

4.10.2018

Sisäilmatyöryhmän kokoustiedote

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui perjantaina 27.9.2018

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin

- Helsingin kaupungin asiakastiedotteet, jotka liittyvät kiinteistöjen kuntoon ja korjauksiin, löytyvät aineistopankista osoitteella www.hel.fi/talotiedot
- Keskusteltiin toimipisteen siivottavuudesta ja henkilöstön omien toimien merkityksestä sisäilman laatuun
- Helsinki on mukana Smart&Clean hankkeessa, jossa tutkitaan hyvän sisäilman edellytyksiä. Mukana on Kaskosta neljä peruskorjattua koulua/oppilaitosta: Keinutien ala-aste, Myllypuron peruskoulu (alakoulu), Kaisaniemen ala-aste ja Meritalon toimipiste

Sisäilmatyöryhmän kokouksessa käsiteltiin muun muassa seuraavia kohteita:

Puotilan ala-aste

Ympäristöpalvelut on tehnyt koulussa tarkastuksen 25.9. Vanhempien edustajat olivat olleet mukana tarkastuksella. Tilaisuudessa oli käyty läpi tehtyjä toimenpiteitä ja tilojen kunnan tulevaa seurantaa. Luokkien sisäilman laatu on parantunut. Ruokalan kapasiteetti on lujilla, koska tilaa käyttävät myös Botby Grundskolan oppilaat, jotka toimivat tällä hetkellä väistötiloissa koulun pihalla.

Vartiokylän ala-aste

Vartiokylän ala-asteella on käynnissä kattava kuntotutkimus, joka kohdistuu koko rakennukseen. Raportti valmistuu loppuvuodesta. Koulussa on tehty aiemmin tutkimuksia ja niiden perusteella mm. tiivistyskorjauksia ja ilmanvaihdon muutostöitä. Koulu on ilmoittanut entisen atk-luokan huonosta sisäilmasta. Rakennuksen perusparannus on tehty vuonna 2006.

Konalan ala-aste

Päärakennuksessa tilanne on rauhoittunut. Keskusteltiin viipalerakennuksen tilanteesta. Konalan ala-asteen perusparannus alkaa kesällä 2019.

Päiväkoti Pääskylä

Tilojen omistaja on teettänyt korjauksia tiloissa, mutta sisäilman kanssa on edelleen ongelmia. Vuokrakohde, jossa kaupunki ryhtyy selvittämään ongelmaa ja teettää sisäilmatutkimuksen, joka alkaa lokakuussa.

Solakallion koulu

Kesän korjaukset ovat valmistuneet, ilmanvaihtoa aletaan ylipaineistaa. Koulussa on pidetty tiedotustilaisuudet henkilöstölle ja vanhemmille. Rakennuksen tulevaisuudesta ei ole vielä tehty päätöksiä.

4.10.2018

KASKON SISÄILMATYÖRYHMÄN

Lauttasaaren ala-aste

Henkilöstön ja vanhempien tiedotustilaisuudet järjestetään lokakuussa. Kouluun on tilattu suursiivous, tiloissa on ollut pölyä kesän korjausten jälkeen.

Etu-Töölön lukio

Pohjakerroksen lattioiden kosteusvauriokorjaukset on tehty. Viemärien kanssa ongelmia, tiloissa on voimakasta viemärinhajua. Tilannetta selvitetään.

Arabian korttelitalo

Korjaukset etenevät aikataulussa ja valmistuvat vuoden loppuun mennessä. Maaperätutkimukset ja niihin liittyvät sisäilman VOC-yhdisteiden mittaukset voidaan tehdä keväällä 2019 sisäilmakorjausten valmistumisen jälkeen. Viemärikaasuihin viittaavia yhdisteitä ei mittauksissa havaittu.

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran torstaina 23.10.2018

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, pj.)
Harju Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, erityisasiantuntija)
Kari-Koskinen Ollipekka (Kymp, ylläpito, tiimipäällikkö)
Jokinen Hanna-Leena (Kymp, rakennukset ja yleiset alueet/tilapalvelut, asiakaspäällikkö)
Nurminen Hannele (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)
Saarinen Timo (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)
Karvinen-Kopteff Outi (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)
Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)
Jukko Jorma (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)
Paukkonen Marja (Kasko, työsuojeluasiantuntija, siht.)
Saarela Marjaana (Työterveys Helsinki, työterveyslääkäri)
Kemppe Mauno (Kasko, tilapalvelut, tilapalvelupäällikkö, varapj)
Harju Carola (Kasko, tilapalvelut, erityissuunnittelija)
Schulman Vera (Kasko, tilapalvelut, johtava arkkitehti)
Turunen Anni (Kymp, sisäilmatiimi, projektisuunnittelija)
Laaksonen Seija (Sote, koulu- ja opiskelijaterveydenhuolto, ylihoitaja)
Kuki Samuli (Kasko, viestintäpalvelut, viestintäasiantuntija)