

HELSINGIN KAUPUNKI
Kasvatus ja koulutus

Sisäilmatyöryhmän kokoustiedote

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui keskiviikkona 14.5.2025.

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia aiheita:

1. Terveet tilat 2028 -hankkeen selvitys "Yleissivistävän koulutuksen (perusopetuksen ja lukion) oppimisympäristöjen nykytilaselvitys 2023-24". Sari Lehtonen esitteli selvityksen keskeisimpiä johtopäätöksiä ja toimenpide-ehdotuksia.

Oppimisympäristöjen nykytilaselvityksen tavoitteena oli tutkia, toteutuvatko koulu- ja oppilaitosrakennushankkeiden suunnitellut toiminnalliset ja pedagogiset tavoitteet käytännössä. Kaksivaiheisen selvityksen ensimmäisessä vaiheessa oli mukana 15 oppilaitosrakennusta eri puolilta Suomea. Helsingistä mukana oli kolme koulua ja yksi lukiorakennus.

Kriteereinä tutkittaville tiloille oli, että niiden tuli olla ns. terveitä tiloja ja joista löytyi automaatiojärjestelmätiedot.

Selvityksen mukaan kaikkien selvityksessä mukana olleiden **koulurakennusten voitiin todeta soveltuvan opetussuunnitelman mukaiseen toimintaan**. Rakennuksissa oli kuitenkin "laadullisia eroja siinä, kuinka hyvin ne mahdollistavat opetussuunnitelman eri osa-alueiden mukaisen toiminnan toteuttamisen". Selvityksessä ilmeni, että yhdeksässä viidestätoista rakennuksesta rakennuksen täyttöaste oli yli 100%. "Selvityksen perusteella tilojen ylitäyttö ja liian korkea käyttöaste vaikuttaa negatiivisesti tilojen suunniteltuun hyödyntämiseen, turvallisuuteen, oppimiseen, hyvinvointiin ja inklusion toteutumiseen. **On**

tärkeää huolehtia, että tiloissa ei ole suunniteltua enemmän oppijoita.”
Sisäilmatyöryhmässä tätä pidettiin tärkeänä myös sisäilman laadun kannalta.

Sisäilmatyöryhmän kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia kohteita:

Puistolanraitin ala-aste, Puistolan raitti 18 ja Nurkkatie 2

Puistolanraitin ala-asteen molemmissa toimipisteissä tehdään kesällä korjauksia. Raitin toimipisteessä tehdään muun muassa paikallisia tiivistyskorjauksia sekä puhdistetaan talon alla oleva ryömintätila. Nurkan toimipisteen kirjastossa tehdään tiivistyskorjauksia sekä korjataan rikkinäisiä akustiikkalevyjä. Syksyllä tehdään seurantamittaukset, joilla selvitetään, esiintyykö tiloissa mineraalikuituja. Molemmissa toimipisteissä tehdään myös kattojen kunnossapitotöitä. Lisäksi tehdään normaalia ylläpitoa ja tarpeen mukaisia korjauksia niin kauan kuin rakennukset ovat käytössä.

Laajasalon peruskoulu, Holmanmoisionpolku 1 (sivukoulu, alatalo) ja Koulutanhua 1 (pääkoulu, ylätalo)

Koulutanhua: Vuonna 2027 alkavaksi suunniteltavaa perusparannushanketta varten on tehty kuntotutkimuksia. Tiloissa tehdään tutkimusten perusteella huolto- ja kunnossapitokorjauksia, jotta rakennuksessa voidaan toimia perusparannukseen saakka. Tutkimustulokset ja korjaussuunnitelmat on esitelty henkilöstölle.

Holmanmoisionpolku: Viime kesänä tehtyjen rakennuksen käyttöä turvaavien toimenpiteiden jälkeen rakennuksen sisäilman on koettu parantuneen.

Leikkipuisto Myllynsiipi

Leikkipuisto Myllynsiivessä tehdään kesän aikana tiivistyskorjaukset rakennuksen keskiosan seinän ja lattian liitoksiin. Lattiat, joissa on todettu kohonnutta kosteutta, avataan ja kuivatetaan, minkä jälkeen asennetaan uudet lattiamateriaalit. Lisäksi tulevia toimia ovat iv-kanavien puhdistus sekä ilmamäärien mittaust ja säätö. Rakennus on jo aiemmin ylipaineistettu. Ilmanpuhdistimet on hankittu, ja ne ovat toiminnassa. Lisäksi ilmanvaihdon käyntiaikoja on pidennetty.

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran 12.9.2025.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Kemppi Mauno (Kasko, tilapalvelujohtaja, pj.)

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, varapj.)

Nurminen Hannele (Kasko, oppimistilojen suunnittelupalvelut, erityissuunnittelija, siht.)

Karjalainen Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, johtava sisäilma-asiantuntija)

Räsänen Harri (Kymp, sisäilmatiimi, sisäilma-asiantuntija)

Turunen Anni (Kymp, kehittäminen ja tuki -tiimi, projektipäällikkö)

Etelämäki Päivi (Kymp, asiakkuusyksikkö 1, yksikön päällikkö)

Palander Mikko (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Särkänlahti Jari (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Huttunen Paula (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)

Wahlman Satu (Kasko, työsuojeluasiantuntija)

Saarinen Timo (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Rasilainen Tommi (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Jukko Jorma (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Ajanki Johanna (Mehiläinen, työterveys)

Valjakka Pia (Sote, opiskeluterveydenhuolto, osastonhoitaja)

Schulman Vera (Kasko, oppimistilojen suunnittelupalvelut, tilahankeyksikön päällikkö)

Hammarén Erja (Kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluiden asiantuntija)

Postiosoite: PL 51300, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki

Puh. +358 9 310 8600

hel.fi/kasvatusjakoulutus

y-tunnus: 0201256-6