

Kehittyvä kerrostalo -seminaari

14.11.2019

Kiertotalouskortteli – Circular City Village



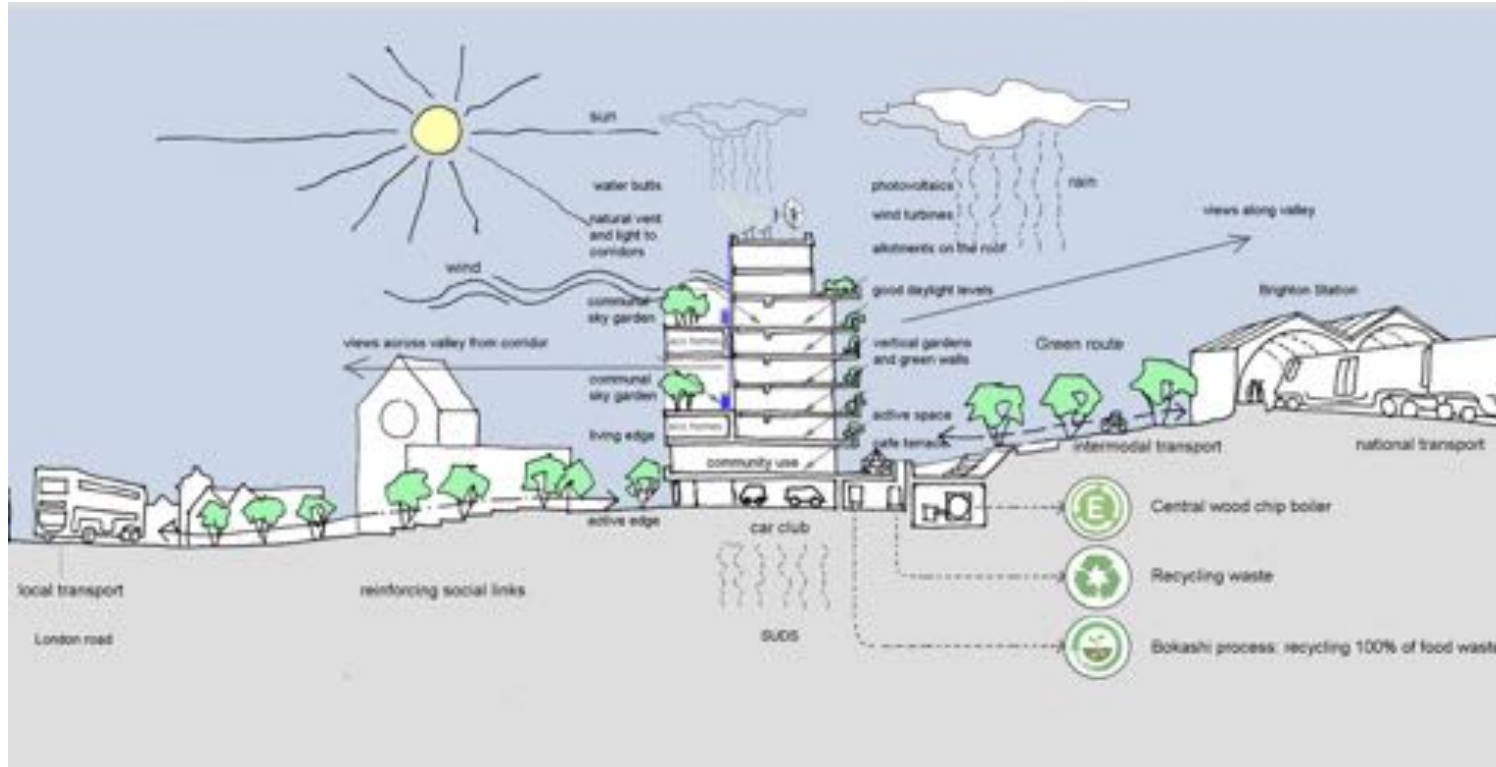
City Village CO-10 Oy
Co-creating Circular City Villages

Pete Halsall, founder, chair, pete@co10.fi
Kimmo Rönkä, founder, CEO, kimmo@co10.fi

An aerial photograph of a dense urban area in Helsinki, Finland. The image shows a mix of modern and older buildings, with a prominent white building featuring a grid-like facade in the foreground. A large, open area with parked cars and trucks is visible in the lower left. The city extends to the water in the background, with several tall chimneys visible on the left side. The text "WHY IN HELSINKI?" is overlaid in the center of the image.

WHY IN HELSINKI?

One Brighton, UK (2008-2010)



Generations Block / Sukupolvienkortteli (2017)



An aerial photograph of a cityscape. In the foreground, there are several modern, multi-story buildings with unique architectural features, such as a white building with a grid of windows and a building with a curved facade. A road with a tram or light rail vehicle is visible in the lower left. In the background, there are industrial structures with tall chimneys and a body of water. The sky is clear and blue.

City Village CO-10

Co-Creating Circular City Villages

Kiertotalouskortteli – Circular City Village



Circular City Village is an affordable & green, circular economy co-op community.

Kiertotalouskortteli on kohtuuhintainen, kestävän kiertotalouden mukainen, yhteisöllinen asunto-osuuskuntamuotoinen kaupunkikortteli.

Kiertotalouskortteli – CIRCULAR CITY VILLAGE

Research themes of Circular City Village in Rethinking Urban Housing Programme:
(Kiertotalouskortteli – Circular City Village –kehittämishankkeen teemat ovat):

1. **Circular Economy in Construction** *(Rakentamisen aikainen kiertotalous)*



2. **Wooden Construction in Coastal Environment** *(Merellisissä olosuhteissa toteutettava teollinen puurakentaminen)*



Circular City Village – THEME 1: CIRCULAR ECONOMY IN CONSTRUCTION



<https://www.datadriveninvestor.com/2018/10/19/circular-economy-is-the-solution-for-a-sustainable-future/>

Kiertotalous (Circular Economy) eroaa nykyisestä lineaarisesta talousjärjestelmästä (Linear Economy) siten, että kiertotalous on systemaattinen, materiaalivirroista lähtevä, prosessin kaikkia osapuolia toteuttajista käyttäjiin sitouttava jatkuva toimintamalli - rakentamisesta käyttöön ja ylläpitoon (rakentamistuotteet, rakentaminen, kierrätys), energian tuotanto, käyttö ja talteenotto (uudistuva energia, ylijäämäenergian talteenotto, energian varastointi) veden kulutus, talossa asuminen ja eläminen (huonekalut, vaatteet, ruoka) sekä liikkuminen (eri kulkuvälineet).

Circular City Village – THEME 1: CIRCULAR ECONOMY IN CONSTRUCTION



Copenhagen, Ørestad, Denmark

<https://www.flickr.com/photos/seier/43271291551>



Ningbo History Museum, China

<https://www.dezeen.com/2016/08/18/video-interview-wang-shu-amateur-architecture-studio-ningbo-history-museum-movie/>

Kiertotalouden tarpeet tunnistetaan osana korttelin toiminnallisia käytäntöjä ja erilaisten tilojen suunnittelua. Rakentamisen aikaiset kiertotalouden käytännön ratkaisut liittyvät valittaviin materiaaleihin ja tunnistettavaan kokonaishahmoon, joka näillä luodaan. Käyttämällä purettavista rakennuksista talteen otettuja materiaaleja voidaan luoda uusi malli kiertotalouden mukaiseen rakentamiseen.

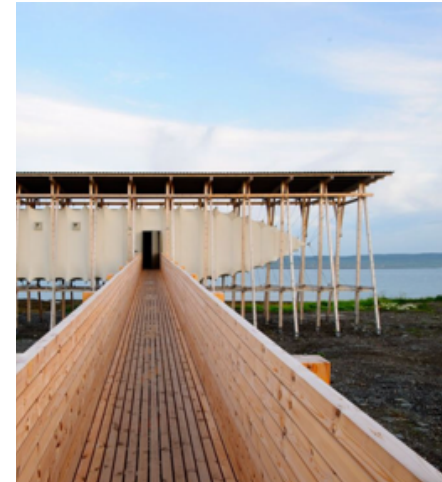
Circular City Village – THEME 2: WOODEN CONSTRUCTION IN COASTAL ENVIRONMENTS



Hankkeessa laaditaan kumppanien kanssa tarkka suunnittelustrategia, rakentamis- ja asennussuunnitelma sekä luotettava pitkän aikavälin käyttö- ja ylläpitosuunnitelma. Muodostamme kansainvälisen CLT/puurakentamisen asiantuntijaryhmän, jolla on kokemusta puurakentamisesta merellisissä olosuhteissa (esim. Iso-Britannia/Conrwall ja Uusi-Seelanti).

Circular City Village – TEAM

Developer	City Village CO-10 Oy Pete Halsall, Chair of Board Kimmo Rönkä, CEO
Design Manager	Pete Halsall, City Village CO-10 Oy
Architect team	Planetary Architecture Research Studio Oy Pekka Pakkanen (head designer) & Simon Mahringer https://paras.design OMMX, Lontoo, UK Hikaru Nossanke, Jon Lopez Design concept collaborator http://www.officemmx.com/about/ Pure Design Oy, Helsinki Esa Vesmanen, www.puredesign.fi Interior designer
Circular Economy	Ethica Oy Anne Raudaskoski, Tuuli Kassi & Nasti Korhonen
CLT/LVL producer	<i>At the negotiation stage</i>
Constructor	<i>At the negotiation stage</i>



Kehittyvä kerrostalo -seminaari

14.11.2019

Kiertotalouskortteli – Circular City Village



City Village CO-10 Oy
Co-creating Circular City Villages

See more: co10.fi