

10.7.2020

KAUPUNGIN SISÄILMARYHMÄN KOKOUS

Aika 8.6.2020 klo 14–16

Paikka Teams-kokous

Läsnä Kaupunkiympäristö:

Riitta Harju

Sari Hildén, pj.

Toni Lyyski

Pasi Lönnberg

Petri Perkiömäki

Anna Saarinen

Kirsi Teittinen

Kirsi Torikka-Jalkanen

Marianna Tuomainen

Anni Turunen, siht.

Kari Vähämäki

Muut:

Kati Hynninen, sosiaali- ja terveystoimiala

Aila Hyvönen, sosiaali- ja terveystoimiala

Jyrki Wehkalampi, sosiaali- ja terveystoimi

Matti Kuusela, kulttuuri ja vapaa-aika

Markus Terämaa, kulttuuri ja vapaa-aika

Mauno Kemppi, kasvatus ja koulutus

Jari Mäenmaa, kasvatus ja koulutus

Marja Paukkonen, kasvatus ja koulutus

Taija Hämäläinen, kaupunginkanslia

Satu Perttunen, kaupunginkanslia

Marjaana Saarela, Työterveys Helsinki

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Sari Hildén avasi kokouksen klo 14.

2. Edellisen kokouksen muistion tarkastaminen ja hyväksyminen

Muistio on ollut kommentoitavana Teamsissa. Hyväksyttiin muistio.

3. Taloteknisten järjestelmien toimivuuden varmistaminen (Riitta Harju)

Johtava sisäilma-asiantuntija Riitta Harju esitteli RYA:ssa toimivan toimivuuden varmistamisen työryhmän laatimia ohjeita, joita ovat talotekniikan vastaanottomenettelyn sekä toimivuuden varmistamisen ohjeet. Näiden ohjeiden avulla pyritään varmistamaan, että talotekniset järjestelmät toimivat suunnitelmien mukaan, ovat valmiita käyttöönnottoon ja saavuttavat ne tavoitteet, jotka niille on asetettu. Lisäksi työryhmässä on laadittu mittaroinnin suunnitteluohje ja käyttäjän oppaiden mallipohjat. Työryhmän koostamia ohjeita on tarkoitus esitellä RYA:n esihenkilöille, jotta ohjeet saadaan käyttöön. Talotekniikan vastaanottomenettelyn sekä toimivuuden varmistamisen ohjeet on jo käyty rakennuttamisessa LVI-rakennuttajien kanssa läpi.

4. Energiankulutuksen ja olosuhteiden seuranta Nuuka-järjestelmässä (Marianna Tuomainen)

Johtava asiantuntija Marianna Tuomainen esitteli Nuuka-järjestelmää, joka on hankittu palvelurakennusten energiankulutuksen seurantaan varten. Energiankulutusta seurataan jo hieman yli 600 palvelurakennuksessa. Lisäksi Nuuka-järjestelmä tarjoaa hyvät mahdollisuudet mm. sisäilmasto-olosuhteiden ja rakennusautomaatiojärjestelmän datapisteiden seuraamiseen. Kesälomien jälkeen saadaan Nuuka-järjestelmässä näkyville useiden kymmenien palvelurakennusten sisäilmasto-olosuhteet,

10.7.2020

sillä tiedonsiirtoon palvelurakennusten rakennusautomaatiojärjestelmistä on löytynyt toimiva ratkaisu. Tällä hetkellä nähdään 13 palvelurakennuksen sisäilmasto-olosuhteet ja rakennusautomaatiojärjestelmän datapisteet. Palvelurakennuksen Nuuka-energiankulutusraportti on BEM-huoltokirjassa kohteen Kiinteistötiedot-valikon alla. Kaupunkiympäristön työntekijät pääsevät Nuukaan Helmi-intran RYA-sivun oikealla sarakkeessa olevan Nuuka-järjestelmä-linkin kautta. Nuukaa tullaan käyttämään mm. uudis- ja peruskorjauskohteiden toimivuuden varmistamiseen takuuajalla.

5. Sisäilman epäpuhtauksille altistumisen arviointi Helsingin kaupungin palvelurakennuksissa (Kari Vähämäki)

Sisäilma-asiantuntija Kari Vähämäki esitteli RTA-koulutuksen lopputyötään, jonka aiheena oli sisäilman epäpuhtauksille altistumisen arviointi kaupungin tiloissa. Ongelmana altistumisolosuhteiden arvioinnissa on ollut mm., että tehdyt tutkimukset eivät ole olleet riittävän laajoja. Kari on tehnyt ehdotuksia arvioinnin kehittämiseksi. Altistumisolosuhteiden arviointia voitaisiin esimerkiksi tehdä kohteissa, joissa ongelma on pitkittynyt tai on saatu työterveyshuollosta tietoa, että oireilua on normaalia enemmän eikä tiedetä, mistä se johtuu. Keskusteltiin aiheesta. Esitettiin, että sisäilmatiimi valmistelisi kaupunkitasoisen ohjeen siitä, millä periaattein ja missä tilanteissa kaupunki teettää altistumisolosuhteiden arvioita. Työterveyshuolto tekee terveydellisen merkityksen arvioinnin altistumisolosuhteiden arvion perusteella.

6. Lämpötilojen hallintaan laaditun ohjeen hyväksyminen

Johtava sisäilma-asiantuntija Kirsi Torikka-Jalkanen esitteli lämpötilojen hallintaan laadittua ohjetta. Keskusteltiin ohjeesta. Kirsi tekee siihen tarvittavat muutokset ja laittaa sen Teamsiin kommentoitavaksi.

7. THL:n sisäilmakyselyyn vastaaminen (Sisäilmaongelmien korjaamiseen liittyvät investoinnit, priorisointitarpeet ja päätöksenteko kunnissa)

THL on lähettänyt kuntien sisäilmaryhmille kyselyn, jossa tiedustellaan, miten paljon kunnat käyttävät rahaa sisäilmaongelmien korjaamiseen ja miten korjauksia priorisoidaan. Anni Turunen koordinoi kyselyyn vastaamista ja on yhteydessä sisäilmaryhmien puheenjohtajiin.

8. Viranomaisten selvityspyyntöihin vastaaminen

Anna Saarinen on vienyt ohjepohjan Teamsiin, ja siihen pyydettiin kommentteja. Toimialoilta tarvitaan ainakin tietoja siitä, keihin otetaan yhteyttä, jos kaupunkiympäristön toimialalle tulee tilojen kuntoa koskeva selvityspyyntö.

9. Syksyn kokousajat ja muut asiat

10.7.2020

Syksyn kokousajoista kysyttiin ryhmän jäseniltä verkkokyselyn avulla. Sen perusteella kokousajoiksi valittiin seuraavat maanantait: 14.9., 12.10 ja 7.12. Kokousaika on klo 14–16.

Sovittiin alustavasti, että kaupungin sisäilmaryhmälle järjestettäisiin alkusyksystä epävirallinen aamiaistilaisuus uudessa Kymp-talossa.

10. Kokouksen päättäminen

Sari Hildén päätti kokouksen klo 15.59.

Jakelu Kaupungin sisäilmaryhmä