

15.11.2018

KAUPUNGIN SISÄILMARYHMÄN KOKOUS

Aika 9.10.2018 klo 13–16

Paikka Sörnäistenkatu 1, 1. krs, nh 7

Läsnä Sari Hildén (pj.), rakennetun omaisuuden hallintapäällikkö, kaupunkiympäristö
Kirsi Torikka-sisäilma-asiantuntija, sisäilmatiimi, kaupunkiympäristö
Maija Mattila (siht.), vuorovaikutussuunnittelija, viestintäpalvelut, kaupunkiympäristö
Mauno Kemppi, tilapalvelupäällikkö, kasvatusta ja koulutus
Jari Mäenmaa, työsuojelupäällikkö, kasvatusta ja koulutus
Aila Hyvönen, työsuojelupäällikkö, sosiaali- ja terveystoimi
Tuula Salmivaara-Pesonen, kouluterveydenhuollon päällikkö, sosiaali- ja terveystoimi
Toni Lyyski, tiimipäällikkö, ympäristöpalvelut, kaupunkiympäristö
Marjaana Saarela, palvelupäällikkö, Työterveys Helsinki
Kirsi Teittinen, työsuojelupäällikkö, kaupunkiympäristö
Jussi Köntti, työturvallisuuspäällikkö, kaupunginkanslia
Satu Perttunen, työsuojeluvaltuutettu, kaupunginkanslia
Petri Perkiömäki, tarkastusinsinööri, rakennusvalvontapalvelut, kaupunkiympäristö
Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, ylläpito, kaupunkiympäristö

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Sari Hildén avasi kokouksen klo 13.07.

2. Edellisen kokouksen muistion tarkastaminen ja hyväksyminen

Tarkastettiin ja hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio. Todettiin, että ilmanpuhdistimien hankintaa koskeva ohje on päivitetty ja viety Helmeen. Keskenäisiä asioita ovat vanhojen ilmanpuhdistimien poistoprojekti, jäähdytysohjeen päivittäminen sekä tietopyyntöjen vastausprosessin kehittäminen.

3. Katsaus kiinteistöstrategiaan ja sisäilmaohjelmaan

Käytiin läpi kiinteistöstrategian ja sisäilmaohjelman valmistelun tilannetta sekä kiinteistöstrategian linjauksia. Kiinteistöstrategia käsitellään kaupungin johtoryhmässä 5.11.2018. Seuraavaksi laaditaan toimeenpano-ohjelma, jossa määritellään tarkemmin kiinteistöstrategian ja sisäilmaohjelman toimenpiteiden vastuuhenkilöt ja aikataulu.

4. Alatyöryhmien tilannekatsaus

Työryhmä 1: Sisäilmaongelmien ratkaisemiseksi laaditun kaupungin toimintamallin päivittäminen. Työryhmää vetää Anna Saarinen. Työryhmän ensimmäisessä kokouksessa (19.9.2018) pohdittiin, kenelle

15.11.2018

ohje on tarkoitettu, kuinka kattava ohje on, mitä siinä pitäisi olla ja mitä jättää pois. Seuraava kokous on 29.10.2018.

Työryhmä 2: Toimintamalliin liittyvän viestintäohjeen päivittäminen.

Työryhmää vetää Anni Turunen. Sovittiin, että Anni laittaa kaupungin sisäilmaryhmän jäsenille tiedustelun, keitä toimialojen edustajia ryhmässä tarvitaan.

Työryhmä 3: Kaupungin työntekijöille järjestettävien sisäilmakoulutusten kehittäminen. Työryhmää vetää Jussi Köntti. Ryhmän ensimmäinen kokous oli 28.9.2018, ja seuraava on 16.11.2018.

Ryhmä sopi, että keskitytään koulutuksen järjestämisessä alkuvaiheessa esimiehiin, työntekijöihin ja yhteistoimintapareihin. Muille ryhmille (kuten asiantuntijat, kiinteistöhuolto, siivouspalvelut, kuntalaiset, päättäjät ja media) mietitään koulutusta vasta myöhemmin. Koulutukselle ideoitii seuraavia vaihtoehtoja:

- "Perinteinen koulutus": Puolen päivän peruspaketti sisäilma-asioista, siihen liittyvä webinaari ja esimiehille puolen päivän koulutus peruspaketin jälkeen.
- Skypellä toteutettavat tietoisuuskurssit esim. 2 krt keväällä ja 2 krt syksyllä
- Videoita (eri teemoista)

Työryhmä 4: Kaupungin sisäilmaryhmän laatimien ohjeiden päivittäminen, työryhmää vetää Kirsi Torikka-Jalkanen. Työryhmä ei ole vielä kokoontunut. Ensimmäinen tapaaminen järjestetään 12.11.2018.

5. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös medialukiota koskevasta hallintokantelusta

Aluehallintovirasto kiinnitti huomiota muun muassa siihen, että tieto oireilutilanteesta ei ole kulkenut kaikille kaupungin toimijoille sekä toisaalta siihen, että kaupungin teknisluonteiset tiedotteet eivät täytä kaikkia tilojen käyttäjien tiedontarpeita. Avin mukaan viestinnän tulisi auttaa tilojen käyttäjiä ymmärtämään ongelmatilannetta, siihen mahdollisesti liittyvää terveysriskiä sekä toimia riskien hallitsemiseksi. Aluehallintovirasto ei ole muilta osin todennut kantelun kohteena olevien toimialojen toiminnassa lainvastaisuutta tai moitittavaa.

Kokouksessa keskusteltiin viranomaisten selvityspyynnöistä ja todettiin, että niitä tulee sekä kaupunkiympäristön että kasvatuksen ja koulutuksen toimialoille. Vastaukseen liittyvistä toimintatavoista pitää sopia. Vastaukset selvityspyynnöihin eivät nykyisin mene kaupunginkanslian nimistä kuten aikaisemmin. Tänä vuonna kaupunkiympäristö on saanut vastattavakseen kolme selvityspyynnöä: Medialukion lisäksi kantelu aville

15.11.2018

on tehty Lauttasaaren ala-asteesta. Lisäksi on tehty kantelu eduskunnan apulaisoikeusasiamiehelle Puotilan ala-asteesta. Selvityspyynnöt ovat salassa pidettäviä, mutta asiakirjat voidaan jakaa kaupungin sisäilmatyöryhmälle tiedoksi, mikäli salassa pidettävät tiedot (esim. henkilöiden nimet) poistetaan niistä.

6. Säteilylain uudistus ja radonmittaukset

Säteilylaki on hyväksytty. Merkittävimpiä uudistuksia: viitearvojen rajoja on tiukennettu. Nykyisin STM-asetuksessa asunnon ja muun oleskelutilan viitearvo on 300 Bq/m³ (aiempi toimenpidearvo oli 400 Bq/m³) ja uudisrakennuksissa 200 Bq/m³. 10 vuoden siirtymävaihe. Mittausaika piteni, nykyisin voidaan tehdä mittauksia 1.9.–30.5. Uusi laki tulee voimaan ehkä vuodenvaihteessa.

Kaupunkiympäristön toimialalle on palkattu vuoden 2019 toukokuun loppuun asti tekninen asiantuntija Jukka-Pekka Paasivaara tekemään radonmittauksia. Tänä aikana mitataan päiväkoteja mahdollisimman paljon. On tärkeää, että päiväkodeille mene tiedote, miksi nyt mitataan, että ei aiheuteta turhaa huolta.

7. Katsaus ajankohtaisiin kehityshankkeisiin

- a. **Kuntien sisäilmaverkosto.** Kahdeksan suurimman kaupungin välillä on käynnistetty yhteistyö sisäilma-asioissa. Tapaamisissa on todettu, että joistain asioista kunnilla olisi hyvä olla yhteiset toimintamallit. Yleisiä linjauksia voisi olla esimerkiksi korjaustavoista ja tilojen tutkimisesta.

Ensimmäinen aihe, josta tehdään yhteisiä linjauksia, on ilmanvaihdon käyttö (käyntiajat) palvelurakennuksissa. Tavoitteena on tehdä tästä yhteinen ohje tänä vuonna. Sisäilmayhdistys julkaisee kuntien sisäilmaverkostossa laadittuja yhteisiä ohjeistuksia.

- b. **THL:n Kansallinen sisäilma ja terveys -ohjelma** julkaistaan 31.10.2018 Tampereen ympäristö- ja terveyspäivillä.
- c. **THL:n ja Helsingin kaupungin oppilaiden sisäilmakyselyn tulokset** julkaistaan 10.10.2018. Kysely on tehty Helsinkiin kolmessa vaiheessa, ja tämä oli viimeinen vaihe. Mukana olivat idän ja kaakon alueet sekä ruotsinkieliset koulut. Keskustelussa nostettiin esiin, että kysely soveltuu paremmin joukkotutkimusmenetelmäksi kuin yksittäisen koulun sisäilmatilanteen selvittämiseen.

15.11.2018

Osana sisäilmaohjelman toimenpideohjelmaa pitää miettiä, miten seurantaa ja kyselyjä tehdään jatkossa.

8. Muut esille tulevat asiat

- a. Keskusteltiin mahdollisuudesta teettää sisäilmakysely kattavasti Kunta10-kyselyn yhteydessä. Lisäksi keskusteltiin siitä, miten opiskelijoiden ja koululaisten sisäilmakyselyä voisi kehittää ja siitä, voitaisiinko se tehdä kouluterveyskyselyn yhteydessä. Kysely ei saisi herättää huolta oppilaissa.
- b. Keskusteltiin Talotekniikka-info-sivustosta.
<https://www.talotekniikkainfo.fi/tervetuloa-talotekniikkainfo-sivustolle>
- c. Keskusteltiin sosiaali- ja terveystoimen kiinteistöjen ongelmista. Soteuudistus hankaloittaa vanhojen sairaala-alueiden ratkaisuja. Vanhusten asumisen pitäisi siirtyä Hekan uusiin monipuolisiin palvelukeskuksiin, mutta hankkeet eivät edisty, koska ARA-lainsäädäntö ja soteuudistuksen siirtymäajan lainsäädäntö ovat ristiriidassa. Kaupunginkanslia tekee selvitystä tilanteen ratkaisemiseksi.
- d. Keskusteltiin kymppin ylläpidon resurssipulasta.

9. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja Sari Hildén päätti kokouksen klo 15.50.

Jakelu Kaupungin sisäilmaryhmä