

Registerbeskrivning

1. Registrets namn	Klientregister över övervakningen av val av invånare till hyresbostäder
2. Personuppgiftsansvarig	Stadsmiljönämnden. Den personuppgiftsansvarigas uppgifter har delegerats till kundrelationsdirektören. Stadsmiljönämndens beslut 15.5.2018 HEL 2018-004277. Sörnäsgratan 1 PB 58231 00099 HELSINGFORS STAD
3. Registeransvarig	Chefen för enheten för bostadstjänster
4. Kontaktperson för registret	Teamchefen för bostadsförmedlingen Kontaktuppgifter: Stadsmiljösektorn Sörnäsgratan 1 PB 58231 00099 HELSINGFORS STAD
5. Ändamål för behandling av personuppgifter och rättslig grund för behandlingen	Ändamålet för behandling av personuppgifter är att välja invånare till hyreslägenheter som Helsingfors stad äger. Behandlingens rättsliga grund: Artikel 6 a i EU:s allmänna dataskyddsförordning (den registrerade har lämnat sitt samtycke till att dennes personuppgifter behandlas). Central lagstiftning: <ul style="list-style-type: none">- EU:s allmänna dataskyddsförordning (679/2016)- Dataskyddslagen (1050/2018)- Aravalag (1189/1993)- Aravabegränsningslag (1190/1993)- Lag om räntestöd för hyresbostadslån och bostadsrättshuslån (604/2001)- Lag om räntestöd för hyresbostadslån (867/1980)- Lag om understöd för förbättring av bostadsförhållandena för grupper med särskilda behov (1281/2004)- Lag om kortvarigt räntestöd för byggnadslån för hyreshus (574/2016)- Lag om delägarbostäder som finansieras med räntestödslån för hyresbostäder (232/2002)- Lag om förmedling av fastigheter och hyreslägenheter (1074/2000)- Förvaltningslagen (423/2003)- Lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999)- Aravaförordning (1587/1993)

	<ul style="list-style-type: none"> - Statsrådets förordning om val av hyresgäster till arava- och rättestödshyresbostäder (166/2008) - Statsrådets förordning om kortvarigt rättestöd för byggnadslån för hyreshus (603/2016) - Miljöministeriets förordning om ett offentligt och allmänt ansökningsförfarande gällande arava- och rättestödshyresbostäder (182/2003) - Miljöministeriets förordning om blankett för ansökan om arava- och rättestödshyresbostäder och bilagor till blanketten (904/2006)
6. Registrets datainnehåll	<p>Ansökarens och medansökarens personuppgifter:</p> <ul style="list-style-type: none"> - namn - personbeteckning - hemkommun - civilstånd - nationalitet - EU-nationalitet eller typen av uppehållstillstånd - modersmål - utbildningsgrad - adress - telefonnummer - e-postadress - uppgifter om övriga invånare - uppgifter om graviditet och beräknad förlossningstid (enbart för de som ansöker om ARA-bostad) <p>Inkomster och förmögenhet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nuvarande månadsinkomster innan skatt hos ansökaren och hans make/maka eller sambo eller hos andra personer i hushållet - den huvudsakliga grunden till inkomsterna - ifall inkomstens grund är arbete eller studier: arbetsgivare/läroanstalt och startdatum - värdet på förmögenheten (enbart för de som ansöker om ARA-bostad) <p>För de som ansöker om en ARA-bostad eller kortvarig bostad lagras i registret även uppgifter som berör behovet av bostad:</p> <ul style="list-style-type: none"> - orsaken till flytthotet (enbart ARA och kortvariga) - tidpunkten då ansökaren senast måste flytta (enbart ARA och kortvariga) - orsaken till bostadslöshet och utredning över den nuvarande bostadsplatsen/grunden till vräkningsbeslutet (enbart ARA) - datum för när ansökaren blev bostadslös (enbart ARA) <p>Uppgifter om hälsotillstånd behandlas som uppgifter som berör särskilda persongrupper. Hälsouppgifter ombes enbart när det kan anses att de påverkar behovet av bostad.</p> <p>Behandlingens laga grund är artikel 9.2 a i EU:s allmänna dataskyddsförordning (den registrerade har uttryckligen lämnat sitt samtycke till behandlingen av dessa personuppgifter).</p>

7. Regelrätta utlämnanden av personuppgifter	<p>Till bolaget som ansvarar för uthyrningen av bostaden utlämnas de personuppgifter som krävs för uppgörandet av hyresavtalet. Uppgifterna utlämnas i samband med att bostaden erbjuds.</p> <p>Registeruppgifterna överförs inte till länder utanför EU eller EES.</p>
8. Lagringstider för uppgifterna	<p>Uppgifterna lagras i fem år från det att bostaden tas emot eller ansökan föråldras.</p>
9. Informationskällor för personuppgifter	<p>Personuppgifterna samlas i huvudsak in från bolaget som ansvarar för uthyrningen, från Helsingfors kommunregister och från Befolkningsregistercentralens befolkningsregister. Uppgifterna kompletteras vid behov från bostadssökaren.</p> <p>Registret över invånarval är även integrerat i Suomen Asiakastieto Oy:s kreditupplysningsystem.</p> <p>Uppgifter om klienten kan vid behov inhämtas manuellt eller elektroniskt från andra myndigheter och serviceproducenter, antingen på basis av klientens samtycke eller genom lag.</p>