

Ajankohtaista Kehittyvä kerrostalo -ohjelmassa

Riikka Karjalainen

Kehittyvä kerrostalo -seminaari 14.11.2019

Helsinki

Kehittyvä kerrostalo -seminaari

Torstaina 14.11.2019
Kaupungintalon juhlasali,
Pohjoisesplanadi 11-13, Helsinki

Tilaisuuden pj.
asunto-ohjelmapäällikkö
Mari Randell

HNH 2035 -tavoitteet
vahvasti mukana

Seminaarin jälkeen kello
12-12.30 on mahdollisuus
tavata Kehittyvä kerrostalo
-työryhmän jäseniä juhlasalin
lämpiössä.

Esitysmateriaalit lähetetään
osallistujille tilaisuuden jälkeen.

15.11.2019

8.15 Kahvitarjoilu juhlasalin
lämpiötilassa

8.45 Seminaarin avaus

Anni Sinnemäki
Apulaiskaupunginjohtaja
Helsingin kaupunki

Ajankohtaista Kehittyvä kerrostalo -ohjelmassa

Riikka Karjalainen
Erityissuunnittelija
Helsingin kaupunki

Kehittyvä kerrostalo -ohjelman hankkeiden tuloksia

Puu- ja betoni- rakentamisen vertailu

Mika Airaksela
Toimitusjohtaja
Rakennusliike Reponen Oy

Vihreistä vihrein

Kukka Kyrö
Väitöskirjatutkija
Helsingin yliopisto

Urbaanit lapsiperheet

Eero Lehtomäki
Rakennuttamisjohtaja
A-Kruunu Oy

Kerrospihatalo

Matti Kuronen
Yksikönjohtaja
Bonava Suomi Oy

Muuntojoustava kerrostalo

Emma Sallinen
Hankekehityspäällikkö
Hartela Etelä-Suomi Oy

Kohtuuhintainen kerrostalo

Jukka Lehtonen
Kehitysjohtaja
Basso Building Systems Oy

10.15 Kahvitauko ja pientä suolaista

10.50 Uudet Kehittyvä Kerrostalo -hankkeet

Elävä talo

Karin Krokfors
Arkkitehti
Arkkitehtitoimisto
Karin Krokfors Oy

Tulevaisuuden puukerrostalo

Hannu Ala-Pässäri
Liiketoimintajohtaja
Siklatalot Oy

Kestävä Kerrostalo – massiivitiilikerrostalo ja painovoimainen ilmanvaihto

Niilo Ikonen
Arkkitehti
AVARRUS Arkkitehdit Oy

11.20 Näkymiä tulevaan – ajankohtaisia teemoja

Circular City Village – Kiertotalouskortteli

Pete Halsall
Hallituksen puheenjohtaja
Kimmo Rönkä
toimitusjohtaja
City Village CO-10 Oy

Village Co-Living + LiM

Joakim Breitenstein
Perustaja ja yhteisövästava
Village Co-Living

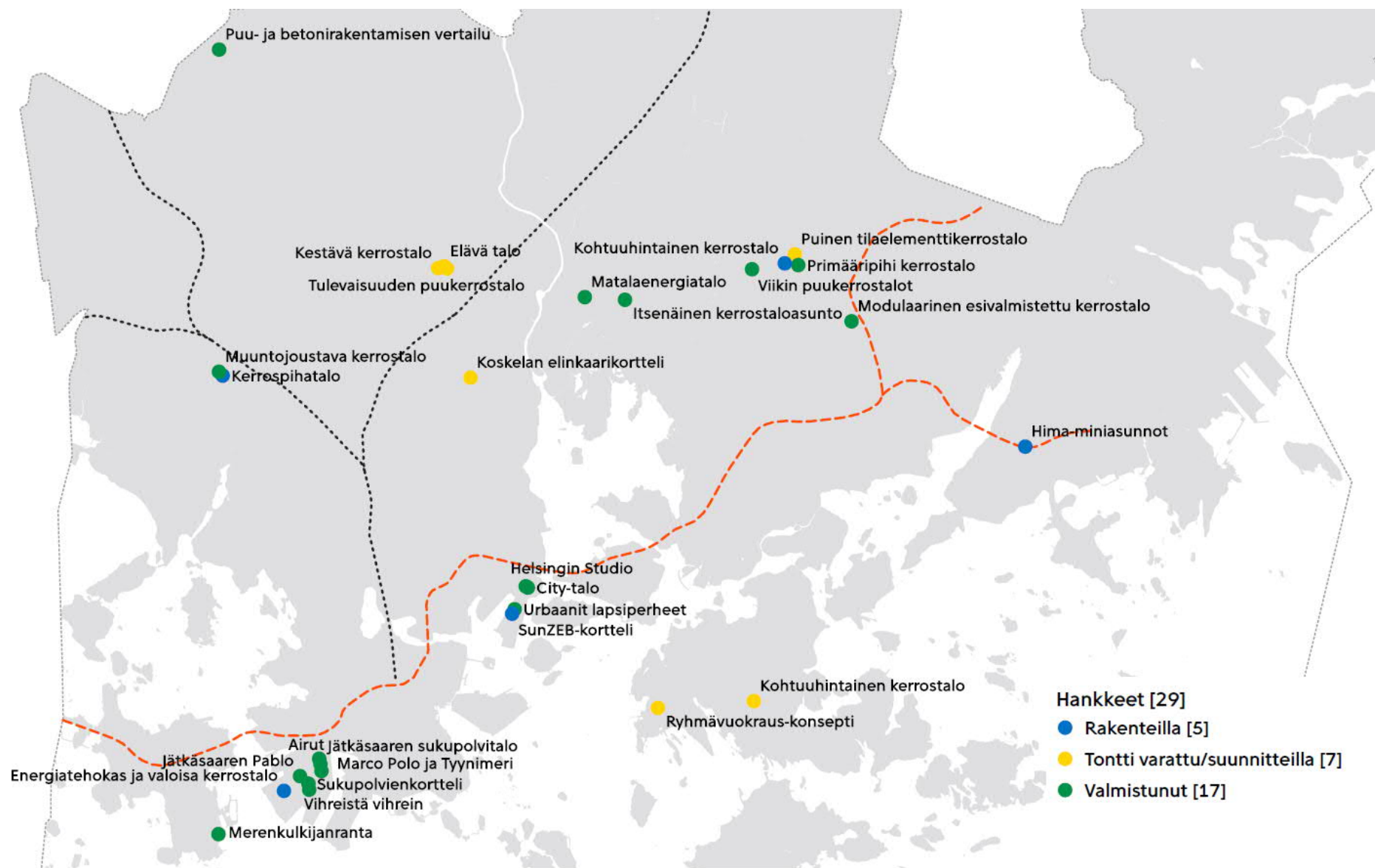
EXCESS Plusenergiakerrostalo

Jukka Lehtonen
Kehitysjohtaja
Basso Building Systems Oy

11.50 Kysymyksiä ja yhteenvedo

12.00 Seminaari päättyy

Helsinki



Hankkeet [29]

● Rakenteilla [5]

● Tontti varattu/suunnitteilla [7]

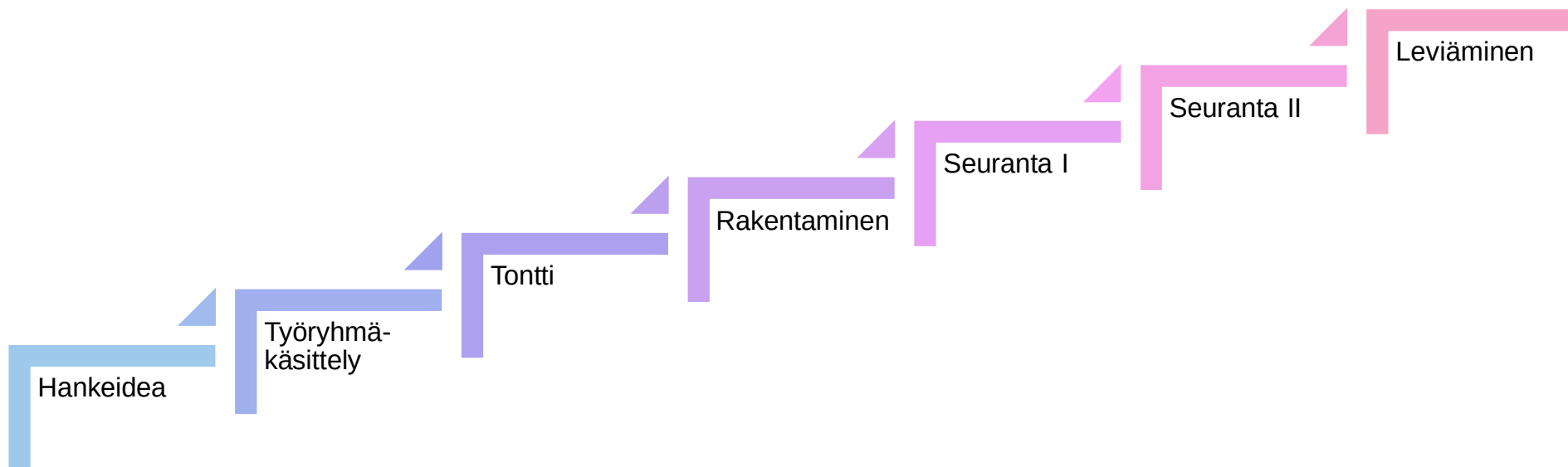
● Valmistunut [17]

Kiinnostus suurta

Vuoden 2019 aikana (8.11.2019 mennessä)



Hankeideasta toteutukseen



Kriteerit puollettaessa

- Hanke toteuttaa kaupungin strategisia tavoitteita
- **Hankkeella on uutuusarvoa**
 - Kansallisesti
 - Helsingissä
 - Kehittyvä kerrostalo -ohjelmassa
 - Kansainvälisesti
- Hanke kehittää merkittävästi asuntorakentamista tai asumisen ratkaisuja
- Hanke on kaupunkikuvaltaan korkeatasoinen
- Hanke tuo lisäarvoa asukkaille
- Hanke on toteutuskelpoinen (riskit)
- Hanke nostaa esikaupunkialueen statusta

Palkitut hankkeet



Vihreistä Vihrein

The Scandinavian Green Roof Award 2018 -palkinto

Sukupolvien kortteli

Vuoden Parhaat ARA-neliöt 2017
-tunnustuspalkinto
Yhdyskuntasuunnittelun seuran
Ruusu 2017



Primääripihi kerrostalo

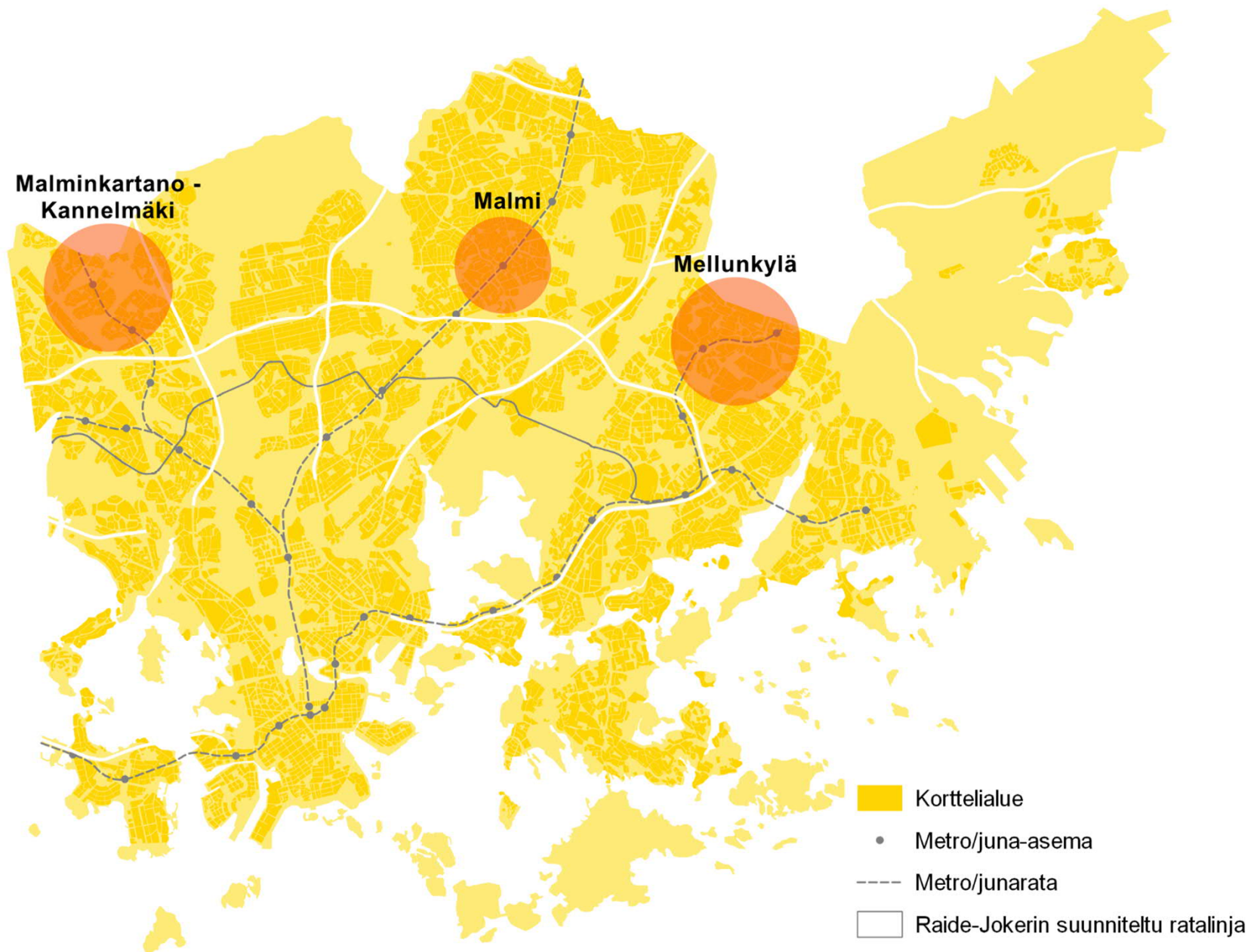
World Architecture News 2018-
palkinto

Helsinki

15.11.2019

Tulevaisuuden suuntaviivoja

- Kansainvälistyminen jatkuu, "Re-thinking Urban Housing"
- Ohjelman vaikuttavuutta selvitetään
- Ideoiden leviämistä vahvistetaan
- Kaupunkilähtöisyyttä hankkeissa lisätään
- Tärkeitä teemoja:
 - Asuntosuunnittelun uudet ratkaisut
 - Pihat ja porrashuoneet, vehreys
 - Ikääntyneiden uudenlaiset asumismuodot
 - Uudenlainen talotyyppi (hybridi) kaupunkibulevardeja ja noodeja varten
 - Kaupunkiuudistusalueiden vetovoiman lisääminen



Yhteistyöprojekti

- Helsingin kaupungin toimialojen yhteinen ponnistus: työryhmä ja asiantuntijat, kaupunki toimii alustana
- Lisäksi tarvitaan rakennuttajia, arkkitehtejä, tutkijoita, asukkaita...
- Ohjelma haastaa kaikki yhdessä kehittämään parempaa asumista kaupunkilaisille
- Kaupunkia rakennetaan nyt suurella volyymilla, mahdollisuus jättää kädenjälki helsinkiläiseen kerrostaloasumiseen



www.kerrostalo.hel.fi

Helsinki

