

Kaupunkiympäristötoimiala
Asemakaavoitus
Itäinen alueyksikkö

Kyseessä on Helsingin kaupungin vanhusneuvoston hyväksymän asiakirjan allekirjoittamaton sähköinen versio.

Viite: HEL 2019-010924 T 10 03 03

Asia: VANHUSNEUVOSTON LAUSUNTO HELSINGIN POHJOISEN LÄHIKESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOKSESTA

Pohjois-Vuosaaren nykyisen ostoskeskuksen tilalle tontille 54052/1 suunnitellaan asuinkorttelia, jossa on seniorien hoivayksikkö, päiväkotia ja liiketiloja. Vanhusneuvosto toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Keski- ja Pohjois-Vuosaassa asuu paljon iäkkäitä ihmisiä, suuri osa heistä hissittömissä kerrostaloissa. Monet heistä haluaisivat pysyä asuinalueellaan, mutta tarvitsisivat esteettömän asunnon. Seniorien asumis- ja hoivapalvelut ovat tarpeen.

Kulkuyhteydet alueelle ovat huonot. Metro ei käytännössä palvele tätä aluetta. Etäisyydestä bussipysäkeille on suunnitelmassa mainittu, että se on alle 600 metriä. Tämä on liian pitkä matka. Helsingin kaupungin kävelyn edistämisen ohjelmassa pyritään kestävien liikkumistapojen lisääntymiseen ja sen mukaan etäisyyden lähipysäkillä tulisi olla korkeintaan 400 metriä. Vanhusneuvosto toteaa, että päiväkodin ja hoivakodin takia etäisyys pysäkillä ei saisi olla yli 300 metriä. Rollaattorin käyttäjälle jo 250 metriä on pitkä matka, varsinkin talvella.

Vanhusneuvosto haluaa erityisesti kiinnittää huomiota tulevan rakentamisen ja palvelujen esteettömyyteen. Hoivakodin saunojen yhteydessä tulisi olla esteetön wc. Kaavaselvityksessä ei ole mainittu lainkaan esteettömiä autopaikkoja. Niitä tulisi olla ostoskeskuksen lähellä useampia, samoin päiväkodin läheisyydessä, varsinkin jos sillä on iltakäyttöä. Pyöräpysäköinnin paikkoja ei ole merkitty. Kaikissa kaavaehdotuksissa suunnitellut palvelut ja toiminnot tuovat kuitenkin mukanaan pyöräilijöitä, etenkin jos julkisen liikenteen yhteydet jäävät heikoiksi.

Vanhusneuvoston puolesta

Laura Varjokari
puheenjohtaja

Outi Paulig
sihteeri