

ASUNTOTONTIT

Hakemus vuokrasopimuksen uusimista varten

Tällä lomakkeella voitte hakea vuonna 2025 päättyvän maanvuokrasopimuksenne uusimista. Yhdellä hakemuksella haetaan jatkoa vuokrasopimukseen kaikkien vuokralaisten osalta.

Maanvuokrasopimuksemme päättyessä vuonna 2025 pyydämme uudistamaan seuraavan maanvuokrakohteemme vuokrasopimuksen:

Vuokrakohde

Tähdellä * merkityt ovat vähintään tarvittavat tiedot

Osoite*	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Kiinteistötunnus*	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Rakennustyyppi	☐ Omakotitalo ☐ Paritalo ☐ Rivitalo ☐ Kerrostalo ☐ Muu Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.

Vuokralaisen yhteystiedot

Mikäli vuokraus on määräosainen, täytä kaikkien vuokralaisten tiedot. Voit tarvittaessa kirjata lisätietoja lomakkeen lopussa olevaan lisätiedot -kenttään.

Tähdellä * merkityt ovat vähintään tarvittavat tiedot

Vuokralainen*	
Syntymäaika / Y-tunnus	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Yhteyshenkilö	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Postiosoite*	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.

ASUNTOTONTIT

Sähköpostiosoite	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Puhelinnumero*	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Laskunsaaja, mikäli eri kun vuokralainen	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Verkkolaskuosoite ja laskujen postiosoite, mikäli eri kun postiosoite	

Maanvuokrapäätöksen tiedoksianto

Kaupungin päätöspöytäkirjaotteen toimitustapa	☐ Annan suostumuksen sille, että Helsingin kaupunki voi antaa päätöksen tai muun asiakirjan tiedoksi sähköisenä viestinä edellä vuokralaisen yhteystiedoissa mainittuun sähköpostiosoitteeseen. ☐ Haluan päätösoitteeseen kirjeitse edellä vuokralaisen yhteystiedoissa mainittuun postiosoitteeseen.
---	--

Maanvuokrasopimuksen allekirjoitus (Kohtaa ei ole pakko täyttää)

Seuraavat antamamme tiedot ovat alustavia ja tiedot tulee tarkistaa vielä ennen allekirjoitusta:

Maanvuokrasopimuksen sähköinen allekirjoitus	☐ Kyllä, toiveenamme on allekirjoittaa vuokrasopimus sähköisesti Maanmittauslaitoksen Kiinteistövähdannan palvelussa ja tiedämme, että sähköinen allekirjoitus onnistuu pankkitunnuksilla, mobiilivarmenteella tai Digi- ja väestöviraston myöntämällä henkilökortilla sekä yritysasiakkaalta vain, jos henkilön nimenkirjoitusoikeus käy ilmi yrityksen kaupparekisteriotteelta tai organisaatio on rekisteröinyt Kiinteistövähdannan palveluun kirjallisen yleisvaltakirjan. ☐ Ei, haluamme tulla allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Kaupunkiympäristötalolle osoitteeseen Työpajankatu 8 erikseen sovittuna ajankohtana. Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Allekirjoittajana toimivan/toimivien henkilön/henkilöiden nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite sekä titeli, joka mahdollisesti halutaan sopimukseen kirjattavan	Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
Selvitys allekirjoittajan nimenkirjoitusoikeudesta	☐ Nimenkirjoitusoikeus käy ilmi vuokralaisen kaupparekisteriotteelta.

ASUNTOTONTIT

	☐ Henkilö tulee allekirjoittamaan valtakirjalla tai muulla vuokralaisen valtuutuksella sekä vuokrasopimuksen että siihen mahdollisesti liittyvän kiinnityshakemuksen. ☐ Vuokralainen on rekisteröinyt Kiinteistövähdannan palveluun kirjallisen yleisvaltakirjan. ☐ Vuokralainen on luonnollinen henkilö, joka tulee allekirjoittamaan henkilökohtaisesti sekä vuokrasopimuksen että siihen mahdollisesti liittyvän kiinnityshakemuksen. ☐ Muu selvitys nimenkirjoitusoikeudesta Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.
--	---

Maanvuokrasopimus voidaan tehdä tietyin rajoituksin myös sähköisesti Maanmittauslaitoksen kiinteistövähdannan palvelussa. Helsingin kaupunki on aloittanut kiinteistövähdannan palvelun käyttöönottoprojektin ja ei pysty vielä, järjestelmän rajoitteista johtuen, tarjoamaan kaikille mahdollisuutta maanvuokrasopimuksen sähköiseen allekirjoitukseen. Pyydämme kuitenkin hakijaa vastaamaan edellä olevaan kyselyyn, mikäli maanvuokrasopimus toivotaan allekirjoitettavan sähköisesti. Tällöin toive pyritään mahdollisuuksien mukaan ottamaan asian valmistelussa ja täytännönnäössä huomioon. Lisätietoa Kiinteistövähdannan palvelusta löydätte Maanmittauslaitoksen sivuilta <https://www.maanmittauslaitos.fi/asioi-verkossa/kiinteistovaihhdannan-palvelu>

Lisätietoja

Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.

ASUNTOTONTIT

Vuokralaisen allekirjoitus

Paikka ja päivämäärä	Allekirjoitus ja nimenselvennys
Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.	
Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.	
Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.	
Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.	
Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä.	

Toimita allekirjoitettu lomake kirjepostitse osoitteeseen Helsingin kaupungin kirjaamo, PL 10, 00099 Helsingin kaupunki tai skannattuna sähköpostitse osoitteeseen helsinki.kirjaamo@hel.fi tai suojattuna sähköpostina securemail.hel.fi:n kautta osoitteeseen helsinki.kirjaamo@hel.fi.