

Uutta Keski-Helsinkiä –verkkotilaisuus: Kysymykset ja vastaukset

Keskiviikkona 28.10. järjestetyssä Uutta Keski-Helsinkiä -verkkotilaisuudessa esiteltiin Keski-Helsingin eli Pasilan, Käpylän, Kumpulan, Koskelan, Toukolan, Arabianrannan ja Vanhankaupunginkosken ajankohtaisia suunnitelmia ja hankkeita. Tilaisuus toteutettiin Teams live -tapahtumana.

Kysymyksiä tilaisuutta varten oli voinut esittää etukäteen kerrokantasi.hel.fi -palvelussa, jolloin niihin pyrittiin vastaamaan osana esityksiä. Tilaisuudessa oli käytössä viestiseinä, johon tullessiin kysymyksiin vastattiin tilaisuuden aikana suoraan viestiseinälle tai suullisesti.

Tähän dokumenttiin on koottu illan aikana viestiseinällä kysytyt kysymykset ja niiden vastaukset. Kysymykset ovat suoraan siinä muodossa kuin ne tilaisuudessa kirjoitettiin. Kysyjien ja vastaajien nimet on siivottu pois.

Kysymykset on lihavoitu, ja vastaus löytyy kysymyksen alta. Kysymykset on jaettu alueittain kahtia: Pasilaa koskevat kysymykset löytyvät alta ja Käpylää, Kumpulaa, Koskelaa, Toukolaa, Arabianrantaa ja Vanhankaupunginkoskea koskevat kysymykset sivulta 13 alkaen. Voit hakea kysymyksiä myös hakusanalla painamalla ctrl + F.

Pasila ja Alppila

Hei, mikä on Alppilassa Savonkadun ja Saimaankadun välisen kallioalueen tilanne? Ollaanko juuri sille paikalle kaavoittamassa/rakentamassa?

Asuinkortteleiden ja toimitilakortteleiden väliin jää vihervyöhyke ja -yhteys, jossa säilytetään keskeisimmät avokalliot. Etelä-pohjois -suuntainen viheryhteys on jatkossakin tarpeen ja myös suunnittelun lähtökohta. Tarkempaa suunnittelua ei ole vielä aloitettu, mutta suunnittelua varten kerätään pohjatietoa puiston ja kallion nykyisestä käytöstä eri tavoin.

Tuleeko Pohjois-Pasilaan ratikkarata? Tai lähijunapysäkki?

Pohjois-Pasilaan / Postipuistoon on suunnitelmissa varauduttu raitiotieyhteyteen. Sen rakentamiseen menee kuitenkin aikaa. Reitiltä puuttuu eteläosasta asemakaava. Ilmalan lähijunaseisake on Pohjois-Pasilan alueen eteläreunalla ja Käpylän seisake koillispuolella. Ennen raitiotietä aluetta palvellaan bussilinjoilla, joilla pääsee myös näille lähijunien asemille.

Koska Veturitie valmistuu?

Veturitien pohjoisosien rakentaminen alkaa keväällä 2021. Samassa yhteydessä rakennetaan ratapihakortteleiden pohjoisosien infra. Rakentaminen jatkuu vuoteen 2023 saakka.

Helsinki

Keski-Pasilaan on satsattu paljon - milloin on Itä-Pasilan vuoro? Kaupungin vuokrataloihin olisi jo korkea aika tehdä julkisivuremontit, ellei niitä aiota purkaa ja rakentaa tilalle uusia (tämä vaihtoehto on käynyt mielessä, kun katsoo joidenkin talojen kuntoa). Katulaatat ovat halkeilleita, viheralueet kasvavat nokkosta. Tarttis tehdä jotain!

Kaupungin vuokrataloja hallinnoi Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka). Kannattaa kääntyä heidän puoleen ja kysyä korjausaikatuluista (PTS-korjaussuunnitelma).

Viitaten tuohon vastaukseenne koskien Alppilan keskeisimpiä kallioita, miten ne määritellään?

Kallioaluetta on kaikkienensa hyvin vähän ja joka ikinen neliometri sitä on ytä arvokasta.

Kaupunkiympäristölautakunta on päättänyt, että säilytettävissä alueissa painotetaan asukkaiden eniten käyttämiä alueita. Alueiden käyttöä tutkitaan asukkaita osallistaen, havainnoiden ja mahdollisesti esim. matkapuhelindataa hyödyntäen. Lisäksi alueen suunnittelun käynnistyessä hankkeeseen kiinnitetään tarvittavat asiantuntijat, jotta saadaan mahdollisimman laaja ymmärrys kallioiden luonto- ja virkistysarvoista. Tarkka toimintatapa tarkentuu kun suunnittelu käynnistyy.

Miksi Pasilan torni on valaistu siniseksi?

Joku kyseli, että miksi linkkitorni on valaistu sinisellä. Turkoosi väri lienee siksi, että se on Ylen tunnusväri

Kiva juttu kun Alppila muuttuu urbaaniksi ja yhdistyy rakenteellisesti Pasilaan. Milloin rakentaminen voisi alkaa?

Rakentaminen voisi alkaa vuonna 2024.

Miten Pohjois-Pasilan (Postipuisto) rakentaminen edistyy (muut kuin nyt joulukuussa valmistuvat talot): tiet, lähipalvelut (kaupat ym.), muut palvelut. Mitä muita palveluita Postipuistoon tulee ja milloin? Muuttuvatko mm. bussilinjojen reitit alkuperäisen suunnitelman mukaisesti (mm. 63 Postipuiston läpi ensi elokuusta lähtien & suora yhteys 23? keskustaan). Myös tuo aiemman kysyjän mainitsema ratikka kiinnostaa.

Hei - Rakentaminen Postipuistossa jatkuu vielä muutaman vuoden. Alueen kunnallistekniikka ja kadut rakennetaan samassa yhteydessä. Alueelle on tulossa kaksi päiväkotia ja koulu. Lisäksi Postiljooninkadun varrelle korttelin 17115 kivijalkaan on tulossa päivittäistavarakauppa arviolta loppuvuodesta 2021. HSL:n linjastosuunnitelmassa alueelle on suunniteltu yhteydet busseille nro 63 ja 23.

Mikä on Pasilan tornialueen aloituksen tilanne? Milloin kaava valmistuu ja kuinka korkeita taloista tulee?

Kaavaneuvottelut ovat kesken. Kaupunki, Senaatti ja YIT tutkivat eri vaihtoehtoja, jotka tyydyttäisivät kaikkia osapuolia. Asemakaavaehdotus on aikaisintaan loppukevällä lautakunnassa. Korkein torni olisi noin 50-kerroksinen

Olemme kuulleet huhua, että kaupungin vuokratalot Pakkamestarinkatu 2 ja 4 on suunniteltu purettavaksi. Pitääkö paikkansa? Todella toivomme, että tuo ei ole totta. Asumme toisessa noista taloista ja viihdymme loistavasti. Mielestämme talot ovat ihan hyväkuntoiset ja sijainti hieno. Huoli on nyt meillä kova.

Purkusuunnitelmat eivät pidä meidän tietääksemme paikkaansa. Kaupungin vuokrataloja koskevista päätöksistä osaa kertoa Heka (<https://www.hekaoy.fi/fi>)

Milloin Koskelan uuden koulun rakentamisen on tarkoitus alkaa? Ja onko jo päätetty, tuleeko Koskelaan alakoulu vai yhtenäinen peruskoulu?

Koskelan peruskoulu on ohjelmoitu toteutettavaksi vuosina 2025-2027. Vielä ei ole tarkkaa päätöstä siitä tuleeko koulusta ala-koulu vai yhtenäinen peruskoulu.

Voitteko lopettaa viheralueiden poistamisen ja siirtyä muihin vaihtoehtoihin rakentamisessa?

Uudelle rakentamiselle on tosiaan vaihtoehtoja ja niitä kyllä käytetään. Tärkeitä rakentamisalueita ovat olleet teollisuudelta, ratapihoilta ja satama-alueilta vapautuvat alueet, näistä monia jo toteutetaan ja Malmin lentokentän alue on nyt merkittävimpiä. Kaupunkiin tulevien moottoriteiden muuttaminen keskustan puoleisesta päästä kaduiksi raitiolinjoinen (kaupunkibulevardit) vapauttaa tienpenkat korttelialueeksi. Tämän illan kohteista Tuusulanbulevardi on esimerkki tästä. Lisäksi jo rakennettuja alueita täydennetään, näissä etuna se että kadut ja palvelut ovat jo valmiina. Yleiskaavassa on rakentamisen lisäksi osoitettu keskeiset viheralueet ja -yhteydet siten, että ne muodostavat yhtenäisen verkoston sekä virkistys- että ekologisten yhteyksien tarpeisiin, ja nämä ohjaavat voimakkaasti rakentamisen sijoittumista.

Miten uudet suunnitellut viheralueet liittyvät jo olemassa olevien viheralueiden verkostoon? Miten viheralueverkosto ja yhteydet huomioidaan Pasilassa?

Pasilan viheralueiden yhdistyminen laajempaan viher- ja virkistysalueverkostoon perustuu yleiskaavassa esitettyihin viherysteyksiin. Tarkemmalla tasolla yhteydet perustuvat kaupungin tavoitteelliseen viher- ja virkistysverkostoon. Siihen voi tutustua esimerkiksi täällä: https://www.hel.fi/hel2/ksv/julkaisut/aos_2016-2.pdf

Mikä on Pasilan kivilinnan kohtalo? Ja miten kivilinnan kohtaloon voi kaupunkilaisena vaikuttaa?

Hakamäentien molemmin puolin on tarkoitus rakentaa tulevaisuudessa toimitilaa. Alueella on käynnissä Hakamäki -niminen asemakaavan muutos, joka etenee tulevien vuosien aikana, kun tulevaa ratikkalinjausta on suunniteltu tarkemmin.

Miten Alppipuistolle käy? Se on tärkeä osa Alppilaa.

Alppipuistoa tullaan kehittämään virkistys- ja viheralueena. Puiston peruskorjausta ei ole vielä aikataulutettu.

Helsinki

Miten näiden alueiden suunnitelmissa huomioidaan harrastetilat? Missä vaiheessa kaavoitusprosessia pääsisi vaikuttamaan tällaisiin asioihin?

Asemakaavoissa pyritään määräämään myös rakentamaan yhteis- ja kerhotiloja. Vaikuttamaan pääsee aina, kun osallistumis- ja arviontisuunnitelma tai kaavaluonnos tai -ehdotus on nähtävillä mielipiteitä varten. Lisäksi voi olla aina yhteydessä suoraan kaavoittajaan.

Itä-Pasilan asumisyksikkö Junailijankujalla on erittäin huonossa kunnossa ja aiheuttaa alueelle paljon ongelmia. Mikä on suunnitelma sen purkamisen suhteen

Rakennusta ei ole tarkoitus purkaa kokonaan vaan uusia julkisivut runko pääasiassa säilyttäen. Rakennukseen tulisi sekä toimitiloja että asuntoja.

Onko Alppilan kaavan osalta tehty yritysvaikutuksia?

Merkittävistä kaavahankkeista tehdään yritysvaikutusten arviointi.

Saimaanpuistikko on säilytettävä - se on äärimmäisen arvokasta kalliota, joka ei kasva takaisin!

Milloin tulee yksityiskohtaisemmin tietoa, millaisia suunnitelmia siihen on? Milloin asukkaita kuullaan?

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaan kallioalueita säilytetään mahdollisimman laajoina painottaen sitä, miten asukkaat käyttävät suunnittelualueen kallioita ja puistoja. Asukasvuorovaikutus ja suunnittelu aloitetaan, kun aluetta koskeva kehittämisvaraus on saanut hyväksynnän, tavoitteellisesti vielä kuluvan vuoden aikana, jolloin kerätään pohjatietoa ja näkemyksiä suunnittelutyötä varten. Suunnitelmia on tarkoitus esitellä tulevalla kevätkaudella.

Hienoa, että asumatonta Veturitallin aluetta suunnitellaan näin tarkasti. Mutta eikö sinne voisi rakentaa ja säilyttää jo olemassa olevat viheralueet ja kalliot entisellään? Tarkoitin siis juuri Saimaan- ja Savonkatua. Niiden rakentaminen pilaisi Alppilaa peruuttamattomasti Veturitallien rakentamiseen verrattuna.

Veturitallien alue tarjoaa tulevaisuudessa hienon mahdollisuuden kaupunginosapuistolle ja monenlaisille toiminnoille.

Alueelle on tulossa asukkaita lisää tuhansittain, mutta silti Savonkatu aiotaan kaventaa.

Miten tämäyhtälö tulee toimimaan?

Veturitien uusi osa ja Teollisuuskadun tunneli valmistuivat vuonna 2019. Ajoneuvoliikenteelle on siis aivan uusia reittejä Savonkadun lisäksi.

Kaavoituksen ja tonttivarauksien osalta kiinnostaa kovasti, miten yritysvaikutukset on otettu huomioon ja millä aikataululla yritysvaikutuksia tehdään?

Yritysvaikutusten arviointia tehdään asemakaavojen vaikutusten arvioinnin osana

Oikaistaanko 9-ratikan reitti Itä-Pasilan puolella samalla kun liikenne Ilmalaan käynnistyy?

Oikaisu Asemapäällikönkadulle on suunnitteilla, mutta ei välttämättä valmistu Ilmalan uuden rataosan valmistumiseen mennessä. Tässä tapauksessa ratikka kiertää aluksi Ilmalaan mennessä Messukeskuksen kautta.

Miten jalankulkuliikenne? Aina pyöräily menee edelle. Jalankulun helppous ja sujuvuus pitää olla aina mukana.

Pyöräiliikenne korostuu liikennesuunnittelussa, sillä se vaatii etenkin risteyksissä yksityiskohtaisempia järjestelyjä kuin jalankulku. Korttelikaupungissa jalankulun sujuvuus ratkaistaan käytännössä asemakaavavaiheessa, kun osoitetaan katujen paikat. Turvalliset jalkakäytävät ja katujen ylityspaikat ovat aina mukana. Lisäksi tulevat paikoin puistoraitit ja baanat.

Konepajan alueelle on tullut iso ruohokenttä. Toivottavasti uusille alueille tulee metsäisiä laikkuja avointen puistojen sijaan. Maantäytöllä voi rakentaa myös kukkuloita, jotka toimisivat kiipeilyyn ja vaikka pulkkamäkinä. Toivottavasti uusille alueille ei enää tehdä pelkkiä ruohoalueita. Metsäisyys erityisesti päiväkotien ja koulujen lähistölle tärkeä rakentaa keinotekoisesti uusille alueille, mikäli vanhaa metsää ei pysty alueen keskelle säilyttämään.

Kiitos palautteesta! Puustosiakin alueita on luvassa suunniteltaviin puistoihin. Lisäksi metsäiset alueet säilytetään aina, jos voidaan.

Mikä tulee olemaan Veturitie 3 saton talon tulevaisuus. Tuleeko säästymään.

Senaatti omistaa alueen maan ja Sato kiinteistön. Sato selvittää rakennuksen tilannetta

Onko tulossa ainoastaan tasakattoisia alueita? Nyt kaikki uudet alueet ovat tasakattoisia. Toivoisin, että uusille alueille tulisi monipuolisempia kattorakenteita, harjakattoja yms, jotta kaikkien uusien alueiden profiilit eivät olisi samanlaisia laatikkomaisia.

Esimerkiksi Postipuistoon on tulossa myös harjakattoisia taloja (kortteli 17128) sekä pysäköintilaitokseen viherkatto aurinkopaneeleineen.

Onko Pohjois-Pasilan peruskoulun ja päiväkotien aikataulusta tarkempaa tietoa?

Hei - Alustavissa aikatauluissa Postipuiston peruskoulu on toteutusohjelmassa 2025-27, samassa yhteydessä rakennetaan Postipuiston eteläinen päiväkotikoulu. Postipuiston pohjoinen päiväkotikoulu on aikataulutettu rakennettavaksi 2022-24. Aikataulut tarkentuvat kaupungin talousarvion mahdollisuuksien mukaan, joten muutoksia saattaa tulla.

Onko puiston lehtipuuvaltaisuus järkevä, kun Suomessa suurin osa vuotta on lehdetöntä?

Hei, kaupunki on julkaissut digitaalisen kaupunkikasvioppaan, jossa on linjattu Helsingin tavoitteita kehittää kasvillisuutta monimuotoisuuden, viihtyisyyden ja ilmastonmuutosten tuomien haasteita huomioon ottaen. Voit tutustua siihen tarkemmin täällä: <https://kaupunkikasviopas.hel.fi/> Tämä pätee jatkossa rakennettaviin ja kunnostettaviin viheralueisiin. Nykyistä hyväkuntoista puustoa ei toki ole mielekästä lähteä kaatamaan.

Koulussa ei ole ruokalaa tai liikuntatiloja. Onko Koskelan ala-asteen lisätila K-kauppa Masurkan yläkerrassa kaupungin mielestä turvallinen pitkäaikaisratkaisu alle 10-vuotiaille lapsille? Koulusta ei saa poistua ilman aikuisen lupaa, koska ovi aukeaa suoraan kauppaan kulkevan rekkaliikenteen väylälle.

Iltapäiväkerhotoimintaan luonnollisin kulkureitti on Koskelan sairaala-alueiden työmaan läpi. Tässä tapahtui viime keväänä oppilaan yliajo koulumatkalla. Lisäksi monen oppilaan koulumatka kulkee luonnollisesti työmaa-alueen läpi vielä seuraavat vuodet.

Uusimmassa talousarvioesityksessä esitetään uusia korvaavia tiloja Koskelan ala-asteelle siten, että ne olisivat valmiina 2027. Ajoitus perustuu alueen väestöennusteen mukaiseen kasvuun.

Mainostettiin juuri omaleimaisuutta. Miksi kaikki talot näyttävät samanlaisilta tummilta ja synkiltä laatikoilta? Talot ovat aivan samannäköisiä kuin mitä uudet asuinalueet on jo rakennettu täyteen.

Missä on kaikki kauneus ja jalankulkijaa viehättävät elementit?

Alueet ovat erilaisia. Esimerkiksi Koskelan sairaalan alueen rakennukset tulevat olemaan vaaleita ja harjakattoisia.

Yksisuuntainen pyörätie ei aina toimi asioinnin kannalta. Esim. Triplaan ei siis jatkossa pääse pyörällä Triplan "ali", koska ylikulkua ei ole toiselta puolelta lainkaan Triplalle. Onpa ikävää!

Triplan alla Veturitiellä on myös jatkossa molemmin puolin kaksisuuntainen pyörätie. Tämä on tyypillistä leveillä pääkaduilla.

Mikä oli Haso Posteljoonin valmistumisaika?

Hei - kohde valmistuu alkuvuodesta 2022.

Postipuiston alueen vihersuunnitelmat kuulostavat tosi hyviltä ja monipuolisilta. Milloin nämä valmistuvat? (t. iloinen uusi alueen asukas).

Puistosuunnitelma valmistunee ja käsitellään kaupunkiympäristölautakunnassa ensi vuoden alkupuoliskolla. Puiston rakennussuunnitelmat laaditaan sen jälkeen. Rakentamaan päästään näillä näkymin 2026 - 2029.

Ratapihantien yksisuuntaistaminen on hyvä asia mutta yksi kohta joka pitäisi pitää kaksisuuntainen on Triplan kaakkoiskulma, muuten Pasilan sillalta pohjoisbaanalle siirtyminen on hankala, Pohjoisbaana kun kulkee Ratapihantien länsipuolella. Tulee kaksi liikennevaloylitystä ja yksi suojatieylitys —> pyöräilijät tulevat polkemaan yksisuuntaista väärään suuntaan

Triplan alla Veturitiellä on myös jatkossa molemmin puolin kaksisuuntainen pyörätie. Tämä on tyypillistä leveillä pääkaduilla.

Postipuiston alueelle ei ilmeisesti ole suunnitteilla koirapuistoa?

Ei ole suunniteltu. Lähin koira-aitaus sijaitsee Postipuiston alueen pohjoispuolella Metsäläntien ja Maunulan välissä.

Postipuisto puistoinen vaikuttaa tässä vaiheessa hienosti suunnitellulta! Mutta kun asukasmäärä alueella lisääntyy, Keskuspuistoon tulee varmasti paljon uusi käyttäjiä. Onko Keskuspuiston suojaamiseksi suunnitelmia? Esim. voisiko maastopyöräilyä rajoittaa? Se kuluttaa metsää pahasti..

Kiva kuulla! Esilläolon jälkeen tehdään saadun palautteen perusteella tarvittavat tarkennukset ja sen jälkeen valmiit suunnitelmat viedään lautakuntakäsittelyyn, näillä näkymin ensi vuoden alkupuolella. Jatkossa maastopyöräilyn haittavaikutuksia pyritään minimoimaan ohjaamalla maastopyöräily selkeästi merkitylle reitille. Maastopyöräilyreitin linjaaminen ja opastus on osa Keskuspuistoon suunniteltua opastuskokonaisuutta.

Toivottavasti puistoihin tulee nurmialueiden lisäksi myös hiekka/kivituhkapohjaisia pelialueita.

Postipuistoon voidaan tutkia hiekka/kivituhkakentän sijoittamista.

Helsinki

Luovutaanko entisestä Eläintarhan ala-asteen rakennuksesta l. siirtyvätkö ko. koulun kaikki oppilaat tuohon uuteen kouluun?

Tilat tulevat myös jatkossa olemaan kasvatuksen ja koulutuksen toimialan käytössä. Vielä ei ole tarkempia päätöksiä siitä, ketkä tiloja tulevat hyödyntämään. Kaavoituksen yhteydessä tehdään kouluverkkoselvitys.

Tuleeko Keski-Pasilan kouluun kotiluokat kaikille opetusryhmille alakoulussa ja kaikille aineenopetuksen tunneille yläkoulussa. Toivottavasti!

Helsingin peruskouluihin toteutetaan uuden opetussuunnitelman toimintaa tukevat joustavat tilat, jotka tukevat toimimista erikokoisissa ryhmissä yhdessä sekä mahdollistavat yksilöllisen rauhoittumisen. Tiloihin suunnitellaan kaikille oppilasryhmille tila, jossa voi rauhassa luokanopettajan tai luokanvalvojan kanssa keskustella.

Alueella ei ole yhtään vuoropäiväkotia, vaikka varmasti löytyy monta perhettä joissa vanhemmat tekevät ilta- ja yötyötä. Onko Keski-Helsinkiin suunnitteilla vuoropäiväkotia?

Tällä hetkellä ei asiasta ole vielä tarkempia suunnitelmia, mutta toimialalla on tunnistettu Pasilan alueen hyvä sijainti ja saavutettavuus vuorohoidon toiminnalle.

Uusien rakennushankkeiden ja palveluverkon kehittämisen yhteydessä on jatkossa mahdollista tarkastella asiaa.

Isot tilat ovat esteellisiä ja sulkevat ulkopuolelle paljon oppilaita, joille tarkkaavuuden kanssa on haasteita. Muunneltavat tilat luokkien lisäksi toki tärkeitä. Erityisesti tarvetta on pienille eriyttämistiloille ja ryhmätyötiloille. "

Helsingin peruskoulut toteutetaan kaikille vahvistaen sosiaalista ja fyysistä esteettömyyttä. Tämä otetaan huomioon kaikessa tilaratkaisuissa, joiden avulla edistetään yksilöllisiä tarpeita, yhteisöllisyyttä ja yksilöllisiä opinpolkuja.

Jos vihervyöhyke tulee toimitila- ja asuinrakennusten väliin, voiko olettaa että kallioista säilyisi varsinkin itäosa?

Lähtökohtaisesti pääosa rakentamisesta tulee sijoittumaan Savonkadun varteen, näin ollen voi tosiaan olettaa että varsinkin itäosan kalliot säilyvät laajemmin. Tähän kuitenkin vaikuttaa alueen kokonaisratkaisu, joten asia tarkentuu kun suunnittelu käynnistyy.

Tuleeko Keski-Pasilan kouluun kotiluokat kaikille opetusryhmille alakoulussa ja kaikille aineenopetuksen tunneille yläkoulussa. Toivottavasti!

Helsingin peruskouluihin toteutetaan uuden opetussuunnitelman toimintaa tukevat joustavat tilat, jotka tukevat toimimista erikokoisissa ryhmissä yhdessä sekä mahdollistavat yksilöllisen rauhoittumisen. Tiloihin suunnitellaan kaikille oppilasryhmille tila, jossa voi rauhassa luokanopettajan tai luokanvalvojan kanssa keskustella.

Onko joku erityinen syy, miksi rakennetaan noin valtavan kokoisia kouluja ja päiväkoteja? Edistääkö se lasten hyvinvointia?

Koulujen ja päiväkotien koot perustuvat palveluverkon kehittämistarpeeseen. Palveluverkkoa kehitetään siten, että oppijoilla on toiminnalliset, turvalliset ja terveelliset tilat. Samalla halutaan varmistaa monipuolinen toiminta lapsille ja nuorille sekä vähentää yksiköiden haavoittavuutta. Kouluissa voidaan toteuttaa monipuolisempaa opetusta, jos koulussa on neljä rinnakkaisluokkaa. Isommissa yksiköissä voidaan myös hyödyntää henkilökunnan monipuolista osaamista lasten ja nuorten hyväksi ja huomioida jokaiselle yksilöllinen opin polku.

Iso yhteisöllinen pelialue, jossa petankkia. Onko se mahdollinen ottaa suunnitteluissa huomioon tuonne eteläpäähän?

Postipuistoon voidaan tutkia hiekka/kivituhkakentän sijoittamista.

Entisen maaliikennekeskuksen alueelle tulee uusien asuntojen myötä paljon uusia autoilijoita.

Levennetäänkö veturitien ja Metsäläntien osuuksia että tien kapasiteetti riittää?

Tässä vaiheessa ei ole suunnitelmia Metsäläntien tai Veturitien pohjoisosan uusista liikennejärjestelyistä

Milloin Veturitien pyörätiet Triplan kohdalla ovat 2-suuntaisia?

Ne ovat jo kaksisuuntaisia, merkit ovat tulossa myöhemmin paikoilleen.

Saisko Ilmalan asemasta silta yhteyden myös Hartwall Areenalle, pääsis ratikka 9 .ltä ja junalta nopeammin Areenalle.

Ehdotus on hyvä ja yhteyttä on suunniteltukin. Sen toteutus voisi tapahtua Ilmalan ja Hakamäen kaavoituksen lähtiessä toteutukseen. Tällä hetkellä tehdään alueen alustavia suunnitelmia.

Milloin Postipuistoon valmistuukaan ensimmäinen päiväkoti?

Hei - Alustavissa aikatauluissa Postipuiston peruskoulu on toteutusohjelmassa 2025-27, samassa yhteydessä rakennetaan Postipuiston eteläinen päiväkoti. Postipuiston pohjoinen päiväkoti on aikataulutettu rakennettavaksi 2022-24. Aikataulut tarkentuvat kaupungin talousarvion mahdollisuuksien mukaan, joten muutoksia saattaa tulla. Postipuiston pohjoisosan pvk on talousarvioesityksessä esitetty valmistuvaksi 2024

Messukeskuksen riittävät raitiovaunuyhteydet olisi turvattava.

Messukeskukselle tulee linjan 2 päätepysäkki kun Asemapäällikönkadun rataoikaisu valmistuu. Tapahtumien aikaista lisäliikennettä voidaan jatkossakin järjestää esimerkiksi 7M-linjan kaltaisesti.

Itä-Pasilan asumisyksikkö Junailijankujalla on erittäin huonossa kunnossa ja aiheuttaa alueelle paljon

ongelmia. Mikä on suunnitelma sen purkamisen suhteen?

Rakennusta ei ole tarkoitus purkaa kokonaan vaan uusia julkisivut runko pääasiassa säilyttäen. Rakennukseen tulisi sekä toimitiloja että asuntoja.

Entisen maaliikennekeskuksen alueelle tulee uusien asuntojen myötä paljon uusia autoilijoita.

Levennetäänkö veturitien ja Metsäläntien osuuksia että tien kapasiteetti riittää?

Postipuiston osalta nykyiset järjestelyt riittävät. Veturitien muutoksia suunnitellaan Tuusulanbulevardin suunnittelun yhteydessä. Alueella kehitetään myös joukkoliikenteen yhteyksiä. yt.Aleksi Räisänen

Milloin saamme Maistraatintorin jälleen torikäyttöön? Nyt siinä on laitton parkkis.

Länsi-Pasilassa on alkamassa Pasilan Puistotien suunnitteluperiaatteiden laadinta ja samassa yhteydessä tarkastellaan myös Maistraatintorin ja muiden torialueiden tulevaisuutta. Laura Brax

Onko Pasilan alueelle suunnitteilla asukaspysäköintiä? Pasilassa paljon maksullista pysäköintiä ja asukkaita.

Asukaspysäköintijärjestelmä on käytössä kantakaupungissa ns. "vanhoilla" alueilla, joita rakennettaessa ei ole varauduttu tonteilla nykyisiin automääriin. Näillä alueilla asukkaiden pysäköinti tapahtuu suurelta osin katualueilla. Uusien asuinalueiden (kuten esim. Pasila tai Kalasatama) kaavoituksessa asukkaiden autopaikat on sijoitettu asuintonteille tai autopaikkojen korttelialueille. Kaupunki ei järjestä asukkaiden pysäköintiä uusilla alueilla, vaan se on taloyhtiöiden tehtävä. Pysäköinnistä huolehtii erilliset pysäköintiyhtiöt.

Autopaikkojen määrät määritetään asemakaavavaiheessa ja mitoituseseen käytetään sen hetkistä pysäköinnin mitoitusohjetta, joka on hyväksytty kaupungin päätöksenteossa. Pasila sijaitsee erinomaisten joukkoliikenneyhteyksien varrella ja mitoitusohje huomioi myös tämän seikan.

Itä-Pasilassa taloyhtiöt ovat kunnostaneet omia piha-alueitaan, mutta yläkannen kevyenliikenteen väylät ja viheralueet ovat surkeassa kunnossa. Koska kaupunki kunnostaa ne?

Hei, Itä-Pasilan kansialueiden kunnostustarve on huomioitu ja sen suunnittelun pitäisi alkaa näillä näkymin vuonna 2023. Suunnittelun käynnistyttyä voidaan tarkentaa toteutuksen aikataulua.

Itä-Pasilan väliaikaiseksi tarkoitettu asumisyksikkö Junailijankujalla on huonossa kunnossa ja aiheuttaa

tavattomasti ongelmaa alueella. Mitkä ovat suunnitelmat sen suhteen?

Rakennusta ei ole tarkoitus purkaa kokonaan vaan uusia julkisivut runko pääasiassa säilyttäen. Rakennukseen tulisi sekä toimitiloja että asuntoja.

Milloin baanaa parannetaan Pasilassa? Pasilan aseman vieressä järjestelyt tällä hetkellä huonot.

Jalankulku ja pyöräily nyt sekaisin.

Järjestelyjä parannetaan ja selkeytetään ensi kevääseen mennessä, nyt kun tilapäiset järjestelyt poistuvat.

Eikös tuosta Keski-Pasilan alueesta kannattaisi nyt rakentaa uusi urbaani keskusta?

Helsingin keskusta laajenee tulevina vuosina Pasilaan. Pasila kehittyä uusien liikennehankkeiden ja huomattavan lisärakentamisen ansiosta entistäkin merkittävämmäksi ja elinvoimaisemmaksi keskuksiksi.

Miksei tuonne Pasilan aseman viereen rakenneta enemmän noita tornitaloja?

Tavoitteena on rakentaa yhteensä noin 10 tornitaloa Pasilan aseman eteläpuolelle.

Triplan lähistölle pitää saada vesielementti! Rakentakaa sopivan iso tekolampi tai vaikka kanava, jossa vesi virtaa, elävöittämään tätä aluetta, jossa ei ole vesistö luonnollisesti lähellä. Lammen ympärille tietenkin hoidettu puisto, josta voisi tulla pasilalaisten picnic-paikka kesäisin.

Mielenkiintoinen ehdotus, tätä voisi pohtia Veturitallinpihalle.

Mikä on Ratapihakortteleiden katujen ja Höyrypuiston valmistumisaikataulu? Talviolosuhteissa ja pimeässä nykyiset ratkaisut ovat jopa vaarallisia.

Katujen rakentaminen päättyy vuonna 2023 ja Höyrypuiston puiston rakentaminen alkaa sen jälkeen.

Mikä on tilanne kaavoituksessa Radiokadun ja rahakamariportin kulmaan? Siinä on ollut suunnitelmaa,

rakentaa taloja siihen kyseiseen kulmaan ja sen viereisen parkkihallin päälle? Tämä ehdotus pitää torpata, koska silloin tulee rakennuksia liian lähelle toisia taloja ja menee se ainoa näköala ja asuntoon ei sen jälkeen tule enää senkään vertaa valoa. Kukaan halua katsoa ikkunastaan toiseen taloon sisään. Samalla viedään se ainoa pieni viheralue radiokadulta.

Alue oli aiemmin mukana Radiokatu 15 ja 20 asemakaavan muutoksessa, mutta se rajattiin kaavaehdotuksesta pois, koska Pysäköintiyhtiö ei ollut innostunut rakentamaan nykyisen pysäköintilaitoksen päälle lähitulevaisuudessa.

Metrovaraus Kampista Pasilaan pitää ehdottomasti säilyttää maanalaisessa yleiskaavassa. Asemakin on jo valmiiksi louhittuna Triplan alla. Pasilan metroa ei pitäisi yrittää myöskään korvata millään rinnakkaisilla pikaraitiotiesuunnitelmilla. Maanpäällisiä pikaraitioiteita alkaa muuten olla keskustassa jo enemmän kuin keskustan kaduille mahtuu.

Maanalainen yleiskaava on parhaillaan päivitettävänä, ja sen nähtävillä olleeseen luonnokseen sisältyy tämä Kampista Töölön kautta Pasilaan johtava maanalainen raideyhteys. Lisäksi maanalaisessa yleiskaavassa on edelleen mukana Pisara-ratavaraus, joka palvelee myös paikallisia yhteyksiä.

Tunnelihankkeet ovat kalliita ja siksi toteutus on epävarmaa, pikaraitiotie on kustannustehokas ratkaisu moneen liikkumistarpeeseen.

Keski-Pasilassa ei tule olemaan tarpeeksi kohtuuhintaisia parkkipaikkoja halleissa asukkaille, mutta myöskään aluepysäköintiä ei kaupungin puolesta ole kuulemani mukaan tulossa. Mihin on tarkoitus autot sijoittaa? Julkiset ei riitä vastaukseksi, koska monet tarvitsee autoa töissä/töihin päästäkseen.

Asukaspysäköintijärjestelmä on käytössä kantakaupungissa ns. "vanhoilla" alueilla, joita rakennettaessa ei ole varauduttu tonteilla nykyisiin automääriin. Näillä alueilla asukkaiden pysäköinti tapahtuu suurelta osin katualueilla. Uusien asuinalueiden (kuten esim. Pasila tai Kalasatama) kaavoituksessa asukkaiden autopaikat on sijoitettu asuintonteille tai autopaikkojen korttelialueille. Kaupunki ei järjestä asukkaiden pysäköintiä uusilla alueilla, vaan se on taloyhtiöiden tehtävä. Pysäköinnistä huolehtii erilliset pysäköintiyhtiöt.

Autopaikkojen määrät määritetään asemakaavavaiheessa ja mitoitusohjeeseen käytetään sen hetkistä pysäköinnin mitoitusohjetta, joka on hyväksytty kaupungin päätöksenteossa. Pasila sijaitsee erinomaisten joukkoliikenneyhteyksien varrella ja mitoitusohje huomioi myös tämän seikan.

Koska Ratapihakorttelin tiet ja puistot valmistuvat? Ensimmäiset asukkaat muuttivat jo toukokuussa alueelle ja kulkeminen on nyt jo hankalaa. Kauhistuttaa jo ajatus siitä, kun lunta tulee ja tämän hetkistä kulkureittiä ei kyllä pysty aauraamaan.

Kadut valmistuvat vuonna 2023. Höyrypuiston rakentaminen alkaa vuoden 2023 jälkeen.

Missä vaiheessa Postipuiston/Pohjois-Pasilan palveluiden rakentaminen on? Milloin saamme alueelle asiallisen tieverkoston (nythän edes mikään karttapalvelu ei tunne aluetta vaikka me ensimmäiset asukkaat muutamme sinne vielä tämän vuoden puolella), lähipalvelut (onko tulossa muita kuin lähikauppa - missä vaiheessa, koulu, muita?, puistoalueet?)

Postipuiston rakentamisen aikataulua voi seurata Uutta Helsinkiä –sivustolla, osoitteessa

<https://www.uuttahelsinki.fi/fi/pasila/rakentaminen/pohjois-pasila> . Päivittäistavarakaupan lisäksi

Postipuistoon on kaavoitettu monikäyttötilaa liike-, toimisto-, ravintola-, työ- tai vastaavia tiloja varten etenkin Postiljooninkadulla ja Rullakkokadulla. Osa näistä kortteleista on jo rakenteilla, mutta monikäyttötilaa on myös kortteleissa, joiden rakentaminen käynnistyy vuosina 2021 tai 2022.

Rullakkotorille tulee lisäksi asukkaiden käytössä oleva yhteistilarakennus, jonka rakentaminen alkaa näillä näkymin vuonna 2022. Postipuiston kortteleiden ja Keskuspuiston väliin rakennetaan kaavan mukaisesti uusi puistovyöhyke, sekin nimeltään Postipuisto. Puistosuunnitelmat ovat nähtävillä 10.11. saakka osoitteessa <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/ajankohtaiset-suunnitelmat/katu-ja-puistosuunnitelmat/>

Jossain HSL:n sivuilla oli, että 8/2021, 63 reitti siirtyisi kulkemaan Pohjois-Pasilan/Postipuiston läpi & bussi 23 menisi Postipuiston kautta keskustaan. Toivottavasti tämä pitää paikkansa. Olisi myös tärkeää, kuten Rea mainitsee, että Postipuistosta olisi edelleen hyvät yhteydet Käpylän ja Pasilan juna-asemille. Lisäksi minua kiinnostaisi tietää, onko rakennuttajan mainitsema raitiolinjan laajentaminen Postipuistoon etenemässä kun raidejokeri saadaan valmiiksi. Olisi tärkeää, että uudella asuinalueella on hyvät liikenne yhteydet ja mielellään niin, että Postipuistossa pystyisi asumaan ilman, että omistaa auton.

Hei - Rakentaminen Postipuistossa jatkuu vielä muutaman vuoden. Alueen kunnallistekniikka ja kadut rakennetaan samassa yhteydessä. Alueelle on tulossa kaksi päiväkotia ja koulu. Lisäksi Postiljooninkadun varrelle korttelin 17115 kivijalkaan on tulossa päivittäistavarakauppa arviolta loppuvuodesta 2021. HSL:n linjastosuunnitelmassa alueelle on suunniteltu yhteydet busseille nro 63 ja 23.

Maistraatintorista on tehty kamala parkkipaikka. Miksei siihen voisi rakentaa asuintalaa, vaikka pohjarakenteille pitäisikin silloin tehdä isoja muutoksia?

Väliaikainen pysäköinti poistuu Maistraatintorilta.

Voisiko lopultakin alkaa rakentaa jotain muuta kuin noita lähiöpalikoita?!

Rakentamisen lainsäädäntö lähtee siitä, että yleiseen etuun vaikuttavat tekijät määritellään asemakaavoituksessa, ja tässä tarkoituksessa asemakaavoissa ohjataan myös arkkitehtuuria. Saamme myös palautetta liian tiukoista kaavoista. Asemakaavoituksen lakisääteisessä vuorovaikutusprosessissa käsitellään myös kaupunkikuvallisia asioita. Kaupunki voi myös kannustaa ja edellyttää suunnitteluun panostamista, ja rakennusvalvonnassa varmistetaan, että lakia ja kaavan vaatimuksia on noudatettu. Näissä raameissa suunnittelun ja arkkitehtuurin laadusta vastaavat kohteiden toteuttajat.

Miten huolehditaan vanhasta Pasilasta, erityisesti Länsi-Pasilasta jatkossa, jotta se ei jää muiden kehittyvien alueiden varjoon? Siellä pitää myös säilyttää palveluita ja julkinen liikenne, jonka reittejä ei voi oikoa ja pidentää kävelymatkaa. Alueella asuu paljon myös ikääntyneitä, joille liikkuminen kauemmaksi on hankalaa. Lisäksi nykyinen päivähoido- ja koulukapasiteetti ei enää riitä kasvun myötä,

eikä ole aikaa odottaa uutta päiväkotia ja koulua, vaan jotain pitäisi tehdä nopeammin jo vuoden sisään. Uusia asuntoja ei voi valmistua ilman muita peruspalveluja. Miten huolehditaan lasten turvallisuudesta kevyenliikenteen väylillä esim. koulun lähellä, joilla autoilu on lisääntynyt merkittävästi, kun koulun

edusta otettiin parkkipaikaksi?

Koko Pasilan alueen palveluverkkotarkastelu päivitetään. Siinä selvitetään tarvittavien päiväkotia- ja koulutilojen määrä suhteessa uuteen rakentamiseen ja alueen väestöennusteeseen. Länsi-Pasilassa on alkamassa Pasilan Puistotien suunnitteluperiaatteiden laadinta ja samassa yhteydessä tarkastellaan myös torialueiden tulevaisuutta. Länsi-Pasilan kivijalkaliiketiloihin ei olla poistamassa, vaan niiden toimintaedellytyksiä pyritään parantamaan.

Miten kaupunki aikoo huolehtia nykyisten asukkaiden viihtyvyydestä (esim Keski-Pasila) ennen kun alue on kokonaan valmis 2025?

Rakennuskohteissa mm. Ratapihakortteleiden rakentamisessa ja katurakentamisessa pyritään panostamaan rakentamisen häiriöiden minimointiin, siisteyteen ja turvallisuuden varmistamiseen. Vaikka Keski-Pasila tulee vielä varsin pitkään olemaan rakentamisen kohteena, tarjoaa Keski-Pasilan keskus palveluineen alueen asukkaille ja laajemmallekin käyttäjäkunnalle alueella paljon kaivattuja palveluita.

Pohjois-Pasilaan / Postipuistoon on suunnitelmissa varauduttu raitiotieyhteyteen. Sen rakentamiseen menee kuitenkin aikaa. Reitiltä puuttuu eteläosasta asemakaava.

Ilmalan lähijunaseisake on Pohjois-Pasilan alueen eteläreunalla ja Käpylän seisake koillispuolella. Ennen raitiotietä aluetta palvellaan bussilinjoilla, joilla pääsee myös näille lähijunien asemille.

Mitä kuuluu Trigoni-hankkeelle?

Kaavaneuvottelut ovat kesken. Kaupunki, Senaatti ja YIT tutkivat eri vaihtoehtoja, jotka tyydyttäisivät kaikkia osapuolia. Asemakaavaehdotus on aikaisintaan loppukevällä lautakunnassa.

Käpylä, Kumpula, Koskela, Toukola, Arabianranta ja Vanhankaupunginkoski

Miksi Onnenpuiston koulua ollaan kaavoittamassa asunnoiksi vaikka koulutilasta on alueella pulaa? Rakennus on suunniteltu kouluksi, joten kaavamuuotos on älytön. Käsittääkseni rakennus on lahjoitettu kaupungille ehdolla että se pysyy kouluverkossa.

Rakennuksen myyntihetkellä on katsottu, että se ei ole tarpeellinen osa kouluverkkoa. Koulukäyttö jatkuu sen verran pitkään, että lahjoituksen ehdot tulivat täytetyksi.

Metropolian ammattikorkeakoulun eri toimipisteitä on keskitetty uudelle Myllypuron kampukselle. Tässä yhteydessä sellaisista hajallaan sijainneista Metropolian toimipisteistä, joille kaupungilla ei ole omaa käyttöä (kuten Onnentie 18 kiinteistö), on luovuttu. Kiinteistön uusi omistaja päättää jatkokäytöstä yhteistyössä asemakaavoituksen kanssa. Selvityksen mukaan rakennus soveltuu asuinkäyttöön. Uudessa käytössä rakennuksen arkkitehtuuri ja kaupunkikuvallinen rooli saadaan säilytettyä. Käytännössä kaupunki myi Metropolian käytössä olleet rakennukset rahoittaakseen osuuttaan Metropolian uudisrakennuksessa (eli aikoinaan valtiolta kaupungille aikoinaan siirtyneisiin koulurakennuksiin liittyvä ehto siitä, että ne ovat opetuskäytössä täytettiin siten, että niiden myynnistä saatu pääoma sijoitettiin korvaavaan opetusrakennukseen)

Onko Onnentien koulun yhteydessä myyty Kojamolle vain rakennus vai myös tontti?

Rakennus on myyty tontteineen.

Mitä tapahtuu mäen sisällä oleville hiukkaskiihdyttimille? Miten ne häiriintyvät rakennusaikana?

Hiukkaskiihdytin jää nykyiselle paikalleen ja jatkaa toimintaansa. Hiukkaskiihdyttimen toiminta vaikuttaa alueen rakentamiseen ja louhintoihin, jotka vaativat alustavien selvitysten mukaan erityistä tarkkuutta.

OmaStadi-hankkeen myötä rakennettu Arabianrannan uusi tekonurmi jäi koulun väliaikaisten paviljonkien sijoittelun vuoksi vajaamittaiseksi kentäksi. Luin, että parakkien väistyttyä saattaisi olla mahdollista jatkaa täysmittaiseksi. Kentän lyhyeksi jäämisen syy on hölmö, sillä paviljongit ovat luonteeltaan siirrettäviä. Tekonurmi on mahtava asia, mutta paikallisyhteisön potentiaali kokoontua esim. paikallisen seuran Toukolan Teräksen kotiotteluihin paikalliselle kentälle jää nyt toteutumatta. Onko kentän pidennys suunnitteilla myöhemmin?

Odotamme vastausta liikuntapalveluista.

Miksi Kumpulanmäen hieno vaahterametsä kaavoitetaan rakennettavaksi? Luulisi löytyvän metsätöntä aluetta.

Asemakaavoitusta ohjaa yleiskaava 2016, jossa Kumpulanmäki on osoitettu kantakaupunki C2 alueeksi.

Mitä on suunnitteilla Käpylässä osoitteessa Pohjolankatu 3 sijaitsevalle tontille, josta päiväkotia Pellava muutti keväällä pois?

Selvitämme tontin kehitysmahdollisuuksia. Vielä ei ole mitään suunnitteilla.

Luonnontiedelukion siirtyessä Kumpulaan nykyinen tila tyhjenee. Mitä sille tapahtuu? Muuttuuko mahdollisesti asunnoiksi?

Rakennuksen omistaja, jolta kaupunki on vuokrannut tilat koulukäyttöön, päättää tilan jatkokäytöstä. Voimassa olevassa asemakaavassa kortteli on merkitty liikerakennusten korttelialueeksi.

Ollaanko Kimmonpuistoa kunnostamassa?

Hei, Kimmonpuiston peruskorjaustarve on huomioitu ja hankkeen suunnittelu käynnistyy näillä näkymin muutaman vuoden sisällä.

Jääkö Arabianrannan tekonurmikentälle mitään paikallisia asukkaita varten olevia vuoroja tai aikaikkunoita lasten hereilläoloaikana vai varataanko se tukkoon seurojen toimesta kun se ei nyt ole lähiliikuntapaikka?

Liikuntapalvelut hallinnoivat kenttiä ja osaavat tarkemmin vastata kysymykseesi. Kaupungin rakennuttamilla tekonurmilla on myös vapaaharjoitteluvuoroja.

Miksi laatikoita Kumpulaan? Eivät sovi tuohon tyyliltään lainkaan.

Laatikoilla tarkoitat oletettavasti tasakattoisia rakennuksia? Kumpulanmäen suunnittelu perustuu kilpailun voittajaehdotukseen, jossa oli esitetty rinteeseen porrastuviin asuinrakennuksiin viherkattoja. Kumpulan kampuksen nykyinen rakennuskanta, yliopiston rakennukset, Dynamicum sekä HOAS:n uusi asuinrakennus ovat kaikki tasakattoisia ja suorakulmaisia joten suunnitelmassa esitetyt ""laatikot"" on sovitettu tyyliltään lähiympäristöön.

Hei, mikä on Limingantien (Kumpula) päiväkotihankkeen tilanne?

Päiväkodin rakennustyöt on aloitettu. Töitä jatketaan sen jälkeen kun saadaan Helsingin hallinto-oikeudelta ratkaisu rakennuslupaa koskevaan valitukseen. Kumpulan päiväkodin rakentaminen jatkuu myöhemmin aloitettavilla rakennustoilla: <https://www.hel.fi/uutiset/fi/kaupunkiymparisto/kumpulan-paivakodin-rakentaminen-jatkuu-myohemmin-aloitettavilla-rakennustoilla?pd=v>

Mikä olikaan tilanne ja suunnitelmat entisen Kätilöopiston sairaalan rakennuksen osalta?

Kaupunginhallitus on päättänyt alueen varaamisesta kilpailua varten. Tavoitteena on muuttaa käyttötarkoitus asumiseen. Kilpailuohjelmaa valmistellaan ja tavoitteena on, että kilpailu voisi alkaa ensi keväänä.

Onko tämä verkkotilaisuus nähtävissä jälkikäteen?

Kyllä on. Julkaisemme tallenteen YouTubessa ja sitä voi katsella kaksi viikkoa tilaisuuden jälkeen.

Voiko Arabian kauppakeskuksen Hämeentien puolelle myös rakentaa? Nykytila on aika surullinen seinä.

Lisärakentamisen paikka tontilla on valikoitunut niin, että kauppakeskus voi toimia normaalisti rakentamisen ajan.

Tuleeko Hämentien Staran toimipiste säilymään? Missä vaiheessa tarvitsee remonttia?

Staran varikoiden sijoittumisvaihtoehtoja selvitetään.

Miten liikenne on ajateltu kun Arabian kauppakeskukseen tulee lisää asukkaita. Nytkin Hämeentie Arabian kauppakeskuksen kohdalta- Vanhankaupungin koskelle on ruuhkainen-saasteita melua Hämeentien asukkaille.

Arabian kauppakeskuksen lisärakentamisen myötä kortteliin tulisi noin 260 uutta asukasta, joten hankkeella ei ole juurikaan vaikutusta Hämeentien liikennemääriin. Hämeentielle laaditaan parhaillaan katusuunnitelmaa.

Kumpulanmäen rinteeseen kortteleihin suunniteltu kivijalkoihin liiketilaa. Millä menetelmillä näitä mitoitettu ja minkälaisilla kaavamerkinnöillä ohjataan? Miten tähän on vaikuttanut kauppakeskuksen läheisyys?

Kaavasuunnittelussa on arvioitu tyypillinen kivijalan liiketilan koko kantakaupungin alueella. Tavoitteena on, että katutila on elävä. Kauppakeskuksessa on tarjolla erilaiset palvelut ja suuria liiketiloja. Kustaa Vaasan tie on luonteeltaan kaupunkibulevardi ja liiketilat on suunnattu kävelijöille ja joukkoliikenteen käyttäjille. Asemakaavaan tulee merkintä esimerkiksi "li 150", joka pakottaa 150 neliön suuruisen liiketilan toteuttamiseen.

Miksi kaikki uudet rakennukset ovat samanlaisia? Eikö niiden pitäisi yhdistyä olemassaolevaan rakennuskantaan?

Kumpulanmäen voittanut ratkaisu näytti olevan litteää. Toivottavasti voittaneen ehdotuksen väleihin ja ympärille jää vanhaa puustoa ja kallioita. Vähän hitaampaa rakentaminen varmasti on, mutta lopputulos on parempi silloin, jos mahdollisimman paljon vanhoista puista ja kallioista saadaan säilytettyä Kumpulanmäen talojen ympärille ja väleihin. "

Rinne on jyrkkä eikä nykyisen puuston säilyttäminen rakentuvalla alueella ole mahdollista. Asuinkortteleiden sisäpihat suunnitellaan maanvaraisina jolloin niille sekä kortteleiden väleihin voidaan istuttaa suurikokoisia puita. Valmiiksi rakentuneessa tilanteessa alueen vihreä ilme ja runsas kasvillisuuden käyttö on asemakaavan tavoitteena. Nykyistä puustoa säilytetään Vallilanlaaksoon laskevalla metsärinteellä.

Miten liikenne on ajateltu kun Arabian kauppakeskukseen tulee lisää asukkaita. Nytkin Hämeentie Arabian kauppakeskuksen kohdalta- Vanhankaupungin koskelle on ruuhkainen-saasteita melua Hämeentien asukkaille

Asukasmäärän lisäys on liikenteen näkökulmasta melko vähäinen. Läpiajoa Hämeentietä Vanhankaupunginkoskelle pyritään myös ohjaamaan Kustaa Vaasan tielle.

Kumpulanmäen rinteeseen kortteleihin suunniteltu kivijalkoihin liiketilaa. Millä menetelmillä näitä mitoitettu ja minkälaisilla kaavamerkinnöillä ohjataan? Miten tähän on vaikuttanut kauppakeskuksen läheisyys?

Kustaa Vaasan tietä kehitetään kaupunkibulevardina jonka varteen osoitetaan katutaso liiketilaan. Asemakaavaan on tulossa liiketilan rakentamiseen velvoittava määräys. Kumpulanmäelle on kaavailtu liiketilaa myös Pietari Kalmin kadun varteen jossa liiketilat palvelevat sekä kampuksen opiskelijoita ja työntekijöitä että alueen tulevia asukkaita. Liiketilan kaavamerkintä on esim. muodossa li 150, jolla veloitetaan rakentamaan tietylle tontille 150 m² kokoinen liiketila.

Helsinki

Mikä on Arabian ostoskeskuksen projektin aikataulu? Millä aikataululla rakentaminen mahdollisesti alkaisija milloin asunnot on ajateltu valmistuvan?

Asemakaava viedään päätöksentekoon vuoden 2021 aikana. Hankkeeseen ryhtyvä kauppakeskus päättää toteutusaikataulusta.

Lahden moottoritiltä tulee Kumpulanmäen rinteeseen hirveä autoliikenteen pauhu. Miten siinä metelissä voisi kukaan asua?

Kumpulanmäen asemakaavasuunnittelun yhteydessä selvitetään parhaillaan liikennemelun määrää ja keinoja torjua sitä.

Limingantielle suunnitellaan rakennettavaksi päiväkotia ja sen tieltä louhittavaksi kallioita. Kuitenkin vieressä on tyhjä, oikeastaan autio (kenttää ei käytetä kyläjuhlilla tms) hiekkakenttä, johon uusi päiväkotia voitaisiin rakentaa. Miten kaupunkilaisena voisin vaikuttaa siihen, että arvokas kallio säilytettäisiin?

Hiekkakenttä on liian pieni päiväkotirakennukselle ja sen tarvitsemille muille toimille kuten huoltopihalle, leikkipihalle, pysäköinnille yms. ja ajoreitin sekä lämpö-, vesi-, viemäri ym. linjojen rakentaminen hiekkakentälle olisi myös edellyttänyt kallion louhimista. Tavoitteena on, että tontilla säilyy avokalliota rakennuksen vieressä.

Eikö luontoympäristöjen arvoa oteta yhtään huomioon? Kumpulanmäen vaahterametsikkö on kaunis ja arvokas.

Hei, kaavoitukseen osallistuu aina monialainen asiantuntijaryhmä, johon kuuluu myös tarvittavat luonto- ja ympäristöasiantuntijat sekä maisema- ja kulttuuriympäristöjen asiantuntijat. Asiantuntija-arvioihin perustuvia arvokkaita luontokohteita on kartoitettu Helsingissä suhteellisen tarkasti. Voitte tutustua tähän materiaaliin esimerkiksi Helsingin karttapalvelusta osoitteesta: <https://kartta.hel.fi/> . Kohdasta: ""Ympäristö ja luonto"" löytyy paikkatietomuodossa tarkempaa tietoa eri luontoalueiden arvotuksesta.

Jatkona tähän, että Kumpulan mäellä ei ole havaittu suojeltavaa tai erityisesti arvokasta lajistoa.

Tarkastelussa on painotettu alueellisesti merkittäviä ekologisesti arvokkaita viheryhteyksiä ja erityisesti suojeltavaa lajistoa.

Mitä tarkoittaa VP puiston kohdalla?

VP tarkoittaa puistoa.

Osallistumis- ja arviontsuunnitelmassa on Onnenpuisto ja osa Taivaskallion metsäalueesta otettu osaksi suunnitelmaa. Suunnitelmassa puhutaan kävely-yhteyksien parantamisesta. Asukasillassa Kaupungin tietoisukupisteellä vastuuhenkilö vahvisti että tämä tarkoittaa sitä että tutkitaan Onnenpuiston sekä Taivaskallion metsä-alueen osittaista muuttamista tieksi tai jalkakäytäväksi. Suojeltua Taivaskallion metsä-aluetta eikä Onnenpuistoa tule muuttaa muuhun käyttöön. Tarkoittaako suunnitelma että virkistysalueita muutetaan muuhun käyttöön kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella?

Kaava-alueen raja on väljä sen vuoksi, että halutaan, kuten muissakin hankkeissa, varmistaa jalankulun turvallisuus samassa yhteydessä kun maankäyttöön tehdään muutoksia. Taivaskallioon ja Onnenpuistoon ei ole suunnitteilla muutoksia. Kadun raja saattaa muuttua jos turvallisuussyistä päädytään toteuttamaan jalkakäytäviä, mutta muutokset ovat tällöinkin vähäisiä. Jos niitä ylipäätään tarvitaan, asia tutkitaan ensin. Katujen luonne on joka tapauksessa jatkossakin hidas- ja vähäliikenteinen tonttikatu.

Kuka on onnientien maanomistaja jonka kanssa sovitaan asioista?

Kiinteistö Oy Helsingin Onnentie 18 (Lumo Kodit / Kojamo)

Kumpulan siirtolapuutarhan asemakaava on 70 vuotta vanha. Sen uusimisesta on ollut keskusteluja. Koska asia edistyy?

Tällä hetkellä Kumpulan siirtolapuutarhan asemakaavan muutos ei ole lähitulevaisuuden hanke.

Arabian koulun todella kiireellinen tarve lisärakennukselle pitäisi ratkaista nopeasti.

Arabian peruskoululle ei ole lähivuosina tulossa lisätiloja, vaan toiminta sijoitetaan olemassa oleviin tiloihin. Uusimman virallisen väestöennusteen perusteella oppilasmäärän kasvu tasaantuu alueella.

Toivottavasti pikaratikalle tulee pysäkki myös nykyisen Sumatrantien pysäkin kohtaan. Siitä se palvelee Kumpulan ja Toukolan asukkaita. Varikoilla on vähemmän asukkaita vieressä ja pysäkki jää syrjään. Sinne ei ole välttämätöntä saada pysäkkiä.

Tällä hetkellä pysäkkejä on suunniteltu Kumpulan kampuksen kohdalle ja Valtimontien risteykseen, jonka ympärille tutkitaan myös uusia asuinkortteleita. Pikaraitioteillä tavoitellaan nykyistä pidempiä pysäkkivälejä. Nykyiset bussipysäkit jäävät edelleen Intiankadun suojatien ympärille.

Kuka hoitaa Onnentie kaavoitusta? Kehen voi olla niissä asioissa yhteydessä?

Jouko Kunnas, p. 09 310 37070 ja Eeva Pirhonen, p. 09 310 37319

Mikä tilanne mahtaa olla Pohjolankadun, Panuntien ja Kullervonkadun risteysalueen kehittämisen kanssa? Eli alue, jossa on ratikan päätepysäkki ja kääntöpaikka + usein autoilijoiden virheellisesti liikennelympyräksi kuvitteleva risteyskokonaisuus.

Koskelan varikon laajennukseen liittyen suunnitellaan raitioliikenteen varayhteyttä Pohjolankadun ja Kunnalliskodintien kautta. Sen yhteydessä myös risteysalue uusitaan paremmin toimivaksi, mahdollisesti muuttamalla se oikeasti liikennelympyräksi. Toteutukselle ei kuitenkaan ole tarkkaa aikataulua, eli aivan lähivuosina ei liene tapahtumassa mitään.

Kuinka paljon yksityisiä omakotitaloja häviää Tuusulanbulevardin alle?

Välttämättä ei yhtäkään. Metsälässä pientaloalue on yleiskaavassa osoitettu edelleen pientaloalueeksi. Moottoritien muutos pääkaduksi raitioteineen muuttaa kuitenkin ympäristöä, tämä seikka ja yleiskaava mahdollistavat myös muunlaisen rakentamisen erityisesti pientaloalueen reuna-alueella. Sen reunaehtoja tutkitaan kaavaprosessin aikana ja ratkaisusta neuvotellaan aina kiinteistönomistajien kanssa.

Tullaanko asuntojen kysyntään ja kaavoituksen suunnittelussa ottamaan huomioon/selvittämään koronan vaikutukset vetovoimaan, etätöiden lisääntyessä Hki ei ehkä niin vetovoimainen kuin tähän asti kun töitä voi tehdä mistä vaan.

Tämä on yksi monista kysymyksistä, jota kaupunkiympäristön toimialalla seurataan, myös meillä yleiskaavoituksessa. Toistaiseksi oleellista muutosta ei ole nähtävissä, ja varaudumme edelleen kaupungistumisen jatkumiseen. Myös asuntojen kysyntä on vahvaa eikä hintatasokaan ole kääntynyt laskuun. Toistaiseksi ennustuksemme ja arviomme ovat pikemminkin ylittyneet.

Millaista rakentamista Louhenpuistoon on suunnitteilla?

Tutkitaan puurakenteista asuinalueita.

Odotan koulusuunnitelmia kovasti kun bulevardille ja Varikolle tulee yli 20k ihmiselle uusia asuntoja...

Kaavoituksen yhteydessä selvitetään kouluverkoston riittävyys ja tarvittaessa kaavoitetaan myös uusia koulu- ja päiväkotitontteja Tuusulanbulevardin alueelle.

Kävely-yhteys Käpylästä Ilmalaan (Keskuspuistoon) on epämiellyttävä meluisuuden ja likaisuuden vuoksi. Onko pohdittu mahdollisuutta erottaa seinäkkeellä jalankulku&pyöräily autokaistoista?

Tuusulanbulevardin suunnittelun yhteydessä tutkitaan ja kehitetään Taivaskallion ja Keskuspuiston välistä käveltävää yhteyttä.

"Aika kivasti käpyläläiseen maisemaan sopiva" eli alueen yhden sydämen, lippakiskin puiston jyräävä suunnitelma" Mutta Kottbyn uusi koulu tulee sen nykyiselle tontille, ei Meurmanin puistoon.

Kannattaa katsoa uudelleen se esityksessä ollut kartta.

Kartassa ollut aluerajaus sisältää puiston siltä varalta, että koulutontin ja puiston rajaa joudutaan muokkaamaan. Kioski ei ole uhattuna.

Voisiko Kojamon kanssa neuvotella siitä, että Onnenpuiston tila vuokrattaisiin kaupungille koulukäyttöön sen sijaan että se muutetaan asunnoiksi? Nopeuttaisiko se Koskelan uuden koulun saamista käyttöön? Tätä tilaa alueen väki taisi jo vuosia sitten kaupungin kuulemisissa toivoa koulutilaksi, kun asukkaista alkoi näyttää siltä että Koskelan koulutilat eivät tule riittämään.

Kojamo haluaa omistajana kaavamuutoksen asumiseen, ei myydä koulua takaisin Helsingille.

Miten joukkoliikenneyhteydet Koskelantien risteyksestä Pasilaan?

Koskelantietä kulkee ainakin bussilinja 69 Pasilaan. Lisäksi bussilinja 506 kulkee Koskelantien risteysten ja Pasilan välillä.

Tuleeko uuteen Pohjolankadun ruotsinkieliseen kouluun oma piha? Tällä hetkellä koulun oma piha on minimaalinen.

Koululle tulee oma piha kaavan mukaisen tontin alueelle. Pihan suunnitteluun osallistetaan oppilaat.

Miksi kaupunki on myynyt tontin Kojamolle mutta ei tarjoa vuokratontilla asuville mahdollisuutta ostaa tonttia?

Myyntihetkellä oli voimassa erilaiset tontinluovutuslinjaukset ja kohde myytiin osana kokonaisuutta, jossa Metropolian käytöstä vapautuneet rakennukset myytiin tontteineen. Rahat suunnattiin uuden Metropolia-kampuksen rakentamiseen.

Voisiko Käpylään saada skeittiparkin?

Kannattaa jättää ehdotus kyselyyn, joka on avoinna 23.11. saakka:

<https://www.hel.fi/uutiset/fi/kaupunkiymparisto/skeittikysely-021120?&pd=v>

Mitä käy omakotitaloille, jotka Tuusulanbulevardin kaavan sisällä lähellä Käpylän asemaa? Mikä bulevardin rakentamisen aikataulu? Sama kuin ratikalla eli 29-31?

Välttämättä ei tapahdu mitään. Metsälässä pientaloalue on yleiskaavassa osoitettu edelleen pientaloalueeksi. Moottoritien muutos pääkaduksi raitiotieineen muuttaa kuitenkin ympäristöä, tämä seikka ja yleiskaava mahdollistavat myös muunlaisen rakentamisen erityisesti pientaloalueen reuna-alueella. Sen reunaehdotuksia tutkitaan kaavaprosessin aikana ja ratkaisusta neuvotellaan aina kiinteistönomistajien kanssa. Paljon riippuu siis kiinteistönomistajasta itsestään.

Milloin ja miten asukkaat voivat osallistua Onnentien koulun suunnitelmaan?

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon yhteydessä saatiin runsaasti palautetta, ja suunnitelmia on kehitetty ja kehitetään palaute huomioon ottaen. Kun asemakaavaehdotus on laadittu, se asetetaan nähtäville, jolloin on mahdollisuus antaa palautetta. Ajankohta ei ole vielä tiedossa.

Ollaanko Arabiaan rakentamassa 17-kerroksista taloa? Se pilaa maiseman niin kauas kuin se näkyy. Helsingin harvinainen kaunis ilmiö on ollut se, että taivaanranta ei välttämättä näy rumennalla korkeat talot. Nyt sitä ollaan valitettavasti pilattu jo useammassa paikassa. Viheralueilla virkistymistä haittaa maisemaa dominoivat betonitornit.

Lisärakentamista suunnitellaan Arabian kauppakeskuksen yhteyteen. Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä. Arabianrannan alueella on jo voimassa tai vireillä kaavahankkeita, joihin sisältyy korkeaa rakentamista, mutta jotka eivät ole vielä toteutuneet (Arabian tehdaskortteli ja Hämeentie 157). Alue on jo kertaalleen rakennettu, joten täydentäminen tarkoittaa korkeampaa rakentamista.

Onko ajateltu kuinka paljon liikenne lisääntyy, jos Onnenpuiston viereen rakennetaan uusi kerrostalo? Alueella ei ole jalkakäytäviä. Kaduilla on turvatonta lasten kävelyä, jos liikenne lisääntyy.

Asiaa on tutkittu ja liikennemäärät eivät oleellisesti muutu siitä, mitä ne olivat rakennuksen ollessa koulukäytössä.

Vaikuttaako Tuusulan kaupunkibulevardi myös tähän Vallilanlaakson, länsi-Kumpulan ja Itä-Pasilan alueiden välille, eli tuleeko paljon uutta rakentamista kadun varteen ja liiketilaa tälle alueelle?

Tällä hetkellä alueella ei ole kaavahankkeita vireillä, mutta yleiskaava mahdollistaa periaatteessa uutta rakentamista Mäkelänkadun itäreunalle.

Miten Taivaskallion puistoalue otetaan huomioon Tuusulanbulevardin suunnittelussa?

Onko tarkoitus ottaa käyttöä alueita Taivaskallion reunamilta?

Taivaskallion alue on yleiskaavassa pääosin määritelty virkistys- ja viheralueeksi, alueen länsilaita on kuitenkin määritelty juna-aseman läheisyydessä alueeksi C2: Kantakaupunki. Tällä C2-alueella tullaan tutkimaan lisärakentamisen mahdollisuuksia. Samalla tutkitaan viheralueen kehittämistä ja lähivirkistyspalveluiden lisäämistä alueella.

Metsälän toimitila-alue voitaisiin muuttaa ennemmin asuinalueeksi, keskuspuiston läheisyys ja yhteydet hyvät.

Aluetta suunnitellaan pääsääntöisesti toimitila-alueena, mutta asuntorakentamista voidaan tutkia osalle aluetta.

Mitä Tuusulantien kääntämiselle Metsälän länsipuolelle kuuluu (Heinäluoman aloite)?

Vaihtoehtoa on tutkittu, mutta se on osoittautunut hankalaksi, esimerkiksi ekologisten yhteyksien kannalta.

Oletetuille asukasmäärille viheralueita ja ulkoilualueita on todella vähän.

Hei, tämä on aivan totta ja tiedostettu myös kaupunkisuunnittelussa. Erityinen haaste on Maunulanpuron vartta kulkeva ekologinen yhteys, jonka säilyttäminen turvataan. Alueen viherpalveluita kehitetään, ja yhteyksiä naapurialueille parannetaan, sillä niiden palveluista monet ovat hyvin saavutettavissa uudesta bulevardikaupunginosasta. Erityistä huomiota suunnittelussa kiinnitetään kulunohjaukseen ja pienten lähipuistojen kestävyyteen. Myös korttelialueille suunnitellaan jonkin verran viherpalveluita, esimerkiksi leikkipaikkoja ja kaupunkiviljelyä mahdollisesti pysäköintilaitosten katoille.

Milloin ja miten asukkaat voivat osallistua Onnentien koulun suunnitelmaan?

Saimme paljon palautetta jo osallistumis- ja arviointisuunnitelman yhteydessä. Kiinteistönomistajan kanssa yhteistyössä suunnitelmia on kehitetty ja kehitetään edelleen esitetty palaute huomioon ottaen. Asemakaavaehdotus tulee nähtäville ensi vuoden aikana, jolloin on hyvä tilaisuus osallistua ja tällöin ovat siis uudet suunnitelmat nähtävänä.

Onko koulutilojen iltakäyttöä pohdittu? Mikä vaikutus asukastiloihin?

Jokaisen kouluhankkeen yhteydessä toteutetaan tiloja asukaskäyttöön.

Onko ajateltu kuinka paljon liikenne lisääntyy jos Onnenpuiston viereen rakennetaan uusi kerrostalo? Alueella ei ole jalkakäytäviä. Kaduilla on turvatonta lasten kävellä jos liikenne lisääntyy.

On ajateltu. Ajoneuvoliikenteen kokonaismäärä ei tule olennaisesti eroamaan aiemmasta tilanteesta, kun rakennus oli koulukäytössä.

Onnenpuiston koulun osaltahan kaupunki voi olla edelleen hyväksymättä kaavam muutosta.**Koulukapasiteetin tilanne on kuitenkin muuttunut. Miten tämä päätösprosessi tapahtuu?**

Asemakaavan muutoksesta päättää valtuusto lautakuntakäsittelyn jälkeen. Jos kaupunkiympäristölautakunta ei lähetä kaavaehdotusta valtuustoon tai valtuusto päättää hylätä sen, kaupunki joutuu lunastamaan koulun takaisin Kojamolta.

Miksi Louhenpuistoa ei kehitetä pohjois-eteläsuuntaisena vihersormena?

Alueen merkittävimmät luontoarvot eivät sijaitse Louhenpuistossa. Vihersormeksi Louhenpuisto on myös todella kapea, eikä sitä ole myöskään määritelty Kaupunkiympäristön toimialan Metsä- ja puustoinen verkosto -työssä 2019 tärkeäksi metsäverkoston yhteydeksi, vaikkakin sen itäpuolinen pientaloasutus puustoisine pihoineen tukee sen luontoarvoja.

Onko Käpylän ja Koskelan aluekaavassa määritelty (lisää) toimitiloja?

Helsingin yleiskaavassa Käpylä ja Koskela ovat pääosin asuntovaltaisia alueita. Toimitiloille on paikkoja Käpylän aseman ympäristössä.

Milloin Kullervonkadulle suunnitellut liikenneympyrät toteutetaan? Liikenneturvallisuus ei nykytilanteessa ole kovin hyvä. Nykyisellään loivilla kaduilla ajetaan liian kovaa - alueella on paljon kouluja ja yksin liikkuvia lapsia.

Koskelan varikon laajennukseen liittyen suunnitellaan raitioliikenteen varayhteyttä Pohjolankadun ja Kunnalliskodintien kautta. Sen yhteydessä myös risteysalue uusitaan paremmin toimivaksi, mahdollisesti muuttamalla se oikeasti liikenneympyräksi. Toteutukselle ei kuitenkaan ole tarkkaa aikataulua, eli aivan lähivuosina ei liene tapahtumassa mitään.

Itähaaran kunnostussuunnitelma on melko yhdentekevä niin kauan kun länsihaaraan ei aiota koskea. Mitä sille [länsihaaran padon purkamiselle] kuuluu?

Hei. Kiitos kysymyksestä. Asia on herättänyt paljon keskustelua. Helsingin kaupunginvaltuusto päätti tänä keväänä, että padon mahdollista purkamista koskevia selvityksiä voidaan tehdä sen jälkeen, kun kosken itähaaran kunnostus on toteutettu ja kunnostuksen jälkeisiä vaikutuksia (kuten vaikutukset kalojen liikkumiseen, vesieliöihin ja ympäristöön) seurataan. Eli tällä hetkellä päätöstilanne on se, että itähaaran kunnostus suunnitellaan ja toteutetaan. Padon purkamisen esteenä tällä hetkellä on mm. se, että pato on asemakaavassa suojeltu ja pitäisi tehdä kaavamuuotos.

Yleistä kysyttävää: Miten aluesuunnitteluun ja kaavoitukseen voi vaikuttaa? Siinä vaiheessa kun uusi yleiskaava astuu voimaan onko myöhäistä? Jos tietyllä maankäyttöalueella tulee muutos yleiskaavasta asemakaavaksi enkä ole ehtinyt kommentoida, mitä tehtävissä?"

Asemakaavoituksessa suunnitellaan alueita yleiskaavaa tarkemmin. Asemakaavoitusvaiheessa on mahdollisuus osallistua ja kertoa mielipiteensä.

Minkälaisia vaihtoehtoja suunnittelijoilla on mielessä Kottbyn ja Koskelan kouluhankkeiden väistötiloiksi?

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala on ilmaissut väistötilatarpeen kaupunkiympäristön toimialalle, joka selvittää väistötilaratkaisuja parhaillaan. Meille ei ole vielä esitetty sijoitusvaihtoehtoja näille.

Ollaanko nk. Masurkan taloa purkamassa?

Rakennuksen omistaa kiinteistöyhtiö, jossa kaupunki on osakkaana. Tietääksemme sen purkamista ei ole suunniteltu.

Milloin Mäkelänkadun pohjoisosaan saadaan 40 km/h rajoitus?

Tuusulanbulevardin suunnittelussa on lähdetty siitä, että nopeusrajoitus lasketaan tällä osalla 40 km/h:ssa. Tästä ei ole kuitenkaan vielä päätöksiä. Suunnittelua jatketaan ja vaikutuksia arvioidaan.

Esteetöntä ulkoilua, näkymää. Entäpä kalojen esteetön nouseminen? Tällä itähaaran kunnostuksella on pyyhitty taas Helsingeforssin avaus hamaan tulevaisuuteen.

Asia on herättänyt paljon keskustelua. Helsingin kaupunginvaltuusto päätti tänä keväänä, että padon mahdollista purkamista koskevia selvityksiä voidaan tehdä sen jälkeen, kun kosken itähaaran kunnostus on toteutettu ja kunnostuksen jälkeisiä vaikutuksia (kuten vaikutukset kalojen liikkumiseen, vesieliöihin ja ympäristöön) seurataan. Eli tällä hetkellä päätöstilanne on se, että itähaaran kunnostus suunnitellaan ja toteutetaan. Padon purkamisen esteenä tällä hetkellä on mm. se, että pato on asemakaavassa suojeltu ja pitäisi tehdä kaavamuuotos.

Olen huolissani Käpylän alueen kaupunkimetsien vähenemisestä uusien suunnitelmien myötä sekä metsäalueiden kulumisesta lisääntyvän virkistyskäytön myötä. Miten on tarkoitus huolehtia metsien luonnonmukaisesta kasvusta ja olomuodosta tuhansien asukkaiden tullessa alueelle? Jo nyt esim. Taivaskallion metsät kärsivät kulumisesta mm. pyöräilijöiden vuoksi.

Hei, huolesi on aiheellinen, ja kaupunkisuunnittelussa onkin syytä huomioida lisääntyvä virkistyskäyttö mm. perustamalla uusia virkistysreittejä käytetyimmille poluille, ohjaamalla virkistyskäyttöä tehokkaammin kuin aiemmin mm. istutuksin ja paikoin jopa aitaamalla (kulunohjaus) sekä rakentamalla materiaaleiltaan kestäviä lähiviheralueita. Lisääntyvä käyttö tulee huomioida myös luonnonhoidossa mm. tarkistamalla hoitoluokkia ja seuraamalla kasvupaikkojen muuttumista.

Onko alueella tontteja, joiden asemakaavoitus on vanhentunutta ja tulisi uusia?

Tähän on vaikea antaa selkeää vastausta. Yleiskaava ohjaa tarkastelemaan joidenkin alueiden tehostamista, etenkin Tuusulanbulvardin alueella. Toisaalta laajoja osia näistä kaupunginosista on suojeltu.

Onko melojia huomioitu mitenkään kosken suunnittelussa? Ainakaan esityksessä ei asiasta mitään mainittu ja paikka on tällä hetkellä ainoa pääkaupunkiseudun koski, jossa voidaan koskimelontapahtumia järjestää

Hei ja kiitokset kysymyksestä. Valtuuston päätös on edistää kalojen liikkumista alueella ja ensisijainen kehitettävä asia. Kosken kunnostuksessa tullaan huomioimaan muun muassa nykyiset vesialueella sijaitsevat vanhat vaaralliset rakenteet, jotka tullaan poistamaan kunnostuksen yhteydessä turvallisuutta lisäämään.

Miten kävijöiden pääsy Kuninkaankartanonsaareen on mietitty? Jo nyt Lammassaareen kulkee lämpiminä päivinä 1000-2000 kävijää, autot parkkeerataan minne sattuu. Uusi puisto Pornaistenniemelle vie nykyiset villit autopaidat. Kuninkaankartanon saarella ei parkkipaikoja juuri ole.

Hei, valitettavasti suunnittelualueille ei voida osoittaa lisää p-paikkoja. Katariina Saksilaisen kadun remontin yhteydessä kadulle tulee lisää p-paikkoja ja p-paikkoja ja katualueen ""rajoja"" selkiytetään. Toivottavasti se hillitsee villiä pysäköintiä.

Hanhjet eivät kyllä ole ongelma missään, Puistot voi suunnitella siten, että ne sopiviksi ihmisille ja hanhille sekä muille eläimille. Apua voi pyytää vaikka luonnonsuojelujärjestöiltä, mikäli ei muuten onnistu. Ilman eläimiä kaupunki on kuollut kaupunki.

Hei. Kaikkia nurmialueita ei tulla istuttamaan niityksi. Tässä halutaan taata myös, että alueella on siistejä paikkoja mm. piknik-mahdollisuuksia varten.

Millä aikataululla about Staran Toukolan varikko siirtymässä Koskelaan/Koskelan varikon rakentaminen alkamassa?

Siirtämisestä ei vielä ole päätöstä. Jos varikko siirtyy, ajankohta olisi luultavasti vuosikymmenen loppupuoliskolla. -Sari Ruotsalainen

Siirrykö Vantaan autoliikennettä Tuusulanväylältä Pakilantielle?

Alustavien liikennemallinnusten perusteella Pakilantien autoliikennemäärät pienenevät Tuusulanväylän bulvardisoinnin myötä.

Miksi Arabiaan suunnitellaan nyt kaikkia alueen rakennuksia huomattavasti korkeampia rakennuksia, tuo kauppakeskukseen suunniteltu on kamalan näköinen tötterö, suoraan kuin jokin tripla-kopio :(((Ei sovi alueen arkkitehtuuriin ollenkaan, vaikka kahdessa alakerroksessa olisikin tiiltä. Moisia lasitötteröitä ei ole Arabiassa missään. Rakennuksen korkeuden tulisi olla linjassa alueen muiden rakennusten korkeuden kanssa. Miksi Arabiaankin pitäisi rakentaa noita tötteröitä, kun niitä löytyy nyt Pasilasta ja Kalasatamasta jo ihan riittämiin (ja mites niiden Kalasataman 5 tornin rakentamisen kanssakin on käynyt...). Ei vain sovi millään muotoa alueen maisemaan.

Rakennuskorkeutta pitäisi ehdottomasti madaltaa.

Arabianrannan alueella on jo voimassa tai vireillä kaavahankkeita, joihin sisältyy korkeaa rakentamista, mutta jotka eivät ole vielä toteutuneet (Arabian tehdaskortteli ja Hämeentie 157). Alue on jo kertaalleen rakennettu, joten täydentäminen tarkoittaa korkeampaa rakentamista. Esiteltyä viitesuunnitelmaa kehitetään eteenpäin asemakaavatyössä.

Arabianrannan koulu on jo täynnä. Mihin sijoitetaan tulevat ekaluokkalaiset? Staran varikoiden piha-alueelle mahtuisi koulurakennus esim. yläkoululle. Tarve tälle on jo akuutti. Mitä suunnitelmia Arabian koulun laajennukseen on, jotta vielä nykyisestäään lisääntyvä oppilasmäärä saadaan mahtumaan lähikouluun? Parakkeja ei voi rakentaa kovin paljon lisää.

Arabian peruskoululle ei ole lähivuosina tulossa lisätiloja, vaan toiminta sijoitetaan olemassa oleviin tiloihin. Uusimman virallisen väestöennusteen perusteella oppilasmäärän kasvu tasaantuu alueella.

Saadaanko Arabianrannan alueelle lisää hitas asuntoja?

Hitas-asunnot toteutetaan kaupungin omistamille tonteille. Tällä hetkellä käynnissä olevat täydennysrakentamishankkeet tulevat yksityisille tonteille, joten Hitasia ei näkymin ole tulossa.

Muistakaa jalankulkijat, rollaattorit, lastenvaunut! Esin Sörnäisiin eivät jalankulkijat mahdu. Jalankululle varattu n 1,5 m eikä se siitä levene.

Jalkakäytävät ovat Helsingissä uusissa suunnitelmissa aina vähintään 2,5 m leveitä. Kapeammat paikat ovat harvinaisia poikkeuksia, joihin esim. vanhat rakennukset joskus pakottavat.

Miksi kaupungin kanssa voi keskustella vain Facebookin kautta? T. Tietomurron uhri joka poistunut FB:sta

Kaupungin työntekijöihin voi olla suoraan yhteydessä soittamalla tai lähettämällä sähköpostia. Yhteystietoja löytyy tästä esityksestä, joka tallennetaan ja laitetaan nettiin. Lisäksi palautetta voi lähettää kaupungin nettisivulta löytyvät palautekanavan kautta.

Joistakin hankkeista palautetta kerätään myös kerroksentasi - palvelun kautta. Kun koronatilanne helpottaa, päästään varmaankin taas järjestämään myös live-tapaamisia.

Julaisuudessa on ollut jonkin verran keskustelua Kalasatamasta Pasilaan -raitiotien myöhästymisestä budjettisyistä. Onko tästä mitään tarkempaa tietoa?

Eihän raitiotie Kalasatamasta Pasilaan ole viivästymässä?

Asia selviää kaupungin budjettineuvotteluissa loppuvuoden aikana. Poliitikot ovat kaupunkiympäristölautakunnassa ja HKL:n johtokunnassa esittäneet, että ei pitäisi viivästyttää. Budjettineuvottelut käydään marraskuun aikana - odotamme innolla tuloksia.

Kuinka paljon Kalasatama-Pasila raitiotietien rakentaminen edellyttää puunkaatoa reitin varrelta?

Hankkeen toteutuksen suunnittelu tarkentuu osana käynnissä olevaa kehitysvaihetta ja tässä vaiheessa yksityiskohtaista tietoa ei ole vielä tarkentunut. Osana suunnittelua asia tuki huomioidaan vastuullisesti.

Onko Käpylään tulossa lisää päivähoitopaikkoja ruotsinkieliselle puolelle? Tällä hetkellä tilanne on se, että vain pieni osa hakijoista pääsee hoitoon omalle alueelle. Seuraavat ruotsinkieliset hoitopaikat ovat hyvin kaukana esim. Oulunkylässä ja Maunulassa. Jotkut ovat logistisen pakon edessä ottaneet vastaan paikan suomenkielisestä päiväkodista. Tämä ei liene tarkoitus?

Uusi Kottby grunskola tulee sisältämään myös esikoulutiloja.

Mihin käyttöön Koskelan sairaalan päärakennus ollaan muuttamassa? Asuin-, toimitila- vai joku muu?

Kunnalliskodintien varren sairaalarakennus on tarkoitus purkaa. Muut rakennukset muuttuvat pääosin asutokäyttöön.

Kuinkas ne raitiotien pysäkit Mäkelänrinteen kohdalla?

Uintikeskuksen pysäkeiltä pääsee jatkossa kaikkiin neljään ilmansuuntaan.

Miksi Kimmonkentän rakennus pitää purkaa, talo on kuitenkin kestänyt siellä jo liki 70 vuotta? Ei ole kestävä kehitystä.

Tehdyn kuntoselvityksen perusteella korjaustarve on niin suuri, että rakennuksen perusparantaminen ei ole kannattavaa taloudellisesti ja elinkaarivaikutuksiltaan.

Onko Koskelan alueelle tulossa kevyttä palveluasumista ikäihmisille?

Kaupungin suunnittelema seniorikeskus ei sitä tarjoa, yksityisistä hankkeista en pysty ottamaan kantaa. Palveluasuminen Koskelan seniorikeskuksessa on pitkäaikaista ympärivuorokautista hoitoa, joka on tarkoitettu jatkuvaa hoitoa ja huolenpitoa tarvitseville iäkkäille henkilöille, jotka eivät selviydy omassa kodissaan sinne järjestettyjen palvelujen, kuntoutuksen ja/tai hoidon turvin. Palvelukeskuksen palvelut ovat avoimia helsinkiläisille eläkeläisille ja työttömille. Se tarjoaa asiakkaille kotona asumista tukevia palveluja, harrastustoimintaa, luentoja, kulttuuria ym. henkilökunnan, vapaaehtoisten ja muiden yhteistyökumppaneiden järjestämänä.

Mikä on Verkkosaaren uuden, suuren päiväkodin rakentamisen tilanne ja aikataulu, ja miten se vaikuttaa lähiympäristön (mm. Kalasatama, Violanpuisto) parakkipäiväkoteihin?

Lasten päiväkoti Verkkosaari valmistuu 12/2022. Valmistumisen jälkeen selvitetään mistä kaikista väliaikaisista päiväkotitiloista voidaan alueella tämän hankkeen valmistumisen myötä luopua.

Miten käy lpk Herttualle, kun Koskelan koulu puretaan ja tilalle rakennetaan suurempi koulu (joka tarvitsee suuremman piha-alueen)?

Sekä päiväkodin, että koulun palvelutarpeet otetaan huomioon alueen palveluverkon kehityksessä.

Jos olemassaolevia päiväkoteja ei suljettaisi, olisiko silloin enää niin kiireellistä rakennustarvetta?

Miksi ei voida korjata olemassaolevaa? Raha?

Palveluverkon kehittämisessä otetaan huomioon alueellinen väestön kehitys, olemassa olevien tilojen kunto ja lähivuosien perusparannustarve, rakennusten toimivuus sekä palvelutilaverkkoratkaisun kokonaistaloudellisuus. Päiväkotit Isoniityn osalta vaihtoehtona ei ole toiminnan jatkaminen ainakaan kaikilta osin samoissa rakennuksissa, koska nykyiselle puistossa olevalle huonokuntoiselle paviljonkipäiväkotit Isoniitylle ei voida enää saada jatkoa määräaikaiselle rakennusluvalle.

Kunnostetaanko Arabianrannan rantapuistoa? Nyt on usein ihan veden vallassa tai hanhien piknikpaikkana.

Hei, Arabian rannassa on tunnistettu tarve kehittää Kalasataman ja Viikin välistä pyöräyhteyttä. Tästä ei kuitenkaan ole vielä tarkempaa aikataulua. Lisäksi alueelle tullaan teettämään 2021-22 välillä alueen Hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa pyritään ottamaan huomioon nämä tunnistetut ongelmat.

Mistä löydän tietoa PK Flooran sisäilmakorjauksista? Huoltajia ei ole tiedotettu, että tutkimukset olisivat johtaneet korjauksiinkin tänä vuonna, niin kiinnostaa."

Tietoa sisäilmatutkimuksista ja tiedotteet asiasta löytyvät kaupungin verkkosivulta:

<https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/sisailma/viestinta/>

Viihtyisämpi yhteys Taivaskalliolta Metsälään ei suuremmin ilahduta Koskelantien risteyksen lähellä asuvaa. Meille yhteys Keskuspuistoon on Hakamäentie ja se on nykyisellään epämiellyttävä jalankulkijalle. Onko tähän parannusta tulossa?

Hakamäentie on tosiaan meluisa ja epämiellyttävä jalankulkuympäristö, koska vilkkaasti liikennöity tie ylittää sillalla laajat ratapiha-alueet. Hakamäentien ympäristö muuttuu tulevaisuudessa, kun sen varrelle rakentuu Eteläisen postipuiston alue. Tällä hetkellä suunnittelemme myös toimistoaluetta Hakamäentielle Veturitien ja Ilmalan välissä. Tämän Hakamäki-nimisen hankkeen yhteydessä on suunniteltu rakennettavaksi uusi yhteys Länsi-Pasilan pohjoisosiin ja samalla reitit Hakamäentieltä Keskuspuistoon monipuolistuisivat. Tässä tulee menemään useita vuosia, mutta pidemmällä aikavälillä on tulossa parannusta.

Käpylään/Koskelaan tulee valtava määrä uusia asuntoja. Miten on varaa myydä vanhoja koulurakennuksia asuinrakennuksiksi tässä tilanteessa?

Koulurakennuksille ei ollut myyntiajankohtana käyttöä kouluverkon osana, ja ne myytiin yhtenä kokonaisuutena kaupassa, jonka tuotoilla on rahoitettu Metropolian Myllypuron uuden toimipisteen rakentamista. Kaupat ovat toteutuneet eivätkä tilat ole enää kaupungin käytettävissä.

Miten Koskelan ja Käpylän koulutilat ratkotaan jos alueelle valmistuu uusi koulu vasta 2027? Samalla alueelle muuttaa lisää lapsia ja koulukapasiteetti pienenee väliaikaisesti (Onnentien koulun suunniteltu kaavamuuotos ja Juhanan koulun purku kun uutta aletaan rakentamaan).

Hankkeiden aikatauluttaminen perustuu palveluverkon kehitystarpeeseen, jota määrittelee nykyisten tilojen kunnon lisäksi väestöennusteet ja alueen kehittyminen. Lisäksi väistöistötilaratkaisut selvitetään tarkasti. Koskelan väistötilojen selvittämisen yhteydessä on mietitty Kottby grundskolan väistötarvetta, jotta voidaan varmistaa turvalliset tilat lähialueella. Väistötilaratkaisut näiden hankkeiden osalta ovat työn alla, mutta lopullista ratkaisua ei vielä ole. Väistötilojen sijoittumiseen vaikuttaa tonttikapasiteetin lisäksi saavutettavat ja turvalliset yhteydet, toiminnallisuus, ja terveellisyys. Kaupunkiympäristön toimiala on vastuussa väistötilojen selvittämisestä. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala osallistuu suunnitteluun, jotta toiminnan tarpeet, turvallisuus ja saavutettavuus varmistetaan yhteistyössä.

Miksi Kumpulassa ei voitaisi kunnostaa kolmea pientä ja kotoisaa päiväkotia? Lasten etu ei ole iso päiväkoti ja tasainen, ankea piha. Kaavoituksen muutoksilla voisi saada vakiinnutettua nykyiset pienemmät päiväkodit.

Palveluverkon kehittämisessä huomioidaan koko alueen kasvu väestöennusteen perusteella. Lisäksi palveluverkon kehittämisessä otetaan huomioon olemassa olevan tilaverkon kunto.

Miksi suunnitellaan väistötiloja, eikä oteta huomioon alueella olevia koulurakennuksia, esim. Onnentien koulu?

Helsinki ei omista Onnentien koulua eikä voi siksi päättää koulutilojen pysyvästä sijoittamisesta sinne. Väistötiloja kartoitettaessa etsitään aina ensin tiloja olemassa olevasta tilakannasta. Paviljongit pyritään sijoittamaan ensisijaisesti julkisten rakennusten korttelialueelle kuten koulujen pihoille, mutta sopivia rakennuspaikkoja ei aina ole käytettävissä. Onnentien koulurakennuksessa toimii tällä hetkellä koulun ja päiväkodin väistö- ja lisätiloja.

Käytännössä väistötilojen pystytys puistoihin pilaa puistot aina. Onko mahdollista tehdä väistötiloja kaupungin vajaakäytölle oleviin tai myynnissä oleviin kohteisiin? Vrt. Onnenpuiston käsittämätön tonttikauppa, vaikka tarvetta koululle olisi ollut.

Väistötilojen sijoittaminen on haastavaa ja usein joudutaan kompromisseihin. Onnenpuiston koulu on osin päiväkotiväistötilana.

Entä sitten kun Asemakaava on lyöty lukkoon uudessa yleiskaavassa enkä ehtinyt kommentoimaan. Onko silloin myöhäistä? Kyselen tätä maanomistajan puolesta ja haluamme luonnollisesti vaikuttaa miten omistamamme alue kaavoitetaan ts mikä osa mihin tarkoitukseen? Kenties tästä myös on jokin yleinen

linkki? Kiitos kun järjestätte tällaisia esittelytilaisuuksia verkon kautta

Asemakaavoituksessa suunnitellaan alueita yleiskaavaa tarkemmin. Asemakaavoitusvaiheessa on mahdollisuus osallistua ja kertoa mielipiteensä. Ottakaa yhteyttä alueen asemakaavoittajaan. Asemakaavojen muutokset laaditaan aina yhteistyössä maanomistajan kanssa.

Mitä nykyisiin Käpylinnan tiloihin jatkossa tulee?

Tilojen tulevaa käyttöä selvitetään. Rakennus on suojeltu.

Missä arkkitehtisuunnitelma Koskelan koulusta?

Suunnitelmaa ei vielä ole, sillä tilojen toteutus on 2025-2027.

Kulkeeko ratikka 13 Messukeskuksen kautta.

Kalasataman ja Pasilan välinen raitiolinja tulee kulkemaan Asemapäällikönkadun kautta molempiin suuntiin. Messukeskusta lähin pysäkki tulee olemaan Asemapäällikönkadun ja Ratamestarinkadun risteyksessä.

Onko väestösuunnitteluissa otettu huomioon uudisrakentaminen? Ei näytä siltä...

Kyllä on. Väestöennusteet ovat kaupungin viralliset ennusteet, joissa rakentaminen on huomioitu.

Mihin väestönkehityssuunnitelmat perustuvat?

Väestöennusteet perustuvat mm. asemakaavojen mahdollistamaan uuteen asuntorakentamiseen ja oletettuihin rakentamisaikatauluihin.

Miten on mahdollista että esim. Arabianrannassa kaikenikäisten lasten määrä kaavakuvassa laskee koko ajan mutta koulun oppilasmäärä nousee hurjaa vauhtia?

Virallisen valtakunnalliseen väestöennusteeseen perustuvan alueellisen väestöennusteen mukaan alueen oppilasmäärän kasvu tasaantuu muutaman vuoden sisällä. Tällä hetkellä oppilasmäärät vielä kasvavat, mutta tilanne muuttuu muutaman vuoden sisällä, jo alenevasta syntyvyydestä johtuen.

Miksi Keski-Helsingin suunnitelmassa ei ole nostettu Arabian koulun lisätilantarvetta lainkaan? Nyt ryhmäkoot ovat isoja ja tilat ahtaita, koska oppilaita alueella on paljon. Yläkoululle tarvittaisiin kokonaan erillinen rakennus. "

Arabian peruskoululle ei ole lähivuosina tulossa lisätiloja, vaan toiminta sijoitetaan olemassa oleviin tiloihin. Uusimman virallisen väestöennusteen perusteella oppilasmäärän kasvu tasaantuu alueella.

Kulkeeko ratikka 2 ja 7 jatkossakin Messukeskuksen kautta?

Raitiolinja 2 tulee kulkemaan Messukeskukselle, raitiolinja 7 Asemapäällikönkatua pitkin. HSL on parhaillaan tekemässä seuraavaa raitioliikenteen linjastosuunnitelmaa, sitä kannattaa seurata ja antaa tarvittaessa palautetta.

Miten Käpylän ja Koskelan väestöennusteet eivät näytä nousevan vaikka alueelle rakennetaan eikä oppilaat mahdu nykyisiin koulurakennuksiksi osoitettuihin tiloihin?

Käpylän alueella oppilasmäärät eivät väestöennusteen mukaan ole kasvamassa. Koskelan alueen oppilasmäärien kasvuun varaudutaan uuden peruskoulun yhteydessä. Näiden tilojen toteutus on vuosina 2025-2027.

Louhenpuisto on Länsi-Käpylässä isojen valtateiden kainalossa asuvien lasten ainut omin jaloin saavutettava lähiluonto, ja mahdollistaa metsäkerhojen toiminnan, koulun, päiväkodin ja leikkipuiston retkeilyn. Huomioitahan tämän luontoarvon kehitystyössänne? Ja kiitos kaikista vastauksista!

Hei, kiitos paljon tiedosta, otamme tämän huomioon puiston kehitystyössä. Yleiskaavassa alue on merkitty C2:Kantakaupunki, joten alueella tullaan tarkastelamaan myös lisörakentamisen mahdollisuuksia. Tässä yhteydessä otetaan huomioon myös alueen luonto- ja virkistysarvot.

Mistä väestöennusteiden tarkat oletukset saatavilla selville?

Väestöennuste riippuu yleisesti kansantaloudesta ja valtakunnallisesta kehityksestä. Helsinkiin on tulijoita niin paljon kuin on asuntoja, muut asettuvat muualle seudulle. Kaupunginkanslian rakentamisennuste jakaa väestön alueellisesti kaupungin sisällä. Uusin väestöennuste oletuksineen on juuri valmistunut: https://www.hel.fi/hel2/tietokeskus/julkaisut/pdf/20_11_04_Tilastoja_11_Vuori_Kaasila.pdf

Onko Onnentie 18 rakennusta pohdittu hyödynnettäväksi Kottby Grundskolan käyttöön?

Helsinki ei omista Onnentin koulua eikä voi siksi päättää koulutilojen pysyvästä sijoittamisesta sinne. Uuden koulun tilat eivät mahtuisi Onnentin rakennukseen.

Onnentin koulun kaavamuutosta vastusta adressi on kerännyt jo 1337 nimeä. Miten tämä on huomioitu suunnittelussa? Eikö kaupunkilaisten mielipiteillä ole mitään merkitystä?

Adressi on saapunut kaupungille ja siinä esitetyt näkökohdat otetaan huomioon muiden saapuneiden mielipiteiden kanssa. Kaupunkilaisten mielipiteet ovat tärkeitä, kaikki kirjataan ja otetaan huomioon suunnittelussa mahdollisuuksien mukaan. Suunnittelussa sovitetaan yhteen ristiriitaisia tarpeita ja tavoitteita ja pyritään parhaaseen kokonaisratkaisuun.

Mikä mahtaa olla Koskelan ja Käpylän alueen peruskoulusuunnitelma huomioiden ainakin seuraavat seikka

1. Koskelan koulu pursuisee liitoksistaan ja puolet oppilaista käyvät jo nyt koulua K-Kauppa Masurkan yläkerrassa, tilassa jossa ei ole mm ruokailu tai liikuntatiloja, ja jonne kuljetaan kaupan lastauslaiturin vierestä. Tämä ei siis ole väistötila, vaan lisätila. Ainakin Kottbyn koulu ja Käpylän Musiikkiopisto ovat myös liian pienissä tai sopimattomissa tiloissa.
2. Alueelle rakennetaan tuhansille ihmisille asuntoja, lisäksi alueelle muuttaa jatkuvasti lisää lapsiperheitä
3. Uusi koulu Koskelaan on valmistumassa (ehkä) vasta 2026+. Se rakennetaan olemassa olevan koulutilan paikalle, jolloin alueen koulukapasiteetti rakentamisen ajaksi vähenee entisestään.
4. Samalla Onnenpuiston koulua ollaan kiirehtien muuttamassa asuinrakennukseksi, vaikka se alueen ainoana terveenä koulurakennuksena on jo nyt kovassa väistötilakäytössä. Miksi kaava muutos tehdään koululle, joka on aikoinaan lahjoitettu kaupungille ehdolla että se pysyy kouluverkossa? Etenkin tilanteessa, jossa koulukapasiteetista tuntuisi olevan pulaa vähintäänkin seuraavan viiden vuoden aikajänteellä.

Kohtaan 4 on vastattu toisaalla, että lahjoituksen tarkoitus eli käyttö oppilaitoksena on totetunut riittävän kauan aikaa.

Hyvä, että Arabian kauppakeskuksen yhteyteen on tulossa asuntoja. Se koko laitos on aika hirveä ja esimerkiksi Hämeentien puoli lähinnä seinää ja metallipalkkeja. Voisiko tuollekin sivustalle suunnitella lisärakentamista?

Lisärakentamisen paikka tontilla on valikoitunut niin, että kauppakeskus voi toimia normaalisti rakentamisen ajan.

Onko Staran Arabian varikon osalta tullut suunnitelmia sen siirtämisestä? Siinä on autovarikko oudossa paikassa ja luo ison estevaikutuksen. Jos se siirtyisi, niin varikon voisi korvata asuinrakennuksilla ja tehdä reittejä korttelin läpi. Mahdollisesti osan nykyisistä rakennuksista voisi säästää ja laittaa harrastustiloiksi tai miksei vaikka laajentaa Arabian koulua sinne.

Staran varikoiden sijoittumisvaihtoehtoja selvitetään.

Hyvää päivää. Minkä takia Vanhankaupunginkosken patoa ei pureta ja puolestaan käytetään kaupunkilaisten varoja toimivan itähaaran muokkaamiseen? Itähaara ei ole se keskeinen ongelma eliöille, vaan pato. Padon purku avaisi Helsingforsin uudelleen ja toisi valtavasti arvoa alueen asukkaille ja matkailijoille. Itähaaran kunnostusvarat voitaisiin käyttää padon purkuun ja sen johdosta yläpuolelle tulevan pohjapadon suunnitteluun ja tekoon.

Helsingin kaupunginvaltuusto päätti tänä keväänä, että padon mahdollista purkamista koskevia selvityksiä voidaan tehdä sen jälkeen, kun kosken itähaaran kunnostus on toteutettu ja kunnostuksen jälkeisiä vaikutuksia (kuten vaikutukset kalojen liikkumiseen, vesieliöihin ja ympäristöön) seurataan. Eli tällä hetkellä päätöstilanne on se, että itähaaran kunnostus suunnitellaan ja toteutetaan. Padon purkamisen esteenä tällä hetkellä on mm. se, että pato on asemakaavassa suojeltu ja pitäisi tehdä kaavamuuotos.

Oliko Vanhankaupungin kosken itäisen haaran suunnitelma jo nyt jossain nähtävänä?

Hei! Ne ovat julkaistu verkossa. Osoite: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/katu-ja-puistosuunnitelmat/kuninkaankartanonsaari-211020>

Entä miten liikennejärjestelyt? Limingantie on käytännössä yksisuuntaisen levyinen katu, jota ajetaan kahteen suuntaan. Autoja on parkissa toisella puolen katu, jonne tyhjiin paikkoihin ohitustilanteessa päästään auton kanssa koukkaamaan. Kun 150 lasta tulee kapean kadun varteen päiväkotiin niin saattoliikenne on melkoinen. Miten olette sen ratkaisseet? On toistaiseksi utopiaa ajatella, että suurin osa lapsista tuodaan polkupyörällä.

Merkittävä osa päiväkodin lapsista tulee lähialueelta, joten pyörällä tai kävellen saatto ei ole täyttä utopiaa. Ratkaisulla pyritään myös ohjaamaan vanhempien toimintaa eikä pelkästään sopeutumaan autoruuhkiin. Kadulle järjestetään tarvittaessa pysäköintirajoituksia. Paikka on kyllä ahdas, se on totta.

Käpylän asemalle citymarket, kun prisma on jo triplassa.

Asemalle suunnitellaan laadukas joukkoliikenteen vaihtoterminaali ja koko aseman ympäristöön tulee monipuolisia palveluja, toimitilaa, asumista, ja periaatteessa mitä vain, mitä keskustamaiselle alueelle voidaan reunaehtoien puitteissa sijoittaa. Tilaa vaativaa kauppaa, kuten hypermarketteja, ei ole tällä hetkellä suunniteltu.

Millaisia suunnitelmia on luvassa Käpylän alueen ja Käpylän asemanseudun kehittämiseksi tulevaisuudessa? Onko alueelle suunnitteilla lisää kaupallisia palveluja kasvavan asukasmäärän tarpeisiin? Aseman seudulle on käsittääkseni olemassa jotain suunnitelmia, mutta millaisia ja millä aikataululla niitä aletaan toteuttaa? Onko aloitusaikataulu kytköksissä Tuusulanväylän bulevardisointiin ja sen vuonna 2025 alkavaan rakentamiseen? Tuovatko Postipuiston uudet asuinrakennukset lisää palveluja lähialueelle ja jos kyllä, millaisia?

Kyllä, Käpylässä ja ympäristössä tapahtuu paljon, ja kehittäminen on yhteydessä myös Tuusulanbulevardin muutokseen kaduksi ja pikaratikkayhteyden rakentamiseen tätä pitkin. Yleiskaavassa Käpylä on keskusta-alueita, mikä tarkoittaa sekä asumista, työpaikkoja että palveluita sisältävää monipuolista kaupunginosaa. Alueelle laaditaan parhaillaan kaavarunkoa, jonka pohjalta laaditaan osa-alueiden asemakaavoja ja liikennesuunnitelmia. Aikataulut tarkentuvat, mutaat yleisellä tasolla maankäyttöä ja liikennejärjestelyjä kehitetään yhdessä ja tasapainoisesti.

Millä tavoin lähialueen asukkaita aiotaan kuulla ja osallistaa Pasila-Kalasatama -ratikan rakentamisen suunnittelussa? Millaisia suunnitelmia on Mäkelänrinteen takana sijaitsevan metsäisen alueen isoimpien puiden säästämiseksi? Kuinka pyöräily ja kävely aiotaan sovittaa yhteen Mäkelänrinteen jyrkässä mäessä ja millaisia liikennejärjestelyjä on luvassa päiväkotia Niittyvillan sisäänkäynnin läheisyydessä?

Hankkeella on parhaillaan käynnissä kysely www.kalasatamastapasilaan.fi -sivuilla. Suunnitelmaluonnoksia tullaan esittelemään asukkaille joko asukastilaisuuksissa tai virtuaalisissa tilaisuuksissa heti, kun siihen on valmius. Meille voi antaa palautetta verkkosivujen ja Facebook-sivujen kautta. Meihin voi olla myös suoraan yhteydessä joko sähköpostitse tai puhelimitse. Yhteystiedot löytyvät verkkosivuilta. Perustamme hankkeelle lisäksi asukasraadin. Jos asukasraatitoiminta kiinnostaa, kannattaa käydä vastaamassa verkkosivuilla avoinna olevaan kyselyyn. Mäkelänrinne: Yksityiskohtaista suunnitelmätietoa ei tässä vaiheessa ole tämän osalta vielä käytettävissä. Puustoa joudutaan todennäköisesti kuitenkin jonkin verran poistamaan. Asia selviää tarkemmin suunnittelun edetessä. Puustoa säästetään mahdollisuuksien mukaan ja poistettavan puuston tilalle istutetaan uusia puita ja muuta kasvillisuutta. Hakkeen toteutuksessa noudatetaan allianssiosapuolten yhdessä hyväksymiä vastuullisuusperiaatteita, joiden yksi teema on luonnon monimuotoisuuden lisääminen. Niittyvilla: Yksityiskohtaista suunnitelmätietoa ei tässä vaiheessa ole tämän osalta käytettävissä. Jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä parannetaan hankealueella kuitenkin laajasti. Yksityiskohtaiset ratkaisut selviävät myöhemmin ja niitä esitellään asukkaille ja muille sidosryhmille luonnosvaiheessa eri tavoin ja kanavilla. Päiväkotia Niittyvillan läheisyyteen ei hankkeen toimesta ole tällä tietoa tulossa uusia liikennejärjestelyjä.

Mikä tilanne on Käpylän uuden ruotsinkielisen peruskoulun aikataulutilanne? Ilmeisesti ainakin vuodeksi tarvetta väistötiloille - missä nämä tulevat sijaitsemaan? Onko asiasta jo päätöksiä? Onko lasten turvallinen koulumatka näihin väistötiloihin huomioitu?

Rakentamisen aikaisten väistötilojen sijainteja etsitään parasta aikaa. Tarve niille tulee vuosina 2025-27.

Onko Käpylätien ja Kullervonkadun risteyskseen turvallisuuden parantamiseksi mitään suunnitelmia? Nyt autot pystyvät ajamaan risteyksessä aivan liian kovaa ja vaaratilanteita syntyy jatkuvalla syötöllä kaikille liikkujille. Tilanne korostuu entisestään kun kulkijoita tulee lisää Koskelan sairaala-alueen asuntorakentamisen myötä. Eli voisiko vaikkapa nykyisen "Y-risteyksen" muokata selkeämmin "T-risteykseksi"? Asiaan liittyen hämmästyttää myös se, että hieman vastavaanlainen risteys Käpylän kirjaston vieressä eli Kalervonkadun ja Väinölänkadun risteys päivitettiin käsittääkseni juuri turvallisuuteen vedoten, vaikka liikennemäärät lienevät mitättömät verrattuna aiemmin mainitsemaani risteykseen.

Koskelan varikon laajennukseen liittyen suunnitellaan raitioliikenteen varayhteyttä Pohjolankadun ja Kunnalliskodintien kautta. Sen yhteydessä myös risteysalue uusitaan paremmin toimivaksi, mahdollisesti muuttamalla se oikeasti liikenneympyräksi. Toteutukselle ei kuitenkaan ole tarkkaa aikataulua, eli aivan lähivuosina ei liene tapahtumassa mitään.

Louhenpuiston vehreys tulee säilyttää. Alue on lasten ainoa lähimetsä. Omatoiminen lähimetsäily suojaa mieleterveysongelmilta tutkimusten mukaan pitkälle aikuisikään.

Louhenpuiston pohjoisosaan tutkitaan puurakenteista asuinalueutta osana Tuusulanbulevardin suunnittelua. Uuden alueen läpi pyritään järjestämään vehreä jalankulun yhteys. Rakentaminen rajoittuu Käpylän aseman läheisyyteen puiston Pohjoisosaan, joten luonnontilaista Louhenpuistoa säästyy.

Käpylän "alittava" Hakametsäntien tunneli on aiemmin jo suunniteltu. Mitäs tälle hankkeelle kuuluu ? Ilmeisesti tarkoitat Pasilanväylää, jonka yleissuunnitelma valmistui 1992 ja sen vanhennuttua liikennekäytäväselvitys 2013. Selvityksessä todettiin, että ensin toteutetaan joukkoliikenteen järjestelyjä ja Tuusulanväylän liikenteen ohjausta Veturitielle, itäosan tunneli Koskelantieltä Kustaa Vaasan tielle aikaisintaan 2030-luvulla. Hanke ei ole tällä hetkellä ajankohtainen. -Jouko Kunnas, yleiskaavoitus

Mielellään kuulisin Koskelan sairaala-alueen hankkeista ja aikatauluista tarkennuksia. Samoin kiinnostaa tietää, millaisia suunnitelmia ratikkahallin alueelle on ajateltu? Tuleeko asuntotuotantoa, ja jos niin millaista?

Koskelan varikon viereen voi mahtua myös asumista. Vielä ei tiedetä millaista asuntotuotantoa.

Miksi arkkitehtuurisuunnittelussa ei osallisteta kaupunkilaisia? Maankäyttö- ja rakennuslain alueiden käytön suunnittelun tavoitteissa edellytetään rakennetun ympäristön kauneuden edistämistä. Helsingissä ei ole lainkaan tutkittu helsinkiläisten arkkitehtuuripreferenssejä. Jos kukaan ei tiedä, millainen ympäristö kaupunkilaisista on kaunista, niin miten ihmeessä ko. pykälän toteutumista voidaan valvoa? Muistutan, että sama laki velvoittaa vuorovaikutukseen osallisten kanssa. Ovatko arkkitehtuurisuunnittelun osalta osallisia vain arkkitehdit ja rakennusliikkeet?

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennuslupavaiheessa tulee kuulla rakennushankkeen naapureita. Asukkaat voivat laajemmin esittää mielipiteensä asemakaavavaiheessa.

Viikki-Malmiratikkahankkeen myötä olisi sitten korkea aika järkeistää Kustaa Vaasantien /Hämeentien /Hermannin Rantatien risteysseudun pysäkkejä ja jalankulkua niin, että vaihdot ja katujen ylitykset käyvät jotenkin sujuvasti.

Tämä risteysalue on todella ongelmallinen, ja siihen tehdään muutoksia juuri mainitsemistasi syistä. Tässä on suuret liikennemäärät, myös raskasta liikennettä, raitiolinjoja, kävelyä ja pyöräilyä. Risteäviltä ratikkalinjoilta on päästävä vaihtamaan sujuvasti ja turvallisesti. Tässä on myös itä- länsisuuntainen viherysteys. Suunnittelua ollaan käynnistämässä.

Milloin Tänne suunnitellaan Toinen metrolinja? Hkl:llän suunnitelmat 10 v sitten olivat hyviä , mutta metro suunnitelma ei vaan etene ? Pikaratikat ovat hitaita ruuhkissa ja ruuhkauttaa myös nykyisiä ratikkalinjoja.

Maanalainen yleiskaava on parhaillaan päivitettävänä, ja sen nähtävillä olleeseen luonnokseen sisältyy tämä Kampista Töölön kautta Pasilaan johtava maanalainen raideyhteys. Lisäksi maanalaisessa yleiskaavassa on edelleen mukana Pisara-ratavaraus, joka palvelee myös paikallisia yhteyksiä. Tunnelihankkeet ovat kalliita ja siksi toteutus on epävarmaa, pikaraitiotie on kustannustehokas ratkaisu moneen liikkumistarpeeseen.

Mikä on Viikinrannan kaavan tilanne ?

Viikin-Malmin pikaraitiotietä suunnitellaan parhaillaan yleissuunnittelutasolla ja alueen maankäyttöä suunnitellaan osana pysäkin ympärille tiivistyvää sekoittunutta kaupunkia.

Käpylän voimassaoleva luonnonhoitosuunnitelma on vahvistettu vuosille 2010-2019. Mikä on uuden valmistelun tilanne, ja milloin siihen pääsee osallistumaan?

Hei, Käpylän uusi luonnonhoitosuunnitelma ei ole valmisteilla, eikä sitä ole vielä aikataulutettu. Uudistamme suunnittelukäytäntöjämme tarkoituksenmukaisemmiksi ja siksi osassa näistä on pidempi tauko. Tarvittavia luonnonhoitotoimenpiteitä kuitenkin tarkastellaan tarvepohjaisesti. Infoa valmistelun aloittamisesta löytyy tulevaisuudessa täältä: <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/kehittamissuunnitelmat/luonnonhoitosuunnitelmat>

Mikä on suunnitelma sille tilanteelle, että vesi nousee Arabianrannassa taloihin saakka? Jos tilanne jää pysyväksi? Miten tähän on varauduttu?

Arabianrannan meren ja talojen välissä oleva niitty on tulvaniittyä, joka riittäisi nykyisten merenpinnan nousun arvioiden perusteella estämään veden nousun taloille asti. Talot on rakennettu korkeammalle kuin tulvaniitty

Arabian tehdaskorttelin kaavamuutoksen tilanne?

Kaavan hyväksyminen odottaa maankäyttösopimuksen solmimista.

Kevyenliikenteen liikenneturvallisuus Koskelassa on erittäin heikkoa. Miksi tällaista sallitaan? Tarvitaan selkeyttä kevyenliikenteen merkintöihin, lisää valaistusta ja liikennevaloja vaarallisiin ylityksiin.

Koskelan sairaala-alueen liikenneturvallisuutta on parannettu mm. lisäämällä alueellista valaistusta, valvomalla pysäköintiä ja ohjaamalla liikennettä oikeille reiteille.

Liikenneturvallisuus Koskelan sairaala-alueella on huolestuttavan heikkoa. Kuinka tätä aioitaan parantaa jatkossa? Työmaa kestää vielä vuosia ja asukkaille ei valu mitään kautta tietoja työmaiden muutoksista, eikä pyynnöistä huolimatta ole mitään järkevää paikkaa minne ilmoittaa turvallisuuspuutoksista. Alueen sisällä toimii ainakin kolme päiväkotia ja alueen poikki kulkee 1-4 luokkalaisia koululaisia itsenäisesti Koskelan koulun toimipisteisiin, iltapäivätoimintaan Koskelan nutalle. Alueelta liikkuu koululaisia sairaala-alueen läpi myös alueen muihin kouluihin (Kottby, Käpylä, Ynkki) . Lisäksi alueella kulkee 6-7 (?) työmaan ja Sairaalan raskasliikenne. Huono yhtälö. Viime keväänä alueella tapahtui jo koululaisen yliajo. (Tästä pitkä keskustelu ainakin Apulaispormestari Pian kaikille helsinkiläisille avoimessa keskusteluryhmässä Facebookissa.)

Koskelan sairaala-alueen liikenneturvallisuutta parannetaan jatkuvasti, esimerkiksi ohjaamalla liikennettä oikeille reiteille, valvomalla pysäköintiä ja lisäämällä valaistusta. Tiedotusta varten Koskelan sairaala-alueelle on perustettu oma Facebook-sivu: <https://www.facebook.com/Uudistuva-Koskela>

Mielellään kuulin Koskelan sairaala-alueen hankkeista ja aikatauluista tarkennuksia. Samoin kiinnostaa tietää, millaisia suunnitelmia ratikkahallin alueelle on ajateltu? Tuleeko asuntotuotantoa, ja jos niin millaista?

Koskelan sairaala-alueen hankkeiden aikataulusta löytyy tietoa tilaisuuden esitysdioidista Koskelan sairaala-alueen kohdalta. Päivitämme tietoja myös Facebook-sivun kautta: <https://www.facebook.com/Uudistuva-Koskela>

Koskela vain FB:ssa, Kalasatamalla käytössä muutkin kanavat. Miksi?

Koskelan sairaala-alueesta on myös uuttahelsinki.fi -verkkosivulla.

<https://www.uuttahelsinki.fi/fi/node/16299>