

Registerbeskrivning

1. Registrets namn	Bostads- och ägarregister för Hitas-tjänsterna
2. Personuppgiftsansvarig	Stadsmiljönämnden. Den personuppgiftsansvarigas uppgifter har delegerats till kundrelationsdirektören. Stadsmiljönämndens beslut 15.5.2018 HEL 2018-004277. Sörnäsgatan 1 PB 58231 00099 HELSINGFORS STAD
3. Registeransvarig	Chefen för enheten för bostadstjänster
4. Kontaktperson för registret	Chefen för teamet för myndighetstjänster för boende Kontaktuppgifter: Stadsmiljösektorn Sörnäsgatan 1 PB 58231 00099 HELSINGFORS STAD
5. Ändamål för behandlingen av personuppgifter och behandlingens rättsliga grund	Ändamålet för behandling av personuppgifter är: <ul style="list-style-type: none">- Underhåll av Hitas-bostäderna och uppgifter om deras ägare- Utarbetande av omberäkningen av priserna för Hitas-bostadsaktier- Prisbevakning för Hitas-försäljningar vad gäller ny produktion och gamla bostäder- Övervakning av Hitas-bedömningsresultaten och ägarkontroller. Behandlingens rättsliga grund: Artikel 6 a i EU:s allmänna dataskyddsförordning (den registrerade har lämnat sitt samtycke till att dennes personuppgifter behandlas). Central lagstiftning: EU:s allmänna dataskyddsförordning (679/2016) Dataskyddslagen (1050/2018) Förvaltningslagen (434/2003) Lag om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999) Beslut från stadsfullmäktige, stadsstyrelsens, bostadsnämnden, fastighetsnämnden, och chefen för bostadstjänster-enheten.

6. Registrets datainnehåll	Namn Personbeteckning Adress Uppgifter om köpebrevet och dess bilagor Uppgifter från disponentintyget Uppgifter om kalkylen av maximipris
7. Regelrätta utlämnanden av personuppgifter	Kalkylen av maximipris utlämnas till bolagets disponent. Uppgifterna om övrig Hitas-egendomar som köparen av den nya Hitas-bostaden utlämnas till byggherren, ifall byggherren också är bostadens försäljare. Byggherren kontrollerar med enheten för bostadstjänster huruvida Hitas-bostadens köpare har andra Hitas-egendomar. Därtill kan disponenterna utföra ägarkontroller för att upprätthålla delägarförteckningen. Registeruppgifterna överförs inte till länder utanför EU eller EES.
8. Lagringstider för uppgifterna	Uppgifterna om lotteriet förvaras i två år. Uppgifterna om ägare lagras permanent.
9. Informationskällor för personuppgifter	Personuppgifterna fås från byggherrarna, disponenterna och Hitas-bostädernas ägare: Uppgifterna i Hitas-bostadslägenheternas köpebrev, bilagorna till köpebrevet, resultaten av utlottningen, blanketterna för maximipris och disponentintygen. Personuppgifterna tas från Befolkningsregistercentralens befolkningsregister eller från Helsingfors kommunregister.