



11.4.2018

## Kuulutus

### Ympäristölupahakemus

#### Hakija

Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala, rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus

#### Asia

Hernesaaren massojen kierrätyskentän ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, Helsinki

#### Hakemuksen mukainen toiminta

Ympäristölupahakemus koskee massojen kierrätyskenttää (14 ha) Hernesaarella. Lupaa haetaan maa-ainesten ja purkumateriaalien välivarastointille ja käsittelylle. Hakija hakee myös lupaa aloittaa toiminta muutoksen-huosta huolimatta. Massojen kierrätyskenttä mahdollistaa massojen tehokkaan hyötykäytön Hernesaaren rakentamisessa sekä vähentää rakentamisesta aiheutuvaa työmaaliikennettä ja neitseellisen materiaalin tarvetta.

Hernesaaren esirakentaminen on alkanut merialueen täytöillä v. 2016 ja alueen rakentaminen asuin- ja työpaikka-alueeksi jatkuu arviolta 2030-luvulle. Alueen rakentamisessa tarvitaan täyttömaata noin 1 500 000 m<sup>3</sup>. Suuri osa alueen nykyisistä rakennuksista puretaan.

Lupa-alueella välivarastoidaan ja käsittellään Länsisataman alueelta ja muualta Helsingistä eri rakennus- ja purkukohteista tuotavia pilaantumatonta materiaaleja, jotka voivat olla betonia, tiiltä, asfalttia, louhetta, ylijäämäämitä, tuhkansekaisia maita, mineraalista purkjätettä sisältäviä maita ja sedimenttejä. Massojen käsittelytoimenpiteinä alueella ovat seulonta, välpäys, murskaus, pulverointi, kuivatus ja stabilointi. Kierrätyskentän toiminta-aika on pääsääntöisesti arkisin klo 7-21. Louhetta voidaan vastaanottaa myös yöaikaan ja viikonloppuisin. Massojen seulontaa, välpäystä, murskausta ja stabilointia tehdään vain arkisin klo 7-22, pääsääntöisesti kuitenkin klo 7-18.

Eniten melua aiheuttava toiminta on mineraalisen purkjätteen murskaus. Murskauksen aiheuttamaa melua tarkkaillaan lähimmillä asuinalueilla ja tarvittaessa rakennetaan melueste siten, että melutaso ei ylitä valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia ohjeарvoja. Lähimmät asuin-

rakennukset sijaitsevat Hernesaarella noin 60 m kierrätyskentästä luoteeseen ja Eirassa noin 120 m kierrätyskentästä koilliseen.

Pölyämistä vähennetään varastokasojen sijoittelulla, kasojen kastelulla, murskainten koteloinnilla, ajoväylien harjaamisella ja pesulla sekä renkaiden pesulla.

#### **Toiminnan sijainti**

Hernesaari

#### **Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävänäpito**

Tämä kuulutus pidetään nähtäväänä **16.4.–16.5.2018** Helsingin kaupungin ilmoitustaululla. Kuulutus ja julkiset asiakirjat ovat lisäksi luettavissa osoitteessa [www.avi.fi/lupa-tietopalvelu](http://www.avi.fi/lupa-tietopalvelu)

Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana yleisesti nähtävillä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13).

#### **Muistutusten ja mielipiteiden esittäminen**

Niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen), varataan tilaisuus tehdä muistutuksia lupahakemuksesta. Muilla kuin asianosaisilla on mahdollisuus ilmaista mielipiteensä asiasta.

Kirjelmässä pitää mainita muistuttajan nimi, osoite, sekä kiinteistön nimi, RN:o, kylä ja kunta tai kiinteistötunnus ja hakijan ja toiminnan/hankkeen asian nimi sekä Dnro **ESAVI/2390/2018**.

Muistutukset ja mielipiteet on toimitettava viimeistään **16.5.2018** ensisijaisesti sähköistä muistutuslomaketta käyttäen [www.avi.fi/muistetus](http://www.avi.fi/muistetus) tai kirjallisina postitse (Etelä-Suomen aluehallintovirasto, PL 110, 00521 Helsinki) tai sähköisesti ([ymparistoluvat.etela@avi.fi](mailto:ymparistoluvat.etela@avi.fi)).

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille haltijoille.

#### **Lisätietoja antaa**

Ympäristöylitarkastaja Hanna Pesonen, puh. 0295 016 424

Ympäristöneuvos Ilpo Hiltunen, puh. 0295 016 400

sähköposti: [etunimi.sukunimi@avi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@avi.fi)



11.4.2018

**Kungörelse****Miljötillståndsansökan****Sökande**

Helsingfors stad, stadsmiljösektorn, byggnader och allmänna områden servicehelhet

**Ärende**

Miljötillstånd för återvinningsfältet för jordmassor på Ärholmen och tillstånd för inledande av verksamheten, Helsingfors

**Ansökningens huvudsakliga innehåll**

Ansökan gäller ett miljötillstånd för ett återvinningsfält (14 hektar) för massor på Ärholmen. Tillstånd söks för mellanlagring och behandling av jord- och rivningsmaterial. Den sökande söker dessutom om tillstånd för att inleda verksamheten oberoende av överklagande. Återvinningsfältet möjliggör en effektiv nyttanvändning av massor i byggandet på Ärholmen och minskar byggplatstrafiken till följd av byggandet samt behovet av jungfruligt material.

Grundberedningen på Ärholmen inleddes med en utfyllnad av havsområdet 2016 och byggandet av området till en bostads- och arbetsplatsområde torde pågå till 2030-talet. Man kommer att behöva cirka 1 500 000 m<sup>3</sup> fyllningsjord i byggandet. Man kommer att riva största delen av de nuvarande byggnaderna.

Inom tillståndsområdet mellanlagras och behandlas oförstörda material från bygg- och rivningsobjekt i Västra hamn och på andra håll i Helsingfors. Dessa kan vara betong, tegel, asfalt, sprängsten, överskottsmassor, askblandad jord, jord med mineraliskt rivningsavfall eller sediment. Massorna behandlas i området genom sållning, rensning, krossning, pulverisering, torrläggning och stabilisering. Återvinningsfältet är i drift huvudsakligen vardagar kl. 7-22. Sprängsten kan också tas emot nattetid och under veckoslut. Massorna sållas, rensas, krossas och stabiliseras endast vardagar kl. 7-22, huvudsakligen dock kl. 7-18.

Mest buller orsakar krossning av mineraliskt rivningsavfall. Bullret från krossningen kontrolleras inom de närliggande bostadsområdena och vid behov byggs ett bullerbinder så att bullernivån inte överstiger riktvärdena enligt statsrådets beslut 993/1992. De närmaste bostadsbyggnaderna ligger på Ärholmen, ca 60 m nordväst och i Eira, ca 120 m nordost.

Dammandet minskas genom placeringen av laghögarna, genom att vattna högarna, genom att kapsla in krossarna, borsta och tvätta körbanorna samt genom att tvätta decken.

**Platsen för verksamheten**  
Ärtholmen

**Framläggande av kungörelse och handlingar**

Denna kungörelse finns till påseende **16.4–16.5.2018** på anslagstavlan i Helsingfors stad. Kungörelsen och de offentliga handlingarna kan även läsas på [www.avi.fi/lupa-tietopalvelu](http://www.avi.fi/lupa-tietopalvelu)

Handlingarna hålls framlagda under kungörelsetiden i Helsingfors stads registratorkontor (Norra esplanaden 11-13).

**Möjlighet att framföra anmärkningar och åsikter**

Anmärkningar med anledning av ansökan kan framställas av dem, vilkas rätt eller fördel saken kan beröra (parterna). Andra än parterna har rätt att framföra sin åsikt med anledning av ansökan.

I skrivelsen skall nämnas anmärkarens namn, postadress samt fastighetsnummer, by, kommun eller fastighetsbeteckning och sökandets namn och ärendets innehåll samt Dnr **ESAVI/2390/2018**.

Skriftliga anmärkningar och åsikter skall lämnas in **senast 16.5.2018** i första hand med den elektroniska anmärkningsblanketten [www.rfv.fi/anmarkning](http://www.rfv.fi/anmarkning) eller per post (Regionförvaltningsverket i Södra Finland, PB 110, 00521 Helsingfors) eller elektroniskt (ymparistoluvat.etela@avi.fi).

Fastighetens delägare ombeds tillställa denna delgivning även till fastighetens eventuella övriga innehavare.

**Tilläggsuppgifter ger**

Miljööverinspektör Hanna Pesonen, tfn. 0295 016 424

Miljöråd Ilpo Hiltunen, tfn. 0295 016 400

e-post: fornamn.efternamn@avi.fi