

**HELSINGIN KAUPUNKI**  
**Kasvatus ja koulutus**

Sisäilmatyöryhmän kokoustiedote

## **Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui tiistaina 21.12.2021**

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

### **Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia aiheita:**

1. Siivous ja siivoukseen vaikuttavat tekijät. Puhtauspalvelujen asiantuntija Erja Hammarén Kaskosta kertoi mm. puhtauspalveluista ja -tasoista, laadunseurannasta, kehityshankkeista ja siivoushaasteista.
2. Koortova-tiimi. Sisäilma-asiantuntija Riitta Harju Kympistä kertoi, että koordinoinnin ja toimivuuden varmistamisen tiimi on aloittanut Kympissä vuoden 2021 alussa. Se tekee uusien ja perusparannettujen rakennusten talotekniikan toimivuuden seurantaa neljä kertaa vuodessa takuuajan eli kahden vuoden ajan, yhteensä 8 kertaa.
3. BEM-palvelupyynnön sisäilmaosioon on tehty käyttäjiä helpottava muutos: tarkastuslistan voi nykyisin täyttää suoraan palvelupyynnössä.

**Sisäilmatyöryhmän kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia kohteita:**

Ryhmä seuraa erityisesti seuraavien kohteiden tilannetta:

Lpk Haukka (Iso Roobertinkatu 43, ylätalo sekä Sinebrychoffinkatu 11, alatalo). Sisäilma- ja kosteustekniset kuntotutkimukset sekä ilmanvaihtojärjestelmän kuntotutkimukset ovat valmiit. Tutkimusten perusteella tiloissa on korjaustarpeita. Osa korjauksista on aloitettu, ja osaan taloyhtiö on aloittanut korjausten suunnittelun. Alataloon on tulossa hiilidioksidimittaukset.

Gymnasiet Lärkan ja Hoplaxskolan, Haga-enheten (Stormyrvägen 22). Hoplaxskolan siirtyi lokakuussa väistöön Hilatie 1:een kosteusvauriokorjausten vuoksi. Koulurakennuksen perusparannus alkaa vuonna 2023, mutta kaupunki selvittää mahdollisuutta siirtää Lärkanin toiminta väistötiloihin jo aiemmin. Rakennuksessa tehdään käyttöä turvaavia toimia siihen asti. Sisäilmatilannetta seurataan jatkuvatoimisten mittareiden avulla ja lisäksi koululle on perustettu moniammatillinen seurantaryhmä, ja se kokoontuu tammikuussa ensimmäistä kertaa.

Pihkupuiston ala-asteen koulu (Pihkatie 11) ja Lpk Kaunokki (Tuohipolku 10). Käyttöä turvaavat korjaukset on tehty. Alkuperäisosa on ylipaineistettu. Käyttäjiä ohjeistettu pitämään ikkunoita auki max. 5–10 minuuttia kerrallaan. Kaupunki selvittää, tehdäänkö rakennukseen perusparannus vai korvataanko se uudisrakennuksella.

Onnistunut kohde:

Toivolan koulu (Mikkolankuja 3) käyttöä turvaavat toimet on tehty, ja ne ovat onnistuneet hyvin.

**Seuraava kokous**

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran torstaina 10.2.2021.

**Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano**

Kemppi Mauno (Kasko, tilapalvelupäällikkö, pj.)

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, varapj.)

Harju Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, johtava sisäilma-asiantuntija)

Turunen Anni (Kymp, sisäilmatiimi, projektisuunnittelija)  
Etelämäki Päivi (Kymp, asiakkuusyksikkö 1, yksikön päällikkö)  
Masalin Kalle (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)  
Särkänlahti Jari (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)  
Nurminen Hannele (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)  
Näremaa-Perälä Hanna (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)  
Rasilainen Tommi (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)  
Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)  
Jukko Jorma (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)  
Paukkonen Marja (Kasko, työsuojeluasiantuntija)  
Saarela Marjaana (Työterveys Helsinki, palvelupäällikkö)  
Valjakka Pia (Sote, opiskeluterveydenhuolto, osastonhoitaja)  
Schulman Vera (Kasko, tilapalvelut, tilahankeyksikön päällikkö)  
Harti Gitta (Kasko, tilapalvelut, erityissuunnittelija, siht.)  
Hammarén Erja (Kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluiden asiantuntija)

---

Postiosoite: PL 51300, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Töysänkatu 2 D, 00510 Helsinki  
Puh. +358 9 310 8600  
hel.fi/kasvatusjakoulutus  
y-tunnus: 0201256-6