

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui tiistaina 11.5.2021

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin mm.

1. Ilmanvaihdon toiminta palvelurakennuksissa, kympistä Riitta Harju, johtava sisäilma-asiantuntija, ja Marianna Tuomainen, kehittämispäällikkö, esittelivät toimivan ilmanvaihdon periaatteita kertoen mm. ilmanvaihdon mitoittamisesta, erityyppisistä ilmanvaihtojärjestelmistä, hyvän ilmanjaon edellytyksistä sekä ulko- ja sisäilman välisen paine-eron merkityksestä.

Helsingin kaupunki mitoittaa palvelurakennusten ilmanvaihdon ympäristöministeriön vähimmäisvaatimuksia tehokkaammaksi. Ilmanvaihdon määrä mitoitetaan Sisäilmastoluokituksen S2-luokan ulkoilmavirran ohjearvon mukaan, eli opetustiloissa ja päiväkotien ryhmähuoneissa 8 l/s henkilöä kohti. Tämän mitoituksen mukaisesti suunnitelluissa tiloissa hiilidioksidi (CO₂)-pitoisuus pysyy hyvällä tasolla (alle 1000 ppm).

Tuloilman lämpötilan tulee olla noin kaksi astetta huoneen tavoitelämpötilaa viileämpi, jotta huoneeseen tuleva ilma sekoittuu huoneilmaan. Liian lämmin tuloilma on yleisin syy sille, että ilmanvaihto koetaan riittämättömäksi.

Ilmanvaihto käynnistetään mitoitusteholle maanantaisin 3 h ja muina arkipäivinä 2 h ennen rakennuksen käyttöajan alkamista. Sisäilman laatu on yhtä hyvä riippumatta siitä, onko ilmanvaihto päällä yöllä vai ei, kun ilmanvaihto käynnistetään aamuisin riittävän aikaisin.

Ikkunatuuletus 5 minuutin ristivedolla on sallittua. Jos tiloissa on käytössä tarpeenmukainen ilmanvaihto (=muuttuvilmavirtainen), ilmanvaihto ei tehostu ikkunatuuletuksen aikana.

2. Puheenjohtaja esitteli päivitettyä kaskon hyvän sisäilman toimintamallia. Materiaali perustuu Helsingin kaupungin sisäilmaohjeeseen, ja se on tarkoitettu kaskon esihenkilöille, ja se julkaistaan piakkoin Helmessä.

Sisäilmatyöryhmän kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia kohteita:

Ryhmä seuraa erityisesti seuraavien kohteiden tilannetta:

Malmin peruskoulu, Pohjola (Kirkonkyläntie 17). Tilojen korjaustarvetta ja laajuutta on selvitetty tulevaa perusparannusta varten. Selvittelyssä on vielä ilmanvaihdon alipaineen syy, ja tasapainottaminen sekä mitataan sisäilmasta kemiallisten epäpuhtauksien pitoisuuksia. Selvitysten perusteella tehdään kaikki käyttöä turvaavat toimet. Perusparannus ja laajennus alkavat voimassa olevan talonrakennusohjelman mukaan 2024.

Pihkapuiston ala-asteen koulu (Pihkatie 11) ja Lpk Kaunokki (Tuohipolku 10) tilojen kuntoa ja korjaustarpeita sekä ilmanvaihtojärjestelmän toimintaa on selvitetty ja tutkimusten perusteella käyttöä turvaavia toimia toteutetaan kesällä 2021. Kaupunkiympäristön toimiala selvittää, toteutetaanko tuleva tilahanke perusparannuksena vai korvaavana uudishankkeena.

Onnistuneet kohteet:

Arabian peruskoulu (Berliininkatu 4). Henkilöstölle tehtiin joulukuussa 2020 Työterveyslaitoksen sisäilmastokysely, jonka tarkoituksena on ollut selvittää millaiseksi henkilöstö arvioi koulun sisäilman laadun keväällä 2019 valmistuneiden sisäilmakorjausten valmistumisen jälkeen.

Kyselyssä selvisi, että kokemus työympäristöhaitoista oli lähes tavanomainen. Useita kysytyjä oireita, kuten hengitysteiden ärsytysoireita, koettiin tavanomaista vähemmän.

Koulun oppilaille syksyllä 2020 tehdyn sisäilmakyselyn tulokset olivat samansuuntaisia.

Lpk Vaahterämäki (Korppaanpolku 3). Salaoja- ja kosteusvauriokorjaukset, lattioiden uusiminen radonin takia ja seinien maalaus ovat valmistuneet vuodenvaihteessa. Päiväkoti on toiminut vuodenvaihteen jälkeen korjatuissa tiloissa. Radonmittaus on uusittu remontin jälkeen, tuloksia odotetaan.

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran torstaina 16.9.2021.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Mäenmaa Jari (kasko, työsuojelupäällikkö, varapj.)

Harju Riitta (kymp, sisäilmatiimi, johtava sisäilma-asiantuntija)

Turunen Anni (kymp, sisäilmatiimi, projektisuunnittelija)

Etelämäki Päivi (kymp, asiakkuusyksikkö 1, yksikön päällikkö)

Masalin Kalle (kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Särkänlahti Jari (kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Vierelä Timo (kymp, asiakkuusyksikkö 1, asiakaspäällikkö)

Nurminen Hannele (kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)

Näremaa-Perälä Hanna (kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Rasilainen Tommi (kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Andtfolk Therese (kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Jukko Jorma (kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Paukkonen Marja (kasko, työsuojeluasiantuntija)

Saarela Marjaana (Työterveys Helsinki, palvelupäällikkö)

Valjakka Pia (sote, opiskeluterveydenhuolto, osastonhoitaja)

Kemppi Mauno (kasko, tilapalvelut, tilapalvelupäällikkö, pj)

Schulman Vera (kasko, tilapalvelut, tilahankeyksikön päällikkö)

Harti Gitta (kasko, tilapalvelut, erityissuunnittelija, siht.)

Hammarén Erja (kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluiden asiantuntija)

Postiosoite: PL 51300, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Töysänkatu 2 D, 00510 Helsinki
Puh. +358 9 310 8600
hel.fi/kasvatusjakoulutus
y-tunnus: 0201256-6