

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui torstaina 16.9.2021

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin mm.

1. Ajankohtaisia asioita terveystarkastuksessa, Kymppistä Hannele Nurminen, ympäristötarkastaja, esitteli maaliskuussa asetetun tartuntalain mukaisen uuden työtehtävän toimesta tehtyjä tarkastuksia Kaskon osalta. Tarkastuksia tehty 47 kpl ja tämän lisäksi selvitystöitä. Käynneillä on käyty käyttäjien kanssa läpi hygieniaa ja ohjeistuksia. Päiväkodeissa ja kouluissa ei havaittu mitään suurempaa huomautettavaa, vain pientä ohjaustarvetta.

Päiväkotien hygieniaprojekti on alkanut, päiväkotien esihenkilöille on mennyt sähköpostikysely ja vastausaika on syyskuun loppuun asti. Tarkastukseen tuleville kohteille annetaan tarpeen mukaan lisää aikaa kyselyyn vastaamiselle. Havainnot kerätään 1.10.2021-31.5.2022. Tulokset valmistuvat syksyllä 2022. Tämä projekti vähentää jonkin verran kouluille tehtäviä tarkastuksia.

Omavalvonnasta on tullut uusi ohje, joka on myös tulossa ruotsiksi ja englanniksi.

2. Irtaimiston puhdistuksen ja erikoissiivouksen ohje, Harri Räsänen, sisäilma-asiantuntija, Kymp.

Ohje on päivitetty irtaimiston puhdistuksen osalta.

3. Sisäilma ja terveys, EU yhteishanke, Marja Paukkonen, työsuojeluasiantuntija, Kasko.

Aalto yliopisto ja Oulun yliopisto tekevät rahoitushakemusta ”Indoor air quality and health”-EU-hankkeeseen. Kasko lupautui mukaan aiesopimuksella. Euroopasta hankkeessa mukana yliopistoja, tutkimusorganisaatioita sekä yrityksiä.

Hankkeen päätarkoituksena on edistää lasten terveyttä ja hyvinvointia koulurakennuksissa mm. löytämällä keinoja infektioiden vähentämiseksi. Mikäli hanke saa EU:n rahoituksen se käynnistyy loppukeväältä 2022 ja kestää neljä vuotta. Terveysinterventiotutkimukset on tarkoitus toteuttaa vuosina 2023-2024 ja tämän jälkeen tehdään vielä seurantakysely.

Kasko olisi siinä osassa hanketta, jossa toteutetaan terveysterventiotutkimus kolmessa Euroopan kaupungissa: Helsingissä, Kööpenhaminassa ja Barcelonassa. Kaupungit edustavat maantieteellisesti ja ilmastollisesti Euroopan eri osia ja tutkimusorganisaatioilla on ko. kaupunkien kanssa aikaisempaa antoisaa ja hyväksi todettua yhteistyökokemusta.

Sisäilmatyöryhmän kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia kohteita:

Ryhmä seuraa erityisesti seuraavien kohteiden tilannetta:

Malmin peruskoulu, Pohjola (Kirkonkyläntie 17) alapohjarakenteiden valmistuneissa lisätutkimuksissa todettiin ruokalassa tarvittavan tiivistyksiä sekä ensimmäisen kerroksen tiloissa lattian korjausta. Rakennusautomaatiojärjestelmässä on puutteita ja näin ollen ilmanvaihto ei toimi oikein. Tehdään käyttöä turvaavia toimenpiteitä.

Malmin peruskoulu, Kesälässä ja päiväkotit Kotinummissa (Silkokuja 7) rakenne- ja kosteustekninen kuntotutkimus sekä talotekninen kuntotutkimus tehty. Ilmanvaihdon

jatkotutkimuksissa todettu mineraalivillakuitujen pitoisuudet vähäisiksi, tämän osalta ei tarvita jatkotoimenpiteitä. Tarkemmat tuloilmakanavien selvitykset meneillään. Ilmanvaihto puutteellinen, erityisesti yläkerran luokkien ilmamäärissä puutteita.

Kesän aikana koko kiinteistöön on tehty LVI-korjauksia.

Alapohjan tuuletuksen säleiköt uusitaan syksyllä, mikä parantaa alapohjan tuuletusta.

Rakennuksen salaojissa ja sadevesijärjestelmissä on todettu korjaustarpeita, samoin pihan pintakallistuksissa. Näiden korjaukset suunnitteluvaiheessa ja toteutus ensi kesänä.

Onnistunut kohde:

Lpk Muusa (Muusantorin 4) keväällä tehtyjen korjausten jälkeen sisäilmapuutteet korjaantuneet.

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran tiistaina 23.11.2021.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Kemppi Mauno (Kasko, tilapalvelupäällikkö, pj.)

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, varapj.)

Harju Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, johtava sisäilma-asiantuntija)

Turunen Anni (Kymp, sisäilmatiimi, projektisuunnittelija)

Etelämäki Päivi (Kymp, asiakkuusyksikkö 1, yksikön päällikkö)

Masalin Kalle (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Särkänlahti Jari (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Vierelä Timo (Kymp, asiakkuusyksikkö 1, asiakaspäällikkö)

Nurminen Hannele (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)

Näremä-Perälä Hanna (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Rasilainen Tommi (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Jukko Jorma (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Paukkonen Marja (Kasko, työsuojeluasiantuntija)

Saarela Marjaana (Työterveys Helsinki, palvelupäällikkö)

Valjakka Pia (Sote, opiskeluterveydenhuolto, osastonhoitaja)

Schulman Vera (Kasko, tilapalvelut, tilahankeyksikön päällikkö)

Harti Gitta (Kasko, tilapalvelut, erityissuunnittelija, siht.)

Hammarén Erja (Kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluiden asiantuntija)

Postiosoite: PL 51300, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Töysänkatu 2 D, 00510 Helsinki

Puh. +358 9 310 8600

hel.fi/kasvatusjakoulutus

y-tunnus: 0201256-6