

Länsiväylän ympäristön osayleiskaavoitus

Tervetuloa verkkotilaisuuteen!
Aloitamme kello 17.00

Helsinki

Ohjelma

17.00 Tilaisuus alkaa, tervetuloa!

Lyhyet esitykset (n. 5 min):

- Avaussanat, **Pasi Rajala** yleiskaavapäällikkö
 - Osayleiskaavatyön tausta ja tavoitteet, **Saija Miettinen-Tuoma** (10 min)
 - Hiilineutraalius, **Alpo Tani**
 - Työn lähtökohdat, **Saija Miettinen-Tuoma**
 - Liikenteelliset lähtökohdat, **Heikki Palomäki**
 - Kulttuuriympäristöt, maisema ja luonto, **Paula Hurme**
 - Selvitykset, **Saija Miettinen-Tuoma**
 - Osallistuminen suunnitteluun: verkkokysely ja palautteen jättäminen, **Satu Tarula**
-
- Asukasyhdistysten puheenvuorot: **Katri Penttinen**, **Lauttasaari-Seura** ja **Lari Ahokas**, **Jätkäsaari-seura**

n. 17.45 Kysymyksiä ja keskustelua

18.25 Mitä seuraavaksi

18.30 Tilaisuus päättyy

Ohjeita tilaisuuteen

- **Edetään ohjelman mukaan**, esitykset kuunnellaan ennen kysymyksiä.
- **Voit esittää kysymyksiä chatissa**, eli keskustelupalstalla.
- Asioista saa olla eri mieltä, mutta pysytään asiassa. Noudatetaan hyvää keskustelutapaa, ei mennä henkilökohtaisuuksiin. **Tehdään illasta kaikille mukava!**
- **Tilaisuus nauhoitetaan.**
 - Tallenne on katsottavissa kahden viikon ajan Helsingin Kaupunkiympäristön YouTube-kanavalla.

00:48



Poistu



Odotetaan että muut liittyvät...

Kokouksen keskustelu

mielipiteensä Oulunkylän keskustan tavoitteista ja alustavista suunnitelmista Kerrokantasi-verkkokyselyssä 28.11. asti osoitteessa: kerrokantasi.hel.fi/oulunkylan-keskusta-2021

Suunnitelmista järjestetään verkkoasukastilaisuus torstaina 11.11. kello 17–18.30, jossa suunnitelmat esitellään ja niistä voi kysyä ja keskustella. Verkkotapahtuman osallistumisohjeet ja liittymislinkki: hel.fi/asukastilaisuudet.

Tänään

Kirjoita uusi viesti



Osayleiskaavoitukseen osallistuvia asiantuntijoita

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäytön yleissuunnittelu

Rajala Pasi

Yleiskaavoitus

Miettinen-Tuoma Saija

Tarula Satu

Keskinen Mikko

Käyhkö Hanna

Tani Alpo

Teknistaloudellinen suunnittelu

Immonen Kati

Asemakaavoitus

Reinikainen Mikko

Vuoristo Miika

Siitonen Heidi

Kaijansinkko Matti

Huhtaniemi Jari

Mentu Sakari

Liikenne- ja katusuunnittelu

Palomäki Heikki

Vuohtoniemi Teemu

Veikkolainen Olga

Rantala Annika

Ympäristöpalvelut

Kuja-Aro Jenni

Pakarinen Raimo

Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu

Hurme Paula

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Koskinen Mirva

Viestintäpalvelut

Alén Annika

Hämäläinen Anu

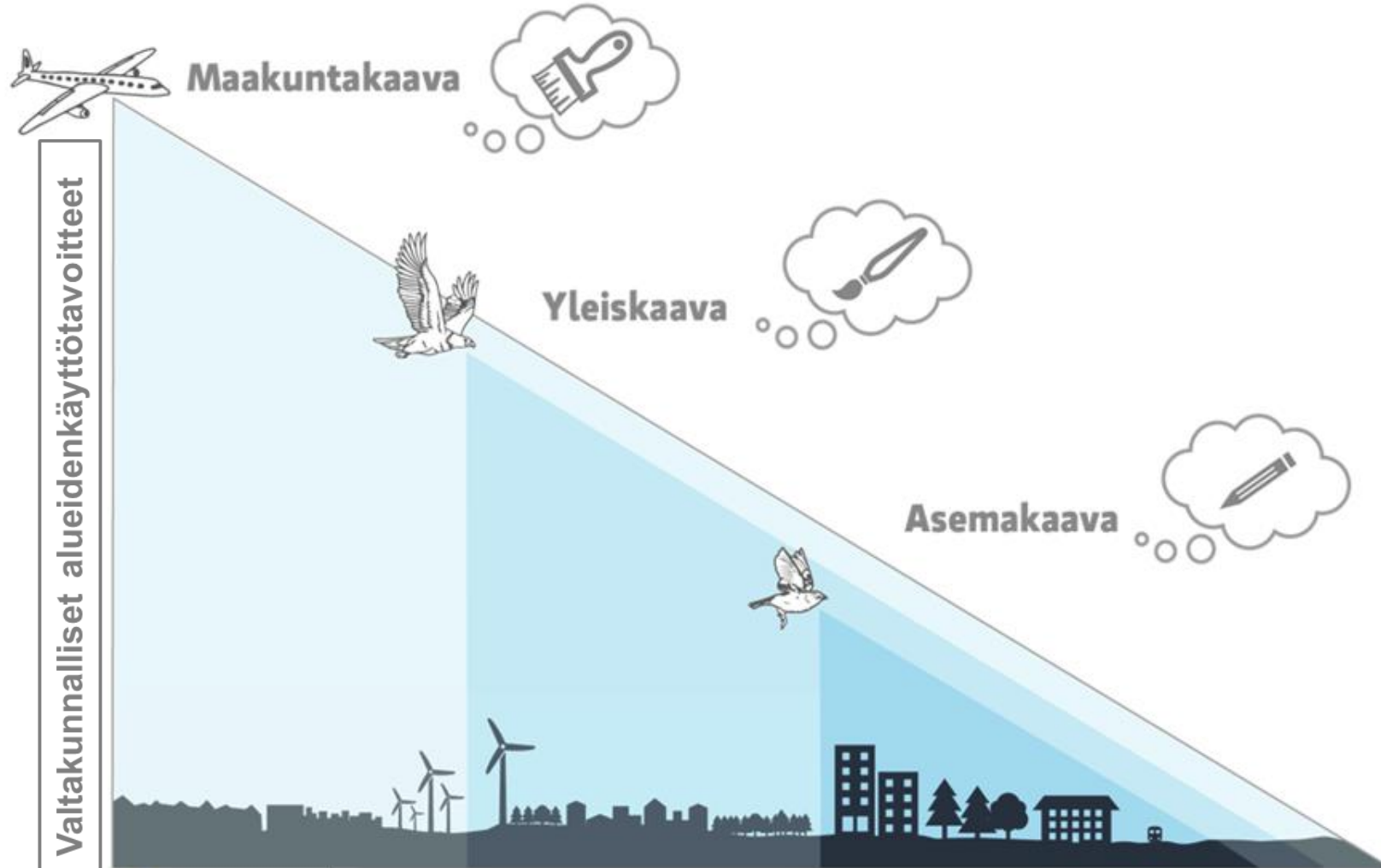
Helsingin uudet osayleiskaavat

Pasi Rajala

The logo consists of a white speech bubble shape with a small tail pointing downwards, containing the word "Helsinki" in white text.

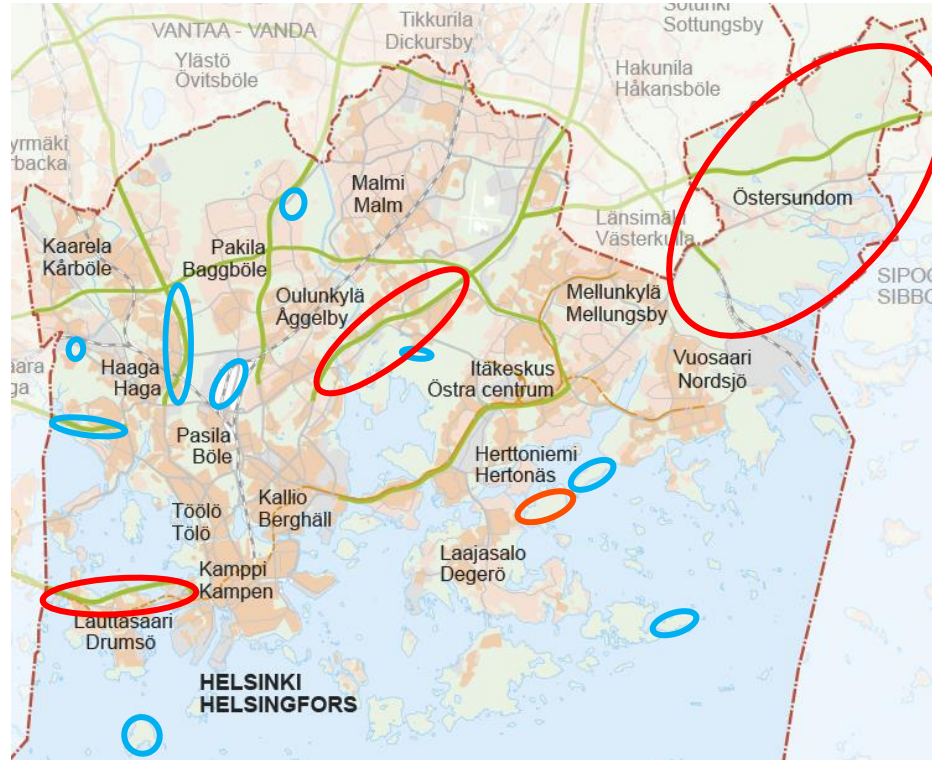
Helsinki

Maankäyttö- ja rakennuslaki



Neljä osayleiskaavaa

- Helsinkiä kehitetään Yleiskaava 2016 tavoitteiden mukaisesti raideliikenteen verkostokaupunkina kantakaupunkia laajentaen.
- Ensi vaiheessa alkavat osayleiskaavatyöt:
 - Länsiväylän ympäristö
 - Viikinranta–Lahdenväylä
 - Östersundom
 - Vartiosaari
- Osayleiskaavat toteuttavat kaupunkistrategiassa määritettyjä periaatteita.



Aikataulu ja työn vaiheet



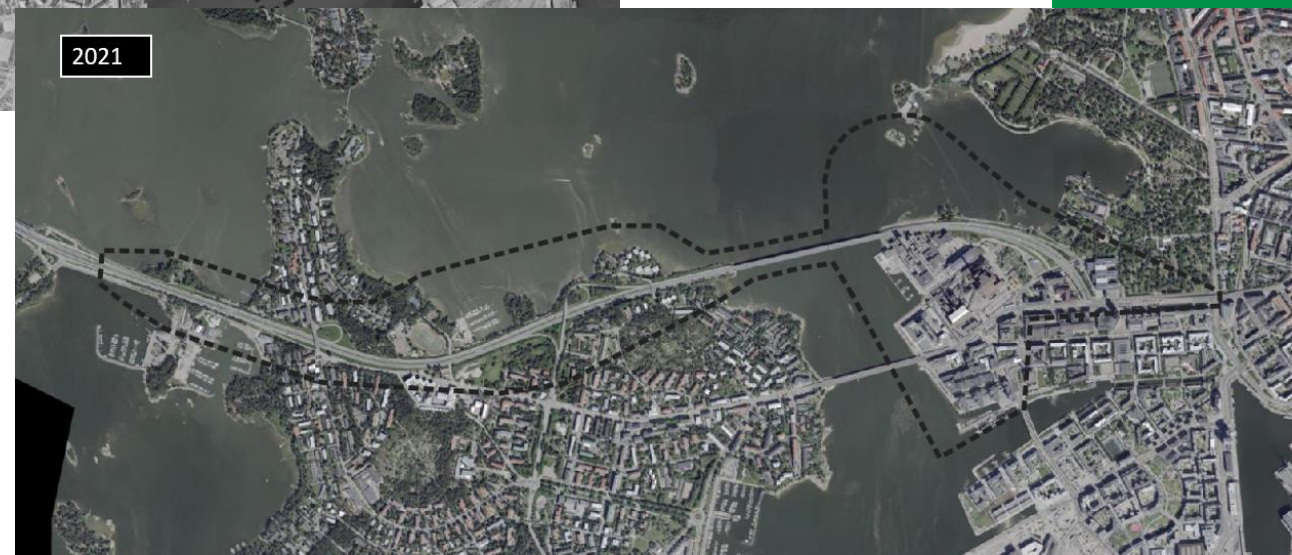
Osayleiskaavatyön tausta ja tavoitteet

Saija Miettinen-Tuoma

Helsinki



Alueen kehitys 1932-2021



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

- Miksi yleiskaava laaditaan
- Miten kaavoitus etenee
- Missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa



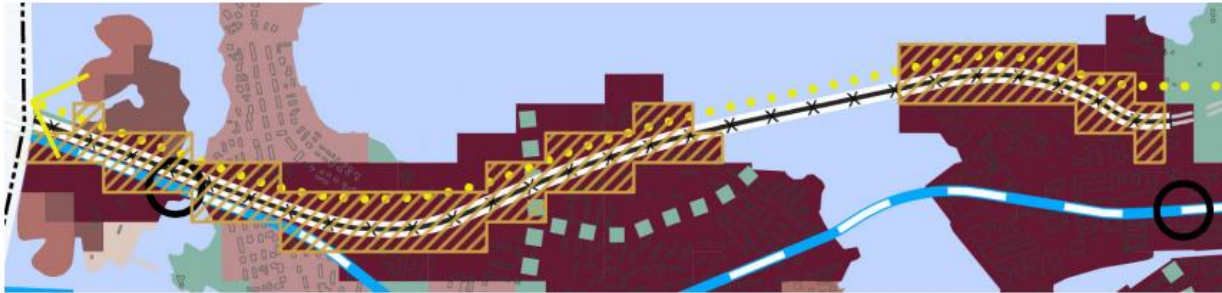
Länsiväylän ympäristön osayleiskaava

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

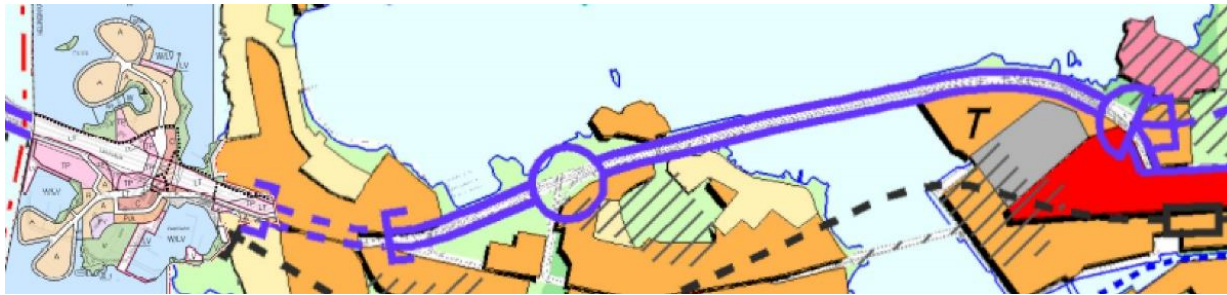
Taustaa – voimassa 4 yleiskaavaa

Alueelta on kumottu Kaupunkibulevardi-kaavamerkintä sekä sen varteen rajautuvat kaavamerkinnät Kantakaupunki C2 sekä Asuntovaltainen alue A1.

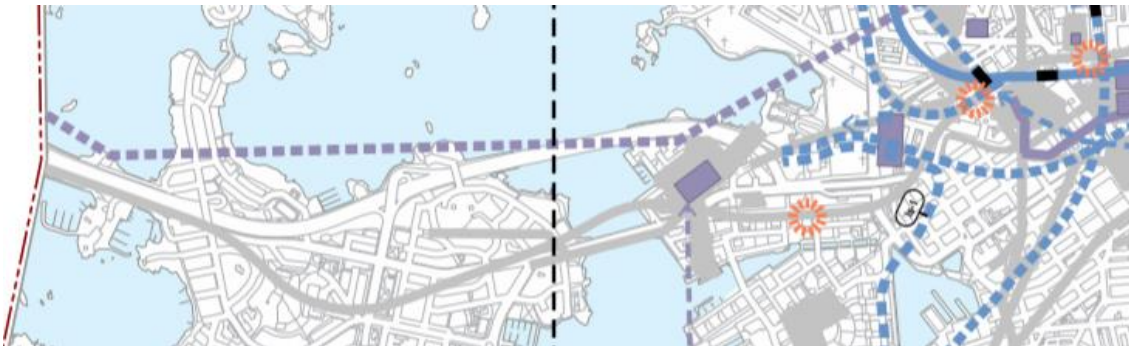
Alueella jää voimaan Yleiskaava 2002 merkintöineen ja määräyksineen sekä Koivusaaren osayleiskaava.



Yleiskaava 2016



Yhdistelmä Yleiskaavasta 2002
ja Koivusaaren osayleiskaavasta



Helsingin maanalainen yleiskaava 2021

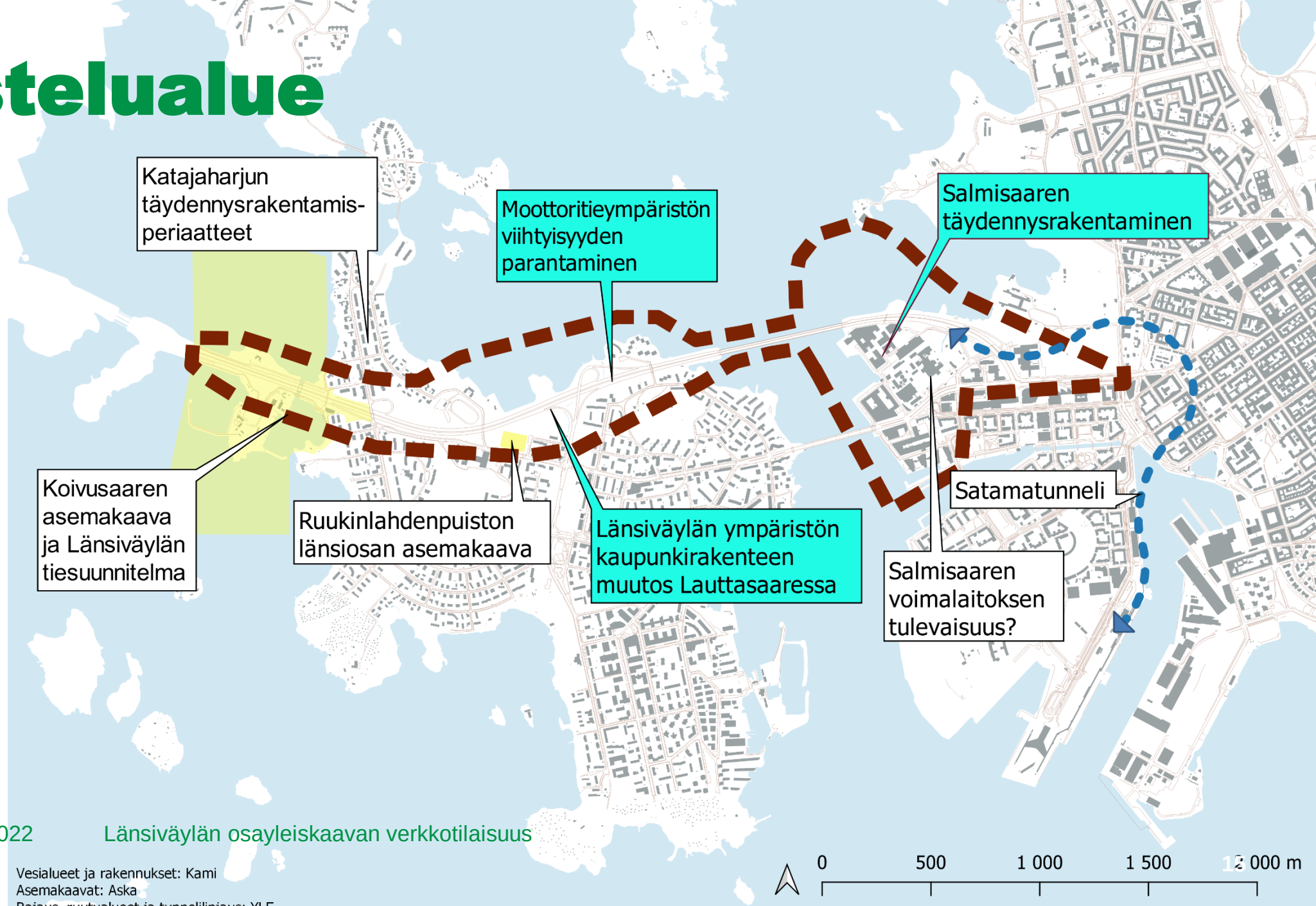
- Länsiväylän varresta on kumottu osa Yleiskaavan 2016 kaavamerkinnöistä
- Kaava kuitenkin mahdollistaa kantakaupunkimaista rakentamista kumotun kaistaleen molemmiin puolin Lauttasaarella.
- Osayleiskaavalla luodaan yhtenäinen kaavakokonaisuus

Taustaa

- Helsingin kaupunkistrategian tavoitteet kaupungin kasvuun liittyen– asuminen, kestävät liikkumismuodot, ilmasto, ympäristö, talous, kaupunkitilan viihtyisyys ja kauneus...
- Tuoreen maakuntakaavan muuttunut sisältö ohjaa osayleiskaavan laadintaa niin Länsiväylän kuin sen ympäristön osalta
- Länsisatamasta suunniteltu satamatunneli Länsiväylälle edellyttää osaltaan maankäytön ja liikenteen kokonaisuuden suunnittelua ja yhteensovittamista

Tarkastelualue

- Kaava-alueen raja tarkentuu suunnittelun edetessä
- Alue on tarvittaessa mahdollista jakaa pienempiin kokonaisuuksiin

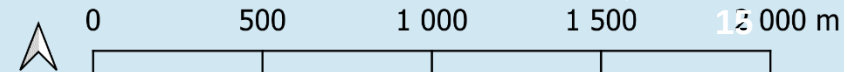


10.2.2022

Länsiväylän osayleiskaavan verkkotilaisuus

Helsinki

Vesialueet ja rakennukset: Kami
Asemakaavat: Aska
Rajaus, ruutualueet ja tunneliinjau: YLE



Osayleiskaavoituksen tavoitteet

Kaupunkirakenne, asuminen, työpaikat, elinkeinoelämä, palvelut

- Alueen maankäytön ja liikenteen kokonaisuuden ratkaiseminen
- Kantakaupungin laajentaminen
- Monipuolisen asuntotuotannon mahdollistaminen AM-ohjelman mukaisesti
- Alueen palvelurakenteen monipuolistaminen
- Hyvien sijoittumismahdollisuuksien luominen elinkeinoelämälle ja työpaikoille
- Laadukkaan ja viihtyisän kaupunkitilan edellytysten luominen
- Merellisen alueen vetovoimaisuuden lisääminen ja hyödyntäminen

Hiilineutraalius, luontoalueet, viherverkosto, kulttuuriympäristöt, kestävyys

- Riittävien ja laadukkaiden virkistys- ja viheralueiden mahdollistaminen
- Ekologinen, taloudellinen, sosiaalinen ja kulttuurinen kestävyys
- Kaupunkistrategiassa asetetun hiilineutraali Helsinki 2030 -tavoitteen mahdollistaminen
- Kulttuuriympäristö- ja maisema-arvojen huomioiminen

Liikenne, liikkuminen

- Moottoritieympäristön viihtyisyyden parantaminen
- Alueiden hyvä saavutettavuus jalan, pyörällä ja joukkoliikenteellä
- Valtakunnallisen ja pitkämatkaisen seudullisen linja-auto- ja tavaraliikenteen yhteyksien jatkuvuuden turvaaminen
- Rantaraitin ja baanan osoittaminen

Hiilineutraalius

Alpo Tani

Helsinki

Hiilineutraalin kaupungin suunnittelu

Liikenteen ilmastopäästöjä vähennettävä nopeasti

- Liikenteen ilmastopäästöjä on vähennettävä hyvin nopeasti (n. 12 % vuodessa), jotta HNH 2030-tavoitteeseen päästään
- OYK-töissä tähdätään pitkälle hiilineutraaliin aikaan, Länsiväylä hiilineutraalissa tulevaisuudessa?
- Liikenteen päästöjen merkittävimmiksi keinoiksi on tunnistettu liikenteen hinnoittelu ja pysäköinnin mitoitus, tukevinä toimina joukkoliikennetkaisu ja kävelyn sekä pyöräilyn houkuttelevuus

Energiajärjestelmän muutoksessa eniten päästövähennyspotentiaalia

- Energian tarvetta tulee vähentää kaupungissa merkittävästi -> uudisrakentaminen tulee suunnitella alueelliseen uusiutuvaan energiaan tukeutuvaksi
- Uusiutuvan energiantuotannon tilavaraukset (erityisesti maalämpö ja muut lämpöpumpputekniikat) otettava jo OYK-tasolla huomioon

Esirakentamisen ja rakentamisen aikaiset päästöt ovat merkittävä osa elinkaaripäästöistä

- Ei toistaiseksi määrällistä vähennystavoitetta HNH:ssa
- Tehtyjen selvitysten perusteella jopa 50 % elinkaaripäästöistä
- Ohjaaminen mahdollisimman vähähiilisiin ratkaisuihin
- Kysymys hiilikädenjäljen huomioon otamisesta osin täsmentymässä

Työn lähtökohdat

Saija Miettinen-Tuoma

Helsinki

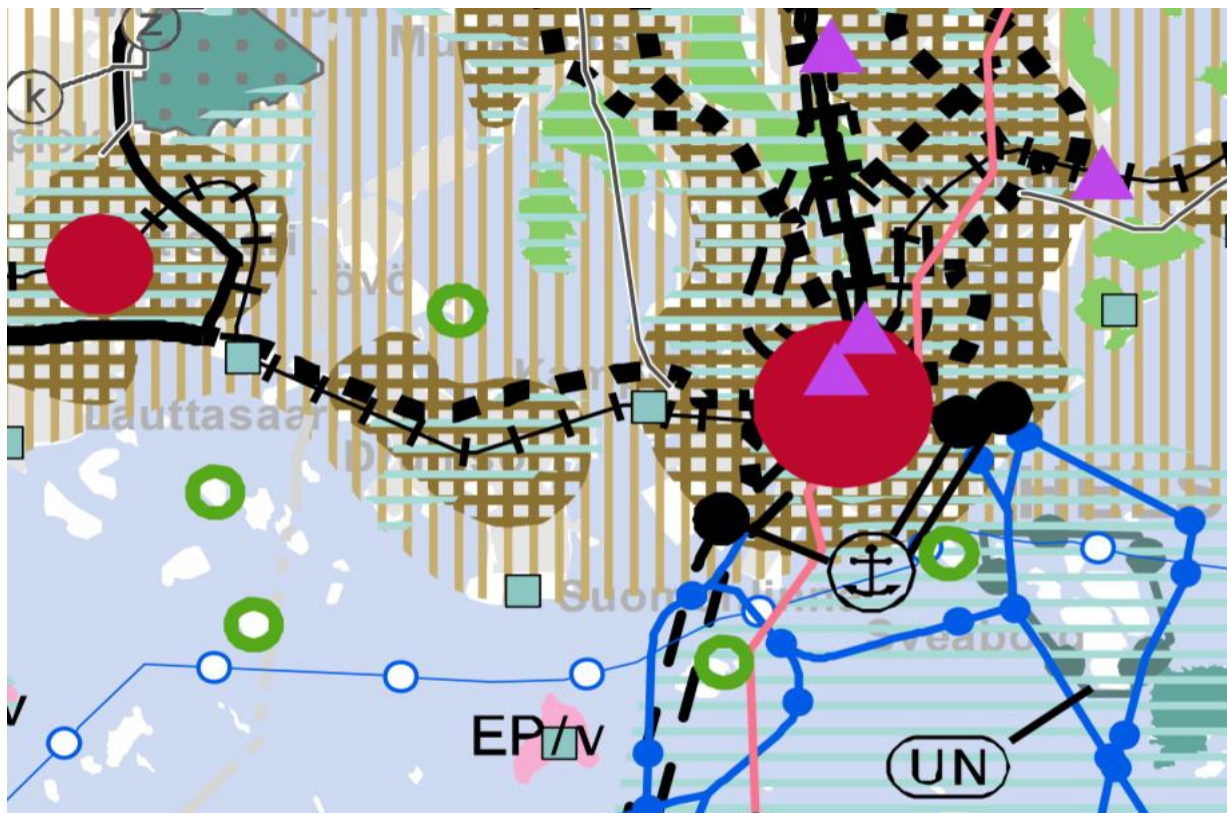
Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan on alueiden käytön suunnittelussa huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista.

Alueidenkäyttötavoitteet on jaettu viiteen pääryhmään, jotka kaikki koskevat tätä osayleiskaavaa.

1. Toimivat yhteiskunnat ja kestävä liikkuminen
2. Tehokas liikennejärjestelmä
3. Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
4. Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
5. Uusiutumiskykyinen energiahuolto

Helsingin seudun vaihemaakuntakaava



Voimaan pääosin 24.9.2021

-  Pääkaupunkiseudun ydinvyöhyke
Huvudstadsregionens kärnzon
-  Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke
Utvecklingszon för tätortsfunktioner
-  Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue
Område som är viktigt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården
-  Joukko- ja/tai tavaraliikenteen kannalta merkittävä tie tai katu
Väg eller gata som är viktig med tanke på kollektivtrafik och/eller godstrafik
-  Voimajohto
Kraftledning
-  Metro
Metro

Liikenteelliset lähtökohdat

Heikki Palomäki

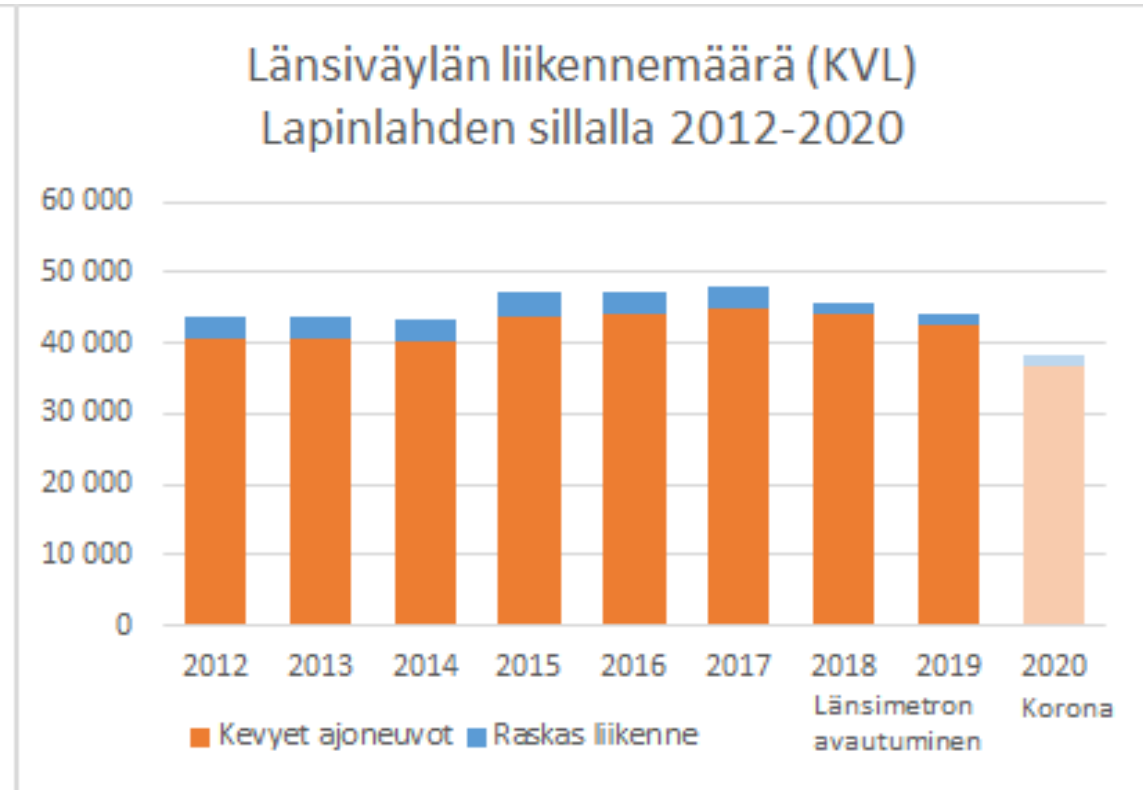
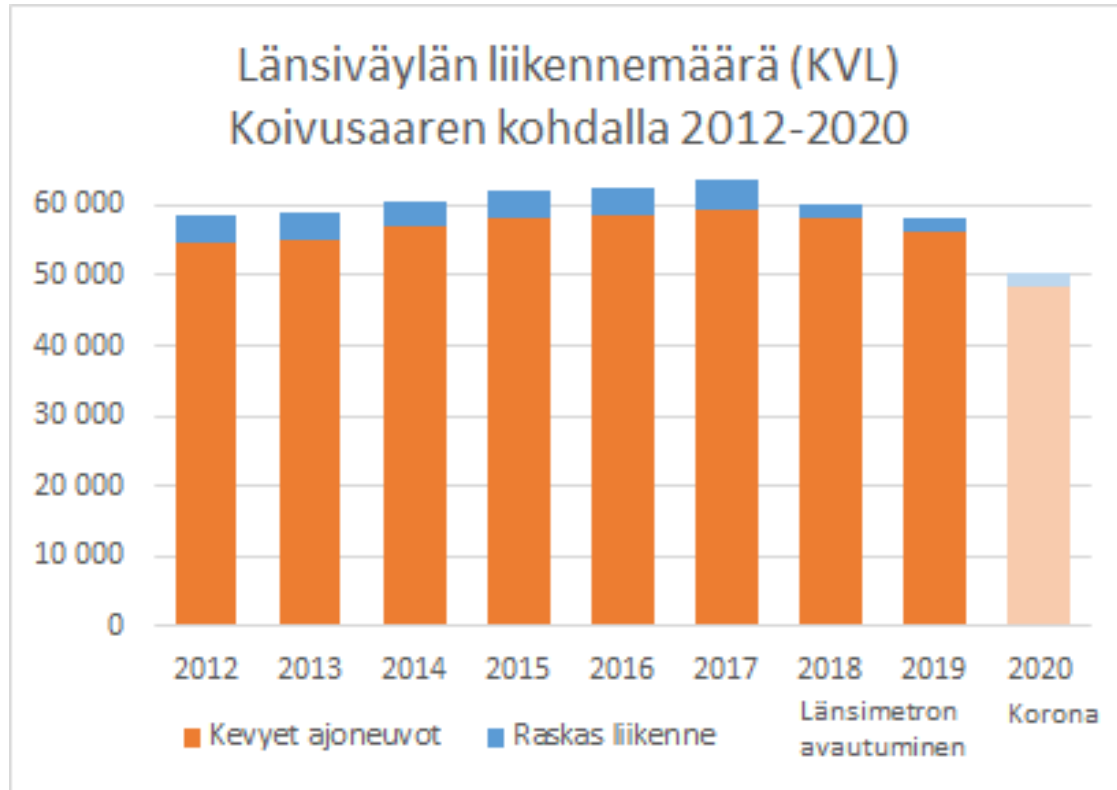
Helsinki

Länsiväylän rooli

- Maakuntakaavassa Länsiväylä osoitettu **joukko- ja/tai tavaraliikenteen kannalta merkittäväksi tieksi tai kaduksi**.
- Suunnittelumääräys: **Valtakunnallisen ja pitkämatkaisen seudullisen linja-auto- ja tavaraliikenteen yhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet on turvattava niin kauan kuin Helsingin kantakaupungissa on valtakunnallisesti merkittäviä henkilö- ja tavaraliikenteen terminaaleja**.
- Liikenneviraston* ja seudun yhteinen tavoitetila 2030: **seudullisesti merkittävä ydinalueen lähestymisjakso**, jossa nopeustasotavoite 60–80 km/h. Lähestymisjaksojen tehtävä on pehmentää siirtymistä maantiemäisestä kaupunkimaiseen liikenneympäristöön. Jaksojen varrella voi olla merkittävää maankäytön kehittämispotentiaalia, jonka hyödyntäminen voi edellyttää sujuvuudesta tinkimistä ja nopeustason laskua. Kantakaupungin valtakunnallisten terminaalien yhteyksien toimintavarmuus on varmistettava.

* Helsingin seudun tieverkon luokitus ja palvelutasotavoitteet (Liikennevirasto 2018) https://julkaisut.vayla.fi/pdf8/lts_2018-58_helsingin_seudun_tieverkon_web.pdf

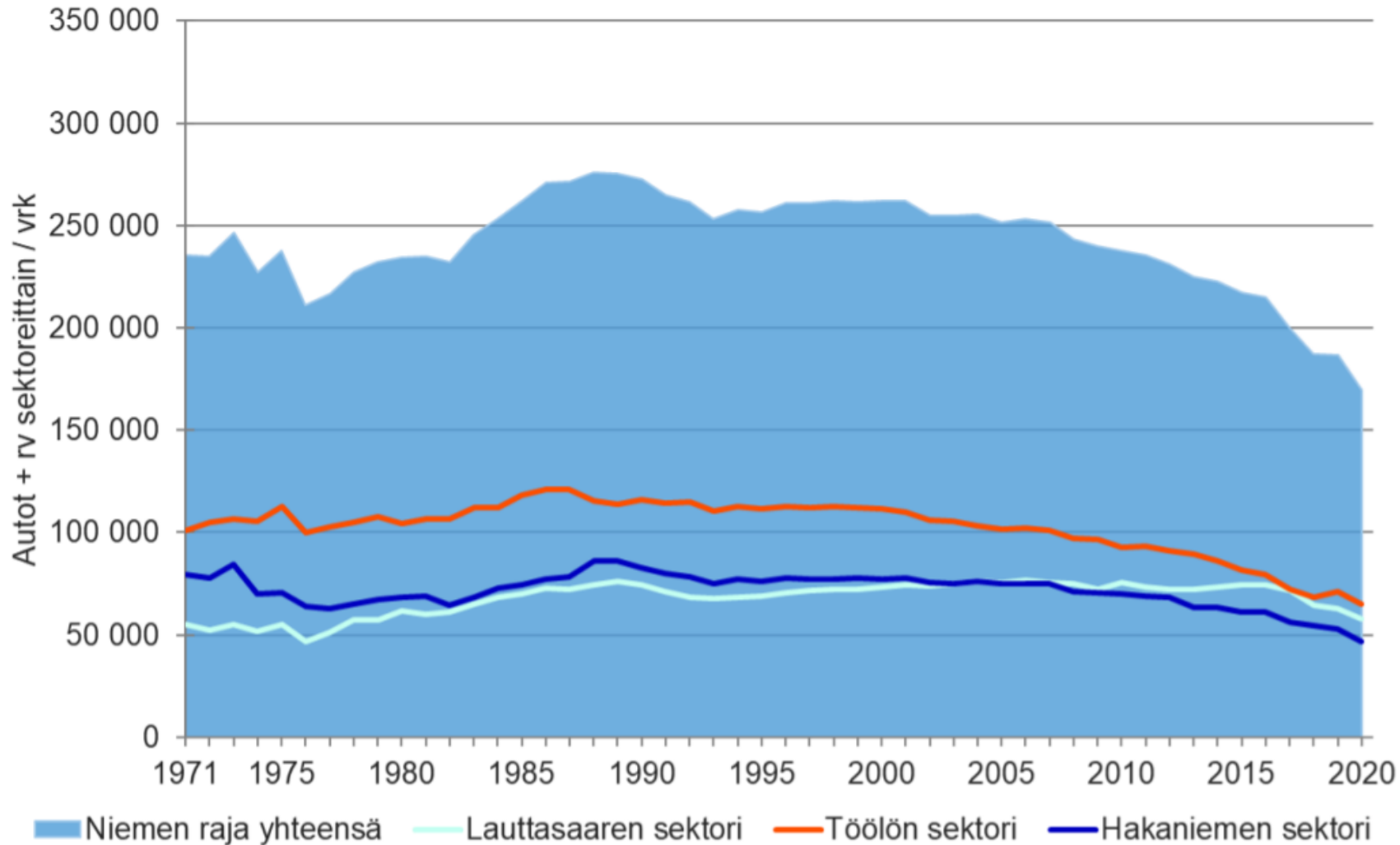
Liikennemäärien kehitys, Länsiväylä



Lähde: Väylävirasto, liikennemääräkartat (KVL = keskivuorokausiliikenne)

<https://paikkatieto.vaylapilvi.fi/arcgis/apps/webappviewer/index.html?id=9303658f44134d5bb82d7e7d55e11644>

Autoliikenteen määrien kehitys

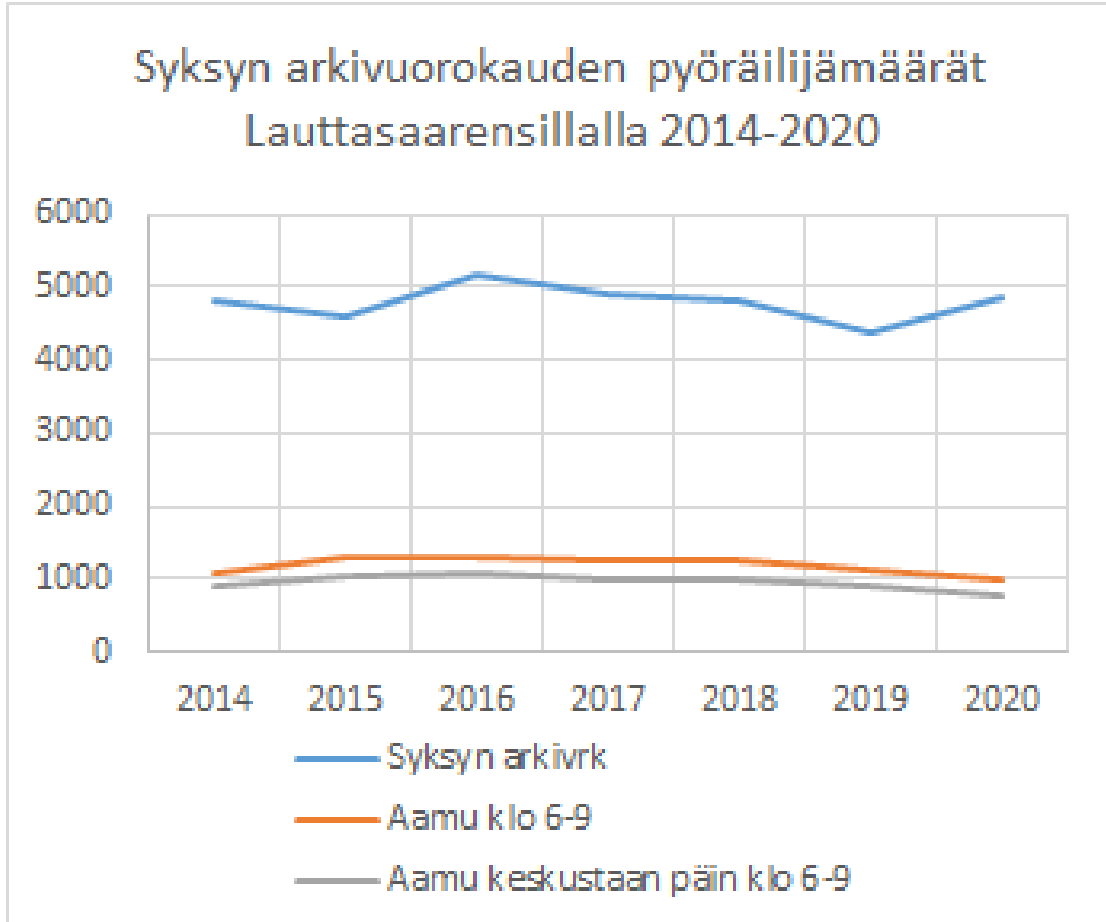


- Syksyn keskimääräinen arkivuorokausiliikenne (moottoriajoneuvoliikenne)
- **Lauttasaaren sektori** tarkoittaa liikennemäärien summaa Lauttasaaren ja Lapinlahden silloilla.
- 2020 koronapandemia on pienentänyt liikennettä, mutta Lauttasaaren sektorin autoliikenteen määrä on ollut laskussa jo ennen sitä.
- Vaikuttavia asioita:
 - Länsimetro avattiin marraskuussa 2017
 - Bussiliikenteessä siirryttiin tammikuussa 2018, mikä vähensi bussien määrää Länsiväylällä merkittävästi
 - Lauttasaaren sillan peruskorjaus 2019-2020

Moottoriajoneuvoliikenteen pitkän aikavälin kehitys niemen rajalla

Lähde: Liikenteen kehitys Helsingissä 2020 -raportti
<https://www.hel.fi/static/liitteet/kaupunkiymparisto/julkaisut/julkaisut/julkaisu-13-21.pdf>

Pyöräliikenne



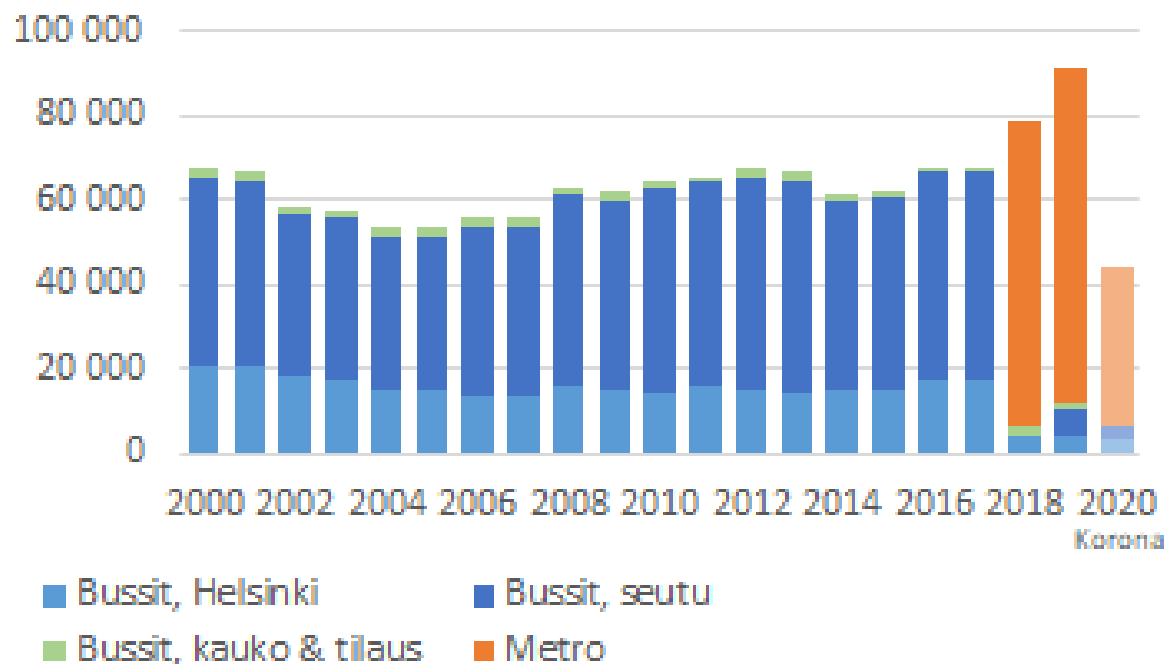
Pyöräilijöiden määrä Lauttasaaren sillalla on pysynyt melko samalla tasolla viime vuodet. Vuosien välillä on vaihtelua, mutta 2000-luvun alkupuoleen verrattuna pyöräilijämäärät sillalla ovat kasvaneet huomattavasti.

Huomioitavaa

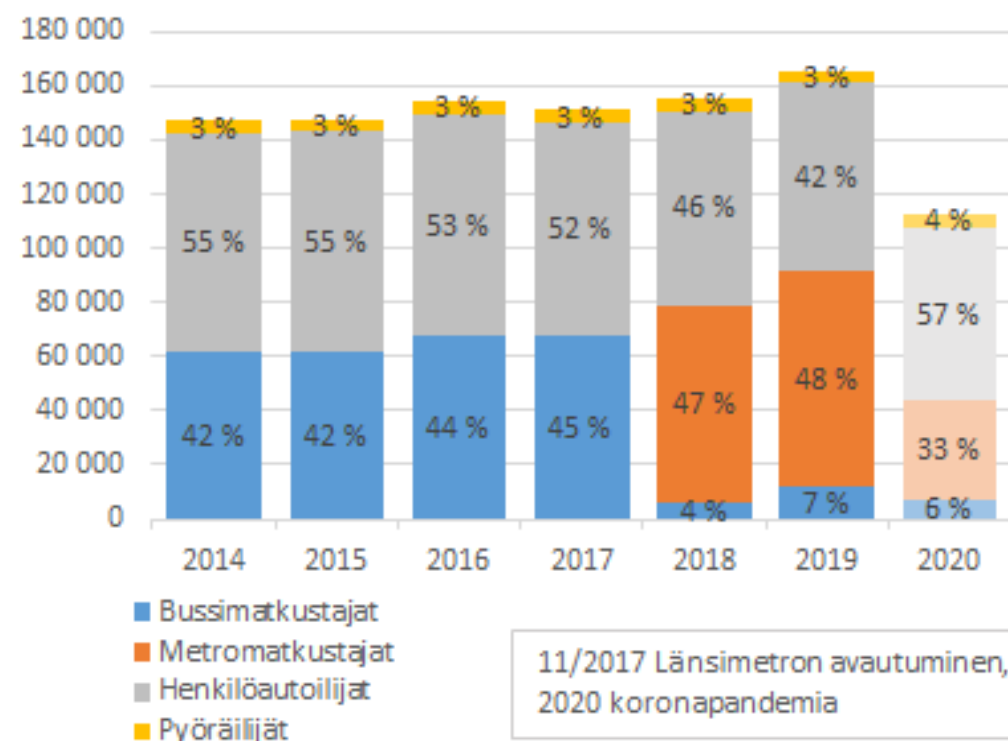
- Syksyn pyöräilijämäärät on laskettu kesäkuussa toteutettujen laskentojen tuloksista.
- 2020 oli koronavuosi.
- Lauttasaaren sillan peruskorjaus alkoi elokuussa 2019 ja valmistui vuonna 2020.

Joukkoliikenne

Joukkoliikenteen matkustajamäärä
syysarkipäivänä Lauttasaarensillan ja
Lapinlahdensillan ylitse, 2000-2020



Henkilömäärä joukkoliikenteellä, henkilöautolla ja
pyörällä syysarkipäivänä Lauttasaarensillan ja
Lapinlahdensillan ylitse, 2014-2020



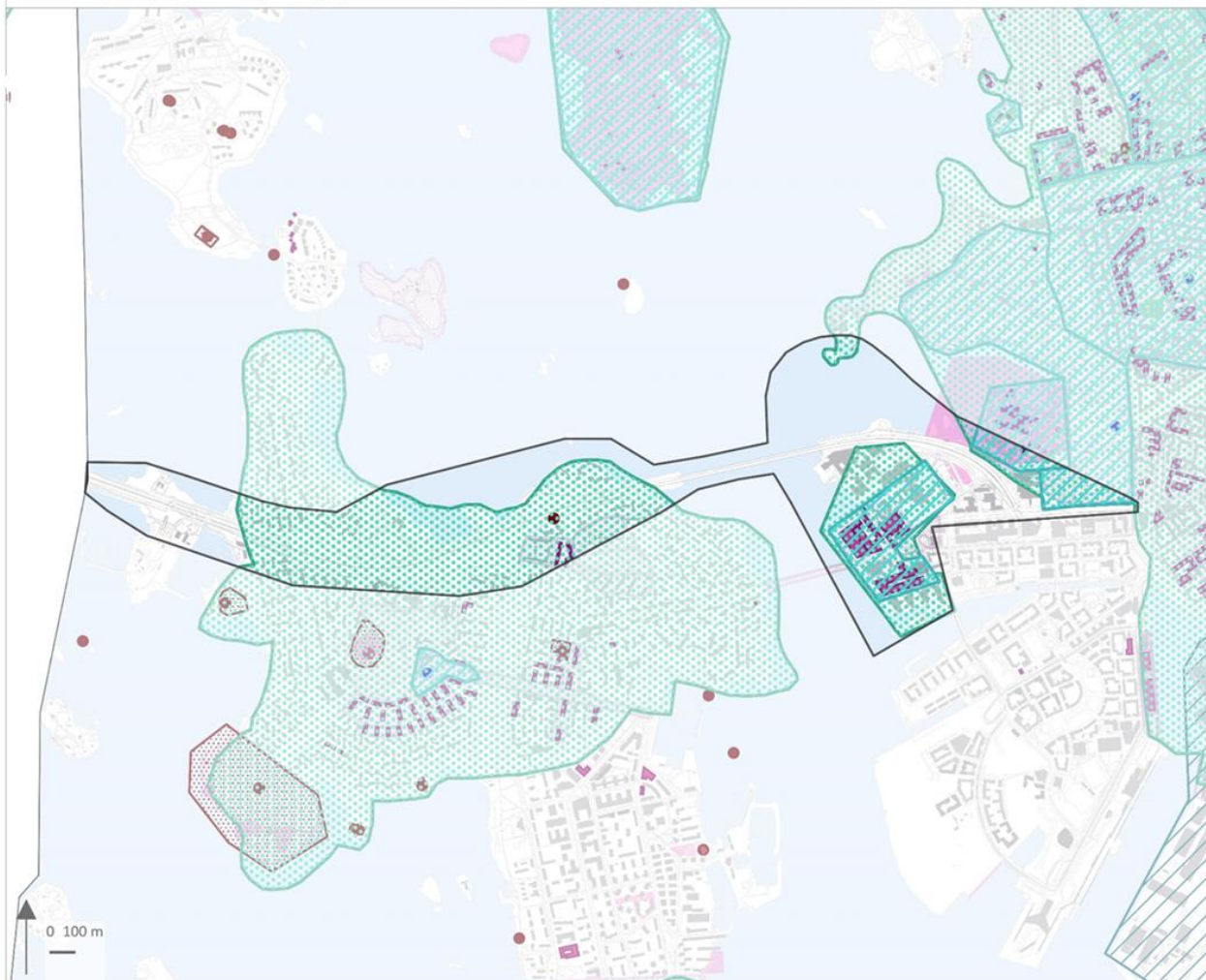
Kulttuuriympäristöt, maisema ja luonto

Paula Hurme

Helsinki

Kulttuuriympäristöt

KULTTUURIYMPÄRISTÖT HANKERAJAUKSELLA - Länsiväylän ympäristö (6684_1)



Kulttuuriympäristöt

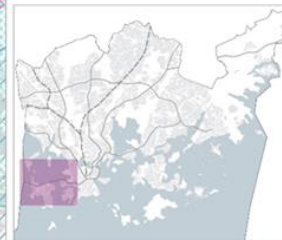
Huomioitavat erityisalueet

- RKY-alue
- Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue
- Maakunnallisesti arvokas kulttuuriympäristö
- Helsingin kulttuuriympäristöt (2002)
- Unesco:n maailmanperintökohde
- Suomenlinnan suojavyöhyke
- Docomomo-kohde

Suojellut kohteet ja alueet

- Rakennussuojelulla suojeltu rakennus
- Muut erityislaeilla suojellut alueet
- Muut erityislaeilla suojellut kohteet
- Asemakaavalla suojeltu alue
- Asemakaavalla suojeltu rakennus
- Muinaisjäännösalue
- Muinaisjäännöskohde
- Hankerajaus

Huom. Katso ajantasainen tieto rakennussuojelulla suojelluista rakennuksista ja muinaisjäännöksistä Museoviraston aineistoista sekä asemakaavalla suojellut ajantasaisista asemakaavoista.

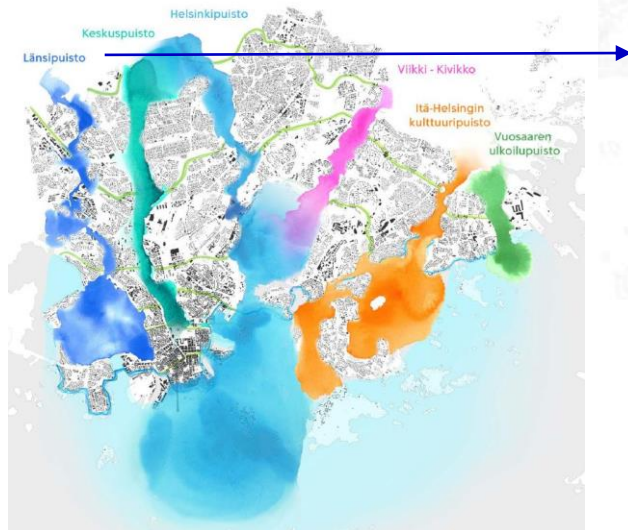
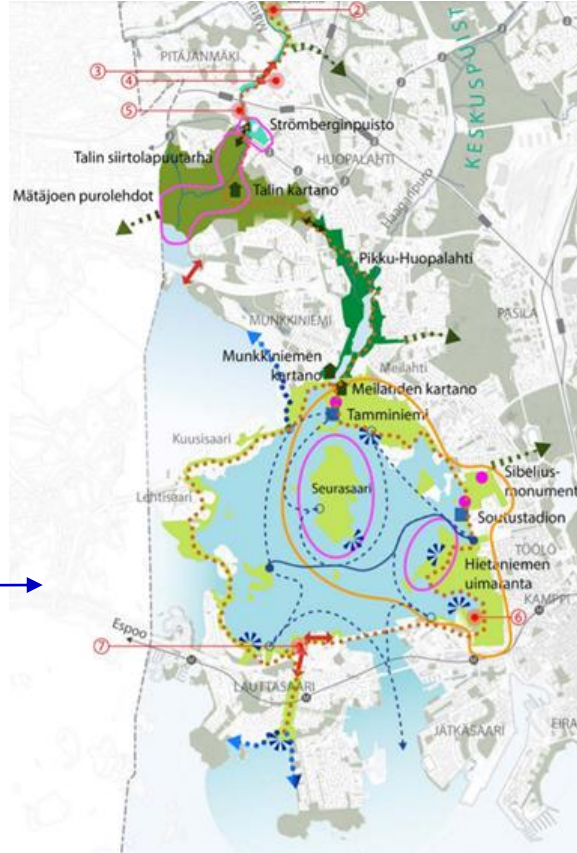


© Helsingin kaupunki
Aineistot: Museovirasto 2009, Uudenmaan liitto 2016, Unesco 2017, Docomomo 2018, Yleiskaavoitus 2002, Asemakaavoitus 2021, Kaupunkimittaus 2021
Pohjakartta: Kaupunkimittaus 2021
Hankerajaukset: Kymp/Aska 2021
Toteutus: Kymp/Asemakaavakoordinaatio
Päivitetty: Susanna Rutqvist 5.11.2021

Maisema



Yleiskaava 2016:
viheryhteydet, baana



Helsingin viher- ja virkistysverkoston kehittämissuunnitelma (VISTRA):

Tarkastelualue on osa Länsipuiston vihersormea, johon kuuluvat viheralueet Seurasaarenselän ympärillä sekä Lauttasaaren keskeiset viheralueet.

Alue on myös osa Seurasaarenselän maisemakulttuurikonaisuutta

Tunnistettuja selvitystarpeita osayleiskaavaa varten:

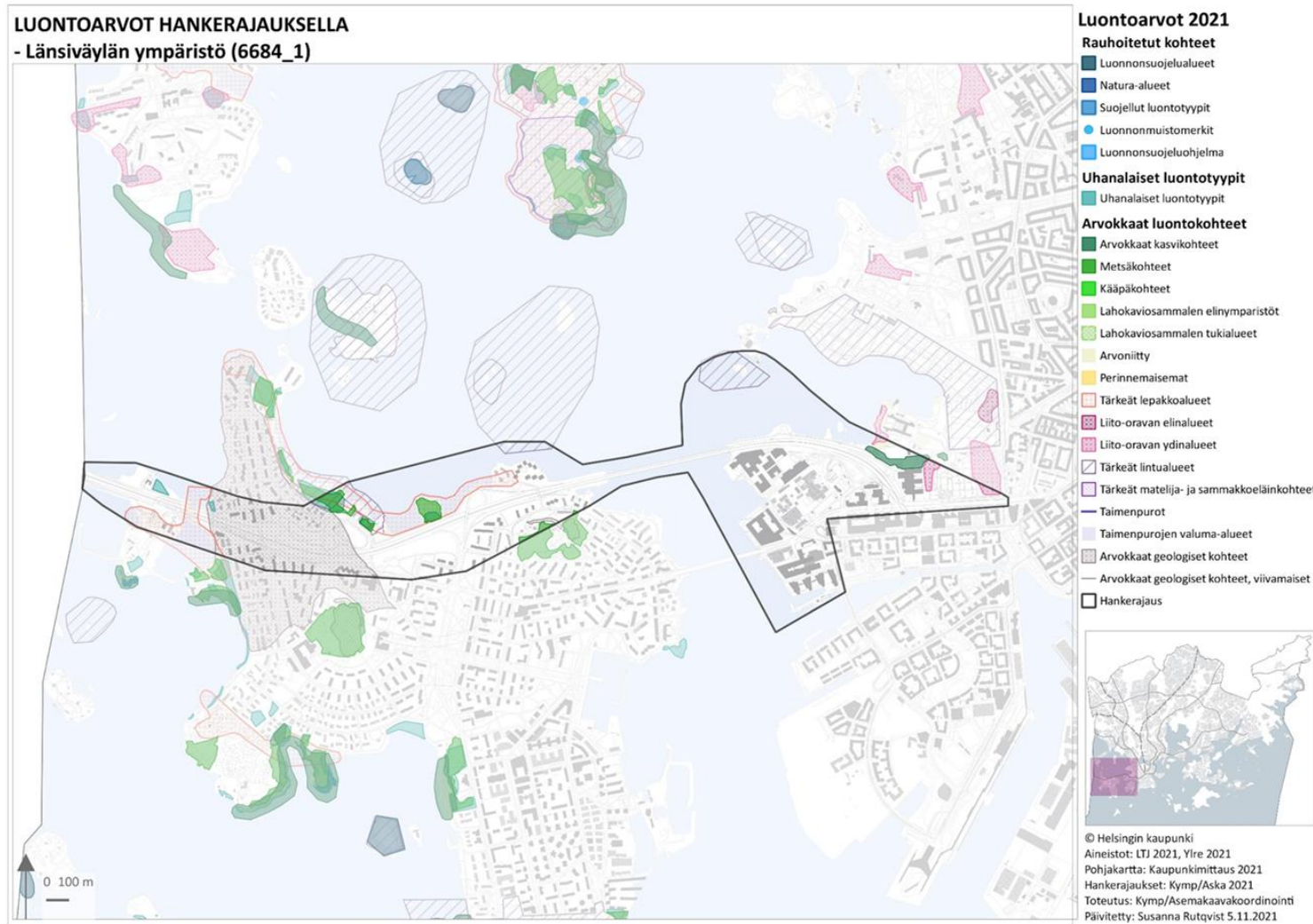
Maisemakuvan arvotarkastelu

Tarkastelussa määritetään nykyiset ja potentiaaliset maiseman arvot osayleiskaavan tarkastelualueen vaikutusalueella. Arvotarkastelu sisältää tärkeimpien näkymien määrittelyn, näkymävyöhykkeitä rajaavat reunat, arvoalueiden näkymät, muut maiseman merkittävimmät ominaispiirteet ja maamerkit. Maisemakuvan arvomäärittely mahdollistaa vaikutusten vertailun eri suunnitteluvaihtoehtojen välillä ja myös maiseman eri osa-alueiden muutosherkkyyden arvioinnin (esimerkiksi kuinka laajaa meritäyttöä tai kuinka korkeaa rakentamista alue kestää).

Viherrakenteen arvotarkastelu

toimii Länsiväylän osayleiskaavatyön ja myös tarkastelualueen asemakaavoituksen lähtötietona. Tarkastelu sisältää selkeät yhteenvedot ja johtopäätökset seuraavista teemoista; virkistysaavutettavuus ja -käyttöpaine, kulttuuriympäristöt ja arvoympäristöt, ekologiset verkostot, nykyisen viheralueverkoston luonne ja ominaispiirteet sekä kehittämistarpeet, viheralueiden liittyminen toisiinsa, rantaraitti ja olevat virkistyspalvelut.

Luontoarvot



Selvitykset

Saija Miettinen-Tuoma

Helsinki

Tehtyjä selvityksiä

- Yleiskaava 2016
- Helsingin maanalainen yleiskaava 2021
- Koivusaaren asemakaava (hyväksytty 2021, ei lainvoimaa)
- Uusimaa-2050 -kaavakokonaisuus
- Satamatunneliin liittyvät selvitykset ja vaikutusten arvioinnit
- Muut aluetta koskevat erillisselvitykset ja vaikutusten arvioinnit
- Helsingin kaupungin päivittyvä luonto- ja ympäristötietoaaineisto

Tunnistetut mahdolliset lisäselvitystarpeet

Teknistoloudelliset selvitykset

- Pohjatutkimuksia maa- ja vesialueilla, rakennettavuus
- Maaperän ja sedimenttien haitta-ainetutkimukset ja tarvittavat suunnitelmat
- Kunnallistekniset selvitykset, alueellisen tasauksen suunnittelu ja turvallinen rakentamiskorkeus
- Voimalaitosalueen ympäristöhäiriöt ja muut vaikutukset
- Veden virtaus ja vaihtuvuus

Tunnistetut mahdolliset lisäselvitystarpeet

Liikennesuunnitelmat ja -selvitykset

- Liikenteen seudulliset ja valtakunnalliset näkökulmat (Länsiväylä, ELY-yhteistyö)
- Liikennejärjestelmän tavoitteiden ja mittareiden määrittely
- Liikennejärjestelmäselvitys sisältäen eri skenaariot
- Aluevaraussuunnitelma/yleissuunnitelma (Länsiväylän osalta)
- Tieliikennemelu ja -päästöt

Tunnistettut mahdolliset lisäselvitystarpeet

Luonto

- Lepakkoselvitys
- Linnustoselvitys
- Liito-oravat
- Vedenalainen luonto

Muut

- Maisemakuvan ja viherrakenteen arvotarkastelu
- Julkinen palveluverkkosuunnitelma
- Toimitila/kaupallinen selvitys
- Hiilineutraaliustavoitteiden toteuttaminen

Osallistuminen ja vuorovaikutus

Satu Tarula

Helsinki

Osallistuminen eri vaiheissa (1/2)

1.1.1 Vireilletulo

- kaavoitus on tullut vireille vuonna 2022 kaupungin aloitteesta

1.1.2 Aloitusvaihe

- OAS nähtävillä 1.-28.2.2022, asukasilta verkossa ja kaavapäivystys
- nähtävilläolosta ilmoitetaan verkkosivuilla <https://www.hel.fi/suunnitelmat> sekä Länsituuli- ja Lauttasaari-lehdissä
- mahdollisuus vastata verkkokyselyyn ja esittää mielipiteitä
- viranomaisneuvottelu

1.1.3 Valmisteluvaihe

- vaihtoehtoisia skenaarioita alueen kehittämisen mahdollisuuksista ja maankäytön järjestämisestä
- johtopäätökset skenaariovaiheesta esitellään kaupunkiympäristölautakunnalle arviolta vuodenvaihteessa 2022/23
- vuorovaikutus, ajankohta ja tapa täsmentyvät
- kaavaluonnos laaditaan vuoden 2023 aikana ja esitellään lautakunnalle arviolta loppuvuonna 2023
- kaavaluonnos ja muu valmisteluvaiheen aineisto nähtävillä arviolta loppuvuonna 2023, järjestetään vuorovaikutusta
- nähtävilläolosta ilmoitetaan verkkosivuilla <https://www.hel.fi/suunnitelmat> sekä Länsituuli- ja Lauttasaari-lehdissä
- mahdollisuus esittää mielipiteitä, viranomaisilta pyydetään ennakolausunnot
- kaupunkiympäristölautakunnan päätöksistä lähetetään tieto niille mielipiteen jättäneille, jotka ovat mielipiteen yhteydessä erikseen ilmoittaneet sähköposti- tai postiosoitteensa

Osallistuminen eri vaiheissa (2/2)



1.1.4 Ehdotusvaihe

- kaavaehdotus laaditaan ja esitellään kaupunkiympäristölautakunnalle arviolta vuonna 2024
- kaavaehdotuksen julkisesta nähtävilläolosta ilmoitetaan verkkosivuilla <https://www.hel.fi/kaavakuulutukset>
- mahdollisuus tehdä muistutus, viranomaisilta pyydetään lausunnot
- kaupunkiympäristölautakunnan päätöksistä lähetetään tieto niille muistutuksen jättäneille, joiden sähköposti- tai postiosoite ilmenee muistutuksesta
- viranomaisneuvottelu
- kaavan valmistelun aikana saatu palaute ja siihen annetut vastaukset kootaan vuorovaikutusraporttiin, joka löytyy karttapalvelusta <https://kartta.hel.fi/suunnitelmat>
- muistutukset ja lausunnot sekä niihin laaditut vastineet (vuorovaikutusraportti) käsitellään lautakunnassa
- tehdään tarvittavat tarkennukset osayleiskaavaehdotukseen



1.1.5 Hyväksyminen

- kaupunginhallitus käsittelee kaavaehdotuksen, tavoiteaikataulu v. 2025
- kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavan
- tieto kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon aikana
- hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen
- hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan
- kaava tulee voimaan, jos hyväksymispäätöksestä ei ole valitettu tai valitukset on hylätty.

Verkkokysely, päivystys ja palaute

- **Verkkokysely** asukkaille: bit.ly/lansivayla-verkkokysely
- Avoinna **1.2.-28.2.2022**
- **Suunnittelijat ovat tavattavissa** Lauttasaaren kirjastossa ti 15.2. klo 9–12 Pajalahdentie 10 A, 00200 Helsinki. Jos koronatilanne ei salli tapaamisia, tavoitat suunnittelijat puhelimitse tai sähköpostitse.
- **Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta:** bit.ly/lansivayla-oas-palaute (tai kirjaamoon, helsinki.kirjaamo@hel.fi)
 - Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on verkossa hel.fi/suunnitelmat sekä Lauttasaaren ja Jätkäsaaren kirjastoissa 28.2.2022 asti

Lisätietoja verkkosivuilta

- **Lisätietoja osayleiskaavoituksesta:**
hel.fi/lansivayla-kaava

Asukasyhdistysten puheenvuoro

Katri Penttinen, Lauttasaari-Seura
Lari Ahokas, Jätkäsaari-seura

Helsinki



Kaavaratkaisun on oltava
aidosti avoin,
tavoitteena ei saa olla vain
huomattava kerrosalapotentiaali

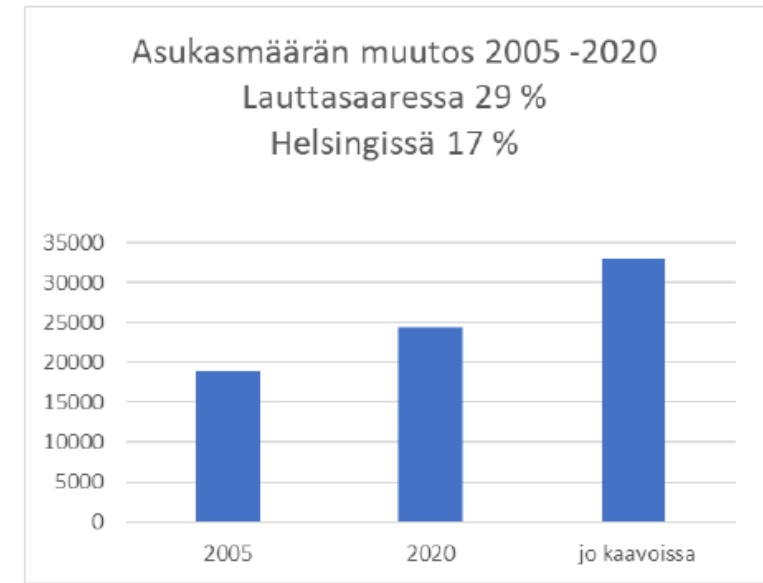
Länsiväylän ympäristön osayleiskaavasta

Katri Penttinen

Skenaariotyöhön osalliset mukaan

- vaikutukset arvioitava perusteellisesti

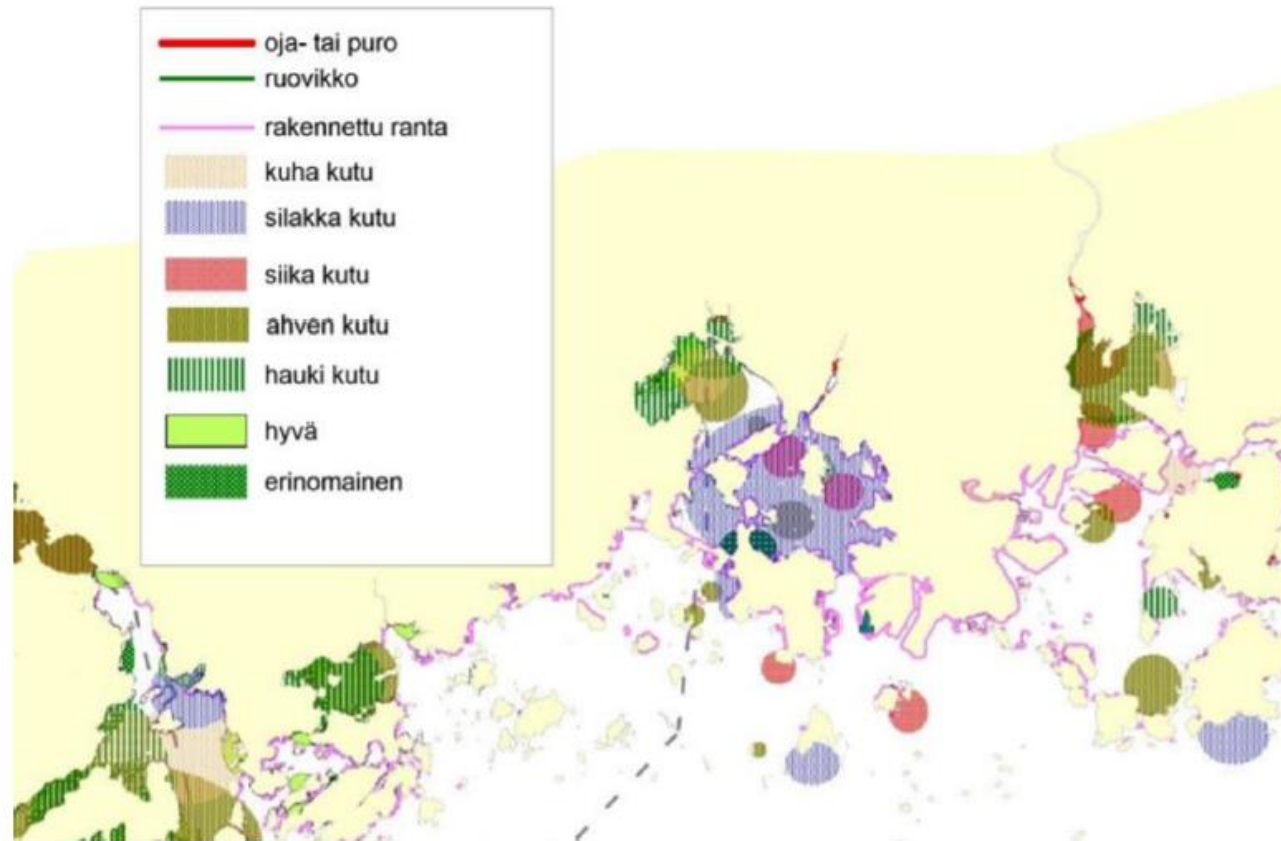
- Turvattava sujuva ja turvallinen liikenne
 - Länsitunneli lisää liikennemäärää
 - Nopeuden alentaminen ei poista haittoja
 - Uhkana autojen siirtyminen asuinkaduille
- Tiivistäminen uhkaa tuhota saaren vetovoiman
 - Tiivistetään jo nyt rajusti
 - Lähivirkistysalueilla terveyshyötyjä, jo nyt kova kulutus
 - Varmistettava julkiset palvelut
- Rakentamisen infran hiilijalanjälki laskettava ja otettava huomioon
- Arvokkaat luontoalueet ja maisema-arvot säilytettävä



Ei meritäyttöjä – niillä tuhoisat vaikutukset

Kuvan lähde: Helsinki-Espoon kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelma 2021

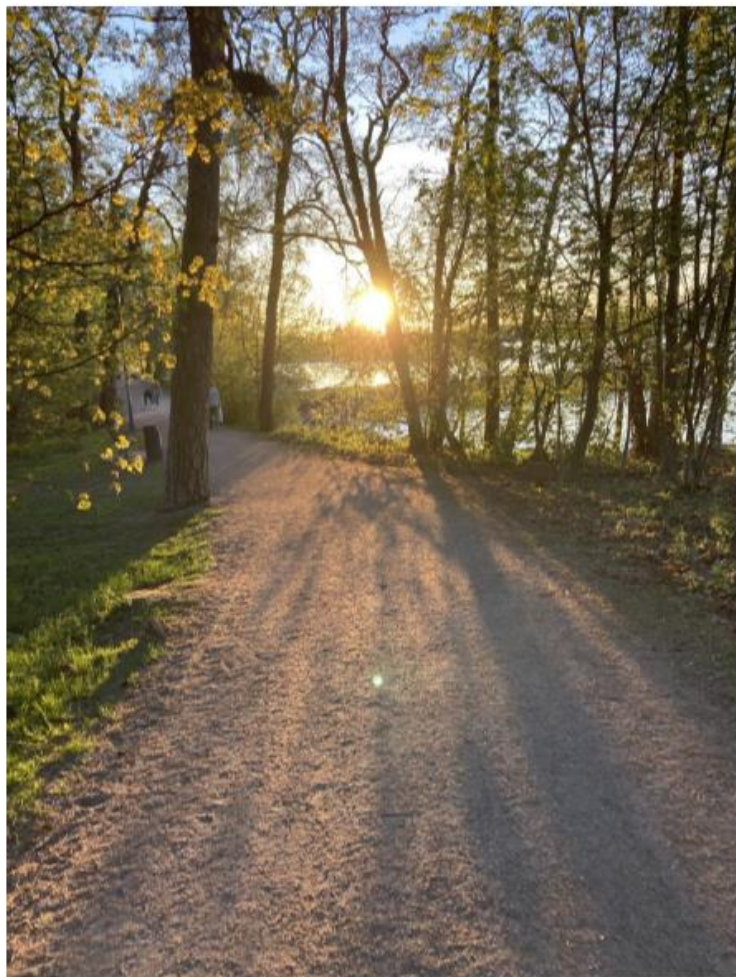
. Kalastajahaastatteluihin perustuva kartta taloudellisesti merkittävien kalalajien kutualueista.



Lauttasaaren ja
Länsiväylän
pohjoispuolen
merialue tärkeä
ammatti- ja
virkistyskalastukselle

Täytöt heikentävät
Seurasaarenselän
meren laatua

Saarelaisten ääni kuuluviin – turvataan yhdessä vihreä, merellinen Lauttasaari!



Osayleiskaava Jätkäsaaren ja Ruoholahden näkökulmasta



Liikennejärjestelyt

Nykytila

- Länsisataman nykyiset ruuhkat
- Tallinnan-liikenteen keskittyminen Länsisatamaan
- ➔ Henkilö- ja tavaraliikenteen kasvuennuste 2019–2030 1,5x

Kehittämistarpeet

- ➔ Satamaliikenteen ongelmien ratkaiseminen
 - Länsiväylän liittynät
 - Satamatunneli



Täydennysrakentaminen

Nykytila

- Jätkäsaaren ja Ruoholahden ominaispiirteitä:
- Tausta teollisuus- ja varastoalueina
- Toteutus yhtenäisinä aluerakentamishankkeina
- Esimerkki aikansa kaupunkisuunnittelusta ja rakennuskannasta

Kehittämistarpeet

- ➔ Täydennysrakentamisessa huomioitavaa:
- Sopivuus nykyiseen rakennuskantaan
 - Kokonaisnäkemys alueen kaupunkirakenteesta



Rannat, viher- ja virkistysalueet

Nykytila

- Jätkäsaaren ja Ruoholahden ominaispiirteitä:
- Tiivis kaupunkirakenne, ympäröivä liikenne- ja teollisuusinfrastruktuuri
- Suojellut ja kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennetut ympäristöt (mm. Lapinlahti, Hietaniemi, Hietalahti, Salmisaari)
- Läntisen kaupunkipuiston pääte Lapinlahti

Kehittämistarpeet

- ➔ Lähiluonnon, kulttuuriympäristöjen, maisema-arvojen säilyttäminen (esim. Lapinlahti)



Kysymyksiä ja keskustelua

Lisätietoja:

Saija Miettinen-Tuoma, p. 09 310 37374, saija.miettinen@hel.fi

Satu Tarula, p. 09 310 37164, satu.tarula@hel.fi

Helsinki

Mitä seuraavaksi

- Vastaa verkkokyselyyn: bit.ly/lansivayla-verkkokysely
- Anna palautetta OAS:sta: bit.ly/lansivayla-oas-palaute
- Suunnittelijat tavattavissa Lauttasaaren kirjastossa ti 15.2. klo 9–12



Kiitos!

Pasi Rajala

Saija Miettinen-Tuoma

Alpo Tani

Heikki Palomäki

Paula Hurme

Satu Tarula

Helsinki