroyhteyden toteuttamispäätös.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

Norrberget (Ultuna)

Porvoonväylän pohjoispuolella on vireillä asemakaava kiertotalouteen perustuvaa elinkeinotoimintaa ja siihen liittyviä liikenneyhteyksiä varten. Asemakaava on vireillä, mutta sen suunnittelu ei ole toistaiseksi aktiivista.

[Hankkeen sijainti kartalla ja tarkemmat tiedot »](#)

KADUT JA LIIKENNE

Löydät alueen liikenne- ja katusuunnitelmat [Helsingin kaupungin karttapalvelusta »](#)

Lisätietoa

Lisätietoa kasvavista kaupunginosista Uutta Helsinkiä -verkkosivulla:

- [Uutta Helsinkiä: Östersundom »](#)

Seudulliset suunnitelmat

Maanalainen yleiskaava

Kaupunki laatii uutta maanalaista yleiskaavaa koko Helsingin alueelle. Kun kaupunki kasvaa ja tiivistyy, on tarvetta hyödyntää maanalaisia tiloja entistä tehokkaammin. Maanalaisen yleiskaavan laatimisen yhteydessä selvitetään myös maalämmön käytön lisäämisen edellytyksiä. [Lisätietoja »](#)

Maakuntakaavat

Maakuntakaava on yleispiirteisin kaava, joka ohjaa kuntien alueidenkäytön suunnittelua. Helsingin osalta ainoa valmisteilla oleva maakuntakaava on Uusimaa-kaava.

[Uusimaa-kaava](#) kattaa lähes koko Uudenmaan alueen, ja sen aikatahtain on vuodessa 2050. Kaavaehdotus on valmistunut ja siitä voi jättää mielipiteen 8.11.2019 asti.

[Östersundomin alueen maakuntakaava](#) kattaa Helsingin Östersundomista Sipoon Söderkullaan ulottuvan alueen ja osan Vantaan Länsisalmea. Maakuntavaltuusto hyväksyi kaavan vuonna 2018. Helsinki, Sipoo ja Vantaa ovat valmistelleet Östersundomin alueelle myös [Östersundomin yhteisen yleiskaavan](#), joka hyväksyttiin vuonna 2018. [Helsingin hallinto-oikeus antoi 29.11.2019 päätöksensä](#) valituksista, jotka oli tehty yleiskaavasta ja Östersundomin alueen maakuntakaavasta.

Sähköverkon järjestelmätasoinen suunnittelu

Kaupunki selvittää, millaisia uusia tilatarpeita syntyy, kun energiantuotanto muuttuu ja kehittyy. Kaupunki suunnittelee ilmajohtojen kaapelointia Viiikinmäen sekä Vihdintien alueilla yhteistyössä energiayhtiöiden kanssa.

Hyväksyttyjä suunnitelmia

Helsingin yleiskaava: [kartta](#) ja [selostus](#)

[Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2019 -suunnitelma](#)

Suunnitelmat teemoittain



Asemakaava

Asemakaavassa määritellään, mitä alueelle saa rakentaa ja millä tavalla. Asemakaavassa osoitetaan esimerkiksi rakennusten sijainti, koko ja käyttötarkoitus. Helsingissä alkaa joka vuosi kymmeniä uusia asemakaavahankkeita.

- [Suunnitteilla olevat asemakaavat kartalla](#)
- [Voimassa olevat asemakaavat kartalla](#)
- [Kaavoituksen kulku ja osallistuminen](#)

Yleiskaava

Yleiskaava on pitkän aikavälin suunnitelma, joka ohjaa asemakaavoitusta ja muuta tarkempaa maankäytön suunnittelua. Helsingin nykyinen yleiskaava on tullut voimaan vuonna 2018. Se kattaa koko Helsingin alueen Östersundomia lukuun ottamatta. Helsinkiin laaditaan uutta maanalaista yleiskaavaa.

- [Voimassa oleva yleiskaava kartalla \(2018, pdf\)](#)
- [Voimassa olevan yleiskaavan selostus \(2018, pdf\)](#)
- [Östersundomin yhteinen yleiskaava](#)
- [Valmisteilla oleva maanalainen yleiskaava](#)

Maakuntakaava

Maakuntakaava on yleispiirteisin kaava, joka ohjaa kuntien alueidenkäytön suunnittelua.

- [Valmisteilla oleva maakuntakaava, Uusimaa-kaava 2050](#)

Puistot, viheralueet ja kadut

Helsinki on tulevaisuudessakin vihreä kaupunki, jonka vahvuuksia ovat laajat yhtenäiset viheralueet, kaupunkimetsät ja arvokkaat kulttuuriympäristöt. Puistosuunnittelua tehdään usein samanaikaisesti katusuunnittelun kanssa.

- [Valmisteilla olevat liikenne-, katu- ja puistosuunnitelmat kartalla](#)
- [Tämän vuoden katu- ja puistorakentamiskohteet kartalla](#)
- [Tämän vuoden merkittävimmät katurakennuskohteet](#)
- [Meneillään olevat työt ja tapahtumat kaduilla ja puistoissa \(kartta\)](#)

Tietoa tavoitteista:

- [Viher- ja virkistysverkoston kehittämissuunnitelma \(VISTRA II\)](#)
- [Kaupunkipuulinjaus](#)
- [Hulevesiohjelma](#)
- [Muut luonnonhoidon linjaukset ja suunnitelmat](#)

Liikenne

Tiivistyvässä kaupungissa tarvitaan entistä tehokkaampi liikennejärjestelmä. Kaupunki uudistaa varsinkin kantakaupunkia niin, että ihmiset voivat liikkua entistä helpommin kävelen, pyörällä ja joukkoliikennevälineillä.

- [Liikennesuunnitelmat kartalla](#)
- [Ajankohtaiset joukkoliikennehankkeet](#)
- [Joukkoliikenteen linjastosuunnitelma \(HSL\)](#)

Tietoa liikenteestä:

- [Liikenteen kehittämisohjelmat](#)
- [Liikennesuunnittelun usein kysytyt kysymykset](#)
- [Liikennetutkimukset ja -tilastot](#)
- [Raitioliikenteen kehittäminen](#)
- [Liikenneturvallisuus](#)
- [Kävely](#)
- [Pyöräliikenteen edistäminen](#)
- [Liikenteen ympäristövaikutukset](#)

Tontit

Kaupunki vuokraa ja myy tontteja vuosittain noin 2 500 asunnon rakentamista varten. Kaupunki luovuttaa asuntotontteja pääasiassa yleisten tonttihakujen kautta. Lisäksi yrittäjille vuokrataan liike-, toimisto- ja teollisuustontteja.

[Asuntotonttien haut ja kilpailut](#)

- [Toimitilatontit](#)
- [Vapaat toimitilatontit kartalla](#)

Uudet ja uudistuvat kaupunginosat

Helsinkiä rakennetaan vilkkaammin kuin koskaan. Rakenteilla on kokonaisia uusia kaupunginosia, kuten Kalasatama, Kruunuvuorenranta ja Kuninkaantammi. Uusien alueiden suunnitteluun ja rakentamiseen voi tutustua Uutta Helsinkiä -sivustolla.

- [Uutta Helsinkiä](#)

Muut suunnitelmat

- Kaupungin [talousarvio](#) sisältää suunnitelman merkittävimmistä rakentamiskohteista
- [Kaupungin viralliset kuulutukset](#)

Seuraa ja vaikuta



Mistä saa tietoa suunnitelmista?

- [Helsingin karttapalvelusta](#) löytyvät kaava- ja liikennesuunnitelmiin liittyvät dokumentit, aikataulut ja yhteystiedot. Karttapalvelusta löytyy tietoa myös muista suunnitelmista ja rakentamisesta.
- [Suunnitelmavahti](#)-palvelu lähettää sähköpostiin ilmoituksen, kun nähtäville tulee suunnitelmia, joista voi kertoa mielipiteensä tai jättää muistutuksen. Suunnitelmavahti ilmoittaa myös suunnitteluun liittyvistä asukastilaisuuksista.
- [Tilaamalla uutiskirjeitä](#) voi seurata monia suunnittelu- ja rakentamishankkeita.
- [STT Info -palvelun kautta](#) voi tilata kaupunkiympäristön toimialan mediatiedotteet sähköpostiin.
- [Kaupungin aineistopankissa](#) julkaistaan rakennusten korjaushankkeiden suunnitelmia koskevia asiakastiedotteita.
- Kaupunki viestii ja vuorovaikuttaa useissa [some-kanavissa](#).

Milloin ja miten voi vaikuttaa?

Suunnitelmiin voi vaikuttaa antamalla palautetta suunnittelijalle. Virallinen palautteenanto tapahtuu silloin, kun suunnitelma on nähtävillä. Luettelot juuri nyt nähtävillä olevista kaava-, liikenne-, katu- ja puistosuunnitelmista löytyvät kaupungin verkkosivuilta:

- [Nähtävillä olevat asemakaavat ja liikennesuunnitelmat](#)
- [Nähtävillä olevat katu- ja puistosuunnitelmat](#)

[Kerrokantasi](#) on kaupungin ylläpitämä verkkopalvelu, jossa kuntalaiset voivat kertoa mielipiteensä ja tulla kuulluksi erilaisista valmisteluun tulevista tai valmistelussa jo olevista asioista.

[OmaStadi](#) on Helsingin tapa toteuttaa osallistuvaa budjetointia. Helsinki käyttää vuosittain 4,4 miljoonaa euroa kaupunkilaisten ideoiden toteuttamiseen. OmaStadi-palvelussa voi antaa ja äänestää ideoita.

[Kaavoituksen kulusta ja osallistumisesta](#) on kerrottu tarkemmin kaupungin verkkosivuilla.

Palaute ja neuvonta

Kaupunkiympäristöön tehdään vuosittain lukuisia parannuksia asukkaiden ja yritysten aloitteiden pohjalta. Palautteita ja kysymyksiä voi antaa kaupungin palautejärjestelmän kautta. Hankkeista ja suunnittelusta saa tietoa ja neuvoja myös kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelusta.

- [Anna palautetta, ehdota tai kysy](#)
- [Kaupunkiympäristön asiakaspalvelu](#)

Kuvailulehti

Tekijä	Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Nimike	Helsingin kaupungin kaavoituskatsaus 2019
Sarjan nimike	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön julkaisuja
Sarjanumero	2019:30
Julkaisuaika	11/2019
Sivuja	97
Liitteitä	-
ISBN	978-952-331-695-9
ISSN	2489-4230 (verkkojulkaisu)

Kieli, koko teos Suomi

Kieli, yhteenveto Suomi

Tiivistelmä:

Helsinki on tulevaisuudessa nykyistä tiiviimmin rakennettu, omaleimaisten kaupunginosien kaupunki, joka vaalii myös arvokasta luontoaan. Tästä katsauksesta löydät Helsingin suurimmat kaavahankkeet ja tietoa kaupunkiympäristöön liittyvästä suunnittelusta. Samat tiedot on julkaistu verkkomuotoisesti osoitteessa hel.fi/suunnittelukatsaus.

AVAINSANAT: kaavoitus, kaavoituskatsaus, kaupunkisuunnittelu, Helsinki



Helsinki

Kaupunkiympäristön toimiala huolehtii Helsingin kaupunkiympäristön suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta, rakennusvalvonnasta sekä ympäristöön liittyvistä palveluista.