

Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 **Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet.** / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 **Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos** / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 **Liikenteelliset näkökohdat** / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 **Kiinteistönomistajan puheenvuoro** / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 **Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi** / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 **Arkkitehtuurikilpailu** / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 **Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua?** / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Asiantuntijat paikalla tänään

etunimi.sukunimi@hel.fi

- **Janne Prokkola**, yksikön päällikkö, Kaupunkiympäristön toimiala, Asemakaavoitus
- **Tiia Ettala**, johtava arkkitehti, Kaupunkiympäristön toimiala, Asemakaavoitus
- **Paula Leiwo**, arkkitehti, Kaupunkiympäristön toimiala, Asemakaavoitus
- **Inga Valjakka**, tiimipäällikkö, Kaupunkiympäristön toimiala, Liikenne

Kiinteistönomistajan edustajat

- **Cameron Sawyer**, The Train Factory Oy
- **Petteri Nikki**, Laitila Arkkitehdit Oy

Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet. / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 Liikenteelliset näkökohdat / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 Kiinteistönomistajan puheenvuoro / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 Arkkitehtuurikilpailu / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua? / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli - asemakaavan muutos

Verkkotilaisuus 7.3.2022

Tiia Ettala, johtava arkkitehti

Helsinki

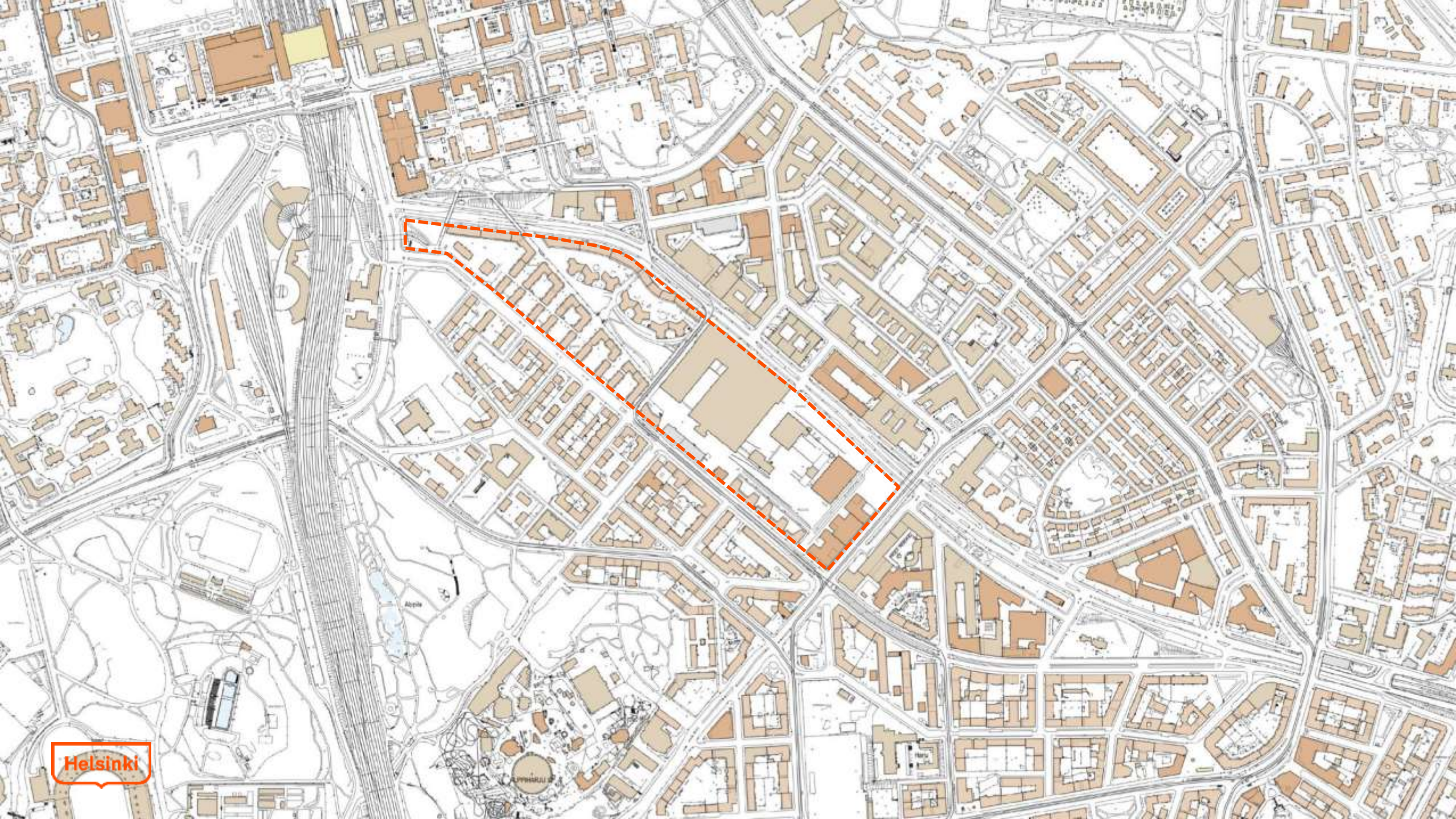


KALASATAMA

PASILAN
KONEPAJA

PASIILA

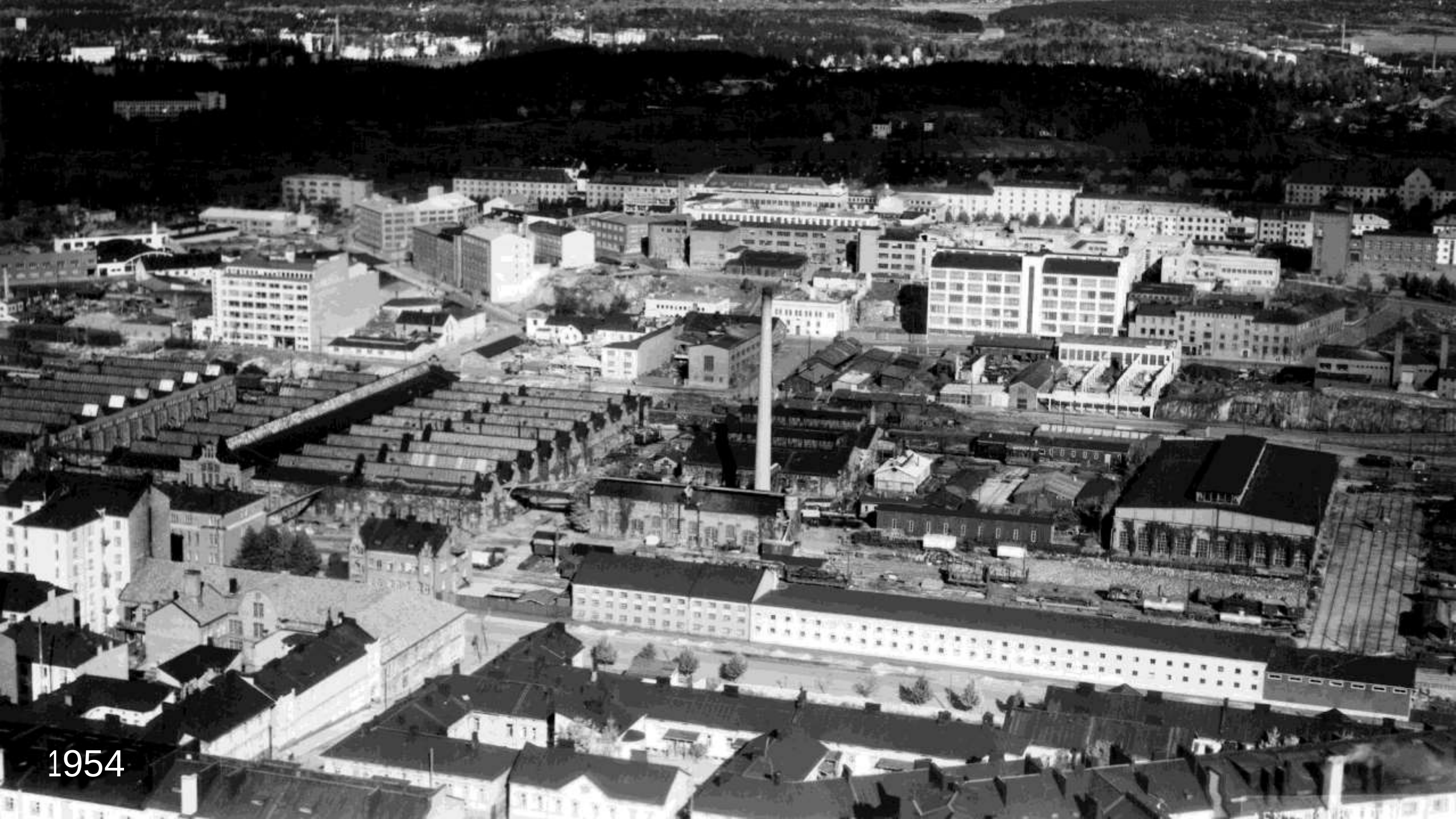
Helsinki



Helsinki



Helsinki



1954



1976



1970-luku



2019

Helsinki



1975



2020

Helsinki



Helsinki





KANSALLISTEATTERI

Konepaja Biergarten

Groovy
@groovykapyla

Helsinki



Vä Osa
Helsinki
Päättiä

18
muutarkko
amo

TELEPORT

Tähän valmistuu uutta
älykästä toimistotilaa
Väilän ytimeen

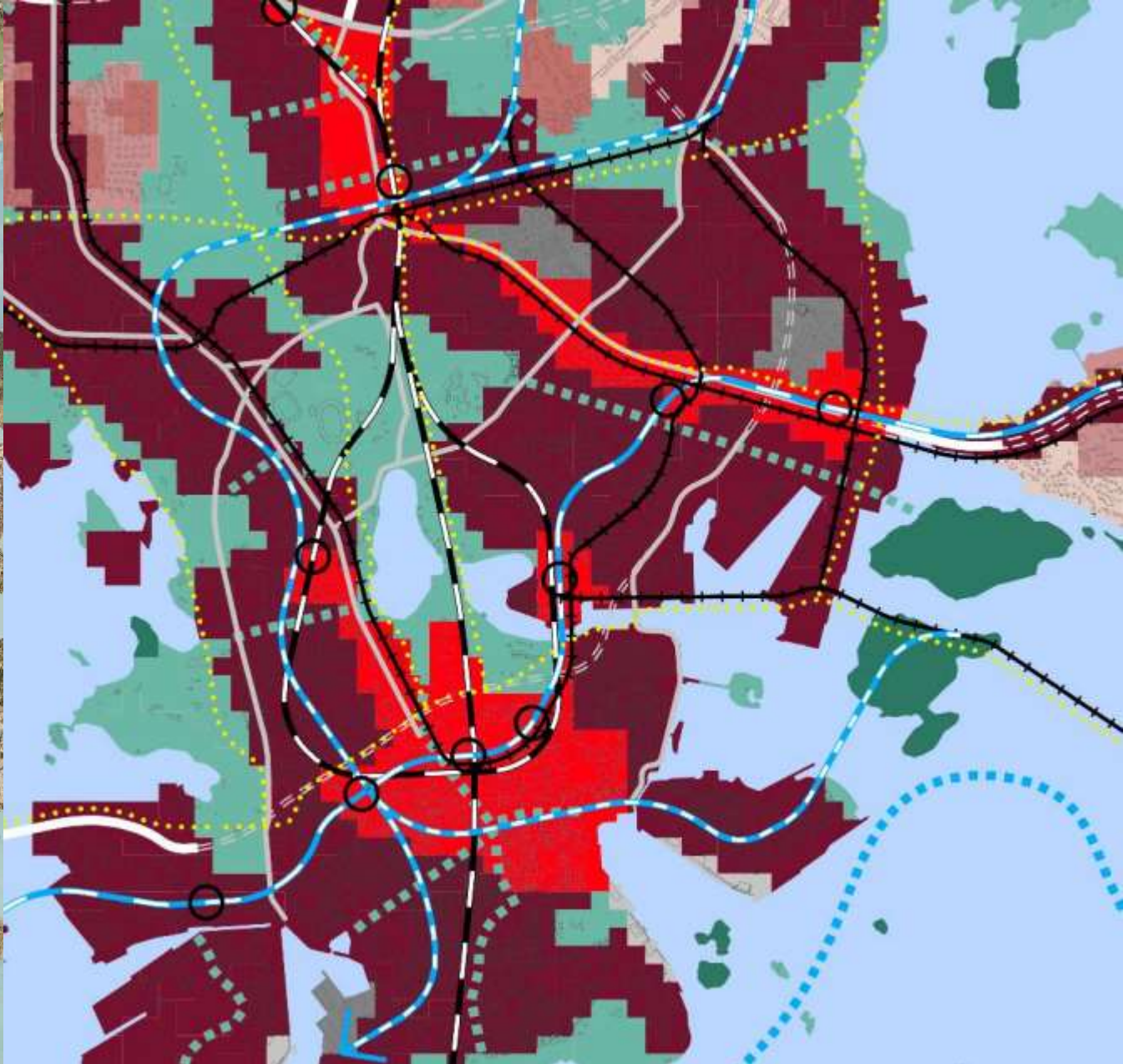
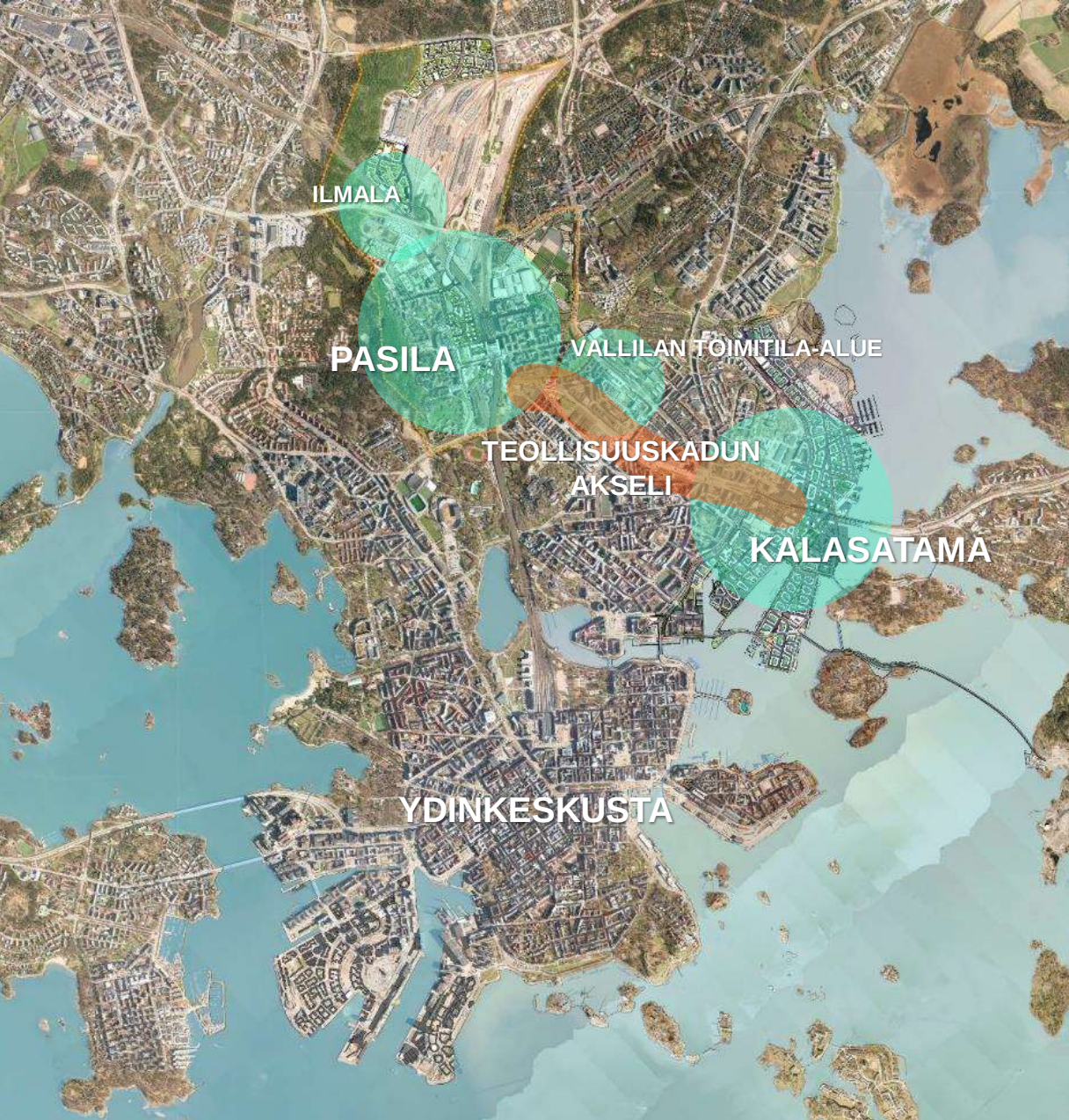
Onnita itseä tulevaisuuden
toimistotilaa osoitteessa
fi/teleportvallila

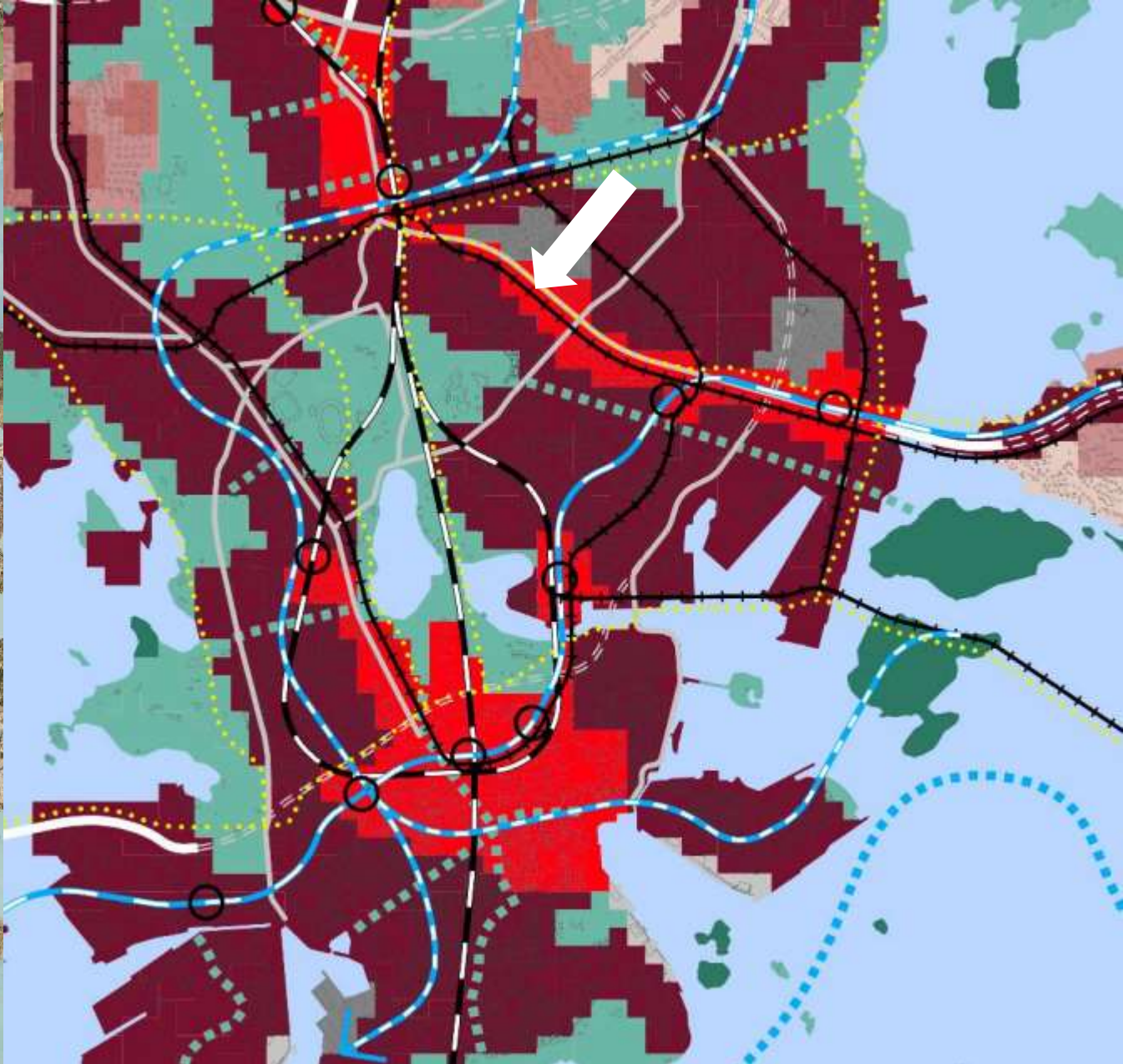
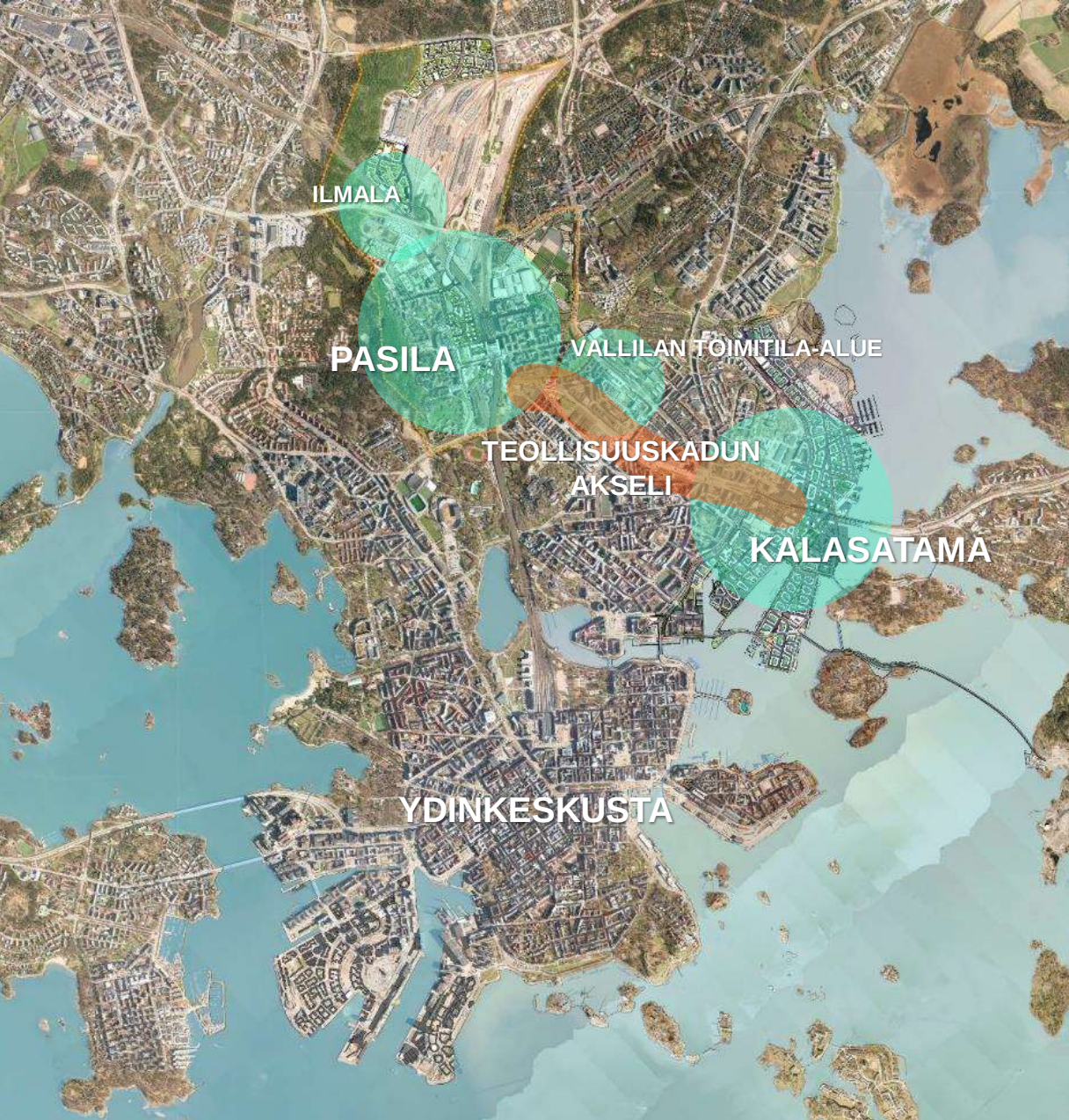


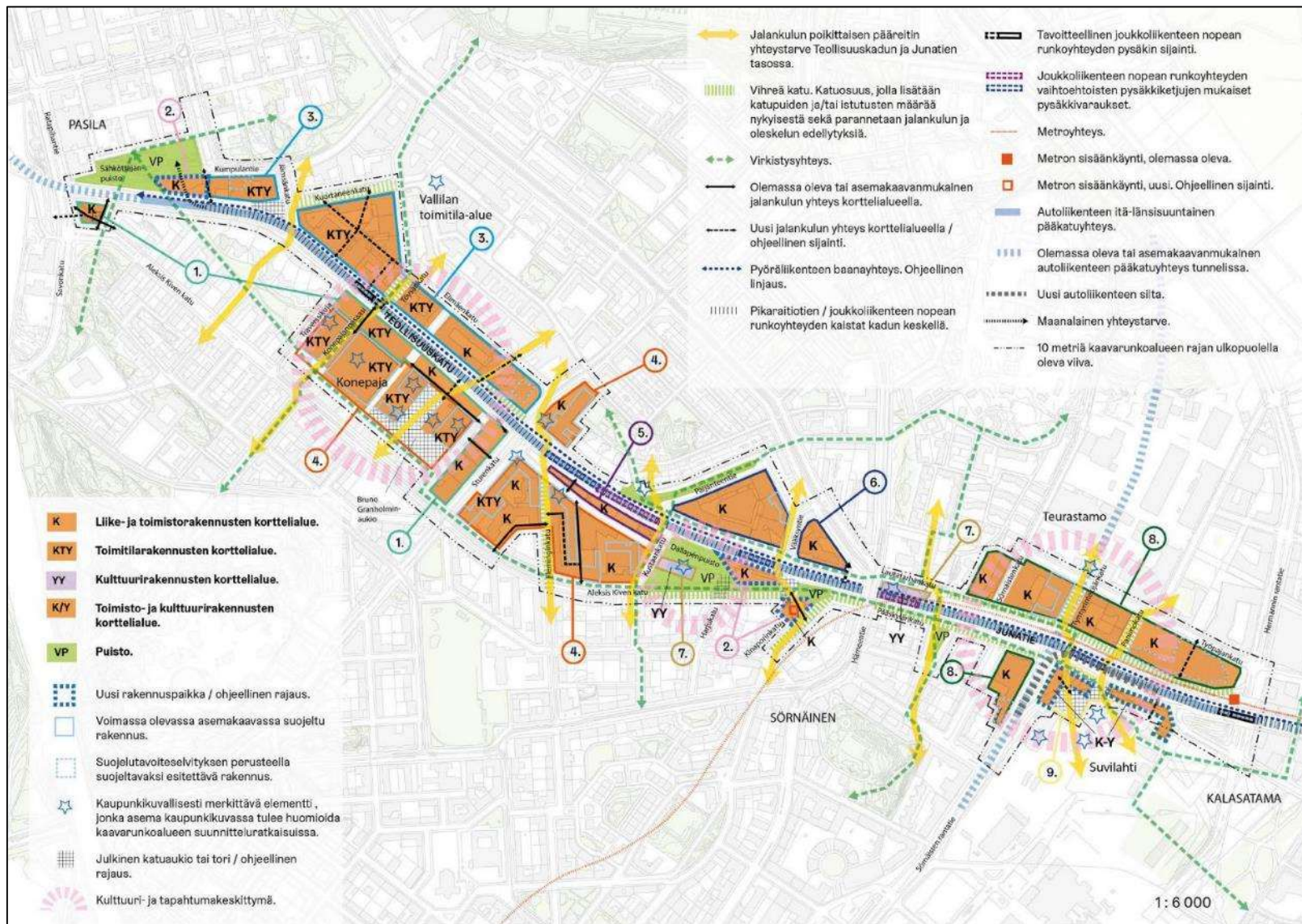
HELSINGIN YLEISKAAVA (2016)

”Pasilasta Vallilaan ja Kalasatamaan levittyvä alue kehittyy Helsingin ydinkeskustan laajentumaksi, joka on rakenteeltaan toimitilapainotteinen.”

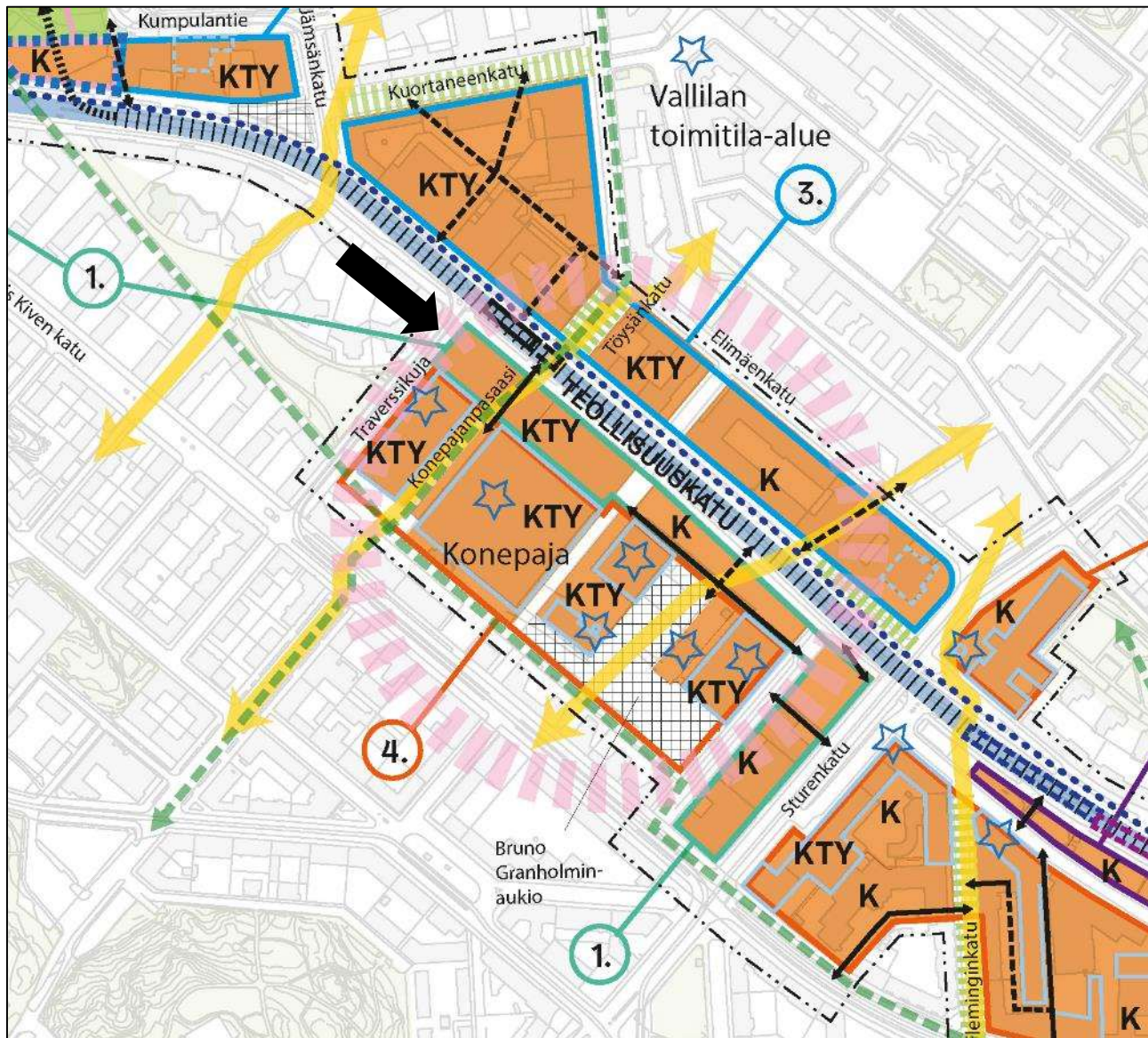
”Teollisuuskatu säilyy pääkatuna, mutta sen luonne muuttuu väylämäisestä kaupunkimaiseksi.”





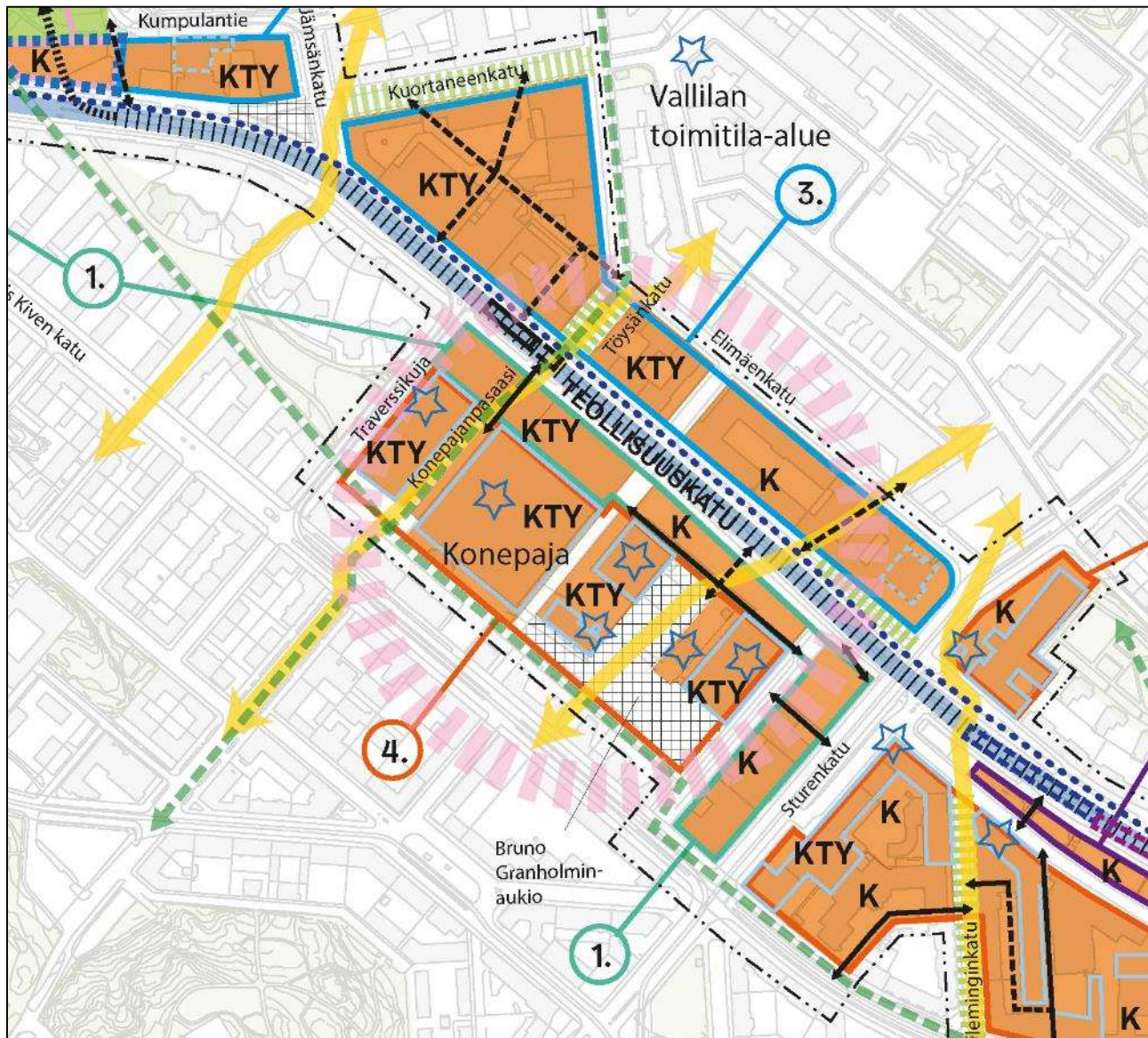


Teollisuuskadun akselin kaavarunko – kaupunkiympäristölautakunta 25.5.2021



Ote karttamerkinnoistä

- KTY** Toimitilarakennusten korttelialue.
-  Kulttuuri- ja tapahtumakeskittymä.
-  Jalankulun poikittaisen pääreitit yhteystarve Teollisuuskadun tasossa.
-  Vihreä kätku. Kätkuosuus, jolla lisätään kätkupuiden ja/tai istutusten määrää nykyisestä sekä parannetaan jalankulun ja oleskelun edellytyksiä.
-  Virkistysyhteys.
-  Olemassa oleva tai asemakaavan mukainen jalankulun yhteys korttelialueella.
-  Tavoitteellinen joukkoliikenteen nopean runkoyhteyden pysäkin sijainti.



Ote karttamerkinnoistä

- KTY** Toimitilarakennusten korttelialue.
- Kulttuuri- ja tapahtumakeskittymä.
- Jalankulun poikittaisen pääreitit yhteystarve Teollisuuskadun tasossa.
- Vihreä katu. Katuosuus, jolla lisätään katupuiden ja/tai istutusten määrää nykyisestä sekä parannetaan jalankulun ja oleskelun edellytyksiä.
- Virkistysyhteys.
- Olemassa oleva tai asemakaavanmukainen jalankulun yhteys korttelialueella.
- Tavoitteellinen joukkoliikenteen nopean runkoyhteyden pysäkin sijainti.

Kaupunkikuvalliset osa-alueet

1. Pasilan konepajan uudisrakentaminen

” --- Teollisuuskadun puolella korttelialueita saa täydentää uusilla rakennusosilla. --- Tavoitteellisen joukkoliikenteen runkoyhteyden pysäkin alue Konepajanpasaasin ja Töysänskadun välissä voi erottua jonkin verran ympäristöä tehokkaampana rakentamisena. ”



Helsinki



Helsinki



Helsingin kaupunki /
Tengbom Arkkitehdit

Helsinki

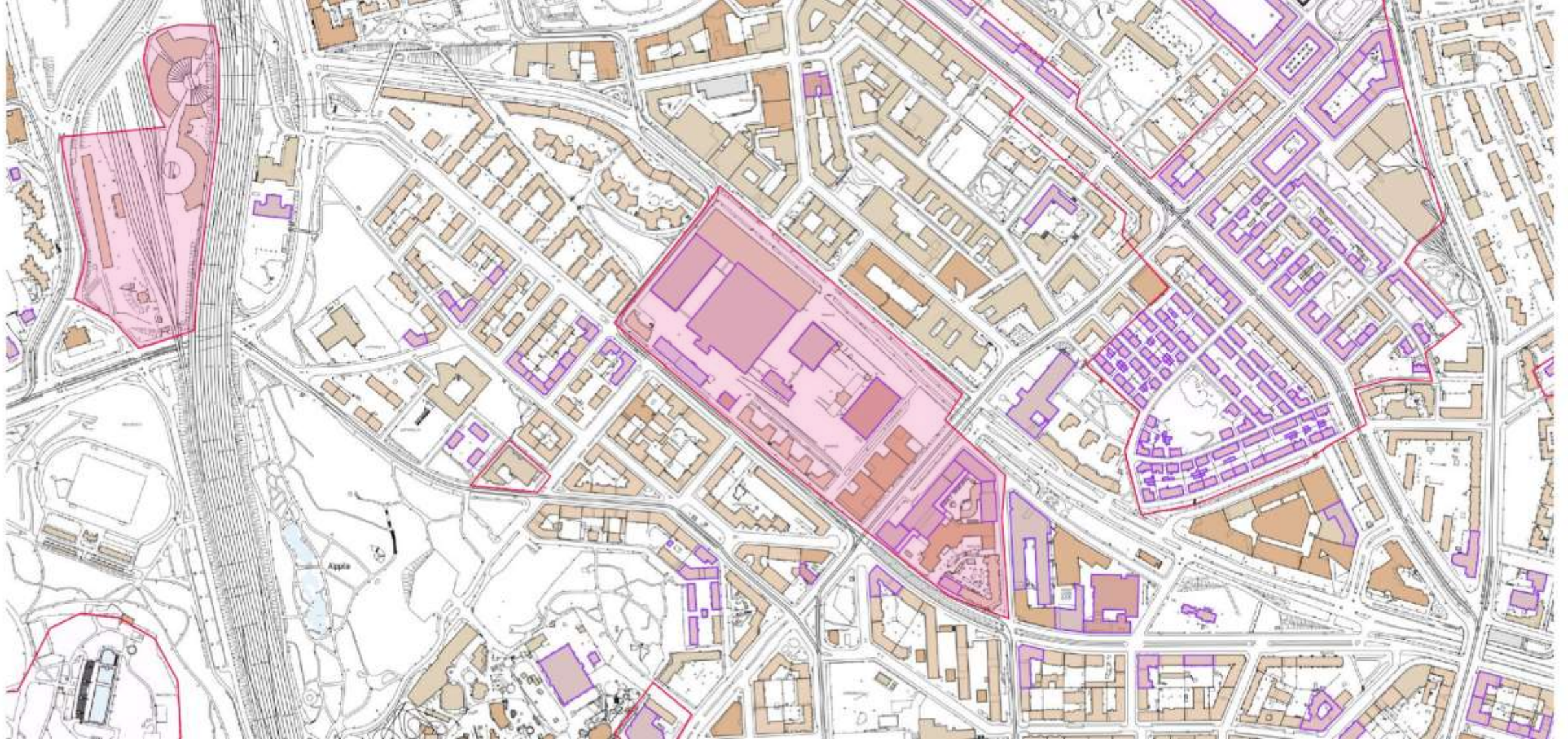




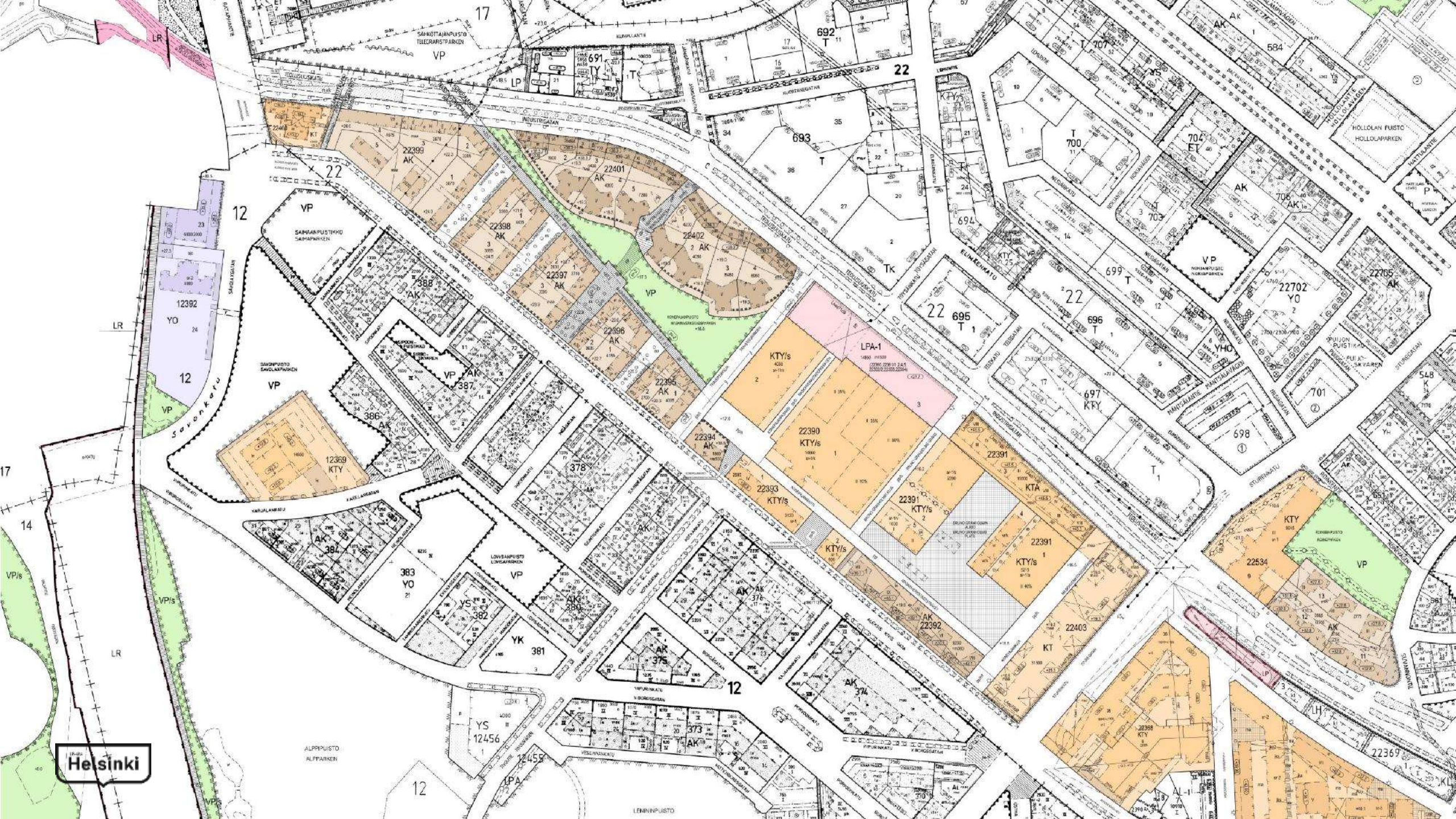


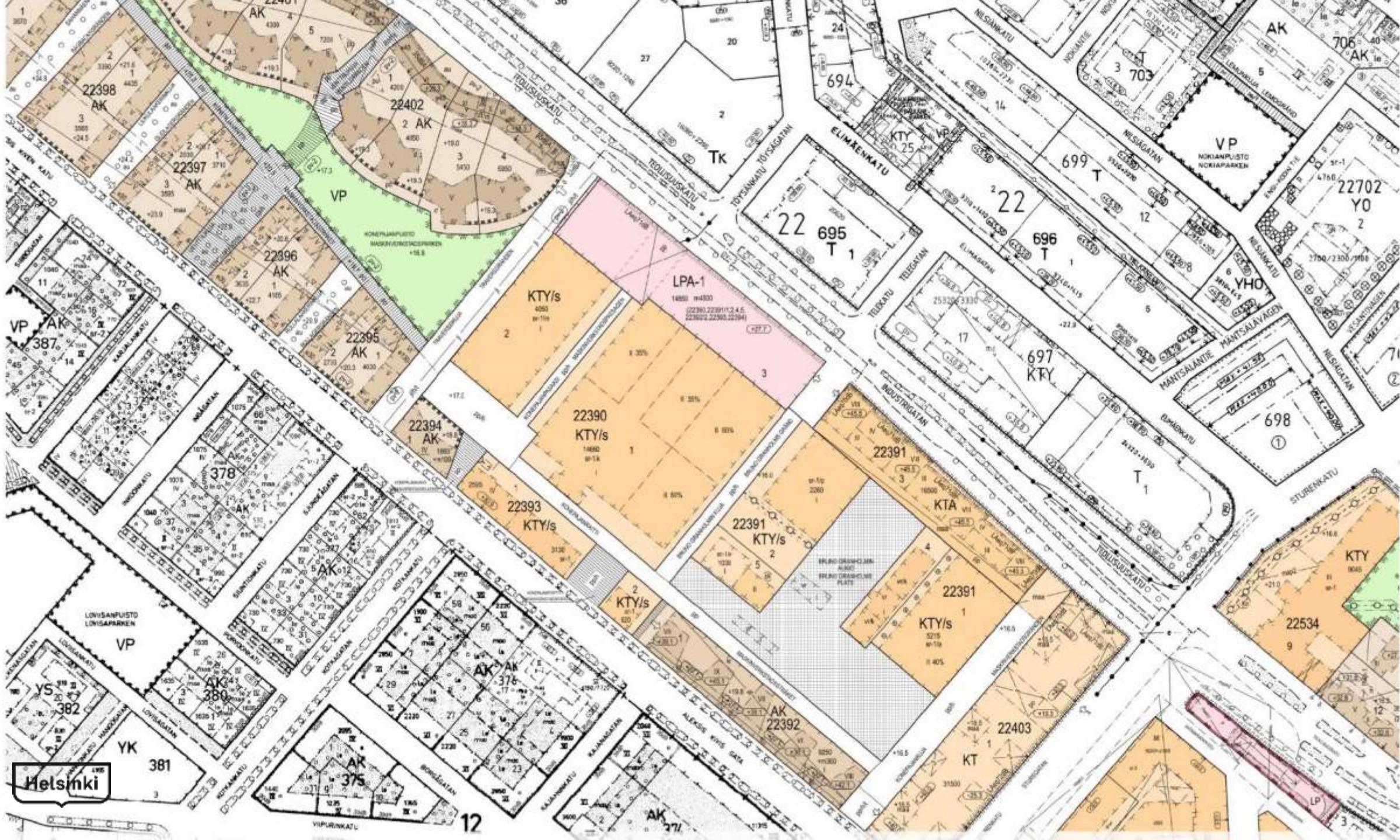


Helsinki



RKY-alue / Valtakunnallisesti merkittävä
rakennettu kulttuuriympäristö







Muutosalueen raja. Nykyinen halli puretaan, ja tilalle rakennetaan uutta toimitilaa.

SÄHKÖTÄJÄN-
PUISTO

Pasilan konepajan
alue

ALEKSIS KIVEN KATU

TRAVERSISIKUJA

MAALAAMO
KONEPAJANPASAASI
KOKOONPANO-
HALLI

KONEPAJANRAITTI

BRUNO GRANHOLMIN KUJA

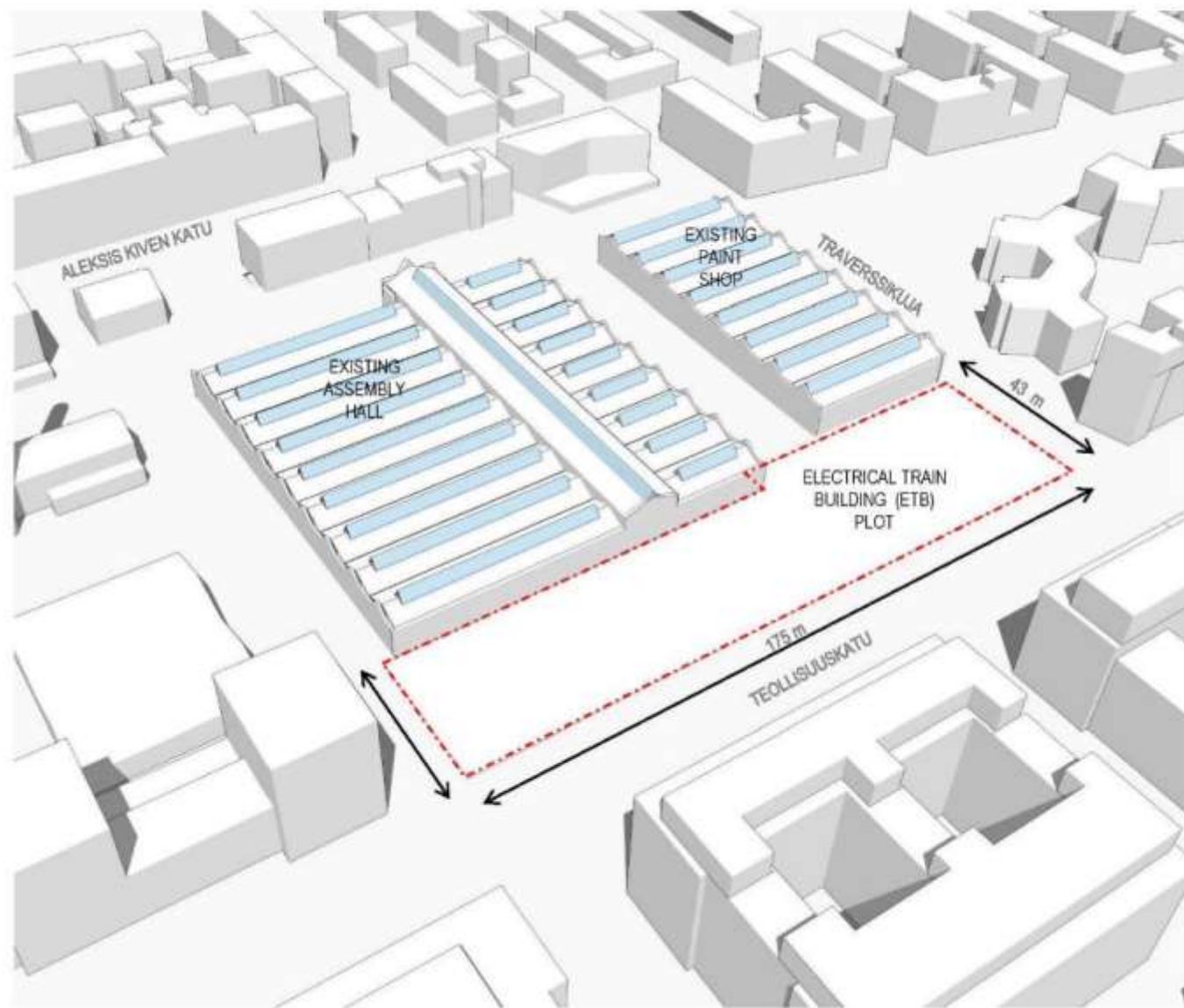
BRUNO
GRANHOLMIN
AUKIO

TEOLLISUUSKATU

STURENKATU

Helsinki

Asemakaavan muutos

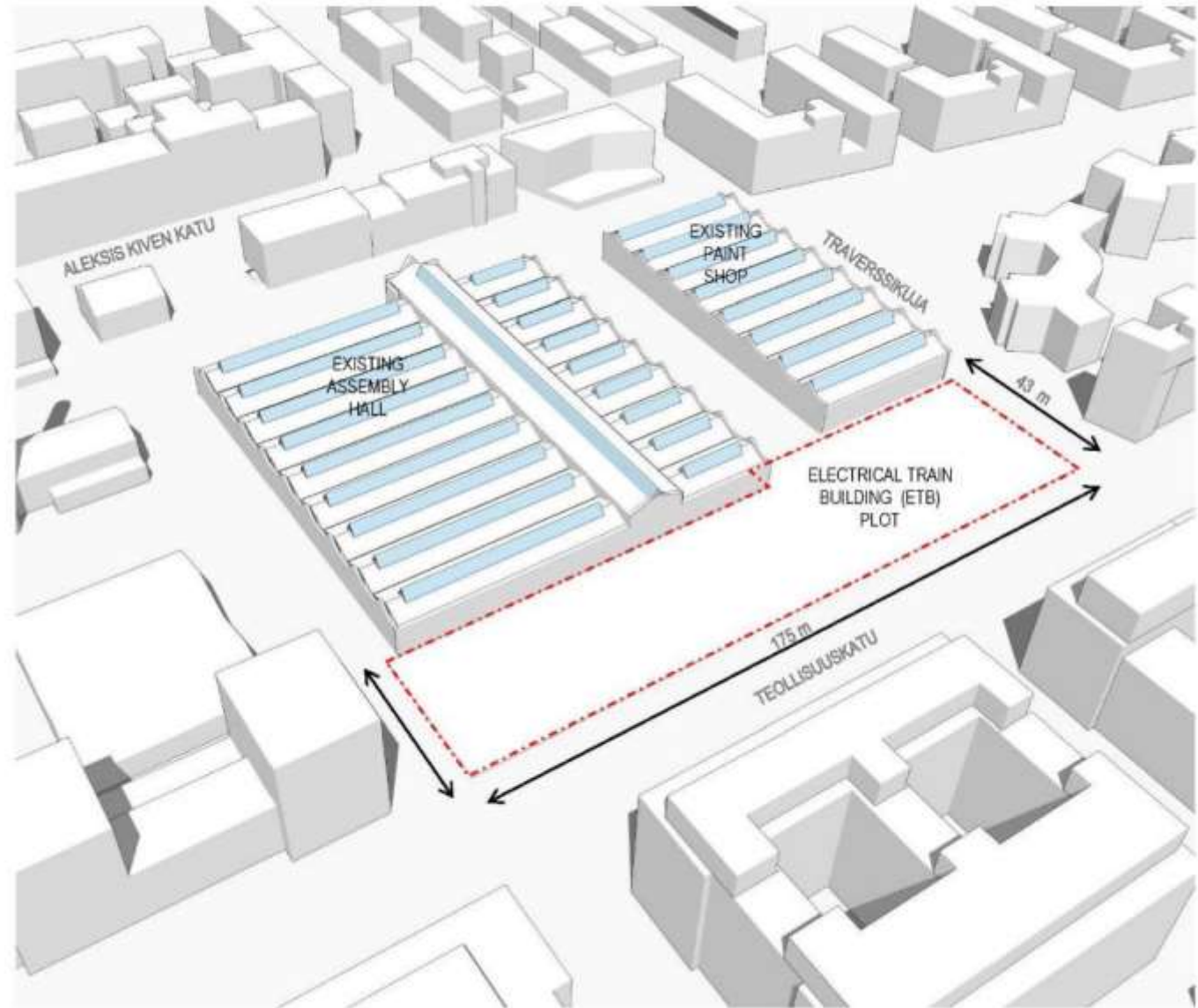


Asemakaavan muutos

LPA (autopaikkojen korttelialue)

→ **KTY** (toimitilarakennusten korttelialue)

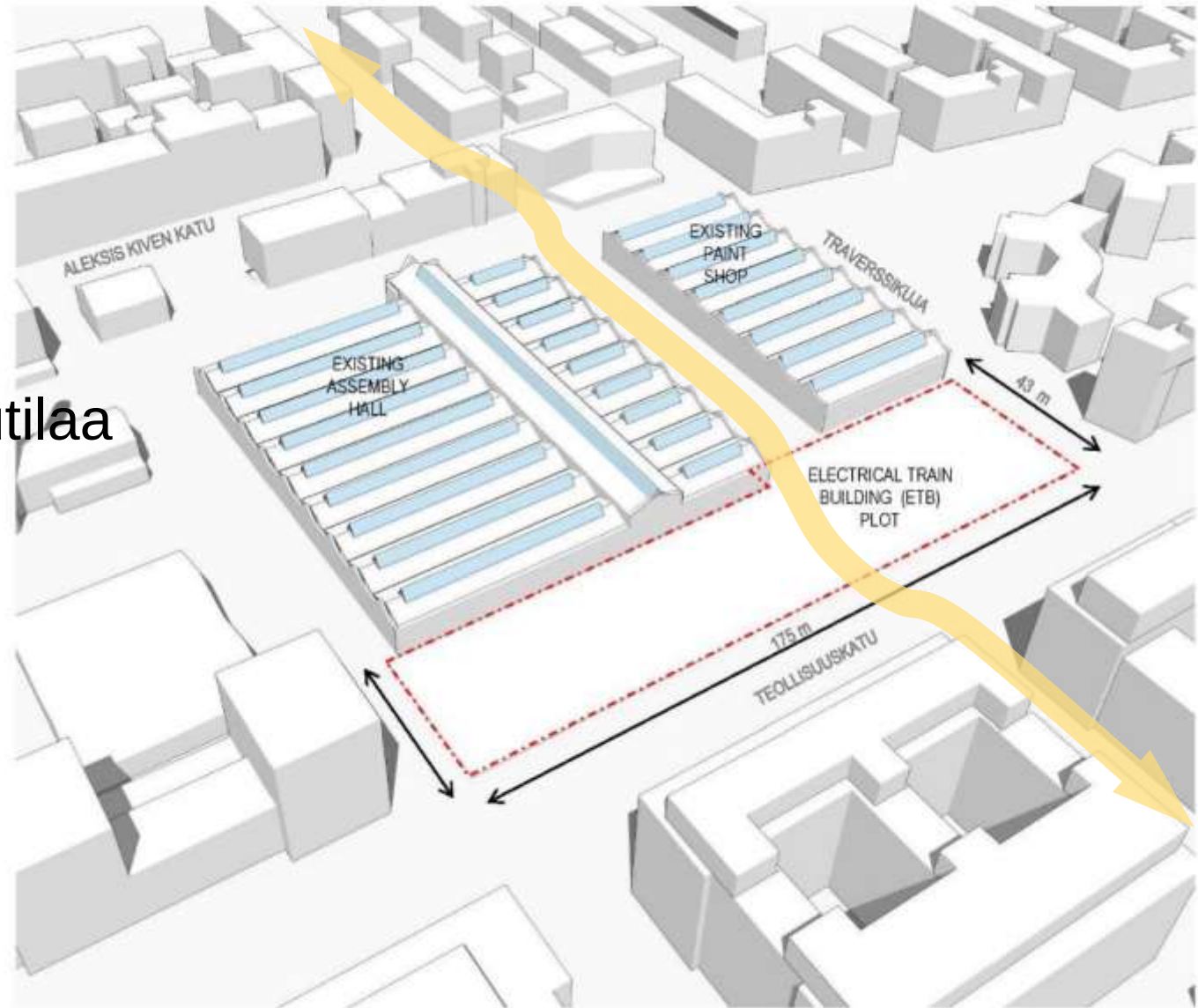
- Hotelli
- Toimisto / pääkonttori



Asemakaavan muutos

LPA → KTY

- Hotelli
- Toimisto / pääkonttori
- Alimpiin kerroksiin liike- ja palvelutilaa
- Pysäköinti

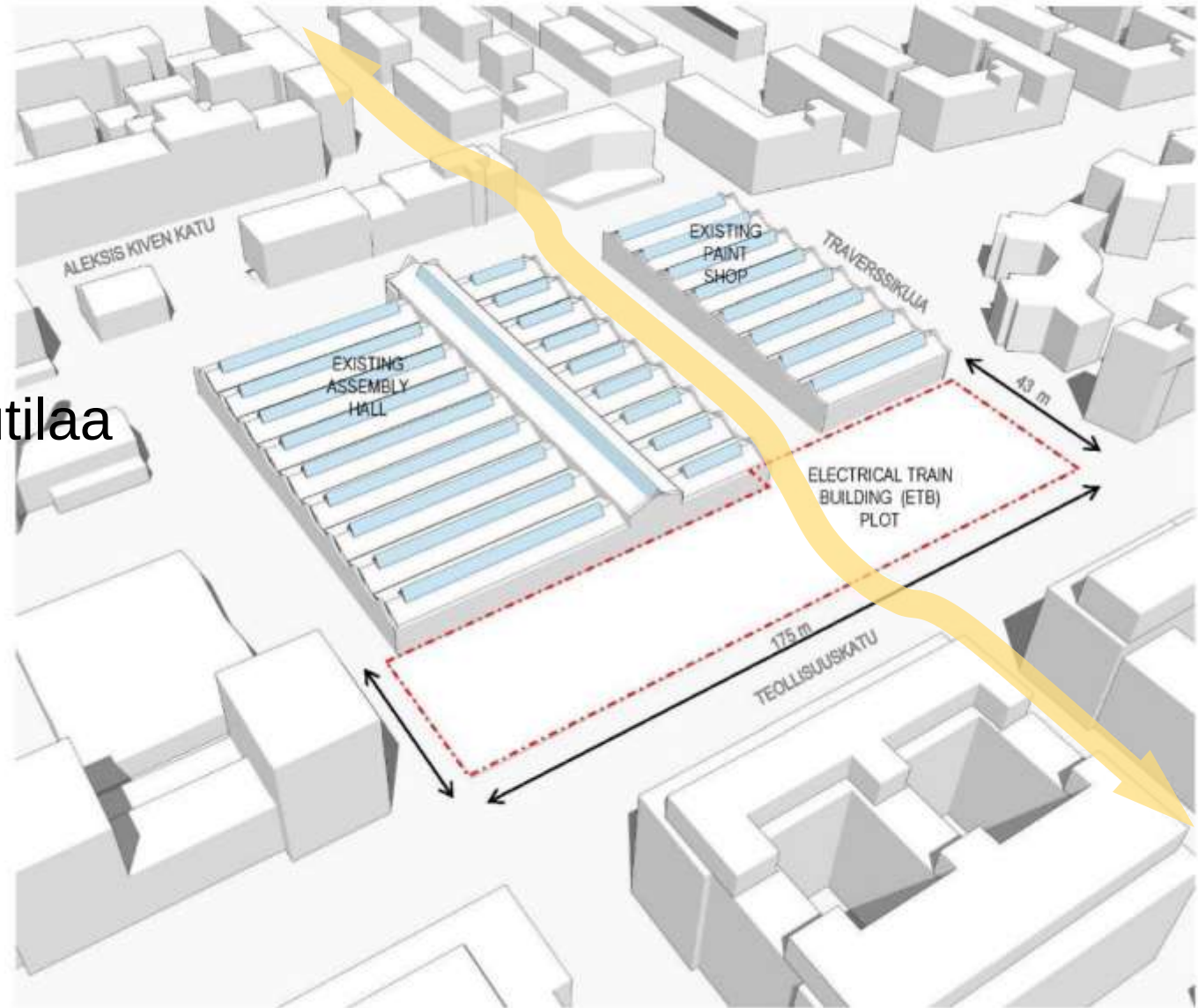


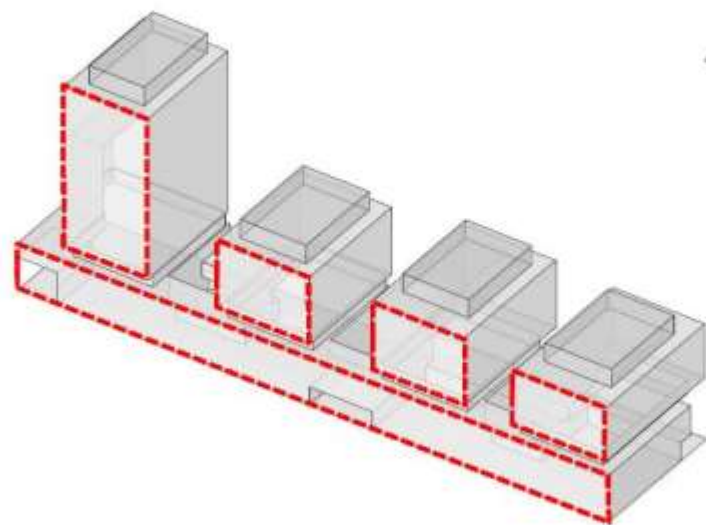
Asemakaavan muutos

LPA → KTY

- Hotelli
- Toimisto / pääkonttori
- Alimpiin kerroksiin liike- ja palvelutilaa
- Pysäköinti

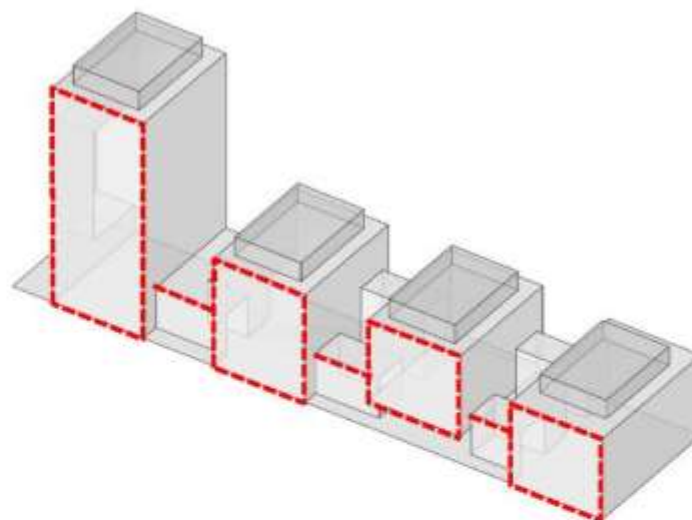
14 850 k-m² → n. 43 000 k-m²





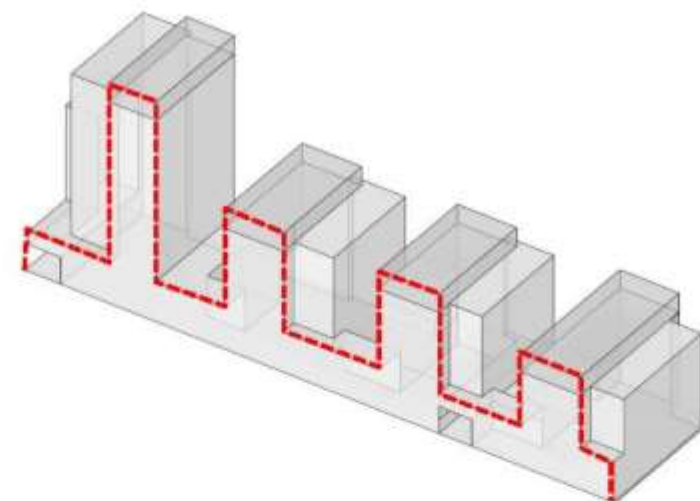
VAIHTOEHTO/STRATEGIA 1 – ERILLINEN JALUSTA

- 14 metriä korkea jalusta sijaitsee koko tontin matkalla, jalustan päälle 4 rakennusmassaa.
- Korkeimmassa rakennusmassassa on toimistoja. Matalammista kahdessa on hotelli ja yhdessä toimistoja.
- Maantasokerros on pääasiassa liiketilaa ja rakennusten sisäänkäyntitiloja



VAIHTOEHTO/STRATEGIA 2 – SISÄÄNVEDETTY JALUSTA

- 14 metriä korkea jalusta on näkyvässä rakennusmassassa, mutta se on vedetty sisään tontinrajasta ja se erottuu "täytteinä" maantasosta alkavien rakennusmassojen välistä. Korkeimmassa rakennusmassassa on toimistoja. Matalammista kahdessa on hotelli ja yhdessä toimistoja.
- Maantasokerros on pääasiassa liiketilaa ja rakennusten sisäänkäyntitiloja

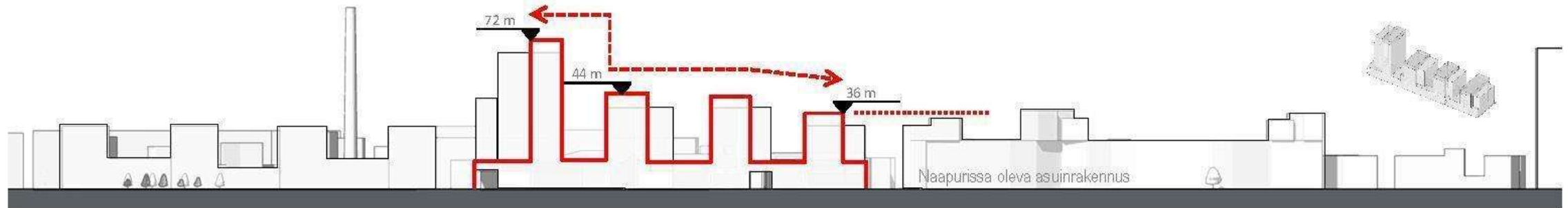


VAIHTOEHTO/STRATEGIA 3 - YHDISTETTY JALUSTA

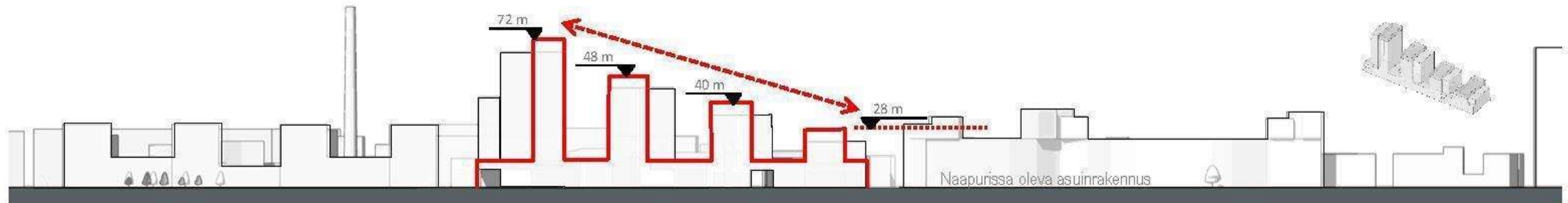
- 14 metriä korkea jalusta sijaitsee koko tontin matkalla ja se yhdistyy neljään rakennusmassaan.
- Korkeimmassa rakennusmassassa on toimistoja. Matalammista kahdessa on hotelli ja yhdessä toimistoja.
- Maantasokerros on pääasiassa liiketilaa ja rakennusten sisäänkäyntitiloja

Tekniset tilat/tasot esitetty
kattotason yläpuolella

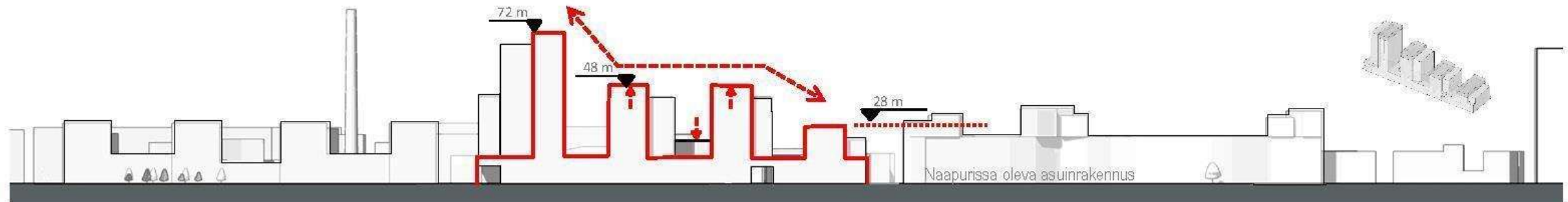
TEOLLISUUSKATU KATUJULKISIVU - VAIHTOEHTOSET KORKEUSSTRATEGIAT



KORKEUSSTRATEGIA H1 - KORKEUSASEMIEN TASAINEN JAKAUMA



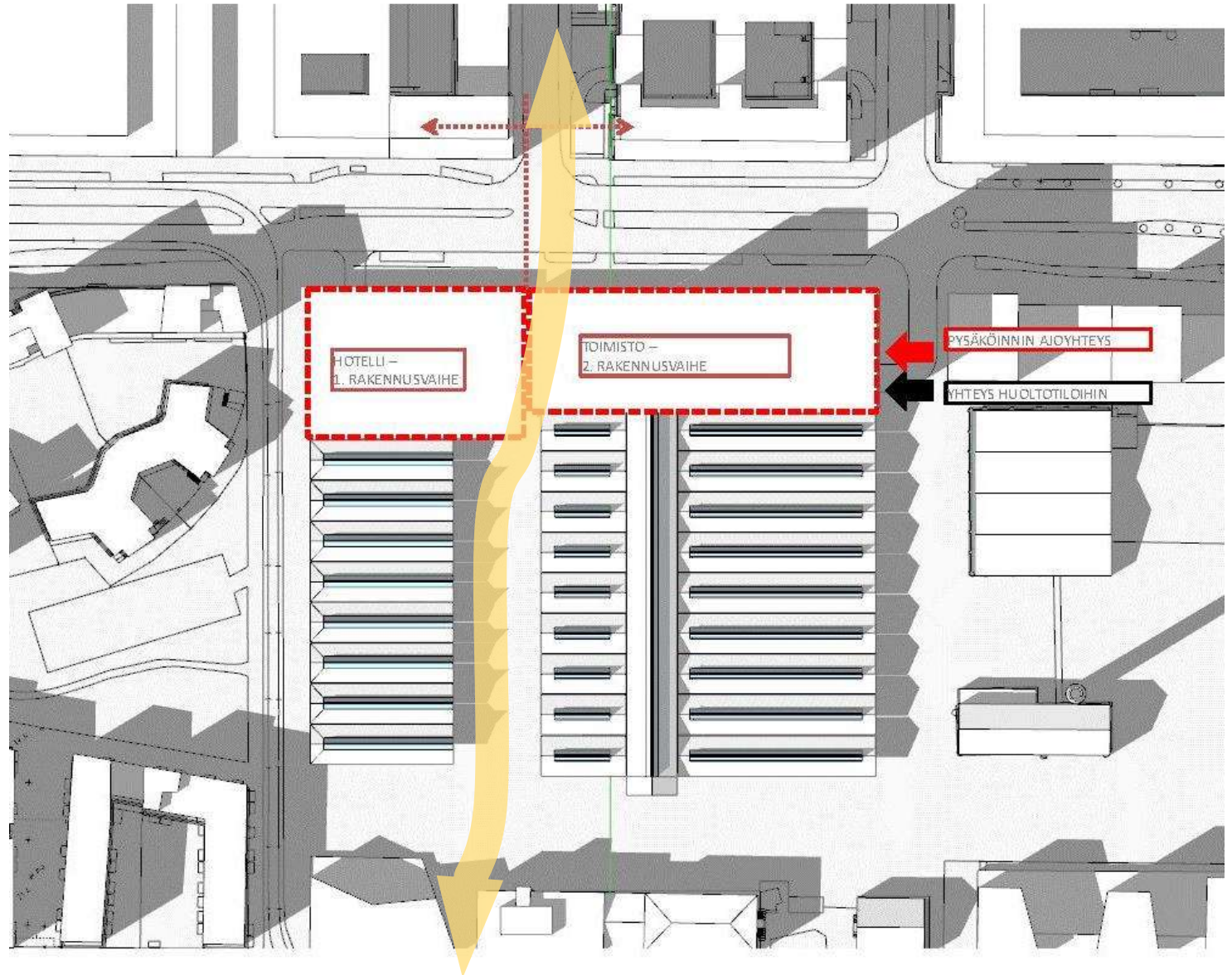
KORKEUSSTRATEGIA H2 - KORKEUSASEMIEN EPÄTASAINEN JAKAUMA



KORKEUSSTRATEGIA H3 - KORKEAMMAT RAKENNUKSET KESKELLÄ

Asemakaavan muutos

- Maantasokerrokset ja liittyminen ympäristöön
- Liikenne



Vaikutusten arviointi

Kaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia

- kaupunkikuvaan
- kulttuuriperintöön ja
- liikenteeseen.

Vaikutusten arviointi

Kaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia

- kaupunkikuvaan
- kulttuuriperintöön ja
- liikenteeseen.

Muita arvioitavia vaikutuksia

- ihmisten elinolot ja elinympäristö (sosiaaliset vaikutukset)
- ympäristövaikutukset
- elinkeino-, työllisyys- ja talousvaikutukset

Vaikutusten arviointi

Kaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia

- kaupunkikuvaan
- kulttuuriperintöön ja
- liikenteeseen.

Muita arvioitavia vaikutuksia

- ihmisten elinolot ja elinympäristö (sosiaaliset vaikutukset)
- ympäristövaikutukset
- elinkeino-, työllisyys- ja talousvaikutukset

→ **Suunnittelukilpailu**

Suunnittelukilpailu

Keino arvioida vaikutuksia.

Järjestäjä **Train Factory Oy** yhteistyössä **Helsingin kaupungin** kanssa.

Kilpailun tavoitteena on löytää ympäristöönsä sopiva kaupunkikuvallisesti, toiminnallisesti sekä arkkitehtonisesti korkeatasoinen suunnitteluratkaisu asemakaavamuutoksen pohjaksi.

Kilpailu käynnistyy, kun asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute on käsitelty ja sen mahdolliset vaikutukset kilpailuohjelmaan on huomioitu.

Kilpailun osallistujat valitaan avoimella ilmoittautumismenettelyllä. Lisätietoja maaliskuun aikana.





Helsinki



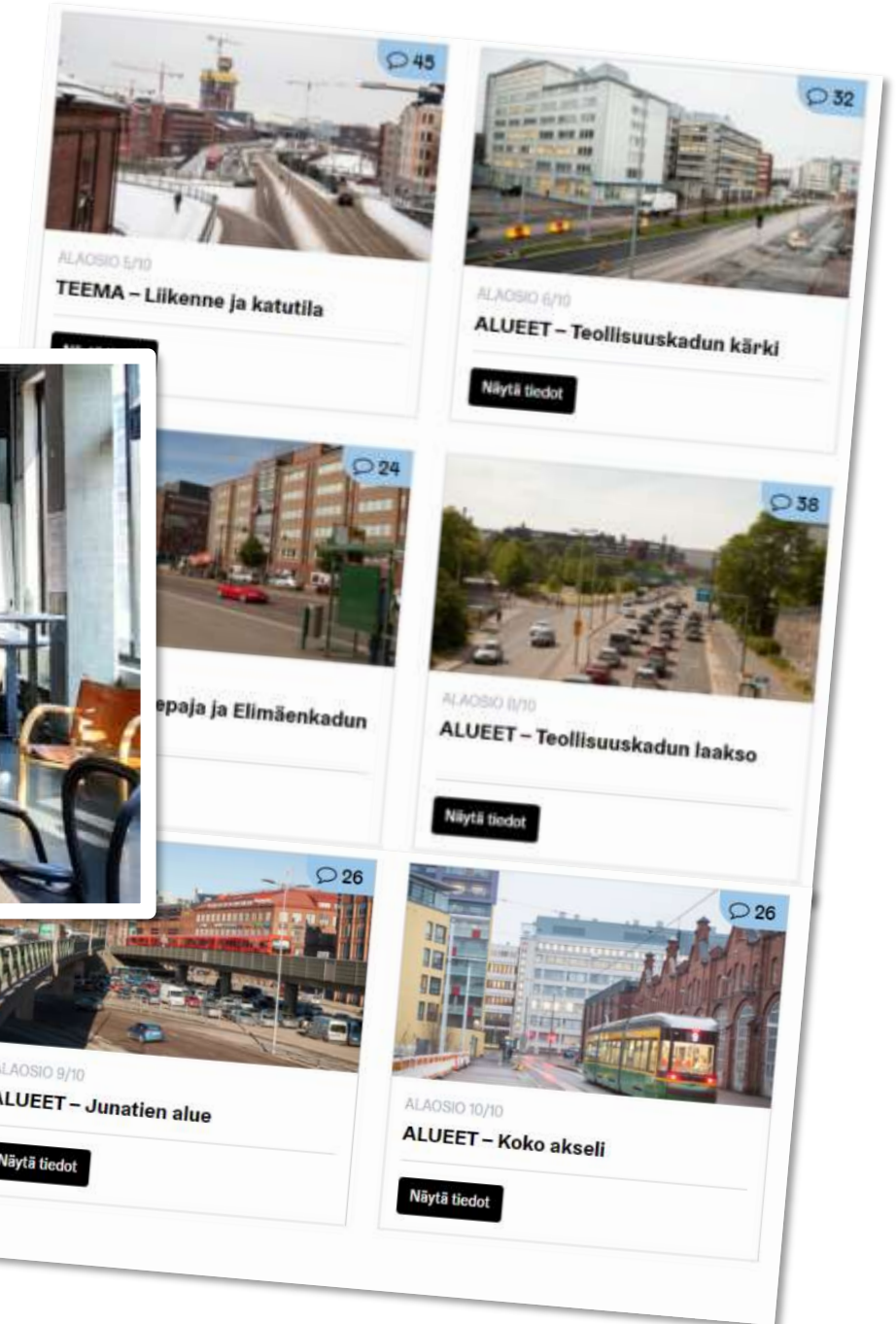


Helsinki

Osallistuminen

Kaavarungon vuorovaikutus

- Kyselyt
- Pop up –pisteet
- jne



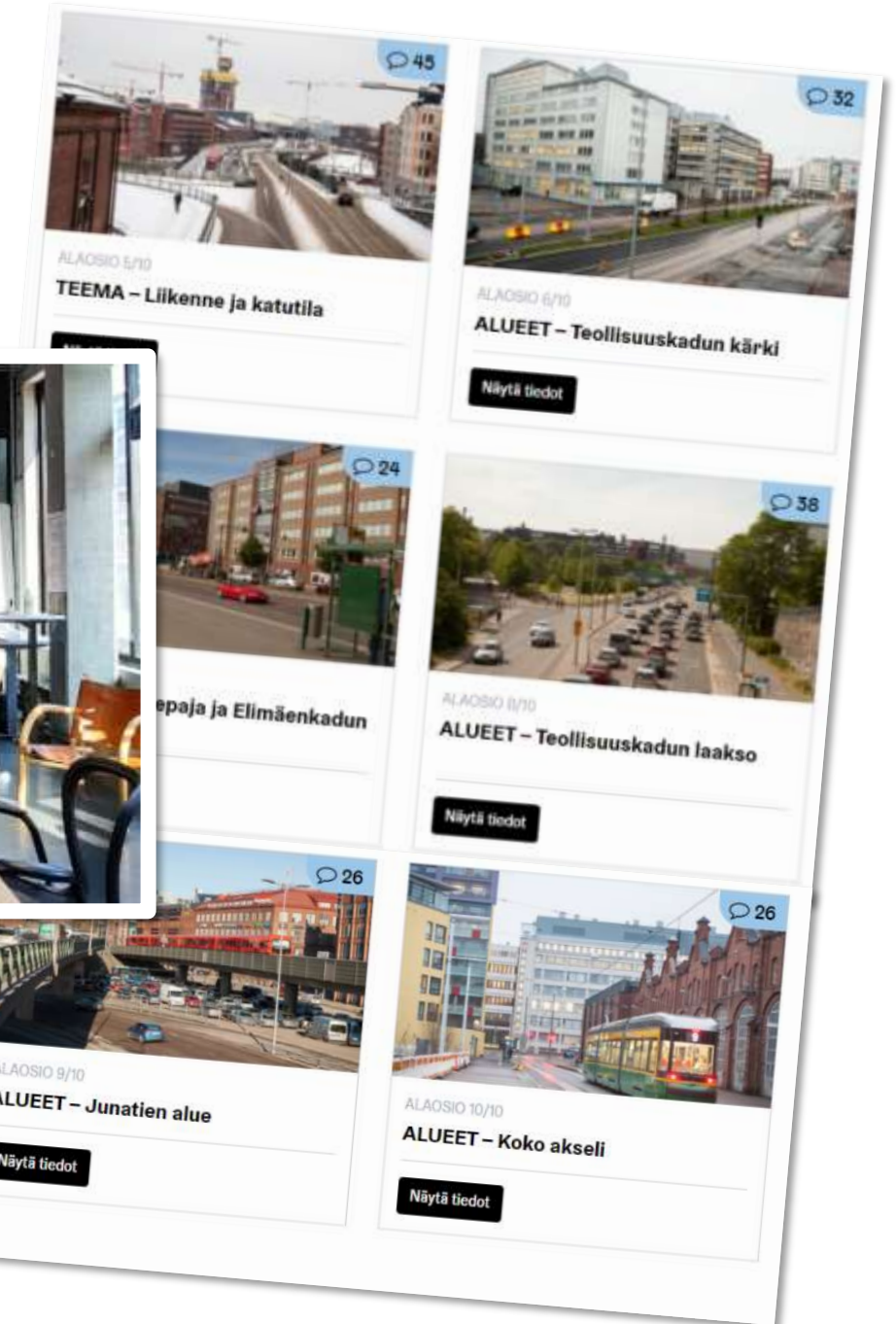
Osallistuminen

Kaavarungon vuorovaikutus

- Kyselyt
- Pop up –pisteet
- jne

Asemkaavan muutos / OAS

- Valmisteluaineisto nähtävillä
- Verkkotilaisuus



Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet. / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 Liikenteelliset näkökohdat / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 Kiinteistönomistajan puheenvuoro / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 Arkkitehtuurikilpailu / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

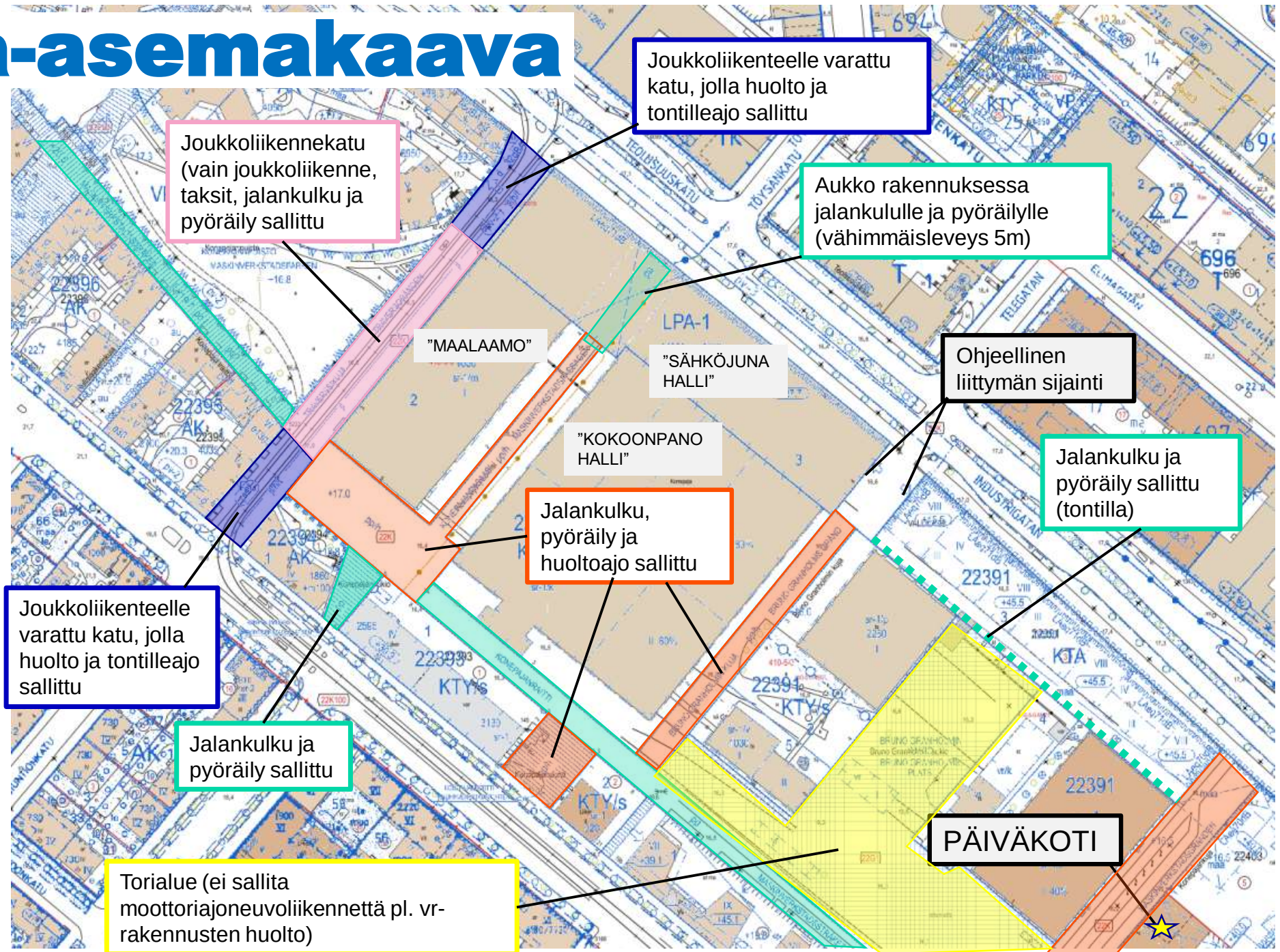
17.50 Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua? / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Ajantasa-asemakaava

- Katualueiden käyttö
- Ajo- ja kulkuyhteydet



Helsinki

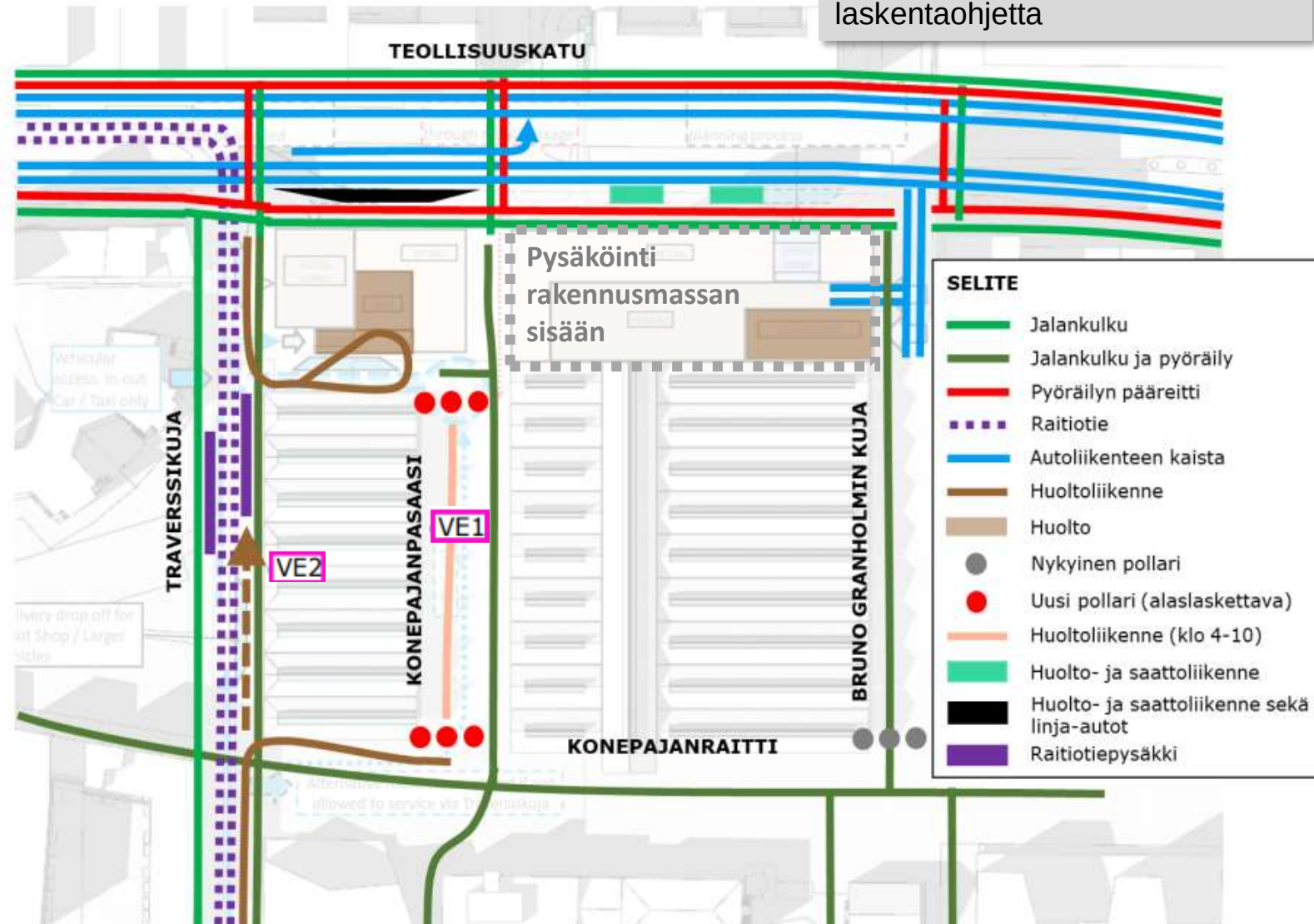
Liikenteelliset tavoitteet

Auto- ja pyöräpysäköintipaikkamääriä määriteltäessä noudatetaan kaupungin autopaikkamäärien laskentaohjetta

- Traverssikuja: Itäinen raitiotiepysäkki uudelleensijoitettu

Maalaamon huoltoliikenne:

- Tutkittava vaihtoehto **VE1**: Maalaamon huoltoajo Konepajanpasaasin kautta voimassa olevan asemakaavan mukaisesti, selvitetään huoltoajon rajoittamista tiettyinä kellonaikoina liikennemerkein ja alaslaskettavin ajoestepollareiden molemmissa päädyissä
- Tutkittava vaihtoehto **VE2**: huoltoajo Maalaamoon Traverssikujan kautta yksisuuntaisesti Aleksis Kiven kadulta Teollisuuskadun suuntaan. Edellyttää todennäköisesti rakenteellisia reunakivimuutoksia, mm. huoltotaskun järjestämistä. Selvitettävä vaikutukset raitioliikenteen sujuvuuteen, katutilan poikkileikkausvaihtoehdot sekä kadun liikenteeseen kohdistuvat riskit ja niiden hallintakeinot. Huoltoajon mahdollistaminen Traverssikujalla edellyttäisi kaavamuutosta (nykyisin osittain joukkoliikennekatu)



Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet. / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 Liikenteelliset näkökohdat / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 Kiinteistönomistajan puheenvuoro / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 Arkkitehtuurikilpailu / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua? / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!



THE TRAIN FACTORY

The Place to Create, Make and Be Entertained

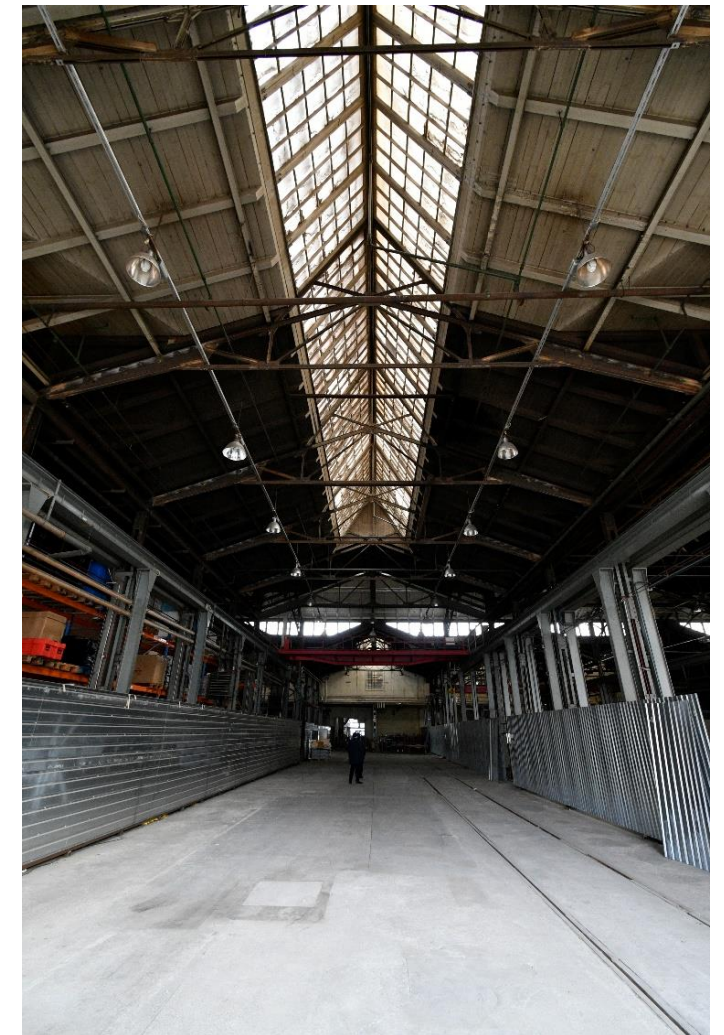


The Train Factory, Helsinki
New Electric Train Building Development



EXISTING BUILDING

The renovation of the historic Train Factory in the centre of Helsinki is one of the most exciting and unique real estate opportunities in Europe. Comprising over 25,000 sq metres of floor area in the most rapidly growing part of Helsinki and surrounded by both new and traditional residential and office, the Train Factory is being repurposed to be the cultural and commercial soul of the community.



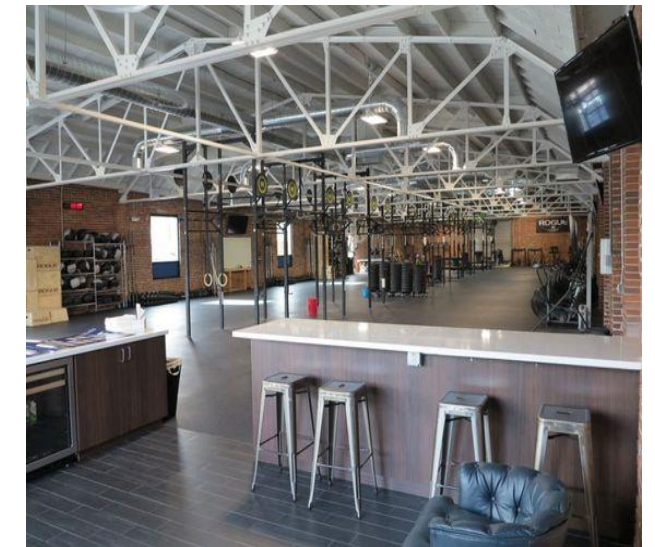
PRESERVING THE EXISTING BUILDING

At all times, we will be respectful to the original architecture and are working closely with the City and the Finnish Heritage Agency in preserving the existing structure whilst repurposing the 120 year old buildings.



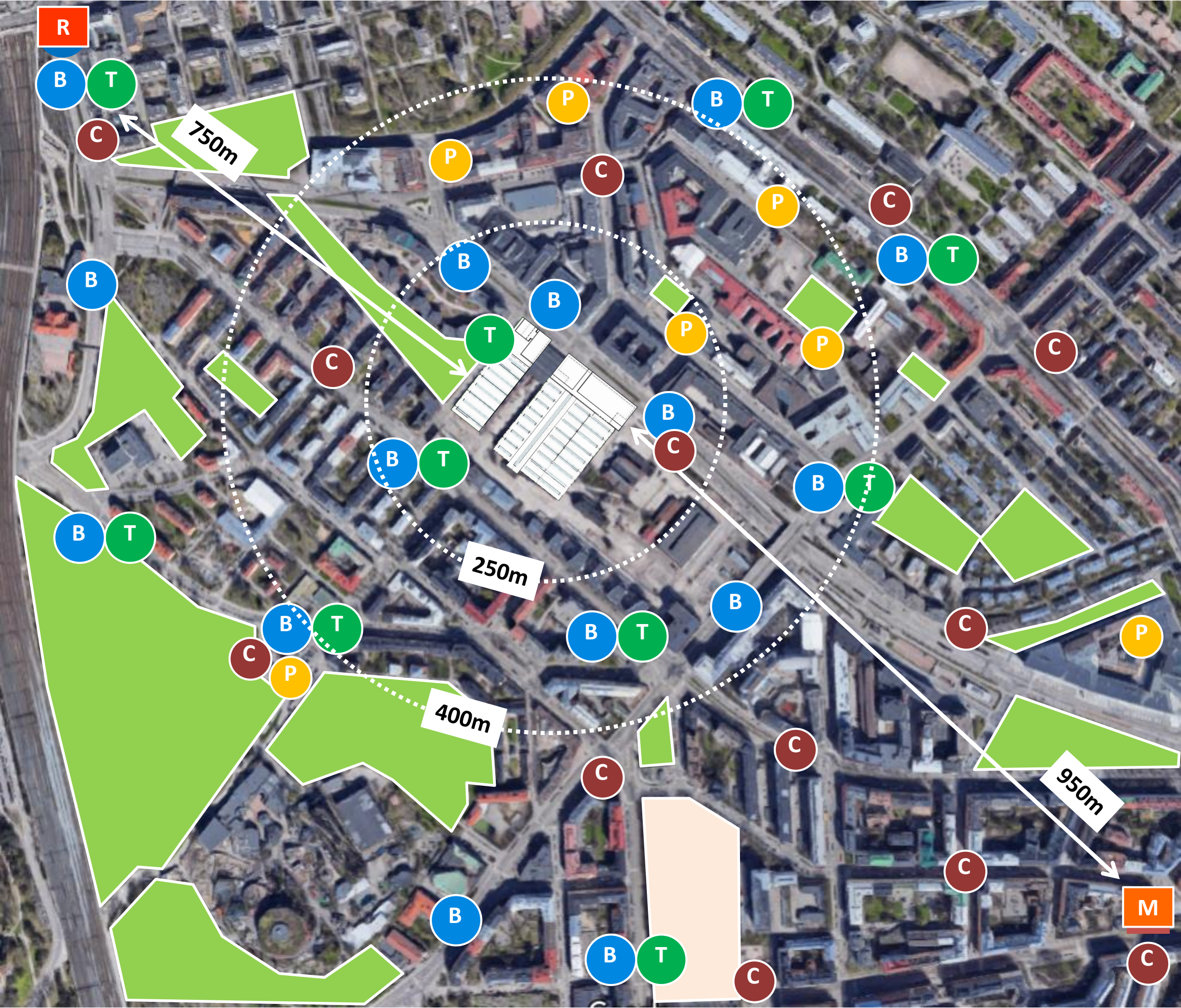
VIBRANT ATMOSPHERE

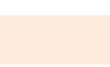
With its beautiful and lasting architecture, its sheer space and light, the Train Factory can accommodate a range of complimentary uses: theatre, events, office, food, sports, parking and storage. To date, leases have been signed with the National Theatre, the iconic Corona Bar owned by Aki Kaurismaki and his partners, and a padel court complex owned by the famous Finnish ice hockey player, Ville Leino and his partners. Construction is well underway on these elements with the parking facilities opening in November. Public transportation is excellent.

**FUTURE GOALS**

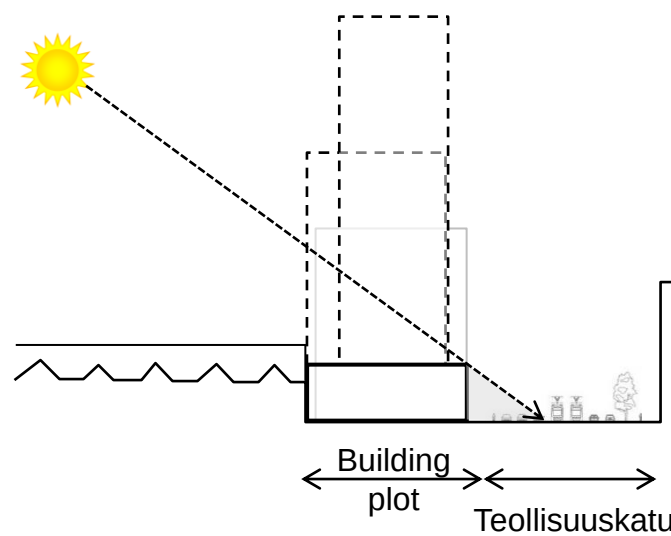
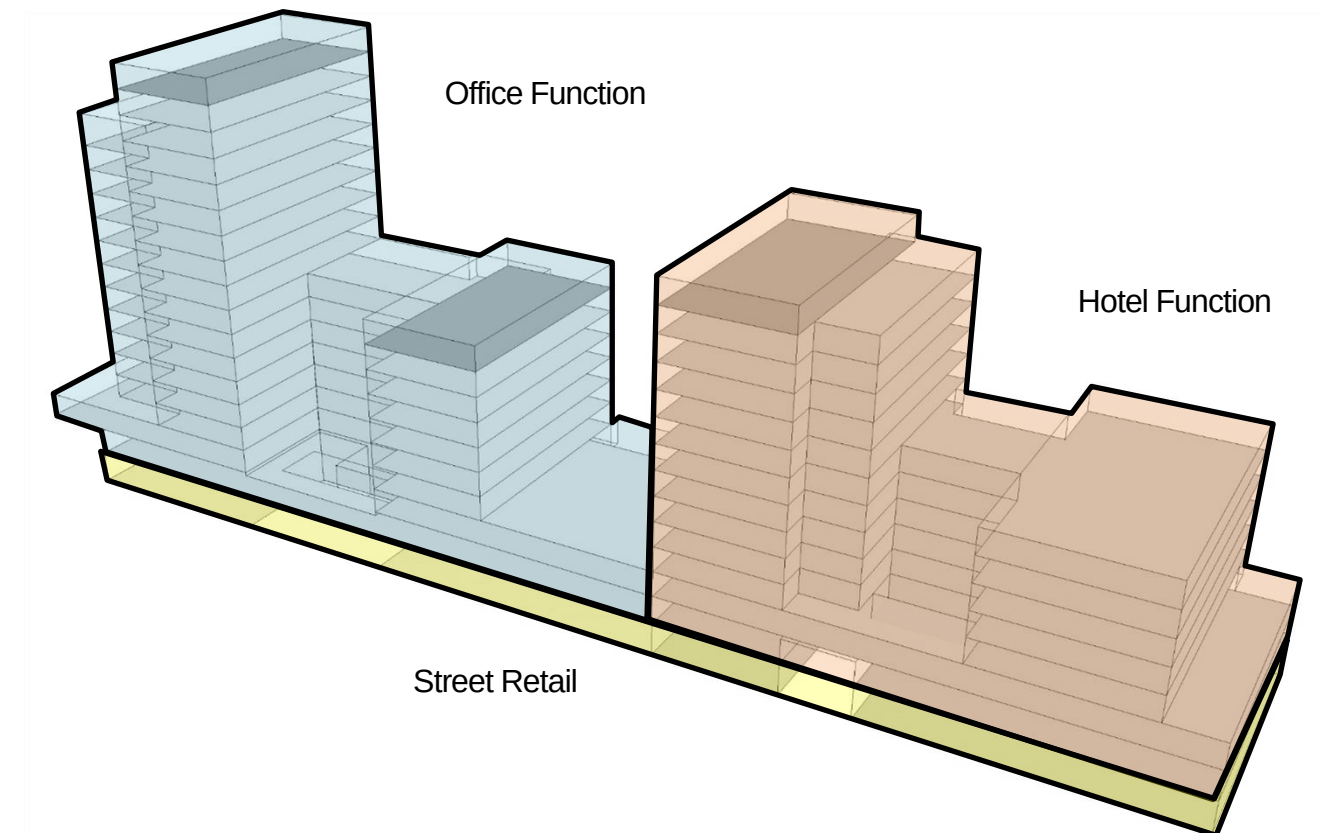
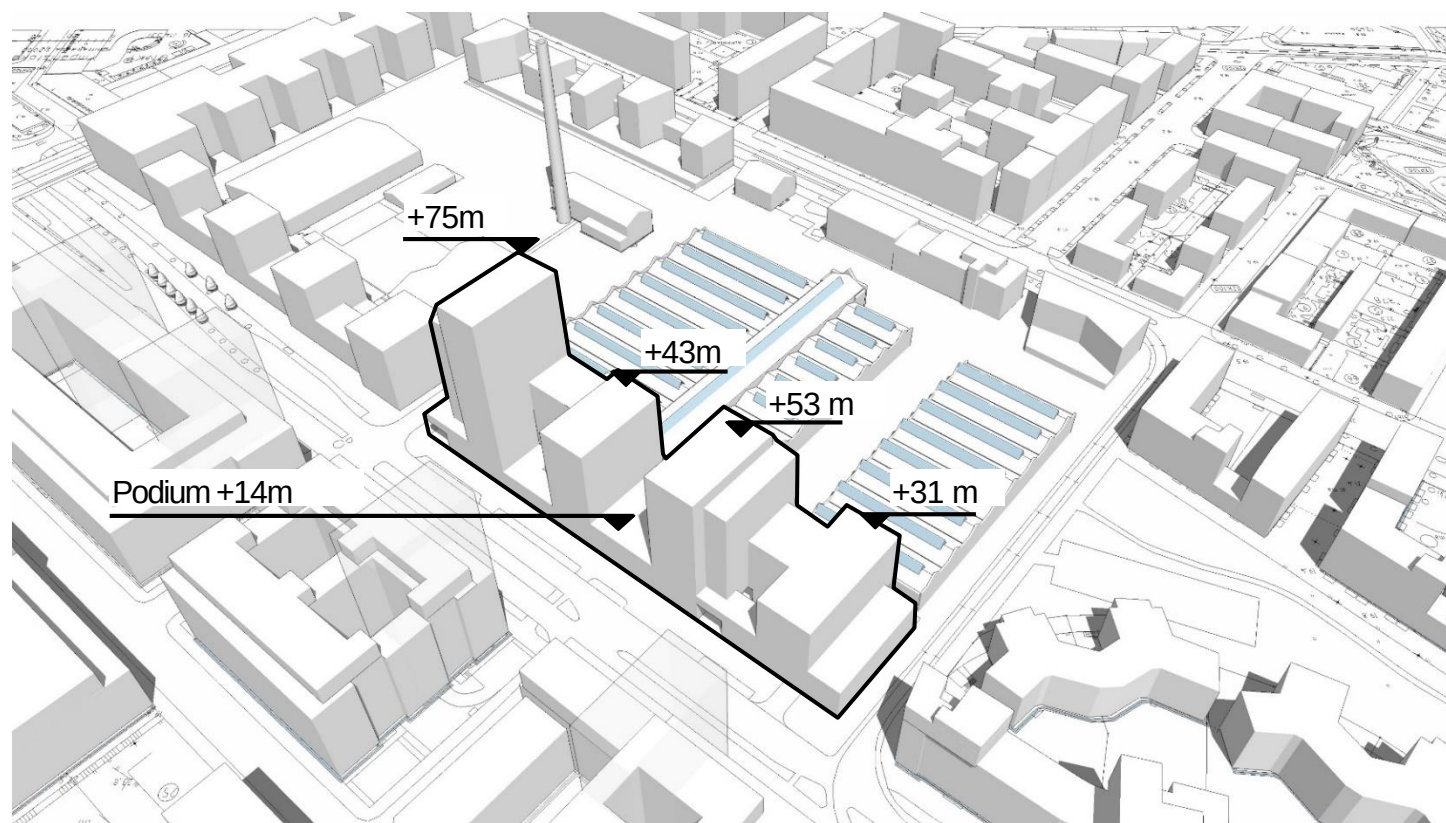
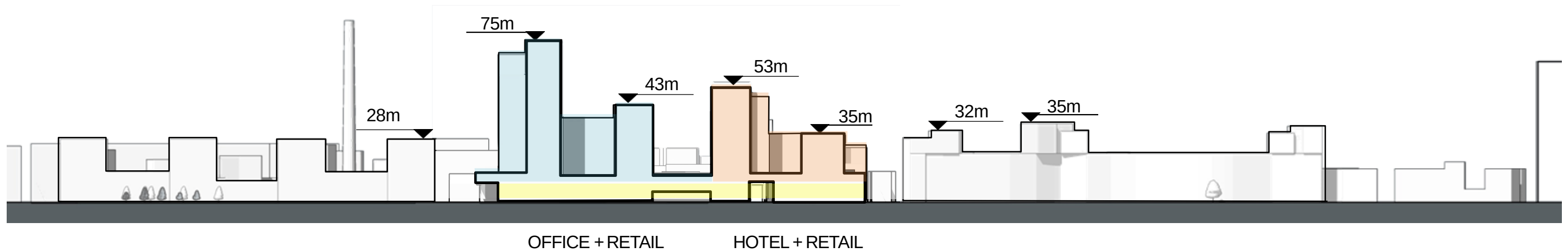
Over the next 12-18 months, we will create a permanent Market Hall not seen in Finland to date, further sports and leisure areas together with exciting office and events spaces. Thereafter the main project will be the redevelopment of the 1970's Electric Train Building which will remove the existing blank wall on the northern boundary and replace it with exciting new uses.

SITE LOCATION / SURROUNDING & TRANSPORTATION



-  Bus stop
-  Tram stop
-  Underground
-  Railway station
-  Car Park
-  City Bikes
-  Green zones
-  Sport/ Recreation

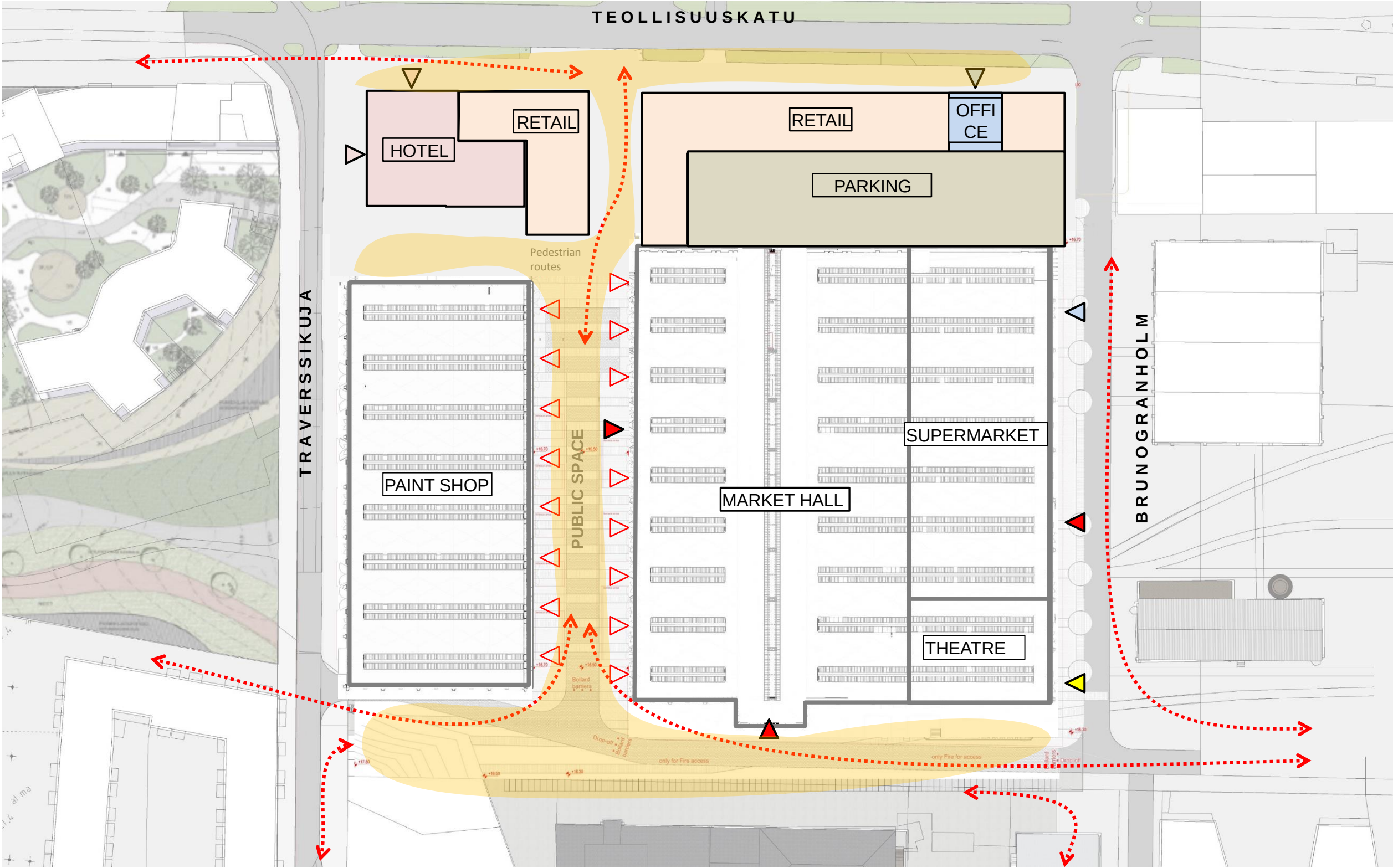
PROPOSED MASSING



LOW PODIUM BASE WITH SEQUENCE OF BUILDINGS, FOLLOWING CONTEXT

- + Retains visual mass on Teollisuuskatu as the existing train building
- + Minimises solid continuous overshadowing of Teollisuuskatu
- + Maintains a continuous parapet line along the length of the development (matching the existing neighbouring developments in concept (not height))

- ▷ Hotel Entrance
- ▶ Main access to Train Factory
- ▷ Office Entrance
- ▶ National Theatre Entrance
- ...▶ Pedestrian access
- ▷ Customer access points

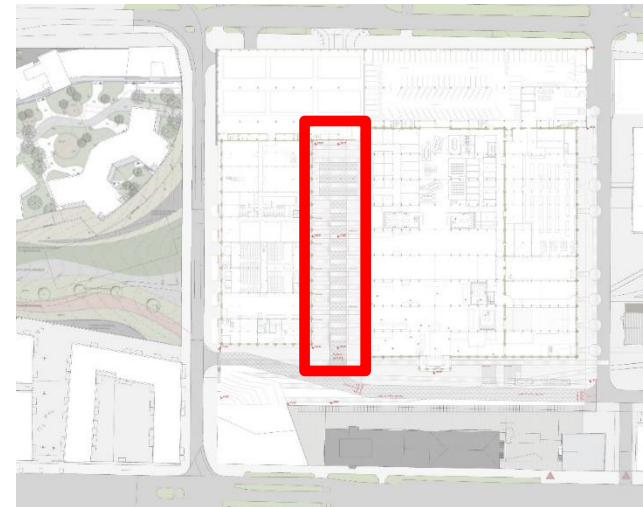


Connection to Aleksis Kiven katu

Connection to Aleksis Kiven katu



VIBRANT OUTDOOR
DINING SPACE











THE TRAIN FACTORY

FULL STEAM AHEAD SINCE 1903



Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet. / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 Liikenteelliset näkökohdat / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 Kiinteistönomistajan puheenvuoro / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 Arkkitehtuurikilpailu / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua? / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 **Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet.** / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 **Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos** / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 **Liikenteelliset näkökohdat** / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 **Kiinteistönomistajan puheenvuoro** / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 **Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi** / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 **Arkkitehtuurikilpailu** / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 **Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua?** / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Suullinen puheenvuoro, ei dioja

Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet. / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 Liikenteelliset näkökohdat / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 Kiinteistönomistajan puheenvuoro / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 Arkkitehtuurikilpailu / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua? / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

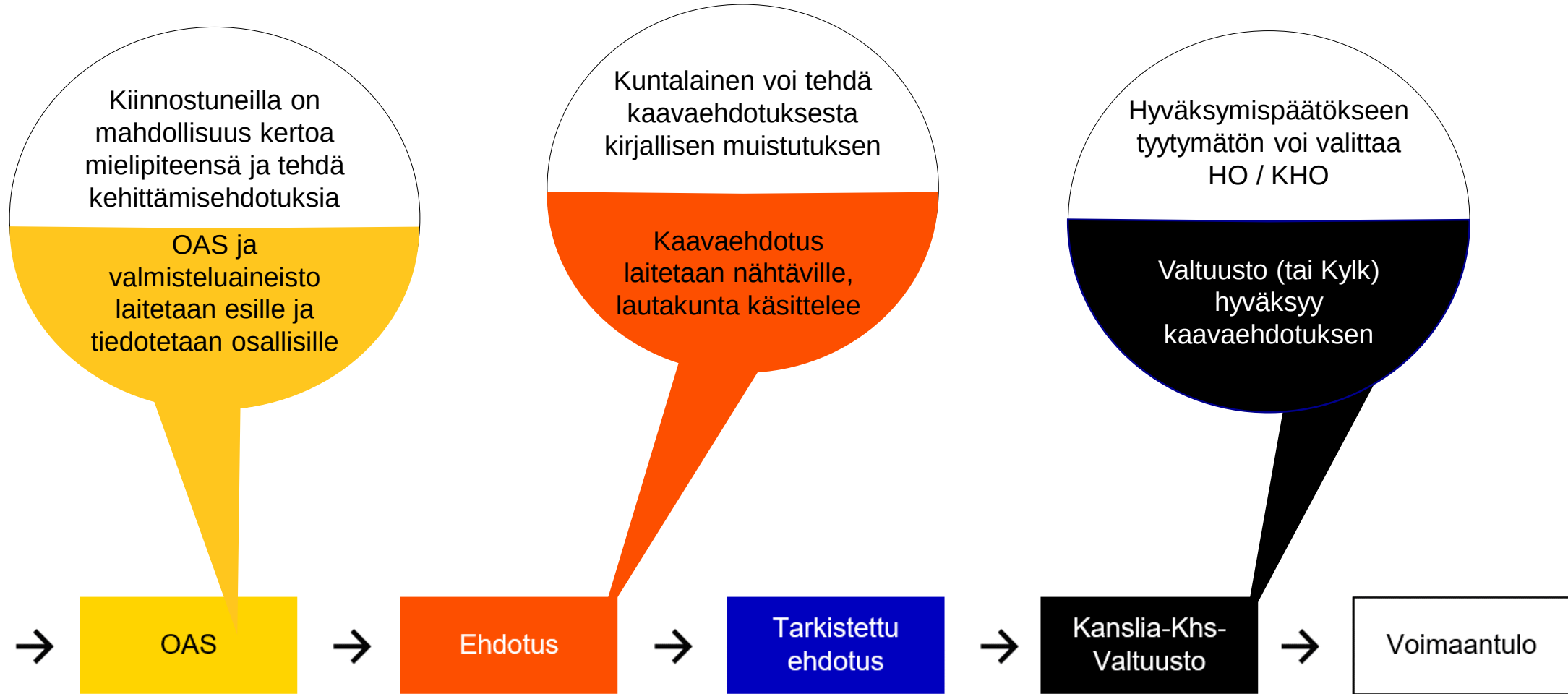
18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Asemakaavoituksen eteneminen –miten seuraat suunnittelua?

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
Verkkotilaisuus 7.3.2022

Helsinki

KAAVAPROSESSIN PÄÄVAIHEET



Asemakaavoituksen kulku

Maaliskuu 2022

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Helsinki



Pasilan konepajan alueella sijaitsevan sähköjunahallin tilalle suunnitellaan uutta toimitilaa. Alueen asemakaavaa on tarkoitus

Yösuoraan suunnittelijalle. Tapaamisaika viranomaisille ja muille asiantuntijoille järjestetty ja heiltä pyydetään tarvittavat la-

...tai postiosoite ilmenee muistutuksesta...

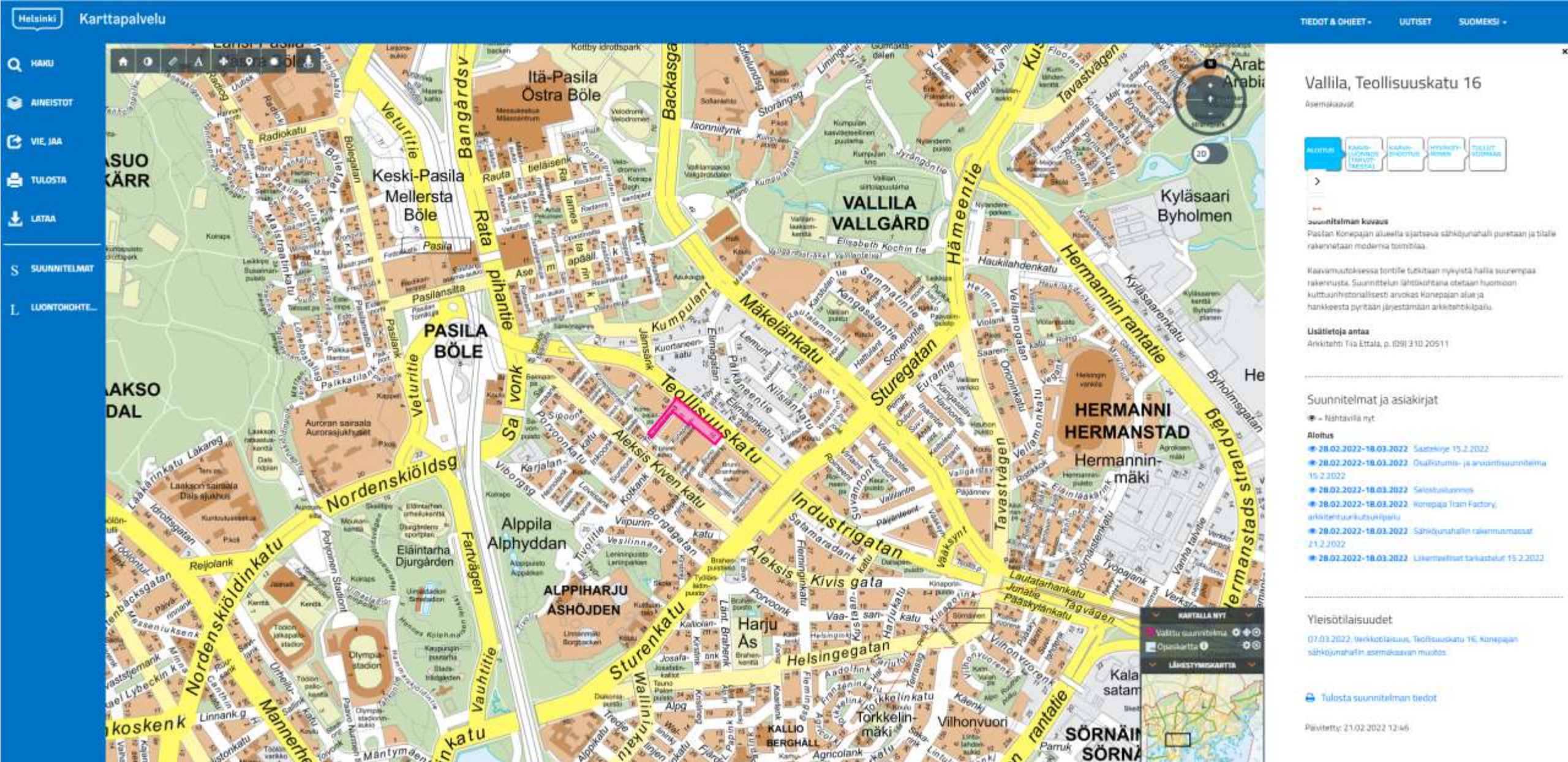
...vaksymispäätöksestä ei ole valitettu tai valittu.

Osalliset

- alueen ja lähialueiden maanomistajat, asukkaat ja yritykset

Muut osalliset

- seurat ja yhdistykset
 - Hermannin – Vallila seura
 - Pasila-seura
 - Alppila seura
 - Kallio-seura
 - Konepaja-liike
 - Helsingin Yrittäjät
 - Helsingin seudun kauppakamari
 - Invalidiliitto ry
 - Kynnys ry
 - Visit Finland
 - Rakennustaiteen Seura ry
- + viranomaiset



Kuinka voit osallistua?

Voit kertoa mielipiteesi suunnittelun tavoitteista sekä osallistumisen ja vaikutusten arvioinnin riittävydestä 28.2.–18.3.2022. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman lisäksi nähtävillä mielipiteitä varten ovat:

- alustavat viitesuunnitelmat,
- selostusluonnos ja
- arkkitehtikilpailun lähtökohdat.

Ne löytyvät 28.2.–18.3.2022 verkkosivulta
<https://www.hel.fi/suunnitelmat>.

Kuinka voit osallistua?

Pyydämme sinua kertomaan mielipiteesi viimeistään 18.3.2022.

Voit lähettää mielipiteesi kirjallisesti sähköpostilla:

helsinki.kirjaamo@hel.fi

tai osoitteeseen:

Helsingin kaupunki

Kirjaamo, PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI.

Voit kertoa mielipiteesi myös suoraan suunnittelijalle. Sovithan

tapaamisajan etukäteen: tiia.ettala@hel.fi

Asemakaavoituksen kulku

Maaliskuu 2022

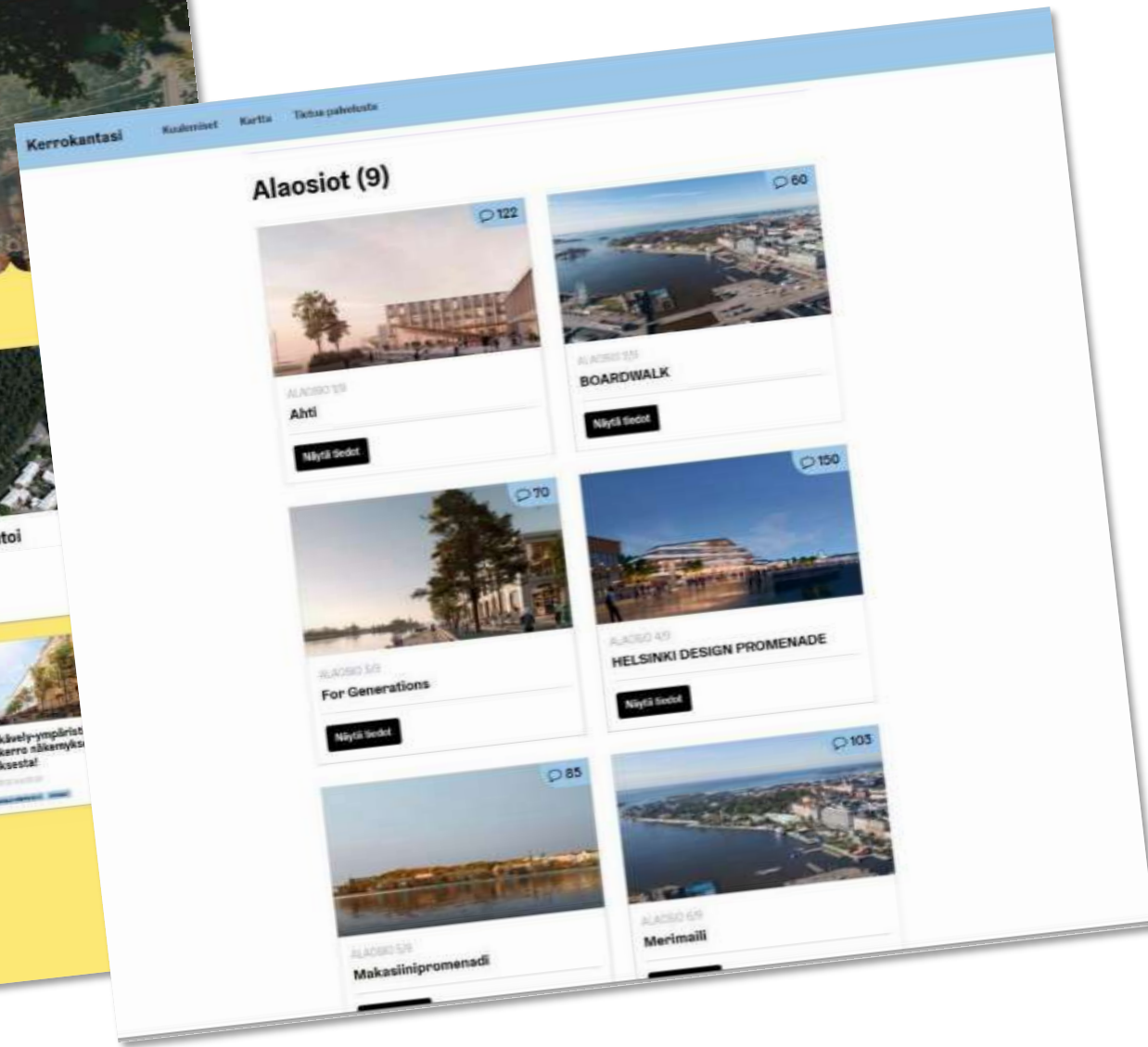
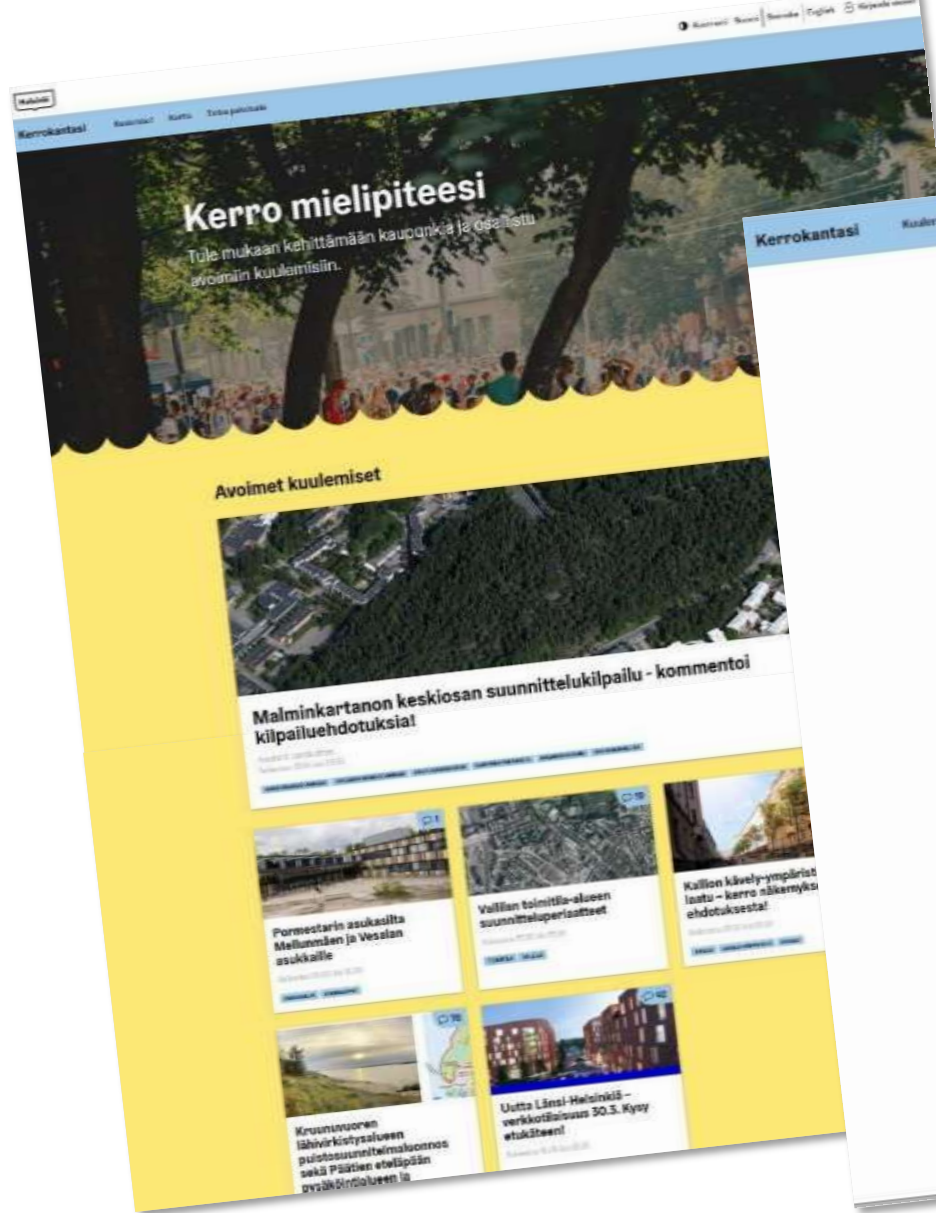
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Kevät / kesä 2022

Suunnittelukilpailu

Ehdotukset Kerro kantasi –palveluun





Asemakaavoituksen kulku

Maaliskuu 2022

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Kevät / kesä 2022

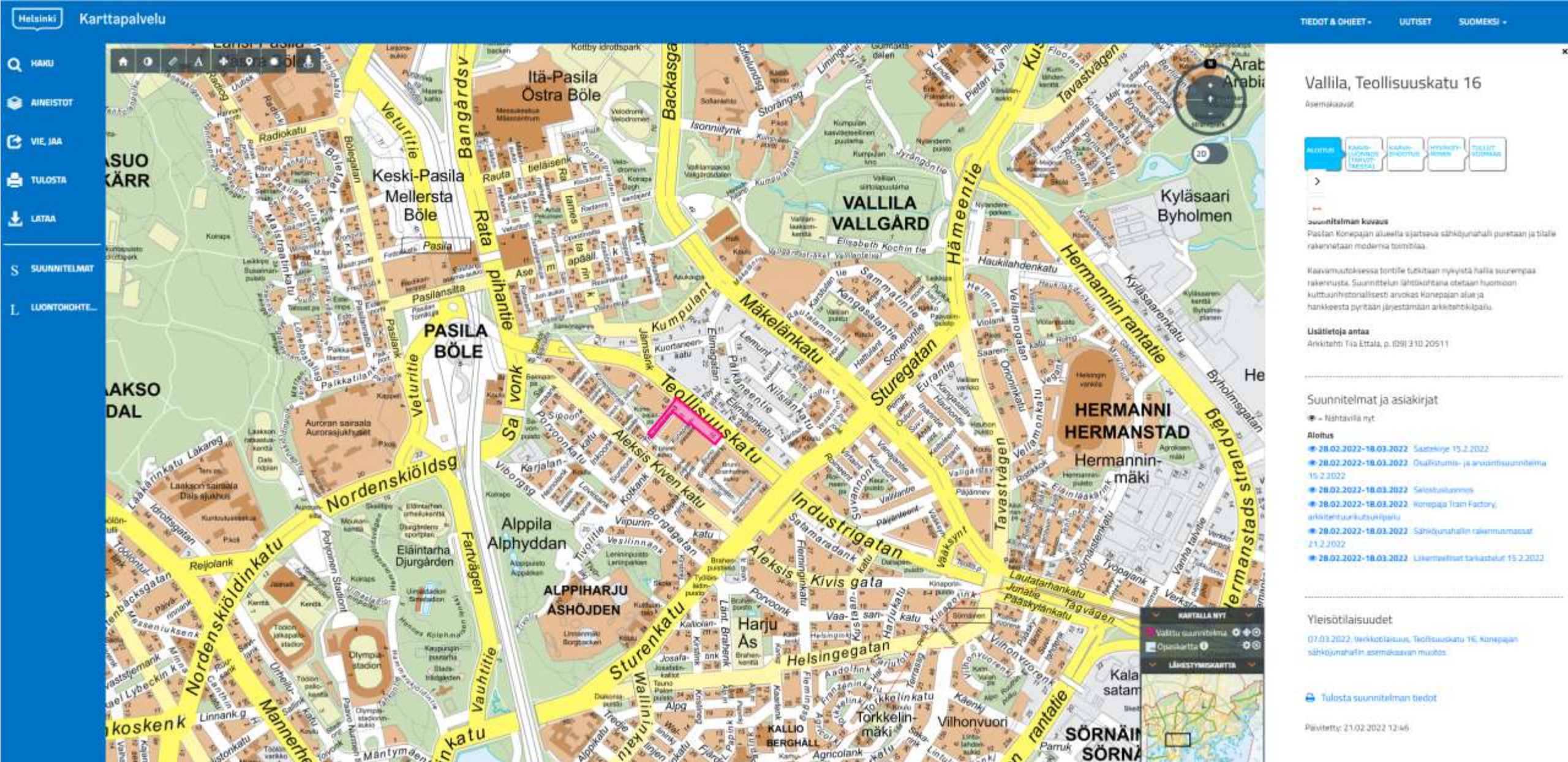
Suunnittelukilpailu

Ehdotukset Kerro kantasi –palvelussa

Syksy 2022 →

Asemakaavaehdotus





Asemakaavoituksen kulku

Maaliskuu 2022

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Kevät / kesä 2022

Suunnittelukilpailu

Ehdotukset Kerro kantasi –palvelussa

Syksy 2022 →

Asemakaavaehdotus nähtäville

Tarkistettu asemakaavaehdotus
kaupunkiympäristölautakuntaan ja eteenpäin

Helsinki



Mistä ajantasaista tietoa?

Suunnitelmavahti: hel.fi/suunnitelmavahti

Karttapalvelu: kartta.hel.fi

Kilpailu: www.safa.fi/kilpailut

Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 **Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet.** / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 **Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos** / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 **Liikenteelliset näkökohdat** / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 **Kiinteistönomistajan puheenvuoro** / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 **Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi** / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

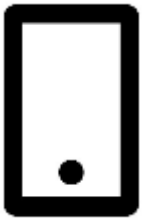
17.45 **Arkkitehtuurikilpailu** / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 **Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua?** / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Anna palautetta kaupungille kaupunkiympäristön asiakaspalveluun



Soita: 09 310 22 111



Tule paikalle: Työpajankatu 8

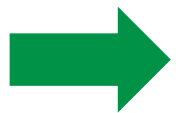


Kirjoita palaute verkkosivuilla:
www.hel.fi/palaute

Tilaa Suunnitelmavahti!

Helsingin suunnittelun seuraaminen on vaivatonta Suunnitelmavahti-palvelun avulla.

Saat sähköpostiisi viikoittain ilmoituksen, kun nähtäville tulee **kaavoja, liikenne-, katu- tai puistosuunnitelmia**, joista voit kertoa mielipiteesi ja vaikuttaa.



hel.fi/suunnitelmavahti

Helsinki

Helsinki



**Pysy
ajan tasalla
Helsingin
suunnittelusta!**

Tilaa aktiivisen kaupunkilaisen uutiskirje:

hel.fi/suunnitelmavahti

Mitä Helsingin kaupunkiympäristössä tapahtuu?

Lue kaupunginosasi lehtiä esimerkiksi Helsingin Uutiset -lehti

Verkkosivut hel.fi/suunnitelmat

Tilaa **suunnitelmavahti** sähköpostiisi hel.fi/suunnitelmavahti

Facebook.com/helsinkikaupunkiymparisto

Twitter.com/helsinkikymp

Instagram: @kaupunkiymparisto

Karttapalvelusta tietoa ja ajankohtaisia suunnitelmia kartta.hel.fi



Illan ohjelma:

Teollisuuskatu 16, Konepajan sähköjunahalli
verkkotilaisuus 7.3.2022

17.00 **Tervetuloa. Tilaisuuden ohjelma ja ohjeet.** / yksikönpäällikkö Janne Prokkola, Helsingin kaupunki

17.10 **Konepajan sähköjunahallin asemakaavan muutos** / johtava arkkitehti Tiia Ettala, Helsingin kaupunki

17.25 **Liikenteelliset näkökohdat** / tiimipäällikkö Inga Valjakka, Helsingin kaupunki

17.30 **Kiinteistönomistajan puheenvuoro** / Cameron Sawyer, The Train Factory Oy / **Tämä osuus englanniksi**

17.40 **Edellisen puheenvuoron pääkohdat suomeksi** / arkkitehti Petteri Nikki, Laitila Arkkitehdit Oy

17.45 **Arkkitehtuurikilpailu** / arkkitehti, kilpailusihteeri Petteri Nikki

17.50 **Asemakaavoituksen eteneminen ja miten seuraat suunnittelua?** / Tiia Ettala

- Kysymyksiä ja keskustelua -

18.30 Tilaisuus päättyy. Kiitos kaikille!

Kiitos!

Helsinki

