



OHJEISTUS PALOILMOITINRYHMIEN IRTI- JA PÄÄLLEKYTKENNÄSTÄ METRON RATAOSUUEDELLA, ASEMILLA JA HKL:N KIINTEISTÖISSÄ TYÖSKENNELTÄESSÄ

1 YLEISTÄ

Tehtäessä metron rata-alueella, asemilla tai kiinteistöissä tulitöitä, joiden yhteydessä muodostuu savua, pölyä tai lämpöä tai muita töitä, jotka saattavat laukaista automaattisen palohälytyksen, joudutaan paloilmoinryhmiä irtikytkemään.

Paloilmoinryhmien irtikytkentä tapahtuu joko manuaalisesti paikan päällä HKL:n huollon toimesta (ilmoitus Teknoon) tai etäohjauksella teknisestä valvomosta (TEKNO) käsin.

Tiettyjen ehtojen (kts. kohta 2.2 muuta huomioitavaa) täytyessä paloilmoinryhmien irti- ja päällekytkentä voidaan tehdä Teknosta käsin myös käyttämällä automaattista aikaohjelmaa.

Paloilmoinryhmien irtikytkennän suunnitteluun ja suorittamiseen voi osallistua useampia eri tahoja, joiden roolit ja vastuut on kuvattu seuraavissa kappaleissa.

Työskentelyalueella voi olla myös muita huomioitavia palojärjestelmiä, kuten sprinkleri, Inergen, Hi-fog, Fibro. Työsuunnitelman yhteydessä myös nämä järjestelmät pitää huomioida, koska ed. mainittuja sammuksjärjestelmiä ei voida irtikytkä valvomosta käsin. Valvomosta käsin voidaan ainoastaan estää jälleenanto hälytyskeskukseen (Häke).

HUOM. Jälleenannon esto Häkeen ei estä järjestelmien toimimista esim. vika-hälytystilanteessa.

Tämän ohjeistuksen tarkoitus on selkeyttää vastuita, varmistaa viranomaisvaatimusten täytyminen (kts. liite viranomaisvaatimukset), vähentää turhia hälytyksiä sekä turvata metroluikenteen sujuvuus ja kiinteistöjen häiriötön käyttö.

Tämä ohjeistus on tarkoitettu etukäteen suunnitelluille työtehtäville. Hätätöiden osalta ohjeesta voidaan poiketa.

2 IRTIKYTKENTÖJEN SUUNNITTELU, TOTEUTUS JA VASTUUT ERI TAHOILLA

Irtikytkentöjen suunnittelu, aikataulu ja toteutus perustuvat työn laajuuteen, aikatauluun, kohteeseen ja itse työtehtävään.

Suunnitteluun ja toteutukseen osallistuvat kohteesta riippuen urakoitsija, tekninen isännöitsijä, ratasähkötiimi, ratatiimi, kiinteistöhuolto ja/tai tekninen valvomo (TEKNO) sekä muut tarvittavat tahot.

2.1 Paloilmoinryhmien irtikytkentöjen ennakkotarkastus



Ennakkotarkastus suoritetaan aina sekä HKL:n omassa että urakoitsijan työkohteessa.

Ulkopuolisen urakoitsijan kanssa HKL:n työntekijä(t) tarkastaa työskentelyalueen ja työskentelyalueella olevat paloilmalaitteet.

Tässä yhteydessä tarkastetaan myös

- kyseisen työskentelyalueen palokatkot/-osastoinnin kunto
- onko määritellyn työskentelyalueen ulkopuolelle mahdollista päästä savua, pölyä tai lämpöä, joka voi aiheuttaa automaattisen palohälytyksen
- muut seikat ja työt, jotka saattavat laukaista automaattisen palohälytyksen

Jos edellä listattuja asioita löytyy, pitää ne huomioida irtikytkentää pyydetessä.

Rata-alueella ennakkotarkastuksen suorittaa Metron Ratatiimi tai Metron Ratasähkötiimi. Kiinteistöjen kohdalla ennakkotarkastuksen suorittaa Kiinteistöhuolto.

Ennakkotarkastuksen jälkeen HKL:n tai pääurakoitsijan vastaava työnjohtaja ilmoittaa tekniseen valvomoon ennakkoon ja kirjallisesti sähköpostilla (kts. liite Ilmoituskaavake) seuraavat tiedot:

- paloilmoinryhmät, jotka kytketään irti
- kohteen sijaintitiedot
- työpäivät ma-su, pvm
- kellonajat (alotus ja lopetus)
- mitä tehdään työkohteessa
- vastaavan työnjohtajan yhteystiedot
- keneen voidaan olla yhteydessä työmaan asioista 24/7h, ellei em. työnjohtaja

HKL:n tai pääurakoitsijan työntekijöiden yhteystiedot, jotka suorittavat päivittäisiä paloilmoinryhmien kytkentäpyyntöjä, ellei vastaava työnjohtaja.

Ennakoilmoituksen tekeminen

Sähköposti-ilmoitus HKL tekniseen valvomoon (Tekno) suunnittelusta toimenpiteestä tehdään etukäteen edellisenä työpäivänä viimeistään klo 12.00.

TEKNO.HKL@hel.fi

Puh. 09-310 35801

Huom.

Tekninen valvomo tekee vain ennakoilmoituksessa kerrotut toimenpiteet.

Mikäli työn alkaessa huomataan esim. alueen olevan väärä, työn suoritus peruutetaan siltä kertaa.



2.2 Paloilmoinryhmän irti- ja päällekytkentä:

- HKL:n oman työryhmän tai pääurakoitsijan edellä nimeämä henkilö tekee jokaisena työpäivänä erikseen paloilmoinryhmien irtikytkentäpyynnön ennen töiden aloittamista.
- HKL:n oman työryhmän tai pääurakoitsijan työntekijä tekee tapauskohtaisesti ilmoituksen paloilmoinryhmien päälle kytkennästä jokaisena päivänä erikseen siten, että ilmoittaja on kohteessa paikalla ilmoituksen tehdessään ja varmistaa yhdessä Teknon kanssa, että järjestelmä jää käyttökuntoiseen tilaan.
- Mahdollisen vika-/palohälytyksen sattuessa HKL:n oman työryhmän tai urakoitsijan työntekijä on velvollinen jäämään selvittämään hälytyksen syyn.

Muuta huomioitavaa:

- Kaikki päivittäispyynnöstä poikkeavat irtikytkentäalueet on käytävä erikseen läpi paloilmoinryhmien hoitajan kanssa.
- Urakoitsijan ja rakennuttajan on sovittava menettelyt (palovartiointi tms.), kuinka toimitaan, jos paloilmoinjärjestelmää ei saada illalla palautettua toimintakuntoon pölyn/vioittumisen tms. syyn vuoksi.
- Pitkäaikaisen säännöllisen työnmaan ollessa kyseessä, voidaan sopia paloilmoinryhmien irti- ja päällekytkennästä automaattisesti aikaohjelmalla. Tällöin HKL:n oman työryhmän tai urakoitsijan työntekijä ei ole velvollinen suorittamaan ilmoitusta Teknoon töiden alkamisesta ja lopettamisesta.

Jos sovittu työskentelyaika muuttuu, pitää siitä tehdä aina ilmoitus Teknoon.

2.3 Työn valmistumisen jälkeiset toimenpiteet

- Työn jälkeisessä lopputarkastuksessa tarkoituksena on saada varmuus, että alueelta poiskytketyt paloilmoinryhmät voidaan kytkeä takaisin päälle ilman että aiheutetaan väärää palohälytystä.
- Työn päättymisen yhteydessä tarkastetaan, että työskentelyalueella ei ole mitään mikä saattaisi aiheuttaa paloilmoinryhmää päällekytkettäessä palohälytyksen.

Tässä yhteydessä tarkastetaan aina, että kyseisen työskentelyalueen

- Palokatkot/-osastointi ovat kunnossa
- Onko määritellyn työskentelyalueen ulkopuolelle mahdollisesti päässyt savua, pölyä tai lämpöä, joka voi aiheuttaa automaattisen palohälytyksen

On myös edelleen huomioitava mahdolliset läheisyydessä olevat muut työt, jotka saattavat laukaista automaattisen palohälytyksen.



3 VASTUUT

3.1 HKL:n toimitusjohtaja

Teknon vastuut/toiminta perustuu toimitusjohtajan toimeksiantoon. TEKNO tekee paloilmoinryhmien irti- ja päällekytkennät HKL:n toimitusjohtajan toimeksiannolla.

3.2 Työn tilaaja (HKL)

Työn tilaajan vastuulla on toimittaa ohjeistus urakoitsijalle.

3.3 Työn valvoja (HKL)

Työn valvojan vastuulla on valvoa ohjeistuksen noudattamista.

3.4 Urakoitsija /HKL:n työryhmä

Vastaa paloilmoinryhmien ennakkotarkastuksesta, ennakkoilmoituksesta ja työnaikaisesta ilmoituksesta sekä työn jälkeisestä lopputarkastuksesta.

3.5 Tekno:

Ennakkoilmoituksen ja itse työn aloituksesta tehdyn ilmoituksen pohjalta vastaa paloilmoinryhmien irti- ja päällekytkennästä. Tekno voi kieltäytyä irti- ja päällekytkennästä, jos ilmoituksessa on epäselvyyksiä.

4 HÄTÄTYÖT

Jos työ joudutaan tekemään hätätyönä kuluvan vuorokauden aikana ja paloilmoinryhmien irti- ja päällekytkennän ennakkoilmoitusta ei voida toimittaa Teknoon edellä mainitun ohjeen mukaisesti (edellisenä työpäivänä viimeistään klo 12:00). Ennakkoilmoitusta ei tässä tapauksessa tarvitse tehdä, mutta jokaisen työn yhteydessä pitää kuitenkin aina tehdä ilmoitus Teknoon.

Urakoitsijalta ja/tai HKL:n työryhmältä vaaditaan kuitenkin ennen työn aloitusta edellä olevan ohjeistuksen mukainen ennakkotarkastus, työn aikainen ilmoitus sekä työn loputtua lopputarkastus.

5 YHTEYSTIEDOT

Yhteystiedot jaetaan urakoitsijalle/HKL:n työryhmälle tapauskohtaisesti viimeistään ennen töitä pidettävässä työmaakokouksessa.

Tekninen valvomo (Tekno):

tekno.hkl@hel.fi



09-31035801

6 LIITTEET

Ilmoituskaavake

Viranomaisohje

7 MUUTOSHISTORIA

Pvm	Muutokset
29.05.2018	uusi toimintaohje
21.11.2018	Tämä versio muokattu urakoitsijan yleisohjeen liitteeksi